

OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE VEĽKÉ ZÁLUŽIE č. 5/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Schválené uznesením obecného zastupiteľstva číslo 120 dňa 12.12.2023.

Vyvesené na úradnej tabuli od 23.11.2023 do 12.12.2023

a po schválení v OZ od 13.12.2023 do

Platnosť nadobúda dňom schválenia v obecnom zastupiteľstve a účinnosť dňom : 01.01.2024

Obec Veľké Zálužie v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

**Všeobecne záväzné nariadenie
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné
odpady
č. 5/2023
na území Obce Veľké Zálužie**

PRVÁ ČASŤ

§ 1

ÚVODNÉ USTANOVENIE

1/ Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží podľa § 11 ods. 4 písm. d) a e) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) **z a v á d z a** s účinnosťou **od 1. januára 2024** miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“)

DRUHÁ ČASŤ

§ 2

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov, stavieb a bytov sú uvedené v druhej časti zákona o miestnych daniach, ktoré určujú daňovníka dane z nehnuteľností, predmet dane, základ dane, základné ročné sadzby dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, povinnosť predkladať daňové priznanie, vyrubenie dane a platenie dane.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3

Základ dane

1/ Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona o miestnych daniach.

2/ Správca dane ustanovuje na území obce Veľké Zálužie hodnotu pozemkov, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za :

- a) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške **0,65 €/m²**.

Takto určená hodnota pozemku sa použije, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

3/ Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy okrem ostatných plôch podľa bodu 1) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona o miestnych daniach. Základom dane z pozemkov pre ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty za m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona o miestnych daniach pre ornú pôdu.

§ 4 Sadzba dane

- 1) Správca dane na území celej obce Veľké Zálužie určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu :
- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty a ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom vo výške **0,50 %** ,
 - b) záhrady vo výške **0,50 %**,
 - c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy okrem ostatných plôch podľa písmena a) vo výške **0,50 %**,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške **0,50 %**,
 - e) stavebné pozemky vo výške **0,35 %**.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 5 Sadzba dane

1/ Správca dane určuje pre stavby na území obce Veľké Zálužie ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške :

- a) **0,11 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,11 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,32 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,29 €** za samostatne stojace garáže,

- e) **0,29 €** za stavby hromadných garáží,
 - f) **0,29 €** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
 - g) **0,36 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) **0,92 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - i) **0,36 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až h/.
- 2/ Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,05 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 6

Sadzba dane

- 1/ Správca dane na území celej obce Veľké Zálužie určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške :
- a) **0,11 € za byty,**
 - b) **0,25 € za nebytové priestory.**

TRETIA ČASŤ

§ 7

DAŇ ZA PSA

- 1/ Základné ustanovenia, ktoré upravujú predmet dane, daňovníka, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, sú uvedené v tretej časti zákona o miestnych daniach.

§ 8

Sadzba dane

- 1/ Správca dane určuje daň za psa vo výške **6 €** za jedného psa a kalendárny rok.

ŠTVRTÁ ČASŤ

§ 9

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

- 1/ Základné ustanovenia, ktoré upravujú predmet dane, daňovníka, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, sú uvedené v štvrtej časti zákona o miestnych daniach.

2/ Obec určuje ako verejné priestranstvo cesty, miestne komunikácie, námestia, chodníky, trhoviská, všetky verejnosti prístupné pozemky v obci okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb. Verejným priestranstvom sú aj všetky pozemky verejne prístupné vo vlastníctve obce (okrem pozemkov, ktoré boli prenajaté na užívanie fyzickým alebo právnickým osobám na základe platnej nájomnej zmluvy).

§ 10 Sadzba dane

1/ Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je :

- a) **0,50 €** za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň na umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia,
- b) **40 €/deň** za umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
- c) **1,50 €/m²/mesiac** za príležitostnú skládku stavebného materiálu uloženého na ploche do 10 m², ak objektívne dôvody neumožňujú daňovníkovi skladovať materiál na vlastnom pozemku,
- d) **3 €/mesiac** za príležitostnú skládku stavebného materiálu uloženého na ploche od 10,01 m² do 25 m², ak objektívne dôvody neumožňujú daňovníkovi skladovať materiál na vlastnom pozemku,
- e) **4 €** za príležitostný predaj zeleniny a ovocia na obecnej tržnici,
- f) **10 €/m²** za predaj ostatného tovaru na obecnej tržnici, verejných priestranstvách a počas obecných podujatí
- g) **10 €/m² ročne** za užívanie verejného priestranstva za účelom umiestnenia reklamných, propagačných a informačných tabúľ.

