

U Z N E S E N I E
zo sedemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 10. júla 2025

UZNESENIE č. 244

K bodu 2/ Vol'ba pracovných orgánov obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

predsedu návrhovej komisie Mgr. Romana Vanča a členov: Tomáša Hollého a PhDr. Janku Moravčíkovú, PhD.

Hlasovanie:

za: 11 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr. PhD.; Vladislav Omelina, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Roman Vančo, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 10. júla 2025



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo sedemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 10. júla 2025

UZNESENIE č. 245

**K bodu 3/ Schválenie návrhu programu sedemnásteho zasadnutia
obecného zastupiteľstva**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

program sedemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží.

Hlasovanie:

za: 11 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozáň; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr. PhD.;
Vladislav Omelina, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský;
Lukáš Šimončík; Roman Vančo, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 10. júla 2025



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo sedemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 10. júla 2025

UZNESENIE č. 246

K bodu 4/ Správa hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom.

Hlasovanie:

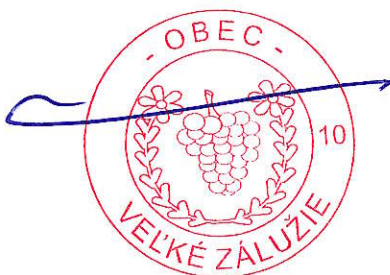
za: 11 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr. PhD.; Vladislav Omelina, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Roman Vančo, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 10. júla 2025



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo sedemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 10. júla 2025

UZNESENIE č. 247
K bodu 5/ Zámena pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa medzi obcou
Veľké Zálužie a Slovenskou republikou

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo žiadosť

obce Veľké Zálužie, Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie o zámenu pozemkov medzi obcou Veľké Zálužie a Slovenskou republikou

b) berie na vedomie

stanovisko finančnej komisie

c) súhlasí

so zámenou pozemkov označených v geometrickom pláne č. 233/2024, vypracovaného Ing. Máriom Sekerešom dňa 27.3.2025, overeného Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom dňa 23.04.2025 pod č. G1 –767/2025, nachádzajúcich sa v obci a kat. úz. Veľké Zálužie:

parcela	parcela	Druh pozemku	Spolu výmera (m ²)
564/49	KN C	Zastavaná plocha a nádvorie	53,00
564/50	KN C	Zastavaná plocha a nádvorie	11,00
564/117	KN C	Zastavaná plocha a nádvorie	455,00
564/118	KN C	Zastavaná plocha a nádvorie	381,00
564/121	KN C	Zastavaná plocha a nádvorie	53,00
564/122	KN C	Zastavaná plocha a nádvorie	8,00

v celosti (1/1) v pomere k celku

za pozemok v označený v geometrickom pláne č. 222/2024, vypracovaného Ing. Máriom Sekerešom, dňa 08.07.2024, overeného Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom dňa 14.08.2024 pod č. G1 – 1595/2024, nachádzajúci sa v obci a kat. úz. Veľké Zálužie:

parcela	parcela	Druh pozemku	Spolu výmera (m ²)
11/107	KN C	Ostatná plocha	961,00

v celosti (1/1) v pomere k celku a to bezodplatne

d) schvaľuje

text zámennej zmluvy.

Hlasovanie:

za: 11 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr. PhD.; Vladislav Omelina, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Roman Vančo, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 10. júla 2025



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo sedemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 10. júla 2025

UZNESENIE č. 248

**K bodu 5/ Zámena pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa medzi obcou
Veľké Zálužie a Slovenskou republikou**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

podľa bodu IX. Vecné bremená a záložné právo, Internej smernice č. 1/2024 (dodatok č. 1 v plnom znení) Zásady hospodárenia s majetkom obce Veľké Zálužie návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve, ktorej predmetom je **zriadenie vecného bremena** k pozemku

p.č.11/107	KN C	Ostatná plocha	961,00 m ²
------------	------	----------------	-----------------------

spočívajúce v práve prechodu a vstupu pešo, motorovými (nákladné, aj osobné) a nemotorovými vozidlami, technickými zariadeniami, strojmi, mechanizmami v nevyhnutnom rozsahu a to na dobu neurčitú a bezodplatne cez uvedený pozemok, v prospech SR zast. správcom Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie, so sídlom Rínok 334/48, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 00607274 ako vlastníkom parc.č. 11/31- ostatná plocha o výmere 15876 m², nachádzajúcej sa v obci a kat. úz. Veľké Zálužie.

b) schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so Slovenskou republikou zast. správcom Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie, so sídlom Rínok 334/48, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 00607274 a to tak, že:

Obec Veľké Zálužie ako Budúci povinný z vecného bremena a SR ako budúci oprávnený z vecného bremena, uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Veľké Zálužie, obec: Veľké Zálužie, okres: Nitra, označenej v geometrickom pláne č.222/2024, vyhotovenom GEOTOM .s.r.o., dňa 8.7.2024, úradne overenom dňa 14.08.2024, pod č. G1-1595/2024, ako novovytvorená parcela registra C KN č. 11/107, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 961m² v celom rozsahu (1/1) v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Veľké Zálužie, obec: Veľké Zálužie, okres: Nitra, parc.č. 11/31- ostatná plocha o výmere 15876 m², bezodplatne a na dobu neurčitú.

