

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)
v znení neskorších predpisov

Článok I

Účastníci zmluvy

1. **Názov:** Obec Veľké Zálužie
 Sídlo: Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie
 Zastúpená: Milan Bíro, starosta obce
 IČO: 00308595
 DIČ: 2021102919
 bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
 IBAN: SK17 5600 0000 0008 0168 8001
 Kontaktná osoba: Milan Bíro, starosta obce
 t.č.:
 (ďalej len „objednávateľ“)

2. **Názov:** Ing. Peter Andrášik – Združenie Paťan
 Sídlo: Dubina 1439/23, 951 35 Veľké Zálužie
 Zastúpený/á: Ing. Peter Andrášik
 IČO: 46 475 737
 DIČ: 10 72 363 468
 DIČ DPH: SK 1072363468
 bankové spojenie: VÚB Nitra
 IBAN:
 Kontaktná osoba: Ing. Peter Andrášik
 t.č.:
 (ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie stavebných prác týkajúcich sa rekonštrukcie skladovej haly na hasičskú zbrojnicu v rámci zákazky **„Rekonštrukcia skladovej haly na hasičskú zbrojnicu – 2.etapa – interiérové stavebné práce“** v nasledovnom rozsahu:
 - dodávka a pokládka keramických obkladov a dlažieb v priestoroch sociálnych zariadení a šatne,
 - dodávka a pokládka PVC krytiny v priestore spoločenskej miestnosti a skladu,
 - montáž sadrokartónových priečok a obložení spolu s drobnými stavebnými úpravami,
 - výstavba vnútorných priečok podľa zadania,
 - drobné klampiarske konštrukcie,
 - dodávka a montáž ocelového schodiska,
 - polozenie vnútornej kanalizácie a sanity v priestoroch sociálnych zariadení,
 - finálna úprava priestorov po stavebných prácach..
2. Súčasťou predmetu zmluvy sú aj dokončovacie práce podľa projektovej dokumentácie, realizácia, dodávka a doprava materiálov na realizáciu diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ je vybraný úspešný uchádzač výberového konania na stanovenie dodávateľa **„Rekonštrukcia skladovej haly na hasičskú zbrojnicu – 2.etapa – interiérové stavebné práce“**.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a dodať objednávateľovi predmet zmluvy podľa predloženej

- ponuky do výberového konania v dohodnutom a objednanom rozsahu.
5. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť v dohodnutej zmluvnej cene podľa ponuky zhotoviteľa predloženej do súťaže v dohodnutom a objednanom rozsahu. Zmluvnou cenou sa podľa určených súťažných podmienok rozumie maximálna cena stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, bez možnosti úpravy, teda nemôže byť prekročená.
 6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
 7. Miestom plnenia zmluvy sú priestory Hasičskej zbrojnice vo Veľkom Záluží, ul. Rapatská 1307/2A, 951 35 Veľké Zálužie.

Článok III

Cena diela a spôsob platby

1. Cena diela v celom rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy je výsledkom dohody zmluvných strán uzatvorenej v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. ako maximálna vrátane DPH na základe záväzného rozpočtu.
2. Cena diela zahŕňa všetky zmluvné záväzky a veci nevyhnutné k riadnemu vykonaniu, odovzdaniu diela a k jeho riadnemu uvedeniu do prevádzky a užívaniu, a spĺňa všetky náležitosti pre vydanie užívacieho povolenia.
3. Cena je viazaná na výkaz výmer, ktorý predložil objednávateľ zhotoviteľovi, čo je do kvality a množstva podrobne špecifikované v ponuke č. 1 zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Cena zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov a stavebnomontážnych prác, zodpovedajúce STN a všeobecne záväzným predpisom vo výstavbe.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ním ocenený a predložený výkaz výmer v ponuke (príloha tejto zmluvy - ponukový rozpočet) zodpovedá určeným podmienkam pre naplnenie predmetu zmluvy a je ním odsúhlasený a konečný.
5. Zmluvná cena diela je stanovená v nasledovnom členení:
 - a) Cena bez DPH: 29.549,98 (slovom: dvadsaťdeväťtisícpäťstoštyridsaťdeväť Eur, deväťdesiatosem centov)
 - b) DPH 20% : 5.910,00 Eur (slovom: päťtisícdeväťstodesať Eur)
 - c) Celková cena: 35.459,98 Eur (slovom: tridsaťpäťtisícštyristopäťdesiatdeväť Eur, deväťdesiatosem centov)
6. Preddavok na plnenie zmluvy o dielo objednávateľ neposkytne.
7. Realizácia zákazky a plnenia predmetu zmluvy bude až po schválení Žiadosti o poskytnutie dotácie podľa zákona č.526/2010 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti MV SR v z.n.p.
8. Platba sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom po splnení bodu 7 Čl. III.
9. Nárok na platbu vzniká len po predložení a odsúhlasení súpisu realizovaných prác a vystavení faktúry po ukončení všetkých prác.
10. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
11. Na základe odsúhlaseného a potvrdeného súpisu vykonaných prác objednávateľom, vyhotoví zhotoviteľ faktúru - daňový doklad a doručí ju na adresu objednávateľa.
12. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade splatnou právnou úpravou SR. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť prevzatím daňového dokladu.
13. V prípade nerealizovania stavby alebo časti stavby nebude zhotoviteľ nerealizovanú stavbu alebo nerealizovanú časť stavby fakturovať vôbec.

