

O b e c V e ľ k é Z á l u ž í e

Zápisnica

**z osemnásteho Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží,
konaného dňa 28. septembra 2021 o 09,00 hodine**

- Príloha č. 1 - pozvánka**
- Príloha č. 2 - prezenčná listina poslancov**
- Príloha č. 3 - prezenčná listina občanov**
- Príloha č. 4 – Uznesenie KS Nitra**
- Príloha č. 5 – Správa o plnení uznesení**
- Príloha č. 6 – Plán kontrolnej činnosti HK na 2. polrok 2021**
- Príloha č. 7 – Návrh VZN č. 2/2021 + dôvodová správa**
- Príloha č. 8 – Návrh VZN č. 3/2021 + dôvodová správa**
- Príloha č. 9 – Simona Kutáková – kúpna zmluva + ZP**
- Príloha č. 10 – Jozef Salay – kúpna zmluva + ZP**
- Príloha č. 11 – Marián Bohát – kúpna zmluva + ZP**
- Príloha č. 12 - Marta Mihoková – kúpna zmluva**
- Príloha č. 13 – Zápisnica zo Stavebnej komisie**
- Príloha č. 14 – Žiadosť – Marianna Paliková**
- Príloha č. 15 - Žiadosť – Jozef Hrnko a manželka Marta**
- Príloha č. 16 – Žiadosť – Helena Brežíková**
- Príloha č. 17 – Žiadosť – Peter Jeney a manželka Monika**
- Príloha č. 18 – Zmluva o zriadení vecných bremien „IBV Malináreň“ + ZP**
- Príloha č. 19 – Zmluva pre umiestnenie Z-BOXU**
- Príloha č. 20 – Žiadosť o predĺženie nájmu Ing. Juraj Bíro**
- Príloha č. 21 – Zápisnica z Komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a bývanie**
- Príloha č. 22 – Anonym**
- Príloha č. 23 - Žiadosť o ukončenie nájmu – Ľubica - Tkáčová**
- Príloha č. 24 – Správa HK z vykonanej kontroly dodržiavania zákonnosti pri vybavovaní sťažností a petícií**
- Príloha č. 25 – Správa HK z vykonanej kontroly čerpania rozpočtu v bodoch dostavba MŠ a ZŠ, kde boli narozpčtované sumy prečerpané**



Zápisnica

z osemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží
konaného dňa 28. septembra 2021 o 09,00 hodine

Miesto konania: Spoločenský dom, ul. Hlavná 788/48, Veľké Zálužie

Prítomní: Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

Nepřítomní: Jaroslav Bozán; Martina Vavříková, Ing.;

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží otvoril a viedol starosta obce p. Milan Bíro. Privítal všetkých prítomných poslancov, prednostku obecného úradu Ing. Ivanu Gecíkovú, hlavnú kontrolórku obce Mgr. Janu Chňapekovú a všetkých prítomných občanov. Vzhľadom na prijaté protipandemické opatrenia a platný COVID automat, je počet osôb v sále limitovaný. Oznamoval, že je prítomných 8 poslancov. Ospravedlnili sa poslanci Bozán a Vavříková. Starosta obce skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Návrh programu bol zverejnený na úradnej tabuli obce zákonom predpísanej lehote. Materiály na rokovanie boli zverejnené na webovom sídle obce.

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sa bude robiť stručná zápisnica a zároveň obrazovo-zvukový záznam.

K bodu 2/ Voľba pracovných orgánov obecného zastupiteľstva

Starosta obce navrhol predsedu a členov návrhovej komisie, predseda: Mgr. Tomáš Tkáč a členovia: Mgr. Daniela Beličková a Ing. Daniela Hollá.

Má niekto iný návrh?

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 191

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

predsedu návrhovej komisie Mgr. Tomáša Tkáča a členov: Mgr. Danielu Beličkovú a Ing. Danielu Hollú.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta skonštatoval, že návrhová komisia bola schválená.



Starosta obce určil za zapisovateľku z dnešného rokovania Mgr. Zdenku Kratochvílovú. Za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia určil poslancov Ing. Pavla Pekara a Ing. Andreja Práznovského.

Starosta skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 3/ Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva

Starosta obce prečítal program osemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba pracovných orgánov obecného zastupiteľstva
3. Schválenie návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Interpelácia poslancov
5. Správa o plnení uznesení
6. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veľké Zálužie na 2. polrok 2021
7. Schválenie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Veľké Zálužie č. 2/2021 o určení spádovej materskej školy v obci Veľké Zálužie
8. Schválenie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Veľké Zálužie č. 3/2021 o prenájme spoločenského domu
9. Odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce priamym predajom – schválenie kúpnej zmluvy - Simona Kutaková
10. Odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce priamym predajom – schválenie kúpnej zmluvy – Jozef Salay
11. Odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce priamym predajom – schválenie kúpnej zmluvy – manželia Bohátovi
12. Odkúpenie časti obecného pozemku - osobitný zreteľ – Marta Mihoková
13. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Marianna Paliková
14. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Jozef Hrnko
15. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Helena Brežíková
16. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – manželia Jeneyovi
17. Schválenie vecných bremien pre IBV Malináraň
18. Zámer o prenájom obecného priestranstva na inštaláciu samoobslužných boxov ZÁSIELKOVŇA - osobitný zreteľ
19. Žiadosť o predĺženie nájmu – Juraj Bíro
20. Nájomné byty vo vlastníctve obce – schválenie poradovníka – opakované nájmy
21. Zriadenie Komisie verejného poriadku
22. Rôzne
23. Diskusia
24. Záver

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 192

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

program osemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:



za: 8 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta skonštatoval, že program osemnásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva bol schválený.

K bodu 4 / Interpelácia poslancov

Starosta obce vyzval prítomných poslancov, či má niekto z poslancov otázku resp. podnet, ktorý prispeje k zlepšeniu chodu obce, resp. otázku na neho, na ostatných poslancov, na hlavnú kontrolórku, nech ich predloží.

Poslanec Cocher: prečo sa opäť stretávame o 9,00 hodine, keďže existuje nový rokovací poriadok, ktorý je iba tak zverejnený ako prílepok k rokovaciemu poriadku?

Starosta: obecné zastupiteľstvo zvoláva starosta, tak ja som zvolal na 9-tu hodinu.

