

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN A PREVZATÍ ZÁVÄZKU

uzavretá podľa § 151n a nasl. v spojení s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 211270-0170001124-VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Veľké Zálužie

Sídlo: Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie
 Zastúpené: Milan Bíro - starosta
 IČO: 00 308 595
 DIČ: 202 110 2919
 Údaje k DPH: Povinný pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
 IBAN: SK17 5600 0000 0008 0168 8001

(ďalej len „Povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
 oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
 Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
 Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
 IČO: 36 361 518
 IČ DPH: SK2022189048
 IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

a

Občianske združenie Malináraň

Sídlo: Podvinohrady 531/70, 951 35 Veľké Zálužie
 Registrované: Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky,
 Registračné číslo: VVS/1-900/90-55637
 Zastúpená: Ing. Patrik Hrnko – predseda
 IČO: 52 148 751

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Povinný, Oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
598/9	C	2061	57	Zastavaná plocha a nádvorie	Veľké Zálužie	Veľké Zálužie	Nitra
598/1	C	2061	5599	Zastavaná plocha a nádvorie	Veľké Zálužie	Veľké Zálužie	Nitra

597	C	2061	700	Trvalý trávny porast	Veľké Zálužie	Veľké Zálužie	Nitra
618	E	3534	2506	Zastavaná plocha a nádvorie	Veľké Zálužie	Veľké Zálužie	Nitra
617	E	3534	1839	Zastavaná plocha a nádvorie	Veľké Zálužie	Veľké Zálužie	Nitra

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

- Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
- V súvislosti s investičným zámerom Žiadateľa uzatvorili Oprávnený a Žiadateľ dňa 3.9.2021 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170001124 (ďalej len „Zmluva o pripojení“). V zmluve o pripojení sa Oprávnený zaviazal, že v rámci stavby „Veľké Zálužie IBV Malináreň 17RD_NNK“ (ďalej len „Elektroenergetická stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V Zmluve o pripojení si zároveň Oprávnený a Žiadateľ dohodli úpravu práv a povinností pri realizácii Elektroenergetickej stavby, pričom Žiadateľ sa zaviazal Oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby.
- V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťaženu nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :
 - podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
 - rozpojovacia a istiaci skriňa SR,
 vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“).
- Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 325/2021, úradne overeným dňa 21.09.2021 pod číslom G1-1969/2021 (ďalej len „Geometrický plán“). Kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

- Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
 - zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
 (ďalej len „Vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
- Oprávnený Vecné bremená prijíma.

4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

- Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa čl. 3., ods. 1. tejto zmluvy za jednorazovú náhradu vo výške 1,00 €, slovom: **jedno Euro**, za Vecné bremená vymedzené Geometrickým plánom o výmere 358 m².
- Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť Oprávneného uhradiť jednorazovú náhradu za zriadenie Vecných bremien dohodnutú v čl. 4., ods. 1. tejto zmluvy preberá v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“) na seba Žiadateľ a ostatné Zmluvné strany s prevzatím tohto záväzku Žiadateľom súhlasia.
- Zmluvné strany sa dohodli, že jednorazovú náhradu dohodnutú v čl. 4., ods. 1. tejto zmluvy Žiadateľ zaplatí Povinnému do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy, a to účet Povinného uvedený v čl. 1. tejto zmluvy.
- Ak sa Žiadateľ ocitne v omeškaní s úhradou jednorazovej náhrady v prospech Povinného, Žiadateľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania, ktorých sadzba bude vypočítaná podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení, resp. iného aktuálne platného právneho predpisu upravujúceho výpočet sadzby úrokov z omeškania.
- Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením jednorazovej náhrady podľa čl. 4. tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme

Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať so Zataženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zataženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
 - c) Zataženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zataženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho, so Zataženou nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie Vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 28.09.2021. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 205 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zataženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zataženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zataženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zataženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „**Návrh na vklad**“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá **Žiadateľ**, pričom Povinný a Oprávnený týmto výslovne poverujú Žiadateľa na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Žiadateľ sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad doručí Povinnému a Oprávnenému kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Žiadateľ.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zťaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zťaženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zťaženej nehnuteľnosti.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), tejto zmluvy nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí zvyšným zmluvným stranám písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 : Kópia časti geometrického plánu č. 325/2021
Príloha č. 2 : Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 205
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorákoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tejto zmluvy nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Povinný

