



O b e c V e l k é Z á l u ž í e
Z á p i s n i c a
zo siedmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží,
konaného dňa 26. septembra 2023 o 08,00 hodine

- Príloha č. 1 - pozvánka**
- Príloha č. 2 - prezenčná listina poslancov**
- Príloha č. 3 – prezenčná listina občanov**
- Príloha č. 4 – Správa z kontroly plnenia uznesení**
- Príloha č. 5 – Výpoveď zmluvy o výkone správy + dôvodová správa**
- Príloha č. 6 – Návrh VZN č. 3/2023**
- Príloha č. 7 – Návrh VZN č. 4/2023**
- Príloha č. 8 – Nájomné byty vo vlastníctve obce – dôvodová správa**
- Príloha č. 9 – Odpredaj pozemku Mgr. Hollá**
- Príloha č. 10- Odpredaj pozemku manželja Halvelandovi**
- Príloha č. 11 – Odpredaj pozemku manželja Bírovi**
- Príloha č. 12 -Odpredaj pozemku p. Bernáthová**
- Príloha č. 13 – Prenájom poľnohospodárskych pozemkov – fi. Agrol**
- Príloha č. 14 – Zámena pozemkov Obec Veľké Zálužie a RKC Veľké Zálužie**
- Príloha č. 15 – Knižničný a výpožičný poriadok**
- Príloha č. 16 – Zmluvy o užívaní majetku obce – ZO JDS a FS Ujlačanka**
- Príloha č. 17 – Žiadosť Cyklotrial Team o dofinancovanie projektov**

Zápisnica

zo siedmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží
konaného dňa 26. septembra 2023 o 08,00 hodine

Miesto konania: Spoločenský dom, ul. Hlavná 788/48, Veľké Zálužie

Prítomní: Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr.; PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Martina Vavříková, Ing.;

Neprítomní: Roman Vančo, Mgr.;

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží otvoril a viedol starosta obce p. Milan Bíro. Privítal všetkých prítomných poslancov, prednostku obecného úradu Ing. Ivanu Šulekovú Gecíkovú, PhD., hlavnú kontrolórku obce Mgr. Zuzanu Švarc Harisovú a ostatných prítomných. Oznamil, že je prítomných 10 poslancov.

Starosta obce skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Návrh programu bol zverejnený na úradnej tabuli obce v zákonom predpísanej lehote. Materiály na rokovanie boli zverejnené na webovom sídle obce. Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sa bude robiť stručná zápisnica a zároveň obrazovo-zvukový záznam.

K bodu 2/ Voľba pracovných orgánov obecného zastupiteľstva

Starosta obce navrhol predsedu a členov návrhovej komisie - predseda: Ing. Martina Vavříková a členovia: Lukáš Šimončík a Ing. Pavol Pekar.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 94

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

predsedu návrhovej komisie Ing. Martinu Vavříkovú a členov: Lukáša Šimončíka a Ing. Pavla Pekara.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr.; PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

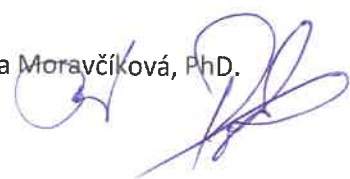
nehlasoval: 0

Starosta skonštatoval, že návrhová komisia bola schválená.

Starosta obce určil za zapisovateľku z dnešného rokovania Mgr. Zdenku Kratochvílovú. Za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia určil poslancov: Branislava Práznovského a PhDr. Janku Moravčíkovú, PhD.

Starosta skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

Overovatelia: Branislav Práznovský a PhDr. Janka Moravčíková, PhD.



K bodu 3/ Schválenie návrhu programu siedmeho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce prečítal program siedmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba pracovných orgánov obecného zastupiteľstva
3. Schválenie návrhu programu siedmeho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Správa hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení
5. Výpoveď zmluvy o výkone správy – Poľnohospodár, stavebné bytové družstvo
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2023 obce Veľké Zálužie o zásadách tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv v bytových domoch obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Veľké Zálužie č. 4/2023 o podmienkach a kritériách pridelovania, bývania v bytových domoch obstaraných z verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania
8. Nájomné byty vo vlastníctve obce – pridelenie bytu + opakované nájomy
9. Prevod časti obecného pozemku vo vlastníctve obce – p. Alena Hollá
10. Prevod časti pozemku vo vlastníctve obce – Henrich Halveland a manželka Melánia
11. Prevod časti pozemku vo vlastníctve obce - Milan Bíro a manželka Janka
12. Žiadosť o odpredaj časti pozemku vo vlastníctve obce – p. Bernáthová
13. Žiadosť o prenájom pozemku - Agrol
14. Prevod pozemkov – zámena pozemkov - Obec Veľké Zálužie Rímskokatolícka cirkev
15. Schválenie Výpožičného poriadku obecnej knižnice
16. Zmluva o užívaní priestorov pre JDS a FS Ujlačanka
17. Rôzne
18. Interpelácia poslancov
19. Diskusia
20. Záver

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 95

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

program siedmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhD.; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhD.; PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta skonštatoval, že program siedmeho zasadnutia obecného zastupiteľstva bol schválený.

