



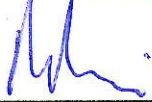









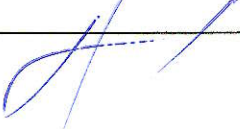


-1-

**Prezenčná listina poslancov zo šestnásteho zasadnutia Obecného
zastupiteľstva vo Veľkom Záluží**

konaného dňa 03. júna 2025

Ing. Ján Bédi	
Jaroslav Bozán	
Tomáš Hollý	
PhDr. Janka Moravčíková, PhD.	
Ing. Vladislav Omelina	
Ing. Pavol Pekar	
Ing. Andrej Práznovský	
Branislav Práznovský	
Lukáš Šimončík	
Ing. Martina Vavříková	
Mgr. Roman Vančo	
Mgr. Zuzana Švarc Harisová - HK	
Milan Bíro - starosta	
Ing. Katarína Kováčová – prednostka	
Mgr. Ľudmila Blahová - právnička	

STAROSTA OBCE VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Vo Veľkom Záluží dňa 26.05.2025

POZVÁNKA

V súlade s § 13 ods. 4, písm. a) Zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

zvolávam

16. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží, ktoré sa uskutoční dňa
03. júna 2025 o 08,00 hod.

v Spoločenskom dome vo Veľkom Záluží s týmto návrhom programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba pracovných orgánov obecného zastupiteľstva
3. Schválenie návrhu programu šestnásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Správa hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení
5. Správy hlavnej kontrolórky o vykonaných kontrolách
6. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2025
7. Záverečný účet obce za r. 2024
8. Prvá úprava rozpočtu obce na rok 2025
9. Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie NFP z Programu Slovensko – Zníženie energetickej náročnosti existujúcich verejných budov v obci
10. Návrh na spôsob financovania rekonštrukcie verejného osvetlenia v obci
11. Návrh VZN č. 1/2025 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Zálužie
12. Nájomné byty vo vlastníctve obce – opakovaný nájom
13. Návrh na zmenu nájomcu nebytových priestorov – MVDr. Mikuláš Zakucia
14. Zrušenie uznesenia č. 78 o určení ceny pri prevode pozemkov vo vlastníctve obce
15. Schválenie prevodu časti obecného pozemku - Miloš Kudry
16. Zmluva o zriadení vecných bremien medzi obcou Veľké Zálužie a HSH s.r.o., Západoslovenská distribučná a.s.– polozenie VN prípojky
17. HSH Reality – schválenie zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s.
18. Schválenie zámeru odpredať časť obecného pozemku – Vladimír Kalúz a manželka
19. Preschválenie uznesenia – žiadosť manželka Segénová
20. Rôzne
21. Interpelácia poslancov
22. Diskusia
23. Záver



Milan Bíro
starosta obce

Materiály na rokovanie obecného zastupiteľstva sú zverejnené na web – sídlo Obce Veľké Zálužie.

Správa z kontroly plnenia uznesení

Na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Veľké Zálužie bolo prijatých celkovo 14 uznesení. Všetky prijaté uznesenie boli podpísané starostom obce v zákonom stanovenej lehote.

Sumár prijatých uznesení zasadnutí OcZ

Zasadnutie konané dňa	Počet prijatých uznesení	Počet neprijatých uznesení	Uznesenie splnené	Uznesenie v plnení	Uznesenie nespĺnené	Uznesenie zrušené	Uznesenie pozastavené
11.03.2025	16	0	16	0	0	0	0
Čísla prijatých/ neprijatých uznesení	204- 219/2025		204- 219/2025				
SPOLU	16	0	16	0	0	0	0

U Z N E S E N I A

**zo pätnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 11.03.2025**

UZNESENIE č. 204

K bodu 2/ Voľba pracovných orgánov obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

predsedu návrhovej komisie PhDr. Janku Moravčíkovú a členov: Mgr. Romana Vanča a Tomáša Hollého.

Plnenie uznesenia: Uznesenie bolo splnené priamo na OcZ, kde si návrhová komisia vykonávala svoju úlohu.

UZNESENIE č. 205

K bodu 3/ Schválenie návrhu programu pätnásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

program pätnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží.

