

Návrh 2.úpravy rozpočtu Obce Veľké Zálužie

Zdôvodnenie:

Návrh druhej úpravy rozpočtu vychádza zo schváleného rozpočtu obce na rok 2017 zo dňa 02.06.2017.

Príjmy obce navrhujeme navýšiť a upraviť v celkovom objeme 8.779,- Eur. Toto navýšenie je podmienené:

- Vyšším príjmom v položke - Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve – vo výške 8.567,- Eur, schválená suma bola 1.155.061,- Eur, prognóza MF SR je 1.163.628,- Eur,
- Vytvorením príjmovej položky – bežný rozpočet – Dotácia VÚC – kultúra UNK vo výške 1.700,- Eur,
- Vytvorením príjmovej položky – bežný rozpočet – Dotácia VÚC – šport UNSK vo výške 1.700,- Eur,
- Vytvorením príjmovej položky – bežný rozpočet – Dotácia VÚC – rekonštrukcia sochy IMMACULATY vo výške 3.320,- Eur,
- Vytvorením príjmovej položky – bežný rozpočet – Dotácia CR – propagačné materiály vo výške 1.800,- Eur,
- Znížením príjmovej položky „Zo ŠR – Kamerový systém“ vo výške 308,- Eur schválená suma bola 15.308,- Eur, v skutočnosti prišlo 15.000,- Eur,
- Ponižením príjmovej položky „Zostatok prostriedkov z predch. rokov –cirkev“ vo výške 8.000,- Eur,
- Rozdelenie príjmovej položky – Zostatok prostriedkov z predch. rokov ako prebytok hospodárenia obce za rok 2016 – vo výške 60.783,94 Eur nasledovne :
 Rezervný fond 11.783,94 Eur
 Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice 20.000,- Eur
 Rekonštrukcia vstupu na cintorín za kostolom 6.000,- Eur
 Osvetlenie ul. Hlavná 15.000,- Eur
 Rekonštrukcia sochy IMMACULATY 8.000,- Eur

Celková navrhovaná úprava v príjmovej časti rozpočtu je v objeme 3.512.379,17 Eur.

Výdavky obce navrhujeme ponížiť v bežných výdavkoch v objeme 16.582,84 Eur, v kapitálových výdavkoch navýšiť o 21.432,- Eur a vo finančných výdavkoch navýšiť o 34.152,- Eur. Toto navýšenie je podmienené:

Bežné výdavky

Podprogram „Starosta obce“ – celkové navýšenie o 98,10 Eur

- Navýšením položky „Stravovanie“ o 98,10 Eur,

Podprogram „Spracovanie projektov“ – celkové navýšenie o 5.929,76 Eur

- Vytvorením položky „Geometrické plány – futbalové ihrisko, ľadová plocha“ vo výške 2.390,- Eur,
- Vytvorením položky „Spracovanie štúdie EIA pre VZ – kanalizácia a ČOV“ vo výške 3.539,76 Eur,

Podprogram „Spoločenský dom“ navýšený o 2.199,35 Eur

- Navýšením položky „SD - mzdové prostriedky“ o 2.101,25 Eur
- Navýšením položky „Stravovanie“ o 98,10 Eur

Podprogram „Právna pomoc, služby VO a odborné poradenstvo“ celkové poníženie o 9.400,- Eur

- Ponížením položky „Odborné poradenstvo a technický dozor“ o 9.400,- Eur

Podprogram „Registratúrne stredisko“ celkové poníženie o 1.000,- Eur

- Ponížením položky „Registratúrne stredisko – všeobecný materiál“ o 1.000,- Eur

Podprogram „Finančné služby“ – celkové navýšenie o 1.800,- Eur

- Vytvorením položky „Poplatok za poskytnutie úveru“ vo výške 1.800,- Eur,

Podprogram „Matrika a evidencia obyvateľstva“ – celkové navýšenie o 2.428,70 Eur

- Navýšením položky „Mzdové prostriedky“ o 2.000,- Eur
- Navýšením položky „Stravovanie“ o 428,70 Eur

Podprogram „Informovanosť, medializácia, propagácia“ navýšený o 1.000,- Eur

- Navýšením položky „Propagačné materiály obce – materiál“ o 1.800,-
- Ponížením položky „Správa a údržba internetovej stránky obce“ o 800,- Eur,

Podprogram „Cintorínske služby“ navýšené o 3.498,- Eur

- Navýšením položky „Cintorín – Všeobecné služby (virtuálny cintorín)“ o 3.498,- Eur,

Podprogram „Veterinárna ochrana a deratizácia“ ponížená o 500,- Eur

- Ponížením položky „Všeobecné služby“ vo výške 500,- Eur,

Podprogram „Miestne komunikácie“ ponížené o 15.000,- Eur

- Ponížením položky „Rekonštrukcia miestnych komunikácií“ o 15.000,- Eur,

Podprogram „Dopravné značenia“ ponížené o 4.000,- Eur

- Ponížením položky „Koordínácia parkovania“ vo výške 4.000,- Eur

Podprogram „Likvidácia odpadových vôd“ zmena o 0,- Eur

- Navýšením položky „Zetor + fekál údržba“ vo výške 2.000,- Eur,
- Ponížením položky „Všeobecný materiál“ o 1.000,- Eur
- Ponížením položky „Údržba strojov“ o 1.000,- Eur

Podprogram „CVČ Slniečko“ – celkové navýšenie o 1.519,30 Eur

- Navýšením položky „Stravovanie“ o 1.519,30 Eur,

Podprogram „Obecná knižnica“ – ponížené o 54,- Eur

- Ponížením položky „Stravovanie“ o 54,- Eur,

Podprogram „Kultúrne podujatia“ celkové navýšenie o 3.487,33 Eur

- Ponížením položky „Kultúrne podujatia – Výstava k Veľkej noci“ o 50,- Eur,
- Navýšením položky „Kultúrne podujatia – Jarné upratovanie obce“ vo výške 40,- Eur,
- Vytvorením položky „Kultúrne podujatia – Šampión vín VITIS“ vo výške 1.789,33 Eur,
- Navýšením položky „Kultúrne podujatia – Stavanie mája“ vo výške 288,- Eur,
- Ponížením položky „Kultúrne podujatia – Míľa pre mamu“ o 30,- Eur,
- Navýšením položky „Kultúrne podujatia – Gulášmajster“ vo výške 400,- Eur,
- Navýšením položky „Kultúrne podujatia – Seniorská pohoda“ vo výške 400,- Eur,
- Navýšením položky „Kultúrne podujatia – Petropavlovský jarmok“ vo výške 400,- Eur
- Navýšením položky „Kultúrne podujatia – Oslavy vinobrania“ vo výške 250,- Eur,

Podprogram „Sociálne služby“ – celkové navýšenie o 98,10 Eur

- Navýšením položky „Stravovanie“ o 98,10 Eur,

Podprogram „Kútik dočasnej starostlivosti o deti“ – celkové navýšenie o 98,10 Eur

- Navýšením položky „Stravovanie“ o 98,10 Eur,

Podprogram „Administratíva“ celkové navýšenie o 8.731,- Eur

- Navýšením položky „Stravovanie“ o 981,- Eur,
- Vytvorením položky „Interiérové vybavenie Ohňovzdorná skriňa“ vo výške 2.750,- Eur,
- Vytvorením položky „Pokuty, penále“ vo výške 5.000,- Eur,

Podprogram „Prevádzka komunálnych služieb“ navýšenie o 15.649,10 Eur

- Navýšením položky „Komunálne služby - mzdové prostriedky“ o 15.000,- Eur
- Navýšením položky „Stravovanie“ o 649,10 Eur

Kapitálové položky

Podprogram „Spracovanie projektov“ - celkové navýšenie o 432,- Eur

- Navýšením položky „PD Intenzifikácia a modernizácia ČOV“ vo výške 432,- Eur,

Podprogram „Cintorínske služby“ navýšené o 6.000,- Eur

- Navýšením položky „Rekonštrukcia vstupu na cintorín za kostolom“ vo výške 6.000,- Eur

Podprogram „Verejné osvetlenie“ navýšené o 15.000,- Eur

- Vytvorením položky „Osvetlenie ul.Hlavná“ o 15.000,- Eur

Finančné položky

Podprogram „Finančné služby“ – celkové navýšenie o 34.152,- Eur

- Vytvorením položky „Splácanie úveru istina + úrok“ o 34.152,- Eur,

Celková navrhovaná úprava vo výdavkovej časti rozpočtu je v objeme 2.855.387,53 Eur plus výdavky zahrnuté v rozpočte ZŠ vo výške 655.996,- Eur. Celkový objem je 3.511.383,53 Eur.

V návrhu 2. úpravy rozpočtu obce Veľké Zálužie je celkový objem príjmov rozpočtu 3.512.379,17 Eur a celkový objem výdavkov 3.511.383,53 Eur. Na základe celkovej bilancie príjmov a výdavkov je rozpočet obce s návrhom 2.úpravy v prebytku 995,64 Eur.

Návrh 2.úpravy rozpočtu obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce dňa 02.06.2017.

Spracovala: Veronika Bédiová, ekonómka obce

Predkladá: Ing. Ivana Gecíková, PhD. prednostka obecného úradu

Vo Veľkom Záluží, 02.06.2017

Návrh 2.úpravy rozpočtu Obce Veľké Zálužie na rok 2017

	Běžný rozpočet	Kapitálový rozpočet	Finančné operácie
Prijmy	2 400 243,23	112 135,94	1 000 000,00
Výdavky	1 626 594,95	1 194 640,58	34 152,00
Bilancia	773 648,28	-1 082 504,64	965 848,00
Celková bilancia		656 991,64	

ZŠ výdavok	655 996,00
Prebytok	995,64

Handwritten signatures:
 Holko
 [Signature]

Príjmy - 2017

Ekonomická klasifikácia		Kód zdroja	Analytika	Miestn. položky	Bežný rozpočet	Kapitálový rozpočet	Finančné operácie	2016	2017
Príjmy spolu:					2 400 243,23	112 135,94	1 000 000,00	2 535 226,62	2 687 340,22
100 Daňové príjmy					1 381 158,00	0,00	0,00	1 464 027,48	1 551 869,13
111 003	41			Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve	1 163 628,00			1 233 445,68	1 307 452,42
121 001	41			Daň z pozemkov	80 000,00			84 800,00	89 888,00
121 002	41			Daň zo stavieb	43 000,00			45 580,00	48 314,80
121 003	41			Daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome	260,00			275,60	292,14
133 001	41			Daň za psa	2 900,00			3 074,00	3 258,44
133 006	41			Daň za ubytovanie	500,00			530,00	561,80
133 012	41			Daň za užívanie verejného priestranstva	870,00			922,20	977,53
133 013	41			Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady	90 000,00			95 400,00	101 124,00
200 Poplatky					378 280,00	2 000,00	0,00	400 976,80	425 035,41
212 002	41			Príjmy z prenajatých pozemkov	2 000,00			2 120,00	2 247,20
212 003	41			Príjmy z prenajatých bytov	109 700,00			116 282,00	123 258,92
212 003	41			Príjmy z prenájmu SD	4 500,00			4 770,00	5 056,20
212 003	41			Príjmy z prenajatých budov a priestorov	7 400,00			7 844,00	8 314,64
221 004	41			Správne poplatky	12 500,00			13 250,00	14 045,00
221 005	41			Licencie	6 800,00			7 208,00	7 640,48
222 003	41			Príjem za porušenie predpisov - pokuty	600,00			636,00	674,16
223 001	41			Cintorínske poplatky	3 500,00			3 710,00	3 932,60
223 001	41			Platby za dodávku pitnej vody	112 000,00			118 720,00	125 843,20
223 001	41			Platby za stočné	57 700,00			61 162,00	64 831,72
223 001	41			Príjmy z predaja prezentačných materiálov	500,00			530,00	561,80
223 001	41			Príjmy z predaja tovarov a služieb	20 500,00			21 730,00	23 033,80
223 001	41			Poplatok za dodávku obedov					
223 001	41			Poplatok za poskytovanie sociálnych služieb	1 400,00			1 484,00	1 573,04
223 001	41			Príjem za vstupné na podujatia	100,00			106,00	112,36
223 002	41			Čiastočná úhrada nákladov MŠ	7 700,00			8 162,00	8 651,72
223 002	41			Čiastočná úhrada nákladov ŠJ MŠ	24 400,00			25 864,00	27 415,84
223 002	41			Čiastočná úhrada nákladov ŠKD	2 800,00			2 968,00	3 146,08
223 002	41			Čiastočná úhrada nákladov CVČ	900,00			954,00	1 011,24
223 002	41			Detský kútik - Blšky	1 100,00			1 166,00	1 235,96
229 005	41			Poplatok za znečisťovanie ovzdušia	970,00			1 028,20	1 089,89
233 001	41			Z predaja pozemkov		2 000,00		0,00	0,00
242 001	41			Príjaty úrok z vkladov	400,00			424,00	449,44
292 008	41			Z odvodov z hazardných hier	810,00			858,60	910,12
300 Transfery					640 805,23	110 135,94	1 000 000,00	670 222,34	710 435,68
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - MATRIKA	5 120,17			5 427,38	5 753,02
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - EVIDENCIA OBYVATEĽSTVA	1 385,67			1 468,81	1 556,94
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - Register adries	2 202,00			2 334,12	2 474,17
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	392,39			415,93	440,89
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - VZDELÁVACIE POUKAZY ZŠ	4 600,00			4 876,00	5 168,56
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - VZDELÁVACIE POUKAZY CVČ	5 000,00			5 300,00	5 618,00
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (hmotná núdza)	2 954,00			3 131,24	3 319,11
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - MŠ (hmotná núdza)	50,00			53,00	56,18
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (prenesené kompetencie)	569 000,00			603 140,00	639 328,40
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (ŠK Družina)	2 800,00			2 968,00	3 146,08
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - MŠ (prenesené kompetencie)	7 800,00			8 268,00	8 764,08
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - Volby	2 000,00			2 120,00	2 247,20
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (Asistent učiteľa)	8 700,00			9 222,00	9 775,32
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (odmeny, učebnice, kredity)	1 840,00			1 950,40	2 067,42
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (Odchodné)	2 000,00			2 120,00	2 247,20
312 008	111			Zo ŠR - Kultúra	750,00			795,00	842,70
312 008	111			Zo ŠR - Šport	420,00			445,20	471,91
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (škola v prírode)	4 500,00			4 770,00	5 056,20
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (lyžiarsky výcvik)	5 250,00			5 565,00	5 898,90
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - Štatistika a evidencia	21,00			22,26	23,60
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - Orientačné tabuľky	5 500,00			5 830,00	6 179,80
513 001	111			Úver - prístavba ZŠ		1 000 000,00			
322 001	111			Kúrenie ZŠ (20.000), Chodníky (5.000)					
312 011	111			Dotácia VÚC - kultúra UNK	1 700,00				
312 011	111			Dotácia VÚC - šport UNSK	1 700,00				
312 011	111			Dotácia VÚC - rekonš. Immacuaty	3 320,00				
312 011	111			Dotácia CR - prop.mat.	1 800,00				
312 011	111			Dotácia ESF - refundácia mzdy					
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - Kamerový systém	15 000,00				
312 001	111			Zo štátneho rozpočtu - (oprava podláh ZŠ havarijný stav 12/2016)	34 352,00			0,00	0,00
453	41			Zostatok prostriedkov z predch.rokov - prebytok 2016:					
453	41			Rezervný fond					
453	41			Rekonštrukcia Hasičskej zbrojnice	11 783,94				
453	41			Rekonštrukcia vstupu na cintorín	20 000,00				
453	41			Osvetlenie ul. Hlavná	6 000,00				
453	41			Rekonštrukcia sochy Immacuaty	15 000,00				
453	41				8 000,00				

hallee

[Handwritten signature]

Výdavky - 2017

Program		Běžný rozpočet		Kapitálový rozpočet		Finanční operace		2018	2019
1		70 264,96		65 040,00		0,00		107 460,29	110 915,98
2		152 088,77		1 045 965,58		34 152,00		143 834,09	152 178,59
3		65 958,90		25 135,00		0,00		51 268,72	51 141,45
4		23 000,00		15 000,00		0,00		73 000,00	70 000,00
5		349 195,49		43 500,00		0,00		351 165,49	361 525,69
6		363 428,15		0,00				381 851,44	402 291,73
7		81 407,81		0,00				72 195,00	76 058,70
8		29 587,77		0,00				31 120,45	32 745,09
9		392 123,10		0,00				409 589,59	434 161,96
10		99 540,00		0,00		0,00		105 512,40	111 843,14
Spolu:		1 626 594,95		1 194 640,58		34 152,00		1 621 485,07	1 802 862,33
		Výdavky celkem:		2 855 387,53		1 621 485,07		1 802 862,33	

Program 1 Plánovanie, manažment a kontrola

Program			Funkčná klasifikácia		Ekonomická klasifikácia		Zdroj		Majov položky		Bežný rozpočet		Kapitálový rozpočet		Finančné operácie		2 018	2 019
1.1			1		611		41		Starosta obce		Spolu		70 264,96		107 460,29		110 915,98	
			1.1		621.623.625		41		Mzdové prostriedky		42 595,81		0,00		0,00		47 708,97	
					637.014		41		Odvody		25 105,72						28 208,79	
					631.001		41		Stravovanie		10 926,99						12 277,57	
					631.002		41		Cestovné náhrady - tuzemské		1 073,10						1 205,74	
					633.016		41		Cestovné náhrady - zahraničné		150,00						168,54	
					632.003		41		Reprezentácie		200,00						224,72	
					637.003		41		Telekomunikačné služby		1 000,00						1 123,60	
					637.001		41		Školenia, kurzy, semináre		855,00						960,68	
					634.005		41		Parkovacia karta, diaľničná karta, poistenie vozidla		450,00						505,62	
					634.001		41		Palivo, oleje a kvapaliny		135,00						3 033,72	
1.2			2						Obecné zastupiteľstvo		4 356,00		0,00		0,00		4 894,40	
					611		41		Mzdové prostriedky		3 000,00						3 370,80	
					621.623.625		41		Poistné a odvody		1 056,00						1 186,52	
					633.006		41		Všeobecný materiál		150,00						168,54	
1.3			3						Členstvo v organizáciách		7 865,39		0,00		0,00		7 865,39	
					642.006		41		ZMOS		904,09						904,09	
					642.006		41		RVC		350,00						350,00	
					642.006		41		APIUMS		150,00						150,00	
					642.006		41		AHK		30,00						30,00	
					642.006		41		POZSO		2 060,00						2 060,00	
					642.006		41		Občianske združenie VITIS		2 100,00						2 100,00	
					642.006		41		Zdrúženie matrikárov		11,30						11,30	
					642.006		41		SSU Nitrianske Hrdiarovce		2 140,00						2 140,00	
					642.006		41		AKSR		120,00						120,00	
1.4									Spracovanie projektov		5 925,76		65 040,00		0,00		40 000,00	
					716		41		PD realizačný projekt Prístavba MŠ		8 400,00						0,00	
					716		41		PD intenzifikácia a modernizácia ČOV		12 432,00						0,00	
					716		41		VK Malá Urbanova		6 000,00						0,00	
					716		41		Odvodnenie ul. Podvinohrad		3 000,00						0,00	
					716		41		Odvodnenie ul. Rapatská		3 000,00						0,00	
					716		41		Geometrické plány		5 000,00						0,00	
					716		41		PD Hasičská zbrojnica		3 588,00						0,00	
					716		41		Projekt pre SP - Prístavba MŠ		8 640,00						0,00	
					716		41		PD zateplenia budovy Ocú		5 000,00						0,00	
					716		41		Geometrické plány - futbalové ihrisko, šadová plocha		2 390,00						0,00	
					716		41		Spracovanie štúdie EIA pre VZ - kanalizácia a ČOV		3 539,76						0,00	
					716		41		PD celkom 2018 a 2019		1 500,00						0,00	
					716		41		Sprac.zám.a štúdií NFP-vybavenie ITR ZŠ		1 000,00						40 000,00	
					716		41		Sprac.zám.a štúdií NFP-zateplenie Ocú		2 480,00						0,00	
1.5			5						Hlavný kontrolár		7 518,00		0,00		0,00		8 447,22	
					611		41		Mzdové prostriedky		5 352,00						6 013,51	
					621.623.625		41		Poistné a odvody		1 916,00						2 152,82	
					625		41		Odvody - Sociálna poisťovňa								0,00	
					627		41		DD5								0,00	
					631.001		41		Cestovné náhrady - tuzemské		100,00						112,36	
					637.001		41		Školenia, kurzy		150,00						168,54	
1.6			6						Auditorské služby		2 000,00		0,00		0,00		2 000,00	
					637.011		41		Overenie účtovnej závierky obce a konsolidovanej účtovnej závierky		2 000,00						2 000,00	
																	2 000,00	