Overovatelia: Branislav Práznovský a PhDr. Janka Moravčíková, PhD.



K bodu 4/ Správa hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení

Starosta obce požiadal hlavnú kontrolórku obce Mgr. Zuzanu Švarc Harisovú, aby predložila správu o plnení uznesení.

Predstúpila hlavná kontrolórka obce a prečítala správu o plnení uznesení.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 96

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom.

Starosta: „, Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr.; PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu 5/ Výpoveď zmluvy o výkone správy – Poľnohospodár, stavebné bytové družstvo

Starosta obce informoval, že obec už dlhšiu dobu obec supluje činnosť správcu bytov. Nakoľko sa jedná o obecné byty, čiže obec je vlastníkom nájomných bytov, tieto si môže spravovať sama. Ako bolo uvedené v dôvodovej správe v materiáloch na rokovanie OZ, obec má dostatočné personálne kapacity, aby mohla administratívu súvisiacu s bytovou politikou robiť sama a súčasne ušetriť aj nemalé finančné prostriedky obci (takmer 5.000,00 Eur ročne), ktoré obec platí za správu bytov. Z uvedeného dôvodu predkladám návrh na ukončenie spolupráce s bytovým družstvom Poľnohospodár k 31.12.2023.

Predstúpila predsedníčka Sociálnej komisie, ktorá predniesla stanovisko komisie.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 97

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

návrh na ukončenie zmluvy so Stavebným bytovým družstvom - Poľnohospodár,

b) súhlasí

so stanoviskom Sociálnej komisie,

c) súhlasí

s ukončením zmluvy – Výpoveď zmluvy o výkone správy medzi obcou Veľké Zálužie a Poľnohospodár – stavebné bytové družstvo a to dňom 31.12.2023.

Starosta: „, Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr.; PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

Overovatelia: Branislav Práznovský a PhDr. Janka Moravčíková, PhD.

zdržal sa: 0
nehlasoval:0

K bodu 6/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2023 obce Veľké Zálužie o zásadách tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv v bytových domoch obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania

Starosta obce informoval, že vzhľadom na rastúce náklady energií, morálne starnutie bytov a postupné zvyšovanie nákladov na údržbu bytov vo vlastníctve obce bol vypracovaný návrh VZN, ktorý vám teraz predkladáme. Materiál bol zverejnený v podkladoch na rokovanie OZ, súčasne návrh VZN bol zverejnený na webovom sídle obce, úradnej tabuli obce a centrálnej úradnej elektronickej tabuli v zákonom predpísanej lehote. Do dnešného dňa bola zaslaná jedna pripomienka, ktorá bola zapracovaná do predkladaného návrhu. Návrh VZN bol prerokovaný aj sociálnou komisiou OZ.

Predstúpila predsedníčka Sociálnej komisie, ktorá predniesla stanovisko komisie.

Predstúpil poslanec Bédi: požiadal by som, či by som mohol vidieť, ako bola zapracovaná moja pripomienka.

Predsedníčka návrhovej komisie predstúpila a ukázala návrh VZN č. 3/2023 poslancovi Bédimu so zapracovanou pripomienkou.

Predstúpil poslanec Pekar: my vieme aj nejaký účet na fond opráv? Ak áno do budúca by som poprosil jeho predloženie. Ďakujem

Prednostka: fond opráv sa vedie na samostatnom účte, ktorý musíme viesť zo zákona. Na ekonomickom oddelení je tento účet a čerpanie fondu opráv k nahliadnutiu.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 98

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2023 obce Veľké Zálužie o zásadách tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv v bytových domoch obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania,

b) uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2023 obce Veľké Zálužie o zásadách tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv v bytových domoch obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr.; PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Martina Vavríková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval:0

K bodu 7/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Veľké Zálužie č. 4/2023 o podmienkach a kritériách pridelovania, bývania v bytových domoch obstaraných z verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania

Overovatelia: Branislav Práznovský a PhDr. Janka Moravčíková, PhD.

Starosta obce informoval, že obec vypracovala návrh VZN, avšak vzhľadom na pripomienky vznesené právnu zástupkyňou a členmi sociálnej komisie, ktoré potrebujú širšiu diskusiu, tento návrh je potrebné ešte dopracovať.

Bližšie to vysvetlila predsedníčka sociálnej komisie p. Janka Moravčíková.