Plnenie uznesenia: Uznesenie bolo splnené priamo na OcZ, kde obecné zastupiteľstvo rokovalo podľa schváleného programu.

UZNESENIE č. 206

K bodu 4/ Správa hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky k plneniu uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom.

Plnenie uznesenia: Uznesenie bolo splnené priamo na OcZ, kde obecné zastupiteľstvo zobralo správu na vedomie.

UZNESENIE č. 207

K bodu 5/ Správy hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti za rok 2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti za rok 2024,

b) berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly č. 1/2025 prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000,- Eur.

Plnenie uznesenia: Uznesenie bolo splnené priamo na OcZ, kde obecné zastupiteľstvo zobralo správu na vedomie.

UZNESENIE č. 208

K bodu 6/ Schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Strategicko-plánovacieho regiónu Nitra do roku 2030

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Strategicko-plánovacieho regiónu Nitra do roku 2030 a Akčný plán obce Veľké Zálužie,

b) schvaľuje

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Strategicko-plánovacieho regiónu Nitra do roku 2030 a Akčný plán obce Veľké Zálužie.

Plnenie uznesenia: Uznesenie bolo splnené. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja je zverejnený na webovom sídle obce.

UZNESENIE č. 209

K bodu 7/ Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Veľké Zálužie – Prosba o finančný príspevok

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť o finančný príspevok pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Veľké Zálužie so sídlom Jozefa Petroviča 352/1, 951 35 Veľké Zálužie, príspevok vo výške 4.000,00 eur, ktorý bude použitý na financovanie prác spojených s obnovením verejného priestranstva v areáli kostola Všetkých svätých vo Veľkom Záluží,

b) schvaľuje

žiadosť o finančný príspevok pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Veľké Zálužie so sídlom Jozefa Petroviča 352/1, 951 35 Veľké Zálužie, príspevok vo výške 4.000,00 eur, ktorý bude použitý na financovanie prác spojených s obnovením verejného priestranstva v areáli kostola Všetkých svätých vo Veľkom Záluží.

Plnenie uznesenia: Uznesenie bolo splnené. Obec uzatvorila dohodu s Farnosťou Veľké Zálužie a finančný príspevok vo výške 4 000,- € bol zaslaný Farnosti Veľké Zálužie.

UZNESENIE č. 210

K bodu 8/ Šport Veľké Zálužie – Žiadosť o výpožičku nehnuteľnosti

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť o výpožičku nehnuteľnosti pre občianske združenie Šport Veľké Zálužie, Cintorínska 411/26, 951 35 Veľké Zálužie,

b) schvaľuje

výpožičku majetku obce pre občianske združenie Šport Veľké Zálužie, IČO: 55954138, Cintorínska 411/26, 951 35 Veľké Zálužie, na základe žiadosti zo dňa 14.02. 2025 v zmysle Internej smernice č. 1/2024 – Zásady hospodárenia s majetkom Obce Veľké Zálužie (dodatok č. 1 v plnom znení) čl. VII Osobitné prípady nakladania s majetkom obce, ods. 1. Text zmluvy o výpožičke je prílohou uznesenia,

c) schvaľuje

dobu výpožičky na dobu neurčitú od 14.03.2025,

d) odporúča

starostovi obce zmluvu o výpožičke uzatvoriť.

Plnenie uznesenia: Uznesenie bolo splnené. Obec uzatvorila zmluvu č. 33/2025 so združením Šport Veľké Zálužie, ktorá bola zverejnená dňa 25.03.2025.

UZNESENIE č. 211

K bodu 9/ Spolufinancovanie projektu: Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov – Obecný úrad Veľké Zálužie

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy MoF - 4/2025 zameraných na zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Environmentálneho fondu.
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na realizovanie projektu vo výške min. 5% z celkovej sumy oprávnených výdavkov 500 000 € (t.j. vo výške 25 000 €).
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Veľké Zálužie,

b) schvaľuje

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy MoF - 4/2025 zameraných na zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Environmentálneho fondu.
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na realizovanie projektu vo výške min. 5% z celkovej sumy oprávnených výdavkov 500 000 € (t.j. vo výške 25 000 €).
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Veľké Zálužie.