Článok IV

Termín dodania diela, vlastnícke práva

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. II tejto zmluvy zhotoviť v nasledovných termínoch:
 - a) termín zahájenia prác - odovzdanie staveniska: bezprostredne po schválení dotácie
 - b) termín ukončenia prác - odovzdanie diela: do 6 týždňov odo dňa odovzdania staveniska
2. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo, ako aj všetka sprievodná dokumentácia k nemu, sa dňom jeho odovzdania objednávateľovi stáva jeho vlastníctvom.
3. Zhotoviteľ nie je oprávnený poskytnúť projekt tretej osobe a je oprávnený o použiť výlučne len na účely vyplývajúce z tejto zmluvy.

Článok V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko s vymedzenými hranicami bez právneho nároku tretích osôb.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela, práce sa realizujú na zodpovednosť zhotoviteľa, počas realizácie diela zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok.
3. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom.
4. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľom počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní chýb a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za skutočnosť, že dodané množstvo a vykonané práce sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
5. Zhotoviteľ prehlasuje, že zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
6. Objednávateľ vykonáva priebežnú kontrolu tých častí diela, ktoré sa v ďalšom postupe zakryjú alebo sa stanú neprístupnými, preberanie prác, eviduje výsledky kontrol a kontroluje odstraňovania chýb a nedorobkov zistených pri preberaní. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa v dostatočnom časovom predstihu na kontrolu činností, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté.
7. Zhotoviteľ je povinný 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s STN. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
8. Objednávateľ sleduje, či sa vykonávajú predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác zhotoviteľom.
9. Objednávateľ je oprávnený vyžadovať od zhotoviteľa predloženie dokladov o preukázaní zhody výrobkov na realizáciu diela.
10. Objednávateľ v prípade nedodržania technologických postupov, príslušných noriem, kvality prác, nedodržania bezpečnosti práce môže realizáciu stavebných prác zastaviť.
11. Objednávateľ kontroluje postup prác podľa časového plánu stavby, riadne uskladnenie materiálov, strojov a zariadení na stavenisku. Objednávateľ sleduje spôsob a postup výstavby vykonávaný zhotoviteľom, zhodu so schválenou dokumentáciou.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie súladu priestorovej polohy s dokumentáciou stavby a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.
13. Objednávateľ odsúhlasuje a v prípade odsúhlasenia potvrdzuje podpisom a odtlačkom svojej pečiatky súpis vykonaných prác, kontroluje vecnú a finančnú správnosť položiek podľa ponuky. Až ním odsúhlasené položky umožňujú fakturáciu. Zhotoviteľ má povinnosť predložiť súpis vykonaných prác na odsúhlasenie objednávateľovi najneskôr 5 pracovných dní pred požiadavkou na ich odsúhlasenie.

14. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov.
15. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie prevzatého priestoru bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP.
16. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
17. Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky, alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
18. Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
19. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste realizácie diela, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.
20. Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné chyby s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
21. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.
22. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
23. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ.