Predstúpila predsedníčka Sociálnej komisie, ktorá predniesla stanovisko komisie.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 99

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

presúva

bod rokovania na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva z dôvodu dopracovania VZN č. 4/2023 o podmienkach a kritériách pridelenia, bývania v bytových domoch obstaraných z verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr.; PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu 8/ Nájomné byty vo vlastníctve obce – pridelenie bytu + opakované nájomné

Starosta obce informoval, že v priebehu posledných mesiacov sa opäť uvoľnili obecné byty. Uvoľnené byty boli pridelené žiadateľom na základe schváleného poradovníka.

Požiadal predsedníčku sociálnej komisie, aby predniesla stanovisko komisie.

Predstúpila predsedníčka Sociálnej komisie, ktorá predniesla stanovisko komisie.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 100

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

pridelenie uvoľneného 2-izbového obecného nájomného bytu č. 21 na ul. Cintorínska 1388/18 Veľké Zálužie žiadateľom o výmenu bytu manželom Vrúblovským od 01.11.2023 a následne **pridelenie** uvoľneného 2-izbového nájomného bytu č. 22 na ul. Cintorínska 1388/18 Veľké Zálužie žiadateľovi z poradovníka pánovi Antonovi Tkáč Zabákovi a to od 01.11.2023, **pridelenie** uvoľneného 2-izbového nájomného bytu č. 31 na ul. Podvinohrady 1344/57 žiadateľovi z poradovníka pánovi Karolovi Križanovičovi a to od 15.09.2023 a **uzatvorenie opakovaného nájmu** u nájomníka pána Michala Kováčika v byte č. 9, na ulici Cintorínska 1388/20.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr.; PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

Overovatelia: Branislav Práznovský a PhDr. Janka Moravčíková, PhD.

zdržal sa: 0
nehlasoval: 0

K bodu 9/ Prevod časti obecného pozemku vo vlastníctve obce – p. Alena Hollá

Starosta obce informoval, že na obec Veľké Zálužie sa obrátila so žiadosťou o odkúpenie pozemkov žiadateľka Mgr. Alena Hollá. Zámer prevodu pozemkov bol odsúhlasený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2023 ako prevod z dôvodu osobitného zreteľa. Zámer prevodu pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa bol zverejnený na ÚT obce, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle obce dňa 10.07.2023

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 101

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Mgr. Aleny Hollej, bytom Veľké Zálužie, Rapatská 925/12 tak, ako bolo uvedené v zámere prevodu zverejneného na úradnej tabuli obce, CÚET a webovom sídle obce od 10.07.2023,

b) schvaľuje

prevod vlastníckeho práva ako dôvod hodný osobitného zreteľa na žiadateľku k parc. č. 896/17 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m² a novovytvorenej parc. v reg. „C“ s č. 896/35 – zastav.plocha a nádvorie o výmere 27 m² do jej vlastníctva v celosti 1/1.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o prevod nehnuteľnosti - pozemku, ktorý je v reálnom stave skutočne takto oplotený a využívaný už niekoľko desiatok rokov ešte rodičmi žiadateľky ako predzáhradka a vstup do domu. Parcela nie je pre obec využiteľná. Prevodom sa zosúladi skutočný stav so stavom právnym,

c) schvaľuje

cenu za 1m² vo výške 20,00 Eur, t.j. za 56 m² spolu 1120,00 Eur (slovom jedentisícjedenstodvadsať Eur),

d) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi obcou Veľké Zálužie a žiadateľkou Mgr. Alenou Hollou s prihliadnutím na konfiguráciu článku 1. kúpnej zmluvy,

e) odporúča

starostovi obce kúpnu zmluvu podpísať.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr.; PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu 10/ Prevod časti pozemku vo vlastníctve obce – Henrich Halveland a manželka Melánia

Starosta obce oznámil, že na obec sa obrátili so žiadosťou o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce manželja Henrich a Melánia Halvelandoví. Zámer prevodu pozemku bol odsúhlasený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2023 ako prevod z dôvodu osobitného zreteľa. Zámer prevodu nehnuteľnosti z dôvodu osobitného zreteľa bol zverejnený

Overovatelia: Branislav Práznovský a PhDr. Janka Moravčíková, PhD.

na úradnej tabuli obce, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle obce v zákonom predpísanej lehote, a to 10.07.2023.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 102

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť p. Henricha Halvelanda a Melánie Halvelandovej, obaja bytom Veľké Zálužie, Budín 961/3 o odkúpenie pozemku tak, ako je uvedené v zámere prevodu zverejneného na úradnej tabuli obce, CÚET a webovom sídle obce od 10.07.2023,

b) schvaľuje

prevod vlastníckeho práva ako dôvod hodný osobitného zreteľa na žiadateľov k novovytvorenej parcele reg. „C“ č. 563/57 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m² do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti 1/1. Uvedený pozemok bol odčlenený Geometrickým plánom č. 252/2023, vyhotoveným fi. GEOTOM, s.r.o. dňa 07.06.2023, úradne overeným dňa 30.06.2023 pod č. GI-1191/2023 tak, že sa z pôvodnej „E“ parc. č. 563 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32026 m² odčlenila novovytvorená parc. reg. „C“ č. 563/57 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m².