Plnenie uznesenia: Uznesenie bolo splnené. Obec predložila žiadosť o poskytnutie príspevku v rámci výzvy MoF - 4/2025 zameranej na zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Environmentálneho fondu

UZNESENIE č. 212

K bodu 10/ Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Miloš Kudry

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Miloša Kudry, bytom Hlavná 494, 951 35 Veľké Zálužie – o odkúpenie časti obecného pozemku parcely C KN č. 712/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Veľké Zálužie o výmere 33 m², v rozsahu 1/1,

b) berie na vedomie

stanovisko stavebnej komisie,

c) schvaľuje

zámer odpredať Milošovi Kudrymu, bytom Hlavná 494, 951 35 Veľké Zálužie časť obecného pozemku C KN č. 712/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Veľké Zálužie o výmere 33 m², v rozsahu 1/1, formou osobitného zreteľa, nakoľko ide o prevod nehnuteľnosti, ktorá bola postavená v roku 1999 a tvorí súčasť užívaného pozemku žiadateľom. Parcela nie je pre obec využiteľná, prevodom sa zosúladí skutočný stav so stavom právnym, pričom výmera predávanej plochy je menšia ako 100 m².

Plnenie uznesenia: Uznesenie bolo splnené. Zámer bol zverejnený na 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva.

UZNESENIE č. 213

K bodu 11/ Žiadosť o odsúhlasenie návrhu Zmluvy o zriadení vecných bremien na obecných pozemkoch v prospech Západoslovenskej distribučnej spoločnosti a.s., ulica Pod pažit'ou

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť o zriadenie vecných bremien na obecných pozemkoch E KN parc. č. 4/10, E KN parc.č. 564/1, E KN parc.č. 2577/1, C KN parc.č. 2581/1, C KN parc. č. 2581/93, C KN parc. č. 2581/89, C KN parc. č. 2581/86, C KN parc. č. 2581/80, C KN parc. č. 2581/82, C KN parc. č. 2581/83, C KN parc. č. 2581/84, C KN parc. č. 2581/95, E KN parc. č. 2580.

b) schvaľuje

že zmluvné strany sa dohodli, že Obec Veľké Zálužie zriaďuje Vecné bremená podľa tejto zmluvy bezodplatne. Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 443/2024, úradne overeným dňa 03.01.2025 pod číslom G1-2633/2024, na dobu neurčitú,

c) schvaľuje

text Zmluvy o zriadení vecných bremien na obecných pozemkoch v prospech Západoslovenskej distribučnej spoločnosti a.s. na realizáciu „Elektroenergetickej stavby“.

Plnenie uznesenia: Uznesenie bolo splnené. Zmluva č. 44/2025 bola uzatvorená a zverejnená dňa 23.05.2025.

UZNESENIE č. 214

K bodu 12/ Žiadosť o odsúhlasenie návrhu Zmluvy o zriadení vecných bremien medzi obcou Veľké Zálužie a HSH – polozenie VN prípojky

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť o zriadenie vecného bremena bezodplatne na dobu neurčitú, žiadateľ: HSH, spoločnosť s ručením obmedzeným, Majer 236, 951 35 Veľké Zálužie,

b) ruší

uznesenie č. 233 zo dňa 14.12.2021,

c) schvaľuje

zámer zriadenie Vecného bremena bezodplatne, na dobu neurčitú na pozemku parc.č. KN E 4/10 a parc. č. KN C 10/1, patriaci obci Veľké Zálužie, katastrálne územie Veľké Zálužie za

podmienky opravy cestnej komunikácie vyasfaltovaním v celkovej dĺžke nad miestom uloženia kábla cca. min. 160 m a v celej šírke vozovky 5m na danej parcele.

Plnenie uznesenia: Uznesenie bolo splnené. Zámer bol zverejnený na 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva.

UZNESENIE č. 215

K bodu 13/ Žiadosť o uzatvorenie Kúpnej zmluvy (rozšírenie verejného vodovodu) – FINE DESTILLERY SLOVAKIA, s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť o uzatvorenie kúpnej zmluvy s FINE DESTILLERY SLOVAKIA, s.r.o., IČO 44050348,

b) schvaľuje

kúpnu cenu predmetu prevodu kúpnej zmluvy v hodnote 1,00- Eur,

c) odporúča

starostovi obce kúpnu zmluvu uzatvoriť.

