

S Ľ U B

"Sľubujem na svoju česť a svedomie, že budem riadne plniť svoje povinnosti, ochraňovať záujmy obce a Slovenskej republiky. Ústavu Slovenskej republiky, ústavné zákony a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy budem pri výkone svojej funkcie uplatňovať podľa svojho najlepšieho vedomia a svedomia. "



Ing. Andrej Moravčík
poslanec

Vo Veľkom Záluží, 21.01.2015



Hlavný kontrolór Obce Veľké Zálužie

v súlade s ustanovením § 18f, ods. 1, písm. b) zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a so zákonom č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite, o zmene a doplnení niektorých zákonov, predkladá Obecnému zastupiteľstvu vo Veľkom Záluží na prerokovanie

Návrh plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2015**Výkon pravidelnej následnej kontroly:**

1. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva vo veľkom Záluží.
T : priebežne
2. Následná kontrola plnenia prijatých opatrení z vykonaných kontrol.
T : priebežne
3. Následná finančná kontrola, kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami a s majetkom obce.
T : priebežne
4. Následná finančná kontrola, kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami a s majetkom v rozpočtovej organizácii Základná škola vo Veľkom Záluží so sídlom Školská 851, 951 35 Veľké Zálužie. Kontrola pokladničných dokladov, účtovných zápisov, došlých faktúr a interných dokladov.
T : kvartálne 2015

Ostatné kontroly:

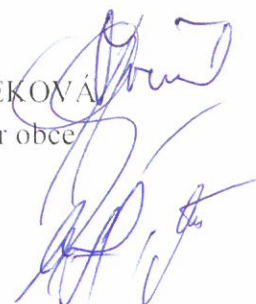
1. Kontroly vykonávané na základe uznesení Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží
T : priebežne
2. Kontrola dodržiavania a uplatňovania zákona o slobodnom prístupe k informáciám v obci Veľké Zálužie, na webovej stránke obce, v organizáciách a obchodných spoločnostiach založených obcou.
T : priebežne
3. Kontrola dodržiavania všeobecne záväzných nariadení Obce Veľké Zálužie so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a potrebami obce, vrátane kontroly vnútorných predpisov obce.
T : priebežne

Stanoviská a iná činnosť:

1. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2015.
2. Vypracovanie stanoviska hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2014.
3. Vypracovanie správy kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2014.

V Nitre dňa 10. novembra 2014

Ing. Alica UHARČEKOVÁ
Hlavný kontrolór obce



Dôvodová správa.

Rozpočet Obce Veľké Zálužie pre roky 2015, 2016 a 2017 je spracovaný v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Rozpočet je zostavený ako programový t.j. zdôrazňujúci vzťah medzi rozpočtovými výdavkami a očakávanými výstupmi a výsledkami realizovaných rozpočtových programov.

Rozpočet je členený na bežný rozpočet, kapitálový rozpočet a finančné operácie. Programový rozpočet na rok 2015 je navrhnutý ako prebytkový, t.j. rozdiel medzi príjmami a výdavkami (vrátane príjmových a výdavkových finančných operácií) je 1.332,00 €. Bežný rozpočet je schválený ako prebytkový, kapitálový rozpočet je krytý kapitálovými príjmami iba minimálne. Z tohto dôvodu je krytý prevažne z prebytku bežných príjmov a príjmovými finančnými operáciami.

Príjmová časť rozpočtu :

	Bežné	Kapitálové	Finančné operácie	SPOLU
Príjmy	2 037 230,00 €	500,00 €	26 200,00 €	2 063 930,00 €

Podrobné členenie príjmov je predmetom prílohy: Návrh rozpočtu Obce Veľké Zálužie na rok 2015

Programová štruktúra rozpočtu :

Program 1: Plánovanie, manažment a kontrola

Program 2: Interné služby

Program 3: Služby občanom

Program 4: Vzdelávanie

Program 5: Kultúra, šport, voľný čas

Program 6: Komunitná podpora

Jednotlivé programy sa podrobnejšie členia na podprogramy a prvky alebo projekty so stanovenými zámermi, cieľmi a merateľnými ukazovateľmi, slúžiacimi k sledovaniu plnenia zámeru jednotlivých programov.

	Bežné	Kapitálové	Finančné operácie	SPOLU
Príjmy	2 037 230,00 €	500,00 €	26 200,00 €	2 063 930,00 €
Výdavky	1 877 598,00 €	185 000,00 €	0,00 €	2 062 598,00 €
Rozdiel	159 632,00 €	-184 500,00 €	26 200,00 €	1 332,00 €

Podrobné členenie výdavkov je predmetom prílohy: Návrh rozpočtu Obce Veľké Zálužie na rok 2015

Najvýznamnejšou položkou rozpočtu sú prostriedky na prenesený výkon štátnej správy v oblasti základného školstva. V čase spracovania tohto návrhu nebol známy rozpis prostriedkov pre jednotlivé obce. Z tohto dôvodu uvádzame menované prostriedky vo výške roku 2014.

Návrh rozpočtu Obce Velké Zálužie na rok 2015

	Bežný rozpočet	Kapitálový rozpočet	Finančné operácie	2016	2017
Príjmy	2 037 230,00	500,00	26 200,00	2 159 463,80	2 275 932,70
Výdavky	1877598	185000	0,00	2 153 207	2 086 299
Bilancia	159 632,00	-184 500,00	26 200,00		
Celková bilancia		1 332,00			

Príjmy
Výdavky
Bilancia

Príjmy - 2015

Ekonomická klasifikácia		Kód zdroja	Analytika	Názov položky	Bežný rozpočet	Kapitálový rozpočet	Finančné operácie	2016	2017
Príjmy spolu:					2 037 230,00	500,00	26 200,00	2 159 463,80	2 275 932,70
100 Daňové príjmy					1 185 220,00	0,00	0,00	1 256 333,20	1 331 713,19
111 003	111			Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve	974 900,00			1 033 394,00	1 095 397,64
121 001	41			Daň z pozemkov	78 100,00			82 786,00	87 753,16
121 002	41			Daň zo stavieb	38 150,00			40 439,00	42 865,34
121 003	41			Daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome	220,00			233,20	247,19
133 001	41			Daň za psa	2 900,00			3 074,00	3 258,44
133 006	41			Daň za ubytovanie	300,00			318,00	337,08
133 012	41			Daň za užívanie verejného priestranstva	650,00			689,00	730,34
133 013	41			Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady	90 000,00			95 400,00	101 124,00
200 Poplatky					341 090,00	500,00	0,00	361 555,40	383 248,72
212 002	41			Príjmy z prenajatých pozemkov	2 750,00			2 915,00	3 089,90
212 003	41	001		Príjmy z prenajatých bytov	109 700,00			116 282,00	123 258,92
212 003	41	002		Príjmy z prenájmu SD	3 850,00			4 081,00	4 325,86
212 003	41	003		Príjmy z prenajatých budov a priestorov	7 100,00			7 526,00	7 977,56
221 004	41	001		Správne poplatky	12 500,00			13 250,00	14 045,00
221 004	41	002		Licencie	3 000,00			3 180,00	3 370,80
222 003	41			Príjem za porušenie predpisov - pokuty	250,00			265,00	280,90
223 001	41	001		Cintorínske poplatky	2 800,00			2 968,00	3 146,08
223 001	41	002		Platby za dodávku pitnej vody	105 000,00			111 300,00	117 978,00
223 001	41	003		Platby za stočné	38 700,00			41 022,00	43 483,32
223 001	41	004		Príjmy z predaja prezentačných materiálov	100,00			106,00	112,36
223 001	41	005		Príjmy z predaja tovarov a služieb	10 500,00			11 130,00	11 797,80
223 001	41	006		Poplatok za dodávku obedov	6 300,00			6 678,00	7 078,68
223 001	41	007		Poplatok za poskytovanie sociálnych služieb	1 550,00			1 643,00	1 741,58
223 001	41	008		Príjem za vstupné na podujatia	60,00			63,60	67,42
223 002	41	001		Čiastočná úhrada nákladov MŠ	7 700,00			8 162,00	8 651,72
223 002	41	002		Čiastočná úhrada nákladov ŠJ MŠ	24 400,00			25 864,00	27 415,84
223 002	41	003		Čiastočná úhrada nákladov ŠK ZŠ	2 400,00			2 544,00	2 696,64
223 002	41	004		Čiastočná úhrada nákladov CVČ	800,00			848,00	898,88
229 005	41			Poplatok za znečisťovanie ovzdušia	970,00			1 028,20	1 089,89
233 001	41			Z predaja pozemkov		500,00		0,00	0,00
242 001	41			Z vkladov	260,00			275,60	292,14
292 008	41			Z odvodov z hazardných hier	400,00			424,00	449,44
300 Transfery					510 920,00	0,00	26 200,00	541 575,20	560 970,78
312 001	111	001		Zo štátneho rozpočtu - MATRIKA	4 840,00			5 130,40	5 438,22
312 001	111	002		Zo štátneho rozpočtu - EVIDENCIA OBYV.	1 350,00			1 431,00	1 516,86
312 001	111	003		Zo štátneho rozpočtu - ŽIVOTNÉ PROSTR.	430,00			455,80	483,15
312 001	111	004		Zo štátneho rozpočtu - CIVILNÁ OCHRANA	242,00			256,52	271,91
312 001	111	005		Zo štátneho rozpočtu - VZDELÁVACIE POUKAZY	10 200,00			10 812,00	11 460,72
312 001	111	006		Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (hmotná núdza)	2 200,00			2 332,00	2 471,92
312 001	111	007		Zo štátneho rozpočtu - MŠ (hmotná núdza)	1 200,00			1 272,00	1 348,32
312 001	111	008		Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (prenesené kompetencie)	472 000,00			500 320,00	530 339,20
312 001	111	009		Zo štátneho rozpočtu - MŠ (prenesené kompetencie)	6 800,00			7 208,00	7 640,48
312 001	111	010		Zo štátneho rozpočtu - referendum	1 600,00			1 696,00	1 797,76
312 001	111	011		Zo štátneho rozpočtu - Prevencia kriminality	0,00	24 000,00		0,00	0,00
312 001	111	012		Zo štátneho rozpočtu - POD Zelená dedina	0,00			0,00	0,00
341 001	41	013		Transfer zamestnávateľa za stravu MŠ, ŠJ MŠ	4 858,00			5 149,48	5 458,45
342 001	41	014		Asistent učiteľa	5 200,00			5 512,00	5 842,72
453	41			Zostatok prostriedkov z predchádzajúcich rokov			26 200,00	0,00	0,00

