

**OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE****Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží**

Názov:	Zapojenie obce Veľké Zálužie do národného projektu Zelené obce Slovenska
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce
Dátum:	25.02.2019
Odôvodnenie:	V rámci podpory biodiverzity prvkami zelenej infraštruktúry je schválený národný projekt financovaný prostredníctvom Kohézneho fondu Európskej únie s názvom „Zelené obce Slovenska“. Projekt je podrobne popísaný na www.zeleneobce.sk. Obec Veľké Zálužie má záujem zapojiť sa do tohto projektu, v rámci ktorého sa v obci vysadí cca 100 ks stromov v celkovej hodnote 16.000,00 Eur. Stromové zloženie je už vybrané, ako aj firma, ktorá bude dodávku stromov a výsadbu realizovať, nakoľko sa jedná o národný projekt zastrešený Slovenskou agentúrou životného prostredia. Obec sa bude podieľať na spolufinancovaní projektu tak, že dá na svoje náklady vypracovať plán výsadby stromov odborníkovi – arboristovi. Táto suma by mala byť v objeme 1.000,00 Eur. Obec by tým súčasne plnila plán náhradnej výsadby na území obce.
Návrh na uznesenie	<i>Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží</i> a) prerokovalo návrh starostu obce o zapojení Obce Veľké Zálužie do národného projektu Zelené obce Slovenska a b) schvaľuje zapojenie Obce Veľké Zálužie do národného projektu Zelené obce Slovenska.

VŠEOBECNÉ PODMIENKY

k poskytnutiu podpory v rámci národného projektu

Podpora biodiverzity prvkami zelenej infraštruktúry v obciach Slovenska

Zelené obce Slovenska

**ŠPECIFICKÝ CIEĽ 1.3.1: Zlepšenie stavu ochrany druhov a biotopov a posilnenie
biodiverzity, najmä v rámci sústavy Natura 2000**

Verzia 1.0

Článok 1 Základné informácie

- 1) Tento dokument (ďalej len „*Všeobecné podmienky*“, v príslušnom gramatickom tvare) upravuje súhrn všeobecných podmienok vzťahujúcich sa k poskytnutiu podpory v rámci národného projektu s názvom „Podpora biodiverzity prvkami zelenej infraštruktúry v obciach Slovenska – Zelené obce Slovenska“ (ďalej len „*národný projekt Zelené obce*“, v príslušnom gramatickom tvare).
- 2) Cieľom národného projektu Zelené obce je prispieť k zlepšeniu stavu kvality životného prostredia, kde východiskom pre realizáciu národného projektu je fakt, že územie Európy vykazuje rozsiahle straty biotopov a fragmentáciu krajinnnej sféry. Národný projekt Zelené obce prispieva k vytvoreniu a zachovaniu poloprírodných až prírodných krajinných štruktúr pre konkrétne územie, pričom sú zohľadnené prirodzené špecifiká a ekosystémové funkcie.
- 3) Slovenská agentúra životného prostredia (ďalej len „*SAŽP*“) má postavenie prijímateľa národného projektu, v rámci ktorého je podpora poskytovaná ďalším subjektom (ďalej len „*užívateľ*“, v príslušnom gramatickom tvare).
- 4) Užívateľ sa stáva prijímateľom podpory na základe schválenej žiadosti o poskytnutie podpory (ďalej len „*žiadosť*“, v príslušnom gramatickom tvare) na realizáciu prvkov zelenej infraštruktúry na miestnej úrovni (ďalej len „*realizácia vegetačných prvkov*“, v príslušnom gramatickom tvare):
 - a) dodanie drevín,
 - b) výsadba drevín,
 - c) aplikácia pôdneho substrátu určeného pre jednotlivé druhy drevín,
 - d) ochrana pôdneho substrátu,
 - e) nevyhnutné terénne a zemné úpravy,
 - f) fixačno-stabilizačné prvky/opatrenia, ktoré majú ochranný charakter na podporu rastu jednotlivých vegetačných prvkov,
 - g) následný monitoring vitality jednotlivých drevín po dobu realizácie národného projektu Zelené obce.

Článok 2 Predmet podpory

- 1) Predmet podpory je viazaný na zachovanie a obnovu biodiverzity a ekosystémov a ich služieb, prostredníctvom ich revitalizácie, obnovy a budovania zelenej infraštruktúry, na základe schválenej žiadosti o poskytnutie podpory, ktorej súčasťou je realizačný projekt výsadby. Obnova a budovanie zelenej infraštruktúry sa v národnom projekte Zelené obce, viaže na realizáciu vegetačných prvkov v nasledujúcom vymedzenom priestore:
 - a) v zastavanom území obce v zmysle § 139a ods. (8) zákona č. 50/1976 Zb., Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, alebo
 - b) vo vymedzenom priestore, ktorý je definovaný dokumentáciou ochrany prírody a krajiny – miestny územný systém ekologickej stability podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „*zákon o ochrane prírody a krajiny*“, v príslušnom gramatickom tvare).

- 2) Konkrétne typy vegetačných prvkov, na ktoré sa viaže realizácia vyplývajúca zo schválenej žiadosti, sú vedené v zozname oprávnených drevín, vrátane súvisiacich úkonov. Zoznam oprávnených typov vegetačných prvkov vedie a zverejňuje SAŽP ako prijímateľ na webovom sídle s názvom www.zeleneobce.sk.
- 3) Podporu na realizáciu vegetačných prvkov je možné poskytnúť:
- a) v priebehu 36 mesiacov odo dňa podpisu Zmluvy o poskytnutí NFP zo strany Riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia („ďalej len „OPKŽP“, v príslušnom gramatickom tvare), a
 - b) zverejnenia elektronického formulára na predkladanie žiadostí na webovom sídle s názvom www.zeleneobce.sk alebo
 - c) do vyčerpania celkovej finančnej alokácie určenej na národný projekt Zelené obce.
- 4) Realizácia vegetačných prvkov:
- a) má verejno-prospešný charakter,
 - b) sa vykonáva na základe Realizačného projektu výsadby, ktorý je súčasťou schválenej žiadosti, a zároveň ho vyhotovuje odborne spôsobilá osoba podľa § 55 zákona o ochrane prírody a krajiny v oblasti vyhotovenia dokumentácie starostlivosti o dreviny,
 - c) prispieva k vytvoreniu poloprírodných až prírodných krajinných štruktúr pre konkrétne územie, pričom sú zohľadnené prirodzené špecifiká a ekosystémové funkcie,
 - d) posilňuje klimatickú funkciu, pôdoochrannú funkciu, vodoochrannú funkciu, krajínovú funkciu ekosystémov a environmentálnu funkciu urbanizovaného prostredia.
- 5) Realizačný projekt výsadby sa vyhotovuje v súlade s metodickou príručkou s názvom „Metodická príručka k podpore biodiverzity prvkami zelenej infraštruktúry“ (ďalej len „metodická príručka“, v príslušnom gramatickom tvare) vydanou SAŽP, ako prijímateľom pre účely národného projektu Zelené obce. Metodickú príručku SAŽP zverejňuje na webovom sídle www.zeleneobce.sk. Realizačný projekt výsadby:
- a) definuje **miesto** realizácie vegetačných prvkov,
 - b) definuje **spôsob** realizácie vegetačných prvkov,
 - c) definuje **rozsah** realizácie vegetačných prvkov,
 - d) definuje **typ oprávnených vegetačných prvkov**,
 - e) ak je to miestne a vecne príslušné vychádza aj z návrhových opatrení schválenej dokumentácie ochrany prírody a krajiny (miestne územné systémy ekologickej stability),
 - f) môže definovať plochy, priestor tej časti krajiny, kde je žiaduce docieľiť legislatívnu ochranu v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny, a to na úrovni prvkov regionálneho/miestneho územného systému ekologickej stability.

Článok 3

Oprávnené subjekty a miesto realizácie

- 1) SAŽP ako oprávnený prijímateľ v rámci národného projektu Zelené obce poskytuje podporu na realizáciu vegetačných prvkov užívateľom, a to spôsobom uvedeným vo Všeobecných podmienkach. Kontaktná adresa SAŽP je:

Slovenská agentúra životného prostredia
Tajovského 28
975 90 Banská Bystrica

- 2) Subjekty, ktoré sú oprávnené požiadať o poskytnutie podpory v postavení užívateľa, sú všetky obce podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, s výnimkou:
- a) obce administratívne členené do štatistickej územnej jednotky na úrovni NUTS III – krajské mestá, a to v rámci špecifickej klasifikácie Štatistického úradu Slovenskej republiky,
 - b) obce so špecifickým postavením v rámci Regionálnej integrovanej územnej stratégie (RIÚS), kde sú plánované opatrenia totožné so zámerom a cieľmi národného projektu Zelené obce.
- 3) Predmet podpory, vo forme realizácie vegetačných prvkov, je možné vykonať v rámci nasledovných oprávnených území SR:
- a) Bratislavský samosprávny kraj,
 - b) Trnavský samosprávny kraj,
 - c) Nitriansky samosprávny kraj,
 - d) Trenčiansky samosprávny kraj,
 - e) Banskobystrický samosprávny kraj,
 - f) Žilinský samosprávny kraj,
 - g) Prešovský samosprávny kraj,
 - h) Košický samosprávny kraj.
- 4) Subjekty, ktoré sú oprávnené požiadať o poskytnutie podpory na realizáciu vegetačných prvkov, a zároveň majú postavenie užívateľa, musia mať vysporiadané majetkovo-právne vzťahy k miestu realizácie projektu a zároveň musia mať k miestu realizácie vegetačných prvkov zmluvne zabezpečené, že vegetačné prvky nebudú produkovať ani prinášať žiadne ekonomické úžitky, minimálne po dobu realizácie a udržateľnosti národného projektu. Usporiadanim majetkovo-právnych vzťahov sa chápe:
- a) miesto realizácie vegetačných prvkov je vo výlučnom vlastníctve užívateľa alebo
 - b) užívateľ má k miestu realizácie vegetačných prvkov užívacie právo počas doby realizácie a doby udržateľnosti národného projektu v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP. Vzor zmluvy o usporiadaní majetkovo-právnych vzťahov k miestu realizácie vegetačných prvkov je k dispozícii na webovom sídle s názvom www.zeleneobce.sk.

Článok 4

Oprávnený zhotoviteľ

- 1) Oprávneným zhotoviteľom je fyzická alebo právnická osoba podľa § 2 ods. 2, písm. a) a b) zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zhotoviteľ“, v príslušnom gramatickom tvare), ktorá na základe procesu verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, má uzatvorený účinný zmluvný vzťah so SAŽP o zabezpečení realizácie vegetačných prvkov (ďalej len „zmluva o zabezpečení“, v príslušnom gramatickom tvare).
- 2) Zhotoviteľ zabezpečí realizáciu vegetačných prvkov jednotlivým užívateľom na základe účinnej Zmluvy o poskytnutí podpory, a za podmienok uvedených v tomto dokumente. Realizáciu vegetačných prvkov zhotoviteľ uskutočňuje v súlade s realizačným projektom výsadby. Zhotoviteľ vyhotoví po zrealizovaní predmetu podpory preberací protokol o realizácii vegetačných prvkov.

Článok 5

Spôsob a podmienky poskytnutia podpory

- 1) Podpora na realizáciu vegetačných prvkov je poskytnutá na základe zmluvy o poskytnutí podpory medzi SAŽP a užívateľom (ďalej len „zmluva o poskytnutí podpory“, v príslušnom gramatickom tvare). Zmluvný vzťah medzi SAŽP a užívateľom vzniká na základe schválenej žiadosti o poskytnutie podpory a platnej a účinnej Zmluvy o poskytnutí podpory.
- 2) Žiadateľ predkladá žiadosť v rámci časovo ohraničeného obdobia 36 mesiacov odo dňa účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP a zverejnenia elektronického formulára na predkladanie žiadostí. Lehoty a termíny na predkladanie žiadostí sú zverejnené na webovom sídle www.zeleneobce.sk. Žiadosť o poskytnutie podpory sa podáva vo forme elektronického formulára, v ktorom žiadateľ vyplní preddefinované údaje a elektronicky priloží požadované prílohy. Elektronický formulár je dostupný na webovom sídle www.zeleneobce.sk.
- 3) Žiadosť o poskytnutie podpory je schválená, ak:
 - a) v žiadosti sú uvedené všetky požadované údaje a priložené všetky požadované prílohy a zároveň sú v súlade s týmito Všeobecnými podmienkami,
 - b) nebola vyčerpaná celková finančná alokácia,
 - c) žiadateľ predloží k žiadosti čestné vyhlásenie, že súhlasí so zmluvnými podmienkami poskytnutia podpory na realizáciu vegetačných prvkov,
 - d) realizačný projekt výsadby, ktorý si žiadateľ zabezpečí na vlastné náklady pred podaním žiadosti o poskytnutie podpory, a ktorý je prílohou žiadosti o poskytnutie podpory a je vypracovaný v súlade s Metodickou príručkou a odborne spôsobilou osobou podľa zákona o ochrane prírody a krajiny.
- 4) Žiadosť o poskytnutie podpory nie je schválená, ak:
 - a) predložená žiadosť o poskytnutie podpory, alebo jej prílohy sú v rozpore s týmito Všeobecnými podmienkami,

- b) na rovnakom mieste realizácie vegetačných prvkov SAŽP eviduje účinnú zmluvu o poskytnutí podpory, alebo predmet zmluvy o poskytnutí podpory na toto miesto realizácie už bol naplnený.
- 5) SAŽP posúdi kompletnosť a oprávnenosť žiadosti v lehote najneskôr do 30 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, pričom v rámci uvedenej lehoty je zahrnuté aj zaslanie oznámenia o schválení žiadosti, avšak:
- a) Lehota 30 pracovných dní sa predlžuje v prípade, ak pri overovaní splnenia podmienok poskytnutia podpory vzniknú pochybnosti o pravdivosti alebo úplnosti predložených informácií v žiadosti, na základe ktorých nie je možné overiť splnenie alebo nesplnenie podmienok poskytnutia podpory. SAŽP vyzve žiadateľa na doplnenie požadovaných náležitostí, neúplných údajov, vysvetlenie nejasností, alebo nápravu nepravdivých údajov, a to v lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy. V prípade, že v stanovenej lehote 5 pracovných dní nebude doručené vysvetlenie na základe výzvy žiadateľovi na doplnenie požadovaných náležitostí, neúplných údajov, vysvetlenie nejasností, alebo nápravu nepravdivých údajov, tak žiadosť nebude schválená.
 - b) Doplnenie požadovaných náležitostí, neúplných údajov, vysvetlenie nejasností, alebo nápravu nepravdivých údajov je možné uskutočniť len v rozsahu informácií uvedených v žiadosti elektronického formulára na predkladanie žiadostí na webovom sídle www.zeleneobce.sk, nie v rozsahu požadovaných príloh.
- 6) V prípade, ak z predloženej žiadosti vyplýva, že existuje niektorý z dôvodov na jej neschválenie podľa ods. 4) tohto článku, SAŽP o dôvodoch neschválenia žiadosti informuje žiadateľa najneskôr do 30 pracovných dní od doručenia žiadosti.
- 7) Všetky žiadosti sú posudzované v zmysle ods. 5) tohto článku v poradí, v akom boli doručené SAŽP, a to prostredníctvom evidenčného systému na webovom sídle www.zeleneobce.sk.
- 8) Spolu s oznámením o schválení žiadosti zo strany SAŽP je žiadateľovi zaslaný aj návrh Zmluvy o poskytnutí podpory na adresu žiadateľa uvedenú v žiadosti, pričom tento návrh sa zasiela v troch vyhotoveniach, ktoré žiadateľ podpíše. Jedno podpísané vyhotovenie Zmluvy o poskytnutí podpory si žiadateľ ponechá a zvyšné vyhotovenia, ktoré musia mať úradne osvedčený podpis, zasiela do 14 pracovných dní odo dňa doručenia na adresu SAŽP uvedenú v článku 3, bode 1 Všeobecných podmienok.
- 9) Predmet plnenia poskytnutej podpory sa bude realizovať na základe účinnej zmluvy o zabezpečení, a to formou zadáných objednávok zo strany SAŽP ako Prijímateľa voči zhotoviteľovi.
- 10) Prijímateľ vystaví objednávku zhotoviteľovi, až na základe účinnej zmluvy o poskytnutí podpory, a to najneskôr v lehote do 180 pracovných dní odo dňa, kedy nadobudla účinnosť Zmluva o poskytnutí podpory uzatvorenej medzi SAŽP a užívateľom. Uvedená lehota 180 pracovných dní je stanovená s ohľadom na okolnosti vyplývajúce z dodržania agrotechnických termínov a klimatických podmienok vyžadovaných pri realizácii vegetačných prvkov.
- 11) Termín realizácie vegetačných prvkov zo strany zhotoviteľa je stanovený na 30 pracovných dní, odo dňa doručenia objednávky zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi.

