

STAROSTA OBCE VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Vo Veľkom Záluží dňa 01.03.2023

POZVÁNKA

V súlade s § 13 ods. 4 písm. a) Zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

zvolávam

3. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží, ktoré sa uskutoční dňa

07. marca 2023 o 08,00 hod.

v Spoločenskom dome vo Veľkom Záluží s týmto návrhom programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba pracovných orgánov obecného zastupiteľstva
3. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
4. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Veľké Zálužie na 1. polrok 2023 – návrh
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Veľké Zálužie za rok 2022
6. Prvá úprava rozpočtu obce Veľké Zálužie za r. 2023
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2023 o prenájme spoločenského domu
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Zálužie
9. Návrh Dodatku č. 5 k VZN č. 1/2016 o podrobnostiach financovania škôl a školských zariadení na území Obce Veľké Zálužie
10. Zrušenie Dodatku č. 3 k VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi
11. Dodatok k VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi
12. Prenájom majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa – prenájom poľnohospodárskej pôdy pre PD Veľké Zálužie
13. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – HUMANA People to People Slovakia
14. Nájomné byty vo vlastníctve obce – pridelenie bytu
15. Schválenie dotácií a finančného príspevku pre organizácie obce
16. Žiadosť o odpredaj časti pozemku vo vlastníctve obce – Jozef Halveland
17. Žiadosť o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce – Natália Blahová
18. Voľba a odvolanie členov komisií
19. Rôzne
20. Interpelácia poslancov
21. Diskusia
22. Záver



Milan Bíro
starosta obce

Materiály na rokovanie obecného zastupiteľstva sú zverejnené na web – sídlo Obce Veľké Zálužie.

**Prezenčná listina poslancov z tretieho zasadnutia Obecného
zastupiteľstva vo Veľkom Záluží
konaného dňa 07. marca 2023**

Ing. Ján Bédi	
Jaroslav Bozán	OSPR
PhDr. Peter Cocher	OSPR
Tomáš Hollý	
PhDr. Janka Moravčíková, PhD.	
Ing. Pavol Pekar	
Ing. Andrej Práznovský	
Branislav Práznovský	
Lukáš Šimončík	
Ing. Martina Vavříková	
Mgr. Roman Vančo	
Milan Bíro - starosta	
Ing. Ivana Šuleková Gecíková PhD. - prednostka	
Mgr. Bc. Jana Chňapeková – hlavná kontrolórka obce	OSPR

**Prezenčná listina občanov z tretieho zasadnutia Obecného
zastupiteľstva vo Veľkom Záluží
konaného dňa 07. marca 2023**

HAZEL POKUTÉ
Nataša MELKOVÁ



**Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky
obce Veľké Zálužie na 1. polrok 2023
(Návrh)**

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám návrh plánu kontrolnej činnosti obce Veľké Zálužie na 1. polrok 2023:

A. KONTROLNÁ ČINNOSŤ

Plánovaný rozsah kontrolnej činnosti bude zameraný hlavne na kontrolu zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami obce Veľké Zálužie.

a) Pravidelné, tematické kontroly

- kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva,
- kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrolách v predchádzajúcom období,
- kontrola vybavovania sťažností a petícií v podmienkach samosprávy,
- kontrola vykonávania základnej finančnej kontroly,
- kontrola žiadostí a vyúčtovania dotácií poskytnutých obcou Veľké Zálužie

b) Ostatné kontroly

- kontroly vykonávané na základe uznesení Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží, ak vec neznesie odklad,
- kontroly vykonávané na základe podnetu starostu obce, ak vec neznesie odklad,
- kontroly vykonávané z vlastného podnetu na základe poznatkov, o ktorých sa hlavná kontrolórka dozvedela pri výkone svojej činnosti.

B. PRÍPRAVA A TVORBA KONCEPČNÝCH A METODICKÝCH MATERIÁLOV

- vypracovanie stanoviska HK k záverečnému účtu obce za rok 2022,
- vypracovanie správy za rok 2022

C. OSTATNÁ ČINNOSŤ

- získanie podnetov a poznatkov pre obsahové zameranie kontrolnej činnosti,
- vybavovanie podnetov prijatých v súlade so zákonom č. 307/2014 Z. z. o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti v obci Veľké Zálužie,
- odborná pomoc zamestnancom obce.

V zmysle predloženého plánu kontrolnej činnosti nemusí byť dodržané poradie vykonávania jednotlivých kontrol. Zmeny vo výkone kontroly môžu nastať v závislosti od kontrolovanej problematiky, závažnosti a množstva zistených nedostatkov a z toho vyplývajúceho časového rozsahu jednotlivých kontrol ako aj z dôvodu, že sa vyskytnú okolnosti, na základe ktorých bude potrebné vykonať iné kontroly.

Vo Veľkom Záluží, 01.02.2023

Mgr. Jana Chňápeková
hlavná kontrolórka obce

Mgr. Jana Chňapeková
Hlavná kontrolórka obce Veľké Zálužie, obec Veľké Zálužie

Obec Veľké Zálužie

Obecný úrad
Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

Veľké Zálužie, 27.02.2023

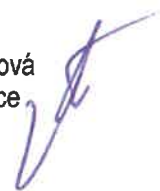
Správa o kontrolnej činnosti za rok 2022

V zmysle § 18f odsek 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. má hlavný kontrolór povinnosť predkladať OZ správu o kontrolnej činnosti.

Vzhľadom k tomu, že moja PN trvala celý rok 2022, počas ktorej som kontrolu nevykonávala, nepredkladám OZ Správu o kontrolnej činnosti za rok 2022.

S pozdravom

Mgr. Bc. Jana Chňapeková
hlavná kontrolórka obce



OBECNÝ ÚRAD Veľké Zálužie	
Dátum 27. 02. 2023	
Podateľ číslo:	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:



Dôvodová správa k návrhu 1.úpravy rozpočtu Obce Veľké Zálužie na rok 2023

Zdôvodnenie:

Prvá úprava rozpočtu vychádza zo schváleného rozpočtu obce na rok 2023 zo dňa 13.decembra 2022 uznesením č. 25/2022.

Príjmy obce navrhujeme navýšiť a upraviť v celkovom objeme 168.272,- Eur. Toto navýšenie je podmienené:

- Vyšším príjmom v položke - Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve – vo výške 65.222,- Eur ,schválená suma bola 1.848.890,- Eur, prognóza MF SR je 1.914.112,- Eur,
- Vyšším príjmom v položke – zo ŠR ZŠ – prenesené kompetencie vo výške 94.000,- Eur,
- Vyšším príjmom v položke – zo ŠR ZŠ – Škola v prírode vo výške 4.700,- Eur,
- Vyšším príjmom v položke – zo ŠR ZŠ – Lyžiarky kurz vo výške 4.350,- Eur,

Celková navrhovaná úprava v príjmovej časti rozpočtu je v objeme 3.617.039,48 Eur.

Výdavky obce navrhujeme navýšiť v bežných výdavkoch v objeme o 62.428,56 Eur, v kapitálových výdavkoch ponížiť o 1.099,15 Eur . Toto navýšenie je podmienené:

Bežné výdavky

Podprogram „Spracovanie projektov“ – navýšený o 6.720,- Eur

- Vytvorením položky „ PD – Chodník Pod kaštieľom“ – vo výške 6.720,- Eur,

Podprogram „Oprava a údržba budov a objektov“ navýšený o 1.408,56 Eur

- Vytvorením položky „Údržba (bubnová brána)“ vo výške 2.832,91 Eur
- Ponížením položky „Investičné aktivity obce“ o 7.472,18,- Eur
- Vytvorením položky „Obecný úrad – zriadenie zasadačky a sobášnej miestnosti“ vo výške 6.047,83 Eur

Podprogram „ ZPOZ“ navýšený o 800,- Eur

- Navýšením položky – „Životné jubileá“ o 800,- Eur

Podprogram „Zber a likvidácia odpadov“ celkové navýšenie o 51.000,- Eur

- Vytvorením položky „Nákup stánku“ vo výške 600,- Eur
- Vytvorením položky „Drvenie drobného stavebného materiálu na zavaši“ vo výške 50.400,- Eur

Podprogram „Prevádzka komunálnych služieb“ navýšenie o 2.500,- Eur

- Navýšením položky „Peugeot údržba “ o 2.500,- Eur



Kapitálové položky

Podprogram „Oprava a údržba budov a objektov“ navýšený o 32.400,85 Eur

- Vytvorením položky „Zateplenie zadnej steny budovy ZŠ“ vo výške 32.400,85 Eur

Podprogram „Komplexné rekonštrukcie budov“ navýšený o 4.000,- Eur

- Vytvorením položky „Modernizácia IT v obci“ vo výške 4.000,- Eur

Podprogram „Informovanosť, medializácia, propagácia“ ponížený o 37.500,- Eur

- Ponížením položky „Obecný rozhlas - modernizácia“ o 37.500,- Eur

Celková navrhovaná úprava vo výdavkovej časti rozpočtu je v objeme 2.576.784,69 Eur plus výdavky zahrnuté v rozpočte ZŠ vo výške 1.040.254,79 Eur. Celkový objem je 3.617.039,48 Eur.

V návrhu 1. úpravy rozpočtu obce Veľké Zálužie na rok 2023 je celkový objem príjmov rozpočtu 3.617.039,48 Eur a celkový objem výdavkov 3.617.039,48 Eur. Na základe celkovej konsolidovanej bilancie príjmov a výdavkov je rozpočet obce s návrhom 1.úpravy ako vyrovnaný.

Spracovala: Veronika Bédiová, ekonómka obce

Predkladá: Milan Bíro, starosta obce Veľké Zálužie

Vo Veľkom Záluží, 22.02.2023



Návrh 1. úpravy rozpočtu Obce Veľké Zálužie na rok 2023

	Bežný rozpočet	Kapitálový rozpočet	Finančné operácie	CELKOM
Príjmy	3 610 839,48	1 000,00	5 200,00	3 617 039,48
Výdavky	2 294 923,84	89 060,85	192 800,00	2 576 784,69
Bilancia	1 315 915,64	-88 060,85	-187 600,00	1 040 254,79
	Celková bilancia		1 040 254,79	

ZŠ výdavok	1 040 254,79
Výsledok	0,00

ZS výdavky

mzdy ŠJ ZŠ	45 166,80
mzdy ŠKD	47 037,99
prenesené	900 000,00
Vzdelávacie poukazy	9 000,00
hmotná núdza	0,00
Asistent učiteľa	30 000,00
odmeny,učebnice, kredity	0,00
Odchodné	0,00
Škola v prírode	4 700,00
Lyžiarsky výcvik	4 350,00
dotácia stravovacie návyky ZŠ	0,00
podpora integrácie UK	0,00
Spolu	1 040 254,79

Príjmy - 2023

Ekonomická klasifikácia	Kód zdroja	Analytika	Názov položky	2021	2022	Bežný rozpočet 2023	Kapitálový rozpočet 2023	Príjmy kapitálového rozpočtu 2023	2024	2025
Príjmy spolu:				3 432 473,54	3 557 653,15	3 610 839,44	1 000,00	5 200,00	3 834 061,85	4 064 105,56
Daňové príjmy				1 881 989,00	2 044 024,48	2 203 546,48	0,00	0,00	2 395 759,27	2 475 904,82
100,00			Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve			1 914 112,00				
121 003	41		Daň z pozemkov			85 224,48				
121 002	41		Daň zo stavieb			49 000,00				
121 003	41		Daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome			260,00				
133 001	41		Daň za psa			2 550,00				
133 006	41		Daň za ubytovanie			400,00				
133 012	41		Daň za užívanie verejného priestranstva			2 000,00				
133 013	41		Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady			150 000,00				
200			Poplatky	419 470,00	410 232,42	408 003,00	1 000,00	0,00	433 543,18	459 555,77
212 002	41		Príjmy z prenajatých pozemkov			2 700,00				
212 003	41		Príjmy z prenajatých bytov			109 700,00				
212 003	41		Príjmy z prenájmu SD			4 000,00				
212 003	41		Príjmy z prenajatých budov a priestorov			9 400,00				
221 004	41		Správne poplatky			13 500,00				
222 003	41		Príjem za porušenie predpisov - pokuty			100,00				
223 001	41		Clintonské poplatky			5 000,00				
223 001	41		Platby za dodávku pitnej vody			120 000,00				
223 001	41		Platby za stočné			49 000,00				
223 001	41		Príjmy z predaja prezentačných materiálov			200,00				
223 001	41		Príjmy z predaja tovarov a služieb			36 000,00				
223 001	41		Poplatok za poskytovanie sociálnych služieb			1 897,90				
223001	41		Príjmy z predaja orientačných tabuliek			50,00				
223 001	41		Príjem za vstupné na podujatie			60,00				
223 002	41		Čiastočná úhrada nákladov MŠ			15 000,00				
223 002	41		Čiastočná úhrada nákladov ŠJ MŠ			33 000,00				
223 002	41		Čiastočná úhrada nákladov ŠKD			4 500,00				
223 002	41		Čiastočná úhrada nákladov CVČ			2 500,00				
229 005	41		Poplatok za znečisťovanie ovzdušia			1 000,00				
233 001	41		Z predaja pozemkov				1 000,00			
239002	41		Z vratiek			100,00				
242 001	41		Prijaté úroky z vkladov			200,10				
292 008	41		Z odvodov z hazardných hier			100,00				
300			Transfery	1 131 014,54	1 103 396,25	999 290,00	0,00	5 200,00	1 064 759,40	1 128 644,96
312 001	111		Zo štátneho rozpočtu - MATRIKA			7 000,00				
312 001	111		Zo štátneho rozpočtu - EVIDENCIA OBYVATELSTVA			1 400,00				
312001	111		Zo štátneho rozpočtu - Register adries			100,00				
312 001	111		Zo štátneho rozpočtu - ŽIVOTNÉ PROSTORIEDIE			400,00				
312 001	111		Zo štátneho rozpočtu - MŠ (pomocný vychovávateľ)			0,00				
312 001	111		Zo štátneho rozpočtu - VZDELÁVACIE POUKAZY ZŠ			9 000,00				
312001	111		Zo štátneho rozpočtu - VZDELÁVACIE POUKAZY CVČ			4 500,00				
312 001	111		Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (hmotná núdza)			200,00				
312 001	111		Zo štátneho rozpočtu - MŠ (hmotná núdza)			0,00				
312 001	111		Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (prenesené kompetencie)			900 000,00				
312 001	111		Zo štátneho rozpočtu - MŠ (prenesené kompetencie)			22 000,00				
312 001	111		Zo štátneho rozpočtu - stravovacie návyky ŠJMŠ			0,00				
312 001	111		Zo štátneho rozpočtu - stravovacie návyky ZŠ			0,00				
312001	111		Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (Asistent učiteľa)			30 000,00				
312001	111		Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (odmeny, učebnice, kredity)			0,00				
312011	111		Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (Odchodné)			0,00				
312001	111		Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (Škola v prírode)			4 700,00				
312001	111		Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (Lyžiarsky výcvik)			4 350,00				
312001	111		Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (dichténne vzdelávanie)			0,00				
312 001	111		Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (projekt)			0,00				
312 001	111		Zo štátneho rozpočtu - ZŠ (špecifiká)			0,00				
312 001	111		Zo štátneho rozpočtu - MŠ (projekt)			0,00				
312 001	111		Zo štátneho rozpočtu - MŠ (špecifiká)			0,00				
312 001	111		Zo štátneho rozpočtu - ubytovanie Ukrajina			0,00				
312 001	111		Zo štátneho rozpočtu - COVID 19			0,00				
322 006	11H		Dotácia - Reštaurovanie sochy Kríž s korpusom na podstavci			4 500,00				
322006	11H		Dotácia VÚC - Kultúra			3 320,00				
322006	11H		Dotácia VÚC - Šport			1 500,00				
322006	11H		Dotácia VÚC - CR			3 320,00				
312011	11H		Dotácia DPO - DHZO			3 000,00				
312 011	11H		Dotácia MINVŽP SR - dobýv.priest. a záujmové územie			0,00				
312 011	11H		Dotácia ZSE			0,00				
312 012	11UA		Zo SR - ZŠ príspevok na špecifik. Ukrajina			0,00				
312 012	11UA		Zo SR - ZŠ príspevok na eduk.pub. 1PO1 Ukrajina			0,00				
312 012	11UA		Zo SR - ZŠ príspevok na eduk.pub. 1PO2 Ukrajina			0,00				
312 012	11UA		Zo SR na podporu integrácie úr. žiakov z Ukrajiny			0,00				
312 001	111		Voľby do orgánov územnej samosprávy			0,00				
454 001	41		Z RF - havarijný stav steny OcÚ - sanácia obtv.múru				0,00			
453	111		SOBD 2021 - obnova			0,00		0,00		
454 001	11		Z RF - výstavba - podlažia ulica Pod kaštieľom			0,00		0,00		
312 004	11		Referendum 2023			0,00		5 200,00		