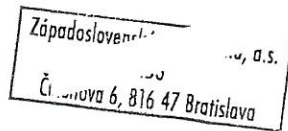
Vo Veľkom Záluží, dňa

podpis : _____
meno : Milan Bíro
funkcia : starosta
Obec Veľké Zálužie



Oprávnený

V Bratislave, dňa 27-10-2021



podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Žiadateľ

V Nitre, dňa

podpis : _____
meno : Ing. Patrik Hrnko
funkcia : predseda
Občianske združenie Malináreň

U Z N E S E N I E
z osemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 28. septembra 2021

UZNESENIE č. 205

K bodu 17/ Schválenie vecných bremien IBV Malináreň

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Občianskeho združenia Malináreň so sídlom Podvinohrady 531/70 Veľké Zálužie o zriadení vecných bremien na obecných pozemkoch C KN parc. č. 598/9, 598/1, 597; E KN parc. č. 618, 617,

b) schvaľuje

jednorazovú náhradu za vecné bremená vo výške 1,00 Euro (slovom: jedno Euro) vymedzené Geometrickým plánom č. 325/2021 o výmere 358 m²,

c) schvaľuje

text Zmluvy o zriadení vecných bremien na obecných pozemkoch v prospech Západoslovenskej distribučnej spoločnosti a.s. na realizáciu distribučného elektrického rozvodu NN pre Občianske združenie Malináreň na výstavbu 17 RD.

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

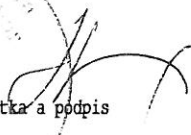
Vo Veľkom Záluží, 28. septembra 2021



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

Spoplatnenie podľa
Zákonu 148/95 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ		Kraj Nitriansky	Okres Nitra	Obec Veľké Zálužie
 GEOTOM s.r.o. ul.Rínok 256 951 35 Veľké Zálužie geotom@geotom.sk t.č.0905 596 656		Kat. územie Veľké Zálužie	Číslo plánu 325/2021	Mapový list č. ZS XI-20-17
ičo 44671181		GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena na parcelách registra C KN č. 598/9, 598/1, 597, 596/14, 596/13, 596/12, 603/5, 606/13, 606/21, 607/6, 607/9 a na parcelách registra E KN č. 617, 618		
Vyhotočil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: 08.09.2021	Meno: Ing.Mário Sekereš	Dňa: 09.09.2021	Meno: Ing.Radoslava Pastieriková	Meno: Ing. Eva Hrehová
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1781		 Pečiatka a podpis		 Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii.				

VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER																
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav						
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba)	
PK číslo	parcely		ha	m ²								ha	m ²		kód	adresa (sídlo)
LV	KN E	KN C														
Stav právny																
vyčíslenie rozsahu vecného bremena																
061		598/9	57		zast.pl.	1			598/9	8	598/9	57		zast.pl. 25		Doterajší
061		598/1	5599		zast.pl.	2			598/1	203	598/1	5599		zast.pl. 18		Doterajší
061		597	700		t.tr.p.	3			597	16	597	700		t.tr.p. 7		Doterajší
3534	618		2506		zast.pl.	4			618	13	(618	2506		zast.pl.)		Doterajší
3534	617		1839		zast.pl.	5			617	118	(617	1839		zast.pl.)		Doterajší
5934		596/14	2		zast.pl.	6			596/14	1	596/14	2		zast.pl. 22		Doterajší
5934		596/13	41		zast.pl.	7			596/13	3	596/13	41		zast.pl. 22		Doterajší
						9			596/13	10						
5934		596/12	134		orná p.	8			596/12	7	596/12	134		orná p. 1		Doterajší
5934		603/5	133		orná p.	10			603/5	17	603/5	133		orná p. 1		Doterajší
5934		606/13	398		orná p.	11			606/13	26	606/13	398		orná p. 1		Doterajší
5934		606/21	426		záhrada	12			606/21	74	606/21	426		záhrada 4		Doterajší
5934		607/6	157		záhrada	13			607/6	19	607/6	157		záhrada 4		Doterajší
5934		607/9	146		záhrada	14			607/9	19	607/9	146		záhrada 4		Doterajší
Spolu:										534		1	2138			
Stav podľa registra C KN.																
		618	2425		zast.pl.						618	2425		zast.pl. 22		Doterajší
		617	1865		zast.pl.						617	1865		zast.pl. 22		Doterajší
2061		598/9	57		zast.pl.						598/9	57		zast.pl. 25		Doterajší
2061		598/1	5599		zast.pl.						598/1	5599		zast.pl. 18		Doterajší
2061		597	700		t.tr.p.						597	700		t.tr.p. 7		Doterajší
5934		596/14	2		zast.pl.						596/14	2		zast.pl. 22		Doterajší
5934		596/13	41		zast.pl.						596/13	41		zast.pl. 22		Doterajší
5934		596/12	134		orná p.						596/12	134		orná p. 1		Doterajší
5934		603/5	133		orná p.						603/5	133		orná p. 1		Doterajší
5934		606/13	398		orná p.						606/13	398		orná p. 1		Doterajší
5934		606/21	426		záhrada						606/21	426		záhrada 4		Doterajší