Plnenie uznesenia: Uznesenie bolo splnené. Kúpna zmluva č. 27/2025 bola uzatvorená a zverejnená dňa 14.03.2025.

UZNESENIE č. 216

K bodu 14/ Návrh na vyradenie kníh z knižničného fondu Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

Návrh Obcejnej knižnice vo Veľkom Záluží na záverečné vyradenie 5549 ks kníh v rámci revízie knižničného fondu,

b) schvaľuje

Návrh Obcejnej knižnice vo Veľkom Záluží na záverečné vyradenie 5549 ks kníh v rámci revízie knižničného fondu.

Plnenie uznesenia: Uznesenie bolo splnené a knihy boli vyradené z knižničného fondu.

UZNESENIE č. 217

K bodu 15/ Nájomné byty vo vlastníctve obce – pridelenie bytu + opakovaný nájom

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

a) pridelenie uvoľneného 2-izbového obecného nájomného bytu na ul. Cintorínska 1388/20 Veľké Zálužie žiadateľke z poradovníka pani Monike Hozákovej a to od 01.02.2025,

b) uzatvorenie opakovaného nájmu u nájomníkov:

- Jaroslav Bozáň, byt č. 14, na ulici Podvínohrady č. 1344/57 a to od 01.03.2025 do 28.02.2028;
- Jana Megová Fašánková, byt č. 33, na ulici Cintorínska 1388/16 a to od 01.03.2025 do 28.02.2028;
- Ingrid Plevková, byt č. 16, na ulici Cintorínska 1388/18 a to od 01.03.2025 do 28.02.2028.

Plnenie uznesenia: Uznesenie bolo splnené priamo na OcZ, kde obecné zastupiteľstvo zobralo informáciu o pridelení bytov na vedomie.

UZNESENIE č. 218

K bodu 16/ Rôzne – HSH reality s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť o zriadenie vecného bremena bezodplatne, na dobu neurčitú, uloženie inžinierskych sietí, žiadateľ: HSH Reality s.r.o., IČO 54500052, Majer 236, 951 35 Veľké Zálužie,

b) schvaľuje

zámer zriadenie vecného bremena bezodplatne na dobu neurčitú, uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch: parcela reg. E č. 2128/1, parcela reg. E č. 2550/1 a parcela reg. E č. 2552/1 na LV č. 3534 podľa návrhu geometrického plánu č. 425/2024 patriacich obci Veľké Zálužie, katastrálne územie Veľké Zálužie.

Plnenie uznesenia: Uznesenie bolo splnené. Zámer bol zverejnený na 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva.

UZNESENIE č. 219

K bodu 16/ Rôzne – Psychiatrická nemocnica

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť o zriadenie vecného bremena bezodplatne na dobu neurčitú, uloženie inžinierskych sietí, navrhovateľ: Obec Veľké Zálužie, IČO: 00308595, Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie

b) schvaľuje

zámer zriadenie vecného bremena bezodplatne na dobu neurčitú, uloženie inžinierskych sietí na pozemku: parcela 11/42 KC podľa LV č. 42 podľa návrhu geometrického plánu č. 443/2024, ktorý patrí Slovenskej republike v správe Psychiatrickej nemocnice Veľké Zálužie, katastrálne územie Veľké Zálužie.

Plnenie uznesenia: Uznesenie bolo splnené. Zámer bol zverejnený na 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva.



5

OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE, OBECNÁ 955/2, 951 35 VEĽKÉ ZÁLUŽIE
Mgr. Zuzana Švarc Harisová – hlavná kontrolórka obce

SPRÁVA
O VÝSLEDKU KONTROLY č. 2/2025

vybavovania sťažností a petícií za rok 2024

Hlavná kontrolórka obce Veľké Zálužie v súlade so zákonnými kompetenciami podľa ustanovenia § 18 d) a § 18 e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2025 a v súlade s § 18 f) ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám túto správu, ktorá obsahuje výsledok kontroly vykonanej na Obecnom úrade obce Veľké Zálužie.