1
2
3
4
5
6
7
8



1
2
3
4
5
6
7
8

Program 1 Plánovanie, manažment a kontrola

Program	Podprogram	Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Zdroj	Názov položky	2021	2022	Bebňový rozpočet 2023	Kapitálový rozpočet 2023	Finančné opravy 2023	2.024	2.025
1.1					Starosta obce	106 518,10	98 734,00	148 443,90	0,00	0,00	145 457,33	152 594,77
					Spolu	56 894,10	56 894,10	87 280,00	0,00	0,00	92 516,80	98 067,81
					Mzdové prostriedky			56 000,00				
					Odvody			21 560,00				
					DDS			2 100,00				
					Stravovanie - finančný príspevok			870,00				
					Cestovné náhrady - zahraničné			400,00				
					Reprezentatívne			1 200,00				
					Telekomunikačné služby			1 100,00				
					Školenia, kurzy, semináre			500,00				
					Parkovacia karta, diaľničná karta, poistenie vozidla			50,00				
					Palivo, oleje a kvapaliny			3 500,00				
1.2					Obecné zastupiteľstvo	4 045,00	0,00	4 000,00	0,00	0,00	4 000,00	4 000,00
					Mzdové prostriedky			2 950,00				
					Poistné a odvody			1 050,00				
					Všeobecný materiál			0,00				
					Reprezentatívne			0,00				
1.3					Členstvo v organizáciách	11 953,00	15 193,90	15 193,90	0,00	0,00	16 105,53	17 071,87
					ZMOS			1 991,40				
					RVC			350,00				
					APUMS			150,00				
					AHK			30,00				
					POZSZO			4 315,00				
					Občianske združenie VITIS			1 732,00				
					Združenie matrikárov			8,00				
					SSU Nitrianske Hrnčiarovce			6 472,50				
					AŠKOS			25,00				
					AKESR			120,00				
1.4					Spracovanie projektov	22 656,00	22 306,00	29 720,00	0,00	0,00	20 000,00	20 000,00
					Spracovanie PD			13 000,00				
					PD - Chodník Pod kaštieľom			6 720,00				
					Geometrické plány			4 600,00				
					Zriadenie vecných bremien - SVP			1 000,00				
					Vytýčenie existujúcich sietí v obci			0,00				
					Znalecké posudky na stanovenie ceny pozemkov			5 000,00				
1.5					Hlavný kontrolór	8 750,00	2 000,00	9 750,00	0,00	0,00	10 335,00	10 955,10
					Mzdové prostriedky			7 000,00				
					Poistné a odvody			2 500,00				
					Cestovné náhrady - tuземské			50,00				
					Školenia, kurzy			200,00				
1.6					Auditorské služby	2 220,00	2 340,00	2 500,00	0,00	0,00	2 500,00	2 500,00
					Overenie účtovnej závierky obce a konsolidovanej účtovnej závierky			2 500,00				

Program 2

[illegible]

Program _____

Program _____

Program 4 Komunikácie a doprava

Program				Funkčná klasifikácia		Ekonomická klasifikácia		Zdroj		Název položky		2 021		2 022		Bežný rozpočet 2023		Kapitálový rozpočet 2023		Financie operácie 2023		2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
4.1				Miestne komunikácie		Spolu						6 000,00	38 545,00	12 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 500,00	14 236,00		
4.2				Miestne komunikácie								5 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 000,00	11 236,00		
4.3				Miestne komunikácie								0,00	26 045,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.4				Miestne komunikácie								1 000,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000,00	1 000,00		
4.5				Miestne komunikácie								0,00	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000,00	2 000,00		
4.6				Miestne komunikácie										1 000,00	500,00								

Program 5 Prostredie pre život

Program		Podprogram		Funkčná klasifikácia		Ekonomická klasifikácia		Zdroj		Názov položky		2 021		2 022		Bežný rozpočet 2023		Kapitálový rozpočet 2023		Príjmy 2023		2024		2025			
										Spolu		586 015,38		554 914,78		545 549,74		0,00		0,00		578 282,72		612 979,69			
5.1								Verejné osvetlenia		25 000,00		25 000,00		25 000,00		27 000,00		0,00		0,00		28 620,00		30 337,20			
	1	3	632 001	41	Energie												20 000,00										
			633 006	41	Všeobecný materiál												2 000,00										
			635 006	41	Údržba verejného osvetlenia												5 000,00										
			Údržba verejnej zelene a verejných priestranstiev												19 500,00		18 700,00		19 500,00		0,00		20 670,00		21 910,20		
	2	3	633 006	41	Všeobecný materiál												1 000,00										
			634 001	41	Palivo mazivá a oleje (traktor, kosačky)												7 000,00										
			635 006	41	Údržba												7 000,00										
			637 004	41	Všeobecná služby												4 500,00										
5.3								Zásobovanie vodou		163 500,00		173 000,00		182 500,00		0,00		0,00		193 450,00		205 057,00					
	3	3	632 002	41	Nákup vody												140 000,00										
			633 006	41	Všeobecný materiál												2 000,00										
			635 004	41	Údržba vodomerov												35 000,00										
			637 004	41	Všeobecné služby												3 000,00										
			637 004	41	Správa vodovodu												2 500,00										
			635 006	41	Havarijné stavy												0,00										
			5.4								Zber a likvidácia odpadov		182 085,04		180 727,88		230 849,74		0,00		0,00		244 700,72		259 382,77		
				4	3	633 006	41	Všeobecný materiál												10 000,00							
						633 006	41	Nákup - stánok												600,00							
						637 004	41	Cyklický vývoz odpadu												155 000,00							
637 004	41	Kuchynský rozložiteľný biologický odpad														0,00											
634 001	41	PHM - stroje zberný dvor														2 000,00											
634 002	41	Servis a údržba - stroje zberný dvor														1 000,00											
637 004	41	Stojisko pre automobily														1 500,00											
634 002	41	Traktor EXPLORER údržba														1 000,00											
634 002	41	Náves BIG 7,5 údržba														0,00											
634 002	41	Šmykom riadený nakladač - údržba														200,00											
634 003	41	Šmykom riadený nakladač poistenie														1 534,59											
634 003	41	Traktor EXPLORER poistenie														1 426,45											
634 003	41	Náves BIG 7,5 poistenie														454,43											
634 003	41	Ramenový nakladač reťazové poistenie														1 134,27											
637 004	41	Prenájom pozemkov - zberový dvor na Zavaši														100,00											
637 004	41	Drobné dŕobného stavebného materiálu na Zavaši														50 400,00											
637 004	41	Všeobecné služby														4 500,00											
5.5								Likvidácia odpadových vôd		195 930,34		157 486,90		85 700,00		0,00		0,00		90 842,00		96 292,52					
	5	3	632 001	41	Energie												25 000,00										
			634 002	41	Údržba automobilov (Tatra fekal+traktor)												15 000,00										
			634 001	41	PHM												15 000,00										
			634 003	41	Poistenie automobilov												700,00										
			633 006	41	Všeobecný materiál												2 500,00										
			635 004	41	Údržba strojov												6 500,00										
			635 004	41	Oprava I.reaktor ČOV												10 000,00										
			717 001	41	Úprava prívodov a odvodov + technológia II. reaktor ČOV												0,00										
637 004	41	Všeobecné služby												11 000,00													

Program 6 Vzdelávanie

Program	Podprogram	Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Zdroj	Názov položky	2021	2022	Bežný rozpočet 2023	Kapitálový rozpočet 2023	Finálne operácie 2023	2024	2025
6.1	09.1.1	611	41	MŠ - mzdy, platy - dotácia MŠ pomocný vychovávateľ	Spolu	583 189,24	619 457,73	629 730,14	0,00	0,00	667 513,95	707 564,79
					Materská škola	361 042,00	383 200,72	389 425,00	0,00	0,00	412 790,50	437 557,93
					Mzdové prostriedky			260 000,00				
					Polistné a odvody			0,00				
					Rekreačné poukazy (13 zamestnancov)			91 000,00				
					Stravovanie			3 575,00				
					DDS			2 000,00				
					Školenia a kurzy			10 000,00				
					OOPP			500,00				
					Poštové a telekomunikačné služby			250,00				
					Všeobecný materiál			600,00				
					Údržba strojov, prístrojov, zariadení			12 000,00				
					Údržba			1 700,00				
					Čistiace prostriedky			1 300,00				
6.2				Stravovanie v MŠ	Spolu	125 642,10	134 195,60	136 500,00	0,00	0,00	144 690,00	153 371,40
					Mzdové prostriedky			70 800,00				
					Polistné a odvody			24 000,00				
					Stravovanie			900,00				
					DDS			3 500,00				
					Rekreačné poukazy (4 zamestnanci)			1 100,00				
					Poštové a telekomunikačné služby			200,00				
					Réžia			3 000,00				
					OOPP			700,00				
					Čistiace prostriedky			1 000,00				
					Potravinový - dotácia na stravovanie návyky predškolační			0,00				
					Potravinový			30 000,00				
					Spotrebný materiál			500,00				
					Údržba			500,00				
6.3				Cvč sinleško	Spolu	96 505,14	102 057,41	103 805,14	0,00	0,00	110 033,45	116 635,46
					Mzdové prostriedky			60 000,00				
					Polistné a odvody			20 530,00				
					Rekreačné poukazy (2 zamestnanci)			550,00				
					DDS			1 450,00				
					OOPP			100,00				
					Tanečný súbor medzinárodné vystúpenia			1 800,00				
					Polistenie			675,14				
					Castovné náhrady			500,00				
					Stravovanie			2 200,00				
					Všeobecný materiál			3 500,00				
					Všeobecné služby			7 000,00				
					Cvč - projekt šport			0,00				
					Dopravné služby			5 000,00				
					Výpočtová technika, tel. služby			500,00				

Program 7 Kultúra, Šport, Voľný čas

Program		Klasifikácia		Zdroj		Návrh položky		2021	2022	Bežný rozpočet 2023	Kapitálový rozpočet 2023	Investičný rozpočet 2023	2024	2025
7.1.						Spolu		70 519,90	125 411,05	94 540,00	0,00	0,00	101 012,40	105 753,14
						Obecná kultúra		650,00	650,00	650,00	0,00	0,00	650,00	750,34
						Požičovňa a telekomunikačné služby				50,00				
						Všeobecný materiál				100,00				
						Knihy, noviny, časopisy				500,00				
7.2.						Kultúrne podujatia		10 000,00	20 222,21	20 000,00	0,00	0,00	22 000,00	23 000,00
						Všeobecný materiál				10 000,00				
						Pašijánky								
						Výstava k Veľkej noci								
						Jarné upratovanie obce								
						Šampión vin Vitis								
						Stavanie mája								
						Mäta pre mamu (spolu s MC Blšky)								
						Guľšmajster								
						Deň detí								
						Rozlička vo školských rokoch ČVČ								
						Seniorská pohoda								
						Petropavlovský jarmok								
						Spomienka na SNP								
						Oslavy víťazstva								
						Úcta k starším								
						Lampiónový sprievod								
						Na uličkách veľa								
						Príďte na Mikuláša								
						Vianočný jarmok								
						Slavček a víťaz Nového roka								
						Všeobecné služby								
7.3.						Podpora spoločnej činnosti		50 219,90	70 885,55	55 890,00	0,00	0,00	59 243,40	62 798,00
						Farešale - súčet				11 700,00				
						Budova klubu detských a ml. energio				300,00				
						Budova klubu detských a ml. energio				1 100,00				
						Budova OK MC Blšky, ZO SZZ MS SČK a ml. energio				1 000,00				
						Budova OK MC Blšky, ZO SZZ MS SČK a ml. energio				3 000,00				
						Budova pasy (MO MS, OZ Krasnej a ml. energio)				500,00				
						Budova pasy (MO MS, OZ Krasnej a ml. energio)				0,00				
						Sporový klub a ml. energio				2 800,00				
						Sporový klub a ml. energio				3 000,00				
						Vodné točnice - súčet				1 190,00				
						Budova klubu detských a ml. energio				100,00				
						Sporový klub				1 000,00				
						Budova OK MC Blšky, ZO SZZ MS SČK				80,00				
						Podpora spoločnej činnosti				48 000,00				
						Dychová hudba				0,00				
						F5 Uľahčenie				0,00				
						Sporový klub VALAQUENTA				0,00				
						Sporový klub				0,00				
						ZO Jednoty detských a ml. energio				0,00				
						WORKOUT				0,00				
						MO Mestice Slovenskej				0,00				
						ZO SZZ				0,00				
						Sporový klub vo Veľkom Záhľu				0,00				
						OZ Krasnej				0,00				
						DNZ Veľké Záhľu				0,00				
						Oplachiel Team Veľké Záhľu				0,00				
						Lepší spolk				1,00				
						Červený kríž				0,00				
7.4.						Pravidlá športových zariadení		9 650,00	39 652,29	18 000,00	0,00	0,00	19 080,00	20 224,00
						Všeobecný materiál				5 000,00				
						Udržiava				3 500,00				
						Organizácia športových podujatí				1 500,00				
						Vybudovanie detského ihriska				0,00				
						Udržiava viacúčelového ihriska pri ZŠ				1 000,00				
						Upravy športových areálov a detských ihrísk				3 000,00				
						došlo NSK - šport náš saja				2 000,00				
						športovište - udržiava ihriska pri MŠ				2 000,00				

Program 8 Sociálne služby

Program		Podprogram		Funkčná klasifikácia		Ekonomická klasifikácia		Zdroj		Název položky		2 021		2 022		Bežný rozpočet 2023		Kapitálový rozpočet 2023		Finančné operácie 2023		2024		2025	
										Spolu		6 662,40		51 587,82		6 664,00		0,00		0,00		6 823,84		6 993,27	
										Sociálne služby		1 714,00		1 487,82		2 664,00		0,00		0,00		2 823,84		2 993,27	
										Dialničná známka Dacia						50,00									
										Pracovné odevy, obuv a ochranné pomôcky						300,00									
										Palivá, oleje a mazivá						1 200,00									
										Servis, údržba, opravy vozidla						1 000,00									
										Poistenie - Dacia						114,00									
										Posudková činnosť - zahrnuté do podprogramu 9.1						0,00									
										Príspevky externým poskytovateľom		4 448,40		2 000,00		2 000,00		0,00		0,00		2 000,00		2 000,00	
										Sociálne služby						2 000,00									
										Pomoc v hmotnej núdzi		500,00		48 100,00		2 000,00		0,00		0,00		2 000,00		2 000,00	
										Humanitárna pomoc pre Ukrajincov						0,00									
										Ubytovanie odídencov - Ukrajina						0,00									
										Jednorazové sociálne dávky						2 000,00									

Program 9 Obecný úrad

Program		Podprogram		Funkčná klasifikácia		Ekonomická klasifikácia		Zdroj		Návo položky		2021		2022		2023		Kapitoly 2023		Finančné operácie 2023		2024		2025					
9.1												Spolu		588 522,57		631 840,93		665 943,00		0,00		0,00		705 899,58		748 253,55			
5	1	611	41	Administratíva		Mzdové prostriedky				355 794,47		392 916,99		405 598,00		0,00		0,00											
				Poistné a odvody		241 000,00																							
				Cestovné náhrady - Tuzemské		84 000,00																							
				Finančný príspevok na stravovanie		900,00																							
				Vzdelávania zamestnancov		10 000,00																							
				Rekreačné poukazy (11 zamestnancov)		2 200,00																							
				DDS		3 025,00																							
				Všeobecné služby		11 773,00																							
				Poštové a telekomunikačné služby		8 800,00																							
				Interiérové vybavenie		10 000,00																							
				Výpočtová technika - výmena zast. Zariadení		1 000,00																							
				Správa softwaru, predĺženie licencií		3 000,00																							
				Telekomunikačná technika		5 000,00																							
				Všeobecný materiál (DM,náradie, kanc.potreby.....)		200,00																							
				Reprezentatívne		9 000,00																							
				Knihy, noviny a časopisy		1 800,00																							
				Údržba prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení		800,00																							
				Dialničná známka Renault Megane		2 500,00																							
				Poistenie vozidla		50,00																							
				PHM		450,00																							
				Údržba auta		200,00																							
				OcÚ - Dotácia zo SR Matrika		1 000,00																							
				OcÚ - Dotácia zo SR Evidencia ob.		7 000,00																							
				OcÚ - Dotácia zo SR Reg.adries		1 400,00																							
				OcÚ - Dotácia zo SR Životné prostredie		100,00																							
						400,00																							
9.2												232 728,10		238 923,94		260 345,00		0,00		0,00		275 965,70		292 523,64					
5	2	611	41	Prevádzka komunálnych služieb		Mzdové prostriedky								160 000,00															
				Poistné a odvody		55 000,00																							
				Stravovanie		12 888,00																							
				Rekreačné poukazy (11 zamestnancov)		3 025,00																							
				DDS		2 000,00																							
				BOZP		10 000,00																							
				OOPP		460,00																							
				Nissan poistenie		2 000,00																							
				Nissan PHM		160,00																							
				Nissan údržba osobný automobil		1 700,00																							
				Peugeot poistenie		1 000,00																							
				Peugeot PHM		160,00																							
				Peugeot údržba		1 700,00																							
Ratrak údržba		4 000,00																											
Peugeot, Nissan, nákladný príves - diaľničná známka		0,00																											
Agados - údržba		100,00																											
Plošina Denka, Agados - poistenie		100,00																											
Plošina Denka údržba		52,00																											
		6 000,00																											

Všeobecné záväzné nariadenie č. 1/2023 obce Veľké Zálužie o prenájme spoločenského domu

Obec Veľké Zálužie v súlade s ustanovením § 4 ods. 1 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovením § 4 ods. 3 písm. f. tohto zákona a § 7 ods. 1 zákona č. 138/91 o majetku obcí v znení neskorších predpisov

v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľké Zálužie č. 1/2023 o prenájme spoločenského domu

Čl. 1 Ú V O D N É U S T A N O V E N I A

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje prenájom a poskytovanie služieb v Spoločenskom dome v Obci Veľké Zálužie, ako aj jeho zariadenia a inventáru.
2. Stanovené a určené ceny, prípadne ich rozpätie sú záväzné pre fyzické a právnické osoby, ktoré si prenajmú priestory spoločenského domu.

Čl. 2 D O H O D A O C E N E

1. Dohoda o cene je dohoda o výške ceny alebo dohoda o spôsobe, akým sa cena vytvorí, s podmienkou, že tento spôsob cenu dostatočne určuje.
2. Obec Veľké Zálužie stanovuje sadzobník cien, ktorý je uvedený v prílohe č.1 tohto všeobecne záväzného nariadenia.
3. Tento sadzobník cien tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto všeobecne záväzného nariadenia a je záväzný.

Čl. 3 Z M L U V A O N Á J M E Úvodné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy sú povinní dbať, aby sa pri úprave zmluvných vzťahov odstránilo všetko, čo by mohlo viesť k vzniku rozporov.

Čl. 4 U Z A T V O R E N I E Z M L U V Y

1. Zmluvu o prenájme spoločenského domu (ďalej tiež ako „SD“), zariadenia a vybavenia bude za obec uzatvárať starosta obce alebo iná poverená osoba vždy pred začiatkom nájmu (vzor zmluvy – príloha č. 2 a vzor preberacieho/odovzdávacieho protokolu SD príloha č.3)
2. Spoločenský dom odovzdáva nájomcovi a preberie od nájomcu poverený pracovník obce zodpovedný za spoločenský dom.
3. Pri prenájaní spoločenského domu musí byť uzatvorená písomná zmluva, ktorá určuje nájomcu, zodpovednú osobu, výšku odplaty za prenájom, čas prenájmu, práva a povinnosti

nájomcu, splatnosť nájomného, cena a spôsob úhrady ostatných nákladov spojených s prenájomom, sankcie.