Článok 6

Spôsob a podmienky preplatenia podpory

- 1) Zhotoviteľ si finančné plnenie realizácie vegetačných prvkov nárokuje u SAŽP prostredníctvom predloženia nasledovnej dokumentácie:
 - a) preberací protokol o realizácii vegetačných prvkov podpísaný zo strany prijímateľa a následne aj užívateľa, a to bez uvedených väd a nedostatkov, preddefinovaný, resp. záväzný typ preberacieho protokolu je zverejnený na webovom sídle www.zeleneobce.sk,
 - b) daňový doklad v podobe vystavenej faktúry spolu so všetkými náležitosťami v zmysle súvisiacich účtovných a daňových predpisov,
 - c) elektronicky priložená (formou USB/DVD/CD) fotodokumentácia pred realizáciou a po realizácii vegetačných prvkov, v rozsahu fotografického zachytenia každého realizovaného prvku,
 - d) tlačové vyhotovenie fotodokumentácie minimálne v rozsahu 4 fotografií, ktoré zreteľne zachytávajú celkovú situáciu pred realizáciou a po realizácii vegetačných prvkov.
- 2) SAŽP si vyhradzuje právo upraviť rozsah uvedenej dokumentácie s ohľadom na potreby implementácie národného projektu Zelené obce (napr. povinnosť rôznych typov vyhlásení, vyjadrení alebo posudkov).
- 3) SAŽP poukáže finančné plnenie zhotoviteľovi len v tom prípade, ak boli splnené všetky podmienky uvedené v tomto dokumente.
- 4) SAŽP si vyhradzuje právo nepreplatenia výdavkov za predmet plnenia vegetačných prvkov, ak pri finančnej kontrole na mieste realizácie vegetačných prvkov bolo zistené porušenie podmienok uvedených v tomto dokumente (najmä nesúlad výsadby so schváleným realizačným projektom), alebo bol zmarený výkon finančnej kontroly na mieste z dôvodov na strane zhotoviteľa alebo užívateľa.
- 5) Užívateľ aj zhotoviteľ je na výzvu SAŽP povinný preukázať splnenie všetkých podmienok definovaných vo Všeobecných podmienkach na poskytnutie podpory pre účel finančnej úhrady za predmet plnenia vegetačných prvkov, a za týmto účelom poskytnúť SAŽP potrebnú súčinnosť.
- 6) V prípade, ak užívateľ/zhotoviteľ nepreukáže splnenie podmienok alebo neposkytne potrebnú súčinnosť podľa predchádzajúceho odseku, je táto skutočnosť považovaná za postup v rozpore so Všeobecnými podmienkami, čím si SAŽP vyhradzuje právo neposkytnutia finančnej úhrady za predmet plnenia realizačných prvkov.

Článok 7
Hodnota poskytnutej podpory a oprávnené výdavky

- 1) Suma finančných prostriedkov určených na poskytnutie podpory na základe Zmluvy o poskytnutí podpory je maximálne 16 500 EUR na jedného užívateľa, resp. jednu Zmluvu o poskytnutí podpory. Suma vychádza z celkového počtu merateľných ukazovateľov pri implementácii národného projektu Zelené obce.
- 2) V rámci finančného limitu na poskytnutie podpory prostredníctvom Zmluvy o poskytnutí podpory je uhradený nasledovný rozsah výdavkov zhotoviteľovi:
 - a) dodanie drevín,
 - b) výsadba drevín,
 - c) aplikácia pôdneho substrátu určené pre jednotlivé druhy drevín,
 - d) ochrana pôdneho substrátu,
 - e) nevyhnutné terénne a zemné úpravy,
 - f) fixačno-stabilizačné prvky/opatrenia, ktoré majú ochranný charakter na podporu rastu jednotlivých prvkov,
 - g) následný monitoring vitality jednotlivých drevín po dobu realizácie národného projektu Zelené obce.
- 3) Oprávneným výdavkom v rámci tohto národného projektu je len výdavok súvisiaci s úkonmi uvedenými v ods. 2) tohto článku. Akékoľvek vzniknuté výdavky nad rámec vyššie uvedeného sú považované za neoprávnené, aj v prípade ak súvisia s realizáciou vegetačných prvkov.

Článok 8
Zmena Všeobecných podmienok

- 1) SAŽP navrhuje zmeny v tomto dokumente najmä s ohľadom na potreby implementácie národného projektu Zelené obce, zisteniami kontrolných orgánov/subjektov, na základe podnetov dotknutých subjektov a iných dôvodov vyžadujúcich optimalizáciu stanovených podmienok.
- 2) Každá zmena Všeobecných podmienok podlieha schváleniu u poskytovateľa, ktorým je Riadiaci orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia.
- 3) Zmena sa vykoná vydaním novej verzie dokumentu, ktorá je zverejnená na webovom sídle www.zeleneobce.sk, pričom nová verzia nadobúda účinnosť dňom, ktorý je na nej uvedený, najskôr dňom jej zverejnenia. Predchádzajúce verzie sú dostupné v archíve zverejnenom na uvedenom webovom sídle.

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ PODPORY - NÁVRH

podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva o PP“)

uzatvorená medzi:

Poskytovateľom podpory: Slovenská agentúra životného prostredia
Sídlo: Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica
IČO: 00 626 031
DIČ: 2021125821
IČ DPH: SK2021125821
konajúci: RNDr. Richard Müller, PhD., generálny riaditeľ
Bankové spojenie:
Názov bankového účtu:
Číslo bankového účtu vo formáte IBAN:
(ďalej len „Poskytovateľ podpory“, alebo „SAŽP“)

a

Užívateľom: Obec/Mesto
Sídlo:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
konajúci:, starosta obce/primátor mesta
Bankové spojenie:
Názov bankového účtu:
Číslo bankového účtu vo formáte IBAN:
(ďalej len „Užívateľ“)

(Poskytovateľ podpory a Užívateľ sa pre účely tejto Zmluvy o PP označujú ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“)

Preambula

Zmluva o PP upravuje zmluvné podmienky, práva a povinnosti zmluvných strán pri poskytnutí podpory z nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“) Užívateľovi formou realizácie Vegetačných prvkov za účelom financovania skutočne vynaložených oprávnených výdavkov na realizáciu Národného projektu Zelené obce Slovenska. Za skutočne vynaložené oprávnené výdavky na realizáciu Národného projektu Zelené obce je možné považovať len tie výdavky, ktoré súvisia s prácami a dodávkami realizovanými a uhradenými v súlade s Realizačným projektom výsadby u

Užívateľa, Všeobecnými podmienkami, Príručkou k oprávnenosti výdavkov pre národné projekty Operačného programu Kvalita životného prostredia (ďalej len „OP KŽP“), Osobitnými podmienkami oprávnenosti výdavkov stanovenými vo Vyzvaní a v Zmluve o poskytnutí NFP a touto Zmluvou o PP.

Článok I. Základné pojmy

1. **Národný projekt** – Národným projektom je projekt, ktorý realizuje na návrh poskytovateľa prijímateľ v zmysle § 26 ods. 1 zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. **Národný projekt Zelené obce** – Národný projekt s názvom „Podpora biodiverzity prvkami zelenej infraštruktúry v obciach Slovenska – Zelené obce Slovenska“ zameraný na zachovanie a obnovu biodiverzity a ekosystémov mimo chránených území. Zameriava sa najmä na realizačné opatrenia na úrovni obnovy, budovania a zachovania prírodných a poloprírodných oblastí, ako prvku zelenej infraštruktúry, a to prostredníctvom realizácie Vegetačných prvkov.
3. **Vegetačné prvky** – Prvky zelenej infraštruktúry, ktorých realizáciou je poskytovaná podpora oprávneným obciam a mestám v rámci Národného projektu Zelené obce, a to v nasledovnom rozsahu:
 - a) dodanie drevín;
 - b) výsadba drevín;
 - c) aplikácia pôdneho substrátu určeného pre jednotlivé druhy drevín;
 - d) ochrana pôdneho substrátu;
 - e) nevyhnutné terénne a zemné úpravy;
 - f) fixačno-stabilizačné prvky/opatrenia, ktoré majú ochranný charakter na podporu rastu jednotlivých Vegetačných prvkov;
 - g) následný monitoring vitality jednotlivých drevín.
4. **SAŽP** – Slovenská agentúra životného prostredia, ktorá má na základe Zmluvy o poskytnutí NFP postavenie prijímateľa Národného projektu Zelené obce, v rámci ktorého je podpora prostredníctvom SAŽP, ako poskytovateľa podpory poskytovaná Užívateľom. SAŽP má súčasne postavenie sprostredkovateľského orgánu pre OP KŽP (ďalej len „SO“).
5. **Zmluva o poskytnutí NFP** – Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-2017-NP4/01 zo dňa 23.03.2018, v zmysle ktorej sa Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky zaviazalo SAŽP poskytnúť NFP na realizáciu Národného projektu Zelené obce.
6. **Všeobecné podmienky** – dokument s názvom „Všeobecné podmienky k poskytnutiu podpory v rámci národného projektu Podpora biodiverzity prvkami zelenej infraštruktúry v obciach Slovenska – Zelené obce Slovenska,“ ktorý upravuje súhrn všeobecných podmienok vzťahujúcich sa k poskytnutiu podpory v rámci Národného projektu Zelené obce, dostupný v podobe elektronického dokumentu na webovom sídle www.zeleneobce.sk

7. **Žiadosť o poskytnutie podpory** – žiadosť, ktorá sa podáva vo forme elektronického formulára zverejneného na webovom sídle www.zeleneobce.sk
8. **Užívateľ** – osoba, ktorej SAŽP poskytuje podporu z NFP za podmienok určených vo Vyzvaní a v súlade so Zmluvou o PP formou realizácie Vegetačných prvkov na základe schválenej Žiadosti o poskytnutie podpory na realizáciu Národného projektu Zelené obce.
9. **Realizačný projekt výsadby** – projekt, ktorý sa vyhotovuje v súlade s metodickou príručkou s názvom „Metodická príručka k podpore biodiverzity prvkami zelenej infraštruktúry“ vydanou Poskytovateľom podpory, zverejnenou na webovom sídle www.zeleneobce.sk prevádzkovanom SAŽP. Obsahom realizačného projektu výsadby sú: miesto realizácie Vegetačných prvkov, spôsob realizácie Vegetačných prvkov, rozsah realizácie Vegetačných prvkov, typ oprávnených Vegetačných prvkov, opatrenia zohľadňujúce dokumentáciu pripravenú orgánmi ochrany prírody a krajiny.
10. **Rámcová dohoda** – Rámcová dohoda o zabezpečení realizácie Vegetačných prvkov, uzavretá na základe procesu verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi Poskytovateľom podpory a Zhotoviteľom, zverejnená v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
11. **Zhotoviteľ** – právnická osoba podľa § 2 ods. 2 písm. a) alebo b) zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „ObZ“), ktorá na základe procesu verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov má s Poskytovateľom podpory uzavretú Rámcovú dohodu.
12. **Riadiaci orgán** – Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaci orgán OP KŽP.
13. **Obdobie udržateľnosti** – obdobie udržania (zachovania) výsledkov realizovaného projektu definovaných prostredníctvom merateľných ukazovateľov projektu, ako aj dodržania ostatných podmienok vyplývajúcich z článku 71 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1303/2013. Obdobie udržateľnosti pre účely Zmluvy o PP je viazané na obdobie udržateľnosti Národného projektu Zelené obce, t. j. začína sa v kalendárny deň, ktorý bezprostredne nasleduje po kalendárnom dni, v ktorom došlo k Finančnému ukončeniu Národného projektu Zelené obce a trvá 5 rokov.

Článok II.

Predmet Zmluvy o PP

1. Predmetom Zmluvy o PP je poskytnutie podpory Užívateľovi vo forme realizácie Vegetačných prvkov bližšie špecifikovaných v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy o PP prostredníctvom Zhotoviteľa, a to za podmienok uvedených v tejto Zmluve o PP, Vyzvaní a Zmluve o poskytnutí NFP.

Článok III.

Účel použitia a spôsob realizácie poskytnutej podpory

1. Užívateľovi bude poskytnutá podpora definovaná v článku II. ods. 1 tejto Zmluvy o PP za účelom budovania a obnovy zelenej infraštruktúry na miestnej úrovni, a to prostredníctvom realizácie Vegetačných prvkov.
2. Na základe schválenej Žiadosti o poskytnutie podpory, Realizačného projektu výsadby a tejto Zmluvy o PP pripraví Poskytovateľ podpory objednávku na dodanie Vegetačných prvkov, ktorú adresuje priamo Zhotoviteľovi, a to najneskôr v lehote do 180 pracovných dní odo dňa, kedy nadobudla účinnosť táto Zmluva o PP. Lehota 180 pracovných dní je stanovená s ohľadom na okolnosti vyplývajúce z dodržania agrotechnických termínov a klimatických podmienok vyžadovaných pri realizácii Vegetačných prvkov.
3. Termín dodania Vegetačných prvkov zo strany Zhotoviteľa je stanovený na 30 pracovných dní odo dňa doručenia objednávky Poskytovateľom podpory Zhotoviteľovi.
4. Užívateľ prijme predmet podpory na realizáciu Vegetačných prvkov na miestnej úrovni.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že poskytnutím podpory podľa tejto Zmluvy o PP sa realizuje Národný projekt Zelené obce, ktorý:
 - a) musí mať verejno-prospešný charakter, t. j. neprípustná je akákoľvek hospodárska činnosť na tomto území a poskytnutie skrytej formy štátnej pomoci;
 - b) musí prispievať k vytvoreniu poloprirodných až prírodných krajinných štruktúr pre konkrétne územie, pričom sú zohľadnené prirodzené špecifiká a ekosystémové funkcie;
 - c) musí posilňovať klimatickú funkciu, pôdoochrannú funkciu, vodochrannú funkciu, krajnotvornú funkciu ekosystémov a environmentálnu funkciu urbanizovaného prostredia;
 - d) nesmie produkovať ani prinášať žiadne ekonomické úžitky minimálne po dobu realizácie a obdobia udržateľnosti Národného projektu Zelené obce
 - e) sa uskutočňuje na základe Realizačného projektu výsadby, ktorý bol pripravený v súlade s *Metodickou príručkou k podpore biodiverzity prvkami zelenej infraštruktúry*.