Handwritten signature

Program		Podprogram		Funkčná klasifikácia		Ekonomická klasifikácia		Zdroj		Miestny poplatky		Kapitálový rozpočet		Finančné operácie		2019					
2.1																					
										Spolu		Bežný rozpočet		0,00		152 086,77					
										Spolu		0,00		0,00		1 045 955,58					
										Spolu		0,00		0,00		143 834,09					
										Spolu		0,00		0,00		26 475,99					
										Spolu		0,00		0,00		152 178,59					
2	1	611	41	SD - Mzdové prostriedky														31 017,35	0,00	0,00	152 178,59
		621,623,625	41	Poistné a odvody														10 660,25	0,00	0,00	28 064,55
		637 014	41	SD - Stravovanie														3 043,00	0,00	0,00	11 911,56
		637 004	41	ROZP														1 073,10	0,00	0,00	3 225,58
		633 010	41	ODPP														0,00	0,00	0,00	3 419,11
		632 003	41	PODP														100,00	0,00	0,00	1 137,49
		633 001	41	SD - Mzdové prostriedky														550,00	0,00	0,00	1 005,74
		633 006	41	SD - Interiérové vybavenie														550,00	0,00	0,00	112,36
		633 006	41	Nová opora v SD														150,00	0,00	0,00	583,00
		635 006	41	Údržba														150,00	0,00	0,00	617,98
		635 006	41	Bezbariérové WC v budove SD														5 040,00	0,00	0,00	159,00
		635 006	41	Náhradná plošina pre SD														6 960,00	0,00	0,00	168,54
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 590,00
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 685,40
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 590,00
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 685,40
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 590,00
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 685,40
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 590,00
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 685,40
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 590,00
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 685,40
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 590,00
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 685,40
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 590,00
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 685,40
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 590,00
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 685,40
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 590,00
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 685,40
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 590,00
		636 001	41	Čistiace prostriedky														1 000,00	0,00	0,00	1 685,40
	</																				



Program 3 Služby občanom

Program		Podprogram		Funkčná klasifikácia		Ekonomická klasifikácia		Zdroj		Názov položky		Bežný rozpočet		Kapitálový rozpočet		Finančné opatrenie		2018	2019
3.1										Matrika a evidencia obyvateľstva		Spolu							
3	1			611	41							65 958,90	25 135,00	0,00	0,00	51 268,72	51 141,45		
				621,623,625	41					Mzdové prostriedky		23 320,90	0,00	0,00	0,00	18 638,72	19 757,05		
				637 014	41					Poistné a odvody		12 000,00				12 720,00	13 483,20		
				631 001	41					Stravovanie		3 580,00				3 794,80	4 022,49		
				637 001	41					Tuzemské cestovné		1 403,70				1 487,92	1 577,20		
				637 001	41					Školenia, kurzy, semináre		100,00				106,00	112,36		
										Nákup tabuliek s orientačnými číslami		500,00				530,00	561,80		
										ZPOZ		3 800,00	0,00	0,00	0,00	4 028,00	4 269,68		
				633 006	41					Všeobecný materiál		500,00				530,00	561,80		
				614	41					Odmeny účinkujúcim		300,00				318,00	337,08		
				642 014	41					Príspevky pri narodení		1 500,00				1 590,00	1 685,40		
				637 004	41					Pamätná tabuľa						0,00	0,00		
				642 014	41					Životné jubileá		1 500,00				1 590,00	1 685,40		
3.2																			
3	2			633 006	41					Informovanosť, medializácia, propagácia		21 140,00	0,00	0,00	0,00	17 890,00	17 890,00		
				635 006	41					Obecný rozhlas - Licencie (SOZA)		300,00				300,00	300,00		
				637 004	41					Obecný rozhlas - údržba		1 100,00				1 100,00	1 100,00		
				637 004	41					Tlač obecných novín		4 000,00				4 000,00	4 000,00		
				637 004	41					TPD a zalomenie novín		1 000,00				1 000,00	1 000,00		
				637 004	41					Správa a údržba internetovej stránky obce		200,00				200,00	200,00		
				633 016	41					Spracovanie novej web stránky obce		3 000,00				450,00	450,00		
				633 006	41					Partnerské vzťahy samosprávy - reprezentačné		700,00				700,00	700,00		
				633 006	41					Informovanosť, medializácia, prop.-všeobecný materiál		500,00				500,00	500,00		
				637 004	41					Propagačné materiály obce		5 540,00				5 540,00	5 540,00		
				637 004	41					Služby inzercie a placená propagácia v médiách		800,00				800,00	800,00		
				637 004	41					Spolupráca s cirkvou		4 000,00				4 000,00	4 000,00		
3.4										Zabezpečenie volieb		2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				637 004	111					Voľby do VUC 2017		2 000,00							
										Voľby NR SR 2016									
										Komunálne voľby 2015									
3.5										Cintorínske služby		9 498,00	6 000,00	0,00	0,00	3 000,00	3 000,00		
				635 006	41					Údržba		200,00				200,00	200,00		
				637 004	41					Cintorín - Všeobecné služby (virtuálny cintorín)		3 698,00				200,00	200,00		
				637 004	41					Všeobecné služby (odmena správcovi)		2 600,00				200,00	200,00		
				635 006	41					Rekonštrukcia vstupu na cintorín za kostolom		3 000,00				2 600,00	2 600,00		
				637 004	111					Zelená dedina - Všeobecné služby									
3.6										Protipožiarna ochrana		5 000,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00	5 000,00		
				633 006	41					Všeobecný materiál		4 000,00				4 000,00	4 000,00		
				637 004	41					Všeobecné služby		500,00				500,00	500,00		
				637 001	41					Školenia, kurzy, semináre		500,00				500,00	500,00		
3.7										Civilná ochrana		200,00	0,00	0,00	0,00	212,00	224,72		
				637 001	41					Školenia, kurzy, semináre		200,00				212,00	224,72		
3.8										Veterinárna ochrana a deratizácia		500,00	0,00	0,00	0,00	500,00	500,00		
				637 004	41					Všeobecné služby		500,00				500,00	500,00		
3.9										Kamerový systém		500,00	19 135,00	0,00	0,00	2 000,00	500,00		
				713 005	111					Prevencia kriminality - kamerový systém, projekt OU Nitra		500,00				2 000,00	500,00		
				633 006	41					Všeobecný materiál		500,00				500,00	500,00		
				716	41					Bezpečnostný projekt		500,00				500,00	500,00		
																1 500,00	0,00		

Kukla

Program 4 Komunikácie a doprava

Program		Podprogram		Funkčná klasifikácia		Ekonomická klasifikácia		Zdroj		Názov položky		Bežný rozpočet		Kapitálový rozpočet		Finančné operácie		2018	2019		
												Spolu									
4.1																					
Miestne komunikácie												23 000,00	15 000,00	0,00	0,00	73 000,00	70 000,00				
4	1		635 006	41	Opravy miestnych komunikácií	10 000,00	15 000,00	0,00	0,00	45 000,00	45 000,00										
			635 006	41	Rekonštrukcie miestnych komunikácií	10 000,00				30 000,00	30 000,00										
			635 006	41	Výstavba MK - Agátova	0,00				15 000,00	15 000,00										
4.2												15 000,00				0,00	0,00				
4	2		717 001	41	Miestne chodníky	5 000,00	0,00	0,00	0,00	20 000,00	20 000,00										
			635 006	41	Opravy miestnych chodníkov	5 000,00				5 000,00	5 000,00										
4.3																15 000,00	15 000,00				
4	3		633 006	41	Výstavba chodníka na ul. Hlavná - 3.etapa	1 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000,00	1 000,00										
4.4												1 000,00				1 000,00	1 000,00				
3	15		633 006	41	Dopravné značenia	7 000,00	0,00	0,00	0,00	7 000,00	4 000,00										
			635 006	41	Dopravné značenie	5 000,00				5 000,00	2 000,00										
					Servis a údržba dopravného značenia	2 000,00				2 000,00	2 000,00										
					Koordinácia parkovania	0,00				0,00	0,00										
											0,00										
											0,00										

Handwritten signature and initials

Program 5 Prostredie pre život

Program		Podprogram		Funkčná klasifikácia		Ekonomická klasifikácia		Zdroj		Názov položky		Bežný rozpočet		Kapitálový rozpočet		Finančné operácie		2018	2019
5.1										Verejné osvetlenia		Spolu							
5	1			632 001	41	Energie						27 000,00		43 500,00		0,00		351 165,49	361 525,69
				633 006	41	Osvetlenie budov						20 000,00						27 000,00	27 000,00
				633 006	41	Osvetlenie ul. Hlavná						0,00						20 000,00	20 000,00
						Všeobecný materiál						0,00						0,00	0,00
				635 006	41	Údržba verejného osvetlenia						2 000,00							
						Údržba zelené a verejných priestranstiev						5 000,00						2 000,00	2 000,00
												21 200,00		0,00				5 000,00	5 000,00
5	2			633 006	41	Všeobecný materiál						3 200,00						14 200,00	15 052,00
				634 001	41	Palivo mazivá a oleje (starý traktor, kosačky)						4 000,00						3 200,00	3 392,00
				635 006	41	Údržba						5 000,00						4 000,00	4 240,00
				717 001	41	Úprava okolia bytových domov						7 000,00						5 000,00	5 300,00
				637 004	41	Všeobecná služba						2 000,00							
				713 004	41	Snežné delo						2 000,00						2 000,00	2 120,00
5.3										Zásobovanie vodou		149 500,00		28 500,00		0,00		158 470,00	167 978,20
5	3			632 002	41	Nákup vody						120 000,00						127 200,00	134 832,00
				633 006	41	Všeobecný materiál						2 000,00						2 120,00	2 247,20
				635 004	41	Údržba vodomerov						12 000,00						12 720,00	13 483,20
				637 004	41	Všeobecné služby						3 000,00						3 180,00	3 370,80
				637 004	41	Správa vodovodu						2 500,00						2 650,00	2 809,00
				635 006	41	Havarijný stav						10 000,00						10 600,00	11 236,00
						Rozšírenie vodovodu - Agátova													
5.4										Zber a likvidácia odpadov		112 000,00		0,00		0,00		112 000,00	112 000,00
5	4			633 006	41	Všeobecný materiál						6 000,00						6 000,00	6 000,00
				637 004	41	Cyklický vývoz odpadu						90 000,00						90 000,00	90 000,00
				637 004	41	Všeobecné služby						2 000,00						2 000,00	2 000,00
				633 006	41	Zberový dvor Čikoška						2 000,00						2 000,00	2 000,00
				633 006	41	Zberový dvor Zavaž						12 000,00						12 000,00	12 000,00
				717 001	41	Splašková kanalizácia												0,00	0,00
5.5										Likvidácia odpadových vôd		39 495,49		0,00		0,00		39 495,49	39 495,49
5	5			632 001	41	Energie						20 000,00						20 000,00	20 000,00
				634 003	41	Zetor poistenie						495,49						495,49	495,49
				634 002	41	Zetor + fekál údržba						3 000,00						3 000,00	3 000,00
				634 001	41	Zetor + fekál PHM						6 000,00						6 000,00	6 000,00
				633 006	41	Všeobecný materiál						2 000,00						2 000,00	2 000,00
				635 004	41	Údržba strojov						3 000,00						3 000,00	3 000,00
				637 004	41	Všeobecné služby						5 000,00						5 000,00	5 000,00

Handwritten signature and initials.

Program 6 Vzdelávanie

Program		Podprogram		Funkčná klasifikácia		Ekonomická klasifikácia		Zdroj		Názov položky		Bežný rozpočet		Kapitálový rozpočet		Finančné operácie		2018	2019
6		1		09.1.1		611		41		Materská škola		Spolu							
										Mzdové prostriedky								381 851,44	402 291,73
						621.623				Poistné a odvody								196 127,01	206 980,23
						637.014				Stravovanie								132 648,40	140 607,30
						637.001				Školenia a kurzy								47 867,61	50 739,66
						633.010				OOPP								371,00	393,26
						632.002				Vodné a stočné								200,00	200,00
						632.003				Poštové a telekomunikačné služby								100,00	100,00
						633.006				Všeobecný materiál								0,00	0,00
						635.004				Údržba strojov, prístrojov, zariadení								600,00	600,00
						635.006				Údržba								7 640,00	7 640,00
						633.006				Čistiace prostriedky								200,00	200,00
						637.004				Všeobecné služby								2 000,00	2 000,00
						633.002				Interiérové vybavenie, výpočtová technika								1 000,00	1 000,00
																		3 000,00	3 000,00
																		500,00	500,00
										Stravovanie v MŠ								82 788,57	86 199,49
						611				Mzdové prostriedky								37 921,50	40 196,79
						621.623				Poistné a odvody								13 575,90	14 390,45
						632.003				Poštové a telekomunikačné služby								212,00	224,72
						637.014				Stravovanie								106,00	112,36
						633.001				Ušetrená režia - Interiérové vybavenie								5 033,18	5 335,17
						633.010				OOPP								350,00	350,00
						633.006				Čistiace prostriedky								1 000,00	1 000,00
						633.011				Potraviny								24 000,00	24 000,00
						633.006				Spotrebný materiál								1 000,00	1 000,00
						635.006				Údržba								500,00	500,00
						637.014				Rozbor vzorky strava								90,00	90,00
																		102 935,86	109 112,01
						611				CVČ Siniečko								58 300,00	61 798,00
						621.623				Mzdové prostriedky								20 871,40	22 123,68
						637.004				Poistné a odvody								1 132,08	1 200,00
						637.014				Tanečný súbor zájazd Chorvátsko								3 412,46	3 617,21
						633.006				Stravovanie								3 637,92	3 856,20
						635.006				Všeobecný materiál								0,00	0,00
						637.004				Údržba								1 060,00	1 123,60
						631.001				Všeobecné služby								7 420,00	7 865,20
						641.001				Dopravné služby								6 360,00	6 741,60
						632				Vzdelávacie poukazy								742,00	786,52
										Výpočtová technika, tel. služby									

Handwritten signature and initials.

Program 7 Kultúra, Šport, Voľný čas

Program		Podprogram		Funkčná klasifikácia		Ekonomická klasifikácia		Zdroj		Návrh položky		Kapitoly rozpočtu		Financie		2018		2019	
7.1.																			
7	1	611	41	Obecná knižnica				Spolu		81 407,81	0,00	0,00	0,00	72 195,00	76 058,70				
		621,623	41	Miestové prostriedky					22 350,00				0,00	23 523,00	24 766,38				
		625	41	Poistné a odvody					13 000,00					13 780,00	14 606,80				
		637 014	41	Odvody - Sociálna poisťovňa					4 654,00					4 933,24	5 229,23				
		637 016	41	Stravovanie											0,00				
		632 003	41	Prídelt do SF					1 895,00					2 099,76	2 130,35				
		633 006	41	Počtová a telekomunikačné služby					300,00					300,00	0,00				
		633 006	41	Všeobecný materiál					1 000,00					1 000,00	1 000,00				
		633 009	41	Knihy, noviny, časopisy					1 500,00					1 500,00	1 500,00				
7.2.				Kultúrne podujatia					12 857,81	0,00	0,00	0,00			0,00				
	2	633 006	41	Všeobecný materiál					600,00							0,00			
		633 006	41	Fasliangy					350,48										
		633 006	41	Výstava k Veľkej noci															
		633 006	41	Jarné upratovanie obce					0,00										
		633 006	41	Šampión vin Vitis					90,00										
		633 006	41	Stavanie mája					1 789,33										
		633 006	41	MFA pre mamu (spolu s MC Biský)					758,00										
		633 006	41	Guľšmajster					20,00										
		633 006	41	Deť detí					500,00										
		633 006	41	Rozlička so žľadským rokom CVČ					50,00										
		633 006	41	Seniorská pohoda					150,00										
		633 006	41	Petropaviovský jarmok					500,00										
		633 006	41	Spomienka na SNP					4 400,00										
		633 006	41	Oslavy vinobrania					50,00										
		633 006	41	Úcta k starším					500,00										
		633 006	41	Lampiónový sprievod					150,00										
		633 006	41	Na uličkei veži					200,00										
		633 006	41	Priahtanie sv. Mikuláša					600,00										
		633 006	41	Vianočný jarmok					50,00										
		633 006	41	Silvester a víťanie Nového roka					1 000,00										
		637 004	41	Všeobecné služby					700,00										
									400,00										
7.3.				Podpora spolkovej činnosti					41 200,00	0,00	0,00	0,00	43 672,00	46 292,32					
	3	642 001	41	Dychová hudba					1 500,00					1 580,00	1 685,40				
		642 001	41	FS Uľšťanka					1 600,00					1 696,00	1 797,76				
		642 001	41	Červený kríž					1 000,00					1 060,00	1 123,60				
		642 001	41	Slovenský skauting					1 300,00					1 376,00	1 460,68				
		642 001	41	Jednota dôchodcov					2 200,00					2 332,00	2 471,92				
		642 001	41	Materské centrum Biský					2 000,00					2 120,00	2 247,20				
		642 001	41	Matka slovenská					1 400,00					1 484,00	1 573,04				
		642 001	41	Slovenský vzár záhradkárov					2 000,00					2 120,00	2 247,20				
		642 001	41	Valaquetta					1 000,00					1 060,00	1 123,60				
		642 001	41	Športový klub vo Veľkom Žitňoti - futbalisti					18 200,00					19 392,00	20 449,52				
		642 001	41	Lokostrelecký klub Veľké Zálužie					1 600,00					1 696,00	1 797,76				
		642 001	41	OZ Mravec					1 400,00					1 484,00	1 573,04				
		642 001	41	ZSS					1 200,00					1 272,00	1 348,32				
		642 001	41	Karol Hunka HUM					1 000,00					1 060,00	1 123,60				
		642 001	41	Hasiči					2 800,00					2 988,00	3 146,08				
		642 001	41	Lovecký spolok					1 000,00					1 060,00	1 123,60				
7.4.				Prevádzka športových zariadení					5 000,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00	5 000,00					
	4	633 006	41	Všeobecný materiál					1 500,00					1 500,00	1 500,00				
		635 006	41	Udržba					1 500,00					1 500,00	1 500,00				
		637004	41	Organizácia športových podujatí					1 000,00					1 000,00	1 000,00				
		717	111	Uprav športových areálov a deťských ihrísk					1 000,00					1 000,00	1 000,00				

Program 8 Sociálne služby

Program		Podprogram		Funkčná klasifikácia		Ekonomická klasifikácia		Zdroj		Názov položky		Bežný rozpočet		Kapitálový rozpočet		Finančné operácie		2018	2019
8		1		8.1.						Spolu		29 587,77		0,00		0,00		31 120,45	32 745,09
										Sociálne služby		14 850,30		0,00		0,00		15 534,73	16 260,23
						611		41		Mzdové prostriedky		8 400,00						8 904,00	9 438,24
						621,623,625		41		Poistné a odvody		3 007,20						3 187,63	3 378,89
						637 014		41		Stravovanie		1 073,10						1 073,10	1 073,10
						634 005		41		Dialničná známka Dacia		50,00						50,00	50,00
						633 010		41		Pracovné odevy, obuv a ochranné pomôcky		400,00						400,00	400,00
						634 001		41		Palivá, oleje a mazivá		600,00						600,00	600,00
						634 002		41		Servis, údržba, opravy vozidla		950,00						950,00	950,00
						634 003		41		Poistenie - Dacia		170,00						170,00	170,00
						637 027		41		Posudková činnosť		200,00						200,00	200,00
				8.2.						Príspevky externým poskytovateľom		300,00		0,00		0,00		300,00	300,00
										Zariadenie sociálnych služieb		300,00						300,00	300,00
				8.3.						Pomoc v hmotnej núdzi		300,00		0,00		0,00		300,00	300,00
										Jednorazové sociálne dávky		300,00						300,00	300,00
				8.4.						Kútik dočasnej starostlivosti o deti		14 137,47		0,00		0,00		14 985,72	15 884,86
										Mzdové prostriedky		9 031,20						9 573,07	10 147,46
						642 014		41		Poistné a odvody		3 233,17						3 427,16	3 632,79
										Stravovanie		1 073,10						1 137,49	1 205,74
										Všeobecný materiál		800,00						848,00	898,88

Handwritten signature and initials.