Článok VI

Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončené dielo prevziať, ak sa nevyskytli také chyby, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.
2. Zhotoviteľ 3 pracovné dni pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy vyzve objednávateľa k prevzatiu diela. Najneskôr 5 pracovných dní pred začatím preberacieho konania budú zo strany zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
3. Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:
 - a) preberanie prác a diela bude vykonané v súlade s požiadavkami Všeobecných technických podmienok (VTP) vydaných MDVRR SR a ZSPS,
 - b) zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri odovzdávaní konaní všetky nevyhnutné doklady o uskutočnených skúškach a odborných prehliadkach,
 - c) dielo je dokončené len vtedy, ak sa preukáže úspešnosť vykonaných skúšok a prehliadok,
 - d) doklady o vhodnosti všetkých stavebných výrobkov použitých v stavbe v zmysle so Zákonom č. 90/1998 Z.z. (zákona o stavebných výrobkoch) v znení neskorších predpisov a noviel predkladá priebežne pred zabudovaním stavebných výrobkov do stavby,
 - e) doklady o nakladaní s vzniknutým stavebným odpadom pri realizácii stavby v súlade so Zákonom č. 79/2015 /zákona o odpadoch/,

- f) o odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí, ktorý bude podpísaný osobami oprávnenými konať v technických veciach,
- g) ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
4. Na odovzdávanom a preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčastí a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby.
 5. Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní predmetu zmluvy usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 2 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
 6. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú pri predčasnom užívaní stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli a boli preukázateľne spôsobené zo strany objednávateľa. Zhotoviteľ ich na základe vzájomnej dohody a dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.
 7. Technické požiadavky realizovaných stavebných prác a úroveň kvality celej stavby musí zodpovedať Všeobecným technickým podmienkam (VTP) vydaných MDVRR SR a ZSPS.
 8. Zhotoviteľ zabezpečí počas celej doby výstavby priestorovo regulovaný bezpečný prístup, vstupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktoré sú dohodnuté predmetnou realizáciou stavby.

Článok VII

Servis diela, záruka a zodpovednosť za vady diela

1. Servis diela po jeho odovzdaní a prevzatí bezplatne zabezpečuje zhotoviteľ, prípadne ním označená servisná osoba.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za chyby, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, resp. sa jedná o skryté chyby. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela spôsobené objednávateľom, ktorý postupoval v zmysle nesprávnych pokynov zhotoviteľa. V prípade, že k užívaniu diela je potrebný špeciálny postup zo strany objednávateľa, na takýto postup je zhotoviteľ povinný objednávateľa upozorniť.
4. Záručná doba za dielo je stanovená v dĺžke trvania 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela do trvalého užívania. Počas záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ za vzniknuté chyby a je povinný ich odstrániť na svoje náklady. Pred ukončením záručnej lehoty zvolá objednávateľ hodnotenie stavu diela, ktoré bude vykonané v poslednom mesiaci záručnej doby spoločnou prehliadkou.
5. V prípade, že na odovzdanom diele sa prejaví vady diela do uplynutia 6 mesiacov odo dňa prevzatia diela, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2500 € (slovom dvetisícpäťsto Eur), ktorá je splatná do troch dní odo dňa vzniku nároku na jej vyplatenie.
6. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom, o ktorej riadne starostlivosti musí byť objednávateľ riadne poučený zhotoviteľom pri prevzatí a odovzdaní diela.
7. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných chýb predmetu plnenia reklamovaných objednávateľom do 5 dní odo dňa obdržania reklamácie, ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o inom termíne.
9. Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné

chyby odstraňovať.

Článok VIII

Zmluvné pokuty a sankcie

1. Za každý deň omeškania v prípade nedodržania stanoveného termínu ukončenia diela sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny diela.
2. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 % z dlžnej čiastky, ak je objednávateľ v omeškaní s platením faktúry o viac ako 30 dní nad rámec dohodnutej lehoty splatnosti.
3. Zmluvná pokuta je splatná do troch dní odo dňa vzniku nároku na ňu.