Článok IV.

Hodnota poskytnutej podpory

1. Celková hodnota podpory, definovanej v článku II., ods. 1 Zmluvy o PP, poskytnutej Užívateľovi predstavujeEUR (slovom: eur). Podrobná špecifikácia celkovej hodnoty je uvedená v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy o PP.
2. Celková hodnota poskytnutej podpory uvedenej v ods. 1 tohto článku Zmluvy o PP je výška maximálna, nesmie byť prekročená a nie je možné ju dodatočne navyšovať. Akékoľvek ďalšie výdavky v súvislosti s realizáciou Vegetačných prvkov nad rámec výšky celkovej hodnoty poskytnutej podpory uvedenej v ods. 1 tohto článku Zmluvy o PP znáša výlučne Užívateľ.

Článok V.

Práva a povinnosti Poskytovateľa podpory

1. Poskytovateľ podpory je oprávnený neposkytnúť podporu určenú v tejto Zmluve o PP v prípade, ak sa Užívateľ dopustí podstatného porušenia Zmluvy o PP v zmysle článku VII. ods. 3 tejto Zmluvy o PP.
2. Poskytovateľ podpory si vyhradzuje právo neposkytnúť podporu, ak pri finančnej kontrole na mieste realizácie Vegetačných prvkov bolo zistené porušenie podmienok uvedených v tejto Zmluve o PP (najmä nesúlad realizácie Vegetačných prvkov so schváleným Realizačným projektom výsadby), alebo bol zmarený výkon finančnej kontroly na mieste z dôvodov na strane Zhotoviteľa alebo Užívateľa.
3. Poskytovateľ podpory je oprávnený vykonať finančnú kontrolu na mieste realizácie Národného projektu Zelené obce, a to minimálne raz počas obdobia jeho realizácie a minimálne raz počas Obdobia udržateľnosti.

Článok VI.

Práva a povinnosti Užívateľa

1. Užívateľ je povinný poskytovať Poskytovateľovi podpory a Zhotoviteľovi všetku súčinnosť potrebnú na realizáciu predmetu Zmluvy o PP.
2. Užívateľ je povinný účtovať o skutočnostiach týkajúcich sa poskytnutej podpory v zmysle platnej Zmluvy o PP vo svojom účtovnom systéme podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to buď na analytických účtoch alebo v analytickej evidencii vedenej v technickej forme.
3. Užívateľ sa zaväzuje archivovať celú dokumentáciu súvisiacu s Národným projektom Zelené obce a poskytnutím predmetu podpory v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, najmenej však počas celej doby platnosti a účinnosti Zmluvy o PP.
4. Užívateľ záväzne vyhlasuje, že:
 - (i) vlastnícke alebo užívacie právo k nehnuteľnosti/nehnuteľnostiam označeným v Realizačnom projekte výsadby na účely výsadby drevín (ďalej len „Parcela“) nadobudol v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, na Parcele neviaznu akékoľvek ťarchy, vrátane akéhokoľvek záložného práva, predkupného práva, opcie, obmedzenia, vecného bremena alebo akéhokoľvek iného práva alebo akejkoľvek inej dohody, ktorá by mohla viesť k záväzku zriadiť takéto právo, resp. k zriadeniu takého práva a ktoré by boli v rozpore s účelom Zmluvy o PP alebo by mohli plnenie tejto Zmluvy o PP zmariť,
 - (ii) právny úkon, na základe ktorého nadobudol vlastnícke právo, alebo užívacie právo k Parcele je platným právnym úkonom vykonaným v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a neexistuje dôvod ani akákoľvek iná právna skutočnosť, na základe ktorých by tento právny úkon mohol byť súdom určený ako neplatný alebo neúčinný

alebo na základe ktorých by súd mohol rozhodnúť, že Užívateľ nie je vlastníkom/oprávneným užívateľom Parcele alebo na základe ktorých by mohol druhý účastník tohto právneho úkonu od neho odstúpiť, vypovedať ho alebo iným spôsobom zrušiť jeho právne účinky,

- (iii) realizované Vegetačné prvky nebudú nijakým spôsobom produkovať ani prinášať akékoľvek ekonomické úžitky Užívateľovi, a to minimálne počas celej doby realizácie a trvania obdobia udržateľnosti Národného projektu Zelené obce,
 - (iv) zabezpečí po celú dobu účinnosti Zmluvy o PP trvanie právneho vzťahu Užívateľa k Parcele spôsobom uvedeným v článku VI. ods. 4 bod (i) v prípade užívacieho práva súčasne zabezpečí automatické predĺženie účinnosti právneho úkonu uvedeného v článku VI. ods. 4 bod (i) pre prípad predĺženia účinnosti Zmluvy o PP.
5. V prípade, že v čase po uzavretí tejto Zmluvy o PP nastane akákoľvek zmena vo vzťahu k vyhláseniam Užívateľa v zmysle čl. VI ods. 4 tejto Zmluvy o PP, Užívateľ sa zaväzuje informovať Poskytovateľa podpory o takejto zmene bez zbytočného odkladu.
6. Užívateľ zabezpečí zachovanie a ochranu predmetu podpory počas celého obdobia platnosti a účinnosti Zmluvy o PP, ako aj počas celej doby trvania Obdobia udržateľnosti v súlade so Zmluvou o PP a v súlade s Realizačným projektom výsadby. Zabezpečenie ochrany predmetu podpory zahŕňa zabezpečenie takých podmienok pre rastové štádiá realizovaných Vegetačných prvkov, aby nedošlo k škodám alebo k úhynom realizovaných Vegetačných prvkov. V súvislosti s tým je Užívateľ povinný zabezpečiť najmä všeobecné úkony starostlivosti o Vegetačné prvky, ktoré zabezpečujú vitalitu jednotlivých drevín a zamedzujú poškodzovanie jednotlivých drevín. Podrobný popis všeobecných úkonov starostlivosti o Vegetačné prvky je zverejnený na webstránke www.zeleneobce.sk.
7. Užívateľ je povinný strpieť výkon kontroly a výkon auditu súvisiacich s predmetom podpory, a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o PP a Zmluvy o poskytnutí NFP oprávnenými osobami, a to:
- a) Poskytovateľom podpory/SO a ním poverenými osobami;
 - b) útvarom vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo útvarom vnútornej kontroly SO a nimi poverenými osobami;
 - c) Najvyšším kontrolným úradom Slovenskej republiky, Certifikačným orgánom a nimi poverenými osobami;
 - d) orgánom auditu, jeho spolupracujúcimi osobami (Úrad vládneho auditu) a osobami poverenými na výkon kontroly/audit;
 - e) splnomocnenými zástupcami Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov;
 - f) orgánmi zabezpečujúcimi ochranu finančných záujmov EÚ;
 - g) osobami prizvanými orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
8. Užívateľ je povinný zabezpečiť informovanie verejnosti počas realizácie Národného projektu Zelené obce o tom, že poskytnutá podpora v rámci Národného projektu Zelené obce je podpora poskytnutá z Kohézneho fondu minimálne umiestnením jedného plagátu (minimálnej veľkosti

A3), a to na mieste ľahko viditeľnom verejnosťou. Plagát obsahuje informácie v zmysle platného Manuálu pre informovanie a komunikáciu pre OP KŽP.

9. Užívateľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly/auditu zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/audit v zmysle príslušných právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ, najmä zákona o príspevku z európskych štrukturálnych a investičných fondov, zákona o finančnej kontrole, Zmluvy o poskytnutí NFP a Zmluvy o PP.
10. Na účely výkonu kontroly/audit je Užívateľ povinný zabezpečiť prítomnosť osôb zodpovedných za realizáciu Vegetačných prvkov, vytvoriť primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly/audit, zdržať sa konania, ktoré by mohlo ohroziť začatie a riadny priebeh výkonu kontroly/audit a plniť všetky povinnosti, ktoré mu vyplývajú najmä zo zákona o finančnej kontrole.
11. Osoby oprávnené na výkon kontroly/audit majú práva a povinnosti upravené najmä v zákone o finančnej kontrole a audite, vrátane právomoci ukladať sankcie pri porušení povinností zo strany Užívateľa.

Článok VII.

Ukončenie Zmluvy o PP

1. K ukončeniu Zmluvy o PP môže dôjsť na základe dohody zmluvných strán k dohodnutému dňu.
2. K ukončeniu Zmluvy o PP môže dôjsť aj na základe odstúpenia od Zmluvy o PP jednou zo zmluvných strán, a to v prípade porušenia Zmluvy o PP podstatným spôsobom druhou zmluvnou stranou. Odstúpenie od Zmluvy o PP je v takomto prípade účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. V prípade, ak sa odstúpenie od Zmluvy o PP z akéhokoľvek dôvodu nepodariť doručiť druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy o PP, odstúpenie od zmluvy sa považuje za doručené dňom, kedy sa písomnosť vráti odstupujúcej zmluvnej strane ako nedoručená. Odstúpenie od Zmluvy o PP sa považuje za doručené aj v prípade, že niektorá zo zmluvných strán odoprie písomnosť prijať, a to dňom odopretia prijatia písomnosti. Odstúpenie od Zmluvy o PP je spojené s povinnosťou Užívateľa vrátiť Poskytovateľovi podpory v celom rozsahu hodnotu podpory poskytnutej Užívateľovi vo forme Zhotoviteľovi preplatených nákladov/výdavkov za realizáciu Vegetačných prvkov vo výške uvedenej v čl. IV ods. 1 Zmluvy o PP, a to na základe žiadosti o vrátenie poskytnutej podpory najneskôr do 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia žiadosti o vrátenie poskytnutej podpory zo strany Poskytovateľa podpory.
3. Podstatným porušením Zmluvy o PP sa rozumie:
 - a) porušenie Všeobecných podmienok;
 - b) poskytnutie nepravdivých alebo zavádzajúcich informácií Poskytovateľovi podpory v súvislosti so Zmluvou o PP počas účinnosti Zmluvy o PP, ako aj v čase od podania Žiadosti o poskytnutie podpory Poskytovateľovi podpory, ktorých spoločným základom je skutočnosť, že Užívateľ nekonal dobromyseľne alebo v súvislosti s týmito informáciami Užívateľ vykonal úkon v súvislosti s Národným projektom Zelené obce, ktorý by v súlade so Zmluvou o PP pri poskytnutí pravdivých údajov nebol oprávnený vykonať, alebo by ho musel

vykonať inak, alebo na základe takto poskytnutých informácií Poskytovateľ podpory vykonal úkon v súvislosti s Národným projektom Zelené obce, ktorý by inak nevykonal;

- c) ak sa preukáže nepravdivosť vyhlásení Užívateľa v článku VI. ods. 4 Zmluvy o PP;
- d) ak Užívateľ poruší povinnosť podľa čl. VI ods. 5 tejto Zmluvy o PP;
- e) ak právoplatný rozsudok súdu alebo zistenie orgánu uskutočňujúceho kontrolu podľa článku VI. ods. 6 Zmluvy o PP preukáže, že v procese hodnotenia a výberu Realizačného projektu výsadby došlo k spáchaniu trestného činu alebo k takému porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, bez ktorého by k uzavretiu Zmluvy o PP alebo k poskytnutiu podpory nedošlo.

- 4. Odstúpenie od tejto Zmluvy o PP je účinné dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.
- 5. Odstúpením od Zmluvy o PP nie je dotknutý nárok oprávnenej zmluvnej strany na náhradu škody.

Článok VIII. Doručovanie

- 1. Všetky písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených touto Zmluvou o PP medzi zmluvnými stranami, sa doručujú doporučene na adresu sídla zmluvných strán uvedených v záhlaví tejto Zmluvy o PP poštou, treťou osobou oprávnenou doručovať zásielky, osobne, proti podpisu preberajúcej strany alebo e-mailom. Zmluvná strana je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu svojho sídla do troch dní odo dňa zmeny sídla. Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto Zmluve o PP, je odosielateľ povinný opakovane doručiť písomnosť na adresu účastníka zapísanú v obchodnom registri alebo inom registri, v ktorom je účastník evidovaný zo zákona. Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto Zmluve o PP ani na adrese zapísanej v obchodnom alebo inom registri, považuje sa písomnosť v deň jej odoslania za doručenie a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie, alebo dňom v ktorom adresát odmietol zásielku prevziať. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručenie. Písomnosť doručovaná osobne sa považuje za doručenie dňom, kedy účastník písomnosť prevzal alebo dňom, kedy odmietol písomnosť prevziať.

Článok IX. Vyššia moc

- 1. Zmluvné strany nebudú niesť zodpovednosť za úplné alebo čiastočné nesplnenie svojich povinností, ktoré im vyplývajú z tejto Zmluvy o PP, za predpokladu, že k tejto skutočnosti dôjde dôsledkom výnimočnej udalosti vzniknutej nezávisle od vôle zmluvných strán, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať, a ktorú nebolo možné odvrátiť (ďalej len „udalosť vyššej moci“).
- 2. V prípade, že je zmluvná strana zasiahnutá udalosťou vyššej moci, zmluvná strana má povinnosť písomne informovať o tejto skutočnosti druhú zmluvnú stranu, a to bezodkladne, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od vzniku udalosti vyššej moci.

3. Pokiaľ zmluvná strana nevykoná oznámenie v zmysle predchádzajúceho odseku tejto Zmluvy o PP, zmluvná strana nebude mať neskôr nárok odvolávať sa na udalosť vyššej moci a bude povinná nahradiť druhej zmluvnej strane akúkoľvek škodu, ktorá vznikne v dôsledku nesplnenia príslušnej povinnosti voči druhej zmluvnej strane.

Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva o PP je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých tri (3) rovnopisy dostane SAŽP a jeden (1) rovnopis Zmluvy o PP dostane Užívateľ. Prílohou Zmluvy o PP je príloha č. 1 Predmet podpory – Zoznam Vegetačných prvkov.
2. Podmienky uvedené v tejto Zmluve o PP je možné meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme chronologicky číslovaných a datovaných písomných dodatkov k Zmluve o PP, podpísaných zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah založený touto Zmluvou o PP sa bude riadiť príslušnými ustanoveniami ObZ za predpokladu, že osobitné predpisy, ktoré majú prednosť pred ObZ, neobsahujú špeciálnu úpravu. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vzniknutých na základe tejto Zmluvy o PP alebo v súvislosti s touto Zmluvou o PP budú riešené predovšetkým dohodou zmluvných strán. Ak dohoda nebude možná, prípadné spory budú riešené príslušným súdom Slovenskej republiky s použitím práva Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Užívateľ nesmie previesť svoje práva a povinnosti vyplývajúce mu z tejto Zmluvy o PP bez predchádzajúceho písomného súhlasu Poskytovateľa podpory.
5. Ak niektoré ustanovenia Zmluvy o PP nie sú celkom alebo sčasti platné a/alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť a/alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a/alebo účinnosť ostatných ustanovení Zmluvy o PP. Namiesto neplatných a/alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Zmluvy o PP, pokiaľ pri uzatváraní Zmluvy o PP zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu o PP neuzatvorili v tiesni ani za nápadne nevyhovujúcich podmienok. Ďalej vyhlasujú, že si text Zmluvy o PP riadne a dôsledne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu oprostenu akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
7. Zmluva o PP nadobúda platnosť dňom neskoršieho podpisu zmluvných strán a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka nadobúda kalendárnym dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Poskytovateľom podpory v Centrálnom registri zmlúv. Ak Poskytovateľ podpory a Užívateľ sú obaja povinnými osobami podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v takom prípade pre nadobudnutie účinnosti Zmluvy o PP je rozhodujúce zverejnenie Zmluvy o PP Poskytovateľom podpory. Zmluvné strany sa dohodli, že prvé zverejnenie Zmluvy o PP zabezpečí Poskytovateľ podpory a o

dátume zverejnenia Zmluvy o PP informuje Užívateľa. Ustanovenia o nadobudnutí platnosti a účinnosti podľa tohto odseku sa rovnako vzťahujú aj na uzavretie každého dodatku k Zmluve o PP.