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o prevod nehnuteľnosti - pozemku, ktorý je v reálnom stave skutočne taktó oplotený a využívaný už niekoľko desiatok rokov ako vstup do domu. Parcela nie je pre obec využiteľná. Prevodom sa zosúladi skutočný stav so stavom právnym a prevedie sa do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti 1/1,

c) schvaľuje

cenu za 1m² vo výške 20,00 Eur, t.j. za 37 m² spolu 740,00 Eur (slovom sedemstoštyridsať Eur),

d) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi obcou Veľké Zálužie a žiadateľmi Henrichom Halvelandom a Melániou Halvelandovou s prihliadnutím na konfiguráciu článku 1. kúpnej zmluvy,

e) odporúča

starostovi obce kúpnu zmluvu podpísať.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr.; PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu 11/Prevod časti pozemku vo vlastníctve obce - Milan Bíro a manželka Janka

Starosta obce oznámil, že na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva si dovoľil požiadať obecné zastupiteľstvo o odpredaj obecného pozemku s par.č. 564/115 o výmere 13m². Jedná sa o pozemok, ktorý kúpil spolu s manželkou ešte pred viac ako 20 rokmi, oplotil podľa pôvodného múru. Pri kolaudácii domu dcéry zistili, že tých 13 m², na ktorých má postavený prístrešok pre autá, je v majetku obce. V podkladoch na rokovanie OZ boli priložené aj fotografie daného pozemku a prístrešku. Zámer prevodu pozemku bol odsúhlasený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2023 ako prevod z dôvodu osobitného zreteľa.

Overovatelia: Branislav Práznovský a PhDr. Janka Moravčíková, PhD.

Zámer prevodu nehnuteľnosti z dôvodu osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle obce v zákonom predpísanej lehote, a to 10.07.2023.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 103

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Milana Bíra a Jany Bírovej, obaja bytom Veľké Zálužie, Školská 800/23 o odkúpenie pozemku reg. „C“ s parc. č. 564/115 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², k.ú. Veľké Zálužie,

b) schvaľuje

prevod vlastníckeho práva ako dôvod hodný osobitného zreteľa na žiadateľov k novovytvorenej parc. reg. „C“ č. p. 564/115 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m². Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že parcela 564/115 je parcelou, ktorú vlastní žiadatelia už od roku 1998, od kedy takto oplotený pozemok kúpili od pôvodných vlastníkov a stojí na nej prestrešená plocha pre parkovanie automobilov,

c) schvaľuje

cenu za 1m² vo výške 20,00 Eur, t.j. za 13 m² spolu 260,00 Eur (slovom dvestošesťdesiat Eur),

d) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi obcou Veľké Zálužie a žiadateľmi Milan Bíro a Jana Bírová s prihladením na konfiguráciu článku 1. kúpnej zmluvy,

e) odporúča

starostovi obce kúpnu zmluvu podpísať.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhD.; Tomáš Holly; Janka Moravčíková, PhD.; PhD.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 1 - Pavol Pekar, Ing.;

nehlasoval: 0

Poslanec Jaroslav Bozán opustil rokovanie obecného zastupiteľstva o 08:41 hodine.

K bodu 12/ Žiadosť o odpredaj časti pozemku vo vlastníctve obce – p. Bernáthová

Starosta obce oznámil, že na obec Veľké Zálužie sa obrátila so žiadosťou o odkúpenie pozemku pani Helena Bernáthová, bytom Veľké Zálužie, Hlavná 443/31 (ďalej žiadateľka). Jedná sa o odčlenenie časti obecného pozemku, ktorý je oplotený a využívaný dlhodobo žiadateľkou. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o prevod nehnuteľnosti - pozemku, ktorý je v reálnom stave takto oplotený a využívaný už niekoľko desiatok rokov žiadateľkou. Parcela nie je pre obec využiteľná. Prevodom sa zosúladí skutočný stav so stavom právnym. Zámer prevodu pozemku z dôvodu osobitného zreteľa bol zverejnený na ÚT obce, CUET a webovom sídle obce dňa 08.09.2023. Návrh prevodu bol prerokovaný aj finančnou komisiou OZ.

Požiadala predsedníčku finančnej komisie, aby predniesla stanovisko komisie.

Predstúpila predsedníčka Finančnej komisie, ktorá predniesla stanovisko komisie.

Overovatelia: Branislav Práznovský a PhD. Janka Moravčíková, PhD.

