Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Zálužie na základe ust. § 4 ods. 3 písm. f), g) a m) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov vydáva pre katastrálne územie obce Veľké Zálužie toto všeobecné záväzné nariadenie

1/2008

O DODRŽIAVANÍ VEREJNÉHO PORIADKU, VEREJNEJ ČISTOTY A ÚDRŽBY VEREJNEJ ZELENE

§ 1
Úvodné ustanovenie

Dodržiavanie verejného poriadku a verejnej čistoty v obci je jedným zo základných predpokladov ochrany a zveľaďovania životného prostredia a kvality susedského a občianskeho spolunažívania. Zabezpečovanie verejného poriadku v obci je spoločnou záležitosťou všetkých občanov, ako aj ostatných právnických a fyzických osôb pôsobiacich na jej území. Obyvatelia obce, ako aj jej návštevníci, sa podieľajú na jej rozvoji a zveľaďovaní a poskytujú pomoc orgánom obce.

§2
Pôsobnosť nariadenia a vymedzenie pojmov

(1) Toto nariadenie upravuje práva a povinnosti jednotlivých fyzických osôb a právnických osôb na území obce Veľké Zálužie, a to v nasledovných oblastiach:
   a) udržiavania čistoty a verejného poriadku v obci na verejných priestranstvách,
   b) stavu verejnej (obecnej) zelene, najmä údržby, ochrany, ošetrovania zelene a výrubu drevín.

(2) Za verejné priestranstvo sa pre účely tohto nariadenia považujú všetky miesta, priestory a plochy, ktoré slúžia k verejnému užívaniu (pohybu, oddychu, rekreácii občanov). Sú to najmä obecné komunikácie, ulice, námestia, chodníky, mosty, verejné plochy zelene, nezastavené územia, rigoly a pod..

(3) Verejnou zeleňou sa rozumejú pre účely tohto nariadenia dreviny, byliny a ich spoločenstvá vytvorené na určitej ploche prirodzeným spôsobom, alebo zámerným cieľavedomým založením a usmerňovaním človekom. Sú to predovšetkým stromy, kry, kvety, zelené plochy, nádoby so zeleňou. Súčasťou týchto ucelených súborov sú aj príslušné doplnkové zariadenia ako chodníky, prístrešky, ihriská, lavičky a pod.

(4) Ochrana drevín je činnosť zameraná na udržanie ich ekologických a estetických funkcií v prírode a krajine a na predchádzanie ich neodôvodneného výrubu. Poškodzovanie drevín je každé konanie alebo opomenutie konania, ktoré môže bezprostredne alebo následne podstatne alebo trvalo znížiť ekologické a estetické funkcie drevín alebo zapríčiniť ich odumretie.

(5) Ošetrovanie drevín je činnosť zameraná na udržanie alebo zlepšenie ich trvalého stavu alebo na odstránenie následkov ich poškodenia. Udržiavaním drevín sa zabezpečujú podmienky na ich optimálny rozvoj. Optimálny rozvoj drevín sa zabezpečuje najmä: kyprením, prihnojovaním, odburiňovaním drevín a zalievaním pôdy, vytváraním vhodného vývojového priestoru pre dreviny, tvarovaním drevín, odstraňovaním odumretých častí drevín, ktoré ohrozujú stabilitu stromu a jeho okolie, vykonávaním nevyhnutných, chemických, mechanických a biologických opatrení proti škodcom.

§ 3

Podmienky užívania verejného priestranstva

V záujme zdravia, verejného poriadku, bezpečnosti občanov a pre udržanie pozitívnych estetických kvalít života sa zakazuje znečisťovať verejné priestranstvá, porušovať verejný poriadok a poškodzovať verejnú zeleň, najmä:

a) odhadzovať smeti, ohorky z cigariet, popol, papier, obaly, zvyšky jedál, ovocia, zeleniny a iné nepotrebné veci a odpadky mimo nádob na to určených,
b) znečisťovať verejné priestranstvá splaškovými vodami, olejmi a chemikáliami. Zákaz sa vzťahuje i na opravy, umývanie a čistenie motorových vozidiel na verejných priestranstvách a na komunikáciách s výnimkou nevyhnutného čistenia skiel, reflektorov, brzdových a koncových svetiel a EČ vozidiel čistotou vodou,
c) znečisťovať verejné priestranstvá odpadkami zo stolového a stánkového predaja,
d) vyberať odpad zo smetných nádob,
e) nechávať bez dozoru psov, ako aj iné zvieratá, nechávať ich voľne pobehovať alebo znečisťovať verejné priestranstvá,
f) vstupovať so zvieratami alebo ich vypúšťať na detské ihriská a pieskoviská,
g) skladovať stavebné materiály, stavebný a iný odpad, palivo a škváru bez povolenia obecného úradu,
h) skladovať na verejných priestranstvách horľavé, výbušné a iné nebezpečné látky,
i) umiestňovať reklamy, plagáty na iných miestach, ako na to určených,
j) konzumovať alkoholické nápoje na verejných priestranstvách pred reštauračnými a obchodnými zariadeniami, ak k tomu nie sú vytvorené stolovacie a hygienické podmienky,
k) budiť na verejných priestranstvách verejné pohoršenie hlasitým nadávaním, zámerných pľuvaním, vykonávaním telesnej potreby, príp. iným spôsobom porušovať zaužívané pravidlá správania sa,
l) akokoľvek úmyselne znečisťovať, znehodnocovať, poškodzovať a ničiť verejnú zeleň, verejné objekty a zariadenia (lavičky, odpadové nádoby, detské ihriská, osvetľovacie telesá, verejné telefónne stanice, autobusové zastávky, autobusové čakárne, cestovné poriadky, dopravné značky, reklamné zariadenia a pod.),
m) spaľovať zvyšky rastlín, lístia, smetí, odpadkov, vypaľovať trávu na verejných priestranstvách, komunikáciách a chodníkoch a v smetných nádobách.

§ 4

Povinnosti majiteľov, správcov objektov a pozemkov pri udržiavaní verejných priestranstiev, verejného poriadku a verejnej zelene

(1) Obecný úrad vo Veľkom Záluží zabezpečuje čistenie verejných priestranstiev a verejnej zelene prostredníctvom fyzických a právnických osôb za úplatu.
(2) Dvory, záhrady a iné nehnuteľnosti, ktoré hraničia s verejným priestranstvom je povinný vlastník (užívateľ) priľahlej nehnuteľnosti upratovať a natrvalo udržiavať, aby sa nečistoty nedostávali na verejné priestranstvo.
(3) Uličné priečelia (fasáda) obytných domov a iných objektov musia byť čistené, zbavené nevhodných kresieb a nápisov. Obchodné reklamy, firemné tabule musia byť čisté, vkusne upravené a umiestnené tak, aby neprekážali chodcom.
(4) Subjekty, ktoré využívajú nebytové priestory na obchodnú alebo inú činnosť, sú zodpovedné za vzhľad výkladných skríň a prevádzkových priestorov.

(5) Majitelia a správcovia domov nesmú svojou činnosťou poškodzovať funkčnosť rigolov vedľa komunikácií a sú povinní pravidelne ich udržiavať vo funkčnom stav.

(6) Držitelia predajných stánkov, kioskov a podobných zariadení sú povinní zabezpečiť čistotu a poriadok v bezprostrednom okolí zariadenia. Ďalej sú povinní zabezpečiť dostatočné množstvo odpadových košov, starať sa o ich riadny stav a pravidelné vyprázdňovanie.

(7) Rozhodnutie o vybudovaní rigolov na sporných miestach, resp. na uliciach, kde boli z dôvodov výstavby inžinierskych sietí alebo občanmi svojvoľne zasypané vydá obec Veľké Zálužie .

(8) Majitelia alebo užívatelia domov a záhad sú povinní konáre stromov, kríkov a rastlín vyčnievajúcich na chodníky, cesty a ulice obstrihovať do výšky 2,5 m a konáre prerastajúce cez ploty upraviť na hranicu vlastného pozemku tak, aby neprekážali chodcom a nenarúšali cestnú premávku.