Handwritten signatures and initials in blue ink.

-4-

Výdaje - 2015

Program	Bežný rozpočet	Kapitálový rozpočet	Finančné operácie	2016	2017
1	278 156,00	0,00	0,00	281 278	298 155
2	149 305,00	140 000,00	0,00	149 783	158 770
3	448 733,00	45 000,00	0,00	475 657	504 196
4	816 994,00	0,00	0,00	866 014	917 974
5	57 512,00	0,00	0,00	60 963	64 620
6	126 898,00	0,00	0,00	134 512	142 583
Spolu:	1877598	185000	0,00	1 968 207	2 086 299
		Výdavky celkom:	2062598	2 153 207	2 086 299

Handwritten signature

Program 1

Plánovanie, manažment a kontrola

Program	Podprogram	Kategória	Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Zároveň	Názov položky	Spolu	Bežný rozpočet	Kapitálový rozpočet	Finančné operácie	2016	2017
							278156	0	0		281 278	298 155
			1.1.1			Starosta obce	34211	0	0		32 175	34 106
1	1	1	01.1.1.6	611	41	Mzdové prostriedky	21600				22 896	24 270
				623	41	Poistenie a príspevok do poisťovní (Dôvera)	7604				8 060	8 544
				625 001	41	Nemocenské poistenie					-	-
				625 002	41	Starobné poistenie					-	-
				625 003	41	Úrazové poistenie					-	-
				625 004	41	Invalidné poistenie					-	-
				625 005	41	Poistenie v nezamestnanosti					-	-
				625 006	41	Rezervný fond solidarity					-	-
				627	41	DDS					-	-
				631 002	41	Zahraničné	150				159	169
				633 016	41	Reprezentačné	1000				1 060	1 124
				634 001	41	Palivo, oleje a kvapaliny	2700				2 862	3 034
				634 003	41	Poistenie vozidla	600				636	674
				634 005	41	Diaľničná známka	50				53	56
				637 014	41	Stravovanie	507				537	570
			1.1.2			Obecné zastupiteľstvom	4359	0	0		4 621	4 898
1	1	2	01.1.1.6	611	41	Mzdové prostriedky	3000				3 180	3 371
				621	41	Poistenie a príspevok do poisťovní	337				357	379
				623	41	Poistenie a príspevok do poisťovní	0				-	-
				625 001	41	Nemocenské poistenie	43				46	48
				625 002	41	Starobné poistenie	402				426	452
				625 003	41	Úrazové poistenie	22				23	25
				625 004	41	Invalidné poistenie	85				90	96
				625 005	41	Poistenie v nezamestnanosti	32				34	36
				625 006	41	Rezervný fond solidarity	138				146	155
				633 005	41	Všeobecný materiál	150				159	169
				633 016	41	Reprezentačné	150				159	169
			1.2.1			Členstvo v organizáciách	4714	0	0		4 997	5 297
1	2	1	01.1.1.6	642 006	41	Členské príspevky	4714				4 997	5 297
			1.2.2			Projekty spolupráce	4000	0	0		4 240	4 494
1	2	1	01.1.1.6	642 006	41	Rímskokatolícka cirkev	4000				4 240	4 494
			1.3.1			Hlavný kontrolór	6950	0	0		7 367	7 809
1	3	1	01.1.1.6	611	41	Mzdové prostriedky	5050				5 353	5 674
				621	41	Poistenie a príspevok do poisťovní	563				597	633
				625 001	41	Nemocenské poistenie	71				75	80
				625 002	41	Starobné poistenie	673				713	756
				625 003	41	Úrazové poistenie	36				38	40
				625 004	41	Invalidné poistenie	142				151	160
				625 005	41	Poistenie v nezamestnanosti	54				57	61
				625 006	41	Rezervný fond solidarity	231				245	260
				631 001	41	Tuzemské	100				106	112
				637 016	41	Pridel do sociálneho fondu	30				32	34
			1.3.2			Auditorské služby	3500	0	0		3 710	3 933
1	3	2	01.1.1.6	637 011	41	Auditorské služby	3500				3 710	3 933
			1.4.1			Obecný úrad	203822	0	0		207 421	219 866
1	4	1	01.1.1.6	611	41	Mzdové prostriedky	118000				125 080	132 585
				621	41	Poistenie a príspevok do poisťovní	42480				45 029	47 731
				623	41	Poistenie a príspevok do poisťovní					-	-
				625 001	41	Nemocenské poistenie					-	-
				625 002	41	Starobné poistenie					-	-
				625 003	41	Úrazové poistenie					-	-
				625 004	41	Invalidné poistenie					-	-
				625 005	41	Poistenie v nezamestnanosti					-	-
				625 006	41	Rezervný fond solidarity					-	-
				627	41	DDS					-	-
				631 001	41	Tuzemské	1000				1 060	1 124
				632 003	41	Poštové a telekomunikačné služby	7800				8 268	8 764
				633 001	41	Interiérové vybavenie	3000				3 180	3 371
				633 002	41	Výpočtová technika	3500				3 710	3 933
				633 006	41	Všeobecný materiál	6000				6 360	6 742
				633 009	41	Knihy, noviny a časopisy	800				848	899
				633 010	41	Pracovné odevy, obuv	1000				1 060	1 124
				635 004	41	Údržba prevádzkových strojov prístrojov a zariadení	4000				4 240	4 494
				635 009	41	Správa softwaru	3600				3 816	4 045
				637 001	41	Vzdelávania zamestnancov	1500				1 590	1 685
				637 004	41	Všeobecné služby	3000				3 180	3 371
				637 014	41	Stravovanie	4500				4 770	5 056
				367 016	41	Pridel do sociálneho fondu	642				681	721
				713 004	41	Nákup stôrov, prístrojov a zariadení	3000				3 180	3 371
			1.5.1			Spracovanie projektov	15000	0	0		19 292	20 450
1	5	1		637 011	41	Štúdie, expertízy a posudky	5000				5 300	5 618
					41	Spracovanie projektov	10000				10 600	11 236
			1.6.1			Zabezpečenie priebehu referenda	1600	0	0		1 696	1 798
1	6	1		637 004	111	Prezidentské voľby	0				-	-
				637 004	111	Voľby do územnej samosprávy	0				-	-
				637 004	111	Referendum 2015	1600				1 696	1 798

[Handwritten signatures and initials]