Program 9 Obecný úřad

Program		Podprogram		Funkčná klasifikácia		Ekonomická klasifikácia		Zdroj		Názov položky		Bežný rozpočet		Kapitálový rozpočet		Finančné operácie		2018	2019
9	1	9.1																	
		Administratíva																	
		Spolu																	
		234 996,00																	
		0,00																	
		0,00																	
		0,00																	
		0,00																	
		0,00																	
		0,00																	
		0,00																	
		0,00																	
		0,00																	
		0,00																	
		0,00																	
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			
0,00																			

Program 10 Obecné byty

Program				Podprogram		Funkčná klasifikácia		Ekonomická klasifikácia		Zdroj		Názov položky		2018				2019					
														Kapitálový rozpočet		Finančné operácie							
10.1														Spolu									
Správa komunálnych bytov														99 540,00		0,00		0,00		105 512,40		111 843,14	
														99 540,00		0,00		0,00		105 512,40		111 843,14	
Energie														500,00						530,00		561,80	
Správa bytov														4 940,00						5 236,40		5 550,58	
Poistenie																							
Bytovky - opravy														2 100,00						2 226,00		2 359,56	
Splátky ŠFRB														18 000,00						19 080,00		20 224,80	
														74 000,00						78 440,00		83 146,40	

[Handwritten signature]



OBEC VELKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Umiestenie detí do „Kútika dočasnej starostlivosti“
Predkladateľ:	PhDr. Peter Cocher, poslanec OZ
Dátum:	26.6.2017
Odôvodnenie:	„Kútik dočasnej starostlivosti“ sa nachádza v priestoroch vo vlastníctve obce. Obec financuje taktiež prevádzkovanie uvedeného zariadenia. Z tohto dôvodu navrhovateľ považuje za žiaduce, aby deťom ktoré spĺňajú zákonné kritéria pre prijatie do MŠ vo Veľkom Záluží a z kapacitných dôvodov neboli prijaté bolo umožnené navštevovať „Kútik dočasnej starostlivosti“ vo Veľkom Záluží v školskom roku 2017/2018 <i>UZNESENIE č. 293</i>
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží odporúča starostovi obce Veľké Zálužie, aby umožnil navštevovať v školskom roku 2017/2018 „Kútik dočasnej starostlivosti“ prioritne deťom, ktoré spĺňajú zákonné podmienky pre prijatie do Materskej školy vo Veľkom Záluží a z kapacitných dôvodov neboli prijaté do Materskej školy vo Veľkom Záluží.

ZA: 7
ZORČAL SA: BOŽAN^v

✓ Hlasy
2x

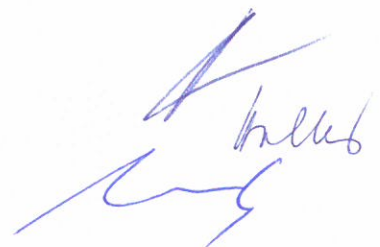


PRÍLOHA č. 11

OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Dohoda o partnerstve a vzájomnej spolupráci
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce 
Dátum:	29.5.2017
Odôvodnenie:	Dohoda o partnerstve a vzájomnej spolupráci vznikla po viacerých diskusiách štatutárnych orgánov obcí a na základe úzkej spolupráce medzi susednými obcami Jarok, Lehota a Veľké Zálužie. Cieľom spolupráce je vzájomná podpora rozvojových zámerov partnerských obcí s dôrazom na regionálny rozvoj, vytvorenie podmienok pre vzájomnú spoluprácu medzi partnermi dohody v spoločenskej, kultúrnej, športovej oblasti, oblasti podpory a rozvoja podnikania so zohľadnením spoluúčasti tretích strán, ktoré pôsobia v susediacich obciach. Napr. záujmové a spoločenské organizácie, školy, školské zariadenia atď. Obec Jarok schválila dohodu o vzájomnej spolupráci dňa 27.4.2017 Uznesením č.34/2017. Obec Lehota schválila dohodu o vzájomnej spolupráci dňa 19.4.2017 Uznesením č.191/2017. Susedné obce čakajú na reakciu našej obce. Ak obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží schváli túto dohodu, tak sa dohodnú starostovia obcí a dohoda sa slávnostne podpíše.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) prerokovalo návrh dohody o partnerstve a vzájomnej spolupráci medzi obcami Jarok, Lehota a Veľké Zálužie b) schvaľuje Dohodu o partnerstve a vzájomnej spolupráci medzi obcami Jarok, Lehota a Veľké Zálužie c) odporúča starostovi obce podpísať Dohodu o partnerstve a vzájomnej spolupráci.



DOHODA O PARTNERSTVE A VZÁJOMNEJ SPOLUPRÁCI

ktorú uzatvorili nasledovní partneri:

1. **Obec Jarok**
Hlavná 283/176
951 48 Jarok
IČO: 00 308 056
DIČ: 202 106 2714
Starosta obce: Stanislav Sťahel

a

2. **Obec Lehota**
951 36 Lehota 16
IČO: 00 308 153
DIČ: 202 110 2831
starosta obce: Milan Chmelár

a

3. **Obec Veľké Zálužie**
Obecná 955/2
951 35 Veľké Zálužie
IČO: 00 308 595
DIČ: 202 110 2919
starosta obce: Milan Bíro

PREAMBULA

Predmetom tejto dohody je posilnenie záujmu a zámeru o vytvorení partnerskej spolupráce obcí Jarok, Lehota a Veľké Zálužie, ktorej cieľom je zabezpečiť vzájomnú podporu rozvojových zámerov partnerských obcí s dôrazom na regionálny rozvoj, vytvorenie podmienok pre vzájomnú spoluprácu medzi partnermi dohody, v spoločenskej, kultúrnej, športovej oblasti, oblasti podpory a rozvoji podnikania, so zohľadnením spoluúčasti iných tretích strán, ktoré pôsobia v susediacich obciach.

Článok I. HLAVNÉ CIELE A OBLASTI SPOLUPRÁCE

1. Hlavným cieľom tejto dohody je oficiálne potvrdiť záujem o spoluprácu partnerov v oblasti spoločných aktivít za účelom rozvoja na miestnej a regionálnej úrovni, zblíženia obyvateľov, inštitúcií, mimovládnych organizácií a iných subjektov, v rámci partnerských vzťahov a dohôd.
2. Tieto ciele budú realizované v rámci spolupráce a výmeny skúseností, ako aj informácií, a to v nasledujúcich oblastiach:
 - a) miestny a regionálny rozvoj;
 - b) školstvo, kultúra a šport;
 - c) miestna propagácia a marketing;
 - d) cestovný ruch a turistika;
 - e) prírodné prostredie a ekológia;
 - f) bezpečnosť obyvateľov;
 - g) rozvoj hospodárstva, najmä malého a stredného podnikania, obchodu, priemyslu, podnikateľského prostredia a pôdohospodárstva
 - h) preventívne opatrenia a likvidácia následkov živelných pohrôm;
 - i) územné plánovanie a funkčné využitie územia

- j) rozvoj infraštruktúry
 - k) rozvoj informačných technológií,
 - l) akejkol'vek inej oblasti spoločného záujmu, pokiaľ to umožňujú kompetencie a právomoci partnerov v súlade s platnými právnymi predpismi.
3. Partneri sa zaväzujú navzájom sa podporovať a to nielen vo vyššie uvedených oblastiach, ale tiež vo všetkých oblastiach, ktoré sú zamerané na využitie regionálnych, štátnych, medzinárodných grantových schémach programoch a fondoch alebo fondoch iných medzinárodných subjektov, s cieľom rozvoja miest a regiónu, ako aj iných subjektov pôsobiach na ich území.

Článok II SPÔSOB SPOLUPRÁCE

1. Spolupráca partnerov prebieha na úrovni starostov a zastupiteľstiev a všetky spoločné rozhodnutia a závery sú prijímané na demokratickej zásade princípov rovnakého práva.
2. Účastníci tejto dohody sa zaväzujú v pravidelných intervaloch uskutočňovať stretnutia za účelom získania prehľadu o možnostiach spoločnej účasti na projektoch Európskej únie a ostatných medzinárodných organizácií a prehľadu o domácich a európskych programoch, ktoré môžu ovplyvňovať regionálny rozvoj a spoluprácu. Zasadnutia sú iniciované striedavo vždy starostom obce, na území ktorej sa majú uskutočniť.
3. Všetci partneri sa zároveň zaväzujú pravidelne sa stretávať v organizácii spoločných stretnutí svojich občanov a vytvoriť podmienky pre tieto pravidelné stretávanie svojich občanov.

Článok III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dohoda sa uzatvára na neurčitú dobu s možnosťou výpovede ktoroukoľvek zmluvnou stranou. Výpovedná doba je stanovená na 6 mesiacov odo dňa doručenia písomnej výpovede partnerovi.
2. S uzatvorením tejto dohody vyjadrilo svoj súhlas Obecné zastupiteľstvo zúčastnených partnerov.
3. Dohoda nadobúda platnosť v momente podpísania tejto dohody štatutárnymi predstaviteľmi partnerov.
4. Dohoda sa môže zmeniť a doplniť len formou číslovaných dodatkov, s ktorými musí vyjadriť súhlas každý z partnerov.
5. Dohoda je vyhotovená v šiestich exemplároch. Každý partner dohody dostane dva exempláre dohody.

V _____ dňa _____

Obec Veľké Zálužie

Obec Lehota

Obec Jarok

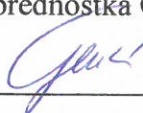
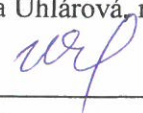
Dohoda bola prerokovaná obecným zastupiteľstvom v Jarku dňa:
Dohoda bola prerokovaná obecným zastupiteľstvom v Lehote dňa:
Dohoda bola prerokovaná obecným zastupiteľstvom vo Veľkom Záluží dňa:

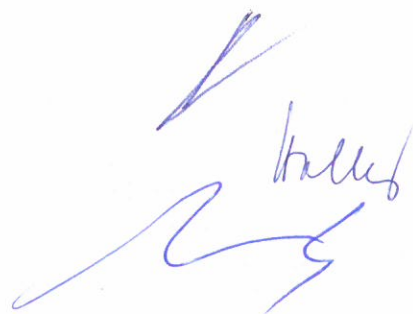
A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive script. The signature appears to be a name, possibly "Klaus", followed by a surname. The ink is a vibrant blue, and the strokes are fluid and connected.



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie – žiadatelia - p. Miroslav Kolařík a manž.
Predkladateľ:	Ing. Ivana Gecíková, PhD. prednostka OcU, Ing. Erika Uhlárová, referent pre stavebné záležitosti  
Dátum:	26.06.2017
Odôvodnenie:	Dňa 03.05.2017 sa na obec Veľké Zálužie obrátili so žiadosťou p. Miroslav Kolařík a manž. Veronika Kolaříková, bytom Rínok 262/15 Veľké Zálužie, o odkúpenie pozemku parc.č. 564/86 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 59 m2, ktorý bol v zmysle geometrického plánu č.29/2014 zo dňa 07.04.2014 odčlenený z pozemku reg. „E“ parc.č. 564/1 k.ú. veľké Zálužie, ktorý je vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie. Predmetný pozemok tvorí predzáhradku rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov. Žiadosť bola prerokovaná v stavebnej komisii Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 06.06.2017. Stanovisko komisie tvorí prílohu dôvodovej správy.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) prerokovalo žiadosť p. Miroslava Kolaříka a manž. Veroniky Kolaříkovej, bytom Rínok 262/15 Veľké Zálužie, o odkúpenie pozemku parc.č. 564/86 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 59 m2, b) berie na vedomie stanovisko stavebnej komisie c) schvaľuje zámer odpredať pozemok parc. č. 564/86 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 59 m2 ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predmetný pozemok tvorí predzáhradku rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je dlhodobé užívanie predmetného pozemku v dobrej viere, že je ich vlastníctvom.



Miroslav Kolařík a manželka Veronika, Rínok 262/15, 951 35 Veľké Zálužie

O B E C N Ý Ú R A D Veľké Zálužie	
Dátum: 03. 05. 2017	
Podacie číslo: 915	Číslo spisu: OCÚ-S 2017-00456
Prílohy: AK	Vybavuje: EKH/02

Obec Veľké Zálužie
Obecná 955/2
951 35 Veľké Zálužie

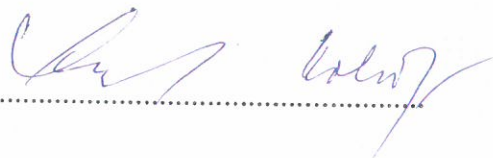
Vo Veľkom Záluží, 27.04.2017

Žiadosť o odkúpenie pozemku

Podpísaní Miroslav Kolařík, nar. 21.11.1960, bytom Veľké Zálužie, Rínok 262/15 a manželka Veronika Kolaříková, rod. Bédiová, nar. 20.01.1962, bytom Veľké Zálužie, Rínok 262/15, žiadame Obec Veľké Zálužie o odkúpenie pozemku parc.č. 564/86 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 59 m², ktorá bola geometrickým plánom č. 29/2014 zo dňa 07.04.2014 odčlenená od parc.č. 564/1 (v prílohe).

Jedná sa o pozemok, ktorý užívali ešte nebohí rodičia ako svoj vlastný, tvorí predzáhradku rodinného domu č. 262.

Za kladné vybavenie našej žiadosti vopred ďakujeme a zostávame s pozdravom



Príloha :
geometrický plán č. 29/2014





≠
564/20
(564/1)

≠
564/20

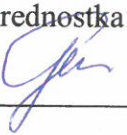
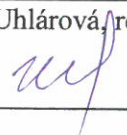
[Handwritten signature]

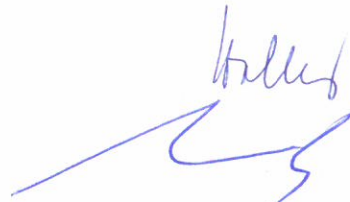


PRÍLOHA č. 13

OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie – žiadateľka - p. Martina Očadlíková
Predkladateľ:	Ing. Ivana Gecíková, PhD. prednostka OcU, Ing. Erika Uhlárová, referent  
Dátum:	26.06.2017
Odôvodnenie:	Dňa 14.06.2017 sa na Obec Veľké Zálužie obrátila so žiadosťou p. Martina Očadlíková, bytom Dlhý rad 245/6 Veľké Zálužie, o odkúpenie pozemku parc.č. 563/49 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 24 m², ktorý bol v zmysle geometrického plánu č.0118/2017 zo dňa 18.05.2017 odčlenený z pozemku reg. „E“ parc.č. 563 k.ú. veľké Zálužie, ktorý je vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie. Predmetný pozemok rodičia a starí rodičia žiadateľky užívali v dobrej viere viac ako 60 rokov, nakoľko je včlenený do pozemku par. č. 416/1 reg.C k.ú.Veľké Zálužie, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky. Žiadosť nebola prerokovaná v stavebnej komisii Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží, nakoľko žiadateľka podala žiadosť 14.6.2017.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) prerokovalo žiadosť p. Martiny Očadlíkovej, bytom Dlhý rad 245/6 Veľké Zálužie, o odkúpenie pozemku parc.č. 563/49 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 24 m², b) schvaľuje zámer odpredať pozemok parc. č. 245/6 Veľké Zálužie, o odkúpenie pozemku parc.č. 563/49 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 24 m². ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok rodičia a starí rodičia žiadateľky užívali v dobrej viere viac ako 60 rokov, nakoľko je včlenený do pozemku par. č. 416/1 reg.C k.ú.Veľké Zálužie, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky.

Martina Očadlíková, Delhy' rad 245/6, 951 35 Velké Žaluzie

O B E C N Ý Ú R A D Velké Žaluzie	
Datum: 14. 06. 2017	
Podací číslo: 1168	Číslo spisu: 005-52017-00354
Přílohy: 1	Vybavuje: EVH

Obecný úřad
Obecna' 955
Velké Žaluzie

VEC: Žiádost' o odkoupenie pozemku

Týmto žiadam o odkoupenie pozemku,
parcels číslo 563/49 vid' príloha geometrický' plán
č. 0118/2017 zo dňa 18.05.2017, nakoľko moji rodičia
ju využívajú dlhodobo.

Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem.

S pozdravom

Očadlíková' Martina

Vo Velkom Žaluzi'

14. 06. 2017


Hollis



hides



PRÍLOHA C. 141

OBEC VELKÉ ZÁLUŽIE

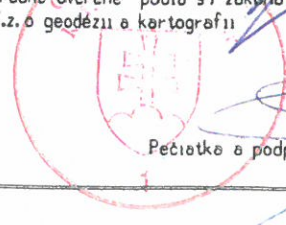
Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie – Roman Gulaba a manž. Daniela
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce
Dátum:	29.05. 2017
Odôvodnenie:	Žiadateľom p. Romanovi Gulabovi a manž. Daniele Gulabovej, obaja bytom Cintorínska 1388, Veľké Zálužie Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží dňa 20.03.2017 schválilo uznesením č. 275/2017 ako dôvod osobitného zreteľa, prevod obecného pozemku p.č. 564/1 – reg. „E“ k.ú. Veľké Zálužie s výmerou 100 m². Pri príprave kúpnej zmluvy a doloženého GP č.104/2017 zo dňa 11.5.2017 bolo zistené, že výmera plochy, o ktorú majú žiadatelia záujem nie je 100 m², ale 99 m². Z uvedeného dôvodu navrhujem, aby sa uznesenie č. 275/2017 bolo zrušené a aby bol zámer prevodu schválený opakovane, ale so správnou výmerou m².
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) ruší Uznesenie č.275/2017 zo dňa 20.3.2017 b) schvaľuje <i>zámer</i> prevod časti pozemku obecného pozemku reg. „E“ parc.č. 564/1 – k.ú. Veľké Zálužie o výmere 99 m² ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že rodina žiadateľov užíva predmetný pozemok dlhodobo a v dobrej viere.



Spoločnenie podľa
zák. č. 142/1994 Z. z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ  GEOTOM s.r.o. ul. Rínok 256 951 35 Veľké Zálužie t.č. 0806 596 658 geotom@geotom.sk ičo: 44 671 181		Kraj Nitriansky Kat. územie Veľké Zálužie	Okres Nitra Číslo plánu 104/2017	Obec Veľké Zálužie Mapový list č. ZS XI-20-17
GEOMETRICKÝ PLÁN				
Vyhotovil Dňa: 11.5.2017 Meno: Tomáš Bíro		Autorizačne overil Dňa: 11.5.2017 Meno: Ing. Radoslava Pastieriková		Úradne overil Meno: Ing. Rudolf Szombath Dňa: 18. MAJ 2017 Číslo: 958/2017
Nové hranice boli v prírode označené plast. kolíkmi, plotom Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1359		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom 		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii 
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii.		Pečiatka a podpis		



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

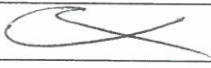
Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

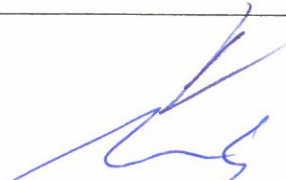
Názov:	Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie – Peter Janega
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce
Dátum:	05.06.2017
Odôvodnenie:	Žiadateľovi p. Petrovi Janegovi, bytom Za humnami 100, 951 35 Veľké Zálužie Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží dňa 13.03.2013 schválilo uznesením č. 8/2013 ako dôvod osobitného zreteľa prevod časti obecného pozemku p.č. 561/1 – reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie s výmerou 18 m² a odkúpenie časti pozemku od Petra Janegu parc. 564/1 o výmere 92 m² reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie, na ktorom je umiestnená cesta. Pri príprave kúpnej zmluvy a doloženého GP bolo zistené, že výmera plôch, o ktorých sa v žiadosti zo dňa 6.8.2012 pojednáva, sú v nesúlade so stavom v overenom geometrickom pláne. Z uvedeného dôvodu navrhujem, aby uznesenie č. 8/2013 bolo zrušené a aby bol zámer prevodu schválený opakovane ako zámena pozemkov so správnou výmerou m². Podľa GP 60/2013 úradne overeného dňa 4.7.2013 pod č. 866/2013, a to Obec Veľké Zálužie prevádza zámenou časť obecného pozemku s p.č. 564/65 – reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie s výmerou 22 m² za pozemok s p.č. 123/2 o výmere 83 m² reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie, ktorý je vo vlastníctve p. Petra Janegu.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) ruší Uznesenie č.8/2013 zo dňa 13.3.2013 b) schvaľuje zámer vzájomnej zámeny časti obecného pozemku s p.č. 564/65 – reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie s výmerou 22 m² vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie za pozemok s p.č. 123/2 o výmere 83 m² reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie vo vlastníctve p. Petra Janegu ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je usporiadanie majetkových vzťahov medzi Obcou Veľké Zálužie a žiadateľom na základe dlhodobého užívania predmetných pozemkov obcou a žiadateľom. Predpokladom uskutočnenia vzájomnej zámeny je, že zámena sa uskutoční bez toho, aby niektorá zo strán požadovala finančné vyrovnanie ceny pozemkov.