Čl. 5 C E N A P R E N Á J M U

1. Podpísaním zmluvy o dojednaní termínu prenájmu spoločenského domu sa nájomca zaväzuje uhradiť v pokladni Obecného úradu obce Veľké Zálužie odplatu za prenájom SD.
2. Po ukončení prenájmu je nájomca povinný uhradiť cenu za prenájom SD v prípade, že nájom trval dlhšie ako bolo vopred zmluvne dohodnuté v hotovosti do pokladne obecného úradu obce Veľké Zálužie a to do troch pracovných dní po skončení prenájmu.
3. Cena nájomného je stanovená týmto VZN za prenajaté priestory, zariadenie, inventár, náklady spojené s prenájomom a to elektrickú energiu, vykurovanie, vodné a stočné. Medzi náklady spojené s prenájomom nepatrí odplata za asistenčný dohľad požiarného zboru, záchranného zboru, prípadne za usporiadateľskú službu a podobne.
4. Súčasťou odplaty za prenájom SD nie sú upratovacie služby za znečistenie priestorov a okolia SD, tieto služby je povinný zabezpečiť nájomca bezodkladne po skončení nájmu na vlastné náklady. Prenajíateľ vykonáva iba bežné upratovanie (umývanie podláh, hygienických zariadení).

Čl. 6 P R E D M E T P R E N Á J M U

1. Predmetom prenájmu je budova Spoločenského domu:
 - stavba- spoločenský dom na Hlavnej ulici, s.č. 788/48 v obci Veľké Zálužie, evidovaný v LV č. 2061 vrátane interných priestorov, ktorými sú:
- 1.1 veľká sála spoločenského domu vrátane javiska, vstupných priestorov a hygienických zariadení
- 1.2 malá sála spoločenského domu vrátane vstupných priestorov a hygienických zariadení
- Súčasťou prenájmu sú sociálne zariadenia bez poplatku.
2. Pod pojmom zariadenie Spoločenského domu sa rozumie:
 - 2.1 nábytok a ostatné zariadenie, ktoré je súčasťou inventárneho zoznamu spoločenských priestorov (napr. kvetinová výzdoba, obrazy, atď.)
 - 2.2 kuchynské stroje, elektrické spotrebiče a ostatné zariadenia.
3. Pod pojmom inventár sa rozumie :
 - 3.1 kuchynský riad (kovové, sklenené, keramické, smaltované úžitkové predmety - hrnce, panvice, plechy atď.),
 - 3.2 stolovací inventár: tanier, poháre, šálky s podšálkami, príbory
 - 3.3 dekorácia a textílie
4. Predmetom nájomnej zmluvy môžu byť priestory spoločenského domu resp. jej časť, zariadenie a inventár.

Čl. 7 S P O L O Č N É U S T A N O V E N I A

1. Príjmy z prenájmu a poskytovaných služieb v spoločenskom dome sú príjmami rozpočtu Obce Veľké Zálužie.
2. Poplatok za prenájom, v prípade, že organizátor podujatia organizuje akciu za účelom vykonávania podnikania, sa zvyšuje o 100% ceny určenej v sadzobníku podľa prílohy č. 1.

3. Zľava za prenájom priestorov sa priznáva miestnym spoločenským organizáciám a to v prípade, že :
- organizujú podujatie pre občanov, ktorého cieľom nie je finančný zisk pre organizáciu alebo je tento venovaný na charitatívne účely vo výške 100%
 - organizujú podujatie, z ktorého finančný zisk slúži na chod miestnej spoločenskej organizácie a financovanie jej aktivít vo výške 100%
 - miestne spoločenské organizácie a miestne organizačné zložky majú nárok na zľavu vo výške 100% pre účely členskej schôdze/1 x ročne
 - MO SČK pri posedeniach s darcami krvi a pri odberoch krvi, vo výške 100%
 - podujatia, na ktorých je hlavným organizátorom alebo spoluorganizátorom obec Veľké Zálužie, vo výške 100%
 - DH Zálužanka na skúškach, vo výške 100%
 - MC Blšky pri usporadúvaní kultúrnych podujatí ako divadielok, karnevalov pre deti, vo výške 100%
 - organizácie, ktorých zriaďovateľom je Obec Veľké Zálužie:
4. Základná škola a Materská škola pri organizovaní kultúrnych podujatí s predpokladanou hodinou ukončenia podujatia do 24.00 hod, má zľavu vo výške 100% z ceny prenájmu.
5. Materská škola, základná škola a organizácie pôsobiace v obci Veľké Zálužie, ktoré organizujú spoločenské večery /plesy, zábavy, diskotéky, na ktorých je platené vstupné, majú zľavu 50% zo sumy z prenájmu.
6. Sadzobník cien určený Obcou Veľké Zálužie za prenájom spoločenského domu, zariadenia a vybavenia spoločenského domu je zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.
7. Zároveň musí byť umožnené každému nahliadnuť do tohto všeobecne záväzného nariadenia a tiež do sadzobníka cien.
8. Zodpovednosť za majetok a spôsobené škody počas prenájmu spoločenského domu, jeho zariadenia a inventáru preberá nájomca.
9. Zmluva o prenájme Spoločenského domu vo Veľkom Záluží môže byť uzatvorená s nájomcom iba po úplnom vysporiadaní jeho záväzkov voči obci Veľké Zálužie. Na uzatvorenie zmluvy o nájme nie je právny nárok. Obec Veľké Zálužie prenajme majetok uvedený v tomto VZN v súlade s jej potrebami a možnosťami.
10. V prípade uzatvorenia zmluvy o prenájme podľa tohto VZN, zodpovedá štatutárny zástupca organizácie, právnickej osoby resp. fyzická osoba, ktorá zmluvu uzatvorila za riadne odovzdanie SD, vrátane jeho inventáru poverenému zamestnancovi obce Veľké Zálužie po skončení doby prenájmu.
11. Náhrada škody/pokuty:
- poškodenie zariadenia a inventáru spoločenského domu, hradí nájomca v plnej výške poškodenej/stratenej veci.
 - Nájomca hradí zmluvné pokuty za porušenie zmluvnej povinnosti, tak ako sú uvedené v prílohe č. 1 k nájomnej zmluve resp. v nájomnej zmluve.
12. Podľa zákona č. 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonoch sa v spoločenskom dome zakazuje fajčiť. Za porušenie tohto zákazu je obec oprávnená uložiť pokutu do 331 € (Zákon č. 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonov).

Čl. 8

Z Á V E R E Č N É U S T A N O V E N I A

- Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľké Zálužie č. 1/ 2023 o prenájme Spoločenského domu vo Veľkom Záluží bolo zverejnené na úradnej tabuli obce dňa
- Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľké Zálužie č. 1/2023 o prenájme Spoločenského domu vo Veľkom Záluží bolo schválené Obecným zastupiteľstvom vo Veľkom Záluží dňa2023, Uznesením č.....2023.
- Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľké Zálužie č. 1/2023 je účinné pätnástym dňom po schválení uznesenia Obecným zastupiteľstvom.

- Nadobudnutím účinnosti Všeobecne záväzného nariadenia Obce Veľké Zálužie č. 1/2023 sa ruší: Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2016 o prenájme Spoločenského domu vo Veľkom Záluží zo dňa 15.8.2016.

Vo Veľkom Záluží,

Milan Bíro
starosta obce

Návrh VZN č.1/2023 bol zverejnený na úradnej tabuli obce:
Návrh VZN č.1/2023 bol zverejnený na web - sídle obce a CUET :
VZN č.1/2023 bolo po schválení zverejnené na úradnej tabuli dňa:
VZN č.1/2023 bolo po schválení zverejnené na webovom sídle dňa:
VZN je účinné odo dňa:

17.02.2023
17.02.2023
.....
.....
01.05.2023



SADZOBNÍK CIEN
Spoločenského domu vo Veľkom Záluží

1.**SVADBA / RODINNÁ OSLAVA / PLES / SPOLOČENSKÉ AKCIE / ŠKOLENIE**

občania, ktorí majú trvalý pobyt v obci

Celý KD.....350 €/víkend**Veľká sála :prenájom**

1 deň100 €

každý ďalší deň.....50 €

Malá sála: prenájom

1 deň.....70 €

každý ďalší deň.....35 €

SVADBA / RODINNÁ OSLAVA / PLES / SPOLOČENSKÉ AKCIE / ŠKOLENIE

občania, ktorí nemajú trvalý pobyt v obci:

Celý KD.....1000 €/víkend**Veľká sála :prenájom**

1 deň200 €

Malá sála: prenájom

1 deň.....130 €

2.**ZÁBAVA** - občania, ktorí majú trvalý pobyt v obci**Celý KD.....500 €/víkend****ZÁBAVA** - občania, ktorí nemajú trvalý pobyt v obci:**Celý KD.....1500 €/víkend****3.****KAR** - občania, ktorí majú trvalý pobyt v obci**Veľká sála**

prenájom:.....75 €/deň

každý začatý deň.....150 €/deň

Malá sála

prenájom.....50 €/deň

každý začatý deň.....100 €/deň

4.**PRENÁJOM CHLADIARENSKÉHO ZARIADENIA (BOX)**

občania s trvalým pobytom v obci50 € / deň

občania, ktorí nemajú trvalý pobyt v obci.....100 € / deň

5.**PRENÁJOM INVENTÁRU MIMO SD / 3 dni**

stolovací inventár – 10ks.....2 €

servírovacie misy – 1ks.....2 €

návleky na stoličky – 1ks.....1 €

štóla na stoly.....2 €

6.**ČISTENIE TEXTÍLIÍ**

čistenie obrusov / štóla – 1 ks2 €

čistenie obrusové volány – 1ks.....5 €



Položkový zoznam inventáru

- Poškodenie / strata - tanier / šálka.....5 €
- Poškodenie / strata pohár.....5 €
- Poškodenie / strata džbán.....10 €
- Poškodenie / strata polievková/ servírovacia misa.....20 €
- Poškodenie / strata príboru 1ks.....5 €
- Poškodenie / strata naberačky / servírovací príbor/ nôž.....15 €
- Poškodenie / strata obrusu / volán / návlek na stoličku10 €
- Poškodenie / strata iného drobného inventáru. (soľnička, cukornička, dóza na mlieko, svietnik, váza a dekoratívne predmety).....10 €



Z M L U V A
o prenájme Spoločenského domu vo Veľkom Záluží

1. Prenajímateľ:

Obec Veľké Zálužie

V zastúpení: Milan Bíro, starosta obce Veľké Zálužie

IČO: 00308595

DIČ: 202110291

Zodpovedná osoba:

e-mail: monika.zajkova587@gmail.com / kulturavelkezaluzie@gmail.com

t.č. 0911/740 144 037/69 21 802

2. Nájomca:

Zodpovedná osoba:

Adresa:

Číslo občianskeho preukazu:

Kontakt: tel.číslo:

Článok č. 1

Predmet/účel a čas prenájmu

1. Predmet prenájmu:

- malá sála - veľká sála - inventár

2. Účel prenájmu:

- svadba - kar rodinná oslava - ples - spoločenská akcia - školenie - zábava
- iné: špecifikovať:

3. Termín/dátum prenájmu:..... Hodina:

Článok č. 2

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca, ktorý preberie od prevádzkara SD (ďalej len SD) na základe podpisu kľúče od spoločenského domu a jeho priestorov, je plne zodpovedný:

a/ za poriadok a stav predmetu prenájmu, ktorý bude pri odovzdávaní kľúčov preverený,

b/ za akúkoľvek škodu na predmetu prenájmu a inventári spôsobenú nájomcom, alebo jeho osobou, ktorá s jeho súhlasom alebo na základe jeho pozvania užívala predmet prenájmu,

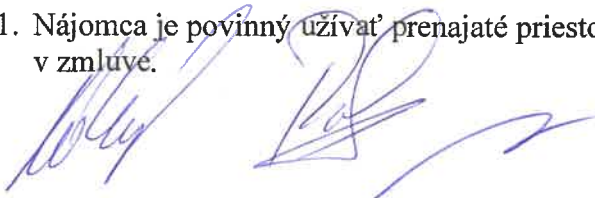
c/ za fajčiarov, ktorí majú **zakázané fajčiť** v interiéri spoločenského domu a v jeho areáli.

2. Podľa zákona č. 377/2004 Z.z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa v spoločenskom dome ZAKAZUJE FAJČIŤ. Za porušenie tohto zákona je obec oprávnená uložiť pokutu do 331€ (slovom:tristotridsaťjedeneur)

Článok č. 3

Podmienky prenájmu

1. Nájomca je povinný užívať prenajaté priestory len na účel v rozsahu, ktorý je dohodnutý v zmluve.



2. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať predpisy o požiarnej ochrane a súvisiace bezpečnostné predpisy (najmä zákon č. 128/85 Zb. o požiarnej ochrane v znení noviel a vyhl. č. 82/95 Z.z. v znení noviel) a nahradiť prenajímateľovi prípadnú škodu, vzniknutú následkom ich porušenia.
3. V prípade vzniku mimoriadneho havarijného stavu počas akcie, obrátiť sa na povereného pracovníka, ktorý je povinný vzniknutú situáciu riešiť.
4. Nájomca sa svojím podpisom zaväzuje písomne prevziať kľúče od spoločenského domu podpisom PREBERACIEHO PROTOKOLU k inventáru a priestorom SD a po ukončení prenájmu odovzdá zodpovednej osobe za SD predmet prenájmu a inventár v stave v akom ich prevzal.
5. Nájomca je povinný odovzdať kľúče, inventár a predmet prenájmu na základe protokolárneho odovzdania **do 24 hodín po ukončení termínu prenájmu.**

Článok č. 4

Sankcie

1. V prípade, že dôjde k zrušeniu zmluvy zo strany nájomcu má prenajímateľ právo na úhradu zmluvnej pokuty. Výška zmluvnej pokuty je :

- a) 61 a viac dní pred termínom nájmu -bez pokuty
- b) 16- 60 dní pred termínom nájmu- 20% z celkovej dohodnutej sumy nájmu
- b) 11-15 dní pred termínom nájmu- 35% z celkovej dohodnutej sumy nájmu
- b) 0-10 dní pred termínom nájmu 50% z celkovej dohodnutej sumy nájmu

2. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zrušiť rezerváciu v prípade, ak by nebol predmet prenájmu schopný užívania z dôvodu:

- Vzniku mimoriadnej situácie (vis maior- pandémie, vojna, mimoriadny stav, apd.)
- Potreby opráv, ktoré neznesú odklad
- Plnenia verejno- prospešných činností obce
- Plnenie povinností obce v oblasti verejnej správy alebo prenesených kompetencií štátnej správy (napr. konanie volieb, referenda, miestneho referenda, zasadania obecného zastupiteľstva apd.)

3. V takomto prípade nájomca nemá nárok na kompenzáciu akýchkoľvek nárokov, čo potvrdzuje svojim podpisom na tejto zmluve a berie túto skutočnosť na vedomie.

4. Pri strate kľúčov od predmetu prenájmu je nájomca povinný uhradiť zmluvnú pokutu 300 eur.

5. Za porušenie zákazu fajčenia je nájomca povinný uhradiť zmluvnú pokutu 331 eur.

6. Za porušenie povinnosti vhadzovať do WC a odpadu, odpady, ktoré tam nepatria a následnom upchatí WC a/alebo odpadu je nájomca povinný uhradiť pokutu 100 eur.

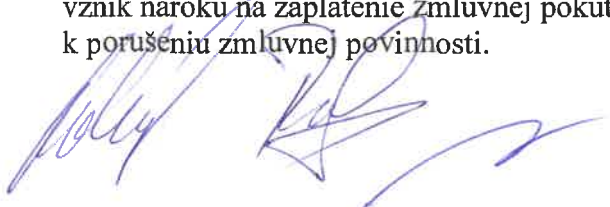
7. Za porušenie povinnosti odovzdať predmet nájmu do určeného času je nájomca povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 50 eur za každých 12 začatých hodín.

8. Poškodenie a/alebo strata inventáru: poškodenie zariadenia a vybavenia spoločenského domu, hradí nájomca v plnej výške ceny veci.

9. V prípade, že dôjde k poškodeniu a/alebo strate zariadenia a inventáru je nájomca povinný uhradiť zmluvnú pokutu podľa prílohy č. 1 k tejto zmluve, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

10. V prípade, že dôjde k nadmernému znečisteniu predmetu prenájmu alebo inventáru (napr. znečistenie zvratkami, krvou, inými telesnými tekutinami, ohorkami) je nájomca povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 300 eur.

11. Uhradením škody nie je nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty dotknutý. Pre samotný vznik nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je rozhodujúci vznik škody, ale fakt, že došlo k porušeniu zmluvnej povinnosti.



Článok č. 5
Cena prenájmu a splatnosť ceny

1. Náklady a poplatky za prenájom SD sú stanovené podľa sadzobníka, ktorý je prílohou VZN č. 1/2023.

- Celková cena prenájmu SD:€
- Nájomné je splatné do 3 pracovných dní po skončení termínu nájmu v pokladni OcÚ
- Zmluvné pokuty v prípade porušenia zmluvnej povinnosti sú splatné do 3 pracovných dní po skončení termínu nájmu v pokladni OcÚ

Článok č. 6
Ostatné dojednania

1. Nájomca svojim podpisom prehlasuje, že bol oboznámený so všetkými podmienkami prenájmu, vrátane úhrady, s ktorými súhlasí.
2. Prenajímateľ je oprávnený kedykoľvek vstupovať do prenajatých priestorov za účelom kontroly ich stavu a kontroly, či ich nájomca užíva riadnym spôsobom v súlade so zmluvou a VZN č. 1/2023.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom jeden rovnopis dostane nájomca a dve zmluvy prenajímateľ.