Program 2

Interné služby

Program	Podprogram	Kategória	Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Zdroj	Názov položky	Spolu	Balný rozpočet	Kapitálový rozpočet	Finančné operácie	2016	2017
		2.1.1				Správa budov a objektov v majetku obce	149305	140000	0	149 783	158 770	
							131005	0	0	138 865	147 197	
2	1	1	01.1.1.6	611	41	SD - Mzdové prostriedky	7150			7 579	8 034	
				621	41	SD - Poistenie a príspevok do poisťovní	2517			2 668	2 828	
				623	41	SD - Poistenie a príspevok do poisťovní				0	0	
				625 001	41	SD - Nemocenské poistenie				0	0	
				625 002	41	SD - Starobné poistenie				0	0	
				625 003	41	SD - Úrazové poistenie				0	0	
				625 004	41	SD - Invalidné poistenie				0	0	
				625 005	41	SD - Poistenie v nezamestnanosti				0	0	
				625 006	41	SD - Rezervný fond solidarity				0	0	
				627	41	SD - DDS				0	0	
				632 001	41	Energie (SD, Zdr. stred., Klub dôch., FK, OcÚ, MŠ, ihrisko, pošta, Dom s	43000			45 580	48 315	
				632 002	41	Vodné a stočné	2500			2 650	2 809	
				632 003	41	Poštové a telekomunikačné služby	500			530	562	
				633 004	41	Prevádzkové stroje, prístroje a zariadenia	3500			3 710	3 933	
				633 006	41	Všeobecný materiál	3000			12 720	13 483	
				635 007	41	Údržba	12000			53 000	56 180	
				635 008	41	Riešenie havarijných stavov	360			382	404	
				637 004	41	BOZP	50000			6 360	6 742	
				637 004	41	Všeobecné služby	6000			461	489	
				637 014	41	Stravovanie	435			46	48	
				637 016	41	Pridel do SF	43					
		2.1.2				Oprava budov	0	0	0	0	0	
				712 002	41	Rekonštrukcia a modernizácia - Blžky, Klub dôchodcov	0	0	0	0	0	
		2.1.1				Projektová príprava	0	50000	0	0	0	
				717 001	41	Prípravná a projektová dokumentácia ČOV a kanalizácia		50000		0	0	
		2.2.2				Komplexné rekonštrukcie budov	0	0	0	0	0	
				712 002	41	Rekonštrukcia a modernizácia MŠ	0			0	0	
				712 002	41	Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ	0			0	0	
		2.2.3				Súvislé rekonštrukcie miestnych komunikácií	0	30000	0	0	0	
				04.5.1	717 002	41	Opravy miestnych komunikácií	0	30000		0	0
		2.2.4				Výstavba chodníkov	0	30000	0	0	0	
				04.5.1	717 001	41	Výstavba nových chodníkov	0	30000		0	0
		2.2.5				Obstaranie nehnuteľného majetku	0	30000	0	0	0	
				04.5.1	717 001	41	Obstaranie nehnuteľností do majetku obce		30000		0	0
		2.3.1				Obecný rozhlas	1400	0	0	1 484	1 573	
				8.3.2000	633 018	41	Licencie (SOZA)	400			424	449
				635 006	41	Údržba	1000			1 060	1 124	
		2.3.2				Veľkzáslužkové noviny	2600	0	0	636	674	
				08.2.0.9	637 004	41	Tlač obecných novín	2000			2 120	2 247
				633 006	41	Všeobecný materiál	600			636	674	
		2.3.3				Internetovská stránka obce	2000	0	0	2 120	2 247	
				08.2.0.9	637 004	41	Správa a údržba internetovskej stránky obce	2000			2 120	2 247
		2.3.4				Propagačné materiály obce	3000	0	0	3 180	3 371	
				08.2.0.9	633 016	41	Partnerské vzťahy samosprávy - reprez.	1000			1 060	1 124
				637 004	41	Propagačné materiály obce	2000			2 120	2 247	
		2.3.5				Propagácia aktivít obce v médiách	600	0	0	636	674	
				08.2.0.9	637 004	41	Služby inzercie a platená propagácia v médiách	600			636	674
		2.4.1				Právna pomoc	7400	0	0	2 120	2 247	
				01.1.2	637 012	41	Služby právneho zástupcu obce	5400			5 724	6 067
				01.1.2	637 012	41	Služby verejného obstarávania	2000			2 120	2 247
		2.4.2				Finančné služby	1300	0	0	1 378	1 461	
				01.1.2	637 012	41	Bankové poplatky	1300			1 378	1 461
				824	41	Lízing				0	0	

Handwritten signature and initials in blue ink.

Program	Podprogram	Kategória	Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Účel	Názov položky	Spolu	Bežný rozpočet	Kapitálový rozpočet	Finančné operácie	2016	2017
							448 733	45 000		475 657	504 196	
		3.1.1				Matrka a evidencia obyvateľstva	12 345			13 086	13 871	
		01.1.1.6	611	41		Mzdové prostriedky	8 430			8 936	9 472	
			621	41		Poistenie a príspevok do poisťovní	3 035			3 217	3 410	
			625 001	41		Nemocenské poistenie				0	0	
			625 002	41		Starobné poistenie				0	0	
			625 003	41		Úrazové poistenie				0	0	
			625 004	41		Invalídne poistenie				0	0	
			625 005	41		Poistenie v nezamestnanosti				0	0	
			625 006	41		Rezervný fond solidarity				0	0	
			627	41		DDS				0	0	
			631 001	41		Tuzemské	50			53	56	
			633 006	41		Všeobecný materiál	150			159	169	
			637 001	41		Školenia, kurzy, semináre	150			159	169	
			637 014	41		Stravovanie	480			509	539	
			637 016	41		Pridel do sociálneho fondu	50			53	56	
		3.1.2				Občianske obrady	800			848	899	
		01.1.1.6	633 006	41		Všeobecný materiál	500			530	562	
			637 037	41		Odmerný zamestnancom	300			318	337	
		3.2.1				VPS	112 356			119 097	126 243	
		06.4.0	611	41		Mzdové prostriedky	79 130			83 878	88 910	
			621	41		Poistenie a príspevok do poisťovní	27 696			29 358	31 119	
			625 001	41		Nemocenské poistenie				0	0	
			625 002	41		Starobné poistenie				0	0	
			625 003	41		Úrazové poistenie				0	0	
			625 004	41		Invalídne poistenie				0	0	
			625 005	41		Poistenie v nezamestnanosti				0	0	
			625 006	41		Rezervný fond solidarity				0	0	
			627	41		DDS				0	0	
			633 010	41		Pracovné odevy a obuv	2 000			2 120	2 247	
			637 014	41		Stravovanie	3 105			3 291	3 489	
			637 016	41		Pridel do SF	425			451	478	
		3.2.2				Verejné osvetlenie	33 700	15 000		35 722	37 865	
		06.4.0	632 001	41		Energie	29 000			30 740	32 584	
			634 001	41		Palivo mazivá a oleje	2 200			2 332	2 472	
			635 006	41		Údržba	2 500			2 650	2 809	
			712 002	41		Rekonštrukcia a modernizácia - Ver. osvetlenia		15 000		0	0	
		3.2.3				Zber a likvidácia odpadov	85 000			90 100	95 506	
		05.1.0	633 006	41		Všeobecný materiál	2 000			2 120	2 247	
			634 001	41		Palivo mazivá a oleje	2 000			2 120	2 247	
			637 004	41		Cyklický vývoz odpadu	80 000			84 800	89 888	
			637 006	41		Všeobecné služby	1 000			1 060	1 124	
		3.2.4				Údržba zelene a verejných priestranstiev	13 700			14 522	15 393	
		06.2.0	633 006	41		Všeobecný materiál	2 500			2 650	2 809	
			634 001	41		Palivo mazivá a oleje	5 200			5 512	5 843	
			634 002	41		Údržba	3 000			3 180	3 371	
			637 004	41		Všeobecné služby	3 000			3 180	3 371	
		3.2.5				Zimná údržba	2 000			2 120	2 247	
			633 006	41		Posypový materiál	2 000			2 120	2 247	
		3.2.6				Zásobovanie vodou a likvidácia odpadových vôd	165 500			175 430	185 956	
			632 001	41		Energie	34 000			36 040	38 202	
			632 002	41		Nákup vody	110 000			116 600	123 596	
			633 006	41		Všeobecný materiál	4 000			4 240	4 494	
			635 004	41		Údržba strojov	7 000			7 420	7 865	
			637 004	41		Všeobecné služby	6 000			6 360	6 742	
			637 006	41		Správa vodovodu	2 500			2 650	2 809	
			717 002	41		Rekonštrukcia a modernizácia - Vodomer	2 000			2 120	2 247	
		3.2.7				Čistotníkové služby	7 890			8 363	8 865	
		08.4.0	635 006	41		Údržba	5 500			5 830	6 180	
			637 004	41		Všeobecné služby	2 390			2 533	2 685	
		3.2.8				Zelená dedina	0			0	0	
		08.4.0	637 004	111		Realizácia projektu	0			0	0	
		3.3.1				Požiarňa ochrana	4 000			4 240	4 494	
		03.2.0	633 006	41		Všeobecný materiál	4 000			4 240	4 494	
		3.3.2				Chvilná ochrana	242			257	272	
		01.1.1.6	637 027	111		Odmena správcov skladu CO	242			257	272	
		3.3.3				Kamerový systém	0	30 000		0	0	
			712 001	111		Prevencia kriminality - kamerový systém	0	30 000		0	0	
		3.3.4				Veterinárna ochrana a deratizácia	3 000			3 180	3 371	
			637 006	41		Všeobecné služby	3 000			3 180	3 371	
		3.4.1				Oprava a údržba mechanizácie a dopr. prostriedkov	6 400			6 784	7 191	
		04.5.1	634 001	41		Palivo, mazivá a oleje	5 500			5 830	6 180	
			634 002	41		Údržba	0			0	0	
			634 003	41		Poistenie	900			954	1 011	
		3.4.2				Dopravné značenia	1 800			1 908	2 022	
		04.5.1	633 006	41		Dopravné značenie	1 000			1 060	1 124	
			634 002	41		Servis a údržba	800			848	899	

[Handwritten signature]