Článok IX

Ukončenie zmluvy a dodatky k zmluve

1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
3. Odstúpenie od zmluvy môže byť v prípade nechválenia Žiadosti o dotáciu.
4. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej strane oznámené písomne.
5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade hrubého porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú tieto skutočnosti:
 - a) zhotoviteľ v rozpore s ustanovením zmluvy zastavil realizáciu zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
 - b) zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať predmet zmluvy v rozpore s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy, ak ide o chyby, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený, a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej poskytnutej lehote,
 - c) zhotoviteľ bude v omeškaní viac ako 10 dní oproti dohodnutému harmonogramu.
6. Táto zmluva môže byť zmenená len formou číslovaných písomných dodatkov, ktoré budú podpísané oboma zmluvnými stranami.

Článok X

Právne vzt'ahy a dôsledky v prípade neplnenia zmluvy

1. V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne, ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam zhotoviteľa sú dodávky a práce alebo ich časti chybné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.
4. Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu používania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.

5. V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.

Článok XI Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
2. Všetky spory vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k tejto dohode nedôjde bude spor predložený k rozhodnutiu príslušnému obchodnému súdu podľa sídla obžalovaného, v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
3. Zmluvu môžu zmluvné strany meniť len písomnými obojstranne odsúhlasenými a podpísanými dodatkami.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.
5. Zmluvné strany, zhodne každá vyhlasuje, že je plne spôsobilá a oprávnená na tento právny úkon, že nikoho neuviedla do omylu a ustanovenia tejto zmluvy obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak ich súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju podpisujú.
7. Súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Harmonogram prác

Vo Veľkom Záluží dňa 03.06.2019



.....
objednávateľ

Vo Veľkom Záluží dňa 03.06.2019

Ing. Jozef Andrášik
Z D R U H E J P A Ť A N
Ďubina 1439/2
IČO: 46475737, IČ
"ké Zálužie
7363468

.....
zhotoviteľ



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Rekonštrukcia skladovej haly na Hasičskú
zbrojnicu - 2. etapa - interiérové stavebné práce

JKSO

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Obec Veľké Zálužie

Projektant

Zhotoviteľ

Ing. Peter Andrášik - Združenie Paťan

Spracoval

Ing. Andrášik

Rozpočet číslo

Dňa

Položiek

CPV

CPA

28.5.2019

Merné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 218,40	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 656,42	9	Bez pevnej podl.	14	VRN 2 680,96
3	PSV Dodávky 14 152,72	10	Kultúrna pamiatka	15	VRN 3 69,98
4	Montáž 13 771,50	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 28 799,04	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 750,94
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Ing. Petr Andrášik
ZDRUŽENIE PAŤAN
Dubina 1439 23, 951. Tke Zálužie
IČO: 46475737, IČ DPH: 072363468

Dátum a podpis

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	29 549,98
24	DP H 20,00 % z 29 549,98	5 910,00
25	Cena s DPH (r. 23-24)	35 459,98

E Prípochty a odpočty

26	Dodávky objednávateľa	0,00
27	Kázavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie	0,00

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby

Rekonštrukcia skladovej haly na Hasičskú zbrojnicu
- 2. etapa - interiérové stavebné práce

Názov objektu

JKSO

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Obec Veľké Zálužie

Projektant

Zhotoviteľ

Ing. Peter Andrášik - Združenie Paťan

Spracoval

Ing. Andrášik

Rozpočet číslo

Dňa

28.05.2019

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady					
1	HSV	Dodávky	218,40	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00	
2		Montáž	656,42	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	VRN 2	680,96	
3	PSV	Dodávky	14 152,72	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	VRN 3	69,98	
4		Montáž	13 771,50	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00	
7	ZRN (r. 1-6)		28 799,04	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	750,94	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00	
Projektant						D Celkové náklady				
Dátum a podpis				Pečiatka		23 Súčet 7, 12, 19-22				29 549,98
						24 DPH 20,00 % z 29 549,98				5 910,00
Objednávateľ						25 Cena s DPH (r. 23-24)				35 459,98
Dátum a podpis				Pečiatka		E Prípochy a odpočty				
						26 Dodávky zadávateľa				0,00
Zhotoviteľ						27 Kízavá doložka				0,00
						28 Zvýhodnenie + -				0,00
Dátum a podpis				Pečiatka						

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia skladovej haly na Hasičskú zbrojnicu - 2. etapa - interiérové stavebné práce
 Objekt: SDK konštrukcie