8. Osoby podpisujúce Zmluvu o PP vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene zmluvných strán.

Príloha:

Príloha č. 1 Predmet podpory – Zoznam Vegetačných prvkov

V Banskej Bystrici dňa

V dňa

Za Poskytovateľa podpory

Za Užívateľa

Slovenská agentúra životného prostredia

RNDr. Richard Müller, PhD.

generálny riaditeľ

Obec / Mesto

.....
starosta obce / primátor mesta

Príloha č. 1 Predmet podpory – Zoznam Vegetačných prvkov

Popis výsadbového materiálu				
Dodanie drevín				
Názov dreviny	Počet jednotiek	Jednotková cena bez DPH	Cena spolu bez DPH	Cena spolu s DPH
Dreviny spolu				
Súvisiace úkony				
Názov úkonu	Počet jednotiek	Jednotková cena bez DPH	Cena spolu bez DPH	Cena spolu s DPH
Výsadba drevín				
Aplikácia pôdneho substrátu určeného pre jednotlivé druhy drevín				
Ochrana pôdneho substrátu				

Nevyhnutné terénne a zemné
úpravy

Fixačno-stabilizačné
prvky/opatrenia

Následný monitoring vitality
jednotlivých drevín

Úkony spolu

Rekapitulácia ceny realizácie vegetačných prvkov	Cena spolu bez DPH	DPH	Cena spolu s DPH
Dodanie drevín spolu			
Súvisiace úkony spolu			
Cena spolu realizácie vegetačných prvkov			



Národný projekt s názvom Podpora biodiverzity prvkami zelenej
infraštruktúry v obciach Slovenska - Zelené obce Slovenska

Zoznam drevín

Dreviny listnaté

Vedecký názov	Slovenský názov	Obvod kmeňa (cm)
Acer platanoides	Javor mliečny	14/16
Acer campestre	Javor poľný	14/16
Acer pseudoplatanus	Javor horský	14/16
Alnus glutinosa	Jelša lepkavá	14/16
Alnus incana	Jelša sivá	14/16
Betula pendula	Breza previsnutá	14/16
Carpinus betulus	Hrab obyčajný	14/16
Crataegus laevigata	Hloh obyčajný	14/16
Crataegus monogyna	Hloh jednozemenný	14/16
Fagus sylvatica	Buk lesný	14/16
Fraxinus excelsior	Jaseň štíhly	14/16
Fraxinus ornus	Jaseň mannový	14/16
Fraxinus angustifolia	Jaseň úzkostlivý	14/16
Populus alba	Topoľ biely	14/16
Populus nigra	Topoľ čierny	14/16
Populus tremula	Topoľ osikový	14/16
Prunus avium	Čerešňa vtáčia	14/16
Quercus robur	Dub letný	14/16
Quercus petraea	Dub zimný	14/16
Quercus cerris	Dub cerový	14/16
Quercus pubescens	Dub plstnatý	14/16
Salix caprea	Vrba rakytová	14/16
Salix alba	Vrba biela	14/16
Sorbus aucuparia	Jarabina vtáčia	14/16
Tilia cordata	Lipa malolistá	14/16
Tilia platyphyllos	Lipa veľkolistá	14/16
Ulmus glabra	Brest horský	14/16
Ulmus minor	Brest hrabolitý	14/16

Dreviny ihličnaté

Vedecký názov	Slovenský názov	Výška (cm)
Juniperus communis	Borievka obyčajná	100/120
Pinus sylvestris	Borovica lesná	100/120
Abies alba	Jedľa biela	100/120
Picea abies	Smrek obyčajný	100/120
Larix decidua	Smrekovec opadavý	100/120
Taxus baccata	Tis obyčajný	100/120



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Žiadosť o spoluprácu pri odvode dažďovej vody na ul. Konopniská
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce
Dátum:	25.02.2019
Odôvodnenie:	Na Obec Veľké Zálužie sa dňa 12.2.2019 obrátil Ing. Miroslava Rudňanského (ul. Konopniská) s nasledovnou žiadosťou. Ide o to, že ul. Konopniská nie je dostatočne odvodnená od dažďovej vody. Najnižší stokový bod je práve cez pozemok Rudňanských (ako to vidieť na priloženej mape). Žiadateľ požiadal obec o spoluprácu v tom smere, že ak by obec zaplatila stavebný materiál (ponuka fi CAMPRI v prílohe), on by bol ochotný zaplatiť všetky stavebné práce (výkopy, uloženie potrubí, zakopanie). Tým by sa pomohlo celej ulici pri zvode dažďovej vody až do potoka podzemným vedením.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) prerokovalo žiadosť p. Rudňanského o spoluprácu pri odvode dažďovej vody na ul. Konopniská b) schvaľuje nákup potrebného materiálu na odvedenie dažďovej vody podľa cenovej ponuky z rozpočtu obce c) odporúča starostovi obce, aby vykonal odborný dozor nad realizáciou činnosti.

Ing. Miroslav Rudňanský, Konopniská 598/33, 951 35 Veľké Zálužie

OSOBNÉ PODANÉ

Vec: Žiadosť o preplatenie nákladov.

O B E C N Ý Ú R A D Veľké Zálužie	
Dátum: 12. 02. 2019	
Podacie číslo: 502	Číslo spisu: OCÚ-S-2019/00186
Prílohy: 1x	Vybavuje: EHM

Týmto žiadam obec Veľké Zálužie o preplatenie nákladov za nákup kanalizačného potrubia slúžiaceho na zvedenie dažďovej vody z ulice Konopniská.

Nakoľko ulica Konopniská má v určitom úseku lievikovitý charakter, pri výdatnom daždi alebo v jarných mesiacoch topiaci sa sneh pravidelne zalieva naše pozemky. Taktiež voda z vyššie položených pozemkov a domov steká na ulicu Konopniská odkiaľ sa v danom úseku prirodzene vlieva na uvedené pozemky.

Riešením ako uvedenej situácii zabrániť je zakopanie kanalizačného potrubia z ulice Konopniská cez súkromné pozemky a to parcely 574/6, 574/7, 574/8, 574/4 z vyústením do potoka pri ulici Potočná. Výkopové práce a montáž kanalizačného potrubia bude hrazená vlastníelmi dotknutých pozemkov.

Nakoľko sa takáto situácia (vytopenie dvorov, nánosy bahna a s tým spojené znehodnocovanie majetku vplyvom nepriaznivého počasia) opakuje už niekoľko rokov je pre nás nutné tento problém riešiť.

S uvedením riešením súhlasia všetci vlastníci uvedených parciel.

Vo Veľkom Záluží
12.02.2019


Miroslav Rudňanský

Príloha 1x



Parcela registra C, 574/6

Nitriansky kraj > Nitra > Veľké Zálužie > k.ú. Veľké Zálužie





Cenová ponuka č. 3201900397MaT

Dodávateľ :

CAMPRI, spol. s r.o.

Hlohovecká 13

95141 Lužianky

IČ DPH : SK2020408742

IČO : 17639719 DIČ 2020408742

Odberateľ :

OÚ VEĽKÉ ZÁLUŽIE

OBEČNÁ 955

95135 Veľké Zálužie

IČO : 00308595

Príjemca :

OÚ VEĽKÉ ZÁLUŽIE

OBEČNÁ 955

95135 Veľké Zálužie

Kontakt :

Kon.príjemca :

Číslo zmluvy :

Dátum vystavenia : 08.02.2019

Číslo obj.u odber :

Platnosť cen.ponuky : 14.02.2019

Forma úhrady : Prevodný príkaz

Spôsob dodania :

Počet dní splatnosti FA : 30

Celková hmotnosť : 1 446,600 kg

JKPOV	Názov	Mj	bez dane €	JC po zľave	Množstvo	%	Zľava €	Suma bez DPH €]
253005000165	PVC RÚRA KAN HL 315X7,7/5000 SN4 KGEN KS		28,80	28,80	30,00		0,00	864,00
253017000085	PVC ODBOČKA KAN HL 300/300/87 KGEA3C KS		38,50	38,50	5,00		0,00	192,50
253034000035	PVC KOLENO KAN HL 300/87 KGB300/87 KS		15,20	15,20	1,00		0,00	15,20
253032000035	PVC KOLENO KAN HL 300/45 KGB300/45 KS		14,30	14,30	1,00		0,00	14,30
253005000150	PVC RÚRA KAN HL 315X7,7/1000 SN4 KGEN KS		15,20	15,20	5,00		0,00	76,00
253040000030	PVC KGM ZÁTKA KAN HL 300 DO HRDLA K KS		6,90	6,90	5,00		0,00	34,50
322210000030	KLAP.SP.KONC.ZAKA T001 300	KS	175,00	175,00	1,00		0,00	175,00

Celková suma za cenovú ponuku bez DPH [€] 1 371,50

Kontakt : Marián Toth

e-mail : toth@campri.sk

Tel./fax : 037/6921603

mobil : 0903575747



PRÍLOHA č. M

OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE**Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží**

Názov:	Návrh ČSOB banky na stabilizovanie splátky úveru
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce
Dátum:	25.02.2019
Odôvodnenie:	Obec Veľké Zálužie čerpá investičný dlhodobý úver v ČSOB, ktorým sa financovala prístavba Základnej školy vo Veľkom Záluží. Na pracovnom stretnutí s riaditeľkou ČSOB a zodpovednou pracovníčkou ČSOB bola prednesená ponuka banky, týkajúca sa fixácie splátky úveru na celé obdobie doby splácania úveru. Táto viazanosť by obec chránila pred budúcim výrazným nárastom úrokových sadzieb na finančnom trhu v prípade, že by úrokové sadzby na úver výrazne narástli. Ponuka ČSOB bola preposlaná predsedovi FK OZ 22.2.2019.
Návrh na uznesenie	<i>Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží</i> a) prerokovalo ponuku ČSOB so zafixovanou úrokovou sadzbou, b) berie na vedomie stanovisko Finančnej komisie OZ, c) schvaľuje prijatie ponuky ČSOB so zafixovanou úrokovou sadzbou pre Obce Veľké Zálužie, d) odporúča starostovi obce podpísať dodatok k Zmluve o úvere v zmysle predkladanej ponuky.

19. februára 2019

ENHANCED LOAN

PRE KLIENTA: Obec Veľké Zálužie

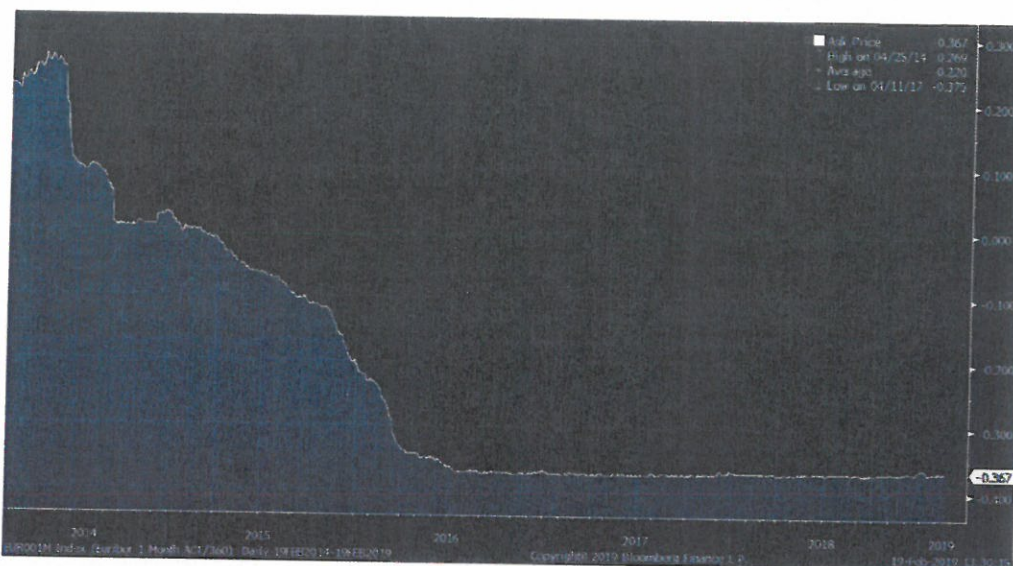
(meno, priezvisko, titul, rodné číslo alebo datum narodenia)



Two handwritten signatures in blue ink are located in the bottom right corner of the page.

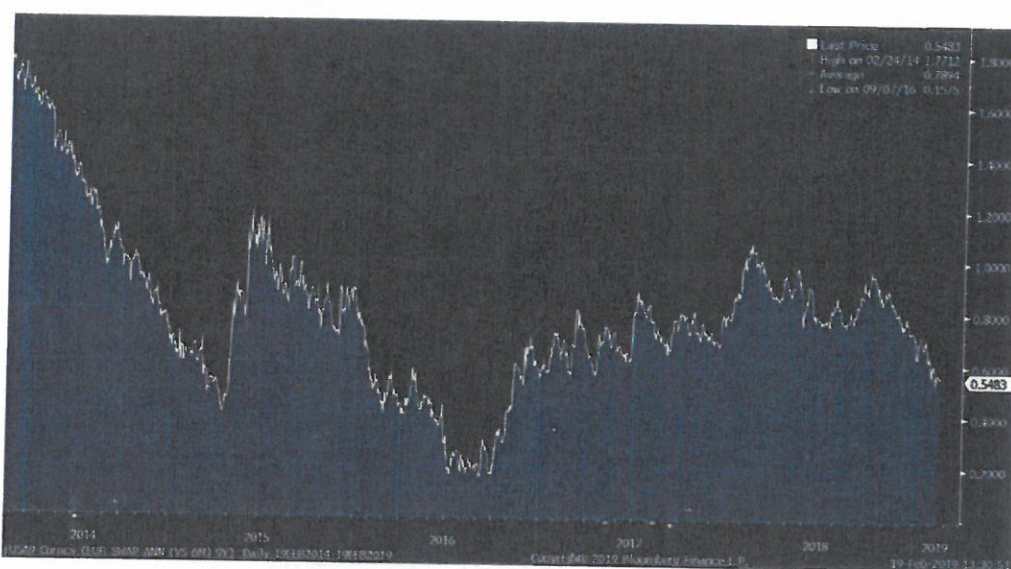
Historický vývoj

Graf č.1. Vývoj 1M EURIBOR -u



Zdroj: Bloomberg (graf ukazuje historický vývoj podkladového aktiva a nie je zárukou jeho budúceho vývoja.)

Graf č.2. Vývoj 9-ročných IRS



Zdroj: Bloomberg (graf ukazuje historický vývoj podkladového aktiva a nie je zárukou jeho budúceho vývoja.)

ENHANCED LOAN SO ZAFIXOVANOU ÚROKOVOU SADZBOU

Trhové dáta:

Aktuálna hodnota 1M EURIBOR: -0,367% p.a.

Parametre produktov:

Báza:	Act/360
Objem:	916.660 EUR
Splátky:	8.334 mesacne
Začiatok obdobia fixácie :	25.02.2019
Koniec obdobia fixácie :	24.04.2028
Index:	1M Euribor
Fixná sadzba <u>splatnosti</u> :	0,35%p.a.