Program 4

Program	Podprogram	Kategória	Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Účel	Názov položky	Spolu	Bežný rozpočet	Kapitálový rozpočet	Finančné operácie	2016	2017
		4.1.1				Materská škola	816994	0	0	866 014	917 974	
						Spolu	151178	0	0	160 249	169 864	
4	1	1	09.1.1	611	41	Mzdové prostriedky	98800			105 788	112 135	
				621	41	Poistenie a príspevok do poisťovní	35928			38 084	40 369	
				623	41	Poistenie a príspevok do poisťovní				0	0	
				625 001	41	Nemocenské poistenie				0	0	
				625 002	41	Starobné poistenie				0	0	
				625 003	41	Úrazové poistenie				0	0	
				625 004	41	Invalidné poistenie				0	0	
				625 005	41	Poistenie v nezamestnanosti				0	0	
				625 006	41	Rezervný fond solidarity				0	0	
				627	41	DDS				0	0	
				632 002	41	Vodné a stočné	600			636	674	
				632 003	41	Poštové a telekomunikačné služby	500			530	562	
				633 006	41	Všeobecný materiál	6000			6 360	6 742	
				635 006	41	Údržba	2000			2 120	2 247	
				637 001	41	Školenia a kurzy	500			530	562	
				637 004	41	Všeobecné služby	2000			2 120	2 247	
				637 014	41	Stravovanie	3340			3 540	3 753	
				637 016	41	Prídel do SF	510			541	573	
		4.1.2				Stravovanie v MŠ	77065	0	0	81 689	86 590	
				611	41	Mzdové prostriedky	34000			36 040	38 202	
				621	41	Poistenie a príspevok do poisťovní	11968			12 686	13 447	
				623	41	Poistenie a príspevok do poisťovní				0	0	
				625 001	41	Nemocenské poistenie				0	0	
				625 002	41	Starobné poistenie				0	0	
				625 003	41	Úrazové poistenie				0	0	
				625 004	41	Invalidné poistenie				0	0	
				625 005	41	Poistenie v nezamestnanosti				0	0	
				625 006	41	Rezervný fond solidarity				0	0	
				627	41	DDS				0	0	
				633 006	41	Čistiace prostriedky	2000			2 120	2 247	
				633 011	41	Potraviny	24400			25 864	27 416	
				635 006	41	Údržba	3000			3 180	3 371	
				637 014	41	Stravovanie	1518			1 609	1 706	
				637 016	41	Prídel do SF	179			190	201	
		4.2.1				Základná škola	485200	0	0	514 312	545 171	
				641 001	111	Normatívne finančné prostriedky	472000			500 320	530 339	
				641 001	41	Vzdelávacie poukazy	5800			6 148	6 517	
				641 001	41	Asistent učiteľa	5200			5 512	5 843	
				641 001	111	Školské potreby a stravovanie	2200			2 332	2 472	
		4.2.2				Školský klub	11500	0	0	12 190	12 921	
				641 001	41	Príspevok na prevádzku	11500			12 190	12 921	
		4.2.3				Stravovanie ZŠ	20000	0	0	21 200	22 472	
				641 001	41	Príspevok na prevádzku	20000			21 200	22 472	
		4.3.1				CVČ Slniečko	72851	0	0	76 374	80 957	
				611	41	Mzdové prostriedky	43000			45 580	48 315	
				621	41	Poistenie a príspevok do poisťovní	15136			16 044	17 007	
				623	41	Poistenie a príspevok do poisťovní				0	0	
				625 001	41	Nemocenské poistenie				0	0	
				625 002	41	Starobné poistenie				0	0	
				625 003	41	Úrazové poistenie				0	0	
				625 004	41	Invalidné poistenie				0	0	
				625 005	41	Poistenie v nezamestnanosti				0	0	
				625 006	41	Rezervný fond solidarity				0	0	
				627	41	DDS				0	0	
				632 003	41	Poštové a telekomunikačné služby	600			636	674	
				633 006	41	Všeobecný materiál	3000			3 180	3 371	
				635 006	41	Údržba	1000			1 060	1 124	
				637 004	41	Všeobecné služby	3500			3 710	3 933	
				637 014	41	Stravovanie	1305			1 383	1 466	
				637 016	41	Prídel do SF	110			117	124	
				641 001	111	Vzdelávacie poukazy	4400			4 664	4 944	

[Handwritten signatures and initials]

Program 5

Kultúra, šport, voľný čas

Program	Podprogram	Kategória	Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Účel	Název položky	Spolu	Bežný rozpočet	Kapitálový rozpočet	Finančné operácie	2 016	2 017
							57512				60 963	64 620
		5.1.1				Obecná knižnica	18212	0	0		19 305	20 463
5	1	1	08.2.0	611	41	Mzdové prostriedky	11570				12 264	13 000
				621	41	Poistenie a príspevok do poisťovní	4073				4 317	4 576
				623	41	Poistenie a príspevok do poisťovní					0	0
				625 001	41	Nemocenské poistenie					0	0
				625 002	41	Starobné poistenie					0	0
				625 003	41	Úrazové poistenie					0	0
				625 004	41	Invalidné poistenie					0	0
				625 005	41	Poistenie v nezamestnanosti					0	0
				625 006	41	Rezervný fond solidarity					0	0
				627	41	DDS					0	0
				632 003	41	Poštové a telekomunikačné služby	500				530	562
				633 006	41	Všeobecný materiál	100				106	112
				633 009	41	Knihy, noviny, časopisy	1500				1 590	1 685
				637 014	41	Stravovanie	435				461	489
				637 016	41	Prídel do SF	34				36	38
		5.1.2				Kultúrne podujatia	7000	0	0		7 420	7 865
			08.2.0	633 006	41	Všeobecný materiál	3500				3 710	3 933
				637 004	41	Všeobecné služby	3500				3 710	3 933
		5.1.3				Podpora spoločnej činnosti	26300	0	0		27 878	29 551
				642 001	41	Dychová hudba	1500				1 590	1 685
				642 001	41	FS Ujlačanka	1200				1 272	1 348
				642 001	41	Červený kríž	800				848	899
				642 001	41	Slovenský skauting	1400				1 484	1 573
				642 001	41	Jednota dôchodcov	1500				1 590	1 685
				642 001	41	Materské centrum BBky	1400				1 484	1 573
				642 001	41	Matica slovenská	1000				1 060	1 124
				642 001	41	Slovenský zväz záhradkárov	1500				1 590	1 685
				642 001	41	Valaquet	1400				1 484	1 573
				642 001	41	Športový klub vo Veľkom Záluží - futbalisti	10000				10 600	11 236
				642 001	41	Lukostrelecký klub Veľké Zálužie	1500				1 590	1 685
				642 001	41	OZ Mravec	1000				1 060	1 124
				642 001	41	Cyklotrial Team Veľké Zálužie	1100				1 166	1 236
				642 001	41	Lovecký spolok	1000				1 060	1 124
		5.2.1				Prevádzka športových zariadení	6000	0	0		6 360	6 742
5	2	1	08.1.0	632 002	41	Vodné a stočné	2000				2 120	2 247
				633 006	41	Všeobecný materiál	1500				1 590	1 685
				635 006	41	Údržba	2500				2 650	2 809
		5.2.2				Organizácia športových podujatí	0	0	0		0	0
											0	0

[Handwritten signature]

Program 6

Komunitná podpora

Program	Podprogram	Kategória	Funkčná Modifikácia	Ekonomická Modifikácia	Zdroj	Název položky	Spolu	Bežný rozpočet	Kapitálový rozpočet	Finančné operácie	2 016	2 017
		6.1.1				Správa komunálnych bytov	126898				134 512	142 583
						Spolu	105516	0	0		111 847	118 558
		06.6.0	632 001	41		Energie	1700				1 802	1 910
			637 004	41		Správa bytov	4940				5 236	5 551
			637 015	41		Poistenie	1850				1 961	2 079
			641 008	41		Vratka finančnej zábezpeky	5000				5 300	5 618
			641 009	41		Transfer do fondu opráv	17250				18 285	19 382
			651 003	41		Spĺátky ŠFRB	74776				79 263	84 018
		6.2.1				Stravovanie seniorov	6300	0	0		6 678	7 079
		10.2.0.2	637 004	41		Nákup obedov	6300				6 678	7 079
		6.2.2				Opatrovateľská služba	11482	0	0		12 171	12 901
		10.2.0.2	611	41		Mzdové prostriedky	6474				6 862	7 274
			621	41		Poistenie a príspevok do poisťovní	2266				2 402	2 546
			623	41		Poistenie a príspevok do poisťovní					0	0
			625 001	41		Nemocenské poistenie					0	0
			625 002	41		Starobné poistenie					0	0
			625 003	41		Úrazové poistenie					0	0
			625 004	41		Invalídne poistenie					0	0
			625 005	41		Poistenie v nezamestnanosti					0	0
			625 006	41		Rezervný fond solidarity					0	0
			627	41		DDS					0	0
			632 003	41		Poštové a telekomunikačné služby	250				265	281
			633 010	41		Pracovné odevy, obuv a ochranné pomôcky	500				530	562
			634 001	41		Palivá, oleje a mazivá	800				848	899
			634 003	41		Poistenie - Dácia	170				180	191
			634 005	41		Diaľničná známka	50				53	56
			637 014	41		Stravovanie	435				461	489
			637 016	41		Príspevok do SF	37				39	42
			637 027	41		Posudková činnosť	500				530	562
		6.2.2				Príspevky externým poskytovateľom	300	0	0		318	337
		10.2.0.1	642 014	41		Zariadenie sociálnych služieb	300				318	337
		6.3.1				Pomoc v hmotnej núdzi	300	0	0		318	337
		10.7.0	642 014	41		Jednorazové sociálne dávky	300				318	337
		6.3.2				Príspevky pri narodení	1500	0	0		1 590	1 685
		10.4.0	642 014	41		Príspevky pri narodení	1500				1 590	1 685
		6.3.3				Príspevky pri životných jubileách	1500	0	0		1 590	1 685
		10.2.0.1	642 014	41		Príspevky pri životných jubileách	1500				1 590	1 685

Handwritten signature and initials in blue ink.