Hlasovanie:

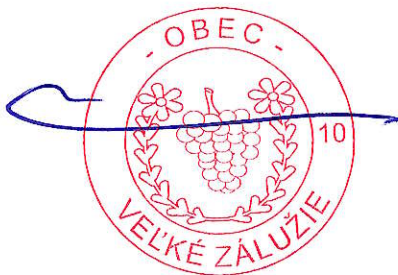
za: 11 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr. PhD.; Vladislav Omelina, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Roman Vančo, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 10. júla 2025



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo sedemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 10. júla 2025

UZNESENIE č. 249

K bodu 6/ Návrh VZN č. 2/2025 o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Veľké Zálužie – zmeny a doplnky č.1

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) konštatuje, že

- pripomienky zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obce Veľké Zálužie – ZaD č.1 akceptované,
- schválený územný plán obce Veľké Zálužie sa člení na záväznú a smernú časť. V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny,

b) akceptuje

- stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie v Nitre, k územnoplánovacej dokumentácii, č. 11211/2025-19.1.1.

c) schvaľuje

- Územný plán obce Veľké Zálužie – zmeny a doplnky č.1

d) uznáva sa

- na Všeobecnom záväznom nariadení obce Veľké Zálužie číslo 2/2025 zo dňa 10.07.2025 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Veľké Zálužie – zmeny a doplnky č.1

e) odporúča

obci:

A/ obec sústavne sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe je navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, obec obstará doplnok a zmenu územnoplánovacej dokumentácie,

B/ pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán obce Veľké Zálužie, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu,

C/ obec obstará zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladenie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami,

D/ obec vyhotoví o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Úradu pre územné plánovanie Nitra,

E/ obec zverejní záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie spolu s VZN

- vyvesením na úradnej tabuli najmenej na 15 dní, ako aj iným mieste obvyklým spôsobom

- doručením dotknutým orgánom štátnej správy

F/ uložiť schválený územný plán obce na Obecnom úrade, stavebnom úrade, a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie v Nitre.

Hlasovanie:

za: 11 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozáň; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhD. PhD.; Vladislav Omelina, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Roman Vančo, Mgr.; Martina Vavriková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 10. júla 2025



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo sedemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 10. júla 2025

UZNESENIE č. 250

**K bodu 7/ Návrh na predloženie projektového zámeru a žiadosti o NFP:
„Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov – obecný úrad
Veľké Zálužie“**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

- **predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku** v rámci výzvy Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry (výzva č. PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR),
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov zo Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry,
- **zabezpečenie finančných prostriedkov** na realizovanie projektu vo výške **min. 15%** z celkovej sumy oprávnených z rozpočtu obce Veľké Zálužie,
- zabezpečenie financovania prípadných **neoprávnených výdavkov** projektu z rozpočtu obce Veľké Zálužie,

b) schvaľuje

- **predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku** v rámci výzvy Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry (výzva č. PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR),
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov zo Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry,
- **zabezpečenie finančných prostriedkov** na realizovanie projektu vo výške **min. 15%** z celkovej sumy oprávnených z rozpočtu obce Veľké Zálužie,
- zabezpečenie financovania prípadných **neoprávnených výdavkov** projektu z rozpočtu obce Veľké Zálužie.

Hlasovanie:

za: 11 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhD.; Vladislav Omelina, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Roman Vančo, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 10. júla 2025



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo sedemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 10. júla 2025

UZNESENIE č. 251

K bodu 8/ Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie NFP z Programu Slovensko - „Veľké Zálužie - verejná kanalizácia, rozšírenie a intenzifikácia ČOV“