Efektívna sadzba úveru počas celého obdobia fixácie je **0,35% p.a.. + úverová marža banky, bez ohľadu na vývoj sadzieb 1M EURIBOR** v tomto období.



Kreditné riziko	nízke
Riziko likvidity	nízke
Menové riziko	N/A
Úrokové riziko	stredné
Inflačné riziko	nízke
Riziká spojené s vonkajšími vplyvmi	nízke

Výhody:

- zabezpečenie proti nepriaznivému vývoju úrokových sadzieb,
- žiadne dodatočné náklady a poplatky (neplatí pri predčasnom splatení úveru, resp. pri modifikácii splátkového kalendára).

Nevýhody:

- z dôvodu pohybu trhových cien môže predčasné splatenie úveru viesť k dodatočným nákladom,

Akékoľvek ďalšie informácie k tomuto produktu či vysvetlenie poskytne na požiadanie niektorý z príslušných pracovníkov ČSOB, a.s., ktorých aktuálny zoznam je uvedený na webovom sídle ČSOB, a.s. <https://www.csob.sk/firmy/zoznam-dealerov>.

Prehlasujem, že som sa zoznámil/a s podstatou produktu, rozumiem mu a som si vedomý/á všetkých rizík z tohto produktu plynúcich.

Dátum podpisu:

Podpis klienta:

Meno overovateľa:

Podpis overovateľa:



PARAMETRE A PODMIENKY

Túto informáciu poskytuje Československá obchodná banka, a.s. (ďalej ČSOB, a.s.) so zámerom propagovať produkty a služby. Táto informácia nie je investičným poradenstvom, investičným prieskumom, alebo záväznou ponukou, ale predovšetkým návrhom, ktorý má slúžiť ako základ pre diskusie medzi Vami a ČSOB, a.s.. Ak na základe tejto diskusie zmluvné strany uzatvoria zmluvu, zmluvné strany musia bez ohľadu na túto informáciu dohodnúť všetky náležitosti, ktoré sú pre realizáciu obchodu nevyhnutné, v uzatvorenej zmluve. Nie všetky skutočnosti, uvedené v tejto informácii môžu byť, resp. budú súčasťou uzatvorenej zmluvy. ČSOB, a.s. uzatvorí zmluvu v dobrej viere a môže byť zodpovedná iba za rozhodnutia s ohľadom na plnenie obchodných cieľov. Hoci získané informácie ČSOB, a.s. považuje za spoľahlivé, ČSOB, a.s. negarantuje, že prezentované informácie sú presné a úplné. Parametre, uvedené v tejto informácii (vrátane hodnôt) sú iba indikatívne. ČSOB, a.s. ich považuje za približný odhad trhu (ceny) v čase, kedy bola táto informácia vytvorená. ČSOB, a.s. sa nemôže zaručiť za to, že parametre uvedené v tejto informácii sú vhodné z pohľadu účtovníctva, alebo iného účelu. Ani ČSOB, a.s., ani iná dotknutá osoba nie je zodpovedná za žiadne škody, ktoré môžu na základe tejto informácie vzniknúť. Spory, ktoré môžu vzniknúť v súvislosti s touto informáciou, budú rozhodnuté príslušnými súdmi a podľa právnych predpisov, platných v Slovenskej republike. Ak sa táto informácia odvoláva na špecifický daňový režim, musíte brať do úvahy, že tieto pravidlá zdaňovania závisia od individuálnych okolností a v budúcnosti sa môžu meniť. Údaje, uvedené v tejto informácii sa odvolávajú na výsledky dosiahnuté v minulosti. Tieto nie sú indikátorom budúcich výsledkov. Je nevyhnutné, aby ste si boli vedomý toho, že výnosy, ktoré sú uvedené v tejto informácii sa môžu zvýšiť, alebo znížiť, ako dôsledok volatility podkladového aktíva. Údaje, uvedené v tejto informácii boli predmetom odhadu, na základe odôvodnených predpokladov, podporených objektívnymi skutočnosťami, ktoré ČSOB, a.s. považovala za spoľahlivé. Tieto údaje nie je možné považovať za spoľahlivý indikátor budúceho vývoja.

Pokiaľ máte záujem o doplňujúce informácie ohľadom rizika atď., kontaktujte, prosím, Klientskych pracovníkov ČSOB, a.s.. Pokiaľ máte záujem o brožúry o Produktoch finančných trhov, kontaktujte, prosím, príslušných pracovníkov Divízie finančných trhov ČSOB, a.s.. Všeobecné informácie o ČSOB, a.s. a informácia o stratégii vykonávania pokynov za účelom dosiahnutia najlepších možných výsledkov je uverejnená na webovom sídle www.csob.sk.

OSOBNÉ PODANÉ

Ľudmila Pekarová, Sliváše 1009, 951 35 Veľké Zálužie

OBECNÝ ÚRAD	
Veľké Zálužie	
Dátum:	14. 01. 2019
Podaním:	Uč. č. 955
Prílohy:	Vybavuj:

Obecné zastupiteľstvo Veľké Zálužie

Obecná 955

951 35 Veľké Zálužie

Vec: Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy

Na základe uznesenia č.202/209 zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva dňa 26.03.2009 som mala schválený prenájom nebytových priestorov v budove vedľa pošty na dobu 10 rokov.

27.03.2019 mi končí nájomná zmluva a týmto prosím o predĺženie prenájmu na ďalších 5 rokov.
Ďakujem.

Ľudmila Pekarová

Vo Veľkom Záluží dňa 10.01.2019

Salón Jasmin
Sliváše 1009, 951 35 Veľké Zálužie
IČO: 43 357 857 DIČ: 1079020366
č. zmluvy: 1430-30092

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej medzi:

Prenajímateľ:

Obec Veľké Zálužie
Obecná 955/2
951 35 Veľké Zálužie
IČO: 00 308 59
zast. Starostom obce Milanom Bírom

a

Nájomca:

Ľudmila Pekarová
Sliváše 1009/12
951 35 Veľké Zálužie

Čl. V

Nájomná zmluva uzatvorená dňa 27.03.2009 sa predlžuje o dobu nájmu na ďalších 5 rokov a to v trvaní od 01.04.2019 do 31.03.2024.

Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.

Vo Veľkom Záluží, dňa 22. januára 2019

Milan Bíro
starosta obce



7-41

Ludmila Pekarová, Sliváše 1009, 951 35 Velké Zálužie

O B E C N Ý Ú R A D	
Velké Zálužie	
Datum: 11. 11. 2008	Období: 11. 11. 2008
Číslo: AKCCP/00965-001	
Číslo jedn.: 11. 11. 2008	Období: 11. 11. 2008
Referent: MOR	

Obecný úrad Veľké Zálužie
Obecná 955
951 35 Veľké Zálužie

Vec: Žiadosť o prenájom priestorov v budove bývalej obecnej školy v obci Veľké Zálužie

Žiadam Vás o prenájom priestorov v horeuvedenom objekte v jeho strednej časti, ktorý je v súčasnosti v nevyhovujúcom stave.

Prenajatý priestor je nutné zrekonštruovať. Uvedený priestor chceme využívať pre služby obyvateľom obce a okolitých obcí ako kozmetický a kadernícky salón.

Za kladné vybavenie žiadosti ďakujeme a zostávame s pozdravom

Vo Veľkom Záluží, dňa 11. 11. 2008

(Handwritten signatures)

4-4/1

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
uzatvorená podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov

medzi:

Prenajímateľ:

Obec Veľké Zálužie

Obecná 955, 95135 Veľké Zálužie

IČO: 00 308 595

Zast. Jozefom Moravčíkom, starostom

(ďalej „len prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Ľudmila Pekarová

Trvale bytom:

Veľké Zálužie

(ďalej len „nájomca“)

za nasledovných podmienok:

I.

Prenajímateľ je v 1/1 výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcej sa v kat. úz. Veľké Zálužie, obec Veľké Zálužie, okres Nitra, ktorá je zapísaná na LV č.2061 ako stavba súp. č. 859 objekt verejnej správy postavená na pozemku parc. č. 220/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 1678 m² (ďalej len „nehnuteľnosť“).

II.

1. Prenajímateľ týmto prenecháva nájomcovi na užívanie časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. tejto zmluvy, a to 3 miestnosti o celkovej výmere podlahovej plochy 76,7 m² tak, ako sú zakreslené v štúdii rekonštrukcie, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy (ďalej len „nebytové priestory“), a nájomca sa za to zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné podľa čl. III. tejto zmluvy.

2. Účelom nájmu nebytových priestorov podľa bodu 1. tohto článku je prevádzkovanie a poskytovanie služieb kozmetiky, pedikúry, solária a kaderníctva v týchto priestoroch.

3. Súhlas k prenájmu nebytových priestorov podľa bodu 1. tohto článku za nižšie uvedených podmienok bol udelený obecným zastupiteľstvom vo Veľkom Záluží dňa 26.3.2009 v Uznesení č. 202/2009.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ odovzdá nájomcovi nebytové priestory, ktoré sú predmetom nájmu podľa tejto zmluvy, v deň podpisu tejto zmluvy ako stoja a ležia. v pôvodnom stave, t.j. v stave vyžadujúcom úplnú rekonštrukciu.

5. Podpisom tejto zmluvy nájomca súčasne potvrdzuje prevzatie nebytových priestorov podľa bodu 1. tohto článku tak, ako stoja a ležia.

6. Prenajímateľ týmto zároveň dáva nájomcovi súhlas so zriadením miesta podnikania nájomcu na adrese nehnuteľnosti, v ktorej sa nebytové priestory podľa tejto zmluvy nachádzajú, a to na adrese: 951 35 Veľké Zálužie č. 859.

III.

1. Nájomné za prenájom nebytových priestorov podľa tejto zmluvy bolo zmluvnými stranami dohodnuté so zohľadnením dohody obsiahnutej v čl. IV. tejto zmluvy vo výške 400,- EUR /slovom štyristo EUR/, t.j. 12.050,40 Sk (slovom dvanásťtisíc päťdesiat slovenských korún štyridsať halierov v prepočte podľa konverzného kurzu 1 EUR = 30,1260 Sk) bez DPH ročne.

2. V nájomnom podľa čl. II. bodu 2 tejto zmluvy nie je zahrnutá príslušná DPH. K nájomnému bude pripočítaná DPH podľa platných právnych predpisov.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné podľa čl. II. bodu 1. tejto zmluvy sa nebude započítavať s nákladmi preinvestovanými nájomcom na rekonštrukciu prenajatých nebytových priestorov, ktoré nájomca preukázateľne na rekonštrukciu nebytových priestorov vynaložil.

4. Nájomné neobsahuje cenu služieb, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom. Nájomca bude uhrádzať cenu všetkých služieb, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom, vrátane energií a ostatných médií dodávaných do prenajatých nebytových priestorov priamo dodávateľom týchto služieb, a to vo výške zodpovedajúcej skutočnému odberu, podľa stavu zisteného na jednotlivých meračoch, ktoré sa nájomca zaväzuje zabudovať do prenajatých nebytových priestorov na vlastné náklady.

IV.

1. Nájomca sa zaväzuje vykonať stavebné a iné úpravy prenajatých nebytových priestorov, a to na vlastné náklady a ďalej ich udržiavať v užívateľskom stave. Prenajímateľ týmto dáva súhlas nájomcovi na vykonanie rekonštrukcie prenajatých nebytových priestorov.

2. Prenajímateľ dáva nájomcovi súhlas k odpisovaniu technického zhodnotenia prenajatých nebytových priestorov nájomcom.

3. Nájomca nie je oprávnený dať nebytové priestory prenajaté podľa tejto zmluvy do podnájmu tretej osobe bez súhlasu prenajímateľa.

V.

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda táto zmluva od 27.3.2009.

2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to 10 rokov, od 27.3.2009 do 31.03.2019.

VI.

1. Nájom sa skončí uplynutím doby uvedenej v čl. V. bode 2 tejto zmluvy, na ktorú bol nájom dojednaný.

2. Pred uplynutím dohodnutej doby podľa čl. V. bodu 2 tejto zmluvy je nájom možné ukončiť:

a/ dohodou zmluvných strán o zániku nájmu, uzatvorenou písomne,

b/ písomnou výpoveďou, pričom prenajímateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať z dôvodov podľa § 9 ods. 2 a nájomca z dôvodov podľa § 9 ods. 3 zákona č. 116/1990 Zb. v platnom znení.

Výpovedná lehota je 3 mesiace a počíta sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

VII.

1. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, pre každú zmluvnú stranu po dvoch.
2. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné výlučne písomnou formou na základe dohody zmluvných strán.
3. Prílohou č. 1 k tejto zmluve je Štúdia rekonštrukcie nebytových priestorov.
4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu túto potvrdzujú svojimi podpismi.

Vo Veľkom Záluží, dňa 26.3.2009

Za prenajímateľa:

Obec Veľké Zálužie
Jozef Moravčík, starosta



Za nájomcu:

Ludmila Pekarová



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie – žiadateľka - p. Gabriela Hlavinová , bytom Obecná 936/40, Veľké Zálužie
Predkladateľ:	Ing. Pavol Pekar – predseda stavebnej komisie
Dátum:	25.02.2019
Odôvodnenie:	Dňa 18.02.2019 sa na Obec Veľké Zálužie opätovne obrátila so žiadosťou p. Gabriela Hlavinová rod. Čirková bytom Obecná 936/40 Veľké Zálužie o odkúpenie pozemku parc.číslo 564/97 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 31 m2 (predzáhradka RD) ktorý bol v zmysle nového geometrického plánu č.105/2018 zo dňa 17.02.2019 odčlenený z pozemku reg. „E“ parc.č. 564/1 k.ú. Veľké Zálužie, ktorý je vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie. Odpredaj o výmere 30m2 bol už schválený na 36. zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 03.09.2018 uznesením č.428/2018 ako prípad hodný osobitného zreteľa – cena -3,00 Eur za m2. Žiadosť bola prerokovaná v stavebnej komisii Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 21.02.2019. Stanovisko komisie tvorí prílohu dôvodovej správy.
Návrh na uznesenie	<i>Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží</i> a) prerokovalo opätovnú žiadosť p. Gabriely Hlavinovej bytom Obecná 936/40 Veľké Zálužie o odkúpenie pozemku parc.č. 564/97 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 31 m2. b) berie na vedomie stanovisko stavebnej komisie; c) súhlasí so stanoviskom stavebnej komisie; d) schvaľuje predaj pozemku ^{odkup pozemku} parc.č. 564/97 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 31m2 ako prípad hodný osobitného zreteľa za 3, 00 Eur za m2. <i>dôvod</i>

O B E C N Ý Ú R A D Veľké Zálužie	
Dátum: 18. 02. 2019	
Podacie číslo: 352	Číslo spisu: 005-52019/0088
Prilohy: 1	Vybavuje: EVH

Obecný úrad

Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

VEC:

vo Veľkom Záluží, 15.2.2019

Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Uznesením č. 428/2018 z 36. zasadnutia OZ Obce Veľké Zálužie konaného dňa 03.09.2018 bola prerokovaná a schválená moja žiadosť o odkúpenie obecného pozemku parcelné č. 564/97 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 30 m², ktorý tvorí nevyhnutný prístup na pozemok. Presným zameraním uvedeného pozemku geodetom, jedná sa o výmeru 31 m². Z uvedeného dôvodu žiadam opätovne prerokovať moju žiadosť na odkúpenie obecného pozemku o výmere 31 m² na základe nového geometrického plánu zo dňa 17.1.2019, overeného 11.02.2019.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti vopred ďakujem.