Vo Veľkom Záluží, dňa:

.....
prenajímateľ
Obec Veľké Zálužie

.....
nájomca





OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Spoločenský dom
Hlavná 788/48
951 35 Veľké Zálužie

Príloha č. 3 k VZN 1/2023

PREBERACÍ PROTOKOL

Preberanie kľúčov od Spoločenského domu vo Veľkom Záluží

nájomca:

termín prenájmu SD:

.....
KLÚČE ODOVZDAL:
Monika Zajková

DŇA:

.....
KLÚČE PREVZAL:

DŇA:

.....
KLÚČE VRÁTIL NÁJOMCA

DŇA:

.....
KLÚČE PREVZAL: Zajková

DŇA:

Poznámka:



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Spoločenský dom

Hlavná 788/48

951 35 Veľké Zálužie

Zapožičanie inventáru

Názov	Počet vydané	Počet Vrátené	Poškodenie/ strata	vyúčtovanie
OBRUS/VOLÁNY				
POHÁRE:				
stopkové / víno				
štamprlík				
bez stopky/nealko				
šampusky				
taniere plytké				
taniere hlboké				
taniere dezertné				
lyžice				
nôž				
vidličky				
dezertné lyžičky				
dezertné vidličky				
INÝ INVENTÁR				

Poznámka:

VYÚČTOVANIE NÁKLADOV ZA PRENÁJOM

nájomca:

termín prenájmu:

Všeobecne záväzné nariadenie Obce veľké Zálužie o prenájme Spoločenského domu č.1/2023

- **Nájomca do 3 pracovných dní** po ukončení prenájmu SD uhradí do pokladne OcÚ celkovú sumu za prenájom, čistenie textílií, prípadne stratu a poškodenie inventáru.
- **Poškodenie a strata ostatného inventáru:** poškodenie ostatného zariadenia a vybavenia spoločenského domu, hradí nájomca v plnej výške poškodenej/stratenej veci, t. j. aktuálny cena na trhu poškodenej/stratenej veci.

Celková suma za prenájom €

inventár/poškodenie/strata/ €

údržba obrusov/ počet €

poškodenie majetku SD €

S p o l u : €

Dňa:.....

.....

Monika Zajková

Zodpovedná osoba SD

.....

nájomca SD





OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Návrh Všeobecného záväzného nariadenia obce Veľké Zálužie č. 1/2023 o prenájme spoločenského domu
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce, Mgr. Jana Nevínová 
Dátum:	1.3.2023
Odôvodnenie:	Priestory Spoločenského domu vo Veľkom Záluží sa prenajímajú nielen organizáciám, ktoré pôsobia v našej obci, ale i právnickým či fyzickým osobám. Na základe doterajších pracovných skúseností, ktoré sa týkajú prenájmu priestorov v spoločenskom dome, navrhujeme upraviť VZN o prenájme spoločenského domu. Upraviť náplň a podmienky užívania SD a tak zaistiť i ochranu obecného majetku. Taktiež aj vzhľadom na vysoké a neustále narastajúce ceny za energie a služby sme pristúpili k navýšeniu cien za prenájom SD. VZN č. 1/2023 o prenájme spoločenského domu bolo dané na pripomienkovanie právnej zástupkyne obce Mgr. Ľudmile Krajínčákovej - Blahovej, ktorej pripomienky boli zapracované do predkladaného textu VZN č.1 /2023. Návrh VZN bol zverejnený na webovom sídle obce a úradnej tabuli obce dňa 17.2.2023.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) prerokovalo návrh Všeobecného záväzného nariadenia obce Veľké Zálužie č. 1/2023 o prenájme spoločenského domu b) berie na vedomie pripomienky právnej zástupkyne obce k návrhu Všeobecného záväzného nariadenia obce Veľké Zálužie č. 1/2023 o prenájme spoločenského domu c) uznáva sa na VZN č. 1/2023 o prenájme spoločenského domu.



Všeobecne záväzné nariadenie

č.2/2023

o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Zálužie

Obec Veľké Zálužie v súlade s ustanoveniami zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa ust. paragrafov § 28 ods.5, § 114 ods.6 a § 116 ods.6 zákona vydáva Všeobecne záväzné nariadenie č.2/2023.

Čl. 1

Úvodné ustanovenie

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) určuje výšku príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí pri základnej škole a Centre voľného času Slniečko v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Zálužie.
2. Čiastočná úhrada nákladov zákonným zástupcom dieťaťa, žiaka alebo dospelaj osoby v jednotlivých školách a v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach je zákonom stanovená mesačne vo výške najviac 7,5 % životného minima pre jedno nezaopatrené dieťa a pre dospelú osobu.

Čl. 2

Materská škola

1. Za pobyt dieťaťa v materskej škole prispieva zákonný zástupca na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy mesačne na 1 dieťa sumou vo výške **20,00** Eur.
2. Pokiaľ materskú školu navštevuje ďalší súrodenec dieťaťa, prispieva zákonný zástupca na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy mesačne na každé ďalšie dieťa – súrodenca sumou vo výške **15,00** Eur.
3. Tento príspevok sa uhrádza vopred do 10. dňa v kalendárnom mesiaci.
4. Príspevok v materskej škole sa neuhrádza za dieťa:
 - a. ktoré má jeden rok pred plnením povinnej školskej dochádzky,
 - b. ak zákonný zástupca dieťaťa predloží riaditeľovi materskej školy doklad o tom, že je poberateľom dávky v hmotnej núdzi a príspevkov k dávke v hmotnej núdzi,
 - c. ktoré je umiestnené v zariadení na základe súdu.
5. Príspevok v materskej škole na základe rozhodnutia zriaďovateľa sa neuhrádza za dieťa,
 - a. ktoré má prerušenú dochádzku do materskej školy na viac ako 30 po sebe nasledujúcich kalendárnych dní z dôvodu choroby alebo z rodinných dôvodov preukázateľným spôsobom,
 - b. ktoré nedochádzalo do materskej školy v čase školských prázdnin alebo bola prerušená prevádzka materskej školy zapríčinená zriaďovateľom alebo inými závažnými dôvodmi, v týchto prípadoch uhrádza zákonný zástupca pomernú časť určeného príspevku.

Čl. 3

Školský klub detí pri Základnej škole vo Veľkom Záluží

1. Výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí pri základnej škole je **20,00** Eur.

N Á V R H

2. Pokiaľ ŠKD navštevuje ďalší súrodenec dieťaťa, prispieva zákonný zástupca na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy mesačne na každé ďalšie dieťa - súrodenca sumou vo výške **15,00** Eur.
3. Tento príspevok sa uhrádza vopred do 10. dňa v kalendárnom mesiaci.
4. Riaditeľ školy, ktorej je školský klub detí súčasťou, môže rozhodnúť o znížení na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou ŠK na **10,00** Eur alebo odpustení príspevku podľa odseku 1, ak zákonný zástupca predloží doklad o tom, že je poberateľom dávky v hmotnej núdzi a príspevkov k dávke v hmotnej núdzi podľa osobitného predpisu.

Čl. 4

Centrum voľného času Slniečko

1. Výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou centra voľného času je vo výške **5,00** Eur.
2. Pri odovzdaní vzdelávacieho poukazu je zvýhodnený príspevok vo výške **50 % hodnoty mesačného príspevku**.
3. Deti v hmotnej núdzi majú príspevok stanovený vo výške **50 % hodnoty mesačného príspevku**.
4. Tento príspevok sa uhrádza 1x za polrok do 25. dňa v každom začatom polroku školského roka.
5. Zriaďovateľ centra voľného času môže rozhodnúť o znížení alebo odpustení príspevku podľa odseku 1, 2, 3 ak plnoletý žiak alebo zákonný zástupca neplnoletého žiaka o to písomne požiada a predloží doklad o tom, že je poberateľom dávky v hmotnej núdzi a príspevkov k dávke v hmotnej núdzi podľa osobitného predpisu.

Čl. 5

Záverečné a prechodné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží sa uznieslo na vydaní tohto VZN dňa 07.03.2023 Uznesením č. **XXX**.
2. Účinnosť Čl. 4 začína plynúť dňom 01.09.2023.
3. Nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľké Zálužie č. 5/2017 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Zálužie v znení neskorších dodatkov.
4. Toto VZN bude prístupné k nahliadnutiu po nadobudnutí účinnosti na Obecnom úrade vo Veľkom Záluží a na webovom sídle obce.



.....
Milan Bíro
starosta obce

Návrh VZN č.2/2023 bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa:	17.02.2023
Návrh VZN č. 2/2023 bol zverejnený na web-sídle obce dňa:	17.02.2023
Návrh VZN č. 2/2023 bol zverejnený na CEUT dňa:	17.02.2023
VZN č. 2/2023 bolo prerokované na zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží Uznesením č. dňa:	07.03.2023
VZN č. 2/2023 bolo zverejnené po schválení dňa:	08.03.2023
VZN č. 2/2023 je účinné odo dňa:	01.04.2023

Prípomienky k Návrhu VZN č.2/2023 je možné podať na OcU do 03.03.2023 do 12.00 hod.



OBEC VELKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Návrh VZN č.2/2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí pri základnej škole a Centre voľného času Slniečko v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Zálužie
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce
Dátum:	17.02.2023
Odôvodnenie:	V súčasnosti je platné VZN č.3/2016 vrátane dodatku č.2 o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských účelových zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Zálužie. Rastúce ceny pracovných materiálov a pomôcok vyvolalo rokovanie riaditeľov škôl a školských zariadení v obci, na ktorom vzišli návrhy na zvýšenie príspevkov zákonných zástupcov za pobyt dieťaťa v MŠ, ŠKD a CVČ (viď zápisnica zo zasadnutia FK OZ Veľké Zálužie). Pôvodné VZN taktiež obsahuje aj finančné príspevky na prevádzku školských jedální. Táto časť je už ošetrovaná osobitným VZN. Z uvedeného dôvodu navrhujeme prijať nové VZN, ktoré by sa zameralo na určenie výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí pri základnej škole a Centre voľného času Slniečko v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Zálužie.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) prerokovalo Návrh VZN č.2/2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí pri základnej škole a Centre voľného času Slniečko v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Zálužie b) uznáva sa na VZN č.2/2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí pri základnej škole a Centre voľného času Slniečko v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Zálužie

Zápisnica zo zasadnutia Finančnej komisie OZ obce Veľké Zálužie

Termín konania: 18.01.2023

Miesto konania: Obecný úrad Veľké Zálužie

Prítomní:

Predseda: Ing. Martina Vavříková

Členovia: Mgr. Roman Vančo

Ing. Andrej Práznovský

Tajomník: Eva Ťapušíková

Prizvaní hostia:

Milan Bíro, starosta obce

Ing. Ivana Šuleková Gecíková, PhD., prednostka OcU

Mgr. Darina Lahučká, riaditeľka ZŠ Veľké Zálužie

Mgr. Eva Gergeľová, riaditeľka CVČ Slniečko

Jana Zaujecová, riaditeľka MŠ Veľké Zálužie

Ústrednou témou zasadnutia FK pri OZ obce Veľké Zálužie bolo prehodnotenie výšky príspevku zákonného zástupcu na pobyt dieťaťa v MŠ, CVČ a ŠKD s následnou prípravou VZN. Riaditeľky jednotlivých škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Veľké Zálužie vyjadrili obavu nad zvyšovaním príspevku zákonného zástupcu za pobyt dieťaťa a žiaka, na druhej strane si však plne uvedomujú rastúce náklady na prevádzku a mzdy, rast cien materiálov pre tvorivú prácu detí. Pri stanovení výšky príspevkov sa vychádzalo z výšky príspevku v okolitých obciach, v meste Nitra a z porád, ktorých sa riaditeľky škôl zúčastňujú v rámci svojich kompetencií.

Návrh VZN tvorí prílohu tejto zápisnice.

Vo Veľkom Záluží, 18.01.2023

Zapísala: Ing. Ivana Šuleková Gecíková, PhD.

Prezenčná listina zo zasadnutia Finančnej komisie OZ obce Veľké Zálužie
18.01.2023

Predseda: Ing. Martina Vavříková

.....


Členovia: Mgr. Roman Vančo

.....


Ing. Andrej Práznovský

.....


Tajomník: Eva Ťapušíková

.....
OSPR

Prizvaní hostia:

Milan Bíro, starosta obce

.....

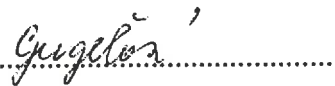

Ing. Ivana Šuleková Gecíková, PhD., prednostka OcU

.....


Mgr. Darina Lahučká, riaditeľka ZŠ Veľké Zálužie

.....


Mgr. Eva Gergeľová, riaditeľka CVC Slniečko

.....


Jana Zaujecová, riaditeľka MŠ Veľké Zálužie

.....




9

NÁVRH
Dodatok č.5

Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2016
o podrobnostiach financovania škôl a školských zariadení
na území Obce Veľké Zálužie

Dodatok č. 5 tohto VZN sa týka úpravy časti Prílohy 1

Pôvodný text:

Výška finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na jedno dieťa (žiaka, člena) na rok 2023 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Zálužie:

Kategória škôl a školských zariadení	Výška finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa (žiaka, dieťa)/ rok v €
Školská jedáleň pri ZŠ, Školská 851/4, Veľké Zálužie	185,40 €
Školský klub detí pri ZŠ, Školská 851/4, Veľké Zálužie	618,00 €

Nahradzujúci text

Výška finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na jedno dieťa (žiaka, člena) na rok 2023 v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Veľké Zálužie:

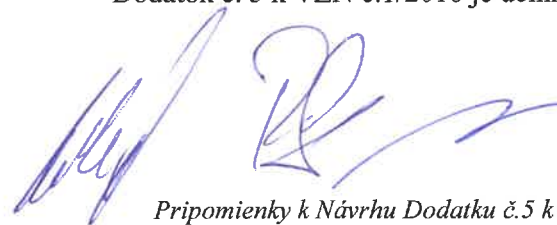
Kategória škôl a školských zariadení	Výška finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa (žiaka, dieťa)/ rok v €
Školská jedáleň pri ZŠ, Školská 851/4, Veľké Zálužie	193,57 €
Školský klub detí pri ZŠ, Školská 851/4, Veľké Zálužie	645,24 €

Ostatné časti VZN ostávajú nezmenené.




.....
Milan B í r o
starosta obce

Návrh Dodatku č. 5 k VZN č.1/2016 bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa: 17.02.2023
Návrh Dodatku č. 5 k VZN č.1/2016 bol zverejnený na web-stránke obce dňa: 17.02.2023
Dodatok č. 5 k VZN č.1/2016 bol prerokovaný na zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 07.08.2023 Uznesením č.
Dodatok č. 5 k VZN č.1/2016 bol zverejnený dňa: 08.03.2023
Dodatok č. 5 k VZN č.1/2016 je účinný odo dňa: 01.04.2023


Pripomienky k Návrhu Dodatku č.5 k VZN č.1/2016 je možné podať na OcU do 03.03.2023 do 12.00 hod.



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Návrh Dodatku č.5 k VZN č.1/2016 o podrobnostiach financovania škôl a školských zariadení na území obce Veľké Zálužie
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce
Dátum:	17.02.2023
Odôvodnenie:	Financovanie škôl a školských zariadení, ktoré sa nachádzajú na území obce Veľké Zálužie, podlieha ustanoveniam VZN č.1/2016. Nakoľko sa jedná o originálne kompetencie, výška finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na jedno dieťa v školách a školských zariadeniach sa upravuje podľa schváleného jednotkového koeficientu na jedného prepočítaného žiaka. Dňa 29.12.2022 Vláda SR schválila jednotkový koeficient na jedného prepočítaného žiaka vo výške 107,54 Eur. Preto je potrebné upraviť financovanie tých kategórií školských zariadení, ktoré boli nastavené na hranici jednotkového koeficientu: ŠKD a ŠJZŠ.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) prerokovalo Návrh Dodatku č.5 k VZN č.1/2016 o podrobnostiach financovania škôl a školských zariadení na území obce Veľké Zálužie b) uznáva sa na Dodatku č.5 k VZN č.1/2016 o podrobnostiach financovania škôl a školských zariadení na území obce Veľké Zálužie

**OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE****Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží**

Názov:	Dôvodová správa k zrušeniu dodatku č.3 k VZN č.2/2016 o nakladaní s odpadmi a DSO na území obce Veľké Zálužie
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce
	01.03.2023
Odôvodnenie:	Vzhľadom na neadekvátne útoky zo strany obyvateľov obce na zmenu intervalu zvozu komunálneho zmesového odpadu, navrhujeme zrušiť Dodatok č.3 k VZN č.2/2016 o nakladaní s odpadmi, DSO na území obce Veľké Zálužie prijatý Uznesením 27/2022 zo dňa 13.12.2022. Obec sa bude riadiť platným zvozovým kalendárom.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo ruší Dodatok č.3 k VZN č.2/2016 o nakladaní s odpadmi a DSO na území obce Veľké Zálužie, pričom obec sa bude riadiť platným zvozovým kalendárom

11

Dodatok č.

Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Veľké Zálužie, ktorým sa mení:

§10 Intervaly vývozov

2. Interval vývozov zberných nádob na zmesový komunálny odpad je určený nasledovne:

a) pre rodinné a bytové domy:

- v období **od 1.1. do 30.4.** a v období **od 1.10. do 31.12.** - **1x mesačne** podľa harmonogramu vývozu komunálneho a separovaného odpadu,
- v období **od 1.5. do 30.9.** - **1x za 14 dní** podľa harmonogramu vývozu komunálneho a separovaného odpadu.

Ostatné články VZN zostávajú nezmenené.

