

DODATOK č.1**K ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**

Uzavretá podľa ustan. §-u 3 a nasl. Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Obec Veľké Zálužie**
 Obecná 955, 951 35 Veľké Zálužie
 IČO: 00 308 595
 bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Nitra
 číslo bankového účtu:
 v zast. Milan Bíro, starosta obce
 (ďalej len „prijímateľ“)

Nájomca: **Sylvia Ďurinová – Jasmin**
 Rapatská 921
 951 35 Veľké Zálužie
 IČO: 41437845
 DIČ: 1074984988
 (ďalej len „nájomca“)

Predmetom Dodatku č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov medzi prenajímateľom **Obec Veľké Zálužie**, Obecná 955, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 00 308 595 a nájomcom **Sylvia Ďurinová – Jasmin**, Rapatská 921, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 41437845 (ďalej Zmluvy) je úprava čl.I Predmet nájmu bod 1.2 a úprava čl. IV bod 4.1 nasledovne:

Čl. II

1.2 Predmet nájmu sa upravuje nasledovne: Predmetom nájmu (ďalej Predmet nájmu) podľa tejto zmluvy je **nebytový priestor** (t.j. 1 miestnosť) nachádzajúci sa v Budove Pošty podľa bodu 1.1 tejto zmluvy, o výmere podlahovej plochy **29,61 m²** (4,70m x 6,30m) s príslušenstvom (chodba o výmere podlahovej plochy 4,40 m² (2m x 2,20m), chodba o výmere podlahovej plochy 9,24 m² (2,20 m x 4,20 m), WC o výmere podlahovej plochy 2,20 m² (1m x 2,20m) a 30 m² (4,76 m x 6,30m).

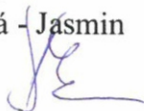
Čl. IV.

4.1 Výška nájmu podľa Zmluvy sa upravuje nasledovne: Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nájomnom za užívanie Predmetu nájmu podľa tejto zmluvy vo výške 17,00 eur/1rok za každý 1m² Predmetu nájmu prenechaného do užívania nájomcovi **75,50 m²** podľa tejto zmluvy, t.j. spolu vo výške **1.283,5 Eur** (slovom jedentisícdeväťstoosemdesiattri Eur a päťdesiat eurocentov) ročne.

Ostatné náležitosti k Zmluve o nájme nebytových priestorov medzi prenajímateľom **Obec Veľké Zálužie**, Obecná 955, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 00 308 595 a nájomcom **Sylvia Ďurinová – Jasmin**, Rapatská 921, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 41437845 ostávajú nezmenené

Vo Veľkom Záluží dňa 3.3.2016

Nájomca:
 Sylvia Ďurinová – Jasmin




Prenajímateľ:
 Obec Veľké Zálužie
 v zast. Milan Bíro, starosta