Objednávateľ: Obec Veľké Zálužie
 Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - Združenie Patan
 Miesto:

Dátum: 28.5.2019

Kód	KCN	Popis	MJ	Dodávka	Montáž	Cena celkom
HSV						
Práce a dodávky HSV				218,40	613,28	831,68
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie		218,40	565,50	783,90
99		Presun hmôt HSV		0,00	47,78	47,78
PSV						
Práce a dodávky PSV				14 152,72	10 315,40	24 468,12
721		Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia		3,22	7,86	11,08
725		Zdravotechnika - zariadenie predmety		995,68	140,94	1 136,60
763		Konštrukcie - drevostavby		9 853,95	8 246,79	18 100,74
766		Konštrukcie stolárske		599,02	120,68	719,70
771		Podlahy z dlaždíc		289,13	176,13	465,26
776		Podlahy povlakové		1 703,55	1 125,12	2 828,67
781		Obklady		693,31	459,90	1 153,21
783		Nátery		3,84	20,07	23,91
784		Maľby		11,04	17,91	28,95
Celkom				14 371,12	10 928,68	25 299,80

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

763
Konštrukcie - drevostavby
18 100,74

17	763111123	Priečka SDK KNAUF W111 hr. 125 mm, jednoduchá kca CW 100, UW 100, dosky 1x GKF hr. 12,5 mm	m2	33,040	37,33	1 233,38
18	763111124	Priečka SDK KNAUF W111 hr. 125 mm, jednoduchá kca CW 100, UW 100, dosky 1x GKF hr. 12,5 mm v oblúku	m2	32,580	37,33	1 216,21
19	763121112	SDK stena KNAUF W611 bez nosnej kca dosky 1x GKF hr. 12,5 mm lepená celoplošne	m2	81,000	19,72	1 597,32
20	763123122	Predsadená SDK stena KNAUF W625 hr. 112,5 mm, jednoduchá kca UW 100 a CW 100 dosky 1x GKF hr. 12,5 mm	m2	9,720	32,39	314,83
21	763133210	SDK podhlad KNAUF D113, závesná dvojvrstvová kca v jednej rovine, profil CD a UD, dosky GKF hr. 12,5 mm	m2	71,230	27,43	1 953,84
22	763163521	SDK podhlad KNAUF K311-3, kca z CW a UW profilov priamo, dosky GKF hr. 12,5 mm, konštrukcia v oblúku	m2	239,000	46,60	11 137,40
23	763182132	Zárubne oceľové pre SDK priečky KNAUF W112 v do 2,75 m š 800 mm hr. 100 mm	ks	2,000	81,22	162,44
24	763182133	Zárubne oceľové pre SDK priečky KNAUF W112 v do 2,75 m š 800 mm hr. 125 mm	ks	2,000	87,07	174,14
25	998763303	Presun hmôt pre sádkokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	9,253	33,63	311,18

766
Konštrukcie stolárske
719,70

26	766621081	Montáž okna plastového na PUR penu	m	9,000	8,39	75,51
27	611410002600	Plastové okno jednokridlové OS, vxš 1250x1000 mm, izolačné dvojsklo, 6 komorový profil	ks	2,000	180,98	361,96
28	766662112	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	3,000	19,93	59,79
29	549150000600	Kľučka dverová 2x	ks	3,000	10,83	32,49
30	611610000400	Dvere vnútorné jednokridlové, 600-900x1970 mm, výplň papierová voštiná, povrch fólia M10, plné	ks	3,000	60,81	182,43
31	998766102	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,194	38,76	7,52

771
Podlahy z dlaždíc
465,26

32	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 300 x 300 mm	m2	14,818	15,48	229,38
33	5978650320	Dlaždice keramické ELECTRA, lxxhr 297x297x8 mm, RAKO	m2	15,559	14,84	230,90
34	998771101	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	0,233	21,36	4,98