Poslanec Jaroslav Bozáň sa vrátil na rokovanie obecného zastupiteľstva o 08:42 hodine.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 104

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Heleny Bernáthovej, bytom Veľké Zálužie, Hlavná 443/31 o odkúpenie pozemku tak, ako je uvedené v zámere prevodu zverejneného na úradnej tabuli obce, CÚET a webovom sídle obce od 08.09.2023

b) schvaľuje

zámer prevodu vlastníckeho práva ako dôvod hodný osobitného zreteľa na žiadateľku k novovytvorenej k parc. reg. „C“ č. 564/116 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m² v celosti (1/1) . Uvedený pozemok bol odčlenený Geometrickým plánom č. 0274/2023, vyhotoveným fi. GEOTOM, s.r.o. dňa 01.08.2023, úradne overeným dňa 05.09.2023 pod č. G1-1585/2023 sa z pôvodnej „E“ parc. č. 564/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 78786 m² odčlenila novovytvorená parc. reg. „C“ č. 564/116 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m². Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o prevod nehnuteľnosti - pozemku, ktorý je v reálnom stave skutočne taktu oplotený a využívaný už niekoľko desiatok rokov žiadateľkou. Parcela nie je pre obec využiteľná. Prevodom sa zosúladi skutočný stav so stavom právnym. Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na ÚT obce, CÚET a webovom sídle obce dňa 08.09.2023,

c) schvaľuje

prevod vlastníckeho práva ako dôvod hodný osobitného zreteľa na žiadateľov parc. reg. „C“ č. 564/116 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m² v celosti (1/1),

d) schvaľuje

cenu za 1m² vo výške 20,00 Eur, t.j. za 19 m² spolu 380,00 Eur (slovom tristoosemdesiat Eur)

e) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi obcou Veľké Zálužie a žiadateľkou Helenou Bernáthovou s prihliadnutím na konfiguráciu článku 1. kúpnej zmluvy,

f) odporúča

starostovi obce kúpnu zmluvu podpísať.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr.; PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu 13/ Žiadosť o prenájom pozemku - Agrol

Starosta obce oznámil, že na obec Veľké Zálužie sa obrátil žiadateľ fi. AGROL, spol. s r.o., Hlavná 357, 951 36 Lehota, IČO: 36534034 (ďalej žiadateľ) o prenájom poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve obce, ktoré má záujem naďalej využívať na poľnohospodárske účely. Tieto pozemky už uvedená firma využíva. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ užíva dané pozemky pre poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku už viac ako desať rokov. Svoje povinnosti nájomcu si riadne a včas

Overovatelia: Branislav Práznovský a PhDr. Janka Moravčíková, PhD.

plní. Zámer prenájmu pozemkov vo vlastníctve obce Veľké Zálužie bol zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce a CÚET 21.07.2023.

Požiadala predsedníčku finančnej komisie, aby predniesla stanovisko komisie.

Predstúpila predsedníčka Finančnej komisie, ktorá predniesla stanovisko komisie.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 105

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť fi. AGROL, spol. s r.o. Hlavná 357, 951 36 Lehota, IČO: 36534034 (ďalej žiadateľ) o prenájom poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve obce, ktoré má záujem naďalej využívať na poľnohospodárske účely,

b) schvaľuje

zámer prenájmu poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve obce Veľké Zálužie formou dôvodom hodným osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ užíva dané pozemky pre poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku už viac ako desať rokov. Svoje povinnosti nájomcu si riadne a včas plní,

c) schvaľuje

prenájom poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve obce Veľké Zálužie dôvodom hodným osobitného zreteľa od 01.01.2024 do 31.12.2028,

d) schvaľuje

text zmluvy o prenájme,

e) odporúča

starostovi obce podpísať zmluvu o prenájme.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr.; PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Martina Vavriková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu 14/ Prevod pozemkov – zámena pozemkov - Obec Veľké Zálužie Rímskokatolícka cirkev

Starosta informoval, že obec Veľké Zálužie má zámer zameniť nehnuteľnosti medzi obcou a farnosťou Veľké Zálužie tak, že obec Veľké Zálužie prevedie na Rímskokatolícku cirkev farnosť Veľké Zálužie vlastnícke právo k parcele evidovanej v reg. „C“ ako parc. č. 57/11 – záhrada o výmere 544 m² v celosti a Rímskokatolícka cirkev Farnosť Veľké Zálužie prevedie na obec Veľké Zálužie vlastnícke právo k parcele evidovanej v reg. „C“ parc. č. 60 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 392 m², v celosti. Zámena pozemkov sa realizuje ako dôvod hodným osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok s parc. číslom 57/11 KNC vo vlastníctve obce, obec Veľké Zálužie reálne nevyužíva, je dlhodobo využívaný ako súčasť farskej záhrady, v reálnom stave skutočne je aj takto oplotený. Parcela nie je pre obec využiteľná. Zámenou za pozemok s parc.č.60 KNC vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi farnosť Veľké Zálužie získa obec pozemok, ktorý je z hľadiska jeho umiestnenia pri parkovisku a pri miestnej komunikácii pre obec prakticky využiteľný na investičné aktivity a pre ďalší rozvoj obce ako aj úpravu verejných priestranstiev. Na základe pracovných stretnutí so správcom farnosti Veľké Zálužie som získal informáciu o súhlase so