Oprávnená osoba: Hlavná kontrolórka obce Mgr. Zuzana Švarc Harisová

Kontrolovaný subjekt: Obec Veľké Zálužie

Kontrolované obdobie: rok 2024

Miesto a čas vykonania kontroly: Obecný úrad Veľké Zálužie, apríl 2025

Predmet kontroly:

- dodržiavanie a uplatňovanie zákona č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov a Zásad prijímania, evidovania, prešetrovania, vybavovania a kontroly vybavovania sťažností fyzických a právnických osôb v podmienkach samosprávy obce Veľké Zálužie za rok 2024
- Kontrola stavu a úrovne vybavovania petícií za rok 2024.

Cieľ kontroly:

- dodržiavanie zákonného postupu pri vybavovaní sťažností vrátane zabezpečenia resp.

vyhotovenia predpísaných písomností a dodržiavanie zákonných lehôt na vybavovanie sťažností

- preveriť dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov a interných predpisov vydaných na ich základe pri práci na vybavovanie petícií v podmienkach samosprávy Obce Veľké Zálužie.

K predmetu kontroly boli hlavnej kontrolórke obce predložené kontrolovaným subjektom nasledovné doklady:

- 1) Zaevidované sťažnosti v podateľni obecného úradu
- 2) Evidencia petícií obce
- 3) Evidencii sťažností obce
- 4) Interná smernica 07/2016 o vybavovaní sťažností v podmienkach samosprávy obce Veľké Zálužie
- 5) Interná smernica 08/2016 o vybavovaní petícií v podmienkach samosprávy obce Veľké Zálužie

Kontrolné zistenia:

Oblasť vybavovania a prešetrovania sťažností v podmienkach OcÚ sa v priebehu kontrolovaného obdobia riadila zákonom o sťažnostiach. Sťažností sú evidované prostredníctvom registratúry v podateľni. V roku 2024 bola zaevidovaná celkovo jedna sťažnosť. Sťažnosť na suseda bola vyriešená ústnym rozhovorom starostom obce a dohodou medzi účastníkmi.

Obec Veľké Zálužie v zmysle zákona o petíciách j povinná ako orgán verejnej moci doručené petície prijímať, evidovať, prešetrovať a oznamovať výsledok vybavenia petície. V súlade s novelou petičného zákona obci vznikla ďalšia povinnosť výsledok petícií zverejňovať na svojom webovom sídle. Kontrolovaný subjekt v sledovanom období nemal zaevidovanú v podmienkach obce žiadnu petíciu.

Pri vybavovaní a prešetrovaní sťažnosti sa postupovalo v zmysle platnej právnej úpravy.



ZÁVER

Pri kontrole podaní v roku 2024 v kontrolovanom subjekte nedošlo k vážnemu porušeniu zákona č. 9/2010 o sťažnostiach.

Správa o výsledku kontroly bola vyhotovená dňa 30.04.2025

Dátum oboznámenia kontrolovaného subjektu so správou: 30.04.2025

Za oprávnenú osobu:

Mgr. Zuzana Švarc Harisová, hlavná kontrolórka

Za povinnú osobu:

Milan Bíro, starosta obce

Mi Bíro

OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE, OBECNÁ 955/2, 951 35 VEĽKÉ ZÁLUŽIE
Mgr. Zuzana Švarc Harisová – hlavná kontrolórka obce

SPRÁVA
O VÝSLEDKU KONTROLY č. 4/2025

o kontrole zmlúv

Hlavná kontrolórka obce Veľké Zálužie v súlade so zákonnými kompetenciami podľa ustanovenia § 18 d)a § 18 e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2025 a v súlade s § 18 f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám túto správu, ktorá obsahuje výsledok kontroly vykonanej na Obecnom úrade obce Veľké Zálužie.