776
Podlahy povlakové
2 828,67

35	776420011	Lepenie podlahových soklov z PVC vytiahnutím	m	49,660	5,40	268,16
36	284110002010	Podlaha PVC homogénna Contract Plus PUR - základná trieda, hrúbka 2 mm, trieda záťaže 34, TARKETT	m2	3,973	17,38	69,05
PUR úprava						
37	776521100	Lepenie povlakových podláh z PVC homogénnych pásov	m2	67,112	7,76	520,79
38	284110002010	Podlaha PVC homogénna Contract Plus PUR - základná trieda, hrúbka 2 mm, trieda záťaže 34, TARKETT	m2	70,468	17,38	1 224,73
PUR úprava						
39	776990105	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	67,112	1,09	73,15
40	776990110	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	67,112	0,76	51,01
41	776992125	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 3 mm	m2	67,112	4,63	310,73
42	776992200	Príprava podkladu prebrúsením strojne brúskou na betón	m2	67,112	4,48	300,66
43	998776102	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,564	18,42	10,39

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby

Rekonštrukcia skladovej haly na Hasičskú zbrojnicu
- 2. etapa - interiérové stavebné práce

JKSO

Názov objektu

Ocelové schodisko

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Obec Veľké Zálužie

Projektant

Zhotoviteľ

Ing. Peter Andrášik - Združenie Paťan

Spracoval

Ing. Andrášik

Rozpočet číslo

Dňa

28.05.2019

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	43,14	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	5,00% 174,96
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Mimostav. doprava	2,00% 69,98
4		Montáž	3 456,10	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (r. 1-6)		3 499,24	12 DN (r. 8-11)			19 VRN (r. 13-18)		244,94	
20 HZS		0,00	21 Kompl. činnosť		0,00	22 Ostatné náklady		0,00	

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	3 744,18
24	DPH 20,00 % z 3 744,18	748,84
25	Cena s DPH (r. 23-24)	4 493,02

E Prípochty a odpočty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Klízáva doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia skladovej haly na Hasičskú zbrojnicu - 2. etapa - interiérové stavebné práce
 Objekt: Ocelové schodisko

Objednávateľ: Obec Veľké Zálužie

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - Združenie Paťan

Miesto:

Spracoval: Ing. Andrášik

Dátum: 28.5.2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV **Práce a dodávky HSV** **43,14**

9 **Ostatné konštrukcie a práce-búranie** **43,14**

1	959941132	ampulkou do betónu, ŽB, s vyvŕtaním otvoru M16/45/190 mm	ks	6,000	7,19	43,14
---	-----------	--	----	-------	------	-------

PSV **Práce a dodávky PSV** **3 456,10**

767 **Konštrukcie doplnkové kovové** **3 456,10**

2	767162110	Dodávka a montáž zábradlia rovného z profilovej ocele	m2	7,920	104,50	827,64
3	767995104	Výroba, dodávka a montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 20 do 50 kg, vč. povrchovej úpravy	kg	387,493	5,92	2 293,96
4	767995111	Výroba a montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií - spojovací a kotviaci materiál	t	3,951	35,32	139,55
5	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	33,043	5,90	194,95

Celkom **3 499,24**

Harmonogram stavby "Rekonštrukcia skladovej haly na Hasičskú zbrojnicu - 2. etapa - interiérové stavebné práce"

Zhotoviteľ: Ing. Peter Andrášik - Združenie Paťan

Popis	Jún 2019												Júl 2019											
	24. T						25. T						26. T						27. T					
	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3
Rekonštrukcia skladovej haly na Hasičskú zbrojnicu - 2. etapa - interiérové stavebné práce																								
SDK konštrukcie																								
Práce a dodávky HSV																								
Ostatné konštrukcie a práce-búranie																								
Presun hmôt HSV																								
Práce a dodávky PSV																								
Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia																								
Zdravotechnika - zariadenovacie predmety																								
Konštrukcie - drevosťavby																								
Konštrukcie stolárske																								
Podlahy z dlaždíc																								
Podlahy poviakové																								
Obklady																								
Nátery																								
Malby																								
Ocelové schodisko																								
Práce a dodávky HSV																								
Ostatné konštrukcie a práce-búranie																								
Práce a dodávky PSV																								
Konštrukcie doplnkové kovové																								
Príloha I tvania výstavby: 24 dní																								

Dĺžka trvania výstavby: 24 dní
Začiatok výstavby: 10.6.2019
Koniec výstavby: 3.7.2019

Ing. Peter Andrášik
ZDruženie PAŤAN
Dubina 1
095135 Vojtko Zlatúžie
IČO: 46472009
0905 28607236368