§ 11 Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1/ Daňovník je povinný správcovi dane oznámiť do 3 dní vznik a zánik daňovej povinnosti písomne na tlačive, ktoré mu dá k dispozícii správca dane, resp. je zverejnené na webovom sídle obce.

2/ Daň za užívanie verejného priestranstva je splatná :

- do 3 dní od ukončenia užívania verejného priestranstva (§ 10, ods. 1 písm. a, b, c, d)
 - v deň príležitostného predaja na obecnej tržnici (§ 11 ods. 1 písm. e)
 - do 31. marca kalendárneho roka (§ 11 ods. 1 písm. g)
- v hotovosti do pokladne obce, alebo prevodom na účet obce.

PIATA ČASŤ

DAŇ ZA UBYTOVANIE § 12

Základné ustanovenia, ktoré upravujú predmet dane, daňovníka, základ dane a vyberanie dane sú uvedené v piatej časti zákona o miestnych daniach.

§ 13
Sadzba dane

Sadzba dane je **0,50 €** na osobu a prenocovanie.

§ 14
Platiteľ dane a povinnosti

Platiteľ dane je prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia, ktorý poskytuje odplatné prechodné ubytovanie. Daň za ubytovanie vyberá prevádzkovateľ zariadenia v hotovosti. Prevádzkovateľ zariadenia je povinný do 10 dní po skončení štvrťroka predložiť správcovi dane výkaz o vybranej dani za ubytovanie. Prevádzkovateľ zariadenia a teda platiteľ dane je povinný vybrať daň odvieť na účet správcu dane alebo uhradiť v hotovosti v pokladni obce do 15 dní po skončení štvrťroka. Obec túto daň nevyrubuje rozhodnutím. Výkaz o vybranej dani tvorí prílohu č. 1 tohto VZN.

§ 15
Oslobodenie od dane

Daň za ubytovanie neplatí :

- 1/ nevidomá osoba, držiteľ preukazu fyzickej osoby s ŤZP alebo ŤZP/S (ťažko zdravotne postihnutý, resp. ťažko zdravotne postihnutý so sprievodcom)
- 2/ dieťa do 1 roku veku,
- 3/ osoba, ktorá je účastníkom kultúrnych, športových a spoločenských akcií, družobných návštev a pod., ktoré sú organizované obcou.

Š I E S T A Č A S Ť
DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 16
Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jeden predajný automat a kalendárny rok vo výške **65 €**.

§ 17
Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie predajných automatov

1/ Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené meno a priezvisko alebo obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo, resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania predajného automatu a výrobné číslo.

2/ Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie predajných automatov prevádzkovaných na území Obce Veľké Zálužie.

SIEDMA ČASŤ **DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

§ 18 **Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok vo výške 65 €.

§ 19 **Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov**

1/ Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené meno a priezvisko alebo obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo, resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo.

2/ Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov prevádzkovaných na území Obce Veľké Zálužie.

ÔSMA ČASŤ **§ 20** **POPLATOK**

1/ Základné ustanovenia, ktoré upravujú miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“), poplatníka a platiteľa, vznik a zánik poplatkovej povinnosti, vyrubenie poplatku, platenie poplatku, oznamovacia povinnosť, zníženie, odpustenie a vrátenie poplatku sú uvedené v desiatej časti zákona o miestnych daniach.

§ 21 **Určenie poplatku**

1/ Obec Veľké Zálužie určuje :

a/ **sadzbu poplatku na osobu a kalendárny deň vo výške 0,10 €/deň pre všetky fyzické osoby** (občan prihlásený na trvalý pobyt, prechodný pobyt, vlastník nehnuteľnosti, ktorý nie je prihlásený na trvalý alebo prechodný pobyt, osoba, ktorá je oprávnená užívať nehnuteľnosť alebo byt na základe nájomnej zmluvy a nemá v obci trvalý alebo prechodný pobyt).

b/ **sadzbu poplatku za nevážený množstvový zber za jeden liter komunálneho odpadu vo výške 0,040 €/liter** pre právnickú osobu, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce Veľké Zálužie na iný účel ako podnikanie a podnikateľa, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce Veľké Zálužie na účel podnikania.