VÝKAZ VÝMER

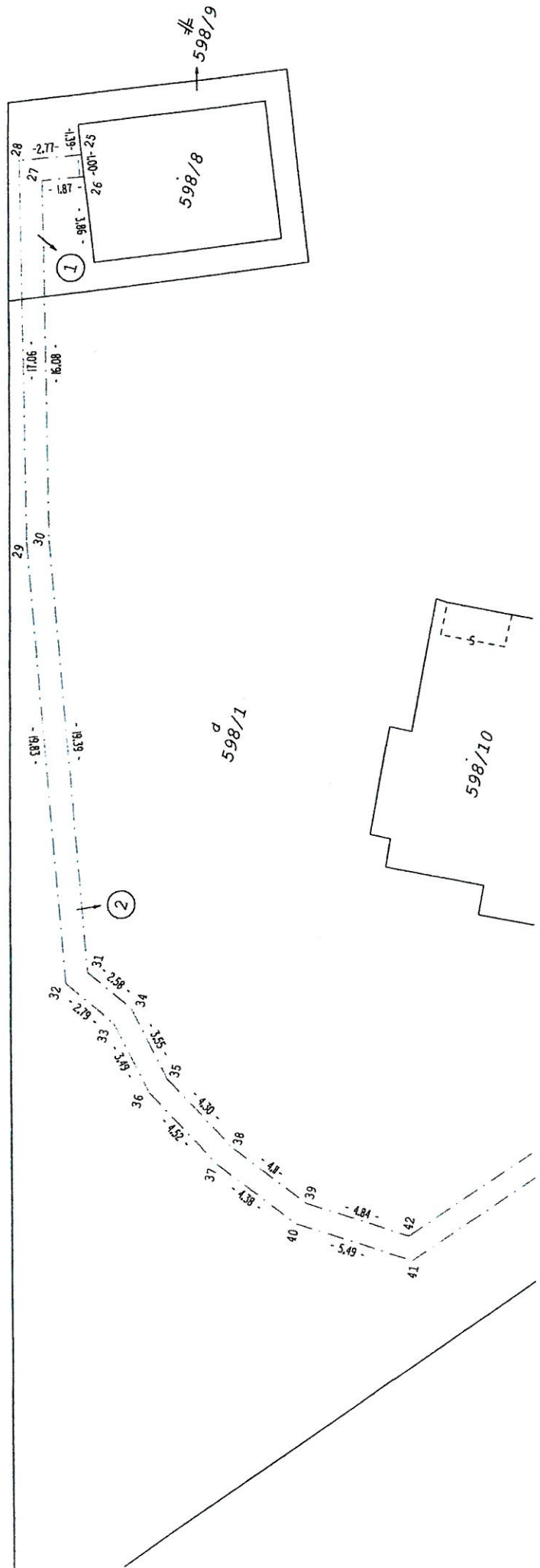
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	KN E	KN C	ha	m ²								ha	m ²		
5934		607/6		157	záhrada						607/6		157	záhrada 4	Doterajší
5934		607/9		146	záhrada						607/9		146	záhrada 4	Doterajší
Spolu:			1	2083								1	2083		