Overovatelia: Branislav Práznovský a PhDr. Janka Moravčíková, PhD.

zámenou pozemkov udeleným od Nitrianskej diecézy. Písomný informácia o súhlase bude doručená na farnosť Veľké Zálužie a následne na obec Veľké Zálužie. Zámer zámeny nehnuteľností bol zverejnený na úradnej tabuli: obce, webovom sídle obce a CÚET 01.08.2023. Zámer zámeny nehnuteľností bol prerokovaný aj finančnou komisiou OZ a preto požiadal predsedníčku finančnej komisie, aby predniesla stanovisko komisie.

Predstúpila predsedníčka Finančnej komisie, ktorá predniesla stanovisko komisie.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 106

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

zámer zámeny pozemkov medzi obcou Veľké Zálužie a RKC Farnosť Veľké Zálužie tak, ako je uvedené v zámere zámeny zverejneného 01.08.2023 na ÚT obce, CÚET a webovom sídle obce,

b) berie na vedomie

informáciu o súhlase so zámenou pozemkov,

c) schvaľuje

zámer zámeny pozemkov dôvodom hodným osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok s parc. číslom 57/11 KNC vo vlastníctve obce, obec Veľké Zálužie reálne nevyužíva, je dlhodobo využívaný ako súčasť farskej záhrady, v reálnom stave skutočne je aj takto oplotený. Parcela nie je pre obec využiteľná. Zámenou za pozemok s parc.č.60 KNC vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi farnosť Veľké Zálužie získa obec pozemok, ktorý je z hľadiska jeho umiestnenia pri parkovisku a pri miestnej komunikácii pre obec prakticky využiteľný na investičné aktivity a pre ďalší rozvoj obce ako aj úpravu verejných priestranstiev,

d) schvaľuje

zámenu nehnuteľností ako dôvod hodný osobitného zreteľa tak, že obec Veľké Zálužie prevedie na Rímskokatolícku cirkev farnosť Veľké Zálužie vlastnícke právo k „C“ parc. č. 57/11 – záhrada o výmere 544 m² v celosti a Rímskokatolícka cirkev Farnosť Veľké Zálužie prevedie na obec Veľké Zálužie vlastnícke právo k parc. č. 60 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 392 m², v celosti.

e) schvaľuje

text zámennej zmluvy medzi obcou Veľké Zálužie a Rímskokatolíckou cirkvou Farnosť Veľké Zálužie,

f) odporúča

starostovi obce zámennú zmluvu podpísať.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Jaroslav Bozáň; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr.; PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 1 - Peter Cocher, PhDr.;

nehlasoval: 1 - Ján Bédi, Ing.;

K bodu 15/ Schválenie Výpožičného poriadku obecnej knižnice

Starosta obce oznámil, že obec robí hĺbkovú revíziu knižničného fondu, súčasne presťahovala obecnú knižnicu do nových priestorov a postupne pripravuje obecnú knižnicu na jej znovu otvorenie pre verejnosť. S tým súvisí aj ďalšia administratívna agenda. Knižovníčka

Overovatelia: Branislav Práznovský a PhDr. Janka Moravčíková, PhDr.

obecnej knižnice sa na obec obrátila so žiadosťou o prerokovanie a schválenie nového Knižničného a výpožičného poriadku Obecnej knižnice vo Veľkom Záluží a o prerokovanie a schválenie návrhu na odpustenie všetkých záväzkov voči knižnici v zmysle cenníka služieb a poplatkov obecnej knižnice, ktoré ku dňu zatvorenia knižnice, neboli zo strany čitateľov vyrovnané. Táto žiadosť bola prerokovaná aj finančnou komisiou OZ a preto požiadal predsedníčku finančnej komisie, aby predniesla stanovisko komisie.

Predstúpila predsedníčka Finančnej komisie, ktorá predniesla stanovisko komisie.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 107

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

predložený návrh nového Knižničného a výpožičného poriadku Obecnej knižnice vo Veľkom Záluží zo dňa 14. 09. 2023 vrátane jeho prílohy č. 1 (Cenník služieb a poplatkov Obecnej knižnice vo Veľkom Záluží)

b) schvaľuje

Knižničný a výpožičný poriadok Obecnej knižnice vo Veľkom Záluží zo dňa 14. 09. 2023 vrátane jeho prílohy č. 1 (Cenník služieb a poplatkov Obecnej knižnice vo Veľkom Záluží).

