

Dodatok č. 1 k zámennej zmluve

uzatvorený dnešného dňa medzi

**Obec Veľké Zálužie, Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 308595, zastúpená starostom
obce Milanom Bírom**

a z druhej strany medzi

**Pavel Kalis, rod. Kalis, nar. 01.09.1960, r.č. 600901/6310, bytom Potravínárska 1074/21, 949
01 Nitra, štátny občan SR**

**Obaja právne zast.: Mgr. Ludmila Krajínčáková Blahová, advokátka zapísaná v zozname SAK
pod č. 6125, so sídlom J. Hollého 1468/9, 951 35 Veľké Zálužie, pobočka: Mostná 29, 949 01
Nitra, IČO: 42208564, e-mail: krajincakovablahova@gmail.com**

I.

Dňa 18.03.2021 vyššie uvedené zmluvné strany uzatvorili zámennú zmluvu č. 12/2021, ktorá sa
z dôvodu nesprávne uvedenej výmery parc. č. 564/1, týmto dodatkom dopĺňa nasledovne:

Čl. I. ods. 1 a ods. 3 zmluvy sa mení nasledovne:

Obec Veľké Zálužie je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a kat. úz.
Veľké Zálužie, zapísaných v LV č. 3534, evidovanej reg. „E“ ako parc. č. 564/1 – zastavaná plocha
a nádvorie o výmere 79144 m², v celosti (1/1).

Na základe geometrického plánu č. 288/2020 vyhotoveného firmou GEOTOM s.r.o., dňa
08.10.2020, úradne overeného dňa 22.10.2020 pod č. G1-2357/2020 vznikla odčlenením od
pôvodnej parc. č. 564/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79144 m², novovytvorená parc. reg.
„C“ č. 564/107 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m².

II.

Účastníci týmto potvrdzujú, že ostatné články zámennej zmluvy zo dňa 18.03.2021 zostávajú
v platnosti v plnom rozsahu.

Účastníci prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol
slobodný a vážny a doslovné znenie tohto dodatku je s ich prejavom vôle v úplnom súlade. Tento
dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou zámennej zmluvy zo dňa 18.03.2021 a bude s ňou pevne
spojený.

V Nitre, dňa 07.04.2021

Advokátska kancelária
Mgr. LUDMILA KRAJINČÁKOVÁ BLAHOVÁ
ADVOKÁT
Jána Hollého 1468/9, 951 35 Veľké Zálužie
zápis SAK č. 6125

**Obec Veľké Zálužie a spol., právne zast.:
Mgr. Ludmila Krajínčáková Blahová**