Poslanec Cocher: tak teda podľa teba nie je dobré rešpektovať súd? A chcem Ti prečítať, že aj súd sa vyjadril k rokovaciemu poriadku citujem: „pokiaľ má žalovaný za to, že rokovací poriadok prijatý obecným zastupiteľstvom Uznesením č. 71/2019 v spojení s Uznesením č. 51/2019, je neplatný, mohol sa tejto neplatnosti domáhať v súdnom konaní, avšak do rozhodnutia súdu bol povinný rešpektovať vôľu občanov prostredníctvom ich volených zástupcov. Zároveň sa mohol domáhať zrušenia uznesení obecného zastupiteľstva, ktorým bol rokovací poriadok schválený, žalobu podľa § 348 SSP, čo podľa vedomosti súdu neurobil, a preto súd považoval argumentáciu žalovaného neplatnosťou rokovacieho poriadku v tomto smere za účelovú. Vo vzťahu k času zvolávania rokovaní obecných zastupiteľstiev súd zároveň konštatuje, že zvolávateľ rokovaní by mal rešpektovať, že na týchto rokovaníach sa realizuje základné právo občanov na správu vecí verejných, na ktorých sa majú nielen povinnosť zúčastňovať poslanci obce, ale zároveň majú právo zúčastňovať sa ich aj samotní obyvatelia obce, keďže sú v zásade verejné, a preto by mali tieto zasadnutia zvolávať na čas, ktorý umožní čo najširšiu účasť tak poslancov ako aj obyvateľov obce. Pokiaľ zvolávateľ rokovania obecného zastupiteľstva postupuje opakovane tak, aby zmaril účasť poslancov na tomto rokovaní (zvlášť ak o dôvodoch ich prípadnej neúčasti má vedomosť), môže mať takéto konanie charakter bránenia vo výkone mandátu poslanca. V tejto súvislosti súd poukazuje na záver Uznesenia Ústavného súdu Slovenskej republiky z 31.03.2010, podľa ktorého „Akýkoľvek zásah do mandátu poslanca obecného zastupiteľstiev spôsobuje nielen zásah do jeho práv a povinností nadobudnutých v dôsledku získania mandátu od voličov, ale v konečnom dôsledku aj mení, resp. zasahuje do samotnej vôle voličov vyjadrenej v uskutočnených voľbách“. Súd jasne povedal svoj názor a napriek tomu to nerešpektuješ. A vieš prečo som dnes prišiel na túto hodinu. Som tu kvôli žiadostiam občanov. Ty nie si ochotný rešpektovať zákon a Ty nám tu hovoríš o spolupráci a následne zabráňuješ práci poslancom. Čo je silnejšie ako súd? Naše právo si porušil a ty si mal takú drzosť, že si za naše peniaze zaplatil právny názor p. Sotoláča, mňaš peniaze občanov. Danku si to musela sama zaplatiť. Opätovne Ťa tu žiadam, aby si rešpektoval názor súdu. Ty si robíš čo chceš. Ty si čo myslíš, že si diktátor?

Starosta: podali sme kasančnú sťažnosť proti rozhodnutiu súdu, na čo máme právo.

Poslanec Cocher: žiadam, aby bolo uznesenie súdu zverejnené.

Poslanec Bédi: v reportáži na Markíze ste povedali, že keď sa mýlite, že sa ospravedlníte. Pýtam sa, akým spôsobom vyvodíte dôsledky a akým spôsobom nahradíte škodu občanom. Použili ste peniaze občanov a teraz tu ste alibistický. Keď chlap urobí chybu, tak sa tomu postaví. Vy ste chlap? Neospravedlnili ste sa Danke. Je nás 11 poslancov a na obecnej stránke

je ich uvedených iba 9, prečo? Rozhodli o tom občania vo voľbách, že je 11 poslancov, Vy ste to povinný rešpektovať. Žiadam doplniť na stránku všetkých poslancov.

Starosta: je vás iba 10, Murín nie je poslanec, nepodal žalobu.

Poslanec Tkáč: to nemyslíte vážne čo ste teraz povedal. Súd jednoznačne konštatoval, že mandát trvá. Pán Murín aj pani Beličková chodili rovnako na zasadnutia obecného zastupiteľstva a súd jednoznačne skonštatoval, že mandát poslanca trvá. Vy nerešpektujete, čo povedal súd.

Poslanec Bédi: keby sme sa my neobrátili na súd, tak mandát by im zanikol a toto je presne to, že sa k veci neviete postaviť ako chlap

Poslanec Pekar: my máme všade napísané, že máme 11 poslancov, koľko poslancov máme podľa Vás? Podľa Vás je nás 10, tak to treba doriešiť.

Poslanec Tkáč: Vy ste súd prehrali a vy sa k tomu neviete postaviť.

Poslanec Pekar: ja som povedal, že si počkám na verdikt súdu, nevyjadroval som sa k tomu. A Ty si teraz povedal, že nás má byť 10. Teraz Ty tu mŕňaš peniaze občanov na kasačný súd. Jasne si sa vyjadril, že to zoberieš na seba. Ja si myslím, že toto bola práca prednostky obecného úradu, že ty by si na toto neprišiel.

Poslanec Cocher: Iva, Ty nemáš žiadnu sebareflexiu.

Poslanec Tkáč: súd jasne povedal, že mandát trvá.

Poslankyňa Beličková: aj ja by som sa rada k tomu vyjadrila, môžeme mať rôzne názory, ale čakala som, že mi podáš ruku a ideme ďalej. Ale to už od teba nečakám. Zase si zvolal zastupiteľstvo na doobedie, že si už neviem koľký krát beriem dovolenku. Chcem sa opýtať kolegyni, máme rovnakého zamestnávateľa, či si aj ona bráva dovolenku?

Poslankyňa Moravčíková: áno, aj ja si beriem dovolenku, mne to nevadí, aj keby som si v zmysle zákona mohla zobrať voľno na zasadnutie obecného zastupiteľstva. Ja som tu rada.

Poslanec Tkáč: predpokladám, že dnešné obecné zastupiteľstvo nie je interaktívne prenášané. Boli tu občania a nemohli sa zúčastniť obecného zastupiteľstva. Myslím, že technicky to nie je problém. Pýtam sa či môžeme očakávať, že obecné zastupiteľstvá budú interaktívne prenášané?

Starosta: neviem, ak to bude technicky možné, uvidím.

Poslanec Tkáč: chcem sa ešte spýtať, či si pamätáte, čo ste mi povedali, keď sme sa bavili, že boli porušené VZN a zákon, že boli prečerpané finančné prostriedky, či si pamätáte, čo ste mi povedal?

Starosta: nie, nepamätám.

Poslanec Tkáč: povedal ste, že mi zavoláte pokiaľ budete uhrádzať niečo nad rámec rozpočtu, nejakú veľkú faktúru a dáte si to schváliť finančnou komisiou. Alebo to boli slová povedané iba tak? Dal som si vytiahnuť čerpanie rozpočtu, kde boli prečerpané finančné prostriedky na veci ako je traktor, fekál, údržba vodomeroch a iné. Bolo tam prekročené čerpanie o veľké sumy (viď videozáznam). Chcem sa opýtať, že mám všetky Vaše slová brať ako slová do vetra?

Starosta: no tak zastavíme vývoz žump, mali sme zaseknutú kanalizáciu, to sa muselo opraviť, tak nebudeme nič robiť, nech si ľudia objednávajú fekál inde.

Poslanec Tkáč: ja som nepovedal, že nemáte riešiť problémy obce. Ja len chcem povedať, že ste porušili zákon a neohlásili ste nás k vyplateniu faktúr v momente, keď ste to už prekročili.

Starosta: tak zle ste nastavili rozpočet.

Poslanec Cocher: rozpočet si si nastavil Ty, je to tvoj rozpočet. Ako ste si ho nastavili, tak to máte, my sme v ňom nezmenili ani čiarku.

Poslanec Tkáč: prečo mne ako predsedovi finančnej komisie nebolo oznámené, že sa prekročili nejaké položky v rozpočte.

Starosta: nemal som čas, bola tu enviromentálna NAKA, kontrola z ministerstva ŽP, keďže nás stále niekto udáva

Poslanec Cocher: Milan vo vzťahu nás, jediný kto tu udáva si ty, ja takúto hru nehrám, ja ti to poviem do očí.

