

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve

uzatvorený dnešného dňa medzi

**Obec Veľké Zálužie, Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 308595, zastúpená starostom
obce Milanom Bírom
(ďalej ako predávajúcim)**

a z druhej strany medzi

Helena Tkáčová, rod. Bartová,

**Zálužie 951 35, štátny občan SR
(ďalej ako kupujúcim)**

bytom Sliváše 988/1, Veľké

**právne zast.: Mgr. Ludmila Krajínčáková Blahová
advokátka zapísaná v zozname SAK pod č. 6125
so sídlom J. Hollého 1468/9, 951 35 Veľké Zálužie
pobočka: Mostná 29, 949 01 Nitra
IČO: 42208564
e-mail: krajincakovablahova@gmail.com**

I.

Dňa 07.01.2021 vyššie uvedené zmluvné strany uzatvorili kúpnu zmluvu č. 04/2021, ktorá sa z dôvodu nesprávne uvedenej výmery parc. č. 563, týmto dodatkom dopĺňa nasledovne:

Čl. I. ods. 1 a ods. 2 zmluvy sa mení nasledovne:

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Veľké Zálužie, kat. úz. Veľké Zálužie, zapísanej v LV č. 3534, reg. „E“, ako parc. č. 563 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **32349 m²**, v celosti (1/1).

Na základe geometrického plánu č. 153/2020 vyhotoveného fa. GEOTOM s.r.o., dňa 08.06.2020, úradne overeného dňa 17.06.2020 pod č. G1-1278/2020, sa z pôvodnej parc. č. 563 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **32349 m²**, odčlenila parcela reg. „C“ parc. č. 563/11 – záhrada o výmere 21 m², a parc. č. 563/50 – záhrada o výmere 179 m².

II.

Účastníci týmto potvrdzujú, že ostatné články kúpnej zmluvy zo dňa 07.01.2021 zostávajú v platnosti v plnom rozsahu.

Účastníci prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tohto dodatku je s ich prejavom vôle v úplnom súlade. Tento

dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou kúpnej zmluvy zo dňa 07.01.2021 a bude s ňou pevne spojený.

V Nitre, dňa 01.02.2021

Advokátska kancelária
Mgr. ĽUDMILA KRAJINČÁKOVÁ BLAHOVÁ
ADVOKÁT
Jána Hollého 1468/II Veľké Zálužie
z. č. 6125

.....
Obec Veľké Zálužie a spol., právne zast.:
Mgr. Ľudmila Krajínčáková Blahová