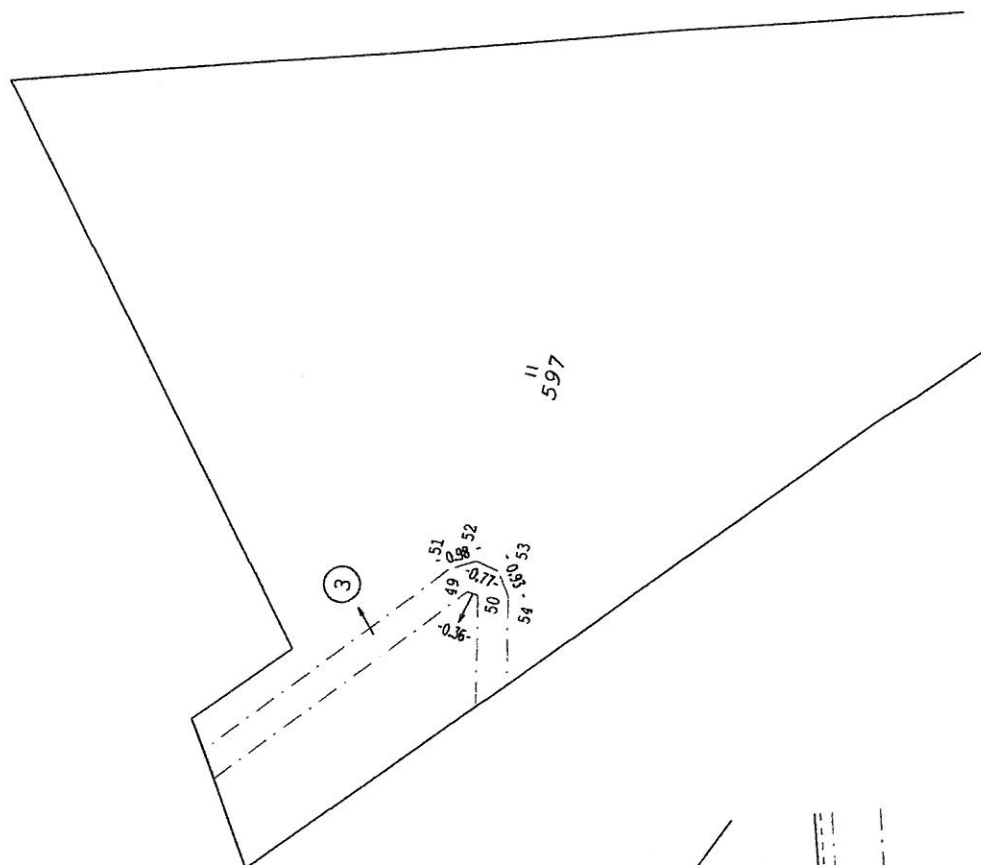
Legenda : kód spôsobu využívania

- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (káblové NN vedenie) a ochranného pásma na parcelách registra C KN č. 598/9 (diel 1), 598/1 (diel 2), 597 (diel 3), 596/14 (diel 6), 596/13 (diel 7, 9), 596/12 (diel 8), 603/5 (diel 10), 606/13 (diel 11), 606/21 (diel 12), 607/6 (diel 13), 607/9 (diel 14) a na parcelách registra E KN č. 618 (diel 4), 617 (diel 5) vo vyznačenom rozsahu v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.