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr.; PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 108

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

predložený návrh na odpustenie všetkých záväzkov voči obecnej knižnici, ktoré v zmysle prílohy č. 1 Knižničného a výpožičného poriadku neboli ku dňu zatvorenia obecnej knižnice čitateľmi vyrovnané,

b) schvaľuje

návrh na odpustenie všetkých záväzkov voči obecnej knižnici, ktoré v zmysle prílohy č. 1 Knižničného a výpožičného poriadku neboli ku dňu zatvorenia obecnej knižnice čitateľmi vyrovnané.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

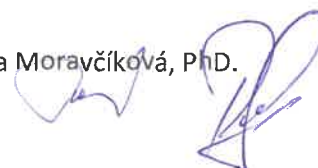
za: 10 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr.; PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval:

Overovatelia: Branislav Práznovský a PhDr. Janka Moravčíková, PhD.



K bodu 16/ Zmluva o užívaní priestorov pre JDS a FS Ujlačanka

Starosta obce informoval, že obecná knižnica bola presťahovaná do nových priestorov, ktoré pred tým užívali spolu Základná organizácia JDS Veľké Zálužie a Folklórna skupina Ujlačanka. Tieto dve organizácie boli premiestnené zase do priestorov po obecnej knižnici na ulicu Školská. Z uvedeného dôvodu je preto potrebné opätovne schváliť návrhy na zmluvu o užívaní priestorov pre tieto dve organizácie.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 109

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) berie na vedomie

informáciu o zmene užívaných priestorov,,

b) schvaľuje

zmluvu o užívaní pre ZO Jednoty dôchodcov Slovenska vo Veľkom Záluží,

c) schvaľuje

zmluvu o užívaní priestorov pre FS Ujlačanka,

d) odporúča

starostovi obce zmluvy o užívaní priestorov podpísať.

Starosta: „, Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr.; PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Martina Vavríková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

K bodu 17/ Rôzne

Žiadosť o dofinancovanie projektov realizovaných v obci – OZ Cyklotrial Team Veľké Zálužie

Starosta obce informoval, že na obec Veľké Zálužie sa so žiadosťou o dofinancovanie projektov obrátilo občianske združenie Cyklotrial Team Veľké Zálužie. Občianske združenie si podalo okrem iných aj dve žiadosti o dotáciu z Programu rozvoja vidieka: 1. projekt „Workoutová zostava v areáli ŠK“ a 2.projekt „Skatepark Veľké Zálužie“. Obe žiadosti o dotáciu boli schválené, ale v nie požadovanej výške. Dôvodom bolo zníženie celkového objemu finančných prostriedkov na dotácie z PRV - Nástroja 1 Leader NSK a Implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou financovaného z Programu rozvoja vidieka cez MAS VITIS. OZ nemá dostatok finančných prostriedkov, aby vedelo riešiť tieto „vypadnuté“ peniaze z vlastného rozpočtu. Vzhľadom k tomu, že investície – t.j. realizované projekty ostávajú v obci a budú slúžiť pre všetkých obyvateľov, ktorí majú záujem o športové aktivity, sa OZ obrátilo na obec so žiadosťou o podporu a dofinancovanie. V prípade projektu „workoutovej zostavy“ by obec dofinancovala náklady vo výške 1250,00 Eur a v projekte „Skateparku“ je podpora v rámci spolufinancovania a správnych poplatkov vo výške 1400,00 Eur. Táto žiadosť bola prerokovaná aj finančnou komisiou OZ a preto požiadal predsedníčku finančnej komisie, aby predniesla stanovisko komisie.

Predstúpila predsedníčka Finančnej komisie, ktorá predniesla stanovisko komisie.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Overovatelia: Branislav Práznovský a PhDr. Janka Moravčíková, PhD

Uznesenie č. 110

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

Žiadosť o dofinancovanie projektov realizovaných v obci,

b) berie na vedomie

stanovisko finančnej komisie,

c) schvaľuje

dofinancovanie projektu - Workoutová zostava v areáli Športového klubu vo výške 1200,- EUR,

d) schvaľuje

dofinancovanie projektu - Skatepark Veľké Zálužie vo výške 1400,- EUR.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Tomáš Hollý; Janka Moravčíková, PhDr.; PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Branislav Práznovský; Lukáš Šimončík; Martina Vavriková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta poďakoval poslancovi Práznovskému za činnosť v obci.

Práznovský: poďakoval poslancom a pozval všetkých občanov na otvorenie týchto dvoch projektov a to dňa 30.09.2023 v športovom areáli.

K bodu 18/ Interpelácia poslancov

Starosta obce má niekto z poslancov otázku resp. podnet, ktorý prispeje k zlepšeniu chodu obce, resp. otázku na mňa, na ostatných poslancov, nech ich predloží.

Poslanec Bédi: akým spôsobom funguje vydávanie a vymieňanie smetných nádob, na základe čoho sa to riadi. Nám sa, myslím že vlni stalo, že nám zo žltého kontajnera odpadlo veko, tak nám vymenili veko, smetná nádoba nám bola vymenená. Tento rok sa nám to stalo s hnedou nádobou a museli sme si nádobu kúpiť.