O B E C N Ý Ú R A D Veľké Zálužie	
Dátum: 17. 02. 2023	
Podacie číslo:	Číslo spisu:
Prílohy: +	Vybavuje:



Predkladá: Ing. Ján Bédi - poslanec Obecného zastupiteľstva
(zaradiť do programu najbližšieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží)



Vo Veľkom Záluží, dňa 17.2.2023



12

OBEC VELKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Nájom pozemkov vo vlastníctve obce na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku (Poľnohospodárske družstvo vo Veľkom Záluží)
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce
Dátum:	17.02.2023
Odôvodnenie:	Poľnohospodárske družstvo Veľké Zálužie má dlhodobo prenajaté pozemky vo vlastníctve obce na poľnohospodárske účely. Prenájom pozemkov je riešený dvomi zmluvami o prenájme. Poľnohospodárske družstvo požiadalo obec, o nahradenie starých nájomných zmlúv, ktoré mali rôzne dátumu ukončenia nájmu o zjednotenie a navrhuje nájomný vzťah upraviť jednou novou zmluvou nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku. Zámer prenájmu osobitným zreteľom bol zverejnený na UT obce a webovom sídle obce dňa 17.02.2023.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a. prerokovalo informáciu starostu obce o stretnutí s Vedením Poľnohospodárskeho družstva Veľké Zálužie o nájme pozemkov vo vlastníctve obce na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku (Poľnohospodárske družstvo vo Veľkom Záluží) b. schvaľuje nájom pozemkov vo vlastníctve obce na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku pre Poľnohospodárske družstvo vo Veľkom Záluží tak, ako sú uvedené v návrhu textu zmluvy o nájme pozemkov c. schvaľuje text Zmluvy o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku medzi obcou Veľké Zálužie a Poľnohospodárskym družstvom Veľké Zálužie d. odporúča starostovi obce podpísať návrh Zmluvy o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku medzi obcou Veľké Zálužie a Poľnohospodárskym družstvom Veľké Zálužie



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

Zverejnenie zámeru

prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Veľké Zálužie má zámer prenajať poľnohospodárske pozemky vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie Poľnohospodárskemu družstvu vo Veľkom Záluží dôvodom hodným osobitného zreteľa (podľa prílohy 1).

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa boli zohľadnené všetky skutočnosti týkajúce sa dlhoročného prenájmu poľnohospodárskych pozemkov PD Veľké Zálužie. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že PD Veľké Zálužie je dlhodobým nájomcom poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve obce, pričom riadne platí nájom. Preto má v zmysle zákona č. 504/2003 Z.z. právo na prednostné uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemky, ktoré užíva.

Zverejnené na úradnej tabuli: 17.02.2023



Milan *Bíro*
starosta obce



Zmluva č. 5449

o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku,

uzavretá dnešného dňa v zmysle zák. č. 504/2003 Z.z. a §§ 663 až 684 Obč.zák. medzi

prenajímateľom:

obchodné meno: OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE
zastúpená: starostom obce Milanom Bírom
sídlo: Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie
IČO: 00 308 595

(ďalej iba „prenajímateľ“)

a

nájomcom:

obchodné meno: **Pol'nohospodárske družstvo Veľké Zálužie**
sídlo: ul.Hlavná 1, 951 35 Veľké Zálužie
zastúpený: RNDr. Anna Kesanová, predseda predstavenstva
Jozef Halveland, podpredseda predstavenstva
obchodný register: Okresný súd Nitra, odd. Dr., vl.č.154/N
IČO: 00 198 013
DIČ: 2020408610
IČ DPH: SK2020408610

(ďalej iba „nájomca“),

za týchto podmienok:

I.

Predmet nájmu a prejav vôle zmluvných strán

1/ Prenajímateľ je vlastníkom pozemkov vedených na katastri nehnuteľností takto:
vid': príloha 1

2/ Tieto nehnuteľnosti prenájomca v rozsahu svojho vlastníctva dáva nájomcovi do nájmu a nájomca tieto nehnuteľnosti v tom rozsahu do nájmu prijíma, a to dôvodom hodným osobitného zreteľa v súlade s písm.c) ods.9 § 9a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb o majetku obcí v z.n.p.

3/ Prenajímateľ nemá vedomosť o žiadnych obmedzeniach, týkajúcich sa prenájomných pozemkov.

II.

Účel nájmu

1/ Účelom nájmu je vykonávanie poľnohospodárskej činnosti na tejto pôde pri prevádzkovaní podniku nájomcu, pestovanie poľnohospodárskych plodín a farmový chov zveri.

2/ Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenájomcu.

3/ Prenajímateľ a nájomca sa dohodli podľa § 7 ods. 3) zák. č. 504/2003 Z.z., že pozemky sa prenajímajú i na vykonávanie rybárskeho práva podľa zák. č. 139/2002 Z.z. o rybárstve a súčasne sa nájomca a prenajímateľ dohodli, že nájomca bude zastupovať prenajímateľa v konaniach podľa zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a zmene a doplnení niektorých zákonov.

III. Výška a splatnosť nájomného

1/ Účastníci sa dohodli na výške nájomného takto:

a/ poľnohospodárska pôda - 100,00 €/ha/rok, čo činí celkom 2142,69 €/rok

2/ Účastníci sa teda dohodli na celkovom ročnom nájomnom za všetky prenajímané pozemky vo výške: 2 142,69 € .

3/ Nájomné sa platí za kalendárny rok, a to vždy najneskôr do 31. decembra toho ktorého roka.

4/ Nájomca bude nájomné platiť prenajímateľovi:

a/ na jeho účet:

vedený v: PRIMA BANKA
číslo účtu: 0801688001/5600
IBAN: SK17 5600 0000 0008 0168 8001

Prenajímateľ prehlasuje, že ide o jeho účet a zaplatením nájomného na tento účet nájomca splní svoju povinnosť platiť nájomné.

alebo

b/ poštovou poukážkou na poslednú známu adresu prenajímateľa

5/ Osobitné ujednanie zmluvných strán o úprave výšky nájomného počas trvania tohto zmluvného vzťahu:

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nájomcovi výsledky hospodárenia jeho podniku umožnia vykonať rozhodnutie o zvýšení nájomného, ktoré je dohodnuté v ods. 1/ a 2/ tohto článku a toto rozhodnutie urobí, dňom zaplatenia takto zvýšeného nájomného prenajímateľovi treba mať za to, že medzi nájomcom a prenajímateľom došlo týmto ujednaním k dohode o zmene výšky nájomného tak, že táto výška nájomného bola zvýšená na sumu, ktorá bola prenajímateľovi nájomcom zaplatená. To platí aj v prípade, ak počas trvania tohto zmluvného vzťahu dôjde k opakovanému zvýšeniu výšky nájomného.

IV. Doba trvania nájmu a účinnosť zmluvy

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, a to počnúc od 08.03.2023. Týmto dňom aj nadobúda účinnosť.

V. Skončenie nájmu

Nájom možno ukončiť:



- a) písomnou dohodou zmluvných strán. Dohoda musí obsahovať dátum, ku ktorému sa nájomný vzťah končí.
- b) Písomnou výpoveďou, danou prenajímateľom alebo nájomcom, bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je päť rokov a začína plynúť prvým dňom roka, ktorý nasleduje po roku, v ktorom bola výpoveď druhej zmluvnej strane doručená.

VI.

Podmienky nájmu a iné ujednania

1/ Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi, zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2/ Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

3/ Obvyklé náklady pri bežnom užívaní prenajatých pozemkov spojené s jeho udržiavaním v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

4/ Porasty – dočasné aj trvalé – vysadené nájomcom počas trvania nájomného vzťahu na pozemku, ktorý má v nájme, sú vo vlastníctve nájomcu. Dňom skončenia nájmu trvalé porasty prechádzajú do vlastníctva prenajímateľa a nájomcovi patrí za ich hodnotu náhrada.

5/ Ak nájomca vynaložil náklady na pozemok, ktorý má v nájme a nejde o obvyklé náklady pri užívaní tohto pozemku a nájomný vzťah sa skončí pred uplynutím času návratnosti týchto nákladov, má nájomca pri skončení nájmu právo na ich náhradu. Ustanovenie § 13 zák.č.504/2003 Z.z. týmto nie je dotknuté.

6/ Ak prenajímateľ počas trvania nájomného vzťahu, založeného touto zmluvou, prevedie svoje vlastníctvo k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tohto nájmu, prípadne iba k niektorým z nich, je povinný túto skutočnosť nájomcovi oznámiť do 15 dní odo dňa vykonania vkladu vlastníctva na základe právneho úkonu, ktorým k prevodu dochádza. Inak zodpovedá nájomcovi za ujmu, ktorú v dôsledku porušenia tejto povinnosti nájomca utrpí.

7/ Ak nájomca platí prenajímateľovi nájomné poštovou poukážkou a toto zaplatil na poslednú známu adresu prenajímateľa (čl.III. ods. 4/ a čl. VII. tejto zmluvy), dňom splnenia povinnosti nájomcu zaplatiť nájomné je deň odovzdania peňazí na poštovú prepravu, a to aj v prípade, ak sa peňažná zásielka nájomcovi vráti ako prenajímateľom neprevzatá.

VII.

Ustanovenia o doručovaní

Písomnosti, doručované jednou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strany v súvislosti s touto zmluvou sa doručujú druhej zmluvnej strane na adresu, uvedenú vyššie pri označení zmluvných strán, pokiaľ len jedna zmluvná strana preukazne neoznámila druhej zmluvnej strane inú adresu pre doručovanie. Písomnosti sa doručujú buď osobne alebo doporučené poštou alebo prostredníctvom inej právnickej osoby, oprávnenej písomnosti doručovať. Pokiaľ si adresát písomnosť neprevezme, má sa za to, že takáto písomnosť bola adresátovi doručená dňom, kedy sa zásielka vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľná. Ak adresát bezdôvodne odoprel písomnosť prijať, je doručená dňom, keď sa jej prijatie odoprelo. V prípade, ak

sa písomnosť doručuje do vlastných rúk a adresát písomnosť neprevezme a ani si písomnosť nevyzdvihne do 10 dní od uloženia písomnosti na pošte, posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, aj keď sa adresát o uložení nedozvedel.

VIII.

Splnomocnenie na zastupovanie

Prenajímateľ, ako vlastník/spoluvlastník pozemkov uvedených v článku I. tejto zmluvy, týmto splnomocňuje nájomcu na svoje zastupovanie v celom rozsahu ako vlastníka poľovného pozemku v súlade so zák. č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a to najmä, ale nie výlučne na schôdzi vlastníkov poľovných pozemkov (vrátane podávania návrhov a hlasovania), pri uzatváraní (vrátane dohodnutia, prerokovania a podpísania) zmlúv o užívaní poľovného revíru podľa §12 a/alebo 13 zák. č. 274/2009 Z.z. a vykonávanie všetkých ostatných práv, ktoré prenájomateli náležia z titulu vlastníctva poľovného pozemku. Splnomocnenie sa vzťahuje aj na zastupovanie prenájomateľa ako vlastníka poľovného pozemku v konaniach pred orgánmi štátnej správy a samosprávy.

Zmluvné strany sa dohodli, že splnomocnenec je oprávnený v rovnakom rozsahu udeleného splnomocnenia splnomocniť tretiu osobu.

Nájomca toto splnomocnenie svojím podpisom na tejto zmluve prijíma.

IX.

Ochrana osobných údajov

1/ Spracúvanie osobných údajov prenájomateľa ako dotknutej osoby sa vykonáva na právnom základe, uvedenom v § 13 ods. 1/ písm. b/ a c/ zák.č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov (ďalej iba „ZOOU“),t.j.:

- je nevyhnutné na plnenie tejto zmluvy a taktiež na vykonanie opatrenia pred uzatvorením zmluvy na základe žiadosti prenájomateľa o uzavretie nájomnej zmluvy
- je nevyhnutné podľa osobitného predpisu, ktorým je zák.č.504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a zák.č.162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností
- je nevyhnutné podľa osobitného predpisu, ktorým je zák.č.274/2009 Z.z. o poľovníctve pri zastupovaní prenájomateľa ako vlastníka pozemkov v poľovnom revíre.

2/ Spracúvané osobné údaje prenájomateľa môžu byť použité iba na plnenie tejto zmluvy a splnenie povinností, ktoré z tejto zmluvy pre zmluvné strany vyplývajú, vrátane plnenia povinností voči štátnym orgánom, ktoré vyplývajú z právneho predpisu. Týmto štátnymi orgánmi sú najmä Okresný úrad Nitra, odbor lesný a pozemkový a odbor katastrálny, Pôdohospodárska platobná agentúra, Slovenský pozemkový fond.

3/ Nájomca ako prevádzkovateľ ďalej týmto poskytuje prenájomateli nasledovné údaje a informácie:

a/ doba uchovávania osobných údajov nájomcu závisí od doby, po ktorú je nájomca povinný listinu o právnom úkone archivovať podľa zákona (zák.č.431/2002 Z.z.).

b/ prenájomateľ má právo od nájomcu požadovať prístup k svojim osobným údajom, má právo na opravu týchto osobných údajov, právo na vymazanie osobných údajov v rozsahu upravenom v § 23 ZOOU, právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov v rozsahu upravenom v § 24 ZOOU, právo namietat spracúvanie osobných údajov v rozsahu upravenom v § 27 ZOOU, ako aj právo na prenosnosť osobných údajov podľa § 26 ZOOU

c/ prenájomateľ má právo podať návrh na začatie konania podľa § 100 ZOOU na Úrad pre dozor nad ochranou osobných údajov

d/ prenajíateľ pre účely uzavretia zmluvy o nájme je povinný poskytnúť osobné údaje v minimálnom rozsahu, uvedenom v úvode tejto zmluvy, keďže ich poskytnutie je základným predpokladom pre jej uzavretie.

X. Záverečné ustanovenia

1/ Túto zmluvu možno zmeniť alebo doplniť len písomným, číslovaným dodatkom, na základe súhlasných prejavov účastníkov zmluvy. Toto ustanovenie sa však nepoužije na zmenu výšky nájomného podľa ust. čl.III., ods. 5/ tejto zmluvy.

2/ Ostatné vzťahy medzi účastníkmi, ktoré vzniknú alebo môžu na základe tejto zmluvy vzniknúť a nie sú v tejto zmluve upravené, sa riadia ustanoveniami zák. č. 504/2003 Z.z. a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

3/ Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsah je im jasný a zrozumiteľný a bez výhrad s ním súhlasia, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne v 3 vyhotoveniach podpísali. Jedno vyhotovenie patrí prenajíateľovi, dve vyhotovenia nájomcovi.

Vo Veľkom Záluží dňa

prenajíateľ:

nájomca:

Starosta obce
Milan Bíro

Poľnohospodárske družstvo Veľké Zálužie
RNDr. Anna Kesanová, predseda predstavenstva PD

Poľnohospodárske družstvo Veľké Zálužie
Jozef Halveland, podpredseda predstavenstva PD

Súpis prenajatých nehnuteľností k nájomnej zmluve

OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE , Obecná 955, 951 35 Veľké Zálužie (ident.č:00 308 595)

VÝPIS POZEMKOV:

CLV (PKV)	EKN	CKN	Výmera z LV	Skutočne užívaná výmera	Podiel	Výmera podielu v m2	Nájomné v €	Druh pozemku	KU
2061		2509	5156	5156,00	1/1	5156,00	51,56	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		2510/7	1227	1221,52	1/1	1227,00	12,27	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		2511/9	1210	1126,44	1/1	1126,44	11,26	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		2518	1254	1254,00	1/1	1254,00	12,54	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		2525	2508	2508,00	1/1	2508,00	25,08	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061	2527/6		11278	11278,00	1/1	11278,00	112,78	Orná pôda	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		2527/9	1239	1198,76	1/1	1239,00	12,39	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		2528/1	399	399,00	1/1	399,00	3,99	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		2528/5	818	767,12	1/1	767,12	7,67	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		2528/17	946	911,12	1/1	946,00	9,46	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		2528/45	878	878,00	1/1	878,00	8,78	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		2592/24	1937	1757,32	1/1	1757,32	17,57	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		2593	2213	1247,60	1/1	1247,60	12,48	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		2602	6393	6101,04	1/1	6393,00	63,93	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		3809/1	2233	942,76	1/1	942,76	9,43	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		3843	5888	1791,96	1/1	1791,96	17,92	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		3850	4053	4053,00	1/1	4053,00	40,53	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		3851	1124	1124,00	1/1	1124,00	11,24	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		3891/27	3214	3180,72	1/1	3214,00	32,14	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		3892	582	507,76	1/1	507,76	5,08	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
2061		3894/1	1522	139,92	1/1	139,92	1,40	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	1608/2		718	254,04	1/1	254,04	2,54	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2105/2		188	49,84	1/1	49,84	0,50	Ostatná plocha	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2124		13016	13008,68	1/1	13016,00	130,16	Orná pôda	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2128/1		2221	266,20	1/1	266,20	2,66	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2129		3942	3930,72	1/1	3942,00	39,42	Orná pôda	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2509		566	487,96	1/1	487,96	4,88	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2510/7		16	16,00	1/1	16,00	0,16	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2511/9		31	30,40	1/1	31,00	0,31	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2513/1		1146	1074,64	1/1	1074,64	10,75	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE

3534	2513/2		1923	1851,60	1/1		1923,00	19,23	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2517/7		1080	1039,08	1/1		1080,00	10,80	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2518/1		2048	1953,64	1/1		2048,00	20,48	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2520/16		2367	2338,24	1/1		2367,00	23,67	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2526		3603	3519,44	1/1		3603,00	36,03	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2527/1		3635	3572,48	1/1		3635,00	36,35	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2527/9		22	21,92	1/1		22,00	0,22	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2528/27		1641	1025,96	1/1		1025,96	10,26	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2528/45		1363	17,32	1/1		17,32	0,17	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2545		1279	1029,88	1/1		1029,88	10,30	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2558		1968	1819,44	1/1		1819,44	18,19	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2563/34		3647	3647,00	1/1		3647,00	36,47	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2570		748	686,80	1/1		686,80	6,87	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2571/1		4413	4413,00	1/1		4413,00	44,13	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2571/2		4424	4339,60	1/1		4424,00	44,24	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2584/27		3878	3733,88	1/1		3878,00	38,78	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2592/24		376	376,00	1/1		376,00	3,76	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2593		518	516,20	1/1		518,00	5,18	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2600/3		872	845,00	1/1		872,00	8,72	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	2644		47044	5734,84	1/1		5734,84	57,35	Trvalý trávny porast	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	3636		25350	20898,68	1/1		20898,68	208,99	Orná pôda	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	3738		29090	25053,40	1/1		25053,40	250,53	Orná pôda	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	3814		4237	329,40	1/1		329,40	3,29	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	3839/2		6416	6322,36	1/1		6416,00	64,16	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	3839/3		2089	2075,16	1/1		2089,00	20,89	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	3839/4		1530	1530,00	1/1		1530,00	15,30	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	3844		4695	4695,00	1/1		4695,00	46,95	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	3855		2904	2785,32	1/1		2904,00	29,04	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	3864/13		1190	1172,56	1/1		1190,00	11,90	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	3878/78		4492	3206,36	1/1		3206,36	32,06	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	3881/73		5403	5403,00	1/1		5403,00	54,03	Ostatná plocha	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	3881/74		4455	4398,96	1/1		4455,00	44,55	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	3885		16762	5669,96	1/1		5669,96	56,70	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	3891/29		3324	3201,68	1/1		3324,00	33,24	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	3929		2816	2816,00	1/1		2816,00	28,16	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	3983		1284	1284,00	1/1		1284,00	12,84	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE

3534	4017		2013	2013,00	1/1	2013,00	20,13	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	4040		1525	1482,52	1/1	1525,00	15,25	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	4051		1255	1214,44	1/1	1255,00	12,55	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	4052		1136	1118,16	1/1	1136,00	11,36	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
3534	4053		4483	3525,08	1/1	3525,08	35,25	Zastavaná plocha a nádvorie	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
4411	2713/1		777	710,48	1/2	355,24	3,55	Trvalý trávny porast	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
4411	2714/1		7549	5975,88	1/2	2987,94	29,88	Orná pôda	VEĽKÉ ZÁLUŽIE
						214268,86	2142,69		

REKAPITULÁCIA za druh pozemku:

DRUH pozemku	VÝMERA v m2	Nájomné za druh pozemku
Zastavaná plocha a nádvorie	125549,92	1255,50
Orná pôda	77176,02	771,76
Ostatná plocha	5452,84	54,53
Trvalý trávny porast	6090,08	60,90

REKAPITULÁCIA za katastrálne územie:

Názov KÚ	VÝMERA v m2	Nájomné za KÚ
VEĽKÉ ZÁLUŽIE	214268,86	2142,69

Dátum: _____

Podpis prenajímateľa

Podpis nájomcu - PD Veľké Zálužie



13

OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Prenájom priestorov pre umiestnenie kontajnerov - HUMANA People to People Slovakia, oz
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce
Dátum:	17.02.2023
Odôvodnenie:	Na Obec Veľké Zálužie sa so žiadosťou o umiestnenie kontajnerov na zber textílií, oblečenia a obuvi spoločnosť HUMANA People to People Slovakia, oz. Odporúčame prenájom časti obecného pozemku s parc.č. 564/1 KNE k.ú. Veľké Zálužie, pri zbernom dvore na Čikoške (pri kontajneroch na sklo) v počte 2 ks. Prenájom bude realizovaný ako dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s písm.c) ods.9 § 9a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb o majetku obcí v z.n.p. Zámer prenájmu osobitným zreteľom bol zverejnený na UT obce a webovom sídle obce dňa 17.02.2023.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a. prerokovalo informáciu starostu obce o žiadosti o umiestnenie kontajnerov na zber použitých textílií, oblečenia a obuvi spoločnosti HUMANA People to People Slovakia, oz. b. schvaľuje bezodplatný prenájom časti pozemku s parc.č. 564/1 KNE k.ú. Veľké Zálužie, pri zbernom dvore na Čikoške ako dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s písm.c) ods.9 § 9a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb o majetku obcí v z.n.p. c. schvaľuje text Zmluvy o prenájme z dôvodu hodného osobitného zreteľa medzi obcou Veľké Zálužie a spoločnosťou HUMANA People to People Slovakia, oz. d. odporúča starostovi obce podpísať návrh Zmluvy o prenájme z dôvodu hodného osobitného zreteľa medzi obcou Veľké Zálužie a spoločnosťou HUMANA People to People Slovakia, oz.



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

Zverejnenie zámeru

prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V zmysle § 9a ods.9 písm. c) o majetku obcí v z.n.p. Obec Veľké Zálužie predkladá zámer na prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obec Veľké Zálužie má zámer prenajať na základe žiadosti občianskeho združenia HUMANA People to People Slovakia, Kutuzovova 3, 851 03 Bratislava, IČO: 42065534 (ďalej žiadateľ) časť pozemku pri areáli zberného dvora na Čikoške s parc.čísлом 564/1 KNE, ktorý je vo vlastníctve obce Veľké Zálužie a je zapísaný na LV 3534.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ má záujem umiestniť 2 ks kontajnerov na použité textilie a šatstvo, ktoré bude pravidelne výprazdňovať. Žiadateľ má udelený súhlas v zmysle § 97 ods. 1 písm. p) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) na vykonávanie prípravy na opätovné použitie pre odpady šatstvo, katalógové číslo 20 01 10 a textilie, katalógové číslo 20 01 11.

Zverejnené na úradnej tabuli: 16.02.2023



Milan *Bíro*
starosta obce

Zmluva o prenájme z dôvodu hodného osobitného zreteľa (ďalej len ako „zmluva“)

Článok I **Zmluvné strany**

1. Obec Veľké Zálužie

Sídlo: Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie
IČO: 00308595
DIČ: 2021102919
Zastúpená: Milan Bíro, starosta obce
Tel.: 0911 740 982
e-mail: ou@velkezaluzie.eu
(ďalej len „Obec Veľké Zálužie“)

2. HUMANA People to People Slovakia, občianske združenie

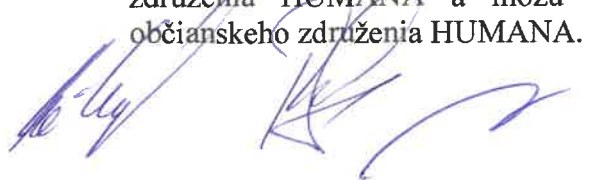
Sídlo: Kutuzovova 3, 831 03 Bratislava – Nové Mesto
IČO: 42065534
DIČ: 2023093380
IČ DPH: SK2023093380
Zast.: Matúš Kotulák, predseda
Tel.: +421 910 666 036
e-mail: info@humana-slovakia.sk
(ďalej len „občianske združenie HUMANA“)

Článok II **Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že občianske združenie HUMANA umiestni bezodplatne svoje zberné kontajnery v počte uvedenom v prílohe č. 1 (ďalej len „kontajner“ alebo „kontajnery“) na priestranstvách, ktoré sú vo vlastníctve obce Veľké Zálužie a ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 (ďalej len „verejné priestranstvá“). Ide o časť pozemku s parc.č. 564/1 KNE k.ú Veľké Zálužie, pri zbernom dvore na Čikoške
2. Prenájom sa uskutoční ako dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s písm.c) ods.9 § 9a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb o majetku obcí v z.n.p.
3. Kontajnery budú slúžiť výlučne na zber použitého šatstva a textílii na účel prípravy na ich opätovné použitie.
4. Zmluvné strany konštatujú, že na výkon činnosti podľa bodu 1. je občianske združenie HUMANA oprávnené na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva (ďalej len „rozhodnutie“), ktorým bol občianskemu združeniu HUMANA udelený súhlas v zmysle § 97 ods. 1 písm. p) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) na vykonávanie prípravy na opätovné použitie pre odpady šatstvo, katalógové číslo 20 01 10 a textílie, katalógové číslo 20 01 11.

ČLÁNOK III **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že počet kontajnerov umiestnených na verejných priestranstvách a miesto ich umiestnenia sa môže zmeniť iba na základe predchádzajúcej dohody zmluvných strán.
2. Zberné kontajnery pre použité textílie, odevy a obuv sú vlastníctvom občianskeho združenia HUMANA a môžu byť vyprázdňované len oprávneným personálom občianskeho združenia HUMANA.



3. Občianske združenie HUMANA sa zaväzuje vyprázdňovať kontajnery pravidelne podľa ich naplnenosti, najmenej však raz do mesiaca.
4. Občianske združenie HUMANA sa zaväzuje pri výkone činnosti podľa čl. II bod 1. postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi, najmä v súlade so zákonom o odpadoch a v súlade s rozhodnutím.

ČLÁNOK IV

Predmet odberu odpadov

1. Občianske združenie HUMANA prostredníctvom kontajnerov zbiera použité šatstvo a textílie, a to pánske, dámske, detské odevy pre všetky sezóny, stolnú bielizeň a iný domáci textil, topánky, tašky, kožené a kožušínové odevy a doplnky (ďalej len „odpad“).
2. Občianske združenie HUMANA vyzbieraný odpad pripraví na opätovné použitie v súlade s rozhodnutím, pričom táto činnosť je činnosťou zhodnocovania odpadov R3 Recyklácia alebo spätné získavanie organických látok v zmysle prílohy č. 1 k zákonu o odpadoch.
3. Občianske združenie HUMANA zodpovedá za vykonávanie prípravy na opätovné použitie odpadu.
4. Občianske združenie HUMANA vyhlasuje, že prípadný výnos z výkonu činnosti podľa čl. II bod 1. použije na podporu a financovanie svojich cieľov, ktorými sú ochrana a zabezpečovanie princípov humanizmu v medziľudských vzťahoch, ochrana a zveľaďovanie životného prostredia a vytváranie priaznivých životných podmienok na naplnenie úloh, medzi ktoré patrí zabezpečenie alebo podpora programov vzdelávania, výchovy a vývoja, ktoré sú orientované na oblasti, ako sú pomoc chudobným a rozvoj chudobnejších častí populácie, poskytovanie sociálnej pomoci, konkrétne pomoci ľuďom v chudobe, tiesni a utrpení, postihnutých nepredvídateľnou udalosťou a nešťastím, pomoci obetiam hladu, vojny, prírodných katastrof alebo napomáhanie pri zabezpečovaní rehabilitácie a premiestnení ľudí a programov zameraných na prestavbu zničených ľudských obydľí s ohľadom na poškodené oblasti, ochrana a tvorba životného prostredia a ochrana a zabezpečovanie prírodného bohatstva pre verejný prospech, ale v žiadnom prípade nie obmedzujúcim spôsobom, iniciovanie akcií zameraných na ochranu riek, morí a lesov pred zlým zaobchádzaním a súčinnosť pri zabezpečovaní projektov zameraných na ochranu prírodného bohatstva zeme, ochrana a podpora zdravia, prevencia a resocializácia drogovu závislých v oblasti zdravotníctva a sociálnych služieb, podpora športu detí, mládeže a občanov zdravotne postihnutých, podpora zachovávanía kultúrnych hodnôt a zabezpečovanie ochrany ľudských práv..

ČLÁNOK V

Doručovanie písomností

1. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek písomnosť doručovaná v súvislosti s touto zmluvou, sa považuje za doručenie druhej zmluvnej strane v prípade doručovania prostredníctvom
 - a. elektronickej pošty (e-mail) dňom jej odoslania, ak sa nepreukáže opak; alebo
 - b. pošty, kuriérom alebo v prípade osobného doručovania, dorúčením písomnosti adresátovi s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučené s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu určenú podľa bodu 3. V prípade doručovania inak ako poštou, je možné písomnosť doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 3., ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je príjemcom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať. Za deň doručenia písomností sa považuje aj tretí deň odo dňa uloženia zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát

sa odst'ahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde, alebo v prípade doručovania kuriérom alebo osobného doručovania aj deň, v ktorý zásielka nebola adresátovi doručená z dôvodu, že adresát nebol zastihnutý.

2. Pre potreby doručovania prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail) sa použije:
 - adresa občianskeho združenia HUMANA: info@humana-slovakia.sk
 - adresa obce: prednosta@velkezaluzie.eu
3. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídiel zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti týkajúce sa vzniku, zmeny alebo zániku tejto zmluvy, sa musia doručovať prostredníctvom pošty ako doporučená zásielka s doručenkou, kuriérom alebo osobne.

ČLÁNOK VI

Doba trvania zmluvy a jej skončenie

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno skončiť:
 - a. písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b. odstúpením od zmluvy podľa bodu 3. alebo 4. alebo
 - c. písomnou výpoveďou podľa bodu 5.
3. Obec je oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak občianske združenie HUMANA po uzavretí tejto zmluvy stratí oprávnenie na výkon činnosti podľa čl. II bod 2.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy, ak druhá zmluvná strana podstatne poruší niektorú zo svojich povinností z tejto zmluvy a napriek písomnej výzve dotknutej zmluvnej strany nezjedná nápravu ani v dodatočne primeranej lehote, ktorú jej za tým účelom dotknutá zmluvná strana v tejto výzve určí, pričom táto lehota nesmie byť kratšia než 15 dní. Tým nie je dotknuté právo zmluvných strán odstúpiť od tejto zmluvy v iných prípadoch upravených príslušnými právnymi predpismi. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastanú doručením písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane.
5. Vypovedať túto rámcovú zmluvu môže ktorákoľvek zmluvná strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane, inak je neplatná. Výpovedná doba je jeden mesiac a začne plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane a skončí posledný deň tohto kalendárneho mesiaca.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že občianske združenie HUMANA je povinné odstrániť kontajnery z verejných priestranstiev najneskôr do 30 dní odo dňa zániku tejto zmluvy.

ČLÁNOK VII

Všeobecné ustanovenia

1. Občianske združenie HUMANA sa zaväzuje informovať obec v zmysle platných právnych predpisov, najmenej však raz do roka, o svojej činnosti, najmä jej oznámi údaje o druhu a množstve vyzbieraného odpadu za obdobie kalendárneho roka do 31. januára

nasledujúceho roka. Obec sa zaväzuje v tomto ohľade informovať svojich obyvateľov v rámci dostupných médií o predmete činnosti občianskeho združenia HUMANA.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že obec nie je oprávnená na kontajneroch umiestňovať reklamu, nápisy, plagáty alebo akékoľvek inak do nich zasahovať bez predchádzajúceho písomného súhlasu občianskeho združenia HUMANA. Obec sa zaväzuje konať tak, aby neumožnila umiestňovať na kontajneroch reklamu, nápisy, plagáty alebo akékoľvek inak zasahovať do ich označenia ani tretím osobám.
3. Občianske združenie HUMANA sa zaväzuje označiť kontajnery v zmysle právnych predpisov.

ČLÁNOK VIII

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy sú možné meniť len písomnými číslovanými dodatkami dohodnutými a podpísanými oboma zmluvnými stranami.
2. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Zoznam verejných priestranstiev.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
4. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
5. Zmluvou neupravené vzťahy medzi zmluvnými stranami sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch identických vyhotoveniach v slovenskom jazyku, z ktorých dve vyhotovenia prevezme obec a dve vyhotovenia občianske združenie HUMANA.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak vôle byť ňou viazaní ju vlastnoručne podpisujú štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán.

Vo Veľkom Záluží, dňa:

V Bratislave, dňa:

.....
Obec Veľké Zálužie
Milan Bíro
starosta obce

.....
HUMANNA People to People Slovakia o.z.
Matúš Kotulák, predseda

PRÍLOHA č. 1

UMIESTNENIE KONTAJNEROV HUMANA A ICH POČET

Číslo	Ulica	Popis miesta	Počet kontajnerov
1. Veľké Zálužie	Rapatská	pri ZD na Čikoške	2 ks





OKRESNÝ
ÚRAD
BRATISLAVA

odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie štátnej správy vôd
a vybraných zložiek životného prostredia kraja
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Číslo: OÚ-BA-OSZP2-2021/015290/BAR

Bratislava, dňa 08.03.2021

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, príslušný podľa §4 ods.1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa §107 písm. s zákona o odpadoch, v súlade s ustanoveniami zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) udeľuje

s ú h l a s

podľa § 97 ods. 1 písm. p) zákona o odpadoch na vykonávanie prípravy na opätovné použitie

občianskemu združeniu:

HUMANA PEOPLE TO PEOPLE SLOVAKIA, o.z., Kutuzovova 3, 831 03 Bratislava, IČO: 42 065 534.

Súhlas sa udeľuje pre odpady, zaradené podľa Vyhlášky č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, nasledovne:

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu
20 01 10	Šatstvo	O
20 01 11	Textílie	O

Množstvo odpadov, na ktoré sa súhlas vzťahuje: 3 200 t/rok.

Miesto vykonávania činnosti: prevádzka občianskeho združenia HUMANA PEOPLE TO PEOPLE SLOVAKIA, o.z., Cerovská 154 2, 900 84 Šenkvice.

Opis činnosti a technologický postup vykonávania prípravy na opätovné použitie: občianske združenie HUMANA PEOPLE TO PEOPLE SLOVAKIA, o.z. vykonáva odber použitého textilu a šatstva, ktoré následne triedi a pripravuje na jeho ďalší predaj finálnym zákazníkom. Dovezené a zozbierané šatstvo a obnosený textil sa sústreďuje v prevádzke, kde je triedený do tried a na odpadový textil a šatstvo. Proces prípravy na opätovné použitie pozostáva z triedenia a kontroly v nasledovných krokoch: obnosené šatstvo a textil je vo vreciach uskladnené pred procesom triedenia v príručnom sklade. Jednotlivé vrecia sú podľa potreby prepravované k jednotlivým stanovištom prvotného triedenia, kde pracovníci uskutočnia základné pretriedenie materiálu na triedy, podľa exkluzívnosti a sezónnosti. Odpadový textil a šatstvo, najmä roztrhané, alebo zničené oblečenie, nevie združenie nijako využiť a preto je odovzdávané na ďalšie spracovanie (zhodnotenie alebo zneškodnenie) ako odpad oprávnenému odberateľovi.

Predmetná príprava na opätovné použitie je činnosťou zhodnocovania odpadov R3 Recyklácia alebo spätné získavanie organických látok, podľa prílohy č. 1 k zákonu o odpadoch.

Technické požiadavky miesta výkonu prípravy na opätovné použitie:

1. miesto vykonávania činnosti, hala o rozlohe 180 m², bude zabezpečená proti vstupu neoprávnených osôb,
2. bude vybavená zariadením na meranie hmotnosti odpadov (váhou), aby bolo možné vykonávať evidenciu podľa zákona o odpadoch.

