



SLOVENSKÁ ZARUČNÁ
A ROZVOJOVÁ BANKA

Registračné číslo: 35540
IČO: 35540

Obec Veľké Zálužie
Obecná 955
951 35 Veľké Zálužie

/2015/250 06

Ing. Babulic
037/6930 412

25.05.2015

Indikatívna ponuka

Klient	Obec Veľké Zálužie
Druh a účel aktívneho obchodu:	priamy investičný úver na financovanie rekonštrukcie MŠ a ZŠ
Výška priameho úveru:	600.000 EUR
Doba splatnosti:	15 rokov - mesačné resp. štvrtročné splátky podľa požiadavky klienta
Úroková sadzba:	1M EURIBOR + riziková prirážka 1,44 %
Výška poplatku za poskytnutie:	0,1 % z istiny úveru
Záväzková provízia	v zmysle Sadzobníka poplatkov (k 19.05.2015 – 0,00 %)
Poplatok za monitoring	bez poplatku za monitoring
Poplatok za predčasné splatenie úveru alebo časti úveru	v zmysle Sadzobníka poplatkov (k 19.05.2015) - z vlastných zdrojov klienta alebo z nenávratného finančného príspevku 0 % z objemu predčasne splateného úveru - z cudzích zdrojov 1% z objemu predčasne splateného úveru
Zabezpečenie:	- blankozmenka obce

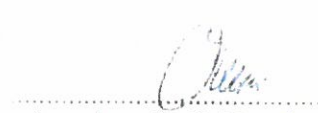
SZRB, a.s. nepodmieňuje poskytnutie úveru povinnosťou realizovať platobný styk prostredníctvom SZRB a.s., ani otvorenie bežných účtov, resp. vydaním platobných kariet, a iné

Úver bude bankou poskytnutý len za predpokladu, že zo strany klienta budú splnené všetky podmienky, ktoré budú stanovené a schválené príslušnými útvarmi banky na poskytnutie úveru. Vystavením tejto indikatívnej ponuky nevznikajú banke žiadne záväzky vo vzťahu voči klientovi

S pozdravom

Slovenská záručná
rozvojová banka a.s.
regionálny záručný
fond
85 05 Nitra


Ing. Martin Babulic
riaditeľ RZ Nitra


Ing. Jarmila Orliková
firemný poradca

Euribor interest rates



→ What is Euribor?

The Euro Interbank Offered Rate (**Euribor**) is an interest rate based on the average interest rates at which a panel of European banks lend money to one another. The Euribor interest rates are calculated daily and made public at 11:00 Central European Time.

Until the 1st of November 2013, the Euribor rates came in 15 maturities: 1, 2 and 3 weeks and 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 and 12 months. However, Euribor-EBF decided to discontinue Euribor fixing for a number of maturities (3 weeks and 4, 5, 7, 8, 10 and 11 months). The overnight rate for unsecured interbank lending in the euro-zone is called the Eonia rate.

The Euribor interest rates are being used as a reference rate for a lot of financial products, for example derivatives like swaps. A lot of banks use the Euribor interest rates also to determine their rates on products like mortgages, savings accounts and loans.

→ Current Euribor interest rates:

In the following table we show the latest Euribor rates. For more information, click on the links in the table.

Important notice: due to a change of policy by the Euribor EBF organisation, as of March 1st 2014 euribor rates are available to the general public with a 24 hour delay only. No website or other source is allowed to publish realtime Euribor data anymore publically.

Euribor	06-24-2015	06-23-2015	06-22-2015	06-19-2015	06-18-2015
Euribor 1 week	-0.120 %	-0.119 %	-0.119 %	-0.131 %	-0.131 %
Euribor 2 weeks	-0.109 %	-0.109 %	-0.109 %	-0.108 %	-0.109 %
Euribor 1 month	-0.066 %	-0.066 %	-0.066 %	-0.064 %	-0.063 %
Euribor 2 months	-0.039 %	-0.039 %	-0.039 %	-0.039 %	-0.039 %
Euribor 3 months	-0.014 %	-0.014 %	-0.014 %	-0.014 %	-0.014 %
Euribor 6 months	0.049 %	0.049 %	0.049 %	0.050 %	0.049 %
Euribor 9 months	0.099 %	0.099 %	0.099 %	0.101 %	0.100 %
Euribor 12 months	0.163 %	0.163 %	0.164 %	0.166 %	0.166 %



SLOVENSKÁ ZÁRUČNÁ
A ROZVOJOVÁ BANKA

ÚROKOVÉ SADZBY PRE PRIAME ÚVERY SZRB, a. s.

FIXNÝ SPÔSOB UROČENIA

Základ pre pevnú úrokovú sadzbu fixovanú na časové obdobie

(Interest Rate Swap)

Aktualizácia s účinnosťou od 1.7.2015

PRIAME ÚVERY PRE MALÝCH A STREDNÝCH KLIENTOV

Interest Rate Swap (IRS) v % p.a.				
FIX 1 rok	FIX 2 roky	FIX 3 roky	FIX 4 roky	FIX 5 rokov
0,17	0,16	0,26	0,39	0,54

PRIAME ÚVERY PRE:

- MUNICIPALITY (obce, mestá a VUC)
- SPOLOČENSTVÁ VLASTNÍKOV BYTOV a NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
- VLASTNÍKOV BYTOV a NEBYTOVÝCH PRIESTOROV ZASTÚPENÝCH SPRÁVCOM

Interest Rate Swap (IRS) v % p.a.														
FIX 1 rok	FIX 2 roky	FIX 3 roky	FIX 4 roky	FIX 5 rokov	FIX 6 rokov	FIX 7 rokov	FIX 8 rokov	FIX 9 rokov	FIX 10 rokov	FIX 11 rokov	FIX 12 rokov	FIX 13 rokov	FIX 14 rokov	FIX 15 rokov
0,17	0,16	0,26	0,39	0,54	0,69	0,83	0,96	1,08	1,18	1,26	1,33	1,39	1,44	1,49

Odbor riadenia bankových rizík

Aktualizácia IRS

(mesačne k ultimu mesiaca, pre stanovenie IRS pre nasledujúci kalendárny mesiac)

Vypracoval: Miroslav Branik

Schvaľuje riaditeľ ORBR: Dano Martinec

Dátum: 19.6.2015

Pozn.:

úrokové sadzby IRS sú aktualizované v databáze Lotus Notes Vnútrobankové informácie v časti „Úrokové sadzby“ a v IS SAP

POŽADOVANÝ ÚVER SZRB - rovnomerné splácanie

Rok	2015		splátky	úrok	splátka + úrok	Zostatok
Mesiac a rok prvého čerpania	August	2015	16 665	3 560	20 225	583 335
		2016	39 996	8 136	48 132	543 339
výška úveru	600 000	2017	39 996	7 560	47 556	503 343
úroková sadzba	1,44%	2018	39 996	6 984	46 980	463 347
počet splátok	180	2019	39 996	6 408	46 404	423 351
odklad splátok		2020	39 996	5 832	45 828	383 355
výška splátky	3 333	2021	39 996	5 256	45 252	343 359
posledná splátka	3 393	2022	39 996	4 680	44 676	303 363
		2023	39 996	4 104	44 100	263 367
		2024	39 996	3 529	43 525	223 371
		2025	39 996	2 953	42 949	183 375
		2026	39 996	2 377	42 373	143 379
		2027	39 996	1 801	41 797	103 383
		2028	39 996	1 225	41 221	63 387
		2029	39 996	649	40 645	23 391
		2030	23 391	112	23 503	0
		SPOLU	600 000	65 166	665 166	

Rok	Mesiac	Zostatok úveru	Splátka	Úrok	Splátka + úrok	Ročný úrok
2015	január	0	0	0	0	
	február	0	0	0	0	
	marec	0	0	0	0	
	apríl	0	0	0	0	
	máj	0	0	0	0	
	jún	0	0	0	0	
	júl	0	0	0	0	
	august	600 000	3 333	720	4 053	
	september	596 667	3 333	716	4 049	
	október	593 334	3 333	712	4 045	
	november	590 001	3 333	708	4 041	
	december	586 668	3 333	704	4 037	3 560
2016	január	583 335	3 333	700	4 033	
	február	580 002	3 333	696	4 029	
	marec	576 669	3 333	692	4 025	
	apríl	573 336	3 333	688	4 021	
	máj	570 003	3 333	684	4 017	
	jún	566 670	3 333	680	4 013	
	júl	563 337	3 333	676	4 009	
	august	560 004	3 333	672	4 005	
	september	556 671	3 333	668	4 001	
	október	553 338	3 333	664	3 997	
	november	550 005	3 333	660	3 993	
	december	546 672	3 333	656	3 989	8 136
2017	január	543 339	3 333	652	3 985	
	február	540 006	3 333	648	3 981	
	marec	536 673	3 333	644	3 977	
	apríl	533 340	3 333	640	3 973	
	máj	530 007	3 333	636	3 969	
	jún	526 674	3 333	632	3 965	
	júl	523 341	3 333	628	3 961	
	august	520 008	3 333	624	3 957	
	september	516 675	3 333	620	3 953	
	október	513 342	3 333	616	3 949	
	november	510 009	3 333	612	3 945	
	december	506 676	3 333	608	3 941	7 560

-0,006

1M Euribor + RP

$$0 + 1,44 = 1,44$$

Anuita

plácanie

iel ných tok	splátky	úrok	splátky + úrok	Zostatok	
	15 000	3 564	18 564	585 000	najnižšia anuita
30	36 360	8 184	44 544	548 640	3 681
40	36 840	7 657	44 497	511 800	
40	37 320	7 124	44 444	474 480	najvyššia anuita
50	37 920	6 582	44 502	436 560	3 736
50	38 520	6 032	44 552	398 040	
40	39 000	5 474	44 474	359 040	rozdiel
50	39 600	4 909	44 509	319 440	56
50	40 200	4 335	44 535	279 240	
50	40 800	3 752	44 552	238 440	
40	41 280	3 161	44 441	197 160	
50	41 880	2 563	44 443	155 280	
60	42 600	1 955	44 555	112 680	
50	43 200	1 337	44 537	69 480	
50	43 800	711	44 511	25 680	
40	25 680	123	25 803	0	
	600 000	67 463	667 463		

Rok	Mesiac	Zostatok úveru	Splátka	Úrok	Splátka + úrok	Ročný úrok
2015	január	0	0	0	0	
	február	0	0	0	0	
	marec	0	0	0	0	
	apríl	0	0	0	0	
	máj	0	0	0	0	
	jún	0	0	0	0	
	júl	0	0	0	0	
	august	600 000	3 000	720	3 720	
	september	597 000	3 000	716	3 716	
	október	594 000	3 000	713	3 713	
	november	591 000	3 000	709	3 709	
	december	588 000	3 000	706	3 706	3 564
2016	január	585 000	3 030	702	3 732	
	február	581 970	3 030	698	3 728	
	marec	578 940	3 030	695	3 725	
	apríl	575 910	3 030	691	3 721	
	máj	572 880	3 030	687	3 717	
	jún	569 850	3 030	684	3 714	
	júl	566 820	3 030	680	3 710	
	august	563 790	3 030	677	3 707	
	september	560 760	3 030	673	3 703	
	október	557 730	3 030	669	3 699	
	november	554 700	3 030	666	3 696	
	december	551 670	3 030	662	3 692	8 184

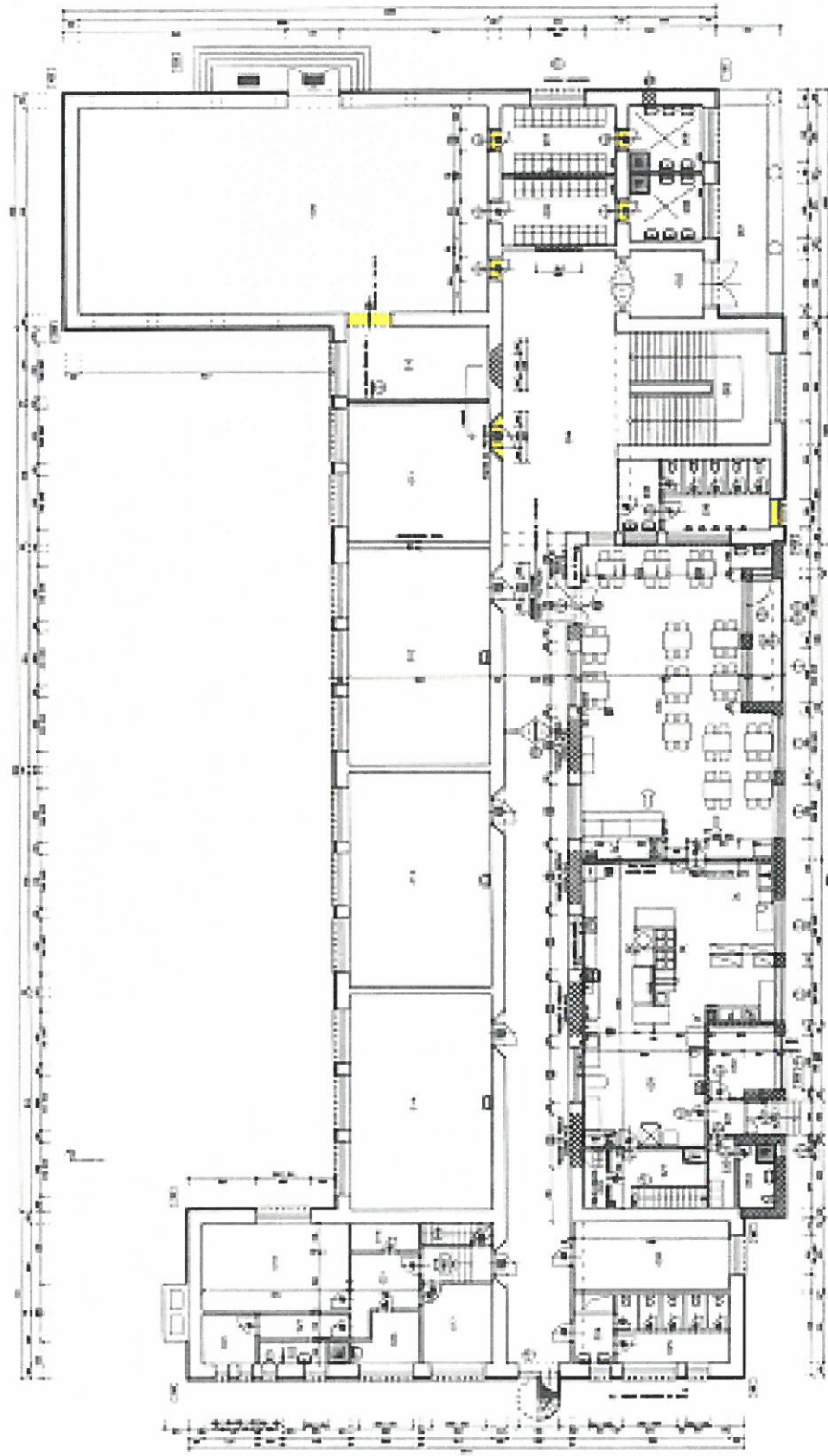
7. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

13.7.2015

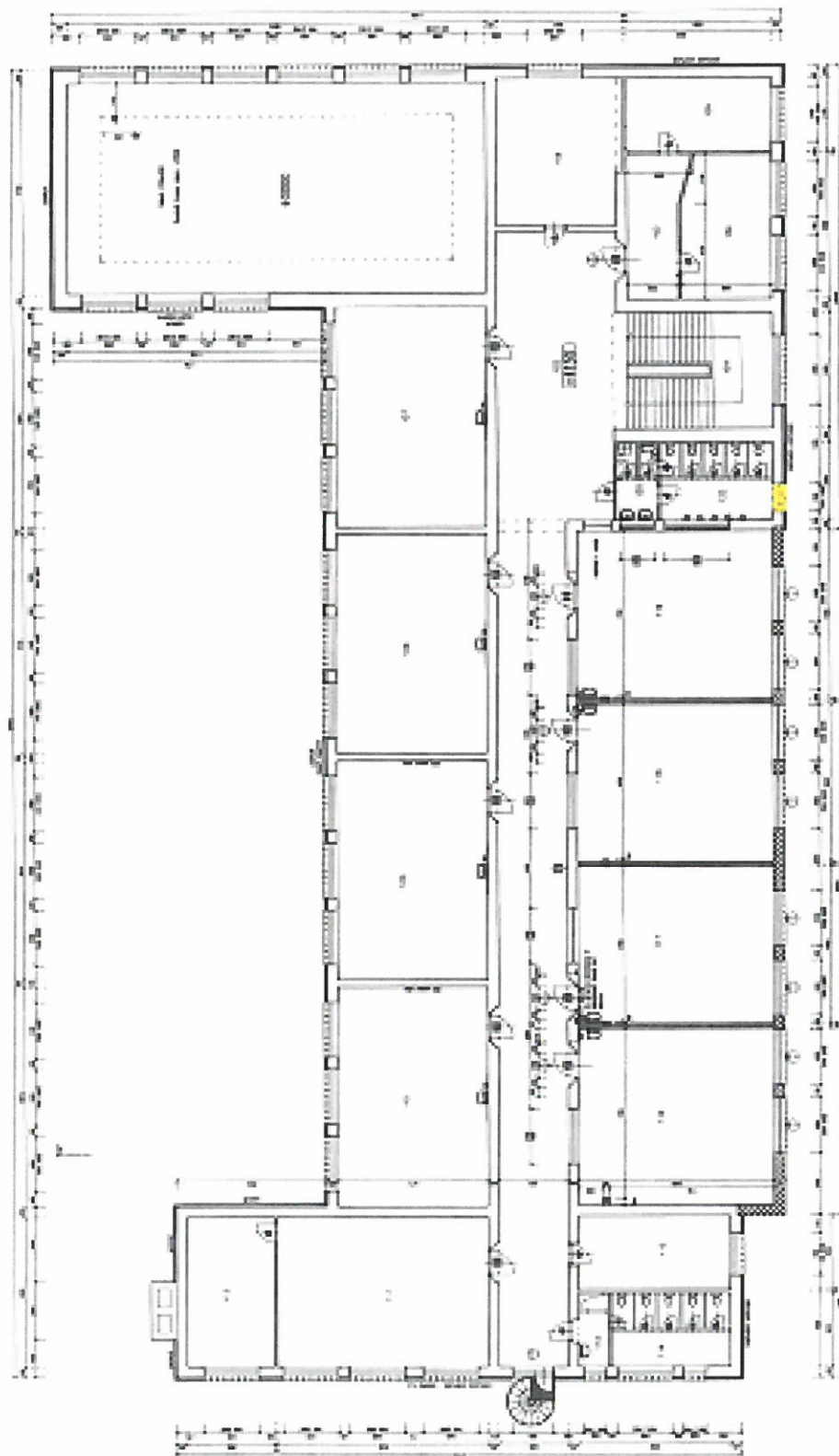
Téma rokovania OZ

Návrh projektovej dokumentácie pre rozšírenie a modernizáciu Základnej školy vo Veľkom Záluží

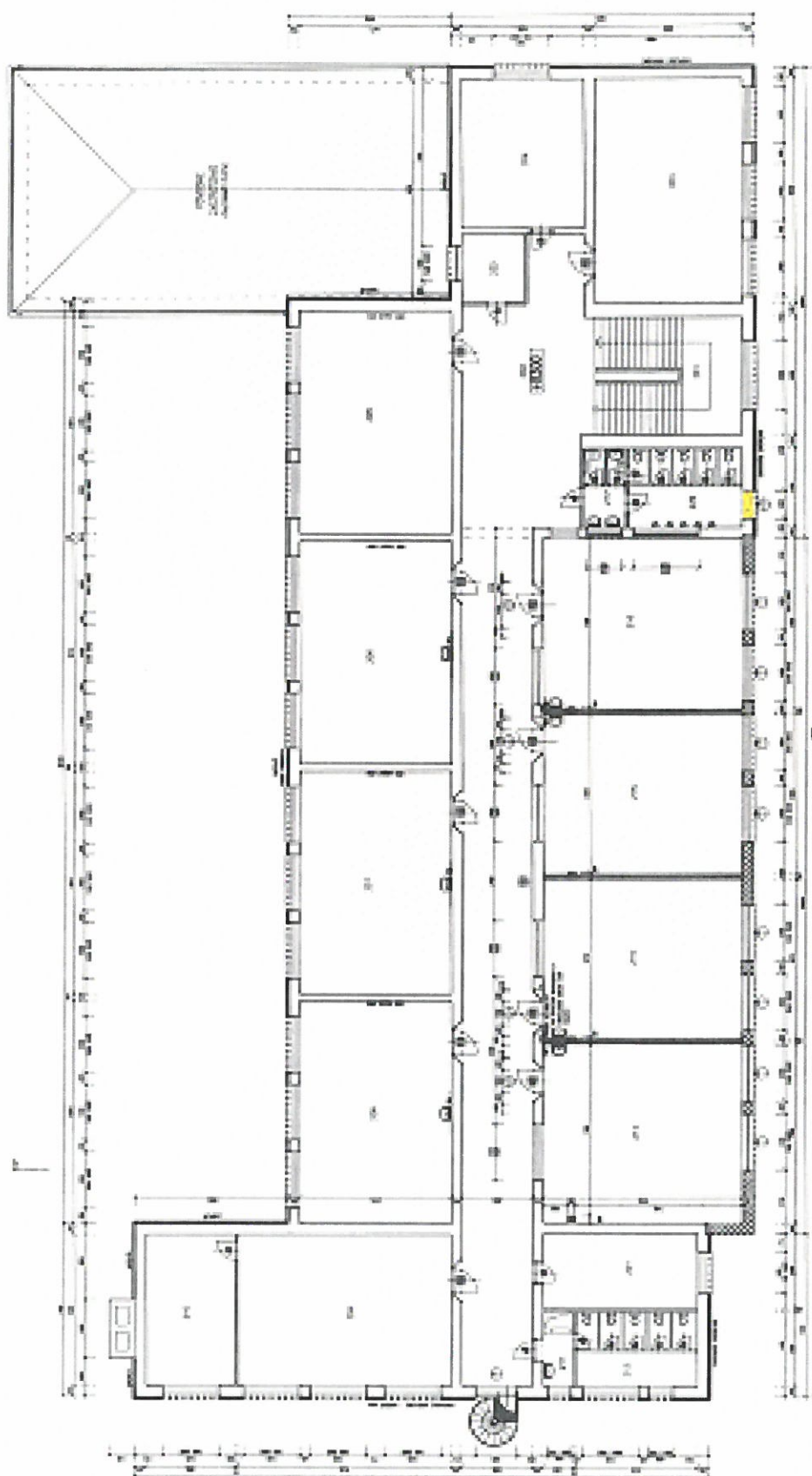
Dostavba prízemia (kuchynä, jedáleň, šatne, sprchy)



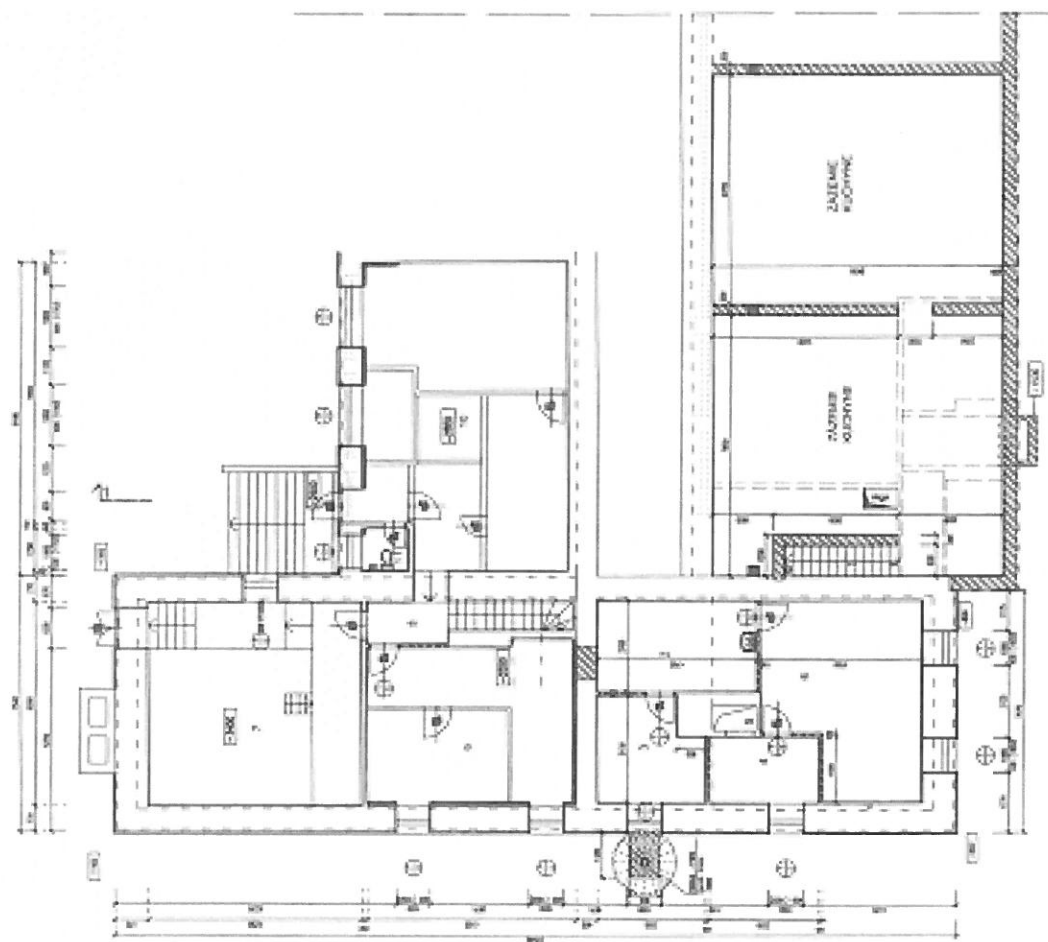
Dostavba - 1. poschodie (4 triedy)



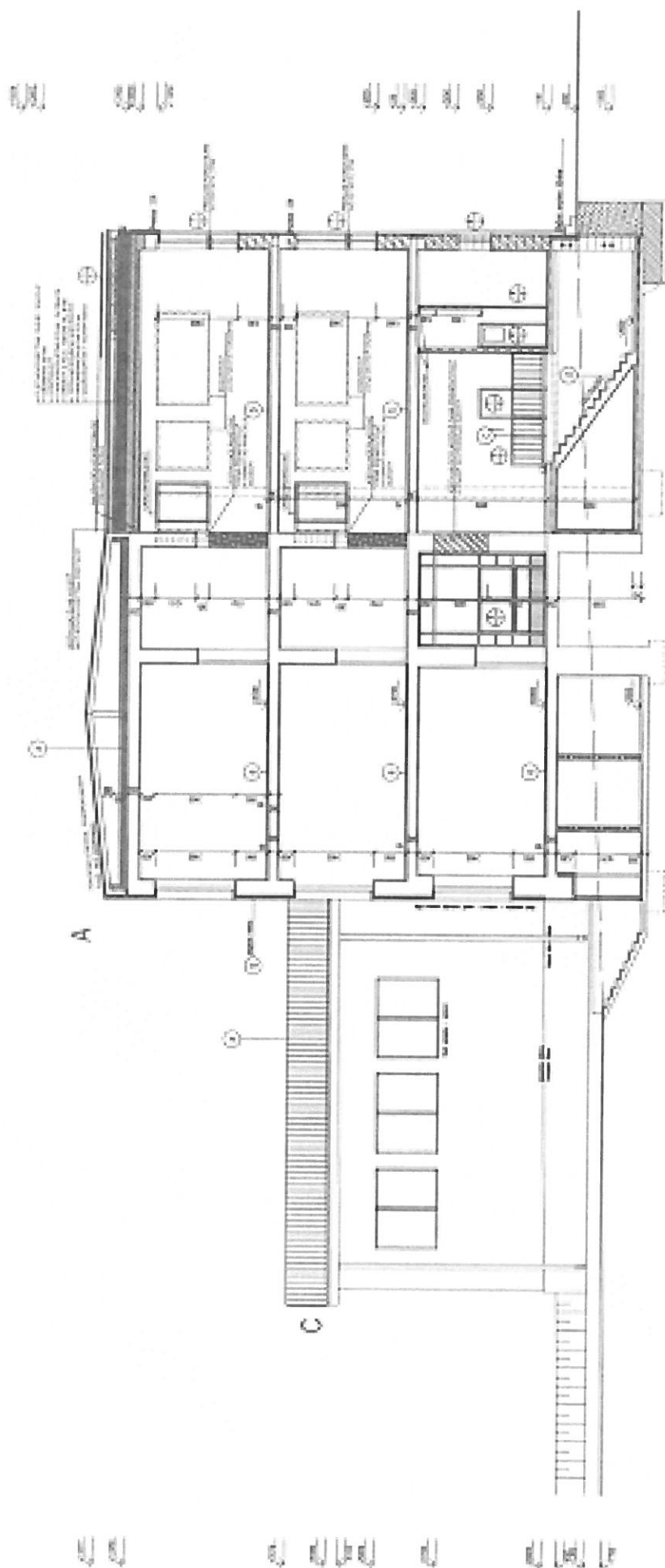
Dostavba - 2. poschodie (4 triedy)



Pivničné priestory – existujúce, novovytvorené



Priečny rez



Trištvrte roka pred parlamentnými voľbami „smerácky“ starosta jednej z najväčších dedín v nitrianskom kraji navrhuje zobrať pôžičku 600 000€ na dostavbu MŠ a ZŠ.

Milan Bíro je starostom obce za stranu Smer. Je nominantom strany, ktorá doslova vládne sama celému Slovensku. Rozhoduje o každom eure zo štátneho rozpočtu a o každom eure z eurofondov.

V súčasnosti vládla SR, rozumej vládla strany Smer SD, rozdáva 200 mil. € z druhého sociálneho balička. Na jeseň, pár mesiacov pred parlamentnými voľbami, sa očakáva ďalšie veľkolepé rozdávanie. Časť z týchto peňazí je určená i pre mestá a obce.

Na jeseň roku 2015 bude vyhlásená výzva v rámci programu podpora vidieka, kde by Veľké Zálužie spolu s ďalšími obcami, združenými v mikroregión Vitis, mohlo získať dotáciu vo výške 2,8 mil. €. Túto dotáciu má dostať až 50 mikroregiónov (MAS) z celého Slovenska. Číže 50 x 2,8 mil. €. **A čuduj sa svete, danú dotáciu je možné využiť na – citujem: „skvalitnenie a rozšírenie kapacít predškolských zariadení a na vybudovanie, modernizáciu odborných učební, laboratórií a jazykových učební ZŠ.**

Sme v novom programovacom období a očakávajú sa vyhlásenia ďalších výziev na projekty z eurofondov. Nehovoriac o tom, že jednotlivé ministerstvá vyčleňujú zo svojich rozpočtov finančné prostriedky na dotácie, ktoré môžu čerpať i samosprávy. NSK v rámci svojich VZN vyčleňuje taktiež prostriedky pre mestá a obce. Uvažovali ste vôbec aj o týchto možnostiach? Čo môže byť lacnejšie a výhodnejšie ako darované peniaze? Určite nie navrhované zaúverovanie obce na ďalších pätnásť rokov.

Milý starosta a milá prednostka. Už zopárkrát ste vyslovili tézu, že eurofondy pre Zálužie nie sú až taká dobrá cesta, že hrozí možnosť korekcií, t. j., vrátenia finančných prostriedkov za neoprávnené výdavky.

Čo k tomu povedať. Priatelia robte tak, aby ste nemuseli nič vracať.

Milan Bíro tentokrát ako podnikateľ, nie starosta, sa v súčasnosti aktívne spolupodieľa na výmene „slávnych“ zvodidiel na R1. Pán starosta, tu sa už neobávaš korekcií? Tu ti peniaze z eurofondov, až tak nevadia? Ak by za niečo mali byť udelené korekcie, tak je to práve za výmenu funkčných a pevných zvodidiel, za nové a podstatne krehkejšie.

Pani prednostka, tvoje ďalšie tvrdenie z poslednej pracovnej rady, že uver sa bude dať dodatočne refundovať z euro fondov, je iba sčasti pravdivé. Prosím Ťa, informuj kolegov poslancov korektne a presne. Systém riadenia európskych štrukturálnych a investičných fondov pre programovacie obdobie 2014-2020, ako sama dobre vieš, hovorí, že podpora zo štrukturálnych fondov sa neudelí na projekty, ktoré boli fyzicky zrealizované, alebo sa plne realizovali pred podaním žiadosti o NFP v rámci OP RO bez ohľadu na to, či prijímateľ uhradil všetky súvisiace platby. Číže, ak si zoberieme úver a dokončíme dostavbu pred podaním žiadosti a požiadame o spätné preplatenie cez euro fondy, tak našej požiadavke nebude

vyhovené. Pri refundácii sa bude kontrolovať okrem iného i spôsobom vykonania VO, ktorý keď bude pod kuratelou pána starostu nemusí dopadnúť najlepšie.

Na záver moje riešenie:

Snaha niečo vybudovať sa dnešnému vedeniu obce nedá uprieť. Budovať za obecné peniaze, alebo dokonca dedinu zadlžiť, a to tak aby tu už dlho nevybudoval nikto nič, je tou najjednoduchšou cestou. Ťažšia, ale pre dedinu lepšia cesta je budovať aj prostredníctvom dotácií. Je rozdiel požičať si a následne splácať 600 000€, alebo dostať dotáciu 540 000€ a doplatiť z obecných peňazí 60 000€. O to viac, keď chceme dostávať kanalizáciu. Kde potom zoberieme finančné zdroje na povinnú finančnú participáciu tohto projektu? Zase si požičiame?

Na potrebe dostavby ZŠ a MŠ sa asi všetci zhodneme. Naše názory sa však rozchádzajú v spôsobe financovania. Som ochotný akceptovať zobrať úveru na dostavbu hrubej stavby ZŠ. Chápem, že dostavba ZŠ je akútnym problémom a dotácie na takúto investíciu nie sú aktuálne podľa mojich informácií dostupné. Podčiarkujem, že iba aktuálne. Vzhľadom na vyššie uvedené, je však nenáležité, aby sme zaúverovali dedinu na dostavbu MŠ.

Pozitívnym príkladom, ako sa dá úspešne fungovať vo verejnom záujme bez pôžičiek je pre nás kolegyňa Vavříková, ktorá vybudovala materské centrum, do takej podoby ako je teraz, pokiaľ viem skoro výlučne iba z dotácií a od donorov. Martinka, prečo si vlastne nezobrala úver, podľa vzoru vedenia obce, keď sú dnes tak výhodné - historicky najnižšie úroky na splácanie?

Pán starosta zoberme si z nej príklad. Máš v tíme prednostku, excelentnú odborníčku na verejnú správu a samosprávu. Mimochodom oboch vás platí obec zo svojho rozpočtu na 100 percentný úväzok. Takže hor sa do predkladania kvalifikovaných žiadostí a projektov. A to takých kvalifikovaných žiadostí, že bude priam radosťou pre kompetentných, aby pridelovali dotácie obci Veľké Zálužie.

Ak pani prednostka nestíhaš, tak ti dám jednu radu: menej uč na vysokej škole a viac sa venuj obci. Na dvoch stoličkách a za dva platy, sa možno sedí dobre, ale nie je to práve korektné voči obyvateľom tejto obce. A nie je to korektné ani voči zamestnancom obce, ktorí si v pracovný deň odrobia svojich osem a o možno i viac hodín a dostanú za to neporovnateľne nižšiu mzdu ako dostávaš Ty.

Pán starosta. Verím, že erudovanosť žiadostí spolu s tvojim silným politickým portfóliom dopomôže k lepšiemu budovaniu obce. Výrok tvojho predsedu a nášho premiéra, ktorý odznel v jeho prezidentskej kampani, v zmysle toho, že bude prihliadať najmä na to, kde má Smer župana, primátora a starostu, hovorí za všetko.

Peter Cocher 29.6.2015