2/ Poplatok pre poplatníka podľa bodu b) ods. 1 sa vypočíta ako súčin objemu všetkých zberných nádob v litroch, frekvencie vývozov a sadzby za jeden liter odpadu na kalendárny rok.

3/ Obec uzatvorí s každou právnickou osobou alebo podnikateľom zmluvu na zabezpečenie neváženého množstvomého zberu komunálneho odpadu na území obce.

4/ Poplatník definovaný v bode 2/ je v zmysle zákona o miestnych daniach povinný oznámiť vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok. Každú zmenu týkajúcu sa množstva a objemu zberných nádob je tiež povinný poplatník oznámiť do 30 dní odo dňa vzniku tejto zmeny.

§ 23

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1/ Obec vráti uhradený poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi :

a) ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia z dôvodu odhlásenia sa z trvalého alebo prechodného pobytu, z dôvodu zániku práva užívať nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, z dôvodu zániku práva užívať nehnuteľnosť na účel podnikania do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti o jeho vrátenie. Podmienkou na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti je :

- splnenie oznamovacej povinnosti podľa § 80 zákona o miestnych daniach,
- preukázanie zániku povinnosti platiť poplatok relevantným dokladom (ukončenie nájomnej zmluvy, zmena vlastníka nehnuteľnosti a pod.),
- podanie žiadosti o vrátenie poplatku s uvedením spôsobu jeho vyplatenia.

2/ Obec ustanovuje **zníženie** poplatku za komunálny odpad :

a) poplatníkovi, ktorým je držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím (ďalej len ŤZP) alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ŤZP so sprievodcom pevnou sumou vo výške **10,- €**.

Držiteľ preukazu fyzickej osoby s ŤZP alebo ŤZP/S predloží preukaz k nahliadnutiu,

b) poplatníkovi, ktorý študuje na škole mimo svojho trvalého bydliska na území SR a je ubytovaný v študentskom domove, na internáte, alebo má uzavretú nájomnú zmluvu na prenájom bytu alebo inej nehnuteľnosti určenej na bývanie mimo trvalého bydliska, sa poskytuje zľava vo výške **50 %** z ročného poplatku. Študent predloží potvrdenie o ubytovaní, resp. nájomnú zmluvu.

Žiadosť o zníženie poplatku za komunálne odpady si poplatník uplatní do 30 dní odo dňa, kedy nastala skutočnosť ovplyvňujúca výšku poplatku. Poplatník uplatní nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku najneskôr do 30 dní po skončení zdaňovacieho obdobia, inak nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku zaniká.

3/ Obec na základe písomnej žiadosti **odpustí** poplatok poplatníkovi za obdobie, za ktoré preukáže, že sa v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval viac ako 90 dní na území obce :

- a) z dôvodu pobytu v inej obci, resp. prechodného pobytu v inej obci na území SR,
- b) z dôvodu výkonu práce mimo miesta svojho trvalého bydliska na území SR,
- b) z dôvodu dlhodobého pobytu v zahraničí,
- c) z dôvodu štúdia v zahraničí,
- d) z dôvodu umiestnenia v zariadení sociálnych služieb, z dôvodu vyšetrovacej väzby, výkonu trestu odňatia slobody, výkonu vojenských mierových misíí a pod.

Poplatník k žiadosti o odpustenie poplatku predloží aktuálne a hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo územia obce, a to :

- potvrdenie o úhrade poplatku v inej obci na území SR z dôvodu pobytu na jej území,
- potvrdenie zamestnávateľa o výkone práce na území SR a ubytovaní mimo miesta trvalého bydliska, alebo potvrdenie o výkone práce v zahraničí, pracovná zmluva na výkon práce v zahraničí, resp. potvrdenie o pobyte v zahraničí,
- potvrdenie o návšteve školy v zahraničí,
- potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb, v domove dôchodcov a pod.,
- potvrdenie o väzbe, výkone trestu odňatia slobody,
- potvrdenie o výkone vojenskej mierovej misie,
- prípadne iný doklad, ktorý preukazuje pobyt mimo trvalého bydliska a úhradu poplatku mimo miesta trvalého bydliska poplatníka.

