

# Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve

uzatvorený dnešného dňa medzi

**Obec Veľké Zálužie, Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 308595, zastúpená starostom  
obce Milanom Bírom  
(ďalej ako predávajúcim)**

a z druhej strany medzi

**Miroslav Chlebec, rod. Chlebec, bytom Podvinohrady  
544/44, 951 35 Veľké Zálužie, štátny občan SR**

**Eva Chlebcová, rod. Križanová, bytom Podvinohrady  
544/44, 951 35 Veľké Zálužie, štátny občan SR  
(ďalej ako kupujúcimi)**

**právne zast.: Mgr. Ľudmila Krajínčáková Blahová  
advokátka zapísaná v zozname SAK pod č. 6125  
so sídlom J. Hollého 1468/9, 951 35 Veľké Zálužie  
pobočka: Mostná 29, 949 01 Nitra  
IČO: 42208564  
e-mail: krajincakovablahova@gmail.com**

## I.

Dňa 15.12.2020 vyššie uvedené zmluvné strany uzatvorili kúpnu zmluvu č. 31/2020, ktorá sa z dôvodu nesprávne uvedeného druhu parc. č. 1799/2, týmto dodatkom dopĺňa nasledovne:

### Čl. I. ods. 2 a ods. 3 zmluvy sa mení nasledovne:

Na základe geometrického plánu č. 306/2020 vyhotoveného fa. GEOTOM s.r.o., dňa 15.10.2020, úradne overeného dňa 09.11.2020 pod č. G1-2397/2020, sa z pôvodnej parc. č. 2107/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2370 m<sup>2</sup>, odčlenila parcela reg. „C“ parc. č. 1799/2 – **záhrada** o výmere 47 m<sup>2</sup>.

Predávajúci prevádza vlastnícke právo touto zmluvou na kupujúcich k vyššie uvedenej nehnuteľnosti, k parc. č. 1799/2 – **záhrada** o výmere 47 m<sup>2</sup>, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (kupujúcich), v celosti (1/1).

### Čl. II. zmluvy sa mení nasledovne:

Kupujúci nadobúdajú parc. č. 1799/2 – **záhrada** o výmere 47 m<sup>2</sup>, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (1/1) a prehlasujú, že sú oboznámení so skutkovým ako i právnym stavom v akom sa nehnuteľnosť nachádza v dobe vyhotovenia tejto zmluvy.

**II.**

Účastníci týmto potvrdzujú, že ostatné články kúpnej zmluvy zo dňa 15.12.2020 zostávajú v platnosti v plnom rozsahu.

Účastníci prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tohto dodatku je s ich prejavom vôle v úplnom súlade. Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou kúpnej zmluvy zo dňa 15.12.2020 a bude s ňou pevne spojený.

V Nitre, dňa 01.02.2021

Mgr. LUDMILA KRAJINČÁKOVÁ BLAHOVÁ  
Advokátska kancelária  
Jána Hollého 1468/1, 951 01 Zálužie  
zápis SAK č. 6125

.....  
**Obec Veľké Zálužie a spol., právne zast.:**  
**Mgr. Ludmila Krajinčáková Blahová**