

## Rámcová zmluva o spolupráci

podľa platných ustanovení obchodného zákonníka  
medzi týmito zmluvnými stranami :

(ďalej len „zmluva“)

### Čl. I

#### Zmluvné strany

##### Objednávateľ:

Obchodné meno: **Obec Veľké Zálužie**  
Sídlo: **Obecná č. 955/2, Veľké Zálužie**  
IČO: **00308 595**  
DIČ: **202 110 2919**  
V zastúpení: **Milan Bíro, starosta**  
Bankové spojenie: **Prima Banka**  
IBAN: **SK41 5600 0000 0000 1628 4001**  
SWIFT (BIC): **KOMASK2X**  
Kontaktná osoba: **Milan Bíro**  
mail: **starosta@obecvelkezaluzie.eu**  
(ďalej len „objednávateľ“)

##### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Ujlak s.r.o.**  
Sídlo: **Obecná č. 955/2, Veľké Zálužie**  
IČO: **56 270 348**  
DIČ: **212 226 2417**  
V zastúpení: **Milan Bíro, konateľ**  
Bankové spojenie: **Prima Banka**  
IBAN: **SK41 5600 0000 0000 1628 4001**  
SWIFT (BIC): **KOMASK2X**  
Kontaktná osoba: **Milan Bíro**  
mail: **ujlak@velkezaluzie.eu**  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

#### Preambula

Objednávateľ je samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky. Zhotoviteľ je spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorého jediným spoločníkom je obec Veľké Zálužie. Na základe Zmluvy o prevode činností a úloh a prechode zamestnancov zo dňa 1.8.2024 medzi požičiavateľom a vypožičiavateľom došlo i k prevodu úloh a činností z obce Veľké Zálužie na Ujlak s.r.o.. Touto zmluvou si zmluvné strany upravujú práva a povinnosti pre zabezpečenie plnenia povinností obce podľa platných právnych noriem.

## **Čl. II Predmet zmluvy**

Touto zmluvou sa rámcovo upravujú zmluvné vzťahy, ktoré medzi zmluvnými stranami vzniknú odo dňa jej účinnosti, počas celej doby jej trvania v súvislosti s vykonávaním stavebných prác, služieb a činností a to na základe jednotlivých prijatých písomných objednávok objednávateľa pre jednotlivé stavebné práce (ďalej len „dielo“), činnosti a služby. Za písomnú objednávku sa na účely tejto zmluvy považuje objednávka v listinnej podobe (zaslaná poštovou prepravou, kuriérom, či osobne) alebo objednávka zaslaná mailovou komunikáciou. Za prijatie objednávky sa na účely tejto zmluvy rozumie jej potvrdenie zhotoviteľom obdobným spôsobom, akým bola objednávka zaslaná objednávateľom.

Pokiaľ nebude pri jednotlivjej písomnej objednávke a jej prijatí dohodnuté písomne inak, platí, že zmluvné strany uzatvorili na základe prijatej jednotlivjej písomnej objednávky objednávateľa, medzi sebou vždy jednotlivú zmluvu za podmienok uvedených v prijatej objednávke a v tejto zmluve.

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa uskutočniť jednotlivé diela, práce, služby a činnosti pre objednávateľa počas trvania tejto zmluvy na základe prác špecifikovaných v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané práce prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za ich uskutočnenie dohodnutú cenu podľa Čl. V tejto zmluvy.

Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť pri vykonávaní predmetu činnosti zhotoviteľa a to prostredníctvom zamestnancov obce Veľké Zálužie, jej príspevkových a rozpočtových organizácií a zabezpečiť vzájomne odsúhlasené administratívne činnosti súvisiace s výkonom činností, úloh a prác zhotoviteľa.

Miesto uskutočnenia prác: podľa objednávky

Rozsah prác, termín a spôsob vykonávania prác bude určovaný objednávkami zo strany objednávateľa podľa požiadaviek objednávateľa v dvoch etapách.

Písomná objednávka od objednávateľa (ďalej len ako „objedávka“) musí obsahovať:

- označenie objednávky, čas a dátum jej vyhotovenia,
- určenie rozsahu a druhu požadovaných prác,
- miesto vykonania diela (lokalita, ulica, a i.),
- termín začatia prác a termín do kedy má byť dielo/práce vykonané,
- výkaz výmer a rozpočet (ak ide o dielo),
- podpis objednávateľa.

## **Čl. IV Termín uskutočnenia prác**

Zhotoviteľ sa zaväzuje začať plnenie určenej časti predmetu tejto zmluvy bezodkladne od doručenia písomnej objednávky objednávateľa, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

## **Čl. V Cena**

Celková cena za realizáciu diela/ jednotlivých činností podľa objednávok bude stanovená na základe dohody zmluvných strán v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších

predpisov a to:

- paušálne mesačne v sume 1400,00 € za uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy
- podľa výkazu výmer a rozpočtu ak ide o dielo/stavebné práce
- položkovito za služby uvedené v prílohe č. 2 tejto zmluvy

V cene sú obsiahnuté všetky náklady potrebné na realizáciu diela/prác, vrátane nákladov na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, poplatky za odvoz a likvidáciu odpadu, poplatky za recykláciu odpadu, náklady na úpravu, údržbu, rekultiváciu, ostatné práce spojené s uvedením pracovných plôch do pôvodného stavu a.i..

Zmluvné strany sa dohodli, že ceny uvedené v tejto zmluve sú nemenné. Zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba v prípade zmeny právnych predpisov, povolení a usmernení alebo dohody zmluvných strán.

## ČI. VI

### Platobné podmienky

Cenu za uskutočnené práce uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúr, ktoré budú vystavené za objednané a skutočne vykonané práce, a to po ukončení prác a odovzdaní prác v zmysle jednotlivých objednávok.

Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že zhotoviteľ doručí objednávateľovi v papierovej verzii súpis vykonaných prác a dodávok v príslušnom období za ktoré vystavuje faktúru (ďalej len „Súpis prác“).

Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť každej faktúry je 30 dní od jej doručenia, ak na faktúre nebude uvedený iný dátum splatnosti. V prípade, ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou ktorejkoľvek faktúry o viac ako 60 dní, má zhotoviteľ právo odstúpiť od tejto zmluvy, pričom mu však nezaniká právo na úhradu faktúry, úroky z omeškania ani na náhradu preukázanej škody.

Faktúry na úhradu musia obsahovať náležitosti faktúry ako daňového dokladu, popis uskutočnených prác, množstvá, jednotkové ceny a cenu spolu. Jednotlivé faktúry budú (ak nevyplýva z platných právnych predpisov inak) obsahovať: označenie povinnej a oprávnenej osoby, ich adresu, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma, označenie predmetu zmluvy, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu každej faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto zmluve, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením riadnej faktúry objednávateľovi. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň kedy boli finančné prostriedky pripísané na bankový účet zhotoviteľa.

## ČI. VII

### Možnosť odmietnuť predmet zmluvy

Objednávateľ má právo odmietnuť prevziať dielo a práce, ktoré majú vady. Ak však ide o vady, ktoré umožňujú riadne užívanie diela alebo predmetu úpravy, opravy či údržby, tieto nie sú dôvodom na neprevzatie diela. Tieto vady je zhotoviteľ povinný odstrániť neodkladne,