Stanovisko hlavného kontrolóra

k návrhu rozpočtu obce Veľké Zálužie na rok 2015 s výhľadom na roky 2016, 2017

V zmysle § 18f, odsek 1, písmeno c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len z.n.p.) a v súlade s § 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

P r e d k l a d á m

stanovisko k návrhu rozpočtu Obce Veľké Zálužie na rok 2015 s výhľadom na roky 2016-2017 na riadne zasadnutie, ktoré sa bude konať 21. 1. 2015.

A. VÝCHODISKÁ SPRACOVANIA ODBORNÉHO STANOVISKA

Pri spracovaní odborného stanoviska som vychádzala z posúdenia predloženého návrhu rozpočtu obce na rok 2015 a viacročného rozpočtu (ďalej len „návrh rozpočtu“) z dvoch hľadísk:

1. Zákonnosť predloženého návrhu rozpočtu

1.1. Súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi

Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so **zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a **zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p..

Návrh rozpočtu zohľadňuje aj ustanovenia zákonov:

- **č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady** v z.n.p., na základe ktorého v súlade s § 2 ods. 3 predmetného zákona bolo vydané Všeobecne záväzné nariadenie obce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len VZN).
- **č. 564/2004 Z.z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.
- **č. 493/2011 ústavný zákon o rozpočtovej zodpovednosti**

1.2. Súlad so všeobecne záväznými nariadeniami obce

Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami obce: VZN zásady nakladania s finančnými prostriedkami obce Veľké Zálužie a VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

1.3. Dodržanie informačnej povinnosti zo strany Obce Veľké Zálužie

Návrh rozpočtu bol zverejnený v obci obvyklým spôsobom – na vývesnej tabuli obecného úradu v zákonom stanovenej lehote, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p..

2. Metodická správnosť predloženého návrhu rozpočtu

Návrh rozpočtu na rok 2015 bol spracovaný podľa rozpočtovej klasifikácie v súlade s **Opatrením MF SR č. MF/010175/2004-42, ktorým sa ustanovuje druhová, organizačná a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie** v z.n.p., ktorá je záväzná pri zostavovaní rozpočtov územnej samosprávy.

Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade s **Príručkou na zostavenie návrhu rozpočtu verejnej správy na rok 2015**. Návrh rozpočtu na rok 2015 je predložený na schválenie v rozsahu podľa ustanovenia zákona č. 583/2004 v znení neskorších predpisov, § 10 odst.4 ktorý ustanovuje že: „Rozpočet obce sa predkladá na schválenie OcZ v členení minimálne na úrovni hlavnej kategórie ekonomickej klasifikácie ekonomickej klasifikácie,, táto podmienka bola zo strany obce dodržaná.

Obdobne je dodržaná podmienka zákona č. 583/2004 § 10, ktorý ustanovuje, že rozpočet má byť členený na

a) bežné operácie (bežné príjmy bežné výdaje)

b) kapitálový rozpočet kapitálové príjmy a kapitálové výdaje

c) finančné operácie

Obec v súlade s § 4 zákona č. 426/2013 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy neuplatňuje programový rozpočet.

B. VÝCHODISKÁ TVORBY NÁVRHU ROZPOČTU

Návrh rozpočtu vychádza z doporučených východísk rozpočtu verejnej správy, z vývoja hospodárenia obce v roku 2014 a zo skutočností v predchádzajúcich sledovaných rokoch.

C. CHARAKTERISTIKA NÁVRHU ROZPOČTU

Rozpočet na rok 2015

Na schválenie je predložený návrh rozpočtu obce na rok 2015 na úrovni hlavných kategórií ekonomickej klasifikácie. Po rekapitulácii jednotlivých kategórií predložený rozpočet predstavuje nasledovné objemy:

Bežný rozpočet

	Návrh 2015
Bežné príjmy	2 037 230,00
Bežné výdavky	1 877 598,00
+ prebytok, - schodok rozpočtu	159 632,00

Rozpočet obce na príslušný rozpočtový rok je záväzný, rozpočty na nasledujúce dva rozpočtové roky nie sú záväzné, majú len orientačný charakter, ich ukazovatele sa spresňujú v ďalších rozpočtových rokoch.

Viacročný rozpočet rešpektuje vývoj príjmov a na to nadväzujúcu tvorbu finančných zdrojov. Tomu je podriadené aj čerpanie výdavkov, pri zabezpečení vyrovnaného rozpočtového hospodárenia počas nasledujúcich rozpočtových rokov.

D. ZHRNUTIE

Návrh rozpočtu obce na rok 2015 a návrh viacročného rozpočtu obce je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi - zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Návrh rozpočtu zohľadňuje aj ustanovenia zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, zákona č. 564/2004 Z.z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami a internými predpismi obce.

Návrh rozpočtu bol verejne sprístupnený v obci dňa 7.1.2015 spôsobom obvyklým v zákonom stanovenej lehote, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

E. ZÁVER

Na základe vyššie uvedených skutočností

o d p o r ú č a m

Obecnému zastupiteľstvu vo Veľkom Záluží predložený návrh rozpočtu obce Veľké Zálužie na rok 2015

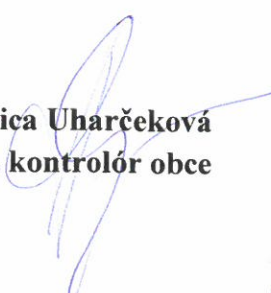
s c h v á l i ť

a návrh viacročného rozpočet obce na roky 2016 a 2017

z o b r a ť n a v e d o m i e.

V Nitre 15. januára 2015

Ing. Alica Uharčeková
hl. kontrolór obce



PRÍLOHA č. 4

Číslo materiálu : / 2015

K bodu : Návrh rozpočtu Obce Veľké Zálužie na r.2015 s výhľadom na r.2016 a r.2017



POZMEŇUJÚCI NÁVRH

**poslancov OZ vo Veľkom Záluží Andreja Moravčíka a Petra Cochera k návrhu
rozpočtu Obce Veľké Zálužie na r. 2015 s výhľadom na r.2016 a r. 2017**

V návrhu rozpočtu Obce Veľké Zálužie na r.2015 s výhľadom na r.2016 a r.2017 v programe 2 – Interné služby , Funkčná klasifikácia 01.1.1.6 , Ekonomická klasifikácia 635 008 – Riešenie havarijných stavov sa znižuje celková suma o 5 000 €. Suma výdavkov v programe 2 – Interné služby , Funkčná klasifikácia 01.1.1.6 , Ekonomická klasifikácia 635 008 – Riešenie havarijných stavov „ 50 000 “ sa nahrádza sumou „ 45 000“.

Použitie tejto sumy sa presunie do programu 5- Ekonomická klasifikácia 642 001 – Športový klub vo Veľkom Záluží – futbalisti. Suma výdavkov v programe 5- , Ekonomická klasifikácia 642 001 –Športový klub vo Veľkom Záluží – futbalisti., 10 000 “ sa nahrádza sumou „ 15 000 “.

Odvôvodnenie

V rozpočte obce Veľké Zálužie na rok 2014 bolo na činnosť futbalového klubu schválených 15 000 €. V prebiehajúcej sezóne futbalové A mužstvo hrá o triedu vyššie. Z toho vyplývajú aj ich vyššie výdavky. Z dôvodu pretrvávajúcej podpory futbalu vo Veľkom Záluží navrhujeme zachovať podporu zo strany obce v rovnakej výške ako v roku 2014.



P R Í K A Z

*starostu obce k vykonaniu riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku
a záväzkov Obce Veľké Zálužie*

31.12.2014

v zmysle Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. podľa § 29 a § 30 vydávam

p r í k a z

na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Obce Veľké Zálužie k 31.12.2014.

1. Inventarizácia sa uskutoční v dobe od 21.01.2015 do 15.02.2015
2. Zloženie inventarizačných komisií

Ústredná inventarizačná komisia: predseda: Milan Bíro

člen: Ing. Ivana Gecíková, PhD.

člen: Ing. Martin Richter

Dielčie inventarizačné komisie:

Obecný úrad:

predseda: Juraj Mego

člen: PhDr. Peter Cocher

člen: Veronika Kolaříková st.