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku a výmena pozemkov - Vladimír Mezei, Jana Mezeiová
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce 
Dátum:	29.5.2017
Odôvodnenie:	Obec Veľké Zálužie je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Veľké Zálužie, kat. úz. Veľké Zálužie, zapísanej v LV č. 3534, evidovanej v reg. „E“ ako parc. č. 564/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 79541 m², v celosti. Vladimír a Jana Mezeyoví sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Veľké Zálužie, kat. úz. Veľké Zálužie, zapísanej v LV č. 2426, evidovanej v reg. „C“ ako parc. č. 128/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 242 m², v celosti. Na základe geometrického plánu č. 75/2015 vyhotoveného firmou GEOTOM s.r.o., dňa 1.6.2015, úradne overeného dňa 23.6.2015 sa z pôvodnej parc. č. 564/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 79581 m² odčlenila novovytvorená parc. č. 564/88 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², parc. č. 564/57 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m². Na základe tohto geometrického plánu sa tiež z pôvodnej parc. č. 132/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² odčlenila novovytvorená parc. č. 132/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m². Vzhľadom k tomu, že v čase medzi schválením zámeru a textu zmluvy a samotným vyhotovením zmluvy došlo k zápisu GP č. 128/2013, na základe ktorého bola parc.č. 564/57 rozdelená na parc. č. 564/57- zast. plochy a nádvoria o výmere 9 m² a parc.č. 564/89- zast. plochy a nádvoria o výmere 3 m² a parc.č. 132/6 zlúčená s parc. č. 128/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 242 m², je potrebné zosúladiť oba geometrické plány a upraviť text zmluvy nasledovne: Obec Veľké Zálužie je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Veľké Zálužie, kat. úz. Veľké Zálužie, zapísanej v LV č. 3534, evidovanej v reg. „E“ ako parc. č. 564/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 79541 m², v celosti. Vladimír a Jana Mezeyoví sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Veľké Zálužie, kat. úz. Veľké Zálužie, zapísanej v LV č. 2426, evidovanej v reg. „C“ ako parc. č. 128/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 242 m², v celosti. Na základe geometrického plánu č. 75/2015 vyhotoveného firmou GEOTOM s.r.o., dňa 1.6.2015, úradne overeného dňa 23.6.2015 sa z pôvodnej parc. č. 564/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 79581 m² odčlenila novovytvorená parc. č. 564/88 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², parc. č. 564/57 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m². Na základe tohto geometrického plánu sa tiež z pôvodnej parc. č. 132/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² odčlenila novovytvorená parc. č. 132/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m². Vzhľadom k tomu, že v čase medzi schválením zámeru a textu zmluvy a samotným vyhotovením zmluvy došlo k zápisu GP č. 128/2013, na základe ktorého bola parc.č. 564/57 rozdelená na parc. č. 564/57- zast. plochy a nádvoria o výmere 9 m² a parc.č. 564/89- zast. plochy a nádvoria o výmere 3 m² a parc.č. 132/6 zlúčená s parc. č. 128/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 242 m², je potrebné zosúladiť oba geometrické plány a upraviť text zmluvy, ktorá tvorí súčasť dôvodovej správy.





OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE, Obecná 955, 951 35 Veľké Zálužie

Zverejnenie zámeru

prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V zmysle § 9a ods.8 písm. e) o majetku obcí v z.n.p. Obec Veľké Zálužie predkladá zámer na prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obec Veľké Zálužie je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Veľké Zálužie, kat. úz. Veľké Zálužie, zapísanej v LV č. 3534, evidovanej v reg. „E“ ako parc. č. 564/1- zastavané plochy a nádvorcia o výmere 79541 m², v celosti.

Vladimír a Jana Mezeyoví sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Veľké Zálužie, kat. úz. Veľké Zálužie, zapísanej v LV č. 2426, evidovanej v reg. „C“ ako parc. č. 128/1- zastavané plochy a nádvorcia o výmere 242 m², v celosti.

Na základe geometrického plánu č. 75/2015 vyhotoveného firmou GEOTOM s.r.o., dňa 1.6.2015, úradne overeného dňa 23.6.2015 sa z pôvodnej parc. č. 564/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 79581 m² odčlenila novovytvorená parc. č. 564/88 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 15 m², parc. č. 564/57 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 12 m².

Na základe tohto geometrického plánu sa tiež z pôvodnej parc. č. 132/6 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 80 m² odčlenila novovytvorená parc. č. 132/8 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 12 m².

Vzhľadom k tomu, že v čase medzi schválením zámeru a textu zmluvy a samotným vyhotovením zmluvy došlo k zápisu GP č. 128/2013, na základe ktorého bola parc.č. 564/57 rozdelená na parc. č. 564/57- zast. plochy a nádvorcia o výmere 9 m² a parc.č. 564/89- zast. plochy a nádvorcia o výmere 3 m² a parc.č. 132/6 zlúčená s parc. č. 128/1- zastavané plochy a nádvorcia o výmere 242 m², je potrebné zosúladiť oba geometrické plány a upraviť text zmluvy nasledovne:

Účastníci tejto zmluvy si vyššie označené nehnuteľnosti navzájom prevádzajú tak, že obec Veľké Zálužie prevedie na Vladimíra a Janu Mezeyových vlastnícke právo k novovytvorenej parc. č. 564/57 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 9 m², parc. č. 564/89 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3 m², v celosti a Vladimír a Jana Mezeyoví prevedú na obec Veľké Zálužie vlastnícke právo k novovytvorenej parc. č. 132/8 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 12 m².

Obec Veľké Zálužie zároveň prevádza vlastnícke právo k novovytvorenej nehnuteľnosti parc. č. 564/88 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 15 m² na Vladimíra a Janu Mezeyových, v celosti.

Zámer zámeny pozemkov a zámer prevodu obecného majetku a bol prerokovaný na 12. zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 27.2.2016 a schválený uznesením č. 138/2016 ako dôvod osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je dlhodobé užívanie pozemku žiadateľom a pôvodným vlastníkom.

Zverejnené na úradnej tabuli: 29.5.2017


Milan B í r o
starosta obce

Vo Veľkom Záluží, dňa

Zmluva

Uzatvorená dnešného dňa podľa Občianskeho zákonníka z jednej strany medzi

Obec Veľké Zálužie, Obecná 955, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 308595, zastúpená starostom obce Milanom Bírom

a z druhej strany medzi

Vladimír Mezey, rodený Mezey, rodné číslo, narodený 02.01.1976, bytom 951 35 Veľké Zálužie, Cintorínska 441/4

Jana Mezeyová, rodená Salayová, rodné číslo, narodená 27.07.1977, bytom 951 35 Veľké Zálužie, Cintorínska 441/4

I.

Obec Veľké Zálužie je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Veľké Zálužie, kat. úz. Veľké Zálužie, zapísanej v LV č. 3534, evidovanej v reg. „E“ ako parc. č. 564/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 79541 m², v celosti.

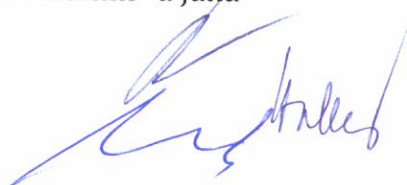
Vladimír a Jana Mezeyoví sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Veľké Zálužie, kat. úz. Veľké Zálužie, zapísanej v LV č. 2426, evidovanej v reg. „C“ ako parc. č. 128/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 242 m², v celosti.

Na základe geometrického plánu č. 75/2015 vyhotoveného firmou GEOTOM s.r.o., dňa 1.6.2015, úradne overeného dňa 23.6.2015 sa z pôvodnej parc. č. 564/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 79581 m² odčlenila novovytvorená parc. č. 564/88 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², parc. č. 564/57 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m².

Na základe tohto geometrického plánu sa tiež z pôvodnej parc. č. 132/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 80 m² odčlenila novovytvorená parc. č. 132/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m².

Vzhľadom k tomu, že v čase medzi schválením zámeru a textu zmluvy a samotným vyhotovením zmluvy došlo k zápisu GP č. 128/2013, na základe ktorého bola parc.č. 564/57 rozdelená na parc. č. 564/57- zast. plochy a nádvoria o výmere 9 m² a parc.č. 564/89- zast. plochy a nádvoria o výmere 3 m² a parc.č. 132/6 zlúčená s parc. č. 128/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 242 m², je potrebné zosúladiť oba geometrické plány a upraviť text zmluvy nasledovne:

Účastníci tejto zmluvy si vyššie označené nehnuteľnosti navzájom prevádzajú tak, že obec Veľké Zálužie prevedie na Vladimíra a Janu Mezeyových vlastnícke právo k novovytvorenej parc. č. 564/57 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m², parc. č. 564/89 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m², v celosti a Vladimír a Jana



Mezeyoví prevedú na obec Veľké Zálužie vlastnícke právo k novovytvorenej parc. č. 132/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m².

Obec Veľké Zálužie zároveň prevádza vlastnícke právo k novovytvorenej nehnuteľnosti parc. č. 564/88 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m² na Vladimíra a Janu Mezeyových, v celosti.

II.

Obec Veľké Zálužie nadobúda novovytvorenú parc. č. 132/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m², do výlučného vlastníctva v celosti a prehlasuje, že je oboznámená so skutkovým ako aj právnym stavom, v akom sa nehnuteľnosť nachádza v dobe vyhotovenia tejto zmluvy.

Vladimír a Jana Mezeyoví nadobúdajú parc. č. 564/88 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², parc. č. 564/57 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m², parc. č. 564/89 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti a prehlasujú, že sú oboznámení so skutkovým ako aj právnym stavom, v akom sa nehnuteľnosti nachádzajú v dobe vyhotovenia tejto zmluvy.

III.

Účastníci zmluvy si titulom vzájomného prevodu nehnuteľností parc.č. 132/8 a parc.č. 564/57, parc.č. 564/89 navzájom nič nevyplácajú.

Dohodnutou kúpnu cenou za nehnuteľnosť parc. č. 564/88 je cena vo výške 150,00 € slovom stopäťdesiat eur, ktorá bola uhradená do pokladne obce Veľké Zálužie ihneď po podpise zmluvy.

Obec Veľké Zálužie schválila zámer prevodu určeného nehnuteľného majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa a to Uznesením obecného zastupiteľstva č. 138zo dňa 27.02.2016, ktoré tvorí prílohou návrhu na vklad vlastníckeho práva.

Obec Veľké Zálužie schválila zmluvu o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku obce a to Uznesením obecného zastupiteľstva č.zo dňa....., ktoré tvorí prílohou návrhu na vklad vlastníckeho práva.

IV.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam uvedeným v bode I. tejto zmluvy, ktoré sú predmetom prevodu prechádza na kupujúcich dňom jeho vkladu na Okresnom úrade v Nitre, katastrálny odbor.

Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení a) obec Veľké Zálužie zverejní na webovom sídle obce, alebo b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.

O zverejnení zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec Veľké Zálužie vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými účastníkmi zmluvy a nakoľko sa jedná o zmluvu, ktorej povinné zverejnenie ustanovuje zákon, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (obligačno - právne následky).

Obec Veľké Zálužie ako prílohu návrhu na vklad predloží Okresnému úradu Nitra, katastrálny odbor písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy.

V.

Táto zmluva bola napísaná v Advokátskej kancelárii Mgr. Ľudmila Krajínčáková Blahová, advokátky zapísanej v zozname SAK pod č. 6125, so sídlom Veľké Zálužie, J. Hollého 1468/1, ktorú účastníci zároveň splnomocňujú ku všetkým úkonom súvisiacim s vkladom vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností ako aj na všetky k tomu potrebné zmeny, dodatky a doplnky až do právoplatného povolenia vkladu v katastri nehnuteľností. Advokátka toto splnomocnenie prijíma.

Táto zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu s jej obsahom nimi vlastnoručne podpísaná.

Vo Veľkom Záluží, dňa

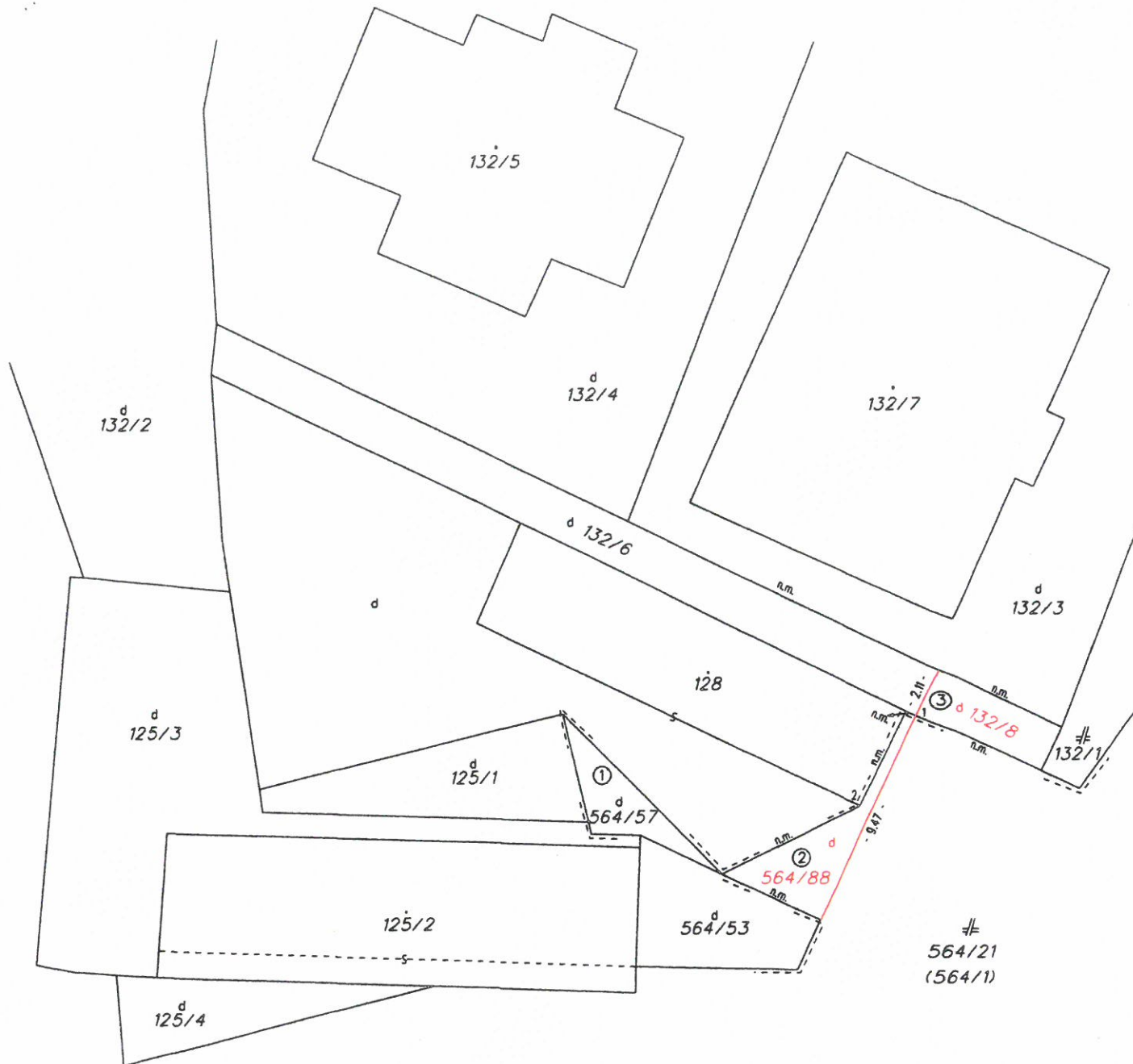
.....
Vladimír Mezey

.....
Jana Mezeyová

.....
Obec Veľké Zálužie

zast. starostom Milan Bíro





Spoplatnenie podľa
zák. č. 145/95 Z. z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ  GEOTOM s.r.o. ul. Rínek 256 961 35 Veľké Zálužie IČO: 0905 696 656 geotom@geotom.sk IČO: 44671181		Kraj Nitriansky Kat. územie Veľké Zálužie	Okres Nitra Číslo plánu 75/2015	Obec Veľké Zálužie Mapový list č. ZS XI-20-17
GEOMETRICKÝ PLÁN				
Vyhoviteľ Dňa: 1.6.2015 Meno: Tomáš Bíro		Autorizačne overil Dňa: 1.6.2015 Meno: Ing. Marek Blaško		Úradne overil Meno: Ing. Rudolf Szombath Dňa: 23. JUN 2015 Číslo: 9041/2015
Nové hranice boli v prírode označené plotom		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (merateľský náčrt) č. 1196		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné merateľské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii.				

Kúpna zmluva

uzatvorená dole uvedeného dňa medzi :

predávajúcim :

Obec Veľké Zálužie, so sídlom Veľké Zálužie č.955/2, 951 35 Veľké Zálužie

IČO: 00 308 595

zastúpená starostom obce : Milan Bíro

a

kupujúcou :

Andrea Kurišová, rod. Kurišová, nar.:

, trvale bytom Hlavná

č.669/73, 951 35 Veľké Zálužie

takto :

I.

I.1. Predávajúci je v celosti vlastníkom nehnuteľností v kat.úz. Veľké Zálužie, obec Veľké Zálužie, okres Nitra, zapísaných na Okresnom úrade Nitra, katastrálny odbor

a) v LV č.3534, pozemkov registra E, parc.č.1524/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 111 m², parc.č.1525/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 270 m² a parc.č.1526/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 178 m²;

b) v LV č.2061, pozemkov registra C, parc.č.160/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1193 m².

I.2. Kupujúca je v celosti vlastníčkou nehnuteľností v kat.úz. Veľké Zálužie, obec Veľké Zálužie, okres Nitra, zapísaných na Okresnom úrade Nitra, katastrálny odbor v LV č.979 pozemkov registra C, parc.č.1527/6 záhrady o výmere 339 m², parc.č.1527/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 67 m² a parc.č.1527/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 300 m², ako aj stavby – rodinného domu súpisné číslo 669 postaveného na CKN parc.č.1527/8.

II.

Geometrickým plánom číslo 252/2016 GEOTOM s.r.o. Veľké Zálužie overeného Okresným úradom Nitra pod číslom 2196/2016 boli z nehnuteľností predávajúceho, špecifikované v článku I. bode I.1. tejto zmluvy vyčlenené : diel 2 o výmere 34 m² z EKN parc.č.1526/21, diel 3 o výmere 58 m² z EKN parc.č.1524/2, diel 4 o výmere 175 m² z EKN parc.č.1525/2, diel 6 o výmere 42 m² z EKN parc.č.1525/2 a diel 5 o výmere 138 m² z CKN parc.č.1608/1.

III.

III.1. Predávajúci predáva a kupujúca v celosti do svojho vlastníctva kupuje nehnuteľnosti označené v článku I. a v článku II. tejto zmluvy, t.j. diel 2 o výmere 34 m² z EKN parc.č.1526/21, diel 3 o výmere 58 m² z EKN parc.č.1524/2, diel 4 o výmere 175 m² z EKN



parc.č.1525/2, diel 6 o výmere 42 m2 z EKN parc.č.1525/2 a diel 5 o výmere 138 m2 z CKN parc.č.1608/1.

III.2. Celková dohodnutá kúpna cena za predmet prevodu označený v bode III.1. tohto článku, ktorý pozostáva z pozemkov o celkovej výmere 447 m2 činí **4.957,23 €**, **slovom štyritisícdeväťstopäťdesiatsedem eur dvadsaťtri eurocentov** a zodpovedá všeobecnej hodnote týchto nehnuteľností, stanovenej znalcom Ing. Ľubošom Fuskom v znaleckom posudku číslo 171/2016 zo dňa 07.12.2016.

III.3. Kúpna cena v sume 4.957,23 € bude kupujúcou uhradená predávajúcemu v celosti na č.úctu IBAN: SK17 5600 0000 0008 0168 8001 v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy.

III.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že boli oboznámené s platobnými podmienkami kúpnej ceny a s týmito platobnými podmienkami súhlasia.

IV.

Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy predmet prevodu ani jeho časť:

- a) nie je predmetom úradne registrovaných alebo iných práv tretích osôb, najmä nie záložných práv a iných vecných bremien, nájomných vzťahov, alebo iných práv, ktoré by tretie osoby mohli voči vlastníkovi predmetu prevodu uplatniť;
- b) nie je predmetom žiadnych predkupných práv;
- c) nie je predmetom akýchkoľvek konaní ohľadne vyvlastnenia, vyrovnania alebo podobných konaní;
- d) nie je predmetom akýchkoľvek súdnych, exekučných, alebo vykonávacích konaní.

V.

Zmluvné strany berú na vedomie, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra bude podaný až po uzatvorení kúpnej zmluvy medzi kupujúcou a Slovenskou republikou – Slovenský pozemkový fond Bratislava ohľadne nehnuteľností, zameraných geometrickým plánom číslo 252/2016 GEOTOM s.r.o. Veľké Zálužie, EKN parc.č.1525/3 (diel 7 o výmere 7 m2), EKN parc.č.1526/22 (diel 8 o výmere 22 m2), a dielu 1 o výmere 21 m2 z EKN parc.č.1527/22. Tieto nehnuteľnosti sú evidované v katastri nehnuteľností v LV č.3535 pre kat.úz. Veľké Zálužie.