Poslanec Bédi: dňa 30.07.2021 vyšla výzva na podanie projektu na kanalizáciu. My sme sa trestuhodne do tejto výzvy nezapojili. Podotýkam, že je to už druhá výzva a existuje aj zoznam obcí, kde aj Veľké Zálužie je potenciálny žiadateľ. A nepochybujem, že nás zaplavíte výhovorkami. Na každom obecnom zastupiteľstve som sa pýtal, či sme pripravení a výzvu sme nepodali. Oklamali ste nás. Za 6 rokov ste nevysporiadali pozemky. Aj vo volebnom programe ste mali, že kanalizácia je jedna z priorít. Ešte raz sa pýtam, či sme sa zapojili do výzvy?

Starosta: nie, výzvu sme nepodali, lebo nemáme ešte stavebné povolenie.

Poslanec Bédi: my sme si s p. Tkáčom obehli niektorých ľudí a ten zoznam čo sme mali sa zrazu zväčšil. Prečo? (viď videozáznam)

Starosta: od r. 1998 robíme kanalizáciu v tejto obci, kto urobil viac roboty ako my za 6 rokov?

Poslanec Cocher: za 6 rokov nie si schopný vysporiadať pozemky. (viď videozáznam)

Poslanec Bédi: oklamali ste nás všetkých, že keď vyjde výzva, tak to podáte a nepodali ste.

Poslankyňa Hollá: padlo tu slovo vyvlastnenie. Už ste vyvlastňovali pozemky alebo ako ste na tom?

Búrlivá rozprava poslancov a starostu obce.

Poslanec Pekar: všade po dedine rozprávaš, že čakáme na výzvu. Teraz sme aj v zozname a teraz ty povieš, že nemáš stavebné povolenie.

Starosta: keď ja som neschopný, prečo ste sa nezmobilizovali, aby ste to urobili vy?

Poslanec Bédi: my sme sa snažili pomôcť a teraz sme zodpovední my?

Poslanec Pekar: čo teda máme na kanalizáciu pripravené? Keď nemôžeme ísť do kanalizácie, tak poďme do čističky.

Prednostka: to musí byť kompletne dielo. ČOV nemôžeš robiť, lebo musíš mať odkanalizovanú dedinu.

Búrlivá rozprava poslancov, prednostky a starostu obce.

Poslanec Pekar: vyšla výzva na kultúru a to sa týka aj nášho spoločenského domu. Pýtam sa, či sa zapojíme do výzvy?

Starosta: nie, nezapojíme sa.

Prednostka: je to výzva na prepojenie COVID-19, zbytočne by sme vynaložili finančné prostriedky.

Poslanec Pekar: si si istá, čo si mi tu teraz povedala? Napr. tá podlaha, sú tu špáry, to nie je kontaminované prostredie? Mohla by tam byť iná, ktorá sa dá lepšie dezinfikovať. Na čo sem únia leje peniaze, keď sa do ničoho nezapojíme. A chcem sa opýtať na ten plot pri škole. Povedal si, že vyčistíme priepust medzi ulicou Hlavná a Vodná. Ten nie je doteraz vyčistený, čo čakáme, kým zase ľudí vytopí. Stĺpy v obci sú nahnuté.

Búrlivá rozprava poslancov a starostu obce.

Poslanec Pekar: čo sa chystáš robiť na budúci rok?

Starosta: čo konkrétne myslíš?

Poslanec Pekar: akú investíciu sa chystáš urobiť? Príde Desmod?

Starosta: ja neviem, čo bude na budúci rok, či nebude nejaký havarijný stav?

Poslankyňa Hollá: Vy máte tú drzosť zatvárať klientske centrum? Ved' nech sa striedajú na klientskom centre. Ja žiadam, aby bolo klientske centrum otvorené denne pre občanov tejto obce. (viď videozáznam)

Prednostka: je to z dôvodu covidových opatrení.

Poslanec Bédi: toto opatrenie je nelogické, nahrnie sa Vám tam viac ľudí, ako keby bolo otvorené celý týždeň. Chcem poukázať na nové schodisko v MŠ, vznikla tam medzera, taká diera, keď tam dieťaťu behne noha, tak si ju môže zlomiť. Skúste sa na to pozrieť.

Starosta: pozrieme sa na to.

Poslankyňa Hollá: na ulici Hollého sú výtlky, už sa to raz robilo a sú tam opäť. Pamätám si, že chcel Pali kúpiť stroj na asfaltovanie dier. Treba to tam opraviť, aby sa tam nestalo nejaké nešťastie.

Starosta: videl som to, už som to riešil s chlapcami. Vozíme si asfalt z obalovačky a opravujeme výtlky v dedine. Jeden opravíme, nový sa spraví.

Poslanec Bédi: treba pozrieť aj na ulici Pod kaštieľom.

Poslankyňa Hollá: ja chcem navrhnúť uznesenie o úradných hodinách na klientskom centre. Môžem ho teraz prečítať a dať schváliť?

Poslanec Tkáč: ja navrhujem, aby sa to schvaľovalo v bode rôzne.

Poslankyňa Hollá: dobre, súhlasím, nech sa to dá do bodu rôzne.

Podrobnejšia interpelácia poslancov obecného zastupiteľstva, starostu a prednostky obecného úradu – viď. videozáznam.

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 5/ Správa o plnení uznesení

Starosta obce oznámil, že jednou z úloh hlavného kontrolóra obce je predkladať správu o plnení uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom. Správa o plnení uznesení bola doručená hlavnou kontrolórkou na obecný úrad dňa 27.09.2021 a bola dodaná ako podklad k rokovaniu obecného zastupiteľstva.

Požiadala hlavnú kontrolórku, aby predniesla správu o plnení uznesení.

Predstúpila hlavná kontrolórka a predniesla správu o plnení uznesení.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 193

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení hlavnej kontrolórky obce Veľké Zálužie.

Starosta: „,Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 6/ Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veľké Zálužie na 2. polrok 2021

Starosta obce informoval, že hlavná kontrolórka obce doručila Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2021. Návrh plánu bol zverejnený v zákonom predpísanej lehote na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce a centrálnej elektronickej úradnej tabuli.

Požiadala hlavnú kontrolórku, aby predniesla Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2021. Predstúpila hlavná kontrolórka, ktorá predniesla Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2021.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 194

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veľké Zálužie na 2. polrok 2021,

b) schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veľké Zálužie na 2. polrok 2021.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 7/ Schválenie Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Veľké Zálužie č. 2/2021 o určení spádovej materskej školy v obci Veľké Zálužie

Starosta obce informoval, že Návrh VZN č.2/2021 o určení spádovej Materskej školy v obci Veľké Zálužie je reakciou na vznik novej legislatívnej povinnosti pre zriaďovateľa vytvárať podmienky na plnenie povinného predprimárneho vzdelávania. Od 1. septembra 2021 je pre každé dieťa, ktoré dosiahne päť rokov veku do 31. augusta 2021 predprimárne vzdelávanie povinné.

Návrh VZN bol zverejnený na webovom sídle obce, úradnej tabuli obce a centrálnej elektronickej úradnej tabuli v zákonom predpísanej lehote. Konštatujem, že do určeného dňa neboli doručené na Obecný úrad Veľké Zálužie žiadne pripomienky, podnety či pozmeňujúce návrhy.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 195

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2021 o určení spádovej Materskej školy v obci Veľké Zálužie,

b) uznáva sa



na Všeobecne záväznom nariadení č. 2/2021 o určení spádovej Materskej školy v obci Veľké Zálužie.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 8/ Schválenie Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Veľké Zálužie č. 3/2021 o prenájme spoločenského domu

Starosta obce informoval, že priestory Spoločenského domu vo Veľkom Záluží sa prenajímajú nielen organizáciám, ktoré pôsobia v našej obci, ale i právnickým a fyzickým osobám. Na základe doterajších pracovných skúseností, ktoré sa týkajú prenájmu priestorov v spoločenskom dome, navrhujeme upraviť VZN o prenájme spoločenského domu, upraviť náplň a podmienky užívania a tak zaistiť i ochranu obecného majetku.