Dom smútku:

predseda: Mgr. Daniela Belíčková

člen: Jaroslav Bozán

člen: Zuzana Kalúzová

Požiarna ochrana:

predseda: Michal Halveland

člen: Mgr. Jana Chňapeková

člen: Cyprián Bíro

Klub dôchodcov:

predseda: Mgr. Daniela Belíčková

člen: Lýdia Matuškovičová

člen: Božena Baková

Miestne hospodárstvo:

predseda: Ing. Ján Murín

člen: Ing. Daniela Hollá

člen: Rudolf Bako

Spoločenský dom, CVČ:

predseda: Ing. Martina Vavříková

člen: Mgr. Eva Prokopová

člen: Iveta Ovčíková

Zdravotné stredisko, ZŠ – školská jedáleň, školský klub:

predseda: Ing. Daniela Hollá
člen: Iveta Ovčíková
člen: Ing. Peter Nány

Materská škola a šk. jedáleň:

predseda: Mgr. Jana Chňapeková
člen: Jana Zaujecová
člen: Darina Lipovská

Pokladňa obecného úradu, ceniny:

predseda: Ing. Andrej Moravčík
člen: Veronika Kolaříková st.
člen: Ing. Vladimíra Liptáková

Pozemky a nehnuteľnosti:

predseda: Juraj Mego
člen: Jaroslav Bozán
člen: Marta Križanovičová

Knižnica:

predseda: Ing. Martina Vavříková
člen: PhDr. Peter Cocher
člen: Oľga Lukáčová

Pohl'adávky, záväzky, cenné papiere:

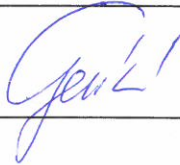
predseda: Ing. Andrej Moravčík
člen: Alena Procházková
člen: Zdenka Kratochvílová

3. Dielčie inventarizačné komisie na zasadnutí do 15.02.2015 prerokujú návrhy na vyradenie, výsledky fyzickej a dokladovej inventúry, priebeh a výsledky inventarizácie.
4. Ústredná inventarizačná komisia do 28.02.2015 na základe zhodnotenia inventarizácie dielčimi inventarizačnými komisiami uskutoční celkové zhodnotenie priebehu a výsledkov inventarizácie majetku a záväzkov a rozdielu obce k 31.12.2014 a predloží o tom správu s návrhmi na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva po ukončení inventarizácie.
5. Príkaz starostu obce bol prerokovaný a schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 21.01.2015.

Vo Veľkom Záluží, dňa 21.01.2015

Milan B í r o
starosta obce

**OBEC VELKÉ ZÁLUŽÍ****Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží**

Názov:	Návrh na rozšírenie okruhu fyzických osôb, ktorým sa zabezpečuje stravovanie o starostu obce Veľké Záluží
Predkladateľ:	Ing. Ivana Gecíková, PhD., prednostka OcU 
Dátum:	16.1.2015
Odôvodnenie:	Starosta obce nie je zamestnancom obce, jeho vzťah k Obci Veľké Záluží sa nezakladá pracovnou zmluvou, ale na základe ustanovenia do funkcie prostredníctvom osvedčenia o zvolení do funkcie starostu obce. Na účely sociálneho, zdravotného a dôchodkového poistenia má všetky práva ako zamestnanec. Obec Veľké Záluží svojim zamestnancom poskytuje stravovanie v zmysle § 152, odst. 5 Zákonníka práce č. 311/2001 v z.n.p., navrhujem rozšíriť okruh fyzických osôb, ktorým sa zabezpečuje stravovanie o starostu obce Veľké Záluží.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží schvaľuje rozšírenie počtu poberateľov príspevku zamestnávateľa na stravu o starostu obce.



k bodu č. 19

"VZOR"

Príloha č. 10

ZMLUVA O NÁJME BYTU

uzavretá v zmysle ustanovení § 685 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov a podľa VZN č. 8/2011

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obec Veľké Zálužie

Sídlo: Obecná 955, 951 35 Veľké Zálužie

IČO: 00 308 595

Zastúpená: Milanom Bírom, starostom obce

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

(ďalej len „nájomca“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1.1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. úz. Veľké Zálužie, obec Veľké Zálužie, okres Nitra, zapísanej na LV č. 2061 ako stavba - **Nájomný bytový dom – 35 bytov**, súpis. č. xxxx, o.č. 2, 4, 6, postavenom na parc.č. 598/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 784 m², v ktorom bytovom dome sa nachádza spolu 35 bytov.

Článok II. Predmet zmluvy

2.1. Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi predmet nájmu uvedený v bode 2.2. tejto zmluvy do užívania a nájomca sa za to zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné podľa čl. V. tejto zmluvy.

2.2. **Predmetom nájmu** podľa tejto zmluvy je:

- **byt č. xx** na x. nadzemnom podlaží vo vchode o.č. x nachádzajúci sa na adrese xxxxx, 951 35 Veľké Zálužie, v bytovom dome súp. č. xxxx, o.č. x, x, x, postavenom na pozemku parc. č. xxx/xx zastavané plochy a nádvoria o výmere xxx m² (ďalej len „byt“).

Článok III. Popis, podlahová plocha a vnútorné vybavenie bytu

3.1. Byt pozostáva z x obytných miestností: 1.izba s kuchyňou o výmere xx,xx m², 2.izba o výmere xx,xx m² a z príslušenstva, ktorým je: chodba x,xx m², WC x,xx m², kúpeľňa x,xx m².

3.2. Podlahová plocha bytu vrátane príslušenstva je xx,xx m².

3.3. Byt má štandardné vnútorné vybavenie, ktoré tvorí plynový sporák, elektrická rúra, kuchynská linka, nerezový dres s výtokom studenej vody a TUV, digestor, smaltovaná vaňa, umývadlo, plynový kotol Protherm s ohrevom TUV, ústredno-panelové radiátory, elektrická inštalácia svetelná/poistky.

3.4.

Článok IV.
Spoločné zariadenia a spoločné časti bytového domu
a služby spojené s užívaním bytu

- 4.1. Nájomca bytu a osoby, ktoré s ním žijú v spoločnej domácnosti, majú popri práve užívať byt aj právo užívať spoločné časti a spoločné zariadenia domu.
- 4.2. Spoločnými časťami domu sú: základy domu, schodiskový priestor, chodba, obvodové múry, zvislé a vnútorné konštrukcie domu, sedlová strecha vrátane vetracích šachiet a komínov.
- 4.3. Spoločné zariadenia domu sú: rozvodné potrubie studenej vody, plynu od prípojky do bytu, zvislé a ležaté kanalizačné potrubie až po prvú revíziu šachty, kanalizačná prípojka od revíznej šachty po betónovú žmpu, vodovodná prípojka od vodného zdroja, rozvody elektroinštalácie v schodišti, bleskozvod.
- 4.4. S užívaním bytu je spojené poskytovanie tejto služby prenajímateľom: osvetlenie spoločných častí a spoločných zariadení domu.

Článok V.

Nájomné a cena za služby spojené s užívaním bytu, zábezpeka za užívanie bytu

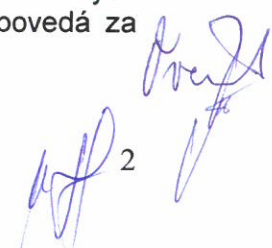
- 5.1. Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi za užívanie bytu nájomné vo výške **xxx,xx EUR** (slovom xxx eur xxx centov) mesačne.
- 5.2. V nájomnom podľa bodu 5.1. tejto zmluvy nie sú zahrnuté platby za služby spojené s užívaním bytu.
- 5.3. Za služby spojené s užívaním bytu podľa bodu 4.4. tejto zmluvy je nájomca povinný platiť prenajímateľovi cenu vo výške 1 EUR (slovom jedno euro), mesačne za každú 1 osobu žijúcu v byte – x osoby, t.j. **x EURÁ**.
- 5.4. Nájomné a preddavok za služby spojené s užívaním bytu sú splatné vždy mesačne vopred, a to k 25. dňu predchádzajúceho kalendárneho mesiaca.
- 5.5. Nájomca uhrádza nájomné a preddavok za služby spojené s užívaním bytu prevodom na bankový účet prenajímateľa, vedený v Prima banke a.s., č. účtu: **0801689012/5600**, variabilný symbol: **xx**, konštantný symbol: **0308**.
- 5.6. Ak nájomca nezaplatí nájomné alebo úhradu za plnenia poskytované s užívaním bytu podľa tejto zmluvy do 5 dní po jej splatnosti, je povinný zaplatiť prenajímateľovi poplatok z omeškania vo výške 1,0 % dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 5.7. Ak dôjde počas trvania tejto zmluvy k zmene skutočností rozhodných pre určenie výšky nájomného a ceny za služby spojených s užívaním bytu, je prenajímateľ oprávnený upraviť výšku nájomného a preddavku za služby spojené s užívaním bytu. Na zmenu výšky nájomného a preddavku za služby spojené s užívaním bytu je prenajímateľ povinný nájomcu písomne upozorniť najmenej 60 dní vopred.
- 5.8. Nájomca zložil pred podpísaním tejto zmluvy prenajímateľovi finančnú zábezpeku za užívanie bytu vo výške **xxx,xx EUR** (slovom xxx eur xxx centov).

Článok VI.

Práva a povinnosti nájomcu

- 6.1. Nájomca je povinný užívať byt, spoločné priestory a zariadenia domu riadne a riadne požívať plnenia, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním bytu.
- 6.2. Nájomca je povinný pri výkone svojich práv dbať, aby sa v dome vytvorilo prostredie zabezpečujúce ostatným nájomníkom výkon ich práv, najmä nesmie narúšať pokojné bývanie ostatných nájomcov, ohrozovať bezpečnosť v dome a porušovať dobré mravy v dome.
- 6.3. Nájomca nesmie bez súhlasu prenajímateľa meniť inventár a zariadenie v byte, ktoré sú majetkom prenajímateľa.
- 6.4. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu tých opráv v byte, ktoré má znášať prenajímateľ a umožniť ich vykonanie, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.