VI.

VI.1 Správny poplatok spojený s vkladom tejto zmluvy do katastra ako aj trovy spojené s vyhotovením tejto zmluvy hradí kupujúca.

VI.2 Poplatok za inzerciu v regionálnej tlači vo výške 288,00 Eur (slovom dvestoosemdesiatosem eur) hradí kupujúca na účet predávajúceho v deň podpisu zmluvy.

VII.

VII.1. Kupujúca vyhlasuje, že sa pred uzavretím zmluvy oboznámila s technickým a právnym stavom predmetu predaja. Nehnuteľnosti kupuje v stave tak, ako stoja a ležia a akceptuje stav predmetu prevodu.

VII.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo kupujúcej prechádza na ňu dňom povolenia vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.

VII.3. Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží schválilo v súlade s § 9 ods.2 písmeno a) zák.č.138/1991 Zb. tento prevod vlastníctva obecného majetku na nadobúdateľa priamym predajom.

VII.4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná a nadobudne účinnosť dňom jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho.

VIII.

Táto zmluva bola spísaná v Advokátskej kancelárii STOKLASA & STOKLASOVÁ s.r.o., so sídlom Farská č.25, 949 01 Nitra, zastúpená konateľkou JUDr. Evou Stoklasovou. Zmluvné strany zároveň Advokátsku kanceláriu STOKLASA & STOKLASOVÁ s.r.o., zastúpenú konateľkou JUDr. Evou Stoklasovou splnomocňujú na svoje zastupovanie vo vkladovom konaní o vklade tejto zmluvy do katastra, najmä k úkonom potrebným ku vkladu vlastníckeho práva do katastra, k prípadným opravám a dodatkom k tejto zmluve, výlučne pre potreby vkladového konania a táto toto zmocnenie prijíma.

IX.

IX.1. Zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých každý účastník zmluvy dostane po jednom vyhotovení, 2 vyhotovenia sú určené pre potreby konania na príslušnom katastri nehnuteľností.

IX.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

IX.3. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený nakladať s prevádzanými nehnuteľnosťami, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, jeho zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

V Nitre, dňa2017

Predávajúci :

Kupujúca :

.....
Obec Veľké Zálužie
zast.starostom obce: Milan Bíro

.....
Andrea Kurišová



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE, Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie

Zverejnenie zámeru prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona 138/91 Zb. o majetku obcí v z.n.p. Obec Veľké Zálužie predkladá zámer na prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Obec Veľké Zálužie má zámer prenajať na základe žiadosti nebytový priestor: strecha na bytových domoch vo vlastníctve obce na ul. Podvinohrady a ul. Cintorínska spoločnosti RadioLAN, spol. s r.o., Kuklovská 9, 841 05 Bratislava, IČO: 35892641 (ďalej záujemca).

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť prevzala prevádzkovanie internetu spolu so zariadeniami na prevádzku internetu po spoločnosti P&A Computers, ktorá strechu na bytových domoch využívala pred spoločnosťou RadioLAN, spol. s r.o.

Zverejnené na úradnej tabuli: 01.06.2017



Milan Bíro
starosta obce



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Zámer prenajať obecný majetok – strecha na bytových domoch vo vlastníctve obce ul. Podvinohrady a ul. Cintorínska
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce 
Dátum:	29.5.2017
Odôvodnenie:	Spoločnosť RadioLAN, spol. s r.o. prevzala prevádzkovanie internetu po spoločnosti P&A Computers. Z uvedeného dôvodu je potrebné schváliť prenájom strechy na bytových domoch vo vlastníctve obce ul. Podvinohrady a ul. Cintorínska na zariadenia, prostredníctvom ktorých sa služba (internet) poskytuje. Právna zástupkyňa obce Mgr. Ľudmila Krajínčáková-Blahová odporučila, aby sa prenájom realizoval ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko spoločnosť RadioLAN prevzala po fi. P&A Computers aj zariadenia, ktoré sú namontované na strechách bytových domov. Právna zástupkyňa súčasne pripravila návrh zmluvy o prenájme, ktorý bol niekoľkokrát konzultovaný aj spoločnosťou RadioLAN. Cena prenájmu je navrhovaná 40,00 Eur mesačne (Čl.3 zmluvy o prenájme). Túto cenu platil aj pôvodný prenajímateľ, spoločnosť P&A Computers. Zámer prenájmu obecných priestorov - strecha na bytových domoch vo vlastníctve obce ul. Podvinohrady a ul. Cintorínska ako dôvod hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce 01.06.2017.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) prerokovalo zámer prenájmu obecných priestorov - strecha na bytových domoch vo vlastníctve obce ul. Podvinohrady a ul. Cintorínska ako dôvod hodný osobitného zreteľa b) schvaľuje zámer prenájmu obecných priestorov - strecha na bytových domoch vo vlastníctve obce ul. Podvinohrady a ul. Cintorínska ako dôvod hodný osobitného zreteľa c) schvaľuje text zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi Obcou Veľké Zálužie a spoločnosťou Radiolan, spol. s r.o.



Zmluva o nájme

medzi:

ako prenajímateľom

Obec Veľké Zálužie

Sídlo: Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie
Zastúpená: Milan Bíro, starosta obce
Kontakt: 0903 410 852
e-mail: starosta@velekszaluze.eu
IČO: 00 308 595
Bankové spojenie: Primabanka,
IBAN: SK17 5600 0000 0008 0168 8001

na strane jednej

a

ako nájomcom

RadioLAN, spol. s r.o.

Sídlo: Kuklovská 9, 841 05 Bratislava
Zastúpená: Ing. Filip Križko – konateľ spoločnosti
Kontakt: 0911 748 830
e-mail: petruska@radiolan.sk
IČO: 35892641
Registrácia: OU BA I Oddiel: Sro Vložka číslo: 32392/B
Bankové spojenie: Tatrabanka
IBAN: SK31 1100 0000 0026 2001 2335

na strane druhej

Čl. 1

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do dočasného užívania za podmienok uvedených v tejto zmluve časť strechy bytového domu na ul. Podvinohrady, súp.č. 1344, ktorý je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa nachádzajúceho sa na parc. č. 598/10 KN „C“ vedeného na LV č.5068 reg. C v katastrálnom území Veľké Zálužie, obec Veľké Zálužie a časť strechy bytového domu ul. Cintorínska, súp.č. 1388, ktorý je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa nachádzajúceho sa na parc. č. 589/11KN „C“ vedeného na LV č.2061 reg. C v katastrálnom území Veľké Zálužie, obec Veľké Zálužie.
2. Prenajímateľ vyhlasuje, že je vlastníkom bytových domov uvedených v bode 1 a že na predmetu nájmu neviazu žiadne ťarchy, záložné práva, predkupné práva, vecné bremená a iné práva tretích osôb, ktoré by mohli akýmkoľvek spôsobom prekážať nájomcovi v užívaní predmetu nájmu v súlade s touto zmluvou okrem :

a. Bytový dom Podvinohrady 1344:

- Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Bratislava (IČO:31749542) podľa V 1821/04 zo dňa 19.5.2004 na byt č.1/I, 2/I, 3/II, 4/II, 5/II, 6/III, 7/III, 8/III, 9/I, 10/I, 11/II, 12/II, 13/II, 14/III, 15/III, 16/III, 17/I, 18/I, 19/I,20/II, 21/II, 22/III, 23/III,24/III v 1/1 a spoluvlastníckym podielom k nim prislúchajúcim na spol.časť.a zariadeniach bytového domu-24 b.j. s.č.1344 na parc.č.598/10 a pozemku parc.č.598/10, Z 2553/05-183/04, 186/05.
- Záložné právo v prospech Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Špitálska 8, Bratislava, IČO: 31 751 067, podľa V 745/04 zo dňa 6.5.2004 na byt č.1/I, 2/I, 3/II, 4/II, 5/II,

- 6/III, 7/III, 8/III, 9/I, 10/I, 11/II, 12/II, 13/II, 14/III, 15/III, 16/III, 17/I, 18/I, 19/I, 20/II, 21/II, 22/III, 23/III, 24/III v 1/1 a spoluvlastníckym podielom k nim prislúchajúcim na spol.časť a zariadeniach bytového domu-24 b.j. s.č.1344 na parc.č.598/10 a pozemku parc.č.598/10, Z 2553/05-158/04, 186/05
- Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Bratislava (IČO:31 749 542) podľa V 5453/05 zo dňa 16.9.2005 na nehn.:byty č.28/IV.,29/IV.,30/IV.,31/IV.,32/IV.,33/IV.,34/IV.,35/IV. v 1/1 a k spoluvlastníckym podielom k nim prislúchajúcim na spol.časťach, zariadeniach domu a pozemku -325/05.

b. Bytový dom ul. Cintorínska 1388:

- Vecné bremeno zo zákona podľa §151o Občianskeho zákonníka a Zákona č.656/2004 Z.z. v prospech ZSE distribúcia, a.s., Bratislava, IČO:36361518 spočívajúce v práve uloženia nadzemného vedenia VVN, v práve prechodu, v trpení ochranného pásma vedenia podľa GP č.433/2007 na parcele č.3843, Z 601/08-109/08
- Vecné bremeno zo zákona podľa §151o Občianskeho zákonníka a Zákona č.656/2004 Z.z. v prospech ZSE distribúcia, a.s., Bratislava, IČO:36361518 spočívajúce v práve uloženia nadzemného vedenia VVN, v práve prechodu, v trpení ochranného pásma vedenia podľa GP č.430/2007 na parcele č. 3891/27, 3894/1, Z 600/08-112/08
- Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu SLOVNAFT, a.s. v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.145/07 na nehnut. parc.č.3809/1, 3843, 3891/27, 3894/1 v súlade s § 10 zákona NRSR č.656/2004 Z.z. o energetike, Z 2518/08-204/08 Vecné bremeno - povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa ropovodu TRANSPETROL, a.s. v rozsahu podľa geometrického plánu č. 18/2010 v súlade so zákonom NR SR č. 656/2004 Z.z. o energetike a zmene niektorých zákonov na pozemok parc. reg."C" parc. č. 2602, 3843, 3892, 3891/27, 3894/1, 3894/2 podľa 3914/10 - 4/11
- Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47
- Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 678/2014 na pozemku C KN parc.č. 8/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1x22 kV VN linka č. 300 na trase Rz Nitra - Černáň - AZC Mlynárce, podľa Z 9642/14 - 136/15
- Vecné bremeno -povinnosť strpieť podzemné uloženie elektrického vedenia k ZS a RR -Veľké Zálužie (Lehota) na parcele č.2602 a právo prechodu cez pozemok pešo aj motorovými vozidlami v prospech T-Mobile Slovensko, a.s., Vajnorská 100/A, Bratislava (IČO: 35 705 019). Vecné bremeno sa zriaďuje v rozsahu vyznačenom podľa GP č.114/2004 a na čas určitý, a to do 31.3.2024, podľa V 7298/05 -131/06
- Záložné právo v prospech Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava, IČO: 31 751 067, podľa V 2593/06 zo dňa 13.6.2006 na nehnut. p.č.598/11, stavba: bytový dom - 35b.j. s.č.1388 na p.č.598/11 - 245/2006 Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31 749 542 podľa V 4170/06 zo dňa 4.8.2006 na nehnut. p.č.598/11, stavba: bytový dom - 35b.j. s.č.1388 na p.č.598/11 - 299/2006 Záložné právo v prospech Slovenská inovačná a energetická agentúra, Bajkalská 27, 827 99 Bratislava 27 (IČO: 00 002 801) podľa 5800/10 zo dňa 27.1.2011 na nehnuteľnosti registra 'C' parc.č.143 o stavbou – spoločenský dom s.č.788 -37/11

Čl. 2

Účel nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje prenajaté priestory užívať na technické účely súvisiace s prevádzkou verejnej elektronickej komunikačnej siete v zmysle § 66 a § 67 Zákona 351/2011 o elektronických komunikáciách Z. z. v znení neskorších predpisov.

2. Nájomca je v súvislosti s užívaním predmetu nájmu oprávnený na ňom na vlastné náklady umiestniť za podmienok uvedených v tejto zmluve a jej prílohách a prevádzkovať všetky potrebné zariadenia, stroje, iné technológie alebo predmety, potrebné k dosiahnutiu účelu, na ktorý si nájomca predmet nájmu prenajal.

Čl. 3

Výška, splatnosť a spôsob platenia nájomného

1. Nájomné je dohodnuté vo výške 50,- Eur (slovom: päťdesiat eur) za mesiac.
2. Nájomné bude nájomca uhrádzať štvrťročne (ďalej len kalendárne obdobie) vopred, na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho obdobia, a ktorej splatnosť bude 15 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi. Faktúra musí okrem náležitostí daňového dokladu obsahovať kalendárne obdobie, za ktoré sa nájomné fakturuje.
3. Ak doba nájmu bude ukončená v priebehu kalendárneho obdobia, výška nájomného bude znížená pomerne podľa skutočnej doby nájmu počítanej na dni. Ak doba nájmu začína plynúť v priebehu obdobia, prvá splátka nájomného bude predstavovať alikvótnu časť nájomného od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do konca dohodnutého kalendárneho obdobia počítanú na dni, podľa vzorca (rok/12/počet dní v mesiaci, v ktorom sa počíta alikvótna časťka). V prípade ak nájomca užíval predmet nájmu aj pred dňom podpisu tejto zmluvy, je povinný uhradiť alikvótnu časť nájomného dohodnutého v tejto zmluve za obdobie pred podpisom tejto zmluvy počítané na dni odo dňa umiestnenia zariadení na predmete nájmu na základe faktúr splatných spolu s prvou úhradou nájomného podľa ods. 3 tohto článku zmluvy.
4. V prípade, že sa nájomca dostane do omeškania s úhradou platby nájomného, má prenajímateľ právo požadovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý kalendárny deň omeškania. Týmto nie je dotknutý ani obmedzený nárok prenajímateľa na náhradu vzniknutej škody.
5. V prípade, že sa nájom ukončí pred uplynutím kalendárneho obdobia, za ktoré nájomca uhradil nájomné v zmysle bodu 3 tohto článku, je prenajímateľ povinný vrátiť pomernú časť z ceny nájomného počítanú na dni, uhradenú nájomcom podľa bodu 3 tohto článku, najneskôr do 60 dní odo dňa skončenia nájmu na základe vystavenej faktúry od nájomcu.
6. Úhrada za spotrebovanú elektrickú energiu sa určí na základe podružného merania a bude nájomcom uhrádzaná raz ročne na základe faktúry.

Čl. 4

Doba trvania zmluvy

1. Nájom sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na jeho užívanie na účel uvedený v článku 2 tejto zmluvy. Za týmto účelom nájomca prevezme predmet nájmu do užívania po jeho prehliadke a odsúhlasení jeho stavu podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu.

Čl. 5

Poistenie

1. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade poškodenia predmetu nájmu alebo zariadení iných subjektov nachádzajúcich sa na predmete nájmu resp. jeho okolí, ktoré poškodí nájomca počas inštalácie,

prevádzky alebo profylaktických činností, bezodkladne odstráni všetky vzniknuté škody na vlastné náklady.

Čl. 6

Údržba a užívanie predmetu nájmu

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu špecifikovaný v osobitnom zozname. Nájomca si zachováva vlastníctvo všetkých zariadení a strojov, ktoré inštaloval na predmete nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi minimálne 30 dní pred začatím prác opis všetkých plánovaných prác, ako aj technický projekt inštalácií a zariadení. V prípade porušenia povinnosti nájomcu podľa predchádzajúcej vety tohto odseku je prenajímateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy. V prípade, že to vyžaduje právna norma je nájomca je povinný samostatne, vo svojom mene a na vlastné náklady si zabezpečiť schválenie projektovej dokumentácie a všetky potrebné rozhodnutia a opatrenia príslušných orgánov štátnej správy alebo samosprávy potrebných k umiestneniu a užívaniu zariadení v predmete nájmu.
3. Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi potrebu vykonania opráv (ktoré svojim rozsahom nezodpovedajú bežnej údržbe a drobným opravám).
4. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu alebo do užívania tretej osobe.
5. Pre účely plnenia zmluvy sú kontaktné osoby: za stranu prenajímateľa: Referát školstva, bytovej a podnikateľskej politiky Lýdia Matušková, tel. kontakt 037/6921809 za stranu nájomcu: Technické oddelenie: Mário Mikeš, 0903 943185

Čl. 7

Prístup k predmetu nájmu

1. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nájomcovi, resp. nájomcom povereným alebo splnomocneným osobám, voľný prístup k predmetu nájmu 24 hodín denne po celý rok vrátane víkendov, štátnych sviatkov a ďalších dní pracovných pokoja. Za týmto účelom nájomca poskytne prenajímateľovi zoznam ním poverených alebo splnomocnených osôb, ktoré budú mať prístup k predmetu nájmu.
2. Nájomca je povinný na žiadosť prenajímateľa premiestniť zariadenia (napr. antény) nachádzajúce sa na predmete nájmu pri zachovaní rozsahu, parametrov využívania a účelu umiestnenia týchto zariadení.

Čl. 8

Ochrana proti rušeniu

1. V prípade, že dôjde k rušeniu alebo k inému negatívnemu vplyvu činnosťou zariadení inštalovaných nájomcom, je tento povinný vykonať všetko, čo je možné od neho spravodlivo požadovať, aby závadný stav odstránil. V prípade, že k odstráneniu závadného stavu nedôjde ani v primeranej lehote určenej prenajímateľom, je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

Čl. 9

Skončenie nájmu

1. Nájom končí:
 - a) písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán,
 - b) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany a to aj bez udania dôvodu. Výpovedná doba je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď druhej zmluvnej strane doručená,
 - c) odstúpením od tejto zmluvy jednou zo zmluvných strán.

2. Nájomca je oprávnený odstúpiť od zmluvy :

- a) z dôvodov uvedených v § 679 ods. 1 vyššie občianskeho zákonníka
- b) v prípade, že nezíska od príslušných orgánov povolenia nevyhnutné na užívanie predmetu nájmu v súlade s účelom uvedeným v čl. 2 tejto zmluvy.

3. Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :

- a) z dôvodov uvedených v § 679 ods. 3 vyššie uvedeného právneho predpisu,
- b) z dôvodov výslovne uvedených v tejto zmluve,
- c) v prípade porušenia ustanovení tejto zmluvy, najmä čl. 6 ods. 2, čl. 6 ods. 4, čl. 11 ods. 2, čl. 11 ods. 2, 3 zmluvy.

4. Odstúpenie je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

5. Nárok na náhradu škody alebo nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je ukončením platnosti zmluvy dotknutý.

Čl. 10

Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na jeho užívanie v súlade s účelom nájmu.
2. Prenajímateľ je oprávnený prenechať zvyšnú časť nehnuteľnosti, ktorej časť prenechal nájomcovi do užívania na základe tejto zmluvy, do nájmu alebo užívania tretej strane až po predchádzajúcej dohode a na základe písomného súhlasu nájomcu.

Čl. 11

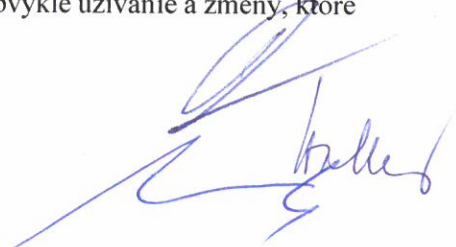
Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv, ktoré má prenajímateľ vykonať a umožniť vykonanie týchto i iných nevyhnutných opráv. Inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením jeho povinnosti prenajímateľovi vznikla.
2. Nájomca je povinný prenajatému majetku venovať primeranú starostlivosť, predchádzať nežiadúcemu poškodeniu, resp. zničeniu. Nájomca sa zaväzuje, že pri prácach na predmete nájmu, ako aj pri prevádzkovaní zariadení umiestnených na predmete nájmu bude v plnom rozsahu dodržiavať platné právne predpisy v oblasti požiarnej ochrany a bezpečnosti práce tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a ochrana zdravia zamestnancov prenajímateľa ani nájomcu, prípadne ostatných nájomcov alebo tretích osôb. Nájomca je povinný oboznámiť v dostatočnej miere svojich zamestnancov poverených správou a prevádzkovaním zariadení s príslušnou požiarnou dokumentáciou.
3. Nájomca je povinný označiť svoje zariadenia tak, aby boli jednoznačne identifikovateľné, označené názvom spoločnosti.
4. Nájomca súčasne zabezpečí bezplatný prenos vysielania kamerového systému inštalovaného v budove spoločenského domu, ul. Hlavná 788/48 Veľké Zálužie mobilnou aplikáciou na mobilné zariadenie, ktoré určí starosta obce.

Čl. 12

Vrátenie predmetu nájmu

1. Po ukončení nájmu nájomca je povinný vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi najneskôr do 30 dní od skončenia nájmu a v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé užívanie a zmeny, ktoré so súhlasom prenajímateľa vykonal.