Oprávnená osoba: Hlavná kontrolórka obce Mgr. Zuzana Švarc Harisová

Kontrolovaný subjekt: Obec Veľké Zálužie

Kontrolované obdobie: rok 2024

Miesto a čas vykonania kontroly: Obecný úrad Veľké Zálužie, máj 2025

Predmet kontroly: kontrola dodržiavania a uplatňovania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, ako aj s ním súvisiacich právnych predpisov, vedenie evidencie zmlúv a zverejňovanie povinne zverejňovaných zmlúv

Cieľ kontroly: Overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými smernicami so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri hospodárení s rozpočtovými prostriedkami obce.

K predmetu kontroly boli hlavnej kontrolórke obce predložené kontrolovaným subjektom nasledovné doklady:

Mi Oas 

1) Zmluvy za rok 2024 okrem zmlúv o nájme bytov

Hlavná kontrolórka preverila zákonnosť zverejňovania zmlúv podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“). Kontrolovaný subjekt je podľa § 2 ods. 2 zákona o slobode informácií povinnou osobou, ktorá má povinnosť sprístupňovať informácie v súlade s platnou právnou úpravou. Podľa § 5a ods.1 zákona o slobode informácií povinne zverejňovaná zmluva je písomná zmluva, ktorú uzatvára povinná osoba a ktorá obsahuje informáciu, ktorá sa získala za finančné prostriedky, s ktorými hospodária právnické osoby verejnej správy vrátane neštátnych účelových fondov, alebo sa týka používania týchto finančných prostriedkov, nakladania s majetkom štátu, majetkom obce, majetkom vyššieho územného celku alebo majetkom právnických osôb zriadených zákonom alebo na základe zákona alebo nakladania s finančnými prostriedkami Európskej únie. V centrálnom registri zmlúv do 30.03.2022 zverejňujú zmluvy povinné osoby podľa § 2 zákona o slobode informácií s výnimkou Národnej banky Slovenska, obcí, vyšších územných celkov a povinných osôb, ktoré sú ich rozpočtovou alebo príspevkovou organizáciou a povinných osôb, v ktorých majú viac ako 50% účasti. K 31.03.2022 bola novelou zákona o slobode informácií uskutočnená zmena v § 5a ods. 6, kde vo vyššie spomínanej výnimke zostáva už len Národná banka Slovenska. Povinnosť zverejňovať zmluvy v Centrálnom registri zmlúv v zmysle tohto zákona majú teda aj povinné osoby, ktorými sú obce, vyššie územné celky, povinné osoby, ktoré sú ich rozpočtovou alebo príspevkovou organizáciou, a povinné osoby, v ktorých majú viac ako 50% účasť. V zmysle ods. 9 cit. ustanovenia povinne zverejňovaná zmluva, ktorá sa nezverejňuje v registri, sa zverejňuje na webovom sídle povinnej osoby, ktorá zmluvu uzatvára a to bezodkladne po uzavretí zmluvy alebo po doručení súhlasu, ak sa na jej platnosť vyžaduje súhlas príslušného orgánu. Ak táto osoba nemá webové sídlo, zmluva sa zverejňuje na webovom sídle jej zriaďovateľa alebo bezodplatne v Obchodnom vestníku. Lehota na zverejnenie zmlúv podľa vyššie uvedeného pre povinnú osobu výslovne nie je v § 5a zákona o slobode informácií určená, z dikcie ods. 10 tohto vyplýva, že ak zmluva nie je zverejnená do siedmich dní odo dňa uzavretia alebo odo dňa doručenia súhlasu príslušného orgánu, pokiaľ sa taký úkon vyžaduje, môže účastník podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku. Zverejňovaniu informácií podľa vyššie uvedenej právnej úpravy sa priamo dotýka tiež úprava daná v ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, podľa ktorého, ak zákon ustanovuje povinné zverejnenie zmluvy, zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia; podľa ods. 2 tohto ustanovenia účastníci si môžu dohodnúť, že zmluva nadobúda účinnosť neskôr po jej zverejnení. Podľa ods. 4 tohto ustanovenia, ak sa do troch mesiacov od uzavretia zmluvy alebo od udelenia súhlasu, ak sa na jej

platnosť vyžaduje súhlas príslušného orgánu, zmluva nezverejnila, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.