(9) Majitelia alebo užívatelia pozemkov sú povinní odstraňovať burinu tak, aby príslušný pozemok nebol zdrojom rozširovania buriny. V takom prípade Obecný úrad vo Veľkom Záluží vyzve majiteľa/užívateľa k vykonaniu nápravy, v prípade, že tak neurobí do 5 dní bude vykonanie nápravy uskutočnené na jeho náklady.

§ 5

Povinnosti fyzických a právnických osôb

(1) Na území obce je zakázané:

a) vypaľovať akékoľvek porasty (medze, buriny, kroviská) v zmysle Zákona č.314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov,
b) ohrozovať a negatívne ovplyvňovať susedovu stavbu alebo pozemok úpravami pozemku alebo stavby na ňom zriadenej,
c) obťažovať susedov hlukom, prachom, popolčekom, dymom, páchnucími plynmi, parami, pevným a tekutým odpadom, svetlom, vibráciami a tienením nad mieru hygienicky odôvodniteľnú,
d) umožniť vnikanie držaných zvierat na cudzí pozemok,
e) vyrúbavanie stromov a krov bez povolenia (v zmysle Zákona č. 543/2002 Z.z.),
f) jazdiť vozidlami, ktoré sú znečistené nad prípustnú mieru a vozidlami, ktoré svojím nákladom znečisťujú vozovku (Zákon č. 315/1996 Zb., o pravidlách cestnej premávky v znení neskorších zmien a doplnkov),
g) jazdiť po verejnej zeleni, chodníkoch a parkovať na nich,
h) v prípade, že vodič zistí na vozidle alebo náklade poruchu, ktorá môže spôsobiť znečistenie verejného priestranstva, je povinný ju ihneď odstrániť. Ak to nemôže urobiť sám, môže v jazde pokračovať len po to miesto, kde sa dá porucha odstrániť. Súčasne je povinný vykonať všetky opatrenia, aby znečisťovanie verejného priestranstva bolo obmedzené na najmenšiu možnú mieru,
i) na verejných priestranstvách a verejných viditeľných plochách propagovať tabak a tabakové výrobky, alkohol, narkotiká a pornografiu,
j) propagovať násilie, rasizmus, radikálne hnutia, ktoré smerujú k potlačovaniu práv a slobôd občanom, alebo ktoré hlásia národnostnú, rasovú alebo náboženskú nenávisť.

(2) odstraňovať zo svojej pôdy korene alebo vetvy stromu presahujúce zo susedného pozemku v zmysle odst. 15 vyhlášky č. 492/2006 Z. z.

(3) Čas nočného pokoja je na celom území obce stanovený od 22.00 hod. do 6.00 hod. Nočný pokoj je zakázané rušiť hlasovými a hlukovými prejavmi nad mieru primeranú pomerom

(spevom, produkciou hudby, hlukom motorov áut, strojov, výbušnín a pod.). Zákaz sa netýka vykonávania verejno-prospešných prác, ktoré nemožno vykonať v inom čase (odstraňovanie havárií inžinierskych sietí).

(4) Poriadok a čistotu vo viacbytových nájomných domoch upravuje domový poriadok

§ 6

Osobitné využívanie verejného priestranstva

(1) Pod pojmom osobitné využívanie verejného priestranstva sa rozumie jeho využívanie nad obvyklú mieru alebo iné, než obvyklé účely, najmä: verejné zhromaždenia, kultúrne a športové akcie, umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, vykonávanie stavebných prác, rozkopávok, umiestnenie stavebného, predajného alebo reklamného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií a umiestnenie skládky.

(2) Povolenie na osobitné trvalé a prechodné užívanie verejného priestranstva vydáva Obecný úrad vo Veľkom Záluží a Obvodný úrad životného prostredia po prerokovaní s ďalšími kompetentnými orgánmi.

(3) Osobitné využívanie verejného priestranstva je spoplatnené v zmysle VZN č. 1/2007.

(4) Každý, komu bolo vydané povolanie na osobitné užívanie verejného priestranstva, je povinný:

a) dodržiavať podmienky na užívanie uvedené v povolení,
b) používať verejné priestranstvo tak, aby bolo čo najmenej odnímané svojmu účelu v povolenej dobe,
c) zabrániť poškodzovaniu a znečisťovaniu verejného priestranstva a jeho zariadení,
d) pri skladovaní materiálov zachovať protipožiarne predpisy a zabezpečiť prístupové cesty a priestor pre prípadný protipožiarny zásah,
e) na podujatiach, kde sa zúčastňuje väčší počet osôb, zabezpečiť úlohy na úseku požiarnej ochrany v zmysle Zákona č.314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov,
f) po skončení užívania verejného priestranstva uviesť toto na svoje náklady do pôvodného stavu v stanovenom termíne.

§ 7

Ochrana povrchových vôd a podzemných vôd

(1) Na území obce sa zakazuje do korýt tokov vhadzovať smeti, odpad a akékoľvek predmety, ktoré by mohli ohroziť akosť alebo zdravotnú nezávadnosť vôd. Zároveň sa zakazuje vypúšťať tekutý odpad.

(2) Na území obce sa zakazuje do povrchových vôd vylievať alebo vypúšťať zdravotne alebo bezpečnostne závadné látky a tekutiny, a to najmä ropné látky, jedy, žieraviny, priemyselné hnojivá, tuhé a tekuté kaly, soli a iné škodlivé látky, ktoré by mohli ohrozovať kvalitu povrchových vôd a život v nich.

(3) vypúšťanie odpadových vôd do povrchových je upravené Zákonom č. 364/2004 o vodách.

(4) Všetky fyzické a právnické osoby vlastniace fekálne vozy a techniku na odvoz odpadových vôd a kalov sú povinné pri svojej činnosti dodržiavať určené miesto vývozu, resp. miesto konečnej likvidácie kalov a odpadových vôd. O vývoze musí byť vedená evidencia.

§ 8

Umiestnenie plagátov a reklamných objektov

(1) Vylepovať plagáty je možné len na miestach k tomu určených.
(2) Vylepovať plagáty a umiestňovať reklamné pútače na iných miestach možno len so súhlasom správcu objektu, správcu plochy a Obecného úradu vo Veľkom Záluží.

§ 9

Vykonávanie stavebných prác

(1) Subjekty vykonávajúce stavebnú činnosť môžu užívať verejné priestranstvo len v rozsahu určenom v pláne organizácie výstavby, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie.
(2) Zabezpečiť označenie pracoviska na viditeľnom mieste tabuľkou s presnou adresou subjektu (FO alebo PO), ktorá práce vykonáva s uvedeným doby povolenia k zvláštnemu výkonu.
(3) Sypké hmoty, malta a iný materiál môžu byť pri stavebných prácach skladované na povolenom, vymedzenom a od okolia oddelenom verejnom priestranstve len v nevyhnutnej miere, a to tak, aby ich vietor alebo voda neroznášali do okolia.
(4) Všetky stavebné práce a stavebno-udržiavacie práce (výkopy pre inžinierske siete – kanalizácia, vodovod, plynové, elektrické vedenie), ktoré si vyžadujú rozkopania ulíc, chodníkov, plôch verejnej zelene a nich, čo má za následok prerušenie ich funkčnosti, je potrebné vykonať koordinovane.
(5) Povolenie na rozkopávky komunikácií vydáva na základe žiadosti Obecný úrad vo Veľkom Záluží, referát životného prostredia. V prípade akýchkoľvek zásahov do telesa štátnych komunikácií je potrebné žiadať o povolenie Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie. K žiadosti je potrebné pripojiť situačný náčrt miesta.
(6) V povolení príslušný orgán stanovuje podmienky vykonania rozkopávky, a to najmä viditeľné označenie rozkopávky tabuľou s názvom subjektu, ktorý rozkopávku vykonáva a termínom začatia a končenia prác.
(7) Plocha rozkopávky bude uvedená do pôvodného stavu na náklady vykonávateľa v zmysle podmienok stanovených povoľujúcim orgánom.

§ 10

Skladanie a nakladanie materiálov

Verejné priestranstvá možno používať na skladanie a nakladanie materiálov na vozidlá za týchto podmienok:
(1) Nakladať a skladať materiály a výrobky na verejnom priestranstve sa dovoľuje len vtedy, ak sa nedá urobiť bez zvláštnych ťažkostí na inom mieste. Naloženie a zloženie musí byť čo najrýchlejšie.
(2) Skladanie materiálov, uhlia, stavebných materiálov, výrobkov, ich balenie, vybaľovanie a manipulácia s nimi nie sú dovolené na prístupových komunikáciách k objektom v zadných traktoch, k stanovištiam smetných nádob, uzáveroch vody, plynu a zeleni. Ukladanie popola je dovolené len v zberných nádobách.
(3) Pri manipulácii s materiálmi alebo výrobkami je odosielateľ alebo príjemca povinný verejné priestranstvo vyčistiť.
(4) Odvoz nepotrebných vecí (starého vybavenia domácností), odpadu za drobných stavebných prác v domácnostiach a iných odpadov vo väčšom množstve zabezpečuje majiteľ/správca) daného objektu alebo subjekt vykonávajúci práce. Ak nemožno

naloženie materiálu uskutočniť bez zvláštnych ťažkostí na dvore alebo inom mieste, môže objednávateľ pripraviť odpad na naloženie najskôr 12 hodín pred odvozom na verejnom priestranstve pričom je povinný zaistiť, aby pripravený odpad neprekážal v prevádzke a nespôsoboval iné závady. Skladanie nepotrebných predmetov je povolené len na určených miestach – v kontajneroch.

§ 11

Komunikácie a chodníky

(1) Komunikácie v obci sú rozdelené na štátne a miestne. Štátne komunikácie spravuje Okresná správa ciest v Nitre.
(2) Miestne komunikácie spravuje Obecný úrad vo Veľkom Záluží.
(3) V zimnej službe sa zjazdnosť zabezpečuje odstraňovaním snehu a posypom komunikácií inertným materiálom.
(4) Povinnosti účastníkov cestnej premávky:
   a) znečistené vozidlá musia byť pre vjazdom na vozovku očistené (§ 21 Vyhl. FMV č. 99/1989 Zb., o pravidlách cestnej premávky),
   b) drobný náklad musí byť zabezpečený tak, aby rozprašovaním, rozsýpaním alebo rozkvapkávaním neznečisťoval vozovku a ovzdušie. Prikryté plachtou musia byť sypké hmoty, kovové triesky, seno, slama, piliny a podobné materiály. Materiál, ktorý by znečisťoval okolie zápachom sa musí prepravovať v uzavretých nádobách.
(5) Čistenie chodníkov:
   a) pod čistením chodníkov sa rozumie zametenie, prípadne umývanie, odstraňovanie blata, odpadkov, buriny a iných nečistôt, snehu a poľadovice,
   b) čistenie sa musí vykonávať po celej šírke a dĺžke chodníka,
   c) PO a FO, ktoré majú vo vlastníctve alebo v správe bytový fond alebo iný nehnuteľný majetok ako aj majetok rodinných domov, priľahlých pozemkov, sú povinní zabezpečiť, by sa chodníky hraničiace s nehnuteľnosťou, v prípade, že nie je chodník, tak pás zeme široký 1,5 m potrebný ku chôdzi, boli riadne, včas v potrebnom rozsahu vyčistené, v zime bol z nich odstránený sneh a pri poľadovici boli posypané hmotami, ktoré zdrsnejú námrazu (t.j. inertnými materiálmi, nie soľou alebo škvárou) a to po celej šírke chodníka,
   d) v zimnom období musia byť sneh a poľadovica odstránené z chodníkov čo najskôr. V prípade potreby je potrebné túto činnosť opakovať viackrát.
   e) zabezpečenie čistenia chodníkov pred obchodmi alebo inými prevádzkami je povinnosťou vlastníkov, správcov a užívateľov týchto jednotiek aj v čase, keď nie sú v prevádzke,
   f) čistenie chodníkov môže vlastník, správca alebo užívateľ priľahlej nehnuteľnosti zveriť aj inej FO alebo PO k tomu spôsobilej,
   g) zametené nečistoty sa ukladanú do smetných nádob.
(6) Zakazuje sa zametanie nečistôt do vozovky, na verejnú zeleň, na zelené pásy, ich ponechávanie na chodníkoch, prípadne ich spaľovanie na verejných priestranstvách.

§ 12

Chov hospodárskych zvierat

(1) Nariadenie sa vzťahuje na:
   a) psi a mačky,
   b) úžitkové zvieratá, a to kone, rožný statok, ošípané, ovce, kozy,
   c) drobné zvieratá, a to hydina, domáce zajace,
   d) kožušinové zvieratá, a to norky, ondatry a nutrie,

(2) Na území obce je možné chovať iba bylinožravé kožušinové zvieratá za podmienok stanovených Úradom verejného zdravotníctva a Obecným úradom vo Veľkom Záluží.

(3) O chove zvierat neuvedených v tomto nariadení po vyjadrení Úradu verejného zdravotníctva rozhodne starosta obce.

(4) Chovatelia zvierat sú povinní:
   a) umiestniť hospodársku budovu v dostatočnej vzdialenosti od susedov a ulice,
   b) zabezpečiť, aby objekt slúžiaci k chovu zvierat bol ľahko čistiteľný a napojený na vodotesnú žumpu,
   c) k zriadeniu nových objektov je potrebné stavebné povolenie,
   d) k úprave už vybudovaných objektov je nutné ohlásenie drobnej stavby,
   e) pri vodení psa na verejné priestranstvo musí mať pes náhubok a musí byť vedený na vodítku. Majiteľ zabezpečí pravidelné očkovanie, o čom má vedené riadne záznamy. V prípade poranenia psom je majiteľ plne zodpovedný za škodu, ktorú pes spôsobí a súčasne musí zabezpečiť veterinárne vyšetrenie.

§ 13

Požiarna ochrana

(1) Na celom území obce je zakázané uskladňovanie akýchkoľvek horľavín v povalových priestoroch všetkých budov v blízkosti dymovodu alebo komínov.

(2) Každý majiteľ, správca alebo užívateľ je povinný starať sa o to, aby komínové dvierka boli v bezchybnom stave. Poškodené dvierka musia byť bezpodmienečne vymenené.

(3) Každý majiteľ, správca alebo užívateľ zabezpečí pravidelné čistenie komínov.

(4) Každá osoba, ktorá zistí požiar, je povinná urobiť najnutnejšie opatrenia a ihneď vyhlásiť požiarny poplach.

§ 14

Kontrolná činnosť, sankcie a pokuty

(1) Kontrolnú činnosť na dodržiavaním všeobecne záväzného nariadenia vykonávajú:
   - starosta obce
   - poslanci obecného zastupiteľstva
   - poverení pracovníci Obecného úradu vo Veľkom Záluží

(2) Porušovanie ustanovení tohto všeobecne záväzného nariadenia je postihnuteľné v zmysle Zákona 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších priestupkov

(3) Pokutu v rámci blokového konania môžu uložiť osoby poverené obecným zastupiteľstvom alebo starostom obce.

§ 15
Zrušovanie ustanovenia

Nadobudnutím účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/1994 dodržiavaní verejného poriadku a verejnej čistoty, schválené na a č. 04/2003 o starostlivosti o zeleň a správe zelene na území obce Veľké Zálužie.

§ 16
Záverečné ustanovenia

(1) Zmeny a doplnky tohto nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží.
(2) Na všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo 11. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 27. 03. 2008 , uznesením č. 103/2008.
(3) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15 dňom po vyvesení na úradnej tabuli.

OBEC 3 VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Jozef Moravčík
starosta obce Veľké Zálužie

vyvesené dňa: 28. 03. 2008
zvesené dňa: 21. 04. 2008