2. Nájomca je povinný vykonať demontáž a odvoz zariadení, ktoré umiestnil na predmete nájmu, na vlastné náklady a to do 30 dní odo dňa skončenia nájmu, iba ak sa zmluvné strany nedohodli inak.
3. Prenajímateľ potvrdí vrátenie predmetu nájmu nájomcom po jeho prehliadke a odsúhlasení jeho stavu v zmysle čl. 12 bodu 1 tejto zmluvy podpísaním zápisnice o vrátení predmetu nájmu.

Čl. 13

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len so súhlasom oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
3. Zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve je povinná zmluvná strana povinná zaplatiť oprávnenej zmluvnej strane do 15 dní od doručenia výzvy na zaplatenie zmluvnej pokuty.
4. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na internetovej stránke obce.
6. Zmluva bola vyhotovená v 4 totožných exemplároch, z toho 2 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
8. Zmluvné strany uzatvorili túto zmluvu slobodne a vážne.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali a súhlasia s jej obsahom.

Vo Veľkom Záluží, dňa

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Návrh dodatok č.2 k VZN č.3/2016 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno - vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Zálužie
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce 
Dátum:	29.5.2017
Odôvodnenie:	Dňa 30.1.2017 bola na Obec Veľké Zálužie cestou obecného úradu doručená žiadosť D. Lipovskej, vedúcej ŠJ MŠ vo Veľkom Záluží. Žiadosť sa týka vydania súhlasu k zvýšeniu príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka vo výške nákladov na nákup potravín. V súčasnosti sa výška príspevku na nákup potravín stanovuje podľa 2. finančného pásma, avšak z hľadiska zabezpečenia kvalitnej stravy pre žiakov má ŠJ záujem používať čo najčerstvejšie a najkvalitnejšie potraviny a potravinové suroviny, a preto navrhuje zvýšiť finančné pásmo úhrady na nákup potravín v 3. finančnom pásme. Výška úhrady nákladov na nákup potravín by sa zvýšila pri stravníkoch 2-6 rokov o 0,07 Eur na jedno dieťa. Zmeny výšky úhrady nákladov by boli upravené Dodatkom č. 2 k VZN č.3/2016 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno - vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Zálužie s účinnosťou od 1.9.2017.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) prerokovalo návrh Dodatku č. 2 k VZN č.3/2016 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno - vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Zálužie b) uznáva sa na na Dodatku č. 2 k VZN č.3/2016 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno - vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Zálužie.



Dodatok č. 2

k VZN č. 3/2016

o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Zálužie

Dodatok č. 2 tohto VZN sa týka úpravy Čl. 5 Školské účelové zariadenie ods.1 písm. a.

Pôvodný text:

1. Školské jedálne pri Materskej škole a Základnej škole

- a. Výška príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov :

MŠ denné (stravníci 2-6 rokov)	Desiata	Obed	Olovrant	Spolu	Úhrada Eur
	0,26	0,64	0,22	1,12	1,12

Základná škola	Desiata	Obed	Olovrant	Spolu	Úhrada Eur
(stravníci 6-11 rokov)	-	0,95	-	0,95	0,95
(stravníci 11-15 rokov)	-	1,01	-	1,01	1,01

Nahrádzajúci text

1. Školské jedálne pri Materskej škole a Základnej škole

- a. Výška príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov :

MŠ denné (stravníci 2-6 rokov)	Desiata	Obed	Olovrant	Spolu	Úhrada Eur
	0,28	0,68	0,23	1,19	1,19

Základná škola	Desiata	Obed	Olovrant	Spolu	Úhrada Eur
(stravníci 6-11 rokov)	-	1,01	-	0,95	1,01
(stravníci 11-15 rokov)	-	1,09	-	1,01	1,09

Ostatné časti VZN ostávajú nezmenené.



Milan Bíro
 starosta obce

Návrh Dodatku č. 2 k VZN č.3/2016 bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa: 29.05.2017

Návrh Dodatku č. 2 k VZN č.3/2016 bol zverejnený na web-stránke obce dňa: 29.05.2017

Dodatok č. 2 k VZN č.3/2016 bol prerokovaný na zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa2017 Uznesením č. /2017.

Dodatok č. 2 k VZN č.3/2016 bol zverejnený dňa:

Dodatok č. 2 k VZN č.3/2016 je účinný odo dňa: 01.09.2017.





OKRESNÁ PROKURATÚRA NITRA

Damborského 1, 949 99 Nitra

PRÍLOHA č. 20

Pd 97/17/4403-2

V Nitre dňa 22. mája 2017

Obec Veľké Zálužie

Obecná č. 955/2

951 35 Veľké Zálužie

OBECNÝ ÚRAD Veľké Zálužie	
Dátum: 30. 05. 2017	
Podanie číslo:	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje: IGE

Vec: Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľké Zálužie číslo 1/2017 o podmienkach podnikania na území obce Veľké Zálužie – protest prokurátora podľa § 23 ods. 1 v spojitosti s § 21 ods. 1 písm. a) bod 5 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o prokuratúre“)

Proti ustanoveniam článku 3 bod 1, bod 3 až 11, článku 4 bod 3 až 10, článku 7, Všeobecne záväzného nariadenia obce Veľké Zálužie číslo 1/2017 o podmienkach podnikania na území obce Veľké Zálužie prijatému Obecným zastupiteľstvom obce Veľké Zálužie na jeho zasadnutí konanom dňa 20.03.2017, a ktoré nadobudlo účinnosť dňa 04.04.2017 podávam podľa § 23 ods. 1 v spojitosti s § 21 ods. 1 písm. a) bod 5 zákona o prokuratúre, pretože sú v rozpore s ustanovením § 6 ods. 1, § 4 ods. 3 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov, ako aj čl. 2 ods. 3, čl. 13 ods. 1 a 2, čl. 35 ods. 1 a 2 Ústavy Slovenskej republiky

protest prokurátora,

ktorým navrhujem napadnuté ustanovenia všeobecne záväzného nariadenia obce Veľké Zálužie **zrušiť** alebo **nahradiť** takými, ktoré budú v súlade so zákonom a s ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Podľa § 23 ods. 1 zákona o prokuratúre prokurátor je oprávnený podať protest proti správny aktom orgánov verejnej správy uvedeným v § 21 ods. 1 písm. a), ktorými bol porušený zákon alebo iný všeobecne záväzný právny predpis.

Podľa § 27 ods. 1 zákona o prokuratúre protest proti všeobecne záväznému právnomu predpisu podáva prokurátor orgánu verejnej správy, ktorý všeobecne záväzný právny predpis vydal.

Podľa § 27 ods. 3 zákona o prokuratúre ak bol protest prokurátora podaný proti všeobecne záväznému právnomu predpisu uvedenému v § 21 ods. 3 písm. f) tret'om bode a orgán verejnej správy zistí, že protest je dôvodný, je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr do 90 dní od doručenia protestu prokurátora, všeobecne záväzný právny predpis zrušiť alebo ho podľa povahy veci nahradiť všeobecne záväzným právnym predpisom, ktorý bude v súlade so zákonom, prípadne aj s ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. O vyhovení protestu a zrušení alebo zmene všeobecne záväzného právneho predpisu alebo o nevyhovení protestu upovedomí orgán verejnej správy prokurátora v lehote podľa prvej vety.

Podľa § 27 ods. 5 zákona o prokuratúre ak orgán verejnej správy nevyhoví protestu prokurátora proti všeobecne záväznému právnomu predpisu uvedenému v § 21 ods. 3 písm. f) tret'om bode, je prokurátor oprávnený podať žalobu na správny súd podľa osobitného predpisu.

Odôvodnenie:

V rámci dozoru prokurátora nad dodržiavaním zákonov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov orgánmi verejnej správy uskutočňovaného podľa § 20 a nasl. zákona o prokuratúre som preskúmala Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľké Zálužie číslo 1/2017 o podmienkach podnikania na území obce Veľké Zálužie (ďalej tiež "VZN" alebo „nariadenie“).

Podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 369/1990 Zb.) obec môže vo veciach územnej samosprávy vydávať nariadenia; nariadenie nesmie byť v rozpore s Ústavou Slovenskej republiky, ústavnými zákonmi, zákonmi a medzinárodnými zmluvami, s ktorými vyslovila súhlas Národná rada Slovenskej republiky a ktoré boli ratifikované a vyhlásené spôsobom ustanoveným zákonom.

Z preambuly a obsahu nariadenia možno vyvodiť záver, že bolo prijaté v rámci výkonu samosprávy.

Konštatujem, že pokiaľ sa vydanie VZN opiera o zákon č. 274/1993 Z.z. o vymedzení pôsobnosti orgánov vo veciach ochrany spotrebiteľa, tak toho času sa jedná už o zákon zrušený. Uvedený zákon bol zrušený zákonom č. 179/2011 Z.z. o hospodárskej mobilizácii a o zmene

a doplnení zákona č. 387/2002 Z.z. o riadení štátu v krízových situáciách mimo času vojny a vojnoveho stavu v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 01. augusta 2011.

Po obsahovej stránke obec v nariadení „*podrobnejšie upravila podmienky pre existenciu a rozvoj obchodu a služieb v obci Veľké Zálužie a stanovila podmienky pre usmernenie obchodnej a podnikateľskej činnosti na území obce v súlade s platnou právnou úpravou.*“

Jeho predmetom je usmerňovanie podnikateľskej činnosti (článok 2), určenie prevádzkového času (článok 3), povinnosti podnikateľa (článok 4), evidencia samostatne hospodáriacich roľníkov (článok 5), kontrolná činnosť (článok 6), sankcie (článok 7) a záverečné ustanovenia (článok 8).

Podľa ustanovenia § 4 ods. 3 písm. i) zákona č.369/1990 Zb. obec pri výkone samosprávy plní úlohy na úseku ochrany spotrebiteľa a utvára podmienky na zásobovanie obce; určuje nariadením pravidlá času predaja v obchode, času prevádzky služieb a spravuje trhoviská.

Obec je v zmysle citovaného ustanovenia oprávnená stanoviť všeobecné pravidlá, podľa ktorých sa určí čas predaja v obchode a čas prevádzky služieb.

Všeobecne záväzné nariadenie v článku 4 obsahuje ustanovenia o určení prevádzkového času, o ktorej rozhoduje starosta. Starosta má rovnako oprávnenie rozhodovať o tzv. skúšobnom prevádzkovom čase (v lehote do 3 mesiacov), následne o predĺžení doby jeho platnosti. Nariadenie ďalej upravuje oprávnenie starostu skrátiť prevádzkový čas; či jeho oprávnenie rozhodnúť o jednorázovom predĺžení prevádzkového času, či o zamietnutí žiadosti o jednorázové predĺženie pracovného času. Starosta môže individuálnym rozhodnutím individuálne povolený čas predaj skrátiť rozhodnutím.

Starosta si takto koncipovanými oprávneniami prisvojil právomoc, ktorá mu zo zákona nevyplýva. Poukazujem na jeho *právomoc* upravovať individuálnym právnym aktom výnimku z konkrétneho času predaja, či prevádzky služieb u konkrétneho podnikateľa; rozhodovať o tzv. skúšobnom prevádzkovom čase, či o skrátení konkrétne určeného prevádzkového času.

Vychádzajúc z ustanovenia § 4 ods. 3 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. *nie starosta*, ale obec (!) môže vykonať úpravu predajného resp. prevádzkového času len formou všeobecne záväzného právneho predpisu v medziach pravidiel, ktoré sa konkrétne určia vo všeobecne záväznom nariadení. Znamená to, že konkrétny prevádzkový čas prevádzkarní obchodu a služieb si majú určovať samotní podnikatelia v medziach pravidiel, ktoré má v nariadení upraviť obec. Je výlučne potom na podnikateľovi, aký bude ním zvolený prevádzkový čas v maloobchode, prípadne pri poskytovaní služieb, pokiaľ by ním zvolený časový úsek bol v súlade s ustanoveným rozsahom prevádzkového času v nariadení. V tomto smere by bolo možné vo vzťahu k obci „len“ uložiť podnikateľovi oznamovaciu povinnosť o prevádzkovom čase. Zákon č. 369/1990 Zb. obciam v tejto oblasti nezveril kompetenciu starostovi rozhodovať individuálnymi správnymi aktmi. Za určenie



pravidiel času predaja nemožno považovať pravidlo, že čas predaja v konkrétnom prípade určí starosta. V zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. je zakázané, aby nariadenie bolo v rozpore so zákonom. Obec sa tým neriadila, keď nad rámec zákonom zverenej právomoci v nariadení určila, že čas predaja v určitých prípadoch určí rozhodnutiami starosta.

Pokiaľ ide o úpravu povinností v článku 3 bod 7 a 8 nariadenia k tomu uvádzam, že povinnosti podnikateľa v spojitosti s otvorením resp. uzavretím prevádzky sú upravené v ustanovení § 17 živnostenského zákona a obec nemá oprávnenie v tomto smere stanovovať povinnosti všeobecne záväzným nariadením. Uvedené povinnosti smerujú len voči príslušnému odboru živnostenského podnikania a nie voči obci. Nie je možné podmieňovať prechodné uzatvorenie, či premiestnenie prevádzky súhlasom obce.

Pravidlá a podmienky živnostenského podnikania a kontrolu ich dodržiavania upravuje zákon č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov (ďalej len živnostenský zákon). Rozhodovacia, riadiaca a kontrolná právomoc na úseku živnostenského podnikania patrí orgánom štátnej správy (§ 66a živnostenského zákona). Živnostenský zákon, ani iný právny predpis nesplnomocňuje obec na vydanie všeobecne záväzného nariadenia, ktorým by sa upravovali podmienky podnikania na území obcí a miest.

Povinnosti podnikateľa vymedzuje § 29 a § 30 živnostenského zákona s odkazom na ďalšie predpisy.

Problematika ochrany spotrebiteľa je upravená zákonom č. 250/2007 Z.z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len zákon o ochrane spotrebiteľa). Jedná sa o konkrétnejší zákon v postavení ku všeobecnejšiemu zákonu č. 369/1990 Zb., ktorý taxatívne vymedzuje postavenie a pôsobnosť obce na úseku ochrany spotrebiteľa, a ktorý má vo vzťahu k tejto úprave prednosť oproti zákonu č. 369/1990 Zb.

Zákon o ochrane spotrebiteľa upravuje práva spotrebiteľov a povinnosti výrobcov, predávajúcich, dovozcov a dodávateľov, pôsobnosť orgánov verejnej správy v oblasti spotrebiteľa (medziiným aj obce v ustanovení § 22 zákona), postavenie právnických osôb založených alebo zriadených na ochranu spotrebiteľa a označovanie výrobkov cenami.

Podľa § 29 ods. 1 živnostenského zákona je podnikateľ povinný pri prevádzkovaní živnosti dodržiavať podmienky ustanovené týmto zákonom a osobitnými predpismi.

Pokiaľ ide o povinnosti podnikateľa určené vo VZN (článok 4) ako napr. povinnosť viditeľného označenia prevádzkarne (bod 4), povinnosti súvisiace s prechodným uzavretím

prevádzkarne (bod 3), povinnosť označiť tovar cenami (bod 5), povinnosť vydať spotrebiteľovi doklad o zaplatení (bod 6), povinnosť informovať spotrebiteľa o možnosti reklamácie a uplatnení zodpovednosti za vady (bod 7), povinnosť autorizovanej inšpekčnej knihy (bod 9) je potrebné poznamenať, že tieto vyplývajú z § 4, § 15 odsek 1, odsek 4, § 16, § 18 zákona o ochrane spotrebiteľa v spojení s § 30 ods. 1 živnostenského zákona. Uvedené právne normy (ako aj iné) obsahujú tiež ustanovenie upravujúce porušenie práv na úseku ochrany spotrebiteľa, či povinnosti na úseku živnostenského podnikania ako aj následky s tým spojené. Z uvedených dôvodov (nakoľko sa jedná o zákonnú úpravu) už nie je možné v nariadení upravovať tieto povinnosti a ich porušenie (ak porušenie povinností, ktoré upravuje nariadenie tieto aj trestať - článok 7 nariadenia).

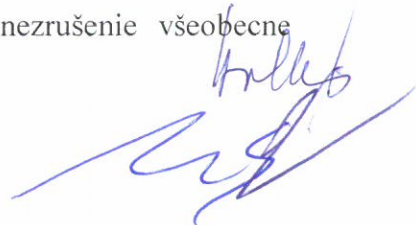
Oprávnenia obce na úseku ochrany spotrebiteľa sú v ustanovení § 4 ods. 3 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. vymedzené taxatívne. To znamená, že obec v nariadení *určuje iba pravidlá času predaja v obchode, času prevádzky služieb a spravuje trhoviská*. Povinnosti, ktoré obec upravila v nariadení v článku 4 (bod 3 až 10) sú povinnosťami, ktoré už zadefinovali vyššie uvedené zákony a tiež upravujú aké následky sú spojené s ich nedodržaním.

Je potrebné poukázať aj na zmätočnosť a nepresnosť ustanovenia článku 7 VZN – sankcie, nakoľko ustanovenie odkazuje na § 13 ods. 9 zákona č. 369/1990 Zb. (upravuje platové pomery starostu, nie rozhodovanie o ukladaní pokút za správne delikty). Tiež z ustanovenia nariadenia nie je zrejmé, za čo môže obec uložiť pokutu. Podotýkam, že podľa § 27b zákona č. 369/1990 Zb. za správne delikty spočívajúce v porušení nariadenia nie starosta, ale obec ukladá právnickým osobám alebo fyzickým osobám – podnikateľom pokutu. Podľa § 27b ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. obec uloží pokutu za správne delikty podľa odseku 1 do 6 638 eur (nie 6 639, eur ako v nariadení).

S poukazom na vyššie uvedené skutočnosti, nakoľko obec v uvedenom prípade konala nad svoju normotvornú právomoc vymedzenú Ústavou SR (článok čl. 2 ods. 3, čl. 13 ods. 1 a 2, čl. 35 ods. 1 a 2 Ústavy Slovenskej republiky) a porušila ustanovenie § 4 ods. 3 písm. i) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. podávam proti vyššie uvedeným ustanoveniam protest prokurátora, pričom navrhujem napadnuté ustanovenia VZN zrušiť resp. nahradiť ustanoveniami, ktoré budú v súlade so zákonom.

Zároveň Vás upozorňujem, že podľa § 45 ods. 4 Správneho súdneho poriadku prokurátor je oprávnený podať žalobu proti všeobecne záväznému nariadeniu, proti ktorému podal protest, ktorému nebolo vyhovené.

Podľa § 359 ods. 1 Správneho súdneho poriadku žalobcom je prokurátor, ktorého protestu proti všeobecne záväznému nariadeniu obce, mesta, mestskej časti alebo samosprávneho kraja nebolo vyhovené. Pod nevyhovením protestu prokurátora sa rozumie nezrušenie všeobecne



záväzného nariadenia alebo jeho napadnutej časti, nevykonanie zmeny všeobecne záväzného nariadenia alebo jeho napadnutej časti v lehote podľa osobitného predpisu.



JUDr. Monika Šulvová
námetníčka okresného prokurátora



OKRESNÁ PROKURATÚRA NITRA
Damborského 1, 949 99 Nitra 1

PRÍLOHA č. 21

Pd 132/17/4403 – 2

Obecné zastupiteľstvo
Veľké Zálužie

O B E C N Ý Ú R A D Veľké Zálužie	
Dátum: 30. 05. 2017	
Podacie číslo:	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

Nitra 24.5.2017

Vec: Nedostatky Všeobecne záväzných nariadení obce Veľké Zálužie č. 1/2015, 2/2015, 3/2015, 2/2017- upozornenie prokurátora podľa § 28 odsek 1 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších právnych predpisov.

V rámci prokurátorskej previerky vykonanej dňa 10.4.2017 na Obecnom úrade Veľké Zálužie, boli preskúmaním Všeobecne záväzných nariadení obce Veľké Zálužie:

- č. 1/2015 o podmienkach a kritériách prideľovania, bývania a správy nájomných bytov v bytových domoch a obstaraných z verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania,
- č. 2/2015 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby,
- č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- č. 2/2017 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov počas volebnej kampane na území Obce Veľké Zálužie zistené nasledovné nedostatky:

Obec Veľké Zálužie prijala všetky uvedené nariadenia s poukazom na ustanovenie § 6 odsek 1 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len Zákon o obecnom zriadení).

Prijímanie všeobecne záväzných nariadení obcí upravuje Zákon o obecnom zriadení, ktorý v ustanovení § 6 odsek 1 „Všeobecne záväzné nariadenia obce“ stanovuje, že obec môže vo veciach územnej samosprávy vydávať nariadenia; nariadenie nesmie byť v rozpore s Ústavou Slovenskej republiky, ústavnými zákonmi, zákonmi a medzinárodnými zmluvami, s ktorými vyslovila súhlas Národná rada Slovenskej republiky a ktoré boli ratifikované a vyhlásené spôsobom ustanoveným zákonom.