S pozdravom







OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Opätovná žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie – Peter Vachulík s manž. Evou Vachulíkovou
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce
Dátum:	25.02.2019
Odôvodnenie:	Dňa 24.09.2018 sa na Obec Veľké Zálužie opätovne obrátili so žiadosťou p. Peter Vachulík s manž. Evou Vachulíkovou o odpredaj obecného majetku - Obec Veľké Zálužie má zámer odpredať na základe žiadosti p. Petra Vachulíka a manželky p. Evy Vachulíkovej, bytom Veľké Zálužie, Kúty 227/2, pozemok parc. č. 564/96 reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie o výmere 9 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok tvorí jediný možný prístup k údržbe nehnuteľnosti – rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov. Cena za 1m² je výške 10,00 Eur. Parc.č. 564/96 reg. C k.ú. Veľké Zálužie vo výmere 9 m² bola odčlenená na základe GP č.049/2018 zhotoveným firmou GEOTOM s.r.o. zo dňa 05.03.2018 overenom dňa 14.03.2018 pod číslom 529/2018. Zámer predat' obecný majetok bol prerokovaný na zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 05.marca 2018 a schválený Uznesením č. 383/2018 a opakovane bol prerokovaný dňa 22.01.2019 a schválený Uznesením 33. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce dňa 15.02.2019.
Návrh na uznesenie	<i>Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží</i> a) prerokovalo zámer odpredať na základe žiadosti p. Petra Vachulíka a manželky p. Evy Vachulíkovej, bytom Veľké Zálužie, Kúty 227/2, pozemok parc. č. 564/96 reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie o výmere 9 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa o výmere 10 m². b) schvaľuje prevod obecného pozemku parc. č. 564/96 reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie o výmere 9 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľom p. Petrovi Vachulíkovi a manželke p. Eve Vachulíkovej, bytom Veľké Zálužie, Kúty 227/2. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok tvorí jediný možný prístup k údržbe nehnuteľnosti – rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov. c) schvaľuje cenu za 1m² vo výške 10,00 Eur, d) schvaľuje text kúpnej zmluvy medzi Obcou Veľké Zálužie a žiadateľmi p. Petrom Vachulíkom a manželkou p. Evou Vachulíkovou.



OBEC VELKÉ ZÁLUŽIE, Obecná 955/2, 951 35 Velké Zálužie

Zverejnenie zámeru prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V zmysle § 9a ods.8 písm. e) o majetku obcí v z.n.p. Obec Velké Zálužie predkladá zámer na prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obec Velké Zálužie má zámer odpredať na základe žiadosti p. Petra Vachulíka a manželky p. Evy Vachulíkovej, bytom Velké Zálužie, Kúty 227/2, pozemok parc. č. 564/96 reg. „C“ k.ú. Velké Zálužie o výmere 9 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok tvorí jediný možný prístup k údržbe nehnuteľnosti – rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov. Cena za 1m² je výške 10,00 Eur.

Parc.č. 564/96 reg. C k.ú. Velké Zálužie vo výmere 9 m² bola odčlenená na základe GP č.049/2018 zhotoveným firmou GEOTOM s.r.o. zo dňa 05.03.2018 overenom dňa 14.03.2018 pod číslom 529/2018.

Zámer predat' obecný majetok bol prerokovaný na zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 05.marca 2018 a schválený Uznesením č. 383/2018 a opakovane bolo prerokovaný dňa 22.01.2019 a schválený Uznesením 33.

Zverejnené na úradnej tabuli: 15.02.2019



Milan **Bíro**
starosta obce

Č. s.
Vybavuje:

Vo Veľkom Záluží, dňa

Kúpna zmluva

Uzatvorená dnešného dňa podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka z jednej strany medzi

**Obec Veľké Zálužie, Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 308595, zastúpená starostom
obce Milanom Bírom
(ďalej ako predávajúcim)**

a z druhej strany medzi

**Peter Vachulík, rodený Vachulík, rodné číslo XXXXXX/XXXX narodený DD.MM.RRRR, bytom
951 35 Veľké Zálužie, Kúty 227/2**

**Eva Vachulíková, rodená Liková, rodné číslo XXXXXX/XXXX narodená DD.MM.RRRR, bytom
951 35 Veľké Zálužie, Kúty 227/2
(ďalej ako kupujúcimi)**

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Veľké Zálužie, kat. úz. Veľké Zálužie, evidovanej v LV č. 3534, reg. „E“ ako parc. č. 564/1- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79326 m², v celosti.

Na základe geometrického plánu č. 049/2018 zhotoveným firmou GEOTOM s.r.o. zo dňa 05.03.2018 úradne overeného dňa 14.03.2018 pod číslom 529/2018 sa z pôvodnej parc. č. 564/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79326 m², odčlenila novovytvorená parc. č. 564/96 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m².

Predávajúci prevádza vlastnícke právo touto zmluvou na kupujúcich k novovytvorenej parc. č. 564/96 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², v celosti.

Obec Veľké Zálužie schválila spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce a to Uznesením obecného zastupiteľstva č. 383/2018 zo dňa 05.03.2018, ktoré tvorí prílohu návrhu na vklad vlastníckeho práva.

Obec Veľké Zálužie schválila kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku obce a to Uznesením obecného zastupiteľstva č. XXX zo dňa 05.03.2019, ktoré tvorí prílohu návrhu na vklad vlastníckeho práva.

II.

Kupujúci nadobúdajú prevádzanú nehnuteľnosť parc. č. 564/96 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti a prehlasujú, že sú oboznámení so skutkovým ako i právnym stavom, v akom sa nehnuteľnosť nachádza v dobe vyhotovenia tejto zmluvy.

III.

Kúpna cena bola určená v zmysle uznesenia č.63/2015 a to v sume 10,00 Eur/m². Kúpna cena vo výške 90,00 Eur bola uhradená do pokladnice predávajúceho dňa, čo predávajúci potvrdzuje.

IV.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam uvedeným v bode I. tejto zmluvy, ktoré sú predmetom prevodu prechádza na kupujúcich dňom jeho vkladu na Okresnom úrade v Nitre, katastrálny odbor.

Týmto dňom počnúc sú kupujúci oprávnení ako bezpodieloví spoluvlastníci nehnuteľnosť v celom rozsahu užívať a povinní platiť dane a iné ťarchy s jej vlastníctvom spojené.

Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení a) obec Veľké Zálužie zverejní na webovom sídle obce, alebo b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.

O zverejnení zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec Veľké Zálužie vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými účastníkmi zmluvy a nakoľko sa jedná o zmluvu, ktorej povinné zverejnenie ustanovuje zákon, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (obligačno - právne následky).

Obec Veľké Zálužie ako prílohu návrhu na vklad predloží Okresnému úradu Nitra, katastrálny odbor písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy.

V.

Správny poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností sa zaväzujú zaplatiť kupujúci.

Táto zmluva bola napísaná v Advokátskej kancelárii Mgr. Ľudmila Krajínčáková Blahová, advokátky zapísanej v zozname SAK pod č. 6125, so sídlom Veľké Zálužie, J. Hollého 1468/9, ktorú účastníci zároveň splnomocňujú ku všetkým úkonom súvisiacim s vkladom vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností ako aj na všetky k tomu potrebné zmeny, dodatky a doplnky až do právoplatného povolenia vkladu v katastri nehnuteľností. Advokátka toto splnomocnenie prijíma.

Táto zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu s jej obsahom nimi vlastnoručne podpísaná.

Vo Veľkom Záluží, dňa

.....
Peter Vachulík

.....
Eva Vachulíková

.....
Obec Veľké Zálužie
zast. starostom Milan Bíro



Dodatok č. 1 k Zmluve o užívaní majetku obce

uzatvorenej medzi:

Vlastník:

Obec Veľké Zálužie

Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

IČO: 00 308 59

zast. starostom obce Milanom Bírom

a

Užívateľ:

Dobrovoľný hasičský zbor

Veľké Zálužie

951 35 Veľké Zálužie

V zast. Pavol Barantal a Marek Pinter

I.

Predmet užívania

- 1.1 Z dôvodu dobudovania Hasičskej zbrojnice v obci sa Dobrovoľný hasičský zbor presúva z priestorov Obecnej knižnice a text zmluvy v tomto bode sa nahrádza nehnuteľnosťou nachádzajúcou sa v katastr. úz. Veľké Zálužie na adrese Rapatská 1307/2A, Veľké Zálužie, ktorá je zapísaná na LV č. 2061 ako stavba – objekt verejnej správy (budova vo Veľkom Záluží – špecifikuje podľa budovy) postavená na parcele č. 564/94 zastavané plochy a nádvoria (budova „Skladová hala“ a „Hasičská zbrojnica“, ktorá vznikla rekonštrukciou časti budovy) a dvor na parcele č. 564/9.
- 1.2 Predmetom užívania podľa zmluvy je nebytový priestor vo vlastníctve obce „Hasičská zbrojnica“ (t.j. 2 garáže, denná miestnosť, sociálne zariadenia a podkrovná miestnosť) nachádzajúce sa v budove „Hasičská zbrojnica“ podľa bodu 1.1 tohto dodatku, – garáže o výmere podlahovej plochy 125,70 m²; denná miestnosť o výmere podlahovej plochy 35,37 m²; podkrovná miestnosť o výmere 31,60 m², sociálne zariadenia o výmere podlahovej plochy 14,28 m² a schodisko.

Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.

Vo Veľkom Záluží, dňa

Milan Bíro
starosta obce



ZMLUVA O UŽÍVANÍ MAJETKU OBCE

Uzavretá podľa ustan. §-u 118 ods. 2 a §-u 119 ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

Vlastník:

Obec Veľké Zálužie

Obecná 955, 951 35 Veľké Zálužie

IČO: 00 308 595

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Nitra

číslo bankového účtu: 08011688001/5600

v zast. Milan Bíro, starosta obce

(ďalej len „vlastník“)

Užívateľ:

doplní sa organizácia

.....

.....

v zast.

(ďalej len „užívateľ“)

I.

Predmet užívania

- 1.1. Vlastník je v 1/1 výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastr. uz. Veľké Zálužie **na adrese XXXXX, 951 35 Veľké Zálužie**, ktorá je zapísaná na LV č. 2061 ako stavba – objekt verejnej správy (**budova vo Veľkom Záluží – špecifikuje podľa budovy**) postavená na parcele č. 220/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1678 m² (ďalej len „Budova XXX“).
- 1.2. Predmetom užívania podľa tejto zmluvy je **nebytový priestor vo vlastníctve obce (t.j. 1 miestnosť)** nachádzajúci sa v **budove XXX** podľa bodu 1.1 tejto zmluvy, o výmere podlahovej **plochy 29,61 m²** – bude upravené podľa aktuálneho stavu

II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Vlastník touto zmluvou prenecháva bezodplatne užívateľovi predmet užívania uvedený v bode 1.2 tejto zmluvy, aby ho v dohodnutom čase užíval a užívateľ tento predmet užívania berie od vlastníka do užívania a zaväzuje sa ho udržiavať v prevádzky schopnom stave.

III.

Účel užívania

- 3.1. Účelom užívania predmetu zmluvy užívania podľa tejto zmluvy je jeho užívanie na činnosť**špecifikuje sa podľa organizácie**

IV.

Čas trvania doby užívania

- 4.1. Užívanie predmetu zmluvy podľa tejto zmluvy je dohodnutý zmluvnými stranami na dobu neurčitú.

- 4.2. Vlastník aj užívateľ sú oprávnení túto zmluvu písomne vypovedať bez udania dôvodu. Vypovedná lehota je 3 mesiace a počíta sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane resp. je možné ju ukončiť dohodou.
- 4.3. Užívanie predmetu zmluvy podľa tejto zmluvy tiež zaniká zánikom predmetu zmluvy alebo zrušením organizácie/spolku.
- 4.4. Užívateľ je povinný predmet zmluvy uvoľniť a vypratať a vrátiť vlastníčkovi v stave, v akom mu bol odovzdaný vlastníkom, s prihliadnutím na bežné opotrebenie, a to najneskôr v posledný deň doby užívania predmetu zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

V.

Osobitné ustanovenia

- 5.1. Vlastník je povinný odovzdať predmet zmluvy užívateľovi v stave spôsobilom na užívanie dohodnutom v čl. III. tejto zmluvy.
- 5.2. Užívateľ je oprávnený užívať predmet zmluvy v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
- 5.3. Užívateľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady drobné opravy súvisiace s užívaním predmetu zmluvy a bežnú údržbu, t.j. na vlastné náklady zabezpečovať úkony spojené s obvyklým udržiavaním predmetu užívania (napríklad maľovanie, oprava a výmena vodovodných batérií, sifónov, zámkov, kľučiek, výmena žiaroviek, upratovanie a podobne).
- 5.4. Užívateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť potrebu opráv, ktoré má vlastník urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak užívateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.
- 5.5. Užívateľ je povinný v predmete zmluvy plniť úlohy a povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov z oblasti ochrany pred požiarmi, za ktorú ochranu pred požiarmi užívateľ zodpovedá v plnom rozsahu.
- 5.6. Užívateľ zodpovedá vlastníčkovi za škodu, ktorá vznikne na predmete zmluvy vlastníčkovi vinou užívateľa alebo osôb, ktoré užívateľ zamestnáva, resp. sa v priestoroch zdržujú.
- 5.7. Práva a povinnosti účastníkov tejto zmluvy sa pre účely ochrany osobných údajov riadia ustanoveniami zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení a súvisiacimi právnymi predpismi (ďalej len „zákon“). V zmysle zákona sa užívateľ označuje ako dotknutá osoba (ďalej len „dotknutá osoba“) a vlastník ako prevádzkovateľ (ďalej len „prevádzkovateľ“).
- a) Prevádzkovateľ zabezpečí spracovanie osobných údajov dotknutej osoby pre ním nižšie uvedený účel a prostredníctvom ním, pre tento účel oprávnených osôb.
- b) Pre účely zabezpečenia všetkých aktivít v rámci vzájomného vzťahu založeného touto zmluvou, najmä pre účely vedenia evidencie o užívateľovi (ďalej len „účel spracovania“) bude prevádzkovateľ spracovávať najmä nasledovné osobné údaje dotknutej osoby: meno a priezvisko, dátum a miesto narodenia, rodné číslo, pohlavie, číslo identifikačného preukazu, adresu trvalého a prechodného bydliska, titul, kontaktné údaje ako sú číslo telefónu, príp. faxu, mailovú adresu (ďalej len „osobné údaje“).
- c) Dotknutá osoba v súlade s obsahom tohto zmluvného ustanovenia podpísom na tejto zmluve slobodne, výslovne a zrozumiteľne vyjadruje a dáva svoj písomný súhlas vlastníčkovi na spracovanie svojich osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z., a tým aj na získavanie osobných údajov nevyhnutných na dosiahnutie účelu spracúvania ich kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním úradných dokladov na nosič

informácií a na poskytnutie osobných údajov z informačného systému inej právnickej osobe, fyzickej osobe, prípadne subjektu v cudzine, ak zákon takýto súhlas vyžaduje (ďalej len „súhlas dotknutej osoby“). Súhlas dotknutej osoby je na dobu neurčitú, príp. do písomného odvolania súhlasu spracovania osobných údajov dotknutou osobou, pokiaľ takéto odvolanie nie je v rozpore so zákonom a ďalšími súvisiacimi predpismi.

VI.

Podnájom

- 6.1. Užívateľ nie je oprávnený prenechať predmet užívania alebo jeho časť do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu vlastníka.

VII.

