

Zmluva o dielo č. 2014-001

uzatvorená na základe ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a na základe výsledku prieskumu trhu vykonaného v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Článok 1 **Zmluvné strany**

OBJEDNÁVATEĽ:

IČO:
zastúpený :
tel.:

Obec Veľké Zálužie

Obecný úrad, Obecná 955, 951 35 Veľké Zálužie
00308595
Karol Bútora - starosta obce
037/6592201, 037/6592081

(ďalej len „Objednávateľ“)

ZHOTOVITEĽ:

Zastúpený:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
TEL.:

TECHMONTSTAV NITRA spol. s r.o.

Piesková 1023, 951 35 Veľké Zálužie
Ing. Miloš Sabo – konateľ spoločnosti
ČSOB Nitra a.s.
4017187535/7500
46 934 065
2023648616
SK 2023648616
037/65923 41

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok 2

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom plnenia je realizácia diela – „Rekonštrukcia energetického zdroja tepla, Základná škola Veľké Zálužie“ *v rozsahu podľa rozpočtu (príloha č. 1).*

Článok 3

Čas plnenia diela

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet diela špecifikovaný v čl. 2. tejto zmluvy zrealizovať nasledovne:
Začiatok realizácie prác: podľa harmonogramu prác
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie pre dodržanie dohodnutých termínov uvedených v bode 3.1.

Článok 4

Cena diela

- 4.1 Za zhotovené dielo v rozsahu podľa čl. 2 bola dohodnutá nasledovná cena:

Cena spolu bez DPH	29 577,50 EUR
DPH 20%	5 915,50 EUR
Cena spolu s DPH	35 493,00 EUR
(slovom: tridsaťpäťtisícštyristodeväťdesiattri Eur)	

Táto cena je dohodnutá na základe prílohy č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Dohodnutá cena je pevná a zahŕňa všetky výkony a náklady k zhotoveniu diela, vrátane všetkých súbežných nárokov zhotoviteľa, ako obchodné prírážky, dovozné prírážky a všetky vedľajšie rozpočtové náklady, vrátane mechanizácie, náklady na dopravu, colné poplatky a všetky pridružené výkony.

- 4.2 K dohodnutej cene za dielo bude účtovaná daň z pridanej hodnoty vo výške zodpovedajúcej platným predpisom v dobe vzniku daňovej povinnosti.
- 4.3 Pevná cena nemôže byť menená jednostranným úkonom žiadnej zmluvnej strany. Prípadné navyše práce oproti projektovej dokumentácii budú dohodnuté v dodatku k tejto zmluve.
- 4.4 Ak objednávateľ uplatní požiadavku zmeny technického riešenia diela, zhotoviteľ ju bude akceptovať a po vzájomnej dohode sa upraví cena.

Článok 5

Platobné podmienky a fakturácia

- 5.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na splatnosti faktúr 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Fakturované budú len skutočne vykonané práce, podľa jednotlivých položiek rozpočtu, prípadne jeho dodatku.
- 5.2 Podkladom pre vypracovania faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác, predložený zhotoviteľom objednávateľovi a odsúhlasený objednávateľom maximálne do 3 pracovných dní od prevzatia súpisu prác.
- 5.3 Faktúra bude uhradená objednávateľom len vtedy, ak zhotoviteľ doloží súpis prác, resp. protokol o ukončení prác.
- 5.4 Faktúry vystavené zhotoviteľom musia obsahovať náležitosti daňového dokladu a to najmä
- označenie: daňový doklad
 - číslo faktúry
 - názov a sídlo zhotoviteľa, jeho IČO, DIČ a IČ DPH
 - predmet zmluvy, stavba
 - dátum dodania tovaru alebo služby, dátum odoslania a lehotu splatnosti
 - označenie peňažného ústavu
 - vyčíslenie DPH a celkovú čiastku k úhrade
 - súpis vykonaných prác, overený zástupcom objednávateľa

Článok 6

Dodacie podmienky pre zhotovenie diela

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný v zmysle zák. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky stanovené projektom a odsúhlasené investorom stavby, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti realizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosti pri užívaní. V zmysle zák. č. 264/1999 Z. z. a v znení zákona č. 436/2001 Z. z. a 254/2003 Z. z., zhotoviteľ predloží objednávateľovi certifikáty výrobkov a za tieto nesie plnú zodpovednosť. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať v súlade s predmetom zmluvy všetky odborné slovenské normy, predpisy Slovenskej technickej inšpekcie a iné súvisiace predpisy, z ktorých je potrebné vychádzať pri zhotovení diela.
- 6.2 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť, ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie resp. dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, v ktorom budú realizované zápisy v origináli v dvoch kópiách a do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah denníka. Záznamy čitateľne

zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zhotoviteľa, ktorý je povinný predložiť objednávateľovi. Objednávateľ je povinný do troch pracovných dní od obdržania zápisu v stavebnom denníku zaznamenať prípadný nesúhlas s obsahom denného záznamu a to s uvedením dôvodu.

