

# OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE



## Interná smernica OBCE VEĽKÉ ZÁLUŽIE

č. 1/2024

(dodatok č. 1 v plnom znení)

### Zásady hospodárenia s majetkom obce Veľké Zálužie

---

Schválené uznesením obecného zastupiteľstva číslo 183 zo dňa 09.09.2024

Platnosť nadobúda dňom schválenia v obecnom zastupiteľstve a účinnosť dňom: 09.09.2024

---

## I. Úvodné ustanovenia

1. Obec Veľké Zálužie je samostatný samosprávny územný celok Slovenskej republiky, je právnickou osobou, ktorá za podmienok stanovených zákonom samostatne hospodári s vlastným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi.
2. Tieto Zásady hospodárenia s majetkom obce Veľké Zálužie (ďalej len „Zásady“) upravujú a bližšie vymedzujú majetok obce, vlastníctvo majetku, správu majetku, nakladanie s majetkom a osobitné prípady nakladania s majetkom
3. Tieto Zásady sa nevzťahujú na obvyklé hospodárenie vyplývajúce z vymedzeného predmetu činnosti subjektov, ktoré obec založila alebo zriadila (ďalej len „právnické osoby zriadené obcou“).

## II. Majetok obce

1. Majetok obce ustanovuje zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v § 1 ods. 2 a 3, a § 2, ktorým zákon definuje prechod vlastníctva na obce a majetkové postavenie obcí.
2. Majetok obce slúži podľa zákona 369/1990 Zb. o majetku obcí podľa § 1 ods. 2 a § 8 ods. 2 na uspokojovanie potrieb obce a jej obyvateľov.
3. S majetkom obce sú oprávnení nakladať:

- a) obecné zastupiteľstvo
- b) starosta obce
- c) právnické osoby zriadené obcou

Majetok obce môže byť v spoluvlastníctve obce a inej právnickej alebo fyzickej osoby. Všetky úkony orgánov samosprávy obe a právnických osôb zriadených obcou pri nakladaní a správe majetku obce musia byť písomné.

4. Subjekty sú povinné najmä majetok obce zveľaďovať, chrániť a zhodnocovať a vo svojej celkovej hodnote zásadne nezmenšený zachovať.:

- a) udržiavať a užívať majetok v súlade s jeho určením,
- b) chrániť majetok pred poškodením, stratou, zničením alebo zneužitím,
- c) používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania práv alebo oprávnených nárokov pred príslušnými orgánmi,
- d) viesť majetok v predpísanej evidencii,
- e) vykonávať inventarizáciu majetku a záväzkov podľa osobitných predpisov a nariadenia starostu obce,
- f) poistiť majetok.

5. Obec vykonáva úkony súvisiace s riadnym hospodárením s hnutelným a nehnuteľným majetkom obce, v rámci ktorých najmä:

- a) majetok prenajíma, vypožičiava,
- b) majetok predáva, daruje (okrem nehnuteľného majetku; darovanie nehnuteľného majetku je neprípustné, pokiaľ osobitná právna úprava neustanoví inak),
- c) zveruje majetok do správy obcou zriadeným príspevkovým alebo rozpočtovým organizáciám,
- d) vkladá majetok do obchodných spoločností, založených v zmysle obchodného zákonníka obcou, alebo založených iným subjektom,
- e) prijíma úver, preberá dlh, poskytuje pôžičky, vymáha alebo odpúšťa pohľadávky, zakladá majetok pre zriadenie záložného práva.