Žiadosť o zníženie alebo odpustenie poplatku môže podať poplatník aj za ostatných členov spoločnej domácnosti, za ktorých plní poplatkovú povinnosť. Vzor žiadosti tvorí prílohu č. 2 tohto VZN. Žiadosť je zverejnená aj na webovom sídle obce.


D E V I A T A Č A S Ť

§ 25

Záverečné ustanovenia

- 1/ Na Všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 5/2023 na území Obce Veľké Zálužie sa uznieslo 8. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 12.12.2023, uznesením číslo 120.
- 2/ Toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 5/2023 na území Obce Veľké Zálužie nadobudne účinnosť dňom 01.01.2024.
- 3/ Nadobudnutím účinnosti tohto VZN sa ruší :
 - VZN č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Veľké Zálužie
 - Dodatok č. 1 VZN č. 3/2015
 - Dodatok č. 2 VZN č. 3/2015
 - Dodatok č. 3 VZN č.3/2015
 - Dodatok č. 4 VZN č. 3/2015




Milan Bíro
starosta obce

Zverejnené na internetovej stránke obce pred schválením dňa : 23.11.2023.

Vyvesené na úradnej tabuli pred schválením dňa : 23.11.2023.

Zverejnené na internetovej stránke obce po schválení dňa : 13.12.2023.

Vyvesené na úradnej tabuli po schválení dňa : 13.12.2023.

Zvesené dňa :

Príloha č. 1

VÝKAZ O VYBRANEJ DANI ZA UBYTOVANIE za štvrt'rok roku

Podľa ust. § 43 zák.č.582/2004 Zb. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a VZN obce č./2023 o miestnych daniach

PLATITEĽ DANE :

Meno a priezvisko **fyzickej osoby**

Rodné číslo fyzickej osoby

Adresa trvalého pobytu fyzickej osoby

Kontaktné údaje (telefón, fax, e-mail)
alebo

Názov alebo obchodné meno **právnickej osoby** :

.....
Miesto podnikania alebo sídlo právnickej osoby :

.....

IČO : DIČ :

Kontaktné údaje (telefón, fax, e-mail)

=====
Sadzba dane za ubytovanie je 0,50 € na osobu a prenocovanie.

Počet osôb : **Počet prenocovaní** :

Suma vybranej dane celkom : **€, uhradená dňa** :

=====
Platiteľ dane za ubytovanie týmto vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že :

- všetky údaje v tomto výkaze sú pravdivé a správne,
- súhlasí so spracovaním osobných údajov pre potreby správy daní (fyzická osoba).

Vo Veľkom Záluží, dňa

.....
podpis a pečiatka platiteľa dane

Termín predloženia : do 10 dní po skončení štvrt'roka

Termín úhrady : do 15 dní po skončení štvrt'roka

Príloha č. 2

Žiadosť o zníženie poplatku za KO na rok 20.....

Podpísaný/á

bytom Veľké Zálužie, ul. č.d.

žiadam týmto o zníženie poplatku za komunálny odpad na rok 20.... v zmysle platného

VZN pre uvedené osoby :

Meno, priezvisko

obdobie od-do

dôvod zníženia

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Zároveň čestne vyhlasujem, že uvedené údaje sú pravdivé a som si vedomý/á trestných následkov, ktoré by ma postihli v prípade nepravdivých údajov v tejto žiadosti.

Vo Veľkom Záluží, dňa

.....

Podpis

Poznámka :

V prípade pobytu v zahraničí dokladá žiadateľ potvrdenie o pobyte občana, na ktorého žiada zníženie poplatku, resp. pracovnú zmluvu (nemusí byť preložená do slovenčiny).

V prípade pobytu na území Slovenskej republiky je potrebné doložiť doklad o tom, že tento občan platí na svoje meno poplatok za komunálny odpad v inom meste alebo obci v rámci Slovenskej republiky.

Študenti študujúci v zahraničí dokladajú potvrdenie o návšteve školy.

Držitelia preukazu občana s ŤZP predložia k nahliadnutiu platný preukaz.

Za občana umiestneného v zariadení sociálnych služieb potvrdenie príslušného zariadenia.