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2015 o podmienkach a kritériách prideľovania, bývania a správy nájomných bytov v bytových domoch a obstaraných z verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania:

Nariadenie upravuje podmienky prideľovania bytov vo vlastníctve obce, ktoré sú obstarané z verejných prostriedkov, a to prostredníctvom dotácií Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, úverov Štátneho fondu rozvoja bývania Slovenskej republiky a vlastných zdrojov obce.

Ustanovenie § 7 odsek 1 Nariadenia upravuje náležitosti nájomnej zmluvy nasledovne:

- a) začiatok nájmu,
- b) doba nájmu,
- c) výška mesačného nájomného,
- d) podmienky opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy,
- e) výšku úhrady za plnenia spojené u užívaním nájomného bytu alebo spôsob ich výpočtu,
- f) opis stavu nájomného bytu a opis príslušenstva nájomného bytu,
- g) podmienky na zachovanie pôvodného stavu a vybavenia nájomného bytu,
- h) ukončenie nájmu,
- i) počet osôb tvoriacich domácnosť nájomcu.

Zákon č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon“) v § 12 vymedzuje podstatné náležitosti nájomnej zmluvy nasledovne: *Na práva a povinnosti, ktoré vzniknú na základe nájomnej zmluvy a nie sú upravené týmto zákonom, sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka. Nájomná zmluva musí mať písomnú formu a musí obsahovať najmä*

- a) začiatok nájmu,*
- b) dobu nájmu,*
- c) výšku mesačného nájomného,*
- d) podmienky opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy,*
- e) výšku úhrady za plnenia spojené s užívaním nájomného bytu alebo spôsob ich výpočtu,*
- f) opis stavu nájomného bytu a opis príslušenstva nájomného bytu,*
- g) podmienky na zachovanie pôvodného stavu a vybavenia nájomného bytu,*
- h) skončenie nájmu,*
- i) spôsob a lehotu vysporiadania finančnej zábezpeky, ak je súčasťou nájomnej zmluvy dohoda o finančnej zábezpeke podľa odseku 7,*
- j) zoznam osôb tvoriacich domácnosť nájomcu.*

Z uvedeného teda vyplýva, že zákon priamo upravuje podstatné náležitosti zmluvy a obec nie je splnomocnená na jej úpravu formou všeobecne záväzného nariadenia. V prípade, ak sa obec rozhodne preniesť do všeobecne záväzného nariadenia zákonnú úpravu, je potrebné aby táto bola v súlade s príslušným zákonným ustanovením. V danom prípade tomu tak nie je, pretože podľa nariadenia nie je náležitosťou nájomnej zmluvy spôsob a lehota vysporiadania finančnej zábezpeky, ak je súčasťou nájomnej zmluvy dohoda o finančnej zábezpeke podľa odseku 7 zákona, pričom zákon tieto skutočnosti zahŕňa medzi podstatné náležitosti zmluvy (§ 12 odsek 1 písmeno i/ zákona). V rozpore so zákonom je tiež ustanovenie § 7 odsek 1 písmeno i/ Nariadenia, podľa ktorého zmluva obsahuje počet osôb tvoriacich domácnosť nájomcu, pričom podľa § 12 odsek 1 písmeno j/ zákona zmluva obsahuje nie počet osôb ale zoznam osôb tvoriacich domácnosť nájomcu. To znamená, že priamo zo zmluvy je zjavné, ktoré konkrétne osoby, budú byt užívať. Uvedenie zoznamu osôb tvoriacich domácnosť nájomcu je podstatné aj

z dôvodu, aby obec mohla následne vykonávať kontrolu, či byt užívajú osoby oprávnené podľa uzatvorenej nájomnej zmluvy.

V ustanovení § 7 odsek 4 písmeno a/, b/ nariadenia je odkaz na zákon, pričom nie je uvedené číslo zákona, na ktorý sa odkaz vzťahuje. Takéto ustanovenie nariadenia je nepresné.

2. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2015 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby:

Ustanovenie § 10 Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2015 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby vymedzuje okruh osôb, ktorým nemožno poskytovať opatrovateľskú službu. Podľa § 10 odsek 1 písmeno e/ tohto nariadenia opatrovateľskú službu nemožno poskytovať fyzickej osobe, ktorá má voči obci dlh - je neplatič.

Ustanovenie § 6 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o sociálnych službách“) upravuje práva pri poskytovaní sociálnej služby a v odseku 1/ upravuje, že každá fyzická osoba má za podmienok ustanovených týmto zákonom právo výberu sociálnej služby a formy jej poskytovania a právo výberu poskytovateľa sociálnej služby. Tomuto právu prijímateľa sociálnej služby na poskytnutie sociálnej služby, korešponduje povinnosť poskytovateľa sociálnej služby, sociálnu službu poskytnúť (§ 7 zákona o sociálnych službách). Z ustanovenia § 6 zákona o sociálnych službách teda vyplýva, že každá fyzická osoba má právo na poskytnutie sociálnej služby, ak spĺňa podmienky ustanovené zákonom o sociálnych službách. Zákon o sociálnych službách v § 41 odsek 3 taxatívne vymedzuje dôvody, kedy opatrovateľskú službu nemožno poskytnúť. Obec ale nie je oprávnená toto zákonné ustanovenie rozšíriť, čo v prípade § 10 odsek 1 písmeno e) nariadenia urobila.

Skutočnosť, že každá osoba má právo na poskytnutie sociálnej služby, ak spĺňa zákonné podmienky, vyplýva aj z ustanovenia § 5 zákona o sociálnych službách, ktorý zakotvuje, že práva ustanovené týmto zákonom sa zaručujú rovnako každému v súlade so zásadou rovnakého zaobchádzania ustanovenou osobitným predpisom.

Osobitným predpisom je zákon č. 365/2004 Z.z. antidiskriminačný zákon v znení neskorších právnych predpisov, ktorý upravuje uplatňovanie zásady rovnakého zaobchádzania a ustanovuje prostriedky právnej ochrany, ak dôjde k porušeniu tejto zásady.

Tým, že obec nad rámec zákona rozšírila okruh osôb, ktorým nebude poskytnutá opatrovateľská služba, prekročila zákonom zverenú normotvornú právomoc.

3. Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „nariadenie“)

Uvedené nariadenie zaviedlo s účinnosťou od 1. januára 2016 miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Veľké Zálužie.

Nariadenie v § 17 odsek 1 upravujúcom oznamovaciu povinnosť a platenie dane za predajné automaty určuje, že daňovník je povinný viesť preukaznú evidenciu na účely dane z príjmov podľa osobitných predpisov.

Rovnakú úpravu obsahuje nariadenie aj v § 20 odsek 1 týkajúcu sa dane za nevýherné hracie prístroje.

Podľa § 51 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších právnych predpisov obec ustanoví všeobecne záväzným nariadením najmä sadzbu dane, prípadne rôzne sadzby dane podľa určených kritérií, rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane, spôsob identifikácie predajných automatov, prípadné oslobodenia od tejto dane alebo zníženia dane.

Podľa § 59 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších právnych predpisov obec ustanoví všeobecne záväzným nariadením najmä sadzbu dane, prípadne rôzne sadzby dane podľa určených kritérií, rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane, spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov, prípadné oslobodenia od dane alebo zníženia dane.

Z citovaných zákonných ustanovení teda vyplýva, že aj v prípade dane za predajné automaty aj pri dani za nevýherné hracie prístroje, je obec zákonom splnomocnená, aby priamo vo všeobecne záväznom nariadení upravil akú evidenciu a v akom rozsahu má daňovník dane za predajné automaty resp. za nevýherné hracie prístroje viesť. Jedná sa o evidenciu potrebnú pre vyrubenie miestnej dane a preto musia byť prostredníctvom všeobecne záväzného nariadenia upravené pravidlá vedenia evidencie ako aj rozsah tejto evidencie. Všeobecne záväzné nariadenie musí taktiež obsahovať aj spôsob identifikácie predajných automatov.

Z uvedených dôvodov sú ustanovenia § 17, § 20 nariadenia v rozpore so zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších právnych predpisov a následne teda aj s § 6 odsek 1 zákona o obecnom zriadení.

4. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2017 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov počas volebnej kampane na území Obce Veľké Zálužie (ďalej len "nariadenie").

Nariadenie obsahuje vymedzenie miest na umiestnenie volebných plagátov a stanovuje podmienky umiestňovania volebných plagátov na verejných priestranstvách.

Ustanovenie čl. 4 upravuje priestupky nasledovne:

Podľa čl. 4 odsek 1 nariadenia sa priestupku dopustí ten, kto po uplynutí času

podľa čl. 2 odsek 2 tohto VZN na verejne prístupnom mieste propaguje politickú stranu alebo kandidáta vo voľbách, najmä slovnými prejavmi, umiestňovaním volebných plagátov alebo poskytovaním vecných darov.

Podľa čl. 4 odsek 2 nariadenia sa priestupku dopustí ten, kto vyvesí volebné plagáty na inom mieste ako určenom v tomto VZN, resp. neoznami údaje podľa čl. 3 odsek 4 tohto VZN.

V odsekoch 3-6 čl. 4 nariadenia sú upravené výšky pokút aké môže príslušný úrad resp. starosta za priestupok uložiť.

Z citovaného ustanovenia nariadenia je zrejmé, že ním obecné zastupiteľstvo zadefinovalo skutkové podstaty priestupku v súvislosti s dodržiavaním všeobecne záväzného nariadenia obce.

Podľa § 2 odsek 1 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších právnych predpisov je priestupkom zavinené konanie, ktoré porušuje alebo ohrozuje záujem spoločnosti a je za priestupok výslovne označené v tomto alebo v inom zákone, ak nejde o iný správny delikt postihnuteľný podľa osobitných právnych predpisov, alebo o trestný čin.

Z uvedeného teda jednoznačne vyplýva, že konanie spĺňajúce znaky priestupku musí byť výslovne označené v zákone, t.j. vo všeobecne záväznej právnej norme. Zákon nepripúšťa ani nezveruje obciam oprávnenie tvoriť priestupkové právo. Aj keď je obec v mnohých prípadoch oprávnená prejednávať priestupky, z oprávnenia aplikovať ustanovenia platnej právnej úpravy o priestupkoch nemožno bez ďalšieho odvodiť oprávnenie tvoriť priestupkové právo, určovať správanie, ktoré sa vo všeobecne záväznom právnom predpise označí za priestupok. Povahu splnomocnenia na normotvornú činnosť v priestupkovom práve majú ust. § 46 a § 48 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších právnych predpisov (podľa ktorých priestupkom pri poriadku v správe a proti verejnému poriadku je porušenie aj iných povinností než uvedených v ust. zákona o priestupkoch, ak sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, vrátane všeobecne záväzných nariadení obcí a všeobecne záväzných vyhlášok miestnych orgánov štátnej správy). Ani tieto ustanovenia nemožno vytýkať z kontextu právneho poriadku. Aj splnomocnenie priznané v citovaných ustanoveniach zákona o priestupkoch sú orgány územnej samosprávy povinné vykladať a uplatňovať v súlade s čl. 152 ods. 4 Ústavy Slovenskej republiky. Za konanie, ktoré je priestupkom, lebo sa ním ohrozí alebo naruší verejný poriadok alebo poriadok v správe, môžu orgány územnej samosprávy vo všeobecne záväznom nariadení ustanoviť len také správanie, ktorým sa neuplatňuje ústavou priznané základné právo alebo sloboda. Účelom je okrem iného zabrániť štátnym orgánom i orgánom územnej samosprávy, aby zasahovali do správania jednotlivca nad nevyhnutnú mieru a príliš neprimerane riadili jeho súkromný život.

Z uvedeného dôvodu došlo k prekročeniu normotvornej pôsobnosti obce upravenej v § 6 odsek 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov, pretože postihovanie za priestupky je preneseným výkonom štátnej správy a neexistuje žiadne zákonné ustanovenie, ktoré by splnomocnilo obec na úpravu resp. definíciu skutkovej podstaty priestupku v súvislosti s volebnou kampaňou.

Vo vzťahu k všetkým vyššie uvedeným všeobecne záväzným nariadeniam obce Veľké Zálužie je nutné uviesť, že obec pri ich prijímaní uplatnila svoju normotvornú pôsobnosť v rozpore s § 6 odsek 1 zákona o obecnom zriadení, pretože nerešpektovala zákonnú úpravu v osobitných právnych predpisoch.

Za účelom odstránenia vyššie uvedených nedostatkov podávam v zmysle ustanovenia § 28 odsek 1 Zákona o prokuratúre

u p o z o r n e n i e p r o k u r á t o r a

a navrhujem Obecnému zastupiteľstvu vo Veľkom Záluží

- uviesť do súladu s § 12 odsek 1 písmeno i, j/ zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších právnych predpisov § 7 odsek 1 VZN č. 1/2015 o podmienkach a kritériách prideľovania, bývania a správy nájomných bytov v bytových domoch a obstaraných z verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania, ako aj odstrániť nejasnosti v § 7 odsek 4 písmeno a/, b/ tohto nariadenia,
- uviesť do súladu s § 41 odsek 3 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 § 10 odsek 1 písmeno e/ VZN č. 2/2015 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby,
- bližšie upraviť rozsah a spôsob vedenia evidencie predajných automatov a nevýherných hracích prístrojov pre účely vyrubenia miestnej dane v § 17 resp. § 20 VZN č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- vypustiť ustanovenie čl. 4 VZN č. 2/2017 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov počas volebnej kampane na území Obce Veľké Zálužie.

Podľa § 28 odsek 1 Zákona o prokuratúre je prokurátor oprávnený podať orgánu verejnej správy upozornenie na účel odstránenia porušovania zákonov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, ku ktorému došlo v postupe orgánu verejnej správy pri vydávaní opatrenia alebo rozhodnutia alebo jeho nečinnosťou.

Podľa § 29 odsek 2 Zákona o prokuratúre je orgán verejnej správy povinný vybaviť upozornenie prokurátora a odstrániť protiprávny stav bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní od doručenia upozornenia prokurátora, alebo v tej istej lehote odstúpiť upozornenie prokurátora na vybavenie bezprostredne nariadenému orgánu alebo dozerajúcemu orgánu. O prijatých opatreniach je povinný informovať v rovnakej lehote prokurátora.



JUDr. Judita Sailerová
prokurátorka okresnej prokuratúry



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2015 – Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľké Zálužie o podmienkach a kritériách pridelovania, bývania a správy nájomných bytov v bytových domoch obstaraných z verejných prostriedkov, na účely podpory sociálneho bývania.
Predkladateľ:	Lýdia Matuškovičová, referát školstva, bytovej a podnikateľskej politiky
Dátum:	2.6.2017
Odôvodnenie:	Na Obec Veľké Zálužie bolo doručené upozornenie prokurátora na niektoré ustanovenia VZN č.1/2015, a to doplnenie a zmena sa týka § 7, uzatváranie nájomnej zmluvy odsek 1 a odsek 4. do odseku 1: - je doplnené písmeno i/ a písmeno j/ namiesto počet osôb, uvedené zoznam osôb tvoriacich domácnosť nájomcu. - i/ spôsob a lehota vysporiadania finančnej zábezpeky, ak je súčasťou nájomnej zmluvy dohoda o finančnej zábezpeke - j/ zoznam osôb tvoriacich domácnosť nájomcu do odseku 4 písm. a/, b/ -je do textu doplnený zákon č. 443/2010 Na základe upozornenia prokurátora bol vypracovaný dodatok č.1 k predmetnému VZN, ktorý Vám predkladáme. Návrh dodatku č.1 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce dňa 2.6.2017.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a. prerokovalo Návrh Dodatku č.1 k VZN 1/2015 o podmienkach a kritériách pridelovania, bývania a správy nájomných bytov v bytových domoch obstaraných z verejných prostriedkov, na účely podpory sociálneho bývania. b. uznáva sa na Dodatku č.1 k VZN 1/2015 o podmienkach a kritériách pridelovania, bývania a správy nájomných bytov v bytových domoch obstaraných z verejných prostriedkov, na účely podpory sociálneho bývania.

N Á V R H

Dodatok č. 1

k VZN č. 2/2015

o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby

Dodatok č. 1 tohto VZN sa týka úpravy tretej časti – ustanovenia o úhradách za sociálne služby § 10 bod 1 písmeno e).

Pôvodný text:

Okruh osôb, ktorým nemožno poskytovať opatrovateľskú službu

1. Opatrovateľskú službu nemožno poskytovať fyzickej osobe,
 - a) ktorej sa poskytuje celoročná pobytová sociálna služba,
 - b) ktorá je opatrovaná fyzickou osobou, ktorej sa poskytuje peňažný príspevok za opatrovanie podľa osobitného predpisu,
 - c) ktorej sa poskytuje peňažný príspevok za osobnú asistenciu podľa osobitného predpisu,
 - d) ktorej je nariadená karanténa pre podozrenie z nákazy prenosu chorobou a pri ochorení touto nákazou.
 - e) ktorá má voči obci dlh – je neplatičom.

Nahrádzajúci text:

Okruh osôb, ktorým nemožno poskytovať opatrovateľskú službu

1. Opatrovateľskú službu nemožno poskytovať fyzickej osobe,
 - a) ktorej sa poskytuje celoročná pobytová sociálna služba,
 - b) ktorá je opatrovaná fyzickou osobou, ktorej sa poskytuje peňažný príspevok za opatrovanie podľa osobitného predpisu,
 - c) ktorej sa poskytuje peňažný príspevok za osobnú asistenciu podľa osobitného predpisu,
 - d) ktorej je nariadená karanténa pre podozrenie z nákazy prenosu chorobou a pri ochorení touto nákazou.

Vypúšťa sa v § 10 v bode 1 písmeno e). Ostatné časti VZN ostávajú nezmenené.



Milan Bíro
starosta obce

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č.2/2015 bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 02.06.2017

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č.2/2015 bol zverejnený na web-stránke obce dňa 02.06.2017

Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2015 bol prerokovaný na zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa2017 Uznesením č. .../2017.

Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2015 bol zverejnený dňa:

Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2015 je účinný odo dňa:



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2015 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby
Predkladateľ:	Mgr. Zdenka Kratochvílová, referentka pre organizačné a sociálne veci
Dátum:	02.06.2017 <i>[Signature]</i>
Odôvodnenie:	Dňa 30.05.2017 bol na Obecný úrad Veľké Zálužie doručený prípis Okresnej prokuratúry Nitra s upozornením na nedostatok vo VZN 2/2015 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby a to konkrétne v § 10 odsek 1 písmeno e) opatrovateľskú službu nemožno poskytovať fyzickej osobe, ktorá má voči obci dlh - je neplatič. Skutočnosť, že každá osoba má právo na poskytnutie sociálnej služby, ak spĺňa zákonné podmienky, vyplýva aj z ustanovenia § 5 zákona o sociálnych službách, ktorý zakotvuje, že práva stanovené týmto zákonom, sa zaručujú rovnako každému v súlade so zásadou rovnakého zaobchádzania, ustanovenou osobitným predpisom. Tým, že obec nad rámec zákona rozšírila okruh osôb, ktorým nebude poskytnutá opatrovateľská služba, prekročila zákonom normotvornú právomoc. Obec podľa upozornenia prokurátora Dodatkom č. 1 k VZN 2/2015 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby dáva do súladu VZN 2/2015 so zákonom 448/2008 o sociálnych službách.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) prerokovalo upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Nitra k VZN 2/2015 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby, b) uznáva sa na Dodatku č. 1 k VZN 2/2015 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby.

[Signature]

[Signature]

N Á V R H

Dodatok č. 1

k VZN č. 2/2015

o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby

Dodatok č. 1 tohto VZN sa týka úpravy tretej časti – ustanovenia o úhradách za sociálne služby § 10 bod 1 písmeno e).

Pôvodný text:

Okruh osôb, ktorým nemožno poskytovať opatrovateľskú službu

1. Opatrovateľskú službu nemožno poskytovať fyzickej osobe,
 - a) ktorej sa poskytuje celoročná pobytová sociálna služba,
 - b) ktorá je opatrovaná fyzickou osobou, ktorej sa poskytuje peňažný príspevok za opatrovanie podľa osobitného predpisu,
 - c) ktorej sa poskytuje peňažný príspevok za osobnú asistenciu podľa osobitného predpisu,
 - d) ktorej je nariadená karanténa pre podozrenie z nákazy prenosu chorobou a pri ochorení touto nákazou.
 - e) ktorá má voči obci dlh – je neplatičom.