Bezpečnostné opatrenia pri výkone činností súvisiacich s prípravou na opätovné použitie:

- pri výkone činností je potrebné dodržiavať požiarne, revízne a bezpečnostné predpisy ako i všetky zákony, normy platné na území SR a všeobecne záväzné nariadenia a predpisy, týkajúce sa vykonávanej činnosti,
- pri výkone činností pracovníci nesmú požívať alkohol ani iné omamné látky,
- miesto výkonu činností bude vybavené hasiacimi prístrojmi a pomôckami, bude mať schválenú protipožiarnu dokumentáciu,
- pracovníci budú vybavení príslušnými pracovnými pomôckami, oboznámení s bezpečnostnými a protipožiarnymi opatreniami.

Doba platnosti súhlasu: súhlas udeľuje tunajší úrad na dobu určitú do 07.03.2026, pokiaľ nenastanú dôvody na jeho zmenu, zánik alebo stratu platnosti podľa § 114 zákona o odpadoch.

Spôsob použitia výrobkov alebo zložiek výrobkov, ktoré prešli prípravou na opätovné použitie: pôvodný účel, tzn. ako textil a šatstvo.

Ďalšie podmienky výkonu činnosti:

1. textil a šatstvo, ktoré neprejdú kvalitatívnou kontrolou (prípravou na opätovné použitie) ostávajú naďalej odpadom a bude sa s ním nakladať v súlade s platnými právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve,
2. vyššie uvedené odpady budú odovzdávané oprávnenému odberateľovi podľa zákona o odpadoch, na zhodnotenie, alebo zneškodnenie,
3. ku dňu ukončenia činnosti budú všetky odpady, resp. výrobky, ktoré prešli činnosťami prípravy na opätovné použitie, z haly odvezené, odovzdané zmluvným partnerom, odpady, ktoré nespĺňali kritéria na opätovné použitie, budú odovzdané oprávnenému odberateľovi podľa zákona o odpadoch,
4. ukončenie činnosti a vyčistenie miesta výkonu činností prípravy na opätovné použitie, budú oznámené povoľujúcemu správnomu orgánu najneskôr do 7 dní, po ukončení činnosti prevádzky.

O d ô v o d n e n i e

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 107 písm. s) zákona o odpadoch, prijal dňa 25.11.2019 žiadosť občianskeho združenia HUMANA PEOPLE TO PEOPLE SLOVAKIA o.z., Kutuzovova 3, 831 03 Bratislava (ďalej len „žiadateľ“), o udelenie súhlasu podľa § 97 ods. 1 písm. p) zákona o odpadoch, na vykonávanie prípravy na opätovné použitie.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, listom č. OU-BA-OSZP2-2019/136507-1/BAR zo dňa 11.12.2019, oznámil začatie správneho konania v predmetnej veci a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnou ohliadkou, na mieste výkonu prípravy na opätovné použitie odpadov, v prevádzke spoločnosti – Cerovská 154, Šenkvice, na deň 17.12.2019. Zápisnica z ústneho pojednávania a miestnej ohliadky je súčasťou spisového materiálu.

Druhý účastník konania obec Šenkvice, Námestie Gabriela Kolinoviča 5, 900 81 Šenkvice, listom č.j. OcÚSenk-TIJ/9767/590/2019, doručeným tunajšiemu úradu dňa 23.12.2019 vyjadril súhlas s vykonávaním prípravy na opätovné použitie v prevádzke na adrese Cerovská 154, 900 84 Šenkvice.

Rozhodnutím OÚ-BA-OSZP2-2020/028750/ BAR zo dňa 20.01.2020 povoľujúci správny orgán žiadosti nevyhovел a neudelil požadovaný súhlas na vykonávanie prípravy na opätovné použitie podľa § 97 ods. 1 písm. p) zákona o odpadoch.

Proti rozhodnutiu sa odvolala spoločnosť Odpadový hospodár s.r.o., Hroznova 4664/9, 902 01 Pezinok (ďalej len „odvolateľ“), zastupujúca HUMANA PEOPLE TO PEOPLE SLOVAKIA o.z. na základe splnomocnenia, listom z 10.02.2020. Listom č. OU-BA-OSZP2-2020/028750/BAR/II zo dňa 1.4.2020, podľa § 56 správneho poriadku, správny orgán upovedomil druhého účastníka – obec Šenkvice o odvolaní a vyzval ho, aby sa k podanému odvolaniu vyjadril. V stanovenej lehote sa Obec Šenkvice k odvolaniu nevyjadrila. Správny orgán podľa §57 ods.2 správneho poriadku predložil dňa 17.07.2020 v prílohe listu č. OU-BA-OSZP2/2020/028750/BAR/III zo dňa 05.05.2020 odvolanie spolu so spisovým materiálom a stanoviskom k námietkam odvolateľa, odvolaciemu orgánu, odboru opravných prostriedkov okresného úradu, na rozhodnutie. Odvolací orgán rozhodnutím č. OU-BA-OOP3-2020/110437-003 zo dňa 29.09.2020, doručeným dňa 05.10.2020, zrušil rozhodnutie č. OÚ-BA-OSZP2-2020/028750/ BAR zo dňa 20.01.2020 a vec vrátil správnejmu orgánu na nové prejednanie a rozhodnutie.

Okresný úrad Bratislava po opätovnom preštudovaní všetkých podkladov rozhodnutia, najmä odvolania odvolateľa a záverov rozhodnutia odvolacieho orgánu, ktorý uvádza niektoré pochybenia povoľujúceho správneho orgánu ako i pochybenia žiadosti OZ HUMANA PEOPLE TO PEOPLE SLOVAKIA, hlavne nekonkretizovanie činností, ktoré sú rozhodujúce pre udelenie súhlasu na vykonávanie prípravy na opätovné použitie podľa §97 ods. písm. p) zákona o odpadoch, v súlade s definíciou prípravy odpadu na opätovné použitie podľa §3 ods. 10 zákona o odpadoch, prehodnotil svoje pôvodné rozhodnutie o neudelení súhlasu, hlavne v súvislosti s popisáním činností v podanom odvolaní, kde odvolateľ konkretizuje a popisuje činnosti HUMANA PEOPLE TO PEOPLE SLOVAKIA o.z. pri nakladaní s vyzbieraným použitým šatstvom a textíliami, v prevádzke v Šenkvicích.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po opätovnom dôkladnom preskúmaní predložených dokladov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Podklady pre udelenie súhlasu :

- Kópia zmluvy so spoločnosťou Skládka odpadov – Dubová, s.r.o., predmetom zmluvy je následné zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov nevhodných na opätovné použitie,



- Nájomná zmluva na priestory s prenajímateľom – Mária Heribanová HERIBAN, Cerovská 88, 900 81 Šenkvice z 27.9.2019 s dodatkom č.1
- Potvrdenie o vykonaní registrácie pre HUMANA PEOPLE TO PEOPLE SLOVAKIA o.z., registračného čísla : 10/2017 PK zo dňa 12.12.2017, č. OU-PK-OSZP-2017/012504
- Splnomocnenie pre spoločnosť Odpadový hospodár s.r.o., Hroznova 4664/9, 902 01 Pezinok

Súhlas na vykonávanie prípravy na opätovné použitie bol udelený do 28.02. 2026 v súlade s §97 ods. 16 zákona o odpadoch.

Podmienky pre udelenie súhlasu sú vypracované v súlade so žiadosťou a jednotlivými ustanoveniami zákona o odpadoch. Tunajší úrad posúdením podania a na základe vykonaného konania podľa § 97 ods. 1 písm. p) zákona o odpadoch zistil, že odpady určené na vykonávanie prípravy na opätovné použitie budú zhodnocované spôsobom vyhovujúcim požiadavkám zákona o odpadoch.

Podľa položky 162 písm. r) zákona č. NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov žiadateľ uhradil správny poplatok e-kolkom vo výške 11,- eur.

Po preskúmaní predložených dokladov Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Bratislava, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.



[Handwritten signature]
Ing. Branislav Gireth
vedúci odboru

Rozhodnutie č. OÚ-BA-OSZP2-2021/015290/BAR zo dňa 08.03.2021 sa doručuje:

1. HUMANA PEOPLE TO PEOPLE SLOVAKIA o.z., Kutuzovova 3, 831 03 Bratislava
2. Obec Šenkvice, Námestie Gabriela Kolinoviča , 900 81 Šenkvice
3. Odpadový hospodár s.r.o., Hroznová 4664/9, 902 01 Pezinok

[Two handwritten signatures]



OBEC VELKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Nájomné byty vo vlastníctve obce – pridelenie nájomného bytu
Predkladateľ:	Mgr. Zdenka Kratochvílová <i>Zdenka Kratochvílová</i>
Dátum:	02.03.2023
Odôvodnenie:	Dňa 01.03.2023 zasadala Sociálna komisia, ktorá prerokovala pridelenie nájomných bytov vo vlastníctve obce. Zaoberala sa podanou výpoveďou z nájomného bytu č. 32 na ul. Cintorínska a pridelením uvoľneného nájomného bytu. Odporučila starostovi obce, aby postupoval podľa schváleného poradovníka na nájomné byty. Títo žiadatelia si podali žiadosti v rámci výzvy, splnili všetky podmienky a na byt čakajú takmer dva roky. Preto sociálna komisia odporučila prideliť uvoľnený nájomný byt žiadateľke pani Simone Ternényovej ako prvej v poradovníku.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží berie na vedomie pridelenie uvoľneného 2-izbového obecného nájomného bytu č. 32 na ul. Cintorínska 1388/16 Veľké Záluží žiadateľke z poradovníka pani Simone Ternényovej a to od 01.05.2023.

[Two handwritten signatures in blue ink]

Zápisnica zo zasadnutia Finančnej komisie OZ obce Veľké Zálužie

Termín konania: 27.12.2022

Miesto konania: Obecný úrad Veľké Zálužie

Prítomní:

Predseda: Ing. Martina Vavříková

Členovia: Mgr. Roman Vančo

Ing. Andrej Práznovský

Tajomník: Eva Ťapušíková

Prizvaní hostia:

Ing. Ivana Šuleková Gecíková, PhD., prednostka OcU

Zasadnutie Finančnej komisie OZ sa konalo z dôvodu prerozdelenia dotácií a finančných príspevkov pre organizácie a záujmové spolky na rok 2023, ktoré pôsobia v obci Veľké Zálužie a ktoré si podali žiadosť o podporu formou dotácie/finančného príspevku na rok 2023. Finančná komisia OZ postupovala pri rozdeľovaní finančných prostriedkov pre jednotlivých žiadateľov na rok 2023 v súlade VZN č. 6/2012 o podmienkach poskytovania dotácií fyzickým, právnickým osobám a spoločenským organizáciám na území obce Veľké Zálužie a jeho s Dodatkom č.1. Pri prerozdeľovaní finančných prostriedkov vychádzala zo záverečných vyhodnotení zúčtovaných dotácií a zo žiadosti o poskytnutie dotácie/finančného príspevku na rok 2023.

Finančná komisia odporučila nasledovné prerozdelenie finančných prostriedkov formou dotácie/finančného príspevku na rok 2023:

	Organizácia	Suma dotácie/finančného príspevku		
		Rok 2022-schválená	Rok 2023 žiadosť	Rok 2023 – odporúčanie FK
1.	DHZ	4.500,00	5.500,00	5.500,00
2.	Lovecký spolok	1.000,00	1.000,00	1.000,00
3.	ZO SZZ	3.500,00	4.000,00	4.000,00
4.	ŠK	18.000,00	18.000,00	18.000,00
5.	DH Zálužanka	1.000,00	1.000,00	1.000,00
6.	MO Matice Slovenskej	1.200,00	1.500,00	1.500,00
7.	OZ Mravec	1.500,00	2.000,00	1.900,00
8.	Cyklotrial Team	2.000,00	2.000,00	2.000,00
9.	Slovenský skauting, 45.zbor Posledného spojenectva	1.500,00	1.500,00	1.000,00
10.	ZO JDS	4.000,00	4.000,00	2.000,00
11.	FsK Ujlačanka	1.800,00	2.000,00	1.900,00
12.	Spevácky zbor VALAQUENTA	1.500,00	1.500,00	500,00
13.	HUM -Workout	2.500,00	3.000,00	1.500,00
14.	MS SČK	0,00	1.200,00	1.200,00
15.	MC Blšky	0,00	0,00	0,00

Krátenie finančných prostriedkov na dotácie resp. na finančný príspevok bolo najmä z dôvodu nedodržiavania finančnej disciplíny, ako aj neplnenia podmienok stanovených vo VZN č. 6/2012 obce Veľké Zálužie, a to aktívnou účasťou na podujatiach organizovaných obcou Veľké Zálužie (§6 ods.6 Dodatku č.1 k VZN č.6/2012).

Príloha 1: Prehľad požadovanej sumy na dotáciu/FP na rok 2023

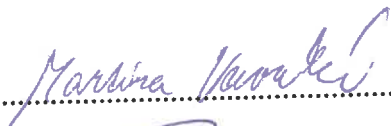
Príloha 2: Prehľad účasti jednotlivých organizácií a spolkov na podujatiach organizovaných obcou Veľké Zálužie

Príloha 3: Prehľad čerpania FP na dotácie za roky 2020, 2021 a 2022 (stav k 18.11.2022)

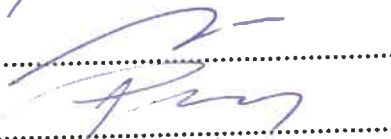
Vo Veľkom Záluží, 27.12.2022

Zapísala: Eva Ľapušíková

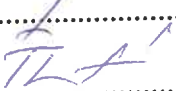
Predsedníčka: Ing. Martina Vavříková

.....


Členovia: Mgr. Roman Vančo

.....


Ing. Andrej Práznovský

.....


Tajomník: Eva Ľapušíková

.....

Prizvaní hostia:

Ing. Ivana Šuleková Gecíková, PhD., prednostka OcU

.....




ROK 2020

FAŠIANGY: **Fsk Ujlačanka / Gajdoši**

MO SČK – 2x odber krvi

DH Zálužanka – Trojkráľový koncert

CTVZ – región súťaž

DRIENKA - MO MS – Zagajduj gajdoško

ROK 2021

ZO SZZ - Výstava september

Fsk Ujlačanka – brigáda na Titváni – kríž

MO SČK – odber krvi 14.6.

CTVZ – súťaž + MS

DRIENKA - MO MS – Zagajduj gajdoško

SNP: **Fsk Ujlačanka**

VINOBRANIE: / **Fsk Ujlačanka / DH Zálužanka / ZO SZZ / JDS** – piekli

ROK 2022

Guláš +MDD: **JDS** -piekli buchty

STAVENIE MÁJA / **Fsk Ujlačanka / JDS** - piekli

PETROPAVLOVSKÝ JARMOK: **DH Zálužanka**

SNP - **Fsk Ujlačanka**

VINOBRANIE: **ZO SZZ / Fsk Ujlačanka**

Fsk Ujlačanka - SENIORSKA POHODA

JDS – brigáda v klube dôchodcov

JDS – Spevy domova

MO SČK - odber krvi 2x

H.U.M - workoutova súťaž

CTVZ – región súťaž

DRIENKA - MO MS – Zagajduj gajdoško / Vianoce

ZO SZZ: Výstava vín /Sadenie stromov /Výstava ovocia a zeleniny

DHZ - sa aktívne zapája každoročne do všetkých podujatí a do mimoriadnych situácií vzniknutých v obci

ŠK – reprezentácia obce

SKAUTI – MC BLŠKY – LOVECKÝ SP. – SZ VALAQUENTA - neaktívny

Čerpanie transferov

	r. 2020		r. 2021		r. 2022	
	schválený rozpočet	čerpanie	schválený rozpočet	čerpanie	schválený rozpočet	čerpanie
Dychová hudba	1 000,00 €	0,00 €	1 000,00 €	1 000,00 €	1 000,00 €	1 000,00 €
Ujačanka	1 050,00 €	298,65 €	1 050,00 €	429,37 €	1 800,00 €	1 446,84 €
Slovenský červený kríž	1 000,00 €	493,32 €	1 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Spevácky Valaquentia	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 500,00 €	1 487,40 €
Slovenský skauting	1 700,00 €	0,00 €	1 700,00 €	1 700,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €
Jednota dôchodcov	2 000,00 €	1 566,74 €	2 000,00 €	2 000,00 €	4 000,00 €	3 100,00 €
workaut	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €
Materské centrum Blšky	1 500,00 €	0,00 €	1 500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Matica slovenská	950,00 €	0,00 €	950,00 €	950,00 €	1 200,00 €	1 200,00 €
Slov. zväz záhradkárov	2 000,00 €	1 036,40 €	2 000,00 €	2 000,00 €	3 500,00 €	3 500,00 €
Lukostreľba	1 000,00 €	0,00 €	1 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Športový klub VZ	12 000,00 €	11 088,84 €	14 399,00 €	14 399,00 €	27 916,55 €	27 916,55 €
NO Mravec	1 350,00 €	0,00 €	1 350,00 €	1 350,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €
Karol Hunka HUM	650,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
DHZ Veľké Zálužie	4 000,00 €	2 869,51 €	4 000,00 €	4 000,00 €	4 500,00 €	4 500,00 €
Cyklotrial	650,00 €	650,00 €	650,00 €	650,00 €	2 000,00 €	2 000,00 €
Lovecký spolok	650,00 €	650,00 €	650,00 €	650,00 €	1 000,00 €	1 000,00 €