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

- **predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku** v rámci Programu Slovensko, výzva č. PSK-MZP-001-2023-DV-EFRR Výstavba stokovej siete, čistiarní odpadových vôd, decentralizovaných systémov nakladania s komunálnymi odpadovými vodami a vodovodov,
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Programu Slovensko,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na realizovanie projektu vo výške **min. 8%** z celkovej sumy oprávnených výdavkov 21.843.097,48 € (t.j. vo výške 1.747.447,80 €),
- zabezpečenie financovania prípadných **neoprávnených výdavkov** projektu z rozpočtu obce Veľké Zálužie prípadne úverom,

b) schvaľuje

- **predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku** v rámci Programu Slovensko, výzva č. PSK-MZP-001-2023-DV-EFRR Výstavba stokovej siete, čistiarní odpadových vôd, decentralizovaných systémov nakladania s komunálnymi odpadovými vodami a vodovodov,
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Programu Slovensko,
- zabezpečenie finančných prostriedkov na realizovanie projektu vo výške **min. 8%** z celkovej sumy oprávnených výdavkov 21.843.097,48 € (t.j. vo výške 1.747.447,80 €),
- zabezpečenie financovania prípadných **neoprávnených výdavkov** projektu z rozpočtu obce Veľké Zálužie prípadne úverom.

Hlasovanie:

za: 11 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr. PhD.; Vladislav Omelina, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Roman Vančo, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 10. júla 2025



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo sedemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 10. júla 2025

UZNESENIE č. 252

K bodu 9/ Návrh na schválenie úverového krytia pre investičnú akciu - „Veľké Zálužie - verejná kanalizácia, rozšírenie a intenzifikácia ČOV“

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

úverové krytie v zmysle podmienok špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce z komerčnej banky na realizáciu projektu „Veľké Zálužie - verejná kanalizácia, rozšírenie a intenzifikácia ČOV“ v min. výške 8% z celkových oprávnených nákladov a prípadných dodatočných nákladov.

b) schvaľuje

úverové krytie v zmysle podmienok špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce z komerčnej banky na realizáciu projektu „Veľké Zálužie - verejná kanalizácia, rozšírenie a intenzifikácia ČOV“ v min. výške 8% z celkových oprávnených nákladov a prípadných dodatočných nákladov.

Hlasovanie:

za: 11 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr. PhD.; Vladislav Omelina, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Roman Vančo, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 10. júla 2025



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo sedemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 10. júla 2025

UZNESENIE č. 253

**K bodu 10/ Návrh členstva obce v oblastnej organizácii cestovného ruchu
„Nitrianska organizácia cestovného ruchu“**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

členstvo v oblastnej organizácii cestovného ruchu „Nitrianska organizácia cestovného ruchu“,

b) schvaľuje

členstvo v oblastnej organizácii cestovného ruchu „Nitrianska organizácia cestovného ruchu“.

Hlasovanie:

za: 11 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozáň; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr. PhD.;
Vladislav Omelina, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský;
Lukáš Šimončík; Roman Vančo, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 10. júla 2025



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo sedemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 10. júla 2025

UZNESENIE č. 254

K bodu 11/ Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly Ministerstva cestového ruchu a športu SR - Apidomček - včelí domček s oddychom a ochranou prírody

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

- **predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku** na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly Ministerstva cestového ruchu a športu SR, a **realizáciu projektu Apidomček - včelí domček s oddychom a ochranou prírody**, výzva č. MINCRŠ-OPCR-01025,
- **zabezpečenie finančných prostriedkov** na realizovanie projektu vo výške **10%** z celkovej sumy oprávnených výdavkov 30.000 € (t.j. vo výške 3.000 €).
- zabezpečenie financovania prípadných **neoprávnených výdavkov** projektu z rozpočtu obce Veľké Zálužie,

b) schvaľuje

- **predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku** na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly Ministerstva cestového ruchu a športu SR, a **realizáciu projektu Apidomček - včelí domček s oddychom a ochranou prírody**, výzva č. MINCRŠ-OPCR-01025,
- **zabezpečenie finančných prostriedkov** na realizovanie projektu vo výške **10%** z celkovej sumy oprávnených výdavkov 30.000 € (t.j. vo výške 3.000 €).
- zabezpečenie financovania prípadných **neoprávnených výdavkov** projektu z rozpočtu obce Veľké Zálužie.

Hlasovanie:

za: 11 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr. PhD.; Vladislav Omelina, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Roman Vančo, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 10. júla 2025



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo sedemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 10. júla 2025

UZNESENIE č. 255

K bodu 12/ Rôzne
Žiadosť o NFP: „Obnova komunálnej techniky“

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy MAS VITIS (výzva č. MAS_052/7.4/7)
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Pôdohospodárskej platobnej agentúry
- zabezpečenie financovania prípadných **neoprávnených výdavkov** projektu z rozpočtu obce Veľké Zálužie,

b) schvaľuje

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy MAS VITIS (výzva č. MAS_052/7.4/7)
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Pôdohospodárskej platobnej agentúry
- zabezpečenie financovania prípadných **neoprávnených výdavkov** projektu z rozpočtu obce Veľké Zálužie.

Hlasovanie:

za: 11 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr. PhD.; Vladislav Omelina, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Roman Vančo, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 10. júla 2025



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie