



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

Príloha č. 2 k VZN č. 4/2023

Obec Veľké Zálužie

Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

VEC

Žiadosť o prenájom obecného nájomného bytu resp. žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom bytu

Žiadateľ:

Dátum a miesto narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

Prechodne bytom:

Telefónny kontakt:

týmto žiadam v zmysle Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní:

- o uzatvorenie nájomnej zmluvy v nájomnom byte:
 - 1 - izbový byt
 - 2 - izbový byt
 - 3 - izbový byt
- o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájomný byt č., nachádzajúci sa v bytovom dome vo Veľkom Záluží na ulici, súpisné a orientačné číslo

Domácnosť tvoria nasledovné osoby:

Meno a priezvisko	Rodinný vzťah	Dátum narodenia	Zamestnávateľ resp. škola



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

Stručný opis súčasnej bytovej situácie:

.....

.....

.....

.....

.....

Potvrdenie zamestnávateľa:

1./ od kedy je žiadateľ u Vás zamestnaný	
2./ na aký pracovný pomer	určitý/neurčitý
3./ pečiatka a podpis zamestnávateľa	

Za účelom posúdenia splnenia podmienok zakladajúcich uzatvorenie novej (opakovanej) nájomnej zmluvy v zmysle zákona o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní je žiadateľ povinný k predmetnej žiadosti priložiť **všetky doklady** za seba a za všetky spoločne posudzované osoby, ktoré sú uvedené v poučení, ktoré je prílohou tejto žiadosti. Ďalej je povinný doložiť aj všetky čestné prehlásenia, súhlas so spracovaním osobných údajov a potvrdenia o uhradení všetkých záväzkov voči Obci Veľké Zálužie, ktoré taktiež tvoria prílohu žiadosti.

Žiadateľ podpisom tejto žiadosti zároveň udeľuje **súhlas na spracovanie osobných údajov**, podľa zákona 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, pre potreby tohto konania.

V, dňa

.....
podpis žiadateľa



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

POUČENIE ŽIADATEĽA O PRENÁJOM BYTU

Meno a priezvisko žiadateľ'a:

1. Žiadateľ v tomto poučení prehlasuje, že sa oboznámil s VZN č. 4/2023 a jeho dodatkov o podmienkach a kritériách prideľovania a užívania bytov v bytových domoch obstaraných z verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania Obce Veľké Zálužie.
2. Informácie o podávaní žiadostí a podmienkach prideľovania nájomných bytov podáva prenajímateľ. Prenajímateľ rovnako vydáva záujemcom žiadosti na svojom tlačive a kontroluje úplnosť dokladov potrebných k podaniu žiadosti.
3. Žiadateľ je povinný k žiadosti o nájom bytu predložiť povinné prílohy:
 - a) **potvrdenie o príjme žiadateľ'a a osôb žijúcich v domácnosti žiadateľ'a** za predchádzajúci kalendárny rok,
 - b) **výpis z individuálneho účtu Sociálnej poisťovne** (potvrdenie o priebehu poistení), **potvrdenie Sociálnej poisťovne o poberaní starobného, invalidného, vdovského, vdoveckého, sirotského dôchodku** za predchádzajúci kalendárny rok, ak je poberateľom žiadateľ alebo osoba žijúca v domácnosti žiadateľ'a.
 - c) **potvrdenie ÚPSVaR** o poberaní štátnych sociálnych dávok za predchádzajúci kalendárny rok (dávka v hmotnej núdzi, rodičovský príspevok, materský príspevok, prídavok na dieťa a iné.)
 - d) **potvrdenie oddelenia miestnych daní a poplatkov** obecného úradu o uhradení všetkých záväzkov voči obci,
 - e) **kópie rodných listov detí a sobášneho listu,**
 - f) **kópia právoplatného rozhodnutia súdu o rozvođe manželov,** kópia **právoplatného rozhodnutia súdu o určení výživného na nezaopatrené dieťa,**
 - g) **kópia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím,** ak je žiadateľ alebo osoba žijúca v domácnosti osobou so zdravotným postihnutím, prípadne u dieťaťa so zdravotným postihnutím do 3 rokov veku **potvrdenie všeobecného lekára dokladujúce zdravotné postihnutie,**
 - h) **odporúčanie zamestnávateľ'a na prenájom bytu,** ak je žiadateľ alebo osoba žijúca v domácnosti žiadateľ'a osobou zabezpečujúcou zdravotnícku starostlivosť, vzdelávanie, kultúru, ochranu pre obyvateľov mesta alebo zabezpečujúcou spoločenské a sociálne potreby obce,
 - i) **čestné vyhlásenie, že žiadateľ nie je nájomcom, vlastníkom** (v podiele 1/2 a väčšom) bytu, rodinného domu alebo inej nehnuteľnosti určenej na bývanie a nie je schopný si sám riešiť svoju bytovú situáciu,
 - j) **čestné vyhlásenie žiadateľ'a o úplnosti a pravdivosti údajov** uvedených v dotazníku, ktorý je súčasťou žiadosti.

Týmto čestne prehlasujem, že som sa s vyššie uvedenými skutočnosťami oboznámil.

Vo Veľkom Záluží, dňa

.....
podpis žiadateľ'a



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

Príloha č. 3 k VZN č. 4/2023

POTVRDENIE

Obec Veľké Zálužie, oddelenie daní a poplatkov týmto potvrdzuje, že žiadateľ

.....

má / nemá

uhradené všetky záväzky voči Obci Veľké Zálužie.

Vo Veľkom Záluží, dňa

.....

podpis a pečiatka obce

POTVRDENIE

Obec Veľké Zálužie, správa bytov a bytových domov týmto potvrdzuje, že žiadateľ

.....

má / nemá

uhradený nájom za prenájom obecného nájomného bytu.

Vo Veľkom Záluží, dňa

.....

podpis a pečiatka obce



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

Príloha č. 4 k VZN č. 4/2023

ČESTNÉ PREHLÁSENIA

1./ Podpísaný/á, **čestne vyhlasujem**, že všetky údaje uvedené v žiadosti a v prílohách sú pravdivé a som si vedomý/á, že uvedenie nepravdivých alebo neúplných údajov bude mať za následok vymáhanie plných prevádzkových nákladov spojených s bývaním a možnosť postihu podľa osobitných predpisov. Beriem na vedomie, že v prípade zistenia rozdielov a zatajenia skutočností, budem vyradený/á zo zoznamu žiadateľov resp. z poradovníka žiadateľov.

2./ Podpísaný/á, **čestne vyhlasujem**, že nie som väčšinovým vlastníkom, nájomcom, spoločným nájomcom iného bytu, rodinného domu. V prípade manželov, obaja manželia spoločne vyhlasujú, že nie sú väčšinovými vlastníkami, nájomcami, spoločnými nájomcami, rodinnému domu alebo bytu.

3./ Podpísaný/á, **čestne vyhlasujem**, že som sa oboznámil/a s VZN č. 4/2023 a jeho dodatkov o podmienkach a kritériách pridelenia a užívania bytov v bytových domoch obstaraných z verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania Obce Veľké Zálužie. Ďalej prehlasujem, že sa uvedeným VZN budem riadiť a budem ho rešpektovať.

V, dňa

.....
podpis žiadateľa