Kontrolné zistenia:

Obec Veľké Zálužie vedie centrálnu evidenciu zmlúv (ďalej len „CEZ“) prostredníctvom evidencie zmlúv (ďalej len „EZ“). Pre účely výkonu kontroly mi bolo predložených 83 zmlúv, ktoré boli uzavreté v roku 2024. Kontrolovaný subjekt vedie zoznam zmlúv a to, zmluvy označené od poradového čísla 1-83. Uvedený zoznam bol zostavený chronologicky. Predložený zoznam podpísaných zmlúv bol porovnávaný s číselníkom všetkých zverejnených zmlúv na webovej stránke obce (do 30.03.2022) a v Centrálnom registri zmlúv (od 31.03.2022). Preverení kompletného zverejnenia zmlúv z predloženého zoznamu EZ boli zistené nasledovné skutočnosti: - na webovom sídle obce sú zverejnené všetky zmluvy, na ktoré sa vzťahuje ich zverejnenie. Pri kontrole bolo zistené, že z 83 uzatvorených zmlúv v roku 2024 bolo ukončených 56 zmlúv, 8 zmlúv má dobu ukončenia v priebehu roku 2025 a ostatné zmluvy sú majú dlhšiu dobu ukončenia.

Odporúčanie.

- **Skontrolovať zmluvy, ktoré majú dobu ukončenia v roku 2025 a v prípade potreby zmluvy predĺžiť,**
- **Zverejňovať zmluvy ihneď po podpise, aby sa predišlo k nedodržaniu termínu.**

Za oprávnenú osobu:

Mgr. Zuzana Švarc Harisová, hlavná kontrolórka

.....

Za povinnú osobu:

Milan Bíro, starosta obce

.....



6

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Veľké Zálužie na II. polrok 2025

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2025:

A. KONTROLNÁ ČINNOSŤ

- a) Riadne kontroly
 - 1. Kontrola stavu a vývoja dlhu obce
 - 2. Kontrola dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v podmienkach samosprávy
 - 3. Kontrola uzatvorených zmlúv
 - 4. Kontrola Všeobecne záväzných nariadení
 - 5. Kontrola hospodárenia s rozpočtovými prostriedkami a nakladania s majetkom obce na Základnej škole, Školská 854/1, Veľké Zálužie za vybrané obdobie
- b) Ostatné kontroly
 - 1. Kontroly vykonávané na základe podnetu starostu obce, ak vec neznesie odklad
 - 2. Kontroly vykonávané z vlastného podnetu na základe poznatkov a zistení, o ktorých sa hlavná kontrolórka dozvedela pri výkone svojej činnosti
 - 3. Kontroly vykonávané na základe uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom vo Veľkom Záluží.

B. PRÍPRAVA MATERIÁLOV A METODICKÁ ČINNOSŤ

- 1. Vypracovanie a predkladanie správ o výsledkoch z vykonaných kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti obecnému zastupiteľstvu
- 2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
- 3. Vypracovanie odborného stanoviska hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2026-2028
- 4. Vypracovanie plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2026.

C. OSTATNÁ ČINNOSŤ

- 1. Účasť na zasadnutiach obecného zastupiteľstva a účasť na pracovných poradách poslancov
- 2. Spolupráca pri vypracovávaní interných materiálov (napr. všeobecných záväzných nariadení, interných smerníc)

3. Účasť na školeniach a seminároch určených pre hlavných kontrolórov obce za účelom zvyšovania odbornosti.

Celkový počet kontrol a ich časový harmonogram je závislý od objemu kontrolovanej problematiky, ako aj od čiastkového úväzku hodín určených na výkon kontroly obce.

Vo Veľkom Záluží, dňa: 16.05.2025

Mgr. Zuzana Švarc Harisová
hlavná kontrolórka obce Veľké Zálužie

Schválené dňa2025 na zasadnutí OcZ vo Veľkom Záluží uznesením č./2025



Obec Velké Zálužie, Obecná 955/2, 951 35 Velké Zálužie

**Závěrečný účet obce Velké Zálužie
za rok 2024**



Predkladá: Milan Bíro, starosta obce

Spracovala: Veronika Bédiová

Vo Veľkom Záluží, dňa 13.5.2025

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Milan Bíro', is located at the bottom right of the page.