Jozef Halveland, Za humnami 1423/90, 951 35 Veľké Zálužie

Obec Veľké Zálužie

Vo Veľkom Záluží dňa 20.2.2023

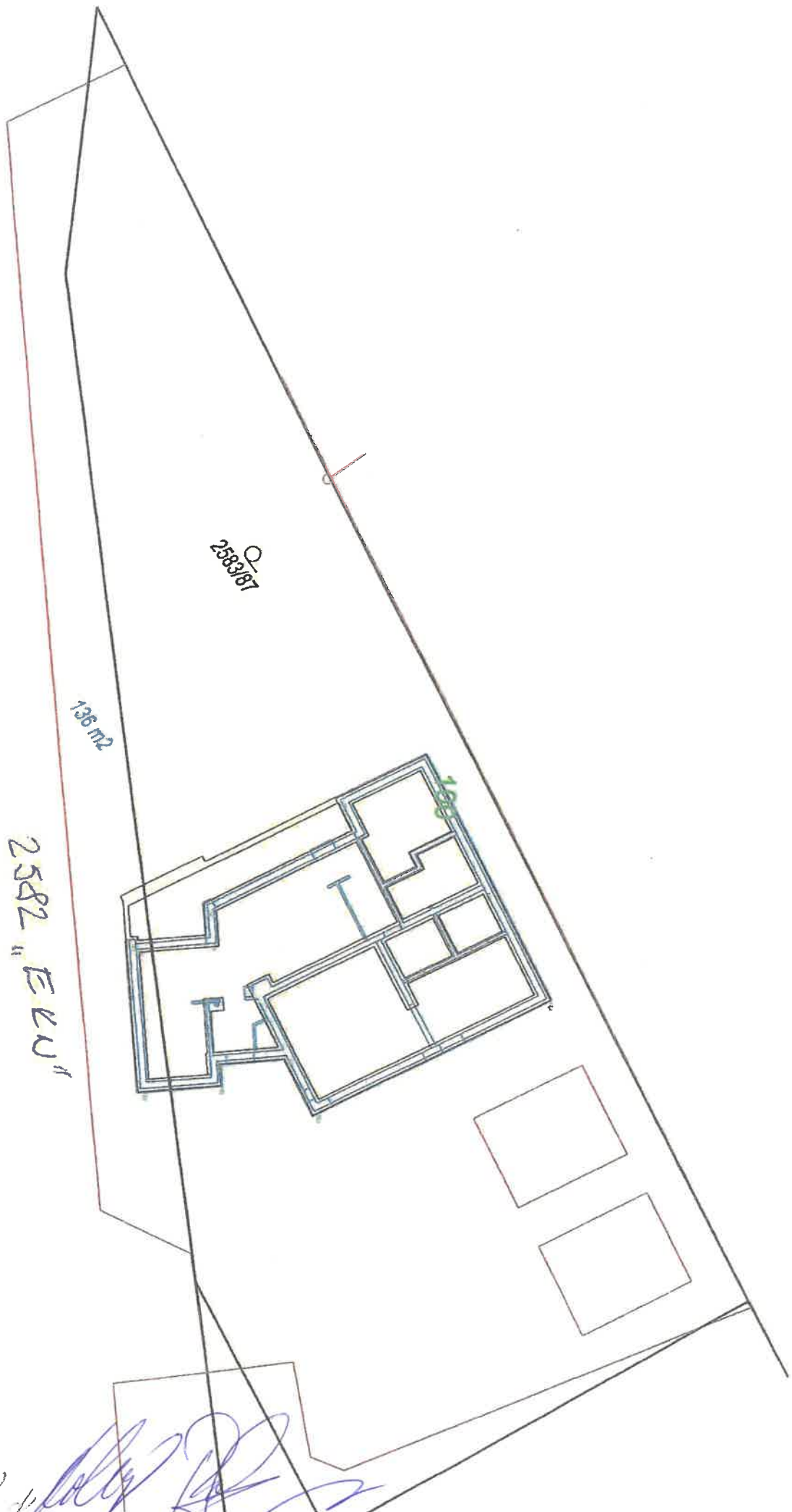
Žiadosť o odkúpenie pozemku

Dolupodpísaný Jozef Halveland Vás žiadam o odkúpenie pozemku vo výmere 136 m² z parcely číslo 2582/7, katastrálne územie Veľké Zálužie, ktorej ste vlastníkom. Kúpu žiadam z dôvodu vysporiadania pozemku pred rodinným domom.

Za vybavenie vopred ďakujem a ostávam s pozdravom

Jozef Halveland





2583/87

136 m2

2582 "EUV"

136

[Handwritten signature and illegible text]



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Žiadosť o odkúpenie pozemku - Jozef Halveland
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce
Dátum:	01.03.2023
Odôvodnenie:	Na obec Veľké Zálužie sa obrátil žiadateľ – p. Jozef Halveland, Za humnami 1423/90, 951 35 Veľké Zálužie, so žiadosťou o odkúpenie pozemku vo výmere 136 m² z pozemku vo vlastníctve obce Veľké Zálužie s par.č. 2582 KNE, k.ú. Veľké Zálužie. Ako dôvod uvádza vysporiadanie pozemku pod rodinným domom. Podľa §9a zákona o č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, obec pri prevode svojho majetku môže použiť a) Priamy predaj – na priamy predaj majetku obce sa vzťahuje ods.9 §9a zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v z.n.p., zámer previesť majetok priamym predajom je potrebné zverejniť na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce a v regionálnej tlači na dobu najmenej na 15 dní. b) Predaj na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže – je potrebné vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž. Podmienky a vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže treba schváliť OZ. V tomto prípade je potrebné schváliť komisiu, ktorá bude posudzovať návrhy zmlúv doručené do obchodnej verejnej súťaže. V súlade s písm a) ods.1, ods.2 a ods.3 §9a zákona č.138/91 Zb. o majetku obcí v z.n.p. je potrebné zverejniť zámer prevodu majetku obce na úradnej tabuli, webovom sídle obce a regionálnej tlači najmenej na 15 dní a podmienky OVS, c) Prevod dôvodom hodným osobitného zreteľa, kde by boli zohľadnené všetky skutočnosti týkajúce špecifických okolností prevodu, pričom musí byť dôvod hodný osobitného zreteľa jasne definovaný. Na zámer predatť majetok obce dôvodom hodným osobitného zreteľa sa vzťahuje písm. c) ods.9 §9a zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, zámer previesť majetok dôvodom hodným osobitného zreteľa je potrebné zverejniť na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce na dobu najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a. prerokovalo žiadosť p. Jozefa Halvelanda b. schvaľuje zámer prevodu časti obecného pozemku formou (vybrať): priamy predaj/ predaj prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže/ prevod dôvodom hodným osobitného zreteľa c. odporúča žiadateľovi na Obecný úrad Veľké Zálužie dodať originál overeného geometrického plánu, v prípade zámeru priameho predaja aj znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty majetku

17

**Natália Blahová, Podvinohrady 547/38,
951 35 Veľké Zálužie**

O B E C N Ý Ú R A D Veľké Zálužie	
Dátum: 15. 02. 2023	
Podacie číslo: 242	Číslo spisu: 144-52023/144-1
Prílohy: 1	Vybavuje: MBI/02

Obecný úrad

Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

Vec: Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Žiadam Vás o prerokovanie na OZ odkúpenie obecného pozemku, parcela registra „C“ č. 63 o výmere 665 m², katastrálne územie Veľké Zálužie, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 2061, vedenom Okresným úradom Nitra.

Účel odkúpenia tohto pozemku by bolo vybudovanie pohrebnej služby za účelom rozšírenia a taktiež skvalitnenia služieb pre občanov.

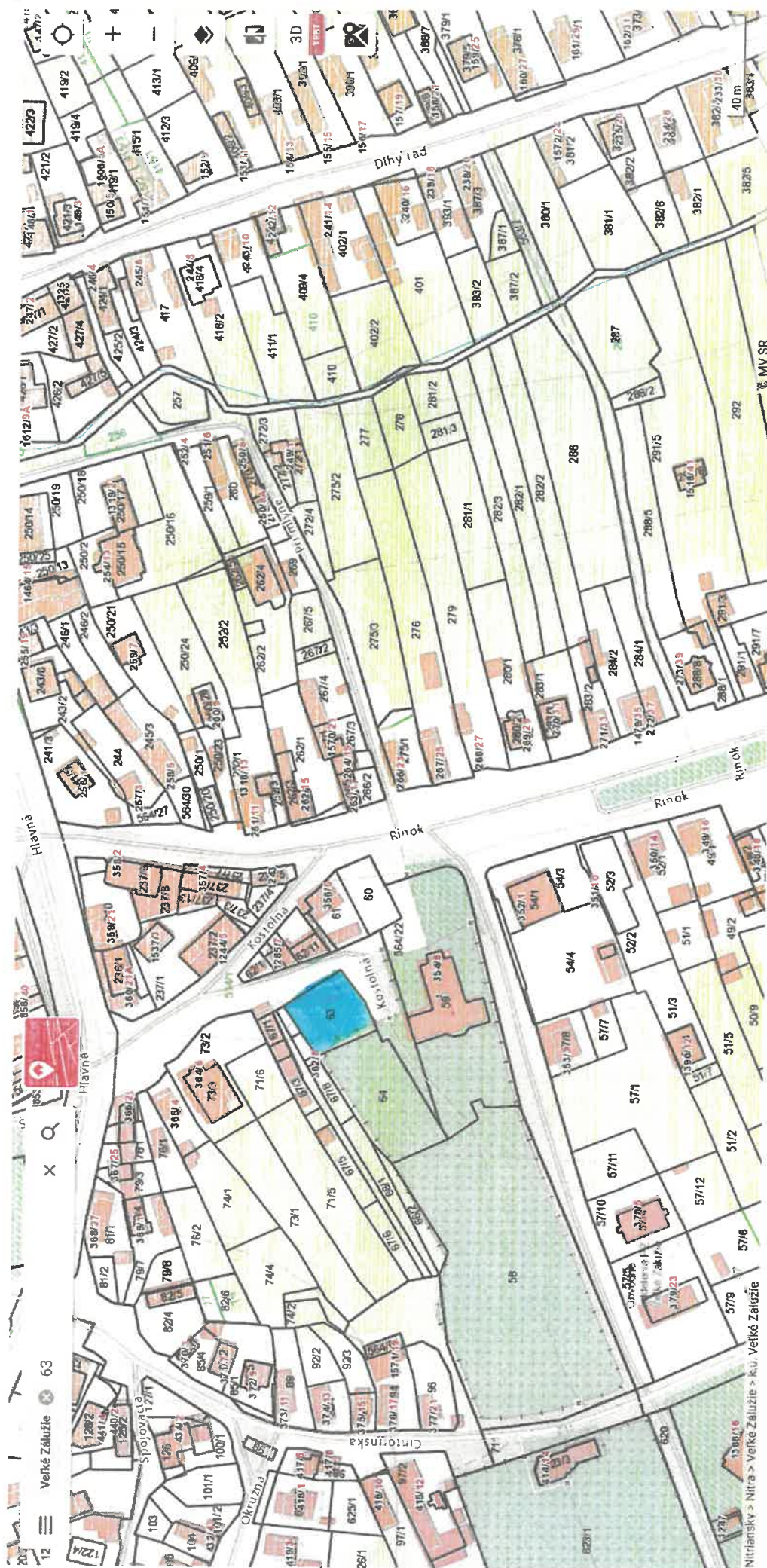
Návrh ceny na odkúpenie pozemku – 1 m² za 13,00 €. Kúpna cena pozemku by bola 8 645,00 €.

V zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení podpisom tejto žiadosti udeľujem svoj súhlas obci Veľké Zálužie so spracovaním osobných údajov v rozsahu, v akom sú poskytnuté v tejto žiadosti, na účel vybavenia žiadosti, po dobu vybavenia žiadosti, resp. po dobu platnosti zmluvy uzavretej ako výsledok vybavenia žiadosti. Súhlas možno odvolať iba v prípade preukázaného porušenia podmienok spracúvania osobných údajov, za ktorých bol súhlas udelený.

Príloha:

- kópia katastrálnej mapy

.....
Natália Blahová



Handwritten signature in blue ink.



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - Natália Blahová
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce
Dátum:	01.03.2023
Odôvodnenie:	Na obec Veľké Zálužie sa obrátila žiadateľka – p. Natália Blahová, Podvinohrady 547/38, 951 35 Veľké Zálužie, so žiadosťou o odkúpenie pozemku s parc.č. 63 KNC k.ú. Veľké Zálužie o výmere 665m². Ako dôvod uvádza vybudovanie pohrebnej služby. Podľa §9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, obec pri prevode svojho majetku môže použiť: a) Priamy predaj – na priamy predaj majetku obce sa vzťahuje ods.9 §9a zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v z.n.p., zámer previesť majetok priamym predajom je potrebné zverejniť na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce a v regionálnej tlači na dobu najmenej na 15 dní. b) Predaj na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže – je potrebné vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž. Podmienky a vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže treba schváliť OZ. V tomto prípade je potrebné schváliť komisiu, ktorá bude posudzovať návrhy zmlúv doručené do obchodnej verejnej súťaže. V súlade s písm a) ods.1, ods.2 a ods.3 §9a zákona č.138/91 Zb. o majetku obcí v z.n.p. je potrebné zverejniť zámer prevodu majetku obce na úradnej tabuli, webovom sídle obce a regionálnej tlači najmenej na 15 dní a podmienky OVS, c) Prevod dôvodom hodným osobitného zreteľa, kde by boli zohľadnené všetky skutočnosti týkajúce špecifických okolností prevodu, pričom musí byť dôvod hodný osobitného zreteľa jasne definovaný. Na zámer predatť majetok obce dôvodom hodným osobitného zreteľa sa vzťahuje písm. c) ods.9 §9a zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, zámer previesť majetok dôvodom hodným osobitného zreteľa je potrebné zverejniť na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce na dobu najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a. prerokovalo žiadosť p. Natálie Blahovej b. schvaľuje/neschvaľuje zámer prevodu obecného pozemku s parc.č. 63 KNC k.ú. Veľké Zálužie o výmere 665m² formou (vybrať): priamy predaj/ predaj prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže/ prevod dôvodom hodným osobitného zreteľa c. odporúča (v prípade schválenia) žiadateľke na Obecný úrad Veľké Zálužie dodať v prípade zámeru priameho predaja aj znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty majetku



OBEC VELKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Odvolanie člena komisie a návrh nového člena Komisia pre kultúru a šport
Predkladateľ:	Mgr. Jana Nevínová 
Dátum:	02.03.2023
Odôvodnenie:	Dňa 13.12.2022 sa konalo zasadnutie Obecného zastupiteľstva, ktoré v bode 8 Zriadenie komisií obecného zastupiteľstva, voľba predsedu a členov zriadilo Komisiu pre kultúru a šport, kde ako jedného z členov schválilo pána Juraja Moravčíka. Keďže nastal preklep v mene a komisia pôvodne navrhovala pána Mgr. Jána Moravčíka, z uvedeného dôvodu navrhujeme pána Juraja Moravčíka odvolať ako člena komisie a zvoliť nového člena komisie pána Mgr. Jána Moravčíka.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) odvoláva člena Komisie pre kultúru a šport pána Juraja Moravčíka, b) volí člena Komisie pre kultúru a šport pána Mgr. Jána Moravčíka



**OBEC VELKÉ ZÁLUŽIE****Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží**

Názov:	Voľba ďalšieho člena Sociálnej komisie
Predkladateľ:	Mgr. Zdenka Kratochvílová <i>after!</i>
Dátum:	02.03.2023
Odôvodnenie:	Dňa 01.03.2023 zasadala Sociálna komisia, ktorá navrhuje za ďalšieho člena komisie Mgr. Janku Bírovú, pracovníčku ÚPSVaR, ktorá pracuje na oddelení SPOD a SK a bude prínosom pri riešení sociálnych situácií v rodinách.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) volí člena Sociálnej komisie Mgr. Janku Bírovú.



OBEC VELKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Rôzne – žiadosť Šimona Kupca o finančný príspevok
Predkladateľ:	Mgr. Zdenka Kratochvílová <i>Zdenka Kratochvílová</i>
Dátum:	02.03.2023
Odôvodnenie:	Dňa 01.03.2023 zasadala Sociálna komisia. Komisia sa zaoberala žiadosťou pána Šimona Kupca, kde žiada o finančný príspevok pre brata Martinka Kupca na rehabilitácie. Komisia sa žiadosťou zaoberala a odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť finančnú výpomoc vo výške 500,- EUR.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a) prerokovalo žiadosť p. Šimona Kupca pre brata Martinka Kupca na potrebné rehabilitácie, b) schvaľuje jednorazovú finančnú podporu na rehabilitácie pre Martinka Kupca vo výške 500,- EUR.

DOHODA**O spolupráci pri plnení úloh na úseku ochrany pred požiarmi**

uzatvorená v súlade s § 33 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení

medzi

Obec Veľké Zálužie

Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

Zastúpená: Milan Bíro, starosta obce

IČO: 00308595

DIČ: 2021102919

(ďalej len „obec“)

a

Dobrovoľný hasičský zbor Veľké Zálužie

Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

Zastúpená: Marek Pintér, predseda DHZ

IČO: 00177474

(ďalej len „DHZ Veľké Zálužie“)

Článok 1**Úvodné ustanovenia**

1. DHZ Veľké Zálužie je hasičská jednotka, ktorá plní funkciu na úseku ochrany pred požiarmi, za účelom zabezpečenia ochrany života, zdravia fyzických osôb, majetku a životného prostredia pred požiarmi
2. Obec Veľké Zálužie je subjektom povinným plniť úlohy na úseku ochrany pred požiarmi vyplývajúce z ustanovení zákona č. 314/2004 Z.z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení (ďalej len „zákon o ochrane pred požiarmi“).

Článok 2**Predmet dohody**

1. Predmetom tejto dohody je dohoda oboch strán o spolupráci v oblasti plnenia úloh na úseku ochrany pred požiarmi.
2. Účelom spolupráce je plnenie úloh na úseku ochrany pred požiarmi na území obce Veľké Zálužie súvisiace so zdolávaním požiarov, vykonávaním záchranných prác pri živelných pohromách a iným mimoriadnych udalostiach.

Článok 3

Osobitné ustanovenia

1. Obec môže s DHZ spolupracovať i pri realizácii ďalších úloh ako napr. pri odbornej príprave ďalších funkcionárov hasičského zboru, výchove mládeže k požiarnej ochrane, názornej agitácii a propagácii požiarnej ochrany.
2. Na zasadnutia orgánov obce môže byť prizvaný zástupca DHZ Veľké Zálužie, ktorého určí výbor DHZ. Tento zástupca bude podľa požiadaviek obce poskytovať aktuálne informácie o činnosti DHZ a predkladať plnenie úloh vyplývajúcich z tejto dohody.
3. DHZ môže na svoje zasadnutia prizývať delegovaného zástupcu obce.
4. Obe