2



6.5. Nájomca je povinný odstrániť závady a poškodenia, ktoré spôsobil v dome sám alebo tí, ktorí s ním bývajú. Ak sa tak nestane, má prenajímateľ právo po predchádzajúcom upozornení nájomcu závady a poškodenia odstrániť a požadovať od nájomcu náhradu.

6.6. Bez súhlasu prenajímateľa, a to ani na vlastné náklady, nesmie nájomca vykonávať stavebné úpravy, ani inú podstatnú zmenu v byte, ktorá podlieha rozhodovaniu podľa zákona o stavebnom konaní.

6.7. Nájomca je povinný po dobu trvania nájmu bytu podľa tejto zmluvy umožniť vstup do bytu zamestnancom Ministerstva regionálneho rozvoja a bývania SR, príslušného krajského stavebného úradu a iných kontrolných orgánov s cieľom výkonu kontroly technického stavu bytu.

6.8. Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi nedoplatok z ročného vyúčtovania nájomného a služieb poskytovaných s užívaním bytu do 30 dní odo dňa doručenia vyúčtovania.

6.9. Nájomca je povinný nahlásiť prenajímateľovi skutočnosti rozhodujúce pre určenie výšky ceny za služby poskytované s užívaním bytu, najmä zmenu počtu osôb žijúcich s nájomcom v byte, a to najneskôr do 30 dní od vzniku týchto skutočností.

Článok VII.

Práva a povinnosti prenajímateľa

7.1. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s užívaním bytu.

7.2. Prenajímateľ je povinný oznamovať nájomcovi všetky skutočnosti týkajúce sa prenajatého bytu.

7.3. Prenajímateľ je oprávnený vykonávať stavebné úpravy bytu a iné podstatné zmeny v byte iba so súhlasom nájomcu. Tento súhlas možno odoprieť len z vážnych dôvodov. Ak prenajímateľ vykonáva také úpravy na príkaz príslušného orgánu štátnej správy, je nájomca povinný ich vykonanie umožniť, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.

7.4. Ak sa nájomca nepostará o včasné vykonanie drobných opráv a bežnú údržbu bytu, má prenajímateľ právo tak urobiť po predchádzajúcom upozornení nájomcu na svoje náklady sám a požadovať od neho náhradu.

Článok VIII.

Doba trvania nájmu

8.1. Táto zmluva o nájme je uzatvorená na dobu určitú, a to na 3 roky odo dňa podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.

8.2. Nájomca má právo na opakované uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v tejto zmluve o nájme bytu, v ustanoveniach Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a vo Všeobecne záväznom nariadení Obce Veľké Zálužie (ďalej len „VZN“) č. 8/2011. Prenajímateľ je povinný informovať nájomcu o možnosti opakovaného nájmu bytu minimálne 3 mesiace pred dohodnutým termínom ukončenia nájmu bytu.

Článok IX.

Zánik nájmu bytu

9.1. Nájom bytu zaniká uplynutím doby uvedenej v bode 8.1. tejto zmluvy, na ktorú bol nájom bytu dohodnutý.

9.2. Nájom bytu môže pred uplynutím dohodnutej doby trvania nájmu podľa bodu 8.1. tejto zmluvy zaniknúť písomnou dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom.

9.3. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ môže písomne vypovedať nájom bytu iba z dôvodov taxatívne vymedzených v ustanovení § 711 ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a vo VZN č. 8/2011 o podmienkach a kritériách prideľovania, užívania a správy nájomných bytov v bytových domoch obstaraných z verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania.

9.4. Nájomca je oprávnený písomne vypovedať nájom bytu kedykoľvek, aj bez udania dôvodu.

9.5. Ak bola daná písomná výpoveď, nájom bytu sa skončí uplynutím výpovednej lehoty. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď nájomcovi, prípadne prenajímateľovi doručená.

9.6. Nájomca nemá pri zániku nájmu bytu podľa tejto zmluvy právo na bytovú náhradu.

9.7. V prípade zániku nájmu bytu je nájomca povinný vystáť sa z bytu a byť vypratať, a to najneskôr do 14 dní od zániku nájmu a odovzdať byt prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie.

Článok X.

Podnájom bytu (časti bytu)

10.1. Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajatý byt alebo jeho časť do podnájmu tretej osobe.

Článok XI.

Ochrana osobných údajov

11.1. Práva a povinnosti účastníkov tejto zmluvy sa pre účely ochrany osobných údajov riadia ustanoveniami zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení a súvisiacimi právnymi predpismi (ďalej len „zákon“). V zmysle zákona sa nájomca označuje ako dotknutá osoba (ďalej len „dotknutá osoba“) a prenajímateľ ako prevádzkovateľ (ďalej len „prevádzkovateľ“).

11.2. Prevádzkovateľ zabezpečí spracovanie osobných údajov dotknutej osoby pre ním nižšie uvedený účel a prostredníctvom ním, pre tento účel oprávnených osôb.

11.3. Pre účely zabezpečenia všetkých aktivít v rámci nájomného vzťahu založeného touto zmluvou, najmä pre účely vedenia evidencie o nájomcoch (ďalej len „účel spracovania“) bude prevádzkovateľ spracovávať najmä nasledovné osobné údaje dotknutej osoby: meno a priezvisko, dátum a miesto narodenia, rodné číslo, pohlavie, číslo identifikačného preukazu, adresu trvalého a prechodného bydliska, titul, kontaktné údaje ako sú číslo telefónu, príp. faxu, mailovú adresu (ďalej len „osobné údaje“).

11.4. Dotknutá osoba v súlade s obsahom tohto zmluvného ustanovenia podpisom na tejto zmluve slobodne, výslovne a zrozumiteľne vyjadruje a dáva svoj písomný súhlas prenajímateľovi na spracovanie svojich osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z., a tým aj na získavanie osobných údajov nevyhnutných na dosiahnutie účelu spracúvania ich kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním úradných dokladov na nosič informácií a na poskytnutie osobných údajov z informačného systému inej právnickej osobe, fyzickej osobe, prípadne subjektu v cudzine, ak zákon takýto súhlas vyžaduje (ďalej len „súhlas dotknutej osoby“). Súhlas dotknutej osoby je na dobu neurčitú, príp. do písomného odvolania súhlasu spracovania osobných údajov dotknutou osobou, pokiaľ takéto odvolanie nie je v rozpore so zákonom a ďalšími súvisiacimi predpismi.

Článok XII.

Osobitné ustanovenia

12.1. Finančná zábezpeka prijatá v súlade s § 5 ods. 1 písm. e) Výnosu MV a RR zo dňa 7.12.2006 č. V-2006 bude slúžiť na zabezpečenie prípadných úhrad podľa § 12 ods. 8 zákona č. 443/2010 Z.z. (Výnos č. V-2006 zo dňa 4.12.2006 bol zákonom č. 443/2010 Z.z. zrušený). V prípade novo uzatvorených nájomných zmlúv finančná zábezpeka bude inkasovaná v súlade s § 12 ods. 7 zákona 443/2010 Z.z.

12.2. V prípade, že počas doby nájmu nevznikne dôvod na použitie vyššie uvedenej finančnej zábezpeky na splácanie nájomného, úhrady plnenia spojené s užívaním predmetu nájmu a nákladov za prípadné poškodenie predmetu nájmu, po skončení nájmu je prenajímateľ povinný vrátiť nájomcovi finančnú zábezpeku v plnej výške a to do 30 kalendárnych dní od skončenia nájmu.

12.3. V prípade, že počas doby nájmu vznikne dôvod na použitie uvedenej finančnej zábezpeky na splácanie nájomného, úhrady za plnenie spojené s užívaním predmetu nájmu a nákladov za prípadné poškodenie predmetu nájmu, po skončení nájmu je prenajímateľ povinný vrátiť nájomcovi finančnú zábezpeku v zostávajúcej výške zodpovedajúcej o zníženie sumy z finančnej zábezpeky, ktorá bola prenajímateľom použitá na splácanie nájomného, úhrady spojené s užívaním predmetu nájmu a nákladov za prípadné poškodenie predmetu nájmu.

Záverečné ustanovenia.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle ustanovenia § 5a a ods. 1 Zákona č. 211/2010 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.

Práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nevymedzené touto zmluvou sa primerane spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a inými príslušnými právnymi predpismi.

Nájomca svojim podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že bol pred podpisom tejto zmluvy s ustanoveniami VZN riadne oboznámený.

Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch majúcich povahu originálu, z ktorých každý účastník zmluvy dostane 1 rovnopis zmluvy.

Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prejavy ich vôle sú zrozumiteľné a určité, a sú plne spôsobilí na právne úkony. Ďalej vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom podpísali.

