ZMLUVA ČÍSLO: 80 / ROK 2026 /

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb.Obchodného zákonníka

Číslo zmluvy: **34/2026**

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. **Objednávateľ:** **Obec Veľké Zálužie**
Adresa: Obecná 955/2, Veľké Zálužie, 951 35
Zastúpený: Milan Bíro
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK17 5600 0000 0008 0168 8001
IČO: 00 308 595 IČ DPH :

1.2. **Zhotoviteľ:** **AQUAPOL SLOVAKIA, s. r. o.**
Adresa: Nedožerská cesta 1284/36, 971 01 Prievidza III
Zastúpený: Radovan Petreje – konateľ spoločnosti
IČO: 36 350 401 DIČ: 2022105591 IČ DPH: SK2022105591
Bankové spojenie: IBAN: SK54 0900 0000 0050 1999 4247
Banka: Slovenská sporiteľňa a.s. Prievidza
SWIFT CODE: GIBASKBX
Zapísaný v OR Okresný súd Trenčín, Oddelenie Sro, Vložka číslo: 16337/R

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa: 27.8.2026
2.2. Východiskové údaje:
2.2.1. Názov stavby: Komunitné centrum Blšky
2.2.2. Miesto stavby: Veľké Zálužie
2.2.3. Investor: **Obec Veľké Zálužie**
2.2.4. Termín namontovania Aquapol technológie:11.9.2026
2.2.5. Termíny servisných meraní: viď Servisný - Check - List

III. PREDMET PLNENIA

3.1. Predmetom tejto zmluvy je vysušenie zavlhnutého muriva formou dodávky a montáže technológie AQUAPOL pre odstránenie kapilárne stúpajúcej zemnej vlhkosti muriva. Vysušenie spĺňa kritériá podľa ÖNORM B 3355-1. Montáž a dodávka spočíva v meraniach multimetrom, určenie miesta pre umiestnenie prístroja (ov) AQUAPOL, kontrola miesta podľa možných rušiacich - rizikových faktorov, po montáži meranie horizontálneho potenciálu, meranie vlhkosti muriva / laboratórnou metódou – DARR pre stanovenie vlhkosti stavebných materiálov firmy SARTORIUS/, meranie vnútornej a vonkajšej klímy. Poradenstvo pre odstránenie ďalších faktorov spôsobujúcich primárne zavlhčenie objektu, ako aj pracovný postup pre sekundárnu časť vlhkostnej sanácie.

Predmet plnenia obsahuje ďalej vykonávanie kontrolných servisných meraní /KSM/ až do vysušenia stavby v nasledujúcom časovom rozpätí. Prvé KSM sa vykonáva v 6-7 mesiaci po inštalácii zariadenia Aquapol.
Termín nasledujúcich KSM sa určí dodatočne v Servisnom Check Liste po vyhodnotení výsledkov predchádzajúcich a súčasného KSM. Ich počet je uvedený v Objednávacom – Check - Liste a v Záručnom liste.

3.2. Pre každú zákazníkom dodatočne žiadanú kontrolu pre vysušenie bude účtované 150€ za každý objekt, plus dopravné náklady.

IV. CENA

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III, tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona NR SR č. 18/96 o cenách a bola určená podľa cenových diagramov platných v danom časovom období.

4.2. V cene je započítaná celá služba odstránenia kapilárnej stúpavosti vody v murive, kompletne vykonaný následný servis do vysušenia, záruky uvedené v záručnom liste.

Celková cena bez DPH:	4 065,04,- €
DPH 20 % :	934,96,- €
Celková cena s DPH:	**5000,00,-€**

Celková cena za vysušenie objektu je uvedená po uplatnení zľavy.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe doručenej faktúry prevodným príkazom alebo hotovosťou

5.2. Dňom objednania Aquapol technológie si zhotoviteľ vyhradzuje právo zhotovenia faktúry.

5.3. Termín úhrady: do 14.9.2026 5 000,-€ prevodný príkaz

5.4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,02 % za každý deň oneskorenia platby.

VI. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy. Záručné podmienky a zodpovednosť za vady sú špecifikované v záručnom liste prístrojov AQUAPOL a jeho originál obdrží objednávateľ v deň montáže spolu s návodom na údržbu a obsluhu prístrojov. **Záručný list je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy!**

6.2. Podstatné zmeny zriaďovacích predmetov interiéru v odlišnosti od skutočnosti v deň montáže technológie AQUAPOL v časovom následnom období je povinný užívateľ vopred avízovať zhotoviteľovi cca 1 mesiac pred ich uskutočnením /napr. *výmena kovových regálov*/.

6.3. V prípade nedodržania podmienok uvedených v „Sprievodných Check- Listoch /sú súčasťou protokolu vlhkostnej sanácie, ktorý obdrží objednávateľ po vykonaní montáže/ zo strany objednávateľa, zhotoviteľ nie je povinný akceptovať bod ZÁRUKA VYSUŠENIA.

6.4. Pri akomkoľvek zásahu do vysušovaného muriva inou technológiou(podrezávanie, injektáž...), alebo manipulácia s prístrojom Aquapol bez súhlasu dodávateľa, padajú zo strany zhotoviteľa všetky záruky, okrem „Záruky funkčnosti".

VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

7.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

7.2. Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť zhotoviteľovi stavbu vo vopred dohodnutom termíne, ako aj pre vykonanie potrebných následných meraní a umožnenia zápisu do meracích protokolov.

7.3. Zhotoviteľ po ukončení montáže k archívnym účelom zhotoví fotografie umiestnených prístrojov. Fotografie bez súhlasu objednávateľa nebudú zverejnené.

7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 2 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na kontrolných meraniach.

7.5. Objednávateľ sa stáva vlastníkom zabudovaného prístroja / prístrojov /až po úhrade plnej nákupnej ceny.

7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj Záručný list, Návod na obsluhu, Merací protokol, pôdorys s vyznačením umiestnenia prístroja (ov) AQUAPOL a miestami meracích bodov ako aj s farebným vyznačením vysušovaného muriva stavby.
Po ukončení záručnej lehoty zhotoviteľ doručí k podpisu uzatvárací protokol, o odovzdaní vysušenej stavby.

VIII. VYŠŠIA MOC

8.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, nezistené statické porušenia budov.

8.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 6 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
9.2. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
9.3. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
9.4. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
9.5. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.
9.6. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jednu si ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.
9.7. Svojim podpisom vyjadrujem súhlas so spracovaním osobných údajov.

Vo Veľkom Záluží
Dňa: 11.9.2026

V Prievidzi
Dňa: 11.9.2026

- OBEC -
ZÁLUŽIE

.....
objednávateľ

.....
zhotoviteľ