- 6.4 Akékoľvek mimoriadne skutočnosti, hlavne vo vzťahu k termínom realizácie prác, cene prác, ich rozsahu a kvalite a podmienkam príslušných verejnoprávných orgánov je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť bez zbytočného odkladu písomne.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný po splnení dohodnutého termínu realizácie a po prevzatí diela objednávateľom vypratať stavenisko do 3 dní, ak nebude dohodnuté inak.
- 6.6 Stavbyvedúci zhotoviteľa : Ing. Miloš Sabo, konateľ spoločnosti
- 6.7 Dohodnuté práce nie je možné postúpiť inému poddodávateľovi bez súhlasu objednávateľa.
- 6.8 Objednávateľ pri odovzdaní staveniska odovzdá zhotoviteľovi miesta napojenia na energiu a určí miesto na umiestnenie zariadenia staveniska.
- 6.9 Zhotoviteľ bude udržiavať na pracovisku čistotu a poriadok. S vyprodukovanými odpadmi bude nakladať v zmysle zákona o odpadoch č. 223/2001 v znení násl. zmien. Zodpovedá taktiež za prípadné škody zavinené nedbalosťou, alebo neodborným postupom.

Článok 7

Odstúpenie od zmluvy

- 7.1 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy, alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 7 dní potom, ako sa o porušení dozvedela.
- 7.2 Pre porušenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
- 7.3 Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre porušenie zmluvy § 346 Obchodného zákonníka.
- 7.4 A oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu VII/1 stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v bode VII/1.
- 7.5 Odstúpením od zmluvy, zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany, druhej zmluvnej strane.
- 7.6 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedty uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.

- 7.7 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
- časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa.
 - preddavky poskytnuté do odstúpenia od zmluvy vysporiada zhotoviteľ faktúrou, ktorá, bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od odstúpenia od zmluvy. Pre fakturáciu platia ustanovenia čl. V tejto zmluvy:
 - finančné rozdiely uhradia zmluvné strany po vzájomnom odsúhlasení do 30 dní od obdržania konečnej faktúry objednávateľom.

Článok 8

Zmluvné sankcie

- 8.1 Sankcie sú stanovené dohodou oboch strán ako zmluvné, ich uplatnenie nemá vplyv na právo požadovať u druhej strany náhradu ušlého zisku a škôd.
- 8.2 Objednávateľ má právo uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania, maximálne však 5% ceny diela.
- 8.3 Zhotoviteľ má právo na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z hodnoty neuhradených faktúr.
- 8.4 Objednávateľ sa nezbavuje práva na uplatnenie práv zo zodpovednosti zhotoviteľa za škody, ktoré spôsobí objednávateľovi nesplnením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v súlade s Obchodným zákonníkom.

Článok 9

Odobzdvávanie a prevzatie

- 9.1 Na základe výzvy zhotoviteľa o pripravenosti dokončeného diela na odovzdanie a prevzatie, objednávateľ určí termín odovzdania a prevzatia diela. Odovzdanie a prebratie diela písomne potvrdia poverené osoby zhotoviteľa a objednávateľa.
- 9.2 Pri odovzdaní a prevzatí diela zhotoviteľ objednávateľovi odovzdá:
- Revízne správy a prípadne protokoly o výsledkoch predpísaných skúšok a o spôsobilosti zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku
 - Atesty a certifikáty použitých materiálov a zariadení
 - Kópie stavebného denníka
- 9.3 Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia celého diela.

Článok 10

Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 10.1 Zhotoviteľ preberá za zhotovené dielo záruku v dĺžke 36 mesiacov. Na technologické dodávky platí záručná doba podľa záruk výrobcov.
- 10.2 Záručná doba podľa bodu 10.1 začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia celého diela bez väd objednávateľom.
- 10.3 Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa bezplatne odstrániť vady v záručnej lehote bez zbytočného odkladu, do 7 dní po uplatnení oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľom, pokiaľ sa s objednávateľom písomne nedohodne inak.

Článok 11

BOZP a PO

- 11.1 Zhotoviteľ zabezpečí všetky opatrenia BOZP a PO pre realizáciu predmetu plnenia. V prípade pracovného úrazu mimoriadnej udalosti zhotoviteľ plne preberá zodpovednosť za následky z toho vyplývajúce.
- 11.2 Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich pracovníkov potrebnými ochrannými pracovnými prostriedkami.

Článok 12

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmluvné strany považujú informácie a jednania vyplývajúce z činnosti zmluvných strán podľa tejto zmluvy za dôverné.
- 12.2 Akékoľvek dohody, zmeny alebo doplnky tejto zmluvy sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú prehlásené za dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané štatutárnymi zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.
- 12.3 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - a) Rozpočet – príloha č. 1
- 12.4 Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia v prvom rade ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a súvisiacimi predpismi platnými v SR.

- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Je vyhotovená v štyroch origináloch, z ktorých po dvoch obdrží každá zo zmluvných strán.

vo Veľkom Záluží, dňa 24.1.2014

Za objednávateľa:

Karol Bútora, v.r.
starosta obce

Za zhotoviteľa:

Ing. Miloš Sabo, v.r.
konateľ spoločnosti