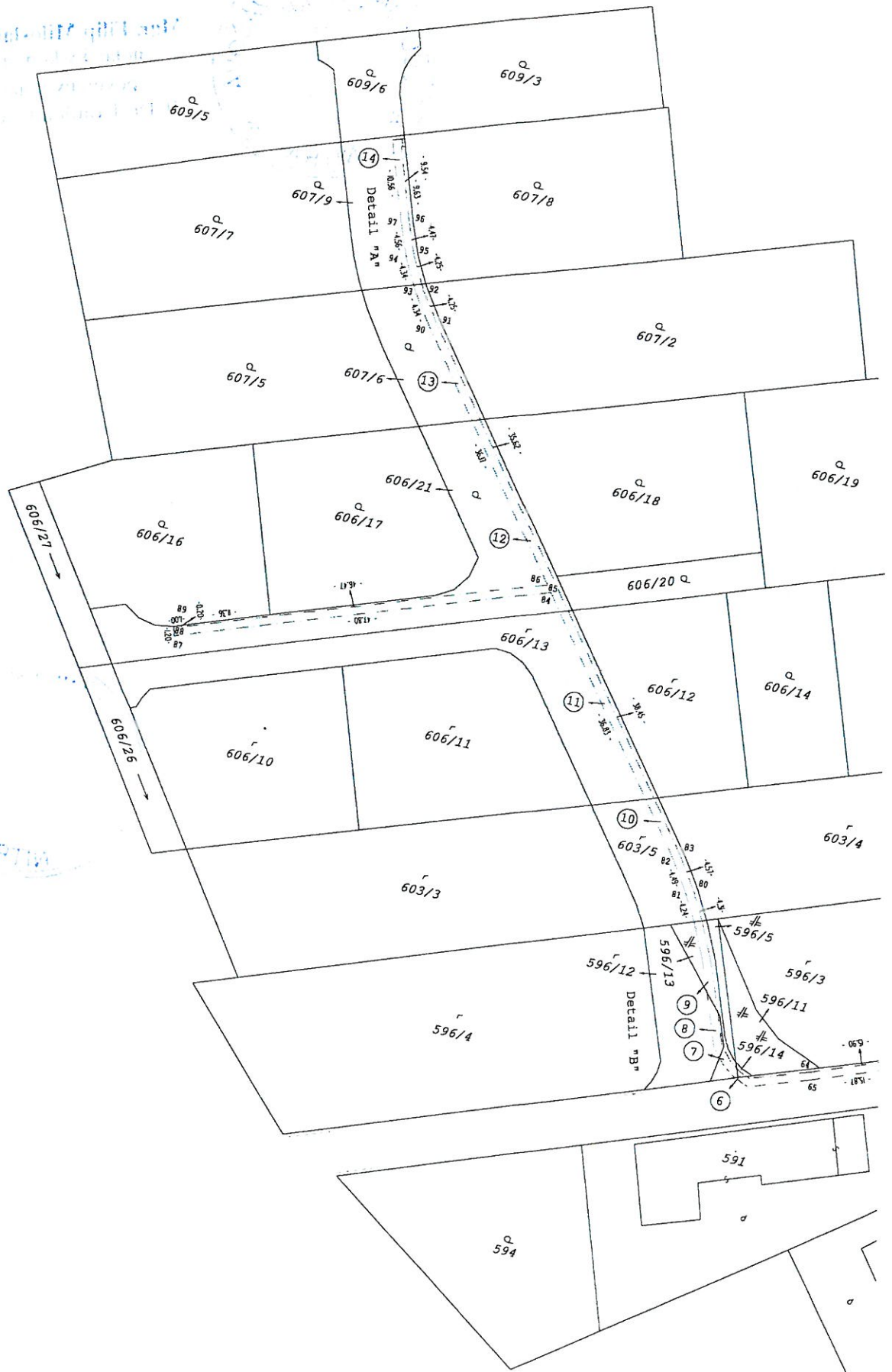
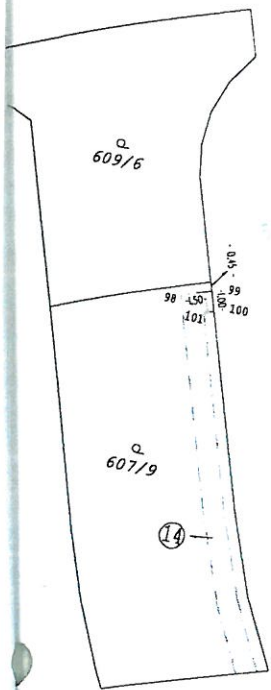
Detail "D"





il "B"

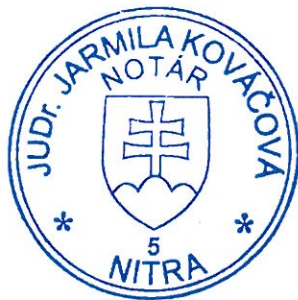
Detail "A"





Osvädčujem, že táto úplná kópia listiny pozostáva z⁶
listov sa doslovne zhoduje s jej úplným prvopisom z⁶
listov. NOTÁR VYKONANÍM ÚKONU NEOSVEDČUJE
PRAVDIVOSŤ SKUTOČNOSTÍ UVÁDZANÝCH V LISTINE
(§ 57 ods. 3 Not. por.).

V Nitre, 7. 10. 2021



Mgr. Filip Miloslav Kováč
notársky koncipient
poverený notárom
JUDr. Jarmilou Kováčovou