Starosta: tieto smetné nádoby ako aj všetko ohľadne odpadov nám spravuje PZO, pokiaľ ešte mali v PZO náhradné staré veká na nádoby, alebo staré nádoby, tieto sa vymieňali. Ale ako aj iný tovar aj smetné nádoby majú záruku 2 roky, po dvoch rokoch si občan musí kúpiť novú nádobu. Pokiaľ sa mu smetná nádoba pokazí do dvoch rokov od zakúpenia, tak je to vybavené v rámci reklamácie. Staršie nádoby sa nereklamujú. Bližšie informácie podá pani Megová na obecnom úrade.

Poslanec Pekar: komu patrí smetiak?

Starosta: smetiak patrí občanovi.

Poslanec Bédi: v auguste sme dostali z MIRRI 140.000,-EUR dotáciu, chcem sa spýtať či boli tieto peniaze viazané na niečo.

Starosta: nie sú viazané

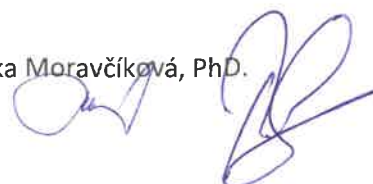
Poslanec Bédi: môj návrh je, aby sa tieto peniaze využili na chodník Pod kaštieľom.

Poslanec Pekar: ako plánujete tieto prostriedky využiť?

Starosta: peniaze sme reálne nemali, tak sme nad tým ani nerozmýšľali, neboli sme si istí tým, že tie peniaze aj dostaneme. Chcel by som Vás požiadať, aby ste prišli na obecný úrad a tam sa môžeme o tom porozprávať.

Poslanec Bédi: zvolajte pracovnú poradu a my prídeme.

Overovatelia: Branislav Práznovský a PhDr. Janka Moravčíková, PhD.



Starosta: v poriadku, ja s tým nemám problém.

Poslanec Bédi: ako sme postúpili s kanalizáciou? Je už projekt prekreslený?

Starosta: áno projekt je prekreslený, a na tej porade by som vás chcel oboznámiť aj s kanalizáciou.

Poslanec Cocher: ja sa chcem spýtať, či si už našiel matematikárku do ZŠ, lebo ty si nepredĺžil zmluvu pani Bédiovej, chcem a spýtať, či bola nekvalifikovaný pedagóg, či boli sťažnosti a či sme v takej komfortnej situácii, že si toto môžeme dovoliť? Ty si kázal nepredĺžiť zmluvu a aby ju riaditeľka školy vyhodila. Toto je tvoja vendeta proti tutej poslancovi Bédimu, lebo si dovoľí nesúhlasiť s tebou a nenašiel si nikoho. (viď videozáznam) Pozri sa mi priamo do očí a povedz, že ty si nedal vyhodiť pani Bédiovú zo školy! Ty si to kázal riaditeľke.

Starosta: toto sem nepatrí. To sú pracovno-právne vzťahy. Ja som to riaditeľke nekázal. Toto nepatrí na verejnosť.

Poslankyňa Moravčíková: ďakujem pánovi starostovi a pracovníkom obecného úradu za veľmi dobrý nápad a realizáciu výmeny priestorov obecnej knižnice a JDS spolu s FS Ujlačanka. Vyriešila sa tým oprava budovy a modernizácia knižnice a debarierizovali sa priestory v prospech seniorov a členov FS Ujlačanka, nakoľko všetci vieme, že sú to väčšinou ľudia v seniorskom veku. Ďakujem za dobrý nápad a realizáciu.

Poslanec Bédi: ja sa ešte vrátim k tomu, že nezasahujete do personálnych otázok. Určite si pamätáte na stretnutie na obecnom úrade, kde ste boli vy, pani riaditeľka ja a moja manželka, kde ste nám oznámili, že tá nová pani učiteľka, ktorá bola nejaká vaša známa, vlastne sem ani nechce ísť učiť, ona chce iba byť, takže ste sám seba vtedy usvedčili z verejného klamstva.

Bližšia rozprava k uvedenému bodu (viď videozáznam).

K bodu 19/ Diskusia

Starosta vyzval, kto z občanov má niečo do diskusie, aby sa prihlásil.

K bodu 20/ Záver

Starosta sa poďakoval všetkým prítomným poslancom obecného zastupiteľstva, zamestnancom obecného úradu a prítomným občanom a ukončil siedme zasadnutie obecného zastupiteľstva. Záznam z dnešného rokovania bude zverejnený na webovom sídle obce.

Obecné zastupiteľstvo bolo ukončené dňa 26. septembra 2023 o 09,25 hodine.

Zapisovateľka: Mgr. Zdenka Kratochvílová

Ing. Ivana Šuleková Gecíková, PhD.
prednostka obecného úradu



Milan Bíro
starosta obce

Overovatelia: Branislav Práznovský a PhDr. Janka Moravčíková, PhD.