Záverečné ustanovenia

- 7.1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom všetkými účastníkmi zmluvy odo dňa
- 7.2. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy sa musia vykonať písomne vo forme dodatku k tejto zmluve.
- 7.3. Súčasťou tejto zmluvy je **Uznesenie č. ...** zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vo Veľkom Záluží **konaného dňa** o schválení užívania obecného majetku na podklade tejto zmluvy.
- 7.4. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží užívateľ a 2 rovnopisy obdrží vlastník.
- 7.5. Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prejav ich vôle je zrozumiteľný a určitý, ich spôsobilosť na právne úkony ani zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy túto potvrdzujú účastníci zmluvy svojimi podpismi.

Vo Veľkom Záluží dňa

Užívateľ:
Organizácia

Vlastník:
Obec Veľké Zálužie
v zast. Milan Bíro, starosta

Obec Veľké Zálužie

Zápisnica

z ôsmeho Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží, konaného dňa
28. septembra 2015 o 18.00 hodine

Príloha č. 1 – prezenčná listina poslancov

Príloha č. 1A – prezenčná listina obyvateľov obce

Príloha č. 2 – správa o plnení uznesení (hlavná kontrolórka Ing. A. Uharčeková)

Príloha č. 3 – prenájom obecného priestoru p. Ďurinová (dôvodová správa)

Príloha č. 4 – text zmluvy so spoločenskými organizáciami

Príloha č. 5 – cenník inzercie v obecných novinách

Príloha č. 6 – text nájomnej zmluvy na obecné byty

Príloha č. 7 – návrh VZN č. 2/2015 o sociálnych službách, spôsobe a výške úhrad za sociálne služby

Príloha č. 8 – dôvodová správa k návrh VZN č. 2/2015 o sociálnych službách, spôsobe a výške úhrad za sociálne služby

Príloha č. 9 – Právny rozbor VZN č. 2/2015

Príloha č. 10 – kúpna zmluva medzi Obcou Veľké Zálužie a pánom Jozefom Gabajom

Príloha č. 11 – počet žiakov ZŠ a ŠK

Príloha č. 12 – počet žiakov v MŠ

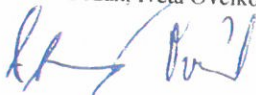
Príloha č. 13 – počet žiakov v CVČ

Príloha č. 14 – dôvodová správa s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve so Západoslovenskou distribučnou a.s.

Príloha č. 15 – žiadosť Západoslovenskej distribučnej o umiestnenie novej kioskovej transformačnej stanice

Príloha č. 16 – poslanecký návrh Bc. Michala Halvelanda

Príloha č. 17 – správa z kontroly poskytnutia dotácií záujmovým a spolkovým organizáciám



za:10 - Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr., Michal Halveland, Bc.; Daniela Hollá, Ing, Jana Chňapeková, Mgr.; Juraj Mego; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková Ing.

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval:0

Starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

K bodu 7/ Schválenie textu zmluvy so spoločenskými organizáciami

Starosta obce skonštatoval, že na pracovnej porade boli poslanci oboznámení s textom zmluvy, ktorá sa bude uzatvárať so spoločenskými organizáciami. Pripomienky k zmluve boli zapracované a text zmluvy je pripravený na schválenie obecným zastupiteľstvom. Žiadne iné pripomienky neboli dané. (viď príloha č. 4)

Poslankyňa Chňapeková: ja by som sa chcela spýtať, sme hovorili, že budeme vedieť, že konkrétne komu a čo. Toto je len návrh zmluvy, tým pádom netuším, alebo vieme komu?

Prednostka Gecíková: Vieme Janka, veď všetky organizácie, ktoré bezplatne, tak sú predsa v rozpočte a tí ktorí dostávajú transfery a dotácie tak s tými. Mala som poznačený iba jediný ten tvoj bod, ktorý sme vypustili.

Poslankyňa Chňapeková: áno ale ja sa pýtam, či teraz máme aj nejaký zoznam spoločenských organizácií, s kým budeme?

Prednostka OcÚ: Áno máme zoznam spoločenských organizácií, prečítam je ich 16 a sú to : Cyklotrial team, DH Zálužanka, FS Ujlačanka, Dobrovoľný hasičský zbor, Jednota dôchodcov, Lukostrelecký klub, MC Blšky, MO Matice Slovenskej, OZ Mravec, MS SČK, Lovecký spolok, Slovenský skauting, Športový klub, Valaquentá, Záchranári a Záhradkári. Všetky organizácie sú vymenované aj v správe, ktorú bude podávať hlavná kontrolórka z kontroly poskytnutia dotácií záujmovým a spolkovým organizáciám a bude to súčasť zápisnice. Zmluva bude univerzálne pripravená, len sa

Poslankyňa Chňapeková: nie sú tu zapojení včelári?

Poslanec Cocher: ešte nie.

Prednostka OcÚ: nie, ale včelári nemali ešte ani dotáciu, nemajú ešte ani oficiálnu žiadosť nič nepriniesli. Takže zatiaľ nie.

Poslanec Cocher: toto sa priebežne dorieši.

Poslankyňa Chňapeková: áno, ja sa len pýtam.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 100

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

text zmluvy so spoločenskými organizáciami.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za:10 - Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr., Michal Halveland, Bc.; Daniela Hollá, Ing, Jana Chňapeková, Mgr.; Juraj Mego; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková Ing.

Overovatelia: Jaroslav Bozán, Iveta Ovčíková

U Z N E S E N I E
z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 28. septembra 2015

UZNESENIE č. 100/2015

k bodu č. 7/ Schválenie textu zmluvy so spoločenskými organizáciami

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

text zmluvy so spoločenskými organizáciami.

Vo Veľkom Záluží, 28. september 2015



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

ZMLUVA O UŽÍVANÍ MAJETKU OBCE

Uzavretá podľa ustan. §-u 118 ods. 2 a §-u 119 ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky
zákoník v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

Vlastník:	Obec Veľké Zálužie Obecná 955, 951 35 Veľké Zálužie IČO: 00 308 595 bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Nitra číslo bankového účtu: 08011688001/5600 v zast. Milan Bíro, starosta obce (d ďalej len „vlastník“)
Užívateľ:	Miestny spolok Slovenského červeného kríža Hlavná 1/1 951 35 Veľké Zálužie v zast. Viera Škvareninová (d ďalej len „užívateľ“)

I.

Predmet užívania

- 1.1. Vlastník je v 1/1 výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastr. uz. Veľké Zálužie na adrese Školská 852/2, 951 35 Veľké Zálužie, ktorá je zapísaná na LV č. 2061 ako stavba – objekt verejnej správy (budova vo Veľkom Záluží – špecifikuje podľa budovy) postavená na parcele č. 234/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 337 m² (ďalej len „Budova Obecnej knižnice“) a dvor na parcele č. 233/4 o výmere 229 m² a dvor na parcele č. 233/3 o výmer 240 m².
- 1.2. **Predmetom užívania** podľa tejto zmluvy je **nebytový priestor vo vlastníctve obce** (t.j. 1 miestnosť) nachádzajúci sa v budove Obecnej knižnice podľa bodu 1.1 tejto zmluvy, o výmere podlahovej plochy **32,98 m²** + spoločné chodby (o výmere 11,35 m²), toaleta (o výmere 2,17m²) a schodisko.

II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Vlastník touto zmluvou prenecháva bezodplatne užívateľovi predmet užívania uvedený v bode 1.2 tejto zmluvy, aby ho v dohodnutom čase užíval a užívateľ tento predmet užívania berie od vlastníka do užívania a zaväzuje sa ho udržiavať v prevádzky schopnom stave.

III.

Účel užívania

- 3.1. Účelom užívania predmetu zmluvy užívania podľa tejto zmluvy je jeho užívanie na činnosť miestneho spolku, na stretávanie sa členov za účelom vzdelávania, pri rôznych



humanitárnych aktivitách a uskladnenie zdravotníckeho materiálu, prípadne potravinovej pomoci a iných činností spojených s činnosťou Slovenského červeného kríža.

IV.

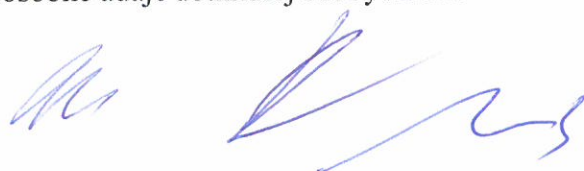
Čas trvania doby užívania

- 4.1. Užívanie predmetu zmluvy podľa tejto zmluvy je dohodnutý zmluvnými stranami na dobu neurčitú.
- 4.2. Vlastník aj užívateľ sú oprávnení túto zmluvu písomne vypovedať bez udania dôvodu. Vypovedná lehota je 3 mesiace a počíta sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane resp. je možné ju ukončiť dohodou.
- 4.3. Užívanie predmetu zmluvy podľa tejto zmluvy tiež zaniká zánikom predmetu zmluvy alebo zrušením organizácie/spolku.
- 4.4. Užívateľ je povinný predmet zmluvy uvoľniť a vypratať a vrátiť vlastníčkovi v stave, v akom mu bol odovzdaný vlastníkom, s prihliadnutím na bežné opotrebenie, a to najneskôr v posledný deň doby užívania predmetu zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

V.

Osobitné ustanovenia

- 5.1. Vlastník je povinný odovzdať predmet zmluvy užívateľovi v stave spôsobilom na užívanie dohodnutom v čl. III. tejto zmluvy.
- 5.2. Užívateľ je oprávnený užívať predmet zmluvy v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
- 5.3. Užívateľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady drobné opravy súvisiace s užívaním predmetu zmluvy a bežnú údržbu, t.j. na vlastné náklady zabezpečovať úkony spojené s obvyklým udržiavaním predmetu užívania (napríklad maľovanie, oprava a výmena vodovodných batérií, sifónov, zámkov, kľučiek, výmena žiaroviek, upratovanie a podobne).
- 5.4. Užívateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť potrebu opráv, ktoré má vlastník urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak užívateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.
- 5.5. Užívateľ je povinný v predmete zmluvy plniť úlohy a povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov z oblasti ochrany pred požiarmi, za ktorú ochranu pred požiarmi užívateľ zodpovedá v plnom rozsahu.
- 5.6. Užívateľ zodpovedá vlastníčkovi za škodu, ktorá vznikne na predmete zmluvy vlastníčkovi vinou užívateľa alebo osôb, ktoré užívateľ zamestnáva, resp. sa v priestoroch zdržujú.
- 5.7. Práva a povinnosti účastníkov tejto zmluvy sa pre účely ochrany osobných údajov riadia ustanoveniami zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení a súvisiacimi právnymi predpismi (ďalej len „zákon“). V zmysle zákona sa užívateľ označuje ako dotknutá osoba (ďalej len „dotknutá osoba“) a vlastník ako prevádzkovateľ (ďalej len „prevádzkovateľ“).
 - a) Prevádzkovateľ zabezpečí spracovanie osobných údajov dotknutej osoby pre ním nižšie uvedený účel a prostredníctvom ním, pre tento účel oprávnených osôb.
 - b) Pre účely zabezpečenia všetkých aktivít v rámci vzájomného vzťahu založeného touto zmluvou, najmä pre účely vedenia evidencie o užívateľovi (ďalej len „účel spracovania“) bude prevádzkovateľ spracovávať najmä nasledovné osobné údaje dotknutej osoby: meno



a priezvisko, dátum a miesto narodenia, rodné číslo, pohlavie, číslo identifikačného preukazu, adresu trvalého a prechodného bydliska, titul, kontaktné údaje ako sú číslo telefónu, príp. faxu, mailovú adresu (ďalej len „osobné údaje“).

c) Dotknutá osoba v súlade s obsahom tohto zmluvného ustanovenia podpisom na tejto zmluve slobodne, výslovne a zrozumiteľne vyjadruje a dáva svoj písomný súhlas vlastníkovi na spracovanie svojich osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z., a tým aj na získavanie osobných údajov nevyhnutných na dosiahnutie účelu spracúvania ich kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním úradných dokladov na nosič informácií a na poskytnutie osobných údajov z informačného systému inej právnickej osobe, fyzickej osobe, prípadne subjektu v cudzine, ak zákon takýto súhlas vyžaduje (ďalej len „súhlas dotknutej osoby“). Súhlas dotknutej osoby je na dobu neurčitú, príp. do písomného odvolania súhlasu spracovania osobných údajov dotknutou osobou, pokiaľ takéto odvolanie nie je v rozpore so zákonom a ďalšími súvisiacimi predpismi.

VI.

Podnájom

- 6.1. Užívateľ nie je oprávnený prenechať predmet užívania alebo jeho časť do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu vlastníka.

VII.

Záverečné ustanovenia

- 7.1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom všetkými účastníkmi zmluvy odo dňa
- 7.2. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy sa musia vykonať písomne vo forme dodatku k tejto zmluve.
- 7.3. Súčasťou tejto zmluvy je Uznesenie č. zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Vo Veľkom Záluží konaného dňa o schválení užívania obecného majetku na podklade tejto zmluvy.
- 7.4. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží užívateľ a 2 rovnopisy obdrží vlastník.
- 7.5. Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prejav ich vôle je zrozumiteľný a určitý, ich spôsobilosť na právne úkony ani zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy túto potvrdzujú účastníci zmluvy svojimi podpismi.

Vo Veľkom Záluží dňa

Užívateľ:

Miestny spolok Slovenského červeného kríža
v zast. Viera Škvareninová

Vlastník:

Obec Veľké Zálužie
v zast. Milan Bíro, starosta





OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Mesto Sered' - Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov
Predkladateľ:	Ing. Ivana Gecíková, PhD.
Dátum:	25.02.2019
Odôvodnenie:	Na obec Veľké Zálužie sa so žiadosťou o poskytnutie finančných prostriedkov obrátilo Mesto Sered', kde požadujú finančné prostriedky na dieťa, ktoré má trvalý pobyt v našej obci, avšak navštevuje Centrum voľného času pri ZŠ Jana Amosa Komenského v Seredi. Obec Veľké Zálužie poukazuje na skutočnosť, že má zriadené Centrum voľného času Slniečko, kde tieto deti môžu navštevovať záujmové krúžky. CVČ Slniečko má zriadený krúžok futbalu, ktorý môžu tieto deti navštevovať. Obec Veľké Zálužie taktiež poukazuje na skutočnosť, že v rozpočte obce sa finančné prostriedky na takúto činnosť nenachádzajú.
Návrh na uznesenie	<i>Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží</i> a) prerokovalo žiadosť mesta Sered' o poskytnutie finančných prostriedkov na deti s trvalým pobytom v obci Veľké Zálužie, navštevujúce CVČ pri ZŠ Jana Amosa Komenského v Seredi b) schvaľuje/ neschvaľuje poskytnutie finančných prostriedkov na deti s trvalým pobytom v obci Veľké Zálužie, navštevujúce CVČ pri ZŠ Jana Amosa Komenského v Seredi



Mesto Sered'

Námestie republiky 1176/10, 926 01 SEREĎ

OBEČNÝ ÚRAD
Veľké Zálužie

Dátum 13.02.2019

Podateľ: Štátna

Číslo: 1510

Prílohy: 2

Vybavuje: Ing. Šuláková

Obec Veľké Zálužie
Obecná 955/2
951 35 Veľké Zálužie

Váš list číslo

Naše číslo

4170/OŠRkaŠ/636/2019-7

Vybavuje

Ing. Šuláková/265

Miesto, dátum

Sereď, 06.02.2019

VEC: Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na dieťa s trvalým pobytom vo Vašom meste a navštevujúce CVC pri ZŠ Jana Amosa Komenského v Sereďi

Mesto Sered' je zriaďovateľom ZŠ Jana Amosa Komenského, Komenského 1227/8 v Sereďi, pri ktorej pracuje centrum voľného času a zabezpečuje výchovno-vzdelávaciu, záujmovú, rekreačnú a športovú činnosť pre deti a mládež v priebehu celého kalendárneho roka.