Vo Veľkom Záluží dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Obec Veľké Zálužie
Milan Bíro, starosta obce



5

Mgr. Daniela Belíčková,
predsedníčka Komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a bývanie pri
Obecnom zastupiteľstve vo Veľkom Záluží

Návrh na doplnenie Komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a bývanie

K schváleným členkám komisie z radov poslancov OZ

1. Mgr. Daniela Belíčková – predsedníčka
2. Ing. Daniela Hollá – členka

navrhujeme ďalších členov komisie:

3. ~~Mgr. Jana Chňapeková~~ – členka, poslanec OZ
ING. HARTINA VAVŘIKOVÁ
4. Mgr. Renáta Klučárová – členka
5. p. Jana Kečkešová – členka

Vo Veľkom Záluží 7.1.2015



Karol BÚTORA

Výpočet potrebnej sumy na preplatenie 15 dní dovolenky nevyčerpanej dovolenky.

Priemerná hodinová mzda na preplatenie dovolenky **10,7826 eur**

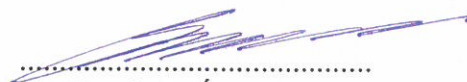
$10,7826 \times 7,5 \times 15 = \mathbf{1\,213,04\,eur}$

Karol B Ú T O R A, Agátova 817, 951 35 Veľké Zálužie

**Obecné zastupiteľstvo
vo Veľkom Záluží**

Vec: Žiadosť o poskytnutie náhrady platu za nevyčerpanú dovolenku.

Žiadam o poskytnutie náhrady platu za 15 dní nevyčerpanej dovolenky z dôvodu, že počas roku 2014 som čerpal 30 dní nevyčerpanej dovolenky z roku 2013 a 15 dní novej dovolenky z roku 2014. V súčasnej dobe už nemám príležitosť viac dní dovolenky do konca kalendárneho roku vyčerpať a legislatíva preplatenie umožňuje.


.....
Karol B Ú T O R A

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá dnešného dňa podľa § 588 a nasl. OZ medzi:

PREDÁVAJÚCIM: Obec Veľké Zálužie, IČO: 308 595, Obecná 955, 951 35 Veľké Zálužie, SR, pri podpise zmluvy zastúpená Milanom Bírom, starostom obce
- v ďalšom texte len ako predávajúci

KUPUJÚCIM: HSH spoločnosť s ručením obmedzeným, IČO: 314 098 90, so sídlom Majer č. 236, 951 35 Veľké Zálužie, SR, pri podpise zmluvy zastúpená Ing. Timotejom Husárom, CSc., konateľom spoločnosti, Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, odd. Sro. vo vl. č. 2936/N
- v ďalšom texte len ako kupujúci

za nasledovných podmienok:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je na Správe katastra Nitra zapísaná v katastri nehnuteľností pre obec Veľké Zálužie, kat. územie Veľké Zálužie v LV č. 3534 ako parcela registra „E“ pod A parcelné číslo 10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 214 m² a pod B/1 na názov predávajúceho v celosti.

Geometrickým plánom spoločnosti GEOTOM s.r.o., č. 42/2014, overeného pod číslom 467/2014 rozdelil predávajúci nehnuteľnosť registra „E“ parcelné číslo 10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 214 m² na parcelu č. 10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 887 m² a novovytvorenú parcelu č. 8/81 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 327 m².

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je novovytvorená nehnuteľnosť, ktorá je na Správe katastra Nitra zapísaná v katastri nehnuteľností pre obec Veľké Zálužie, kat. územie Veľké Zálužie v LV č. 3534 ako parcela registra „E“ pod A parcelné číslo č. 8/81 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 327 m².

Predaj nehnuteľnosti schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Zálužie dňa 29. júla 2014 v uznesení č. 13/2014.

II.

Predávajúci predáva kupujúcemu do svojho vlastníctva novovytvorenú nehnuteľnosť popísanú v bode I. tejto zmluvy v celosti.

III.

Kupujúci kupuje novovytvorenú nehnuteľnosť, ktorá je predmetom tohto prevodu, od predávajúceho do svojho výlučného vlastníctva v celosti nasledovne:

- LV č. 3534

novovytvorená parcela parcelné číslo č. 8/81 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 327 m² v celosti (327 m²).

IV.

Kúpna cena za nehnuteľnosť, ktorá je predmetom tohto prevodu, bola stanovená vzájomnou dohodou účastníkov zmluvy vo výške 2 300,00 EUR (slovom: dvetisícristo EUR 00/100), ktorú kupujúci vypláti predávajúcemu prevodom na bankový účet č. 0801688001/5600 vedený v Prima banke do 3 dní po podpise tejto zmluvy obomi zmluvnými stranami v celosti, čo predávajúci uznáva a potvrdzuje aj svojim podpisom na tejto zmluve.

Cena prevádzanej nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku č. 92/2014 vypracovaného Ing.

Gustávom Hodúlom, znalcom pre základný odbor stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, zo dňa 10.7.2014 bola určená vo výške 2 300,00 EUR.

V.

Nehnutel'nosť, ktorá je predmetom tohto prevodu, sa predáva a kupuje bez akýchkoľvek ťarch a obmedzení, pričom predávajúci ručí za jej bezbremennosť, ako aj za jej prípadnú právnu vadu.

VI.

Kupujúci pozná skutkový stav kupovaných nehnuteľností, a tieto kupuje v takom stave, v akom sa nachádzajú v čase uzavretia tejto zmluvy.

VII.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam prejde na kupujúceho až vkladom tohto práva do katastra nehnuteľností a že svojimi zmluvnými prejavmi sú viazaní až do vydania právoplatného rozhodnutia Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom, ktorým sa povoľuje vklad vlastníckeho práva k predmetu tejto zmluvy v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

VIII.

Poplatok za vklad do katastra nehnuteľností zaplatí kupujúci.

IX.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že táto kúpna zmluva sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle, že zmluvu neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a že sa o jej obsahu dohodli tak, aby medzi nimi nedošlo ani v budúcnosti k žiadnym rozporom.

X.

Účastníci zmluvy žiadajú, aby bol vykonaný nasledovný vklad do katastra nehnuteľností:

Obec: Veľké Zálužie

kat. úz.: **Veľké Zálužie**

A/ parcely registra „E“

LV **parc. č. 8/81** – zastavané plochy a nádvorja o výmere 327 m²

B/LV **HSH spoločnosť s ručením obmedzeným**, Majer 236, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 31409890 - v celosti

C/LV bez zápisu

XI.

Kúpna zmluva bola účastníkmi prečítaná, nimi schválená a na znak súhlasu s jej obsahom aj vlastnoručne podpísaná.

Vo Veľkom Záluží, dňa2015

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Obec Veľké Zálužie
zastúpená starostom obce
Milanom Bírom

HSH s. r. o.
Majer 236, 951 35 Veľké Zálužie
IČO: 31409890
ID: 01745534

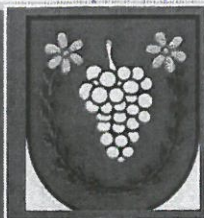
HSH spoločnosť s ručením obmedzeným
zastúpená konateľom
Ing. Timotejom Husárom, CSc.

Dôvodová správa k prideleniu 2-izbových bytov v BD Cintorínska 1388, január 2015

Komisia pre sociálne veci, zdravotníctvo a bývanie pri Obecnom zastupiteľstve vo Veľkom Záluží pri návrhoch na pridelenie bytu postupovala podľa poradovníka žiadateľov o nájomné byty vytvoreného v zmysle prijatého a v súlade s VZN č. 8/2011 o podmienkach a kritériách prideľovania, užívania a správy nájomných bytov v bytových domoch obstaraných z verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania, Zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní s účinnosťou od 1.1.2011.

Komisia prerokovala na svojom zasadnutí konanom dňa 07.01.2015, uvoľnený 2-izbový byt č. 10 na ul. Cintorínska 1388/2, po nájomcovi Mgr. Adriane Prôčkovej, odporúča prideliť žiadateľovi o nájomný byt Michalovi Kováčikovi, Budín 963, Veľké Zálužie, od termínu 01.02.2015 s dobou nájmu na tri roky. Žiadateľ spĺňa podmienku príjmu spoločne posudzovaných osôb za rok 2014. Žiadateľ Michal Kováčik má 2 deti, bývajú u svokrovcov v spoločnej domácnosti, spolu 9 osôb. Predložil všetky prílohy, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou žiadosti o byt, spĺňa podmienky príjmu spoločne posudzovaných osôb za rok 2014.

Komisia po preskúmaní sociálnej situácie ďalšieho žiadateľa navrhuje uvoľnený 2-izbový byt č.2 na ul. Cintorínska 1388/2, po Márii Lieskovskej, prideliť Mgr. Andrei Beličkovej, Veľká Urbankova 775, Veľké Zálužie, podľa § 6, bod č. 1 VZN č. 8/2011 osobe žijúcej v domácnosti, v ktorej aspoň jeden z členov domácnosti zabezpečuje zdravotnícku starostlivosť, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu pre obyvateľov obce, alebo zabezpečujúcou spoločenské a sociálne potreby obce. Žiadateľka nie je vlastníkom domu ani inej nehnuteľnosti, býva so svojim synom u svojich rodičov. Predložila všetky prílohy, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou žiadosti o byt, spĺňa podmienku príjmu spoločne posudzovaných osôb za rok 2014.



Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Veľké Zálužie