VZN bolo dané na pripomienkovanie aj právnej zástupkyňi obce Mgr. Ľudmile Krajínčákovej-Blahovej, ktorej pripomienky boli zapracované do predkladaného textu VZN.

Návrh VZN bol zverejnený na webovom sídle obce, úradnej tabuli obce a centrálnej elektronickej úradnej tabuli v zákonom predpísanej lehote. Konštatujem, že do určeného dňa neboli doručené na Obecný úrad Veľké Zálužie žiadne pripomienky, podnety či pozmeňujúce návrhy.

Poslanec Bédi: k tomuto bodu nebola zverejnená dôvodová správa, ja som sa e-mailom dopytoval na doloženie dôvodovej správy, ktorá bola doložená, za čo ďakujem, ale mne z toho nevyplýva žiadny dôvod, kvôli čomu ideme meniť toto VZN.

Prednostka: tento návrh vyšiel z iniciatívy pracovníčok spoločenského domu a obecného úradu ako je pani Zajková a pani Nevínová. Upravuje sa prenájom tak, aby boli Zálužania zvýhodňovaní, sú tam aj iné úpravy, napr. aby sme zredukovali 3-dňové kary a iné.

Poslanec Bédi: mne tam napr. vadí, že zmluvu o prenájme spoločenského domu môže podpísať iba starosta a ja s týmto nesúhlasím.

Prednostka: všetky zmluvy za obec podpisuje starosta, lebo je štatutárom obce.

Tkáč: napr. zľavy pre organizácie, nie sú tu uvedené všetky organizácie, prečo?

Poslanec Bédi: keď budú doplnení konkrétne veci a konkrétne argumenty, ja nemám problém to schváliť.

Poslanec Cocher: kde máme stanovisko právnej zástupkyňi, ku ktorým veciam sa ona vyjadruje? Za čo berie 450,-Eur. Nemáme jej vyjadrenie.

Prednostka: pripomienky právnej zástupkyňi boli zapracované do VZN.

Poslanec Pekar: treba presne doplniť, v čom je zmena, aby sme videli, v čom sa VZN mení. Treba to poriadne pripraviť.

Starosta: pracovníčka, ktoré navrhli zmenu VZ sú prítomné v spoločenskom dome, môžeme ich ohlásiť a oni Vám to vysvetlia.

Starosta obce vyhlásil 5 minútovú prestávku o 11,05 hodine.

Pokračuje sa v rokovaní obecného zastupiteľstva o 11,10 hodne.



Pracovníčka OcÚ Mgr. Jana Nevínová: VZN sme navrhli zmeniť na základe skúseností s prenájmom spoločenského domu, najmä finančnú časť. Spoločenský dom prenajímame nielen našim obyvateľom ale aj obyvateľom okolitých obcí a keď zvažíme hospodárenie a prenájom, je to len zanedbateľná čiastka, za ktorú prenajímame spoločenský dom. Ak máte pripomienky, nemáme problém ich zapracovať.

Poslanec Bédi: s cenami nemám žiadny problém, narážal som na textovú časť. Môžeme teda iba dodatkom schváliť nové ceny.

Prednostka: pripomienky k VZN ste mohli dodať 3 dni pred rokovaním obecného zastupiteľstva a nemôžeš schváliť iba ceny a nie textovú časť, keďže VZN tvorí celok a zverejnené bolo VZN nie dodatok. Je to tak pani hlavná kontrolórka?

Hlavná kontrolórka obce: áno musí sa schváliť alebo neschváliť celé VZN ako bolo predložené, prípadne s pripomienkami, nemôže sa schvaľovať dodatok.

Tkáč: v bode 4 sú vymenované organizácie, ktoré majú nárok na zľavu, nie sú tam všetky organizácie, ktoré sú v obci, podľa čoho ste ich vyberali?

Nevínová: organizácie boli vybrané podľa toho, čo v obci robia, ako spolupracujú.

Hlavná kontrolórka obce: ale v návrhu sú najprv všetky organizácie a potom sú organizácie, ktoré majú z akcie nejaký zisk. Je to tam špecifikované.

Poslanec Bédi: ja navrhujem, aby sa neschválilo takto preložené VZN, ja s týmto nesúhlasím, treba to predložiť pripravené na budúce obecné zastupiteľstvo.

Rozprava k uvedenému bodu – vid' videozáznam

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 196

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2021 o prenájme spoločenského domu v obci Veľké Zálužie,

b) uznáva sa

na Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2021 o prenájme spoločenského domu v obci Veľké Zálužie.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 2 - Peter Cocher, PhDr.; Pavol Pekar, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 6 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Daniela Hollá, Ing.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

nehlasoval: 0

Uznesenie nebolo schválené.

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 9/ Odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce priamym predajom – schválenie kúpnej zmluvy – Simona Kutáková



Starosta obce informoval, že obec Veľké Zálužie má záujem odpredať obecný majetok – pozemok s parc. č. 76/1 KNC k.ú. Veľké Zálužie o výmere 355 m² priamym predajom. Zámer prevodu obecného majetku priamym predajom bol odsúhlasený Uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží č.179 zo dňa 29.06.2021. Zámer odpredať obecný majetok priamym predajom bol zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a v regionálnej tlači v zákonom predpísanej lehote.

Na obec bola dňa 02.08.2021 predložená jedna cenová ponuka od záujemkyne p. Simony Kutakovej. Cenová ponuka záujemkyne je určená na základe Znaleckého posudku č.140/2021 zo dňa 01.08.2021 vypracovaným Ing. Oliverom Sollárom, Hornočermánska 70, 949 01 Nitra vo výške 5.743,90 Eur, t.j. za 16,18 Eur/m².

Návrh textu kúpnej zmluvy, znalecký posudok a ostatné podklady boli zverejnené na webovom sídle obce ako podklad na rokovanie OZ.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 197

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

zámer priameho predaja pozemku zapísanom na LV 2061 vo vlastníctve obce Veľké Zálužie s parc.č. 76/1 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 355 m²,

b) schvaľuje

priamy predaj pozemku zapísanom na LV 2061 vo vlastníctve obce Veľké Zálužie s parc.č. 76/1 KNC k.ú. Veľké Zálužie o výmere 355 m² p. Simone Kutákovvej, bytom Kostolná 366/2, 951 35 Veľké Zálužie.

c) schvaľuje

cenu za 1 m² vo výške 16,18 Eur, t.j. za 355 m² spolu 5.743,90 Eur (slovom: päťtisíc sedemsto štyridsať tri Eur a deväťdesiat centov), pričom cena bola stanovená na základe Znaleckého posudku č.140/2021 vypracovaným Ing. Oliverom Stollárom, Hornočermánska 70, 949 01 Nitra,

d) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi Obcou Veľké Zálužie a p. Simonou Kutákovou, bytom Kostolná 366/2, 951 35 Veľké Zálužie s prihliadnutím na konfiguráciu článku 1. Kúpnej zmluvy.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 10/ Odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce priamym predajom – schválenie kúpnej zmluvy – Jozef Salay

Starosta obce informoval, že obec Veľké Zálužie má záujem odpredať obecný majetok – pozemok s parc. č. 76/2 KNC k.ú. Veľké Zálužie o výmere 569 m² priamym predajom. Zámer

prevodu obecného majetku priamym predajom bol odsúhlasený Uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží č.178 zo dňa 29.06.2021. Zámer odpredať obecný majetok priamym predajom bol zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a v regionálnej tlači v zákonom predpísanej lehote.

Na obec bola dňa 02.08.2021 predložená jedna cenová ponuka od záujemcu p. Jozefa Salaya. Cenová ponuka záujemcu je určená na základe Znaleckého posudku č.139/2021 zo dňa 01.08.2021 vypracovaným Ing. Oliverom Sollárom, Hornočermánska 70, 949 01 Nitra vo výške 8.057,04 Eur, t.j. za 14.16 Eur/m².

Návrh textu kúpnej zmluvy, znalecký posudok a ostatné podklady boli zverejnené na webovom sídle obce ako podklad na rokovanie OZ.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 198

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

zámer priameho predaja pozemku zapísanom na LV 2061 vo vlastníctve obce Veľké Zálužie s par.č. 76/2 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 569 m².

b) **schval'uje**

priamy predaj pozemku zapísanom na LV 2061 vo vlastníctve obce Veľké Zálužie s par.č. 76/2 KNC k.ú. Veľké Zálužie o výmere 569 m² p. Jozefovi Salayovi, bytom Okružná 434/2, 951 35 Veľké Zálužie.

c) **schval'uje**

cenu za 1 m² vo výške 14,16 Eur, t.j. za 569 m² spolu 8.057,04 Eur (slovom: osemtisícpäťdesiatsedem Eur a štyri centy), pričom cena bola stanovená na základe Znaleckého posudku č.139/2021 vypracovaným Ing. Oliverom Stollárom, Hornočermánska 70, 949 01 Nitra.

d) **schval'uje**

text kúpnej zmluvy medzi Obcou Veľké Zálužie a p. Jozefom Salayom, bytom Okružná 434/2, 951 35 Veľké Zálužie s prihliadnutím na konfiguráciu článku 1. Kúpnej zmluvy.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 11/ Odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce priamym predajom – schválenie kúpnej zmluvy – manželia Bohátovi

Starosta obce informoval, že obec Veľké Zálužie má záujem odpredať obecný majetok – pozemok s parc. č. 564/109 KNC k.ú. Veľké Zálužie o výmere 111 m² priamym predajom. Zámer prevodu obecného majetku priamym predajom bol odsúhlasený Uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží č.177 zo dňa 29.06.2021. Zámer odpredať obecný majetok



priamym predajom bol zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a v regionálnej tlači v zákonom predpísanej lehote.

Na obec bola dňa 23.07.2021 predložená jedna cenová ponuka od záujemcov – manželia Viera a Marián Bohátovi. Cenová ponuka záujemcov je určená na základe Znaleckého posudku č.176/2021 zo dňa 26.08.2021 vypracovaným Ing. Jurajom Bence, Petzwalova 552/46, 949 01 Nitra vo výške 1955,82 Eur, t.j. za 17,62 Eur/m².

Návrh textu kúpnej zmluvy, znalecký posudok a ostatné podklady boli zverejnené na webovom sídle obce ako podklad na rokovanie OZ.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 199

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

zámer priameho predaja časti pozemku zapísanom na LV 3534 vo vlastníctve obce Veľké Zálužie s par.č. 564/109 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 111 m²,

b) schvaľuje

priamy predaj pozemku zapísanom na LV 3534 vo vlastníctve obce Veľké Zálužie s par.č. 564/109 KNE k.ú. Veľké Zálužie o výmere 111 m² p. Mariánovi Bohátovi a p. Viere Bohátovej, obaja bytom Hlavná 853/46, 951 35 Veľké Zálužie.

c) schvaľuje

cenu za 1 m² vo výške 17,62 Eur, t.j. za 111 m² spolu 1.955,82 Eur (slovom: tisícdeväťstopäťdesiatpäť Eur a osemdesiatdva centov), pričom cena bola stanovená na základe Znaleckého posudku č.76/2021 vypracovaným Ing. Jurajom Bence, Petzwalova 552/46, 949 12 Nitra,

d) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi Obcou Veľké Zálužie a p. Mariánom Bohátom a p. Vierou Bohátovou, obaja bytom Hlavná 853/46, 951 35 Veľké Zálužie s prihliadnutím na konfiguráciu článku 1. Kúpnej zmluvy.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 12/ Odkúpenie časti obecného pozemku – osobitný zreteľ – Marta Mihoková

Starosta obce informoval, že na obec Veľké Zálužie sa obrátila pani Marta Mihoková bytom Okružná 456/9, Veľké Zálužie so žiadosťou, v ktorej žiada o odkúpenie pozemku o výmere 48 m², ktorý je na základe geometrického plánu číslo 467/2020 zo dňa 14.12.2020 odčlenený z obecného pozemku reg. „E“ parc.č. 564/1 k.ú. Veľké Zálužie. Stavebná komisia žiadosť prerokovala a odporučila obecnému zastupiteľstvu odpredaj predmetného pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že

pozemok je takto oplotený a využívaný niekoľko desiatok rokov ešte predchádzajúcimi majiteľmi Patúcovými. Zámer prevodu obecného pozemku bol schválený Uznesením OZ č. 181 dňa 29.6.2021. Zámer prevodu obecného pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce a CUET dňa 12.7.2021.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 200

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

zámer odpredať na základe žiadosti p. Marty Mihokovej, bytom Veľké Zálužie, Okružná 456/9, pozemok parc.č. 564/108 o výmere 48 m² ako dôvod hodný osobitného zreteľa,

b) schvaľuje

prevod obecného pozemku par.č. 564/108 reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie o výmere 48 m² p. Marte Mihokovej, bytom Veľké Zálužie, Okružná 456/9 ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok je takto oplotený a využívaný niekoľko desiatok rokov ešte predchádzajúcimi majiteľmi a výmera prevádzanej plochy je menšia ako 100 m².

c) schvaľuje

cenu za 1 m² vo výške 10,00 Eur,

d) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi Obcou Veľké Zálužie a žiadateľkou p. Martou Mihokovou s prihladením na konfiguráciu článku 1. Kúpnej zmluvy.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Belíčková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 13/ Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Marianna Paliková

Starosta obce informoval, že na Obec Veľké Zálužie sa obrátila žiadateľka Marianna Paliková, bytom Rapatská 929/10 Veľké Zálužie so žiadosťou o odkúpenie: celého obecného pozemku KNC parc.č. 896/19 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 48 m², a to diel č.5 o výmere 42 m², a diel č.6 o výmere 6 m² a časť obecného pozemku KNC parc.č. 896/18 k.ú. Veľké Zálužie - a to diel č.3 o výmere 10 m² a diel č.4 o výmere 1 m², ktoré boli odčlenené na základe geometrického plánu č.211/2020 zo dňa 07.12.2020.

Žiadosť bola prerokovaná v stavebnej komisii Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 20.09.2021. Stanovisko komisie tvorí prílohu dôvodovej správy.

Požiadaval predsedu stavebnej komisie, aby predniesol stanovisko stavebnej komisie.

Predstúpil poslanec Ing. Pavol Pekar: stavebná komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu odpredať pozemku podľa žiadosti.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 201

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Marianny Palikovej bytom Rapatská 929 /10, Veľké Zálužie,

b) berie na vedomie

stanovisko stavebnej komisie,

c) súhlasí

so stanoviskom stavebnej komisie,

d) schvaľuje zámer

odpredať žiadateľke **Marianne Palikovej**

1. celý obecný pozemok C KN parc.č. **896/19** k.ú. Veľké Zálužie o výmere **48 m²** - a to diel č.5 o výmere 42 m² a diel č.6 o výmere 6 m²

2. časť obecného pozemku C KN parc.č. **896/18** k.ú. Veľké Zálužie – a to **diel č.3** o výmere **10 m²** a **diel č.4** o výmere **1 m²**, ktorý je odčlenený na základe geometrického plánu č.211/2020 zo dňa 07.12.2020 - dôvodom hodným osobitného zreteľa.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na týchto pozemkoch už od roku 1960 stojí časť rodinného domu a výmera predávanej plochy je menšia ako 100 m².

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 14/ Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Jozef Hrnko

Starosta obce informoval, že na Obec Veľké Zálužie sa obrátili žiadatelia - manželia Jozef Hrnko a manž. Marta Hrnková, bytom Družstevná 64/24, Veľké Zálužie so žiadosťou o odkúpenie obecného pozemku KNC parc.č. 3420/8 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 372 m².

Žiadosť bola prerokovaná v stavebnej komisii Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 20.09.2021. Stanovisko komisie tvorí prílohu dôvodovej správy.

Požiadal predsedu stavebnej komisie, aby predniesol stanovisko stavebnej komisie.

Predstúpil poslanec Ing. Pavol Pekar: stavebná komisia odporúča odpredaj uvedeného pozemku priamym predajom.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 202

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Jozefa Hrnku a manželky Marty Hrnkovej, obaja bytom Družstevná 64/24, Veľké Zálužie o odkúpenie obecného pozemku C KN parc.č. 3420/8 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 372 m²;



b) berie na vedomie

stanovisko stavebnej komisie,

c) súhlasí

so stanoviskom stavebnej komisie,

d) schvaľuje zámer

odpredať žiadateľom pozemok C KN parc.č. 3420/8 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 372 m² priamym predajom. Cena pozemku bude určená na základe predloženého znaleckého posudku.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Belíčková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 15/ Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Helena Brezíková

Starosta obce informoval, že na Obec Veľké Zálužie sa obrátila p. Helena Brezíková, bytom Žatevná 1160/23, Veľké Zálužie so žiadosťou o odkúpenie časti obecného pozemku – KNC parc.č. 563/52 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 307 m², ktorý bol GP č.80/2021 oddelený z obecného pozemku 563/51 k.ú. Veľké Zálužie.

Žiadosť bola prerokovaná v stavebnej komisii Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 20.09.2021. Stanovisko komisie tvorí prílohu dôvodovej správy.

Prosím predsedu stavebnej komisie, aby predniesol stanovisko stavebnej komisie.

Predstúpil poslanec Ing. Pavol Pekar: stavebná komisia neodporúča odpredaj uvedeného pozemku a odporúča starostovi obce vyvolať rokovania s pani Brezíkovou ohľadne odkúpenia pozemku.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 203

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Heleny Brezíkovej bytom Žatevná 1160/23, Veľké Zálužie o odkúpenie časti obecného pozemku reg. „C“ parc.č. 564/52 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 307 m²;

b) berie na vedomie

stanovisko stavebnej komisie,

c) súhlasí

so stanoviskom stavebnej komisie,

d) neschvaľuje

zámer odpredať žiadateľke pozemok C KN parc.č. 563/52 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 307 m², ktorý bol geometrickým plánom č. 80/2021 zo dňa 30.06.2021 oddelený z obecného pozemku C KN 564/51 k.ú. Veľké Zálužie,

e) odporúča



starostovi Obce Veľké Zálužie vyvolať rokovanie so žiadateľkou p. Helenou Brežíkovou o odkúpení pozemkov C KN 473/2 a 474/2 k.ú. Veľké Zálužie o celkovej výmere 443 m², ktoré sú v jej vlastníctve - do vlastníctva obce Veľké Zálužie.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Belíčková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 16/ Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – manželia Jeneyovi

Starosta obce informoval, že na Obec Veľké Zálužie sa obrátili žiadatelia – manželia Peter Jeney a manž. Monika Jeneyová bytom Budín 977/33 Veľké Zálužie so žiadosťou o odkúpenie časti pozemku KNC parc.č. 563/53 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 83 m², ktorý bol odčlenený na základe GP č.339/2021 zo dňa 14.09.2021 z obecného pozemku KNE parc.č. 563 k.ú. Veľké Zálužie.

Žiadosť bola prerokovaná v stavebnej komisii Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 20.09.2021. Stanovisko komisie tvorí prílohu dôvodovej správy.

Požiadala predsedu stavebnej komisie, aby predniesol stanovisko stavebnej komisie.

Predstúpil poslanec Ing. Pavol Pekar: stavebná komisia odporúča odpredaj uvedeného pozemku dôvodom hodným osobitného zreteľa.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 204

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Petra Jeneya a manželky Moniky Jeneyovej, obaja bytom Budín 977/33, Veľké Zálužie o odkúpenie časti obecného pozemku C KN parc.č. 563/53 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 83 m²;

b) berie na vedomie

stanovisko stavebnej komisie,

c) súhlasí

so stanoviskom stavebnej komisie,

d) schvaľuje zámer

odpredať žiadateľom časť obecného pozemku C KN parc.č. 563/53 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 83 m² dôvodom hodným osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predzáhradka je takto využívaná a oplotená od roku 1970 ešte bývalými majiteľmi a výmera predávanej plochy je menšia ako 100m².

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 17/ Schválenie vecných bremien IBV Malináreň

Starosta obce informoval, že dňa 07.09.2021 sa na Obec Veľké Zálužie obrátil so žiadosťou žiadateľ:

Občianske združenie Malináreň so sídlom Podvinohrady 531/70, Veľké Zálužie, ktoré chce v lokalite ulice Malináreň realizovať výstavbu 17 rodinných domov. Obec Veľké Zálužie ako príslušný stavebný úrad vydala územné rozhodnutie o umiestnení stavby pre 17 RD pod názvom: „IBV Malináreň vo Veľkom Záluží“ dňa 22.12.2020.

Nakoľko k budúcej výstavbe RD sa bude viesť distribučný elektrický rozvod NN, ktorý bude vedený z existujúcej TS po obecných pozemkoch uvedených v návrhu zmluvy o zriadení vecných bremien, je potrebné schváliť vecné bremeno k týmto pozemku v prospech ZSD, a.s. a určiť výšku odplaty za vecné bremeno.

Návrh textu zmluvy o zriadení vecných bremien, znalecký posudok a ostatné podklady boli zverejnené na webovom sídle obce ako podklad na rokovanie OZ. Prosím obecné zastupiteľstvo, aby zvážilo, či pri zriadení vecného bremena použije inštitút jednorazovej náhrady za vecné bremeno (podľa znaleckého posudku by to bolo 630,00 Eur jednorazovo) alebo zriadi vecné bremeno bezodplatne ako pri fyzických osobách – občanoch bezodplatne alebo navrhujete iné riešenie.

Poslaná Daniela Beličková: ja sa chcem opýtať, po dedine idú chýry, že im to chcú poslanci schváliť za peniaze. Ja neviem kto to tu roznáša, ale aj pred rokovaním zastupiteľstva sa ma na to pýtala jedna pani, ktorá sa chcela zúčastniť rokovania obecného zastupiteľstva, a ja som jej odpovedala, že ja o ničom neviem, že sa s tým stretávam dnes po prvý krát.

Starosta: ja neviem, kto to tu šíri, ale ja som za to, aby sa im to dalo bezodplatne, sú to naši občania, nie je to žiadny developer, vybavujú si to naši obyvatelia a ja nie som za to, aby si to platili.

Poslanec Bédi: tak potom neviem, na čo si dali vypracovať znalecký posudok, za ktorý platili 350,- Eur, kto ich do toho natlačil?

Poslanec Cocher: nechaj tak, oni vedia kto im to kázal a nech si to vyriešia.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 205

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Občianskeho združenia Malináreň so sídlom Podvinohrady 531/70 Veľké Zálužie o zriadení vecných bremien na obecných pozemkoch C KN parc. č. 598/9, 598/1, 597; E KN parc. č. 618, 617,

b) schvaľuje

jednorazovú náhradu za vecné bremená vo výške 1,00 Euro (slovom: jedno Euro) vymedzené Geometrickým plánom č. 325/2021 o výmere 358 m²,

c) schvaľuje

text Zmluvy o zriadení vecných bremien na obecných pozemkoch v prospech Západoslovenskej distribučnej spoločnosti a.s. na realizáciu distribučného elektrického rozvodu NN pre Občianske združenie Malináreň na výstavbu 17 RD.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

Poslankyňa Ing. Daniela Hollá sa ospravedlnila a o 11,55 hodine odišla z rokovania obecného zastupiteľstva.

K bodu 18/ Zámer o prenájom obecného priestranstva na inštaláciu samoobslužných boxov ZÁSIELKOVŇA – osobitný zreteľ

Starosta obce informoval, že obec Veľké Zálužie má zámer prenajať na základe žiadosti spol. Packeta Slovakia s.r.o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava - Petržalka, IČO: 48 136 999 (ďalej žiadateľ) časť pozemku s parc.čísлом 220/1 KNC k.ú. Veľké Zálužie zapísanom na LV 2061 o výmere 1,36 m² (dvor budovy pošty).

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ má záujem o prenájom časti pozemku s parc.čísлом 220/1 KNC k.ú. Veľké Zálužie zapísanom na LV 2061 o výmere 1,36 m² (dvor budovy pošty) na umiestnenie samoobslužného automatu na vydávanie zásielok, ktorý bude k dispozícii obyvateľom obce 24 hodín denne. Systém samoobsluhy pri prevádzke automatu minimalizuje osobný kontakt medzi ľuďmi, čím podporuje protipandemické opatrenia a prispieva k zamedzeniu rozširovania koronavírusu COVID-19.

Zámer prenájmu obecného majetku dôvodom hodným osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce a CUET dňa 13.9.2021.

Návrh textu zmluvy o umiestnení Z-boxu a ostatné podklady boli zverejnené na webovom sídle obce ako podklad na rokovanie OZ.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 206

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti pozemku registra „C“ KN Veľké Zálužie, parc.č. 220/1 zastavaná plocha 0,34 m² (1stĺpec) t.j. 1,36 m² – LV č. 2061, pre účely alternatívnej poštovej služby „Zásielkovňa“, v zastúpení spoločnosťou Zásielkovňa s.r.o. so sídlom: Kopčianska č. 3338/82 A, 851 01 Bratislava, IČO: 48136999, za účelom vybudovania a užívania samoobslužných výdajných a podacích miest so Zásielkovňou, ako alternatívu poštovej služby, na dobu určitú/neurčitú, za nájomné 1 Eur/m²/rok, čo predstavuje ročne sumu 1 Eur, s podmienkou: Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia

uznesenia v obecnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 7 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

Poslanec Ing. Andrej Práznovský sa ospravedlnil a o 12,00 hodine odišiel z rokovania obecného zastupiteľstva.

K bodu 19/ Žiadosť o predĺženie nájmu – Juraj Bíro

Starosta obce informoval, že na obec Veľké Zálužie sa so žiadosťou o predĺženie nájmu v priestoroch vo vlastníctve obce p. Juraj Bíro. Nájomca si riadne plní svoje povinnosti a o predmet nájmu sa vzorne stará.

Podklady na rokovanie boli zverejnené na webovom sídle obce.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 207

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Juraja Bíra,

b) schvaľuje

predĺženie nájmu od 15.12.2021 do 15.12.2026. Výška nájomného za prenajaté priestory uvedené v nájomnej zmluve ostáva nezmenená vo výške 17,-EUR/m² t.j. 496,91 Eur ročne. V článku IV. Sa vypúšťajú body 2, 3, a 4. Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 6 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 20/ Nájomné byty vo vlastníctve obce – schválenie poradovníka – opakované nájomy

Starosta obce informoval, že nakoľko sa naplnil poradovník žiadateľov na nájomné obecné byty, obec Oznámila, že sa bude robiť nový zoznam žiadateľov. Materiál k tomuto bodu tvorí prílohu materiálov k rokovaniu na OZ.

Poslankyňa Beličková: ja by som iba požiadala, aby zápisnica z rokovania komisie bola zverejnená ako podklad na rokovanie OZ na Web-stránke obce, tak ako bola zverejnená zápisnica zo stavebnej komisie. Ďalej chcem doplniť, že keď sa dnes schváli tento poradovník, že hneď ten kto je prvý, bude na rade na pridelenie bytu. My máme ešte dvoch záujemcov z predošlého poradovníka.

Starosta: tu by som chcel ešte poprosiť, či by sa nedalo to nejako spraviť, aby to bolo iba pre našich občanov.

Poslankyňa Beličková: my máme bodovací systém, vylúčiť aj iných záujemcov z iných obcí, pokiaľ si splnia všetky požiadavky, nemôžeme.

Rozprava poslancov, prednostky a starostu k uvedenému bodu rokovania – vid' videozáznam.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 208

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

návrh poradovníka žiadateľov o obecné nájomné byty,

b) schvaľuje

poradovník žiadateľov o obecné nájomné byty, ktorí splnili podmienky a kritériá na pridelenie nájomných bytov podľa VZN č. 1/2015, Dodatku k VZN č. 1/2017 a Dodatku k VZN č. 2/2018 Obce Veľké Zálužie nasledovne:

1.	Simona Ternényová, Pažiť 203/1, Veľké Zálužie	50 bodov
2.	Jana Megová, Vinohrady 647/50, Veľké Zálužie	45 bodov
3.	Jana Vindišová, Jarocká 369/13, Veľké Zálužie	45 bodov
4.	Pavol Bédi, Rínok 257/3, Veľké Zálužie	45 bodov
5.	Natálie Bírová, Hlavná 714/62, Veľké Zálužie	45 bodov
6.	Anton Tkáč – Zabák, Vinohrady 649/46, Veľké Zálužie	40 bodov
7.	Karol Križanovič, Obecná 955/2, Veľké Zálužie	35 bodov
8.	Ján Sinak, Budín 1104/62, Veľké Zálužie	30 bodov
9.	Tadeáš Backo, Pažiť, 207/2, Veľké Zálužie	30 bodov
10.	Ľuboš Kratochvíla, Hlavná 1134/26, Veľké Zálužie	30 bodov
11.	Natália Leššová, Budín 971/23, Veľké Zálužie	30 bodov
12.	Jaroslav Bango, Sv. Gorazda 614/70, Močenok	15 bodov
13.	Andrea Biharyová, Báb č. 385	15 bodov
14.	Mário Solčanský, Hlavná 501/71, Horná Kráľová	10 bodov
15.	Petra Bohátová, Báb č. 385	0 bodov

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 6 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0
nehlasoval:0

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 209

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

informatívnu správu k uzatvoreniu opakovaných nájomov v nájomných bytoch v bytových domoch Cintorínska 1388/18 a Podvinohrady 1344/55,57, 59.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 6 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 21/ Zriadenie komisie verejného poriadku

Starosta obce informoval, že nakoľko sa množia sťažnosti na verejný poriadok, taktiež aj PZ SR a súdy si pri správach o povesti na dotazovaných občanov vyžadujú aj stanovisko Komisie verejného poriadku pri OZ, predkladám návrh na zriadenie tejto komisie.

Poslanec Pekar : v zásade s tým problém nemá, ale kto by mal byť v tej komisii, je nás tu len 6 prítomných poslancov, možno tam chce byť niekto, kto tu nie je prítomný a taktiež treba štatút komisie, čo by mala komisia vykonávať.

Rozprava poslancov, starostu a prednostky k uvedenému bodu – vid' videozáznam.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 210

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

presúva

rokovanie o zriadení Komisie verejného poriadku na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 5 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 1 - Janka Moravčíková, PhDr., PhD.;

nehlasoval:0



Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 22/ Rôzne

Starosta otvoril bod rôzne.

A/ Starosta obce predložil žiadosť p. Ľubici Tkáčovej – UNITIP o ukončenie nájmu. Tu je vhodné určiť dátum, ku ktorému sa nájom ruší na základe dohody. Už sú tie stánky aj odpratené, je to tam poupratované

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 211

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť o ukončenie prenájmu p. Ľubici Tkáčovej,

b) schvaľuje

ukončenie prenájmu p. Ľubici Tkáčovej – UNITIP. Nájom sa ukončuje dohodou ku dňu 30.09.2021.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 6 - Daniela Belíčková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

B/ Starosta obce oznámil, že hlavná kontrolórka obce predložila na rokovanie obecného zastupiteľstva správu z vykonanej kontroly dodržiavania zákonnosti pri vybavovaní sťažností a petícií fyzických osôb a právnických osôb podaných na obec Veľké Zálužie v rokoch 2020-2021.

Požiadala hlavnú kontrolórku, aby predniesla správu z kontroly.

Predstúpila hlavná kontrolórka a predniesla správu z vykonanej kontroly.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 212

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

Správu z vykonanej kontroly dodržiavania zákonnosti pri vybavovaní sťažností a petícií fyzických osôb a právnických osôb podaných na obec Veľké Zálužie v rokoch 2020-2021,

b) berie na vedomie

Správu z vykonanej kontroly dodržiavania zákonnosti pri vybavovaní sťažností a petícií fyzických osôb a právnických osôb podaných na obec Veľké Zálužie v rokoch 2020-2021.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:



za: 5 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 1 - Tomáš Tkáč, Mgr.;

nehlasoval: 0

C/ Starosta obce oznámil, že hlavná kontrolórka obce predložila na rokovanie obecného zastupiteľstva správu kontroly čerpania rozpočtu v bodoch dostavba MŠ a ZŠ, kde boli narozpočtované sumy prečerpané.

Požiadala hlavnú kontrolórku, aby predniesla správu z kontroly.

Predstúpila hlavná kontrolórka a predniesla správu z vykonanej kontroly.

Poslanec Tkáč: ja chcem požiadať starostu, aby sa k tejto správe vyjadril.

Starosta: potrebovali sme dostavbu ZŠ a MŠ, čo sa týka prečerpania peňazí v MŠ, museli sme to všetko dokončiť podľa projektov, lebo by sme museli vrátiť peniaze z eurofondov a pri ZŠ bolo tiež potrebné dorobiť ešte elektrinu a kúrenie, inak by sme nemohli školu otvoriť. Projekt na ZŠ tu bol dlhé roky, ja Vám ďakujem, že ste schválili úver a mohli sme tak dostávať školu, ale bolo potrebné ešte dokončiť aj iné veci a máme funkčnú školu a čo sa týka nákladov na kúrenie a elektrinu sme na tom istom, ako pri starej škole. Čiže máme väčšiu kapacitu, ale neplatíme nič navyš.

Poslanec Tkáč: ale bavíme sa o tom, aby obec hospodárila rozumne a nie o elektrine, vidím tu obrovské medzery v hospodárení.

Starosta: ja Váš chcem ešte poprosiť, keď skončíme dnešné rokovanie, aby ste sa išli so mnou pozrieť na ČOV, čo sme tam spravili.

Poslanec Pekar: môžeme tam ísť pozrieť.

Rozprava poslancov a starostu obce k správe z kontroly.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 213

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

Správu o kontrole čerpania rozpočtu v bodoch dostavba MŠ a ZŠ, kde boli narozpočtované sumy prečerpané.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 6 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

D/ Tematická výstava pri príležitosti 760.výročia prvej písomnej zmienky o obci.

Starosta obce oznámil, že v priebehu minulého a tohto roka viacero organizácií, ktoré pôsobia v našej obci malo významné jubileum svojej činnosti. Spomeniem napr. základnú školu, poštu, DH Zálužanka, MO Slovenskej jednoty dôchodcov a iné. Pandémia Covid 19 však znemožňuje realizovať veľkolepé oslavy, aké si tieto organizácie a naša obec zaslúžia. Preto sme zvolili



formu výstavy s názvom „Obec v premenách času“. Výstava bude prebiehať 3 týždne, pričom oficiálne zahájenie výstavy bude 1.10.2021. Otvorenie výstavy však bude bez účasti verejnosti. Z otvorenia výstavy sa vyrobí kamerový záznam a virtuálna prehliadka, ktoré budú zverejnené na webovom sídle obce. Výstava sa bude dať navštíviť aj individuálne, aj v malých skupinách pri dodržaní všetkých potrebných a aktuálnych protipandemických opatrení. O návštevných hodinách budeme širokú verejnosť informovať prostredníctvom webového sídla obce.

Ak má niekto z prítomných niečo do bodu rôzne, nech páči.

Predstúpil poslanec Tkáč a predniesol uznesenie, ktoré navrhla poslankyňa Hollá, ohľadne otvorenie klientskeho centra na obecnom úrade, ktorá musela odísť zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 214

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

odporúča

starostovi obce ustanoviť úradné hodiny klientskeho centra každý pracovný deň v týždni v čase od 8,00 – 12,00 a od 13,00 – 15,00 v dňoch pondelok, utorok, štvrtok a piatok. V stredu v čase 8,00 – 12,00 a od 13,00 – 17,00.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 6 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 23/ Diskusia

Starosta obce skonštatoval, že z dôvodu opatrení COVID-19 neboli občania prítomní na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K bodu 24/ Záver

Starosta sa poďakoval všetkým prítomným poslancom obecného zastupiteľstva, a ukončil osemnástu zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo bolo ukončené dňa 28. septembra 2021 o 12,45 hodine.

Zapisovateľka: Zdenka Kratochvílová

Ing. Ivana Gecíková, PhD.
prednostka obecného úradu



Milan Bíro
starosta obce

Overovatelia: Ing. Pavol Pekar; Ing. Andrej Práznovský