V súlade ustanovením § 7a ods. 9) zákona č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení na účely rozdeľovania výnosu dane z príjmov obciam sa pre centrá voľného času použijú údaje o počte obyvateľov obce od päť rokov veku do dovŕšenia 15 rokov veku s trvalým pobytom na území obce podľa stavu k 1. januáru kalendárneho roka, v ktorom sa zisťovanie uskutočňuje.

V zmysle vyššie uvedeného sa obraciame na Vás so žiadosťou o poskytnutie finančných prostriedkov na dieťa v zmysle priloženého zoznamu, ktoré má trvalý pobyt na území Vášho mesta a navštevuje v školskom roku 2018/2019 Centrum voľného času pri ZŠ Jana Amosa Komenského, Komenského 1227/8 v Sereďi.

Mesto Sered' nezískava z podielových daní finančné prostriedky pre dieťa z Vášho mesta a tým nebude môcť financovať záujmové vzdelávanie detí, ktoré nemajú trvalý pobyt v našom meste, ale je už v zmysle platnej legislatívy prijaté. V prílohe listu zasielam Zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí vrátane príloh. Po jej podpísaní Vás žiadame 1 vyhotovenie zaslať späť.

S pozdravom

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta Sered'

Prílohy:

- Zmluva č. 76/2019 o poskytnutí finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí
- Príloha č. 1 - Zoznam detí v CVC pri ZŠ Jana Amosa Komenského v Sereďi
- Príloha č. 2 - Zúčtovanie finančných prostriedkov za rok 2019

ZMLUVA č. 76/2019

o poskytnutí finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí
uzatvorená v zmysle ust. § 6 ods. 12 písm. d) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe
v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení
neskorších predpisov

Článok 1.

Zmluvné strany

- Poskytovateľ:** **Obec Veľké Zálužie**
Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie
v zastúpení: Milan Bíro, starosta obce
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK17 5600 0000 0008 0168 8001
IČO: 00 308 595
(ďalej len „poskytovateľ“)
- Príjemca:** **Mesto Sered'**
Námestie republiky č. 1176/10, 926 01 Sered'
v zastúpení: Ing. Martin Tomčányi, primátor mesta
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.,
IBAN: SK74 0900 0000 0002 0350 5156
IČO : 306 169
(ďalej len „príjemca“)

Článok 2.

Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť príjemcovi finančné prostriedky na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území poskytovateľa vo veku od 5 do 15 rokov za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a príjemca sa zaväzuje použiť poskytnuté finančné prostriedky v súlade s účelom a podmienkami stanovenými touto zmluvou.

Článok 3.

Účel zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára za účelom podpory záujmového vzdelávania detí s trvalým pobytom na území poskytovateľa vo veku od 5 do 15 rokov v centre voľného času v zriaďovateľskej pôsobnosti príjemcu.
2. Príjemca sa zaväzuje, že finančné prostriedky poskytnuté na základe tejto zmluvy použije výlučne na úhradu osobných nákladov zamestnancov a prevádzku Centra voľného času pri ZŠ Jana Amosa Komenského, Komenského 1227/8, 926 01 Sered'.

Článok 4.

Doba platnosti zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú – kalendárny rok 2019.

Článok 5.

Výška poskytnutých finančných prostriedkov a platobné podmienky

1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť príjemcovi finančné prostriedky na rok 2019 vo výške 272,34 €, čo predstavuje 90,78 €/1 dieťa.
2. Celková výška finančných prostriedkov na rok 2019 je určená súčinom výšky finančných prostriedkov poskytnutých poskytovateľom na 1 dieťa podľa ods. 1 a zmluvnými stranami odsúhlaseným počtom detí prijatých príjemcom na záujmové vzdelávanie na rok

2019 na základe predloženého rozhodnutia o prijatí dieťaťa do Centra voľného času pri ZŠ Jana Amosa Komenského, Komenského 1227/8, 926 01 Sereď. Zoznam detí je v prílohe č. 1.

3. Finančné prostriedky budú poskytnuté bezhotovostným prevodom z účtu poskytovateľa na účet príjemcu alebo časť z príspevku príjemcu uvedeného v ods. 1 tohto článku zmluvy v dvoch častiach za obdobie január 2019 – august 2019 v termíne do 15.05.2019. Druhá časť bude poskytnutá podľa aktualizovaného zoznamu prijatých detí do CVČ od 01.09.2019 do 31.12.2019 v termíne do 15.10.2019.

Článok 6.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Príjemca je oprávnený využiť finančné prostriedky výlučne na financovanie záujmového vzdelávania detí v centre voľného času.
2. Príjemca je povinný dotáciu použiť do 31. decembra 2019. Finančné prostriedky nepoužíte do 31. decembra príslušného kalendárneho roka je príjemca povinný vrátiť poskytovateľovi bez zbytočného odkladu najneskôr do 31. decembra 2019.
3. Príjemca je povinný zachovávať hospodárnosť, efektívnosť a účinnosť použitia dotácie v súlade s § 19 ods. 3 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Príjemca je povinný vykonať vyúčtovanie dotácie a predložiť ho poskytovateľovi v termíne do 31.12.2019 podľa prílohy 2 tejto zmluvy.

Článok 7.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených dodatkov k zmluve.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, tejto porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
5. Zmluva je zmluvou povinne zverejňovanou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Prílohy:

1. Zoznam detí v CVČ pri ZŠ Jana Amosa Komenského v Sereďi
2. Zúčtovanie finančných prostriedkov za rok 2019

V Sereďi dňa

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta
za príjemcu

Milan Bíro
starosta obce
za poskytovateľa

Zmluva zverejnená dňa

Zmluva nadobúda účinnosť dňa

CVČ pri ZŠ Jana Amosa Komenského, Komenského 1227/8, 926 01 Sered'

Príloha č. 1

Číslo rozh.	Druh	Žiak	Ulica	Číslo	Obec	Dátum vydania	záujmový útvar
CVČ/2018/005-114	prijatie do školského CVČ	Kušnír Matej	Pod kaštieľom	1521	Veľké Zálužie	3. 9. 2018	Futbal U15
CVČ/2018/005-104	prijatie do školského CVČ	Bédi Filip	Jána Holého	466	Veľké Zálužie	3. 9. 2018	Futbal U15
CVČ/2018/005-112	prijatie do školského CVČ	Záhorák Ján Sebastián	Podvinohrady	1344/59	Veľké Zálužie	3. 9. 2018	Futbal U15



ZÚČTOVANIE FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV ZA ROK 2019

Názov a adresa príjemcu:	
IČO príjemcu:	
Štatutárny zástupca organizácie	
Bankové spojenie IBAN:	
Tel., fax, mail:	
Výška dotácie:	
Účel dotácie:	
Poznámka:	

V dátum:

.....
Pečiatka a podpis štatutárneho zástupcu



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Žiadosť o súhlasné stanovisko k zriadeniu elokovaného pracoviska pre Súkromnú základnú umeleckú školu v Lužiankach
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce
Dátum:	25.02.2019
Odôvodnenie:	Dňa 15.02.2019 sa na obec Veľké Zálužie obrátilo so žiadosťou o súhlasné stanovisko k zriadeniu elokovaného pracoviska pre Súkromnú základnú umeleckú školu v Lužiankach CVP-Centrum vzdelávania a poradenstva, o.z., Námestie slobody 1903/13, Zvolen. Súhlas sa vyžaduje ako jedna z podmienok pre zaradenie elokovaného pracoviska do siete škôl a školských zariadení. Vedenie Základnej školy súhlasí s zriadením elokovaného pracoviska v priestoroch školy, nakoľko výučba v Súkromnej základnej umeleckej škole bude prebiehať v popoludňajších hodinách. Podľa doposiaľ uskutočnených rokovaní by obec nemala dofinancovávať toto súkromné zariadenie, financovanie činnosti SZUŠ by malo byť výlučne zo „školného“, ktoré v súčasnosti je nastavené 50,00 Eur/polrok pre predprimárnu školu a 60,00 Eur/polrok pre základnú školu. Ešte je potrebné stanoviť výšku mesačného prenájmu, nakoľko základná škola je len správcom budovy, ale vlastníkom budovy je obec.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) prerokovalo žiadosť o súhlasné stanovisko k zriadeniu elokovaného pracoviska pre Súkromnú základnú umeleckú školu v Lužiankach b) schvaľuje prenájom priestorov budovy Základnej školy vo Veľkom Záluží pre zriadenie elokovaného pracoviska pre Súkromnú základnú umeleckú školu v Lužiankach vo výškeEur/mesiac c) súhlasí so zriadením Elokovaného pracoviska pre Súkromnú základnú umeleckú školu v Lužiankach d) odporúča starostovi obce a riaditeľke ZŠ pokračovať v ďalších rokovaniach s OZ.

CVP – Centrum vzdelávania a poradenstva, o.z., Námestie slobody 1903/13,
960 01 Zvolen,
IČO: 42313996

O B E C N Ý Ú R A D Veľké Zálužie	
Dátum: 15. 02. 2019	
Podala: 347	Číslo spisu: 004-S 2019-00047-04
Prílohy: 1	Vybavuje: LMA

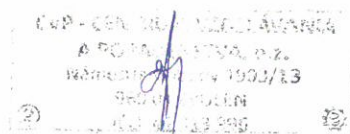
Obec Veľké Zálužie
Obecná 2
951 35 Veľké Zálužie

Zvolen 14.12.2018

Žiadosť o súhlasné stanovisko k zaradeniu EP do siete škôl a školských zariadení SR k 1. 9. 2019

Týmto si Vás dovoľujeme požiadať v zmysle ustanovenia § 18 ods. 7 písm. l) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve **o súhlas k zaradeniu Elokovaného pracoviska Veľké Zálužie**, Školská 851, 951 35 Veľké Zálužie, ako súčasť Súkromnej základnej umeleckej školy Lužianky, Sasinkova 1, 951 41 Lužianky, do siete škôl a školských zariadení k 1.9.2019

S pozdravom



Mgr. Ján Demoč
predseda o.z.

Vybavuje: Mgr. Diana Sujová
Tel: 0915 877 311
Mail: szusheureka@gmail.com

**OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE****Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží**

Názov:	Žiadosť Jany Hozákovej bytom Za humnami 119/58, Veľké Zálužie o stanovisko obecného zastupiteľstva k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie „Obytná skupina IBV – 7 rodinných domov“.
Predkladateľ:	Ing. Pavol Pekar – predseda stavebnej komisie
Dátum:	25.02.2019
Odôvodnenie:	Dňa 20.02.2019 podala žiadosť Jana Hozáková (zástupkyňa stavebníkov) o stanovisko k projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia : Obytná skupina IBV – 7 rodinných domov“. Projekt rieši vytvorenie novej prístupovej komunikácie z ulice Veľká Urbankova, ktorá má viesť aj cez pozemok 717/4 k.ú. Veľké Zálužie, ktorý je vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie a vedenie inžinierskych sietí k výstavbe 7 rodinných domov. Žiadosť bola prerokovaná v stavebnej komisii Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 21.02.2019. Stanovisko komisie tvorí prílohu dôvodovej správy.
Návrh na uznesenie	<i>Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží</i> a) prerokovalo žiadosť Jany Hozákovej bytom Za humnami 119/58, Veľké Zálužie b) žiada doložiť predbežné stanovisko Okresného úradu v Nitra - pozemkový a lesný odbor, k výstavbe 7 rodinných domov a prístupovej komunikácie, nakoľko ide o pozemky evidované v katastri nehnuteľností ako vinice, záhrady ap. c) odporúča starostovi obce pokračovať v rokovaní s budúcimi stavebníkmi

Jana Hozáková, Za humnami 119/58, 951 35 Veľké Zálužie

Obec Veľké Zálužie
Obecná 955/2
951 35 Veľké Zálužie

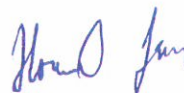
Vec: Žiadosť o vyjadrenie sa k projektu pre územné rozhodnutie.

Týmto Vás žiadam o vyjadrenie sa k projektu pre územné rozhodnutie – obytná skupina IBV – 7. rodinných domov Veľké Zálužie – vid'. Príloha – projekt pre územné rozhodnutie.

Účelom žiadosti je prerokovanie jednotlivých podmienok zo strany k obce k uvedenému projektu na obecnom zastupiteľstve konaného dňa 05. 03. 2019, kde sa chcú zúčastniť aj majitelia jednotlivých stavebných pozemkov.

S úctou

V Nitre, dňa 20. 02. 2019



Jana Hozáková

Príloha: Projekt pre územné rozhodnutie

O B E C N Ý Ú R A D	
Veľké Zálužie	
Dátum: 20. 02. 2019	
Prílohy: 380	Číslo spisu: OCÚ-52019/00202
Prílohy: 1x PD	Vybavuje: EHH





OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Žiadosť optikcentra o umiestnenie prevádzky v priestoroch obce
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce
Dátum:	25.02.2019
Odôvodnenie:	So žiadosťou o prenájom obecných priestorov sa obrátil zástupca optikcentra z Nitry, ktorého klientmi je veľký počet obyvateľov z našej obce. V súčasnosti obec síce nemá voľné kapacity na prenájom, ale pri trocha dobrej vôle, ústretovosti a súčasne dodržania zásady efektívnosti, účelnosti a hospodárnosti by sa vhodné priestory našli. Som toho názoru, že služby optického centra by prispeli k zvýšeniu kvality života mnohých obyvateľov obce bez rozdielu veku, pretože by nemuseli dochádzať za touto službou do Nitry, resp. do iných miest. Žiadateľ má vybudované súkromné centrum už dlhé desaťročia v Nitre, svoju pobočku má zriadenú aj v inej obci. Predkladám vám prehľad obecných priestorov a nákladov na ich prevádzku, ktoré obec dáva do užívania, avšak hradí všetky náklady. Súčasne tým, že obec tieto náklady uhrádza, realizuje skrytú dotáciu, čo nie je v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Obec pri nakladaní so svojím majetkom sa má chovať hospodárne, efektívne a účelne. Pri rozhodovaní je vhodné zobrať do úvahy aj počet aktívnych členov konkrétnych organizácií a ich verejnoprospešnú činnosť pre našu obec: Budova obcej knižnice, v ktorej sídli aj MC Blšky, ZO SZZ, MS SČK: 4.692,84 Eur/rok Budova športového klubu: 4.999,45 Eur/rok Hasičská zbrojnica: 649,89 Eur/rok Budova pošty – MO MS: 722,48 Eur/rok Budova klubu dôchodcov: 1.205,02 Eur/rok Stálo by za úvahu prepojiť priestory pre záujmové organizácie a združenia, lepšie v nich zosúladiť záujmovú činnosť s presným rozdelením časového harmonogramu (čiže by sa presunula niektorá organizácia do priestorov inej organizácie), čím by sa vytvorili podmienky nielen pre umiestnenie optikcentra, ale súčasne sa lepšie využili budovy, ktoré obec prevádzkuje a obec získa finančné prostriedky z prenájmu.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) prerokovalo návrh starostu obce týkajúcu sa žiadosti optikcentra o umiestnenie prevádzky v priestoroch obce, b) odporúča starostovi obce pokračovať v rokovaní s optikcentrom na umiestnenie prevádzky v priestoroch obce, c) ruší zmluvu o užívaní priestorov pre organizáciu d) navrhuje vytvoriť priestor pre činnosť organizácie v priestoroch