Nahrádzajúci text:

Okruh osôb, ktorým nemožno poskytovať opatrovateľskú službu

1. Opatrovateľskú službu nemožno poskytovať fyzickej osobe,
 - a) ktorej sa poskytuje celoročná pobytová sociálna služba,
 - b) ktorá je opatrovaná fyzickou osobou, ktorej sa poskytuje peňažný príspevok za opatrovanie podľa osobitného predpisu,
 - c) ktorej sa poskytuje peňažný príspevok za osobnú asistenciu podľa osobitného predpisu,
 - d) ktorej je nariadená karanténa pre podozrenie z nákazy prenosu chorobou a pri ochorení touto nákazou.

Vypúšťa sa v § 10 v bode 1 písmeno e). Ostatné časti VZN ostávajú nezmenené.



Milan Bíro
starosta obce

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č.2/2015 bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 02.06.2017

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č.2/2015 bol zverejnený na web-stránke obce dňa 02.06.2017

Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2015 bol prerokovaný na zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa2017 Uznesením č. .../2017.

Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2015 bol zverejnený dňa:

Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2015 je účinný odo dňa:



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Dodatok č. 1 k VZN č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Veľké Zálužie
Predkladateľ:	Veronika Kolaříková, referent pre správu daní a poplatkov <i>Veronika Kolaříková</i>
Dátum:	02.06.2017
Odôvodnenie:	Dňa 30.05.2017 bol na Obecný úrad Veľké Zálužie doručený prípis Okresnej prokuratúry Nitra s upozornením na nedostatok vo VZN č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Veľké Zálužie a to konkrétne v šiestej časti - Daň za predajné automaty - § 17 a v siedmej časti - Daň za nevýherné hracie prístroje - § 20. Obec upravila šiestu časť § 17 a siedmu časť § 20 tak, ako navrhol prokurátor Okresnej prokuratúry v Nitre vo svojom upozornení. Obec podľa upozornenia prokurátora Dodatkom č. 1 k VZN 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Veľké Zálužie dáva do súladu VZN so zákonom.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) prerokovalo upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Nitra k VZN č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Veľké Zálužie, b) uznáva sa na Dodatku č. 1 k VZN č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Veľké Zálužie. <i>Koles</i>

Dodatok č. 1

Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Veľké Zálužie

mení pôvodný text :

Š I E S T A Č A S Ť

§ 15

D A Ň Z A P R E D A J N É A U T O M A T Y

Základné ustanovenia, ktoré upravujú predmet dane, daňovníka, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti a oznamovaciu povinnosť, sú uvedené v šiestej časti zákona o miestnych daniach.

§ 16

Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane za jeden predajný automat a kalendárny rok vo výške **65 €**.

§ 17

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1. Daňovník je povinný viesť preukaznú evidenciu na účely dane z príjmov podľa osobitných predpisov.
2. Daň za predajné automaty je splatná do 31. januára zdaňovacieho obdobia v hotovosti do pokladne obce alebo na účet správcu dane.

S I E D M A Č A S Ť

§ 18

D A Ň Z A N E V Ý H E R N É H R A C I E P R Í S T R O J E

Základné ustanovenia, ktoré upravujú predmet dane, daňovníka, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, oznamovaciu povinnosť, sú uvedené v siedmej časti zákona o miestnych daniach.

§ 19

Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok vo výške **65 €**.

§ 20

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1. Daňovník je povinný viesť preukaznú evidenciu na účely dane z príjmov podľa osobitných predpisov.
2. Daň za nevýherné hracie prístroje je splatná do 31. januára zdaňovacieho obdobia v hotovosti do pokladne obce alebo na účet správcu dane.

na nový text :

Š I E S T A Č A S Ť

§ 15



DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 16

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jeden predajný automat a kalendárny rok vo výške **65 €**.

§ 17

Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie predajných automatov

1/ Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené meno a priezvisko alebo obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo, resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania predajného automatu a výrobné číslo.

2/ Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie predajných automatov prevádzkovaných na území Obce Veľké Zálužie.

S I E D M A Č A S Ť

§ 18

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 19

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok vo výške **65 €**.

§ 20

Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

1/ Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené meno a priezvisko alebo obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo, resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo.

2/ Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov prevádzkovaných na území Obce Veľké Zálužie.

Ostatné články VZN zostávajú nezmenené.

Milan B í r o
starosta obce



Návrh Dodatku č. 1 k VZN č.3/2015 bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa: 02.06.2017

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č.3/2015 bol zverejnený na web-stránke obce dňa: 02.06.2017

Dodatok č. 1 k VZN č.3/2015 bol prerokovaný na zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa2017 Uznesením č. /2017.

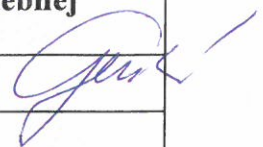
Dodatok č. 1 k VZN č.3/2015 bol zverejnený dňa:

Dodatok č. 1 k VZN č.3/2015 je účinný odo dňa:



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2017 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov počas volebnej kampane na území Obce Veľké Zálužie
Predkladateľ:	Ing. Ivana Gecíková, PhD., prednostka OcÚ 
Dátum:	02.06.2017
Odôvodnenie:	Dňa 30.05.2017 bol na Obecný úrad Veľké Zálužie doručený prípis Okresnej prokuratúry Nitra s upozornením na nedostatok vo VZN 2/2017 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov počas volebnej kampane na území Obce Veľké Zálužie a to konkrétne v čl. 4 odsek 1 sa priestupku dopustí ten, ktorý po uplynutí času podľa článku 2 odsek 2 tohto VZN na verejne prístupnom mieste propaguje politickú stranu alebo kandidáta vo voľbách, najmä slovnými prejavmi, umiestňovaním volebných plagátov alebo poskytovaním vecných darov; odsek 2 sa priestupku dopustí ten, kto vyvesí volebné plagáty na inom mieste ako určenom v tomto VZN resp. neoznámi údaje podľa čl. 3 odsek 4 tohto VZN; v odsekoch 3-6 čl. 4 sú upravené výšky pokút, aké môže príslušný úrad resp. starosta za priestupok uložiť. Obec upravila čl. 4 odseky 1 a 2 a vypustila odseky 3-6 tak, ako navrhol prokurátor Okresnej prokuratúry v Nitre vo svojom upozornení. Obec podľa upozornenia prokurátora Dodatkom č. 1 k VZN 2/2017 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov počas volebnej kampane na území Obce Veľké Zálužie dáva do súladu VZN 2/2017 so zákonom.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) prerokovalo upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Nitra k VZN 2/2017 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov počas volebnej kampane na území Obce Veľké Zálužie, b) uznáva sa na Dodatku č. 1 k VZN 2/2017 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov počas volebnej kampane na území Obce Veľké Zálužie.

Dodatok č. 1

k VZN č. 2/2017

**o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných
plagátov počas volebnej kampane
na území Obce Veľké Zálužie**

Dodatok č. 2 tohto VZN sa týka:

A. úpravy číslovania v čl. 3 tohto VZN v zostupnom poradí:

Pôvodný text:

Čl. 3

Vyhradenie plôch na umiestňovanie volebných plagátov

1. Počas volebnej kampane je možné vylepovať volebné plagáty výlučne na vývesných tabuliach Obce Veľké Zálužie, ktoré sú umiestnené:
 - a. na verejnom priestranstve pred Spoločenským domom vo Veľkom Záluží,
 - b. dočasnej plagátovej ploche, ktorá bude v čase volebnej kampane umiestnená pri Obecnom úrade o Veľkom Záluží na ulici Hlavná.
2. Vyhradená plocha musí zodpovedať zásadám rovnosti kandidujúcich subjektov.
3. Každý kto má záujem umiestniť počas volebnej kampane volebné plagáty na vývesných tabuliach je povinný obci najneskôr v deň umiestnenia týchto plagátov oznámiť písomne miesto ich umiestnenia (uvedené v ods. 1), počet, svoje meno a priezvisko, dátum narodenia, bydlisko, politickú stranu, hnutie, koalíciu, nezávislého kandidáta zúčastneného na voľbách, ktoré umiestni na zvolenej ploche.
5. Každý kto umiestnil počas volebnej kampane volebné plagáty na vývesných tabuliach, je povinný ich na svoje náklady odstrániť a to do 7 dní od skončenia volieb, v opačnom prípade ich odstráni obec na jeho náklady.
6. Umiestňovať na verejnom priestranstve stojany či iné zariadenia, na ktorých sú umiestnené plagáty, audio resp. audio-video projekcie, ktoré prezentujú politickú stranu, politické hnutie, koalíciu politických strán a politických hnutí, alebo nezávislých kandidátov zúčastnených vo voľbách je zakázané.

Čl. 3

Vyhradenie plôch na umiestňovanie volebných plagátov

1. Počas volebnej kampane je možné vylepovať volebné plagáty výlučne na vývesných tabuliach Obce Veľké Zálužie, ktoré sú umiestnené:
 - a. na verejnom priestranstve pred Spoločenským domom vo Veľkom Záluží,
 - b. dočasnej plagátovej ploche, ktorá bude v čase volebnej kampane umiestnená pri Obecnom úrade o Veľkom Záluží na ulici Hlavná.
2. Vyhradená plocha musí zodpovedať zásadám rovnosti kandidujúcich subjektov.
3. Každý kto má záujem umiestniť počas volebnej kampane volebné plagáty na vývesných tabuliach je povinný obci najneskôr v deň umiestnenia týchto plagátov oznámiť písomne miesto ich umiestnenia (uvedené v ods. 1), počet, svoje meno a priezvisko, dátum narodenia, bydlisko, politickú stranu, hnutie, koalíciu, nezávislého kandidáta zúčastneného na voľbách, ktoré umiestni na zvolenej ploche.
4. Každý kto umiestnil počas volebnej kampane volebné plagáty na vývesných tabuliach, je povinný ich na svoje náklady odstrániť a to do 7 dní od skončenia volieb, v opačnom prípade ich odstráni obec na jeho náklady.
5. Umiestňovať na verejnom priestranstve stojany či iné zariadenia, na ktorých sú umiestnené plagáty, audio resp. audio-video projekcie, ktoré prezentujú politickú stranu, politické

hnutie, koalíciu politických strán a politických hnutí, alebo nezávislých kandidátov zúčastnených vo voľbách je zakázané.

B. úpravy Čl. 4 Priestupky

Z pôvodného textu:

1. Priestupku sa dopustí ten, kto po uplynutí času podľa Čl.2 ods. 2 tohto VZN na verejne prístupnom mieste propaguje politickú stranu alebo kandidáta vo voľbách, najmä slovnými prejavmi, umiestňovaním volebných plagátov alebo poskytovaním vecných darov.
2. Priestupku sa dopustí ten, kto vyvesí volebné plagáty na inom mieste ako určenom v tomto VZN resp. neoznámí údaje podľa čl. 3, ods. 4 tohto VZN.
3. Za priestupok podľa odseku 1 uloží príslušný úrad pokutu od 33 eur do 300 €.
4. Za priestupok podľa odseku 2 uloží príslušný úrad pokutu do 33 za každé porušenie.
5. Za porušenie tohto VZN starosta obce uloží pokutu právnickej osobe podľa § 27 b zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
6. Za porušenie tohto VZN starosta obce uloží pokutu fyzickej osobe za priestupok podľa § 46,47 zákona č. 372/90 Zb. o priestupkoch v z.n.p.

sa vypúšťajú ods. 2, 3, 4, 5, 6 a celý text Čl. 4 sa upravuje nasledovne:

Nahrádzajúci text:

1. Priestupku sa dopustí ten, kto po uplynutí času podľa Čl.2 ods. 2 tohto VZN na verejne prístupnom mieste propaguje politickú stranu alebo kandidáta vo voľbách a umiestňuje volebné plagáty.
2. Priestupku sa dopustí ten, kto vyvesí volebné plagáty na inom mieste ako určenom v tomto VZN resp. neoznámí údaje podľa čl. 3, ods. 3 tohto VZN.

Ostatné časti VZN ostávajú nezmenené.



Milan Bíro
starosta obce

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č.2/2017 bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa: 02.06.2017
Návrh Dodatku č. 1 k VZN č.2/2017 bol zverejnený na web-stránke obce dňa: 02.06.2017
Dodatok č. 1 k VZN č.2/2017 bol prerokovaný na zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa2017 Uznesením č. /2017.
Dodatok č. 1 k VZN č.2/2017 bol zverejnený dňa:
Dodatok č. 1 k VZN č.2/2017 je účinný odo dňa:



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Výzva Okresného súdu Nitra – návrh na výmaz MNV vo Veľkom Záluží (drobnej prevádzkarne) z obchodného registra
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce
Dátum:	16.6.2017
Odôvodnenie:	Na Obec Veľké Zálužie bola dňa 05.06.2017 doručená Výzva Okresného súdu Nitra – návrh na výmaz MNV vo Veľkom Záluží (drobnej prevádzkarne) z obchodného registra. K návrhu na výmaz je potrebné doložiť: - rozhodnutie obecného zastupiteľstva o zrušení drobnej prevádzkarne s tým, že všetky práva a záväzky drobnej prevádzkarne preberá obec, - písomný súhlas správcu dane s výmazom z obchodného registra
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a. prerokovalo Výzvu Okresného súdu Nitra - návrh na výmaz Miestneho národného výboru vo Veľkom Záluží (drobnej prevádzkarne) z obchodného registra b. ruší drobnú prevádzkareň Miestneho národného výboru vo Veľkom Záluží s tým, že všetky práva a záväzky drobnej prevádzkarne preberá obec

ELEKTRONICKY

OBECNÝ ÚRAD Veľké Zálužie	
Dátum: 05. 06. 2017	
Podanie číslo: 1110	Číslo spisu: 520A/W528-1
Prílohy: 4	Vybavuje: MB1 + 1GE

OKRESNÝ SÚD NITRA

Štúrova ul. 9, PSČ 949 68,
tel.: +421/37 88 41 111, fax: +421/37 88 41 191
E-mail: podatelnaOSNR@justice.sk

Obec Veľké Zálužie
Obecný úrad Veľké Zálužie
Obecná 955/2

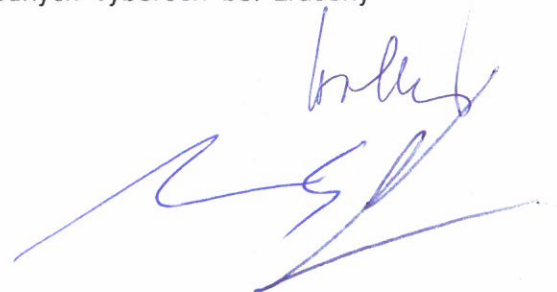
951 35 Veľké Zálužie

Naše číslo:
28Exre/273/2017

V Nitre, dňa
30.05.2017

Vec: Obec Veľké Zálužie - VÝZVA

1. V Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, odd. Pšn 249/N je zapísaný Miestny národný výbor vo Veľkom Záluží so sídlom Veľké Zálužie, IČO: 00 000 167 (ďalej len „MNV“). MNV bol zapísaný do Podnikového registra Obvodného súdu Bratislava 1 dňa 27.06.1988. Vo výpise z obchodného registra je síce uvedená právna forma „štátny podnik“, ale v skutočnosti sa jedná o „drobnú prevádzkareň MsNV“. Drobné prevádzkarne boli zapisované do Podnikového registra najmä podľa zákona č. 69/1967 Zb. o národných výboroch v znení neskorších predpisov (úplne znenie zákona je zverejneného pod č. 157/1988 Zb.). MNV je do dnešného dňa zapísaný v Obchodnom registri tunajšieho súdu.
2. Podpredsedníčka vlády a ministerka spravodlivosti Slovenskej republiky doc. JUDr. Lucia Žitňanská, PhD. sa obrátila na všetky registrové sudy elektronickým podaním zo dňa 20.03.2017, č. 43026/2017/30, ktoré bolo podnetom na začatie konania o zosúladenie údajov zapísaných v Obchodnom registri so skutočným právnym stavom podľa § 278 písm. b) zákona č. 161/2015 Z.z. Civilný mimosporový poriadok (ďalej len „CMP“). Ministerka spravodlivosti podala tento podnet v súlade s § 291 ods. 2 CMP.
3. Podľa § 278 písm. b) CMP konaniami vo veciach obchodného registra sú konania o zosúladenie údajov v obchodnom registri so skutočným právnym stavom (ďalej len „konanie o zosúladenie údajov“).
4. Podľa § 291 ods. 2 CMP sudy a iné orgány vždy upozornia registrový súd na nezhodu medzi skutočným právnym stavom a stavom zápisu v obchodnom registri, ak tieto skutočnosti zistia pri svojej činnosti.
5. Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky dalo podnet na tunajší registrový súd aj ohľadne nedoriešených drobných prevádzkarní bývalých Miestnych národných výborov. Podľa názoru súdu mali byť tieto drobné prevádzkarne vymazané z obchodného registra už po roku 1990. Zákon o národných výboroch bol zrušený v zmysle §31 bod 1 zákona č. 369/1990



Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Predmetný zákon nadobudol podľa § 32 účinnosť dňom volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 1990. Prvé voľby do orgánov samospráv obcí sa konali dňa 23. a 24.11.1990.

6. Uvedeným dňom zo zákona zanikol Miestny národný výbor vo Veľkom Záluží a vznikla obec Veľké Zálužie, na ktorú v súlade s §28 ods. 1 zákona č. 369/1990Zb. prešli pôsobnosti, ktoré ku dňu účinnosti zákona patrili Miestnemu národnému výboru. Pôsobnosti MNV vo Veľkom Záluží prešli na Obec Veľké Zálužie aj v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa zákona SNR č. 518/1990 Zb. o prechode zakladateľskej alebo zriaďovateľskej funkcie národných výborov na obce, ústredné orgány štátnej správy a orgány miestnej štátnej správy. Zo všetkých uvedených zákonov vyplýva, že po dni 24.11.1990 mal byť Miestny národný výbor vo Veľkom Záluží (drobná prevádzkareň) vymazaný z obchodného registra.
7. V zmysle vyššie uvedených zákonov a z podnetu ministerky spravodlivosti Slovenskej republiky **Vás vyzývame**, aby ste podali návrh na výmaz Miestneho národného výboru vo Veľkom Záluží (drobnej prevádzkarne) z obchodného registra.
8. Návrh na výmaz sa podáva na Okresnom súde Nitra, Obchodný register, na predpísanom tlačíve P19 - „návrh na výmaz zapísanej osoby z obchodného registra“. Na návrhu na výmaz musí byť úradne osvedčený podpis štatutárneho orgánu obce. Za návrh na výmaz sa neplatí súdny poplatok.

K návrhu na výmaz je potrebné pripojiť nasledovné listinné doklady:

- rozhodnutie obecného zastupiteľstva o zrušení drobnej prevádzkarne s tým, že všetky práva a záväzky drobnej prevádzkarne preberá obec (vyplýva to aj z citovaných zákonov),
- písomný súhlas správcu dane s výmazom z obchodného registra podľa § 54 ods. 3 zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (daňový poriadok).

S pozdravom

JUDr. Monika Kublová
s u d k y ň a



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie – Oliver Ovčík a manž. Iveta Ovčíková
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce
Dátum:	26.06.2017
Odôvodnenie:	Žiadateľom p. Oliverovi Ovčíkovi a manž. Ivete Ovčíkovej, obaja bytom Kúty 226, Veľké Zálužie. Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží dňa 13.03.2013 schválilo uznesením č. 9/2013 ako dôvod osobitného zreteľa prevod obecného pozemku p.č. 564/1 – reg. „E“ k.ú. Veľké Zálužie s výmerou 47 m². Údaje zverejnené v zámere prevodu majetku obce zo dňa 26.2.2013 nie sú totožné s Uznesením, ktoré Obecné zastupiteľstvo následne prijalo. Uznesenie 9/2013 tiež neobsahuje aktuálne informácie. Z uvedeného dôvodu navrhujem, aby bol zámer prevodu majetku obce schválený opakovane s aktuálnymi skutočnosťami. <i>UZNESENIE č. 9/10</i>
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) ruší Uznesenie č.9/2013 zo dňa 13.3.2017 b) schvaľuje zámer prevodu pozemku p.č. 564/93 reg. C k.ú. Veľké Zálužie odčlenenej z parc.č.564/1 reg. C k.ú. Veľké Zálužie ^{na} základe GP č. 90/2017 zo dňa 11.05.2017 o výmere 47 m² ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že daný pozemok tvorí jediný a nevyhnutný prístup k rodinnému domu manželov Ovčíkových. Manželia Ovčíkovi kúpili rodinný dom ^a s pozemkom na základe kúpnej zmluvy zo dňa 26.07.2006 v dobrej viere, že odkupujú aj túto časť pozemku, ktorá bola pôvodnými vlastníkami využívaná dlhé desaťročia ako prístupová cesta a bola riadne oplotená, nakoľko sa na nej nachádza infraštruktúra príslušná k domu (vodomerná šachta, hlavný uzáver vody, žumpa).

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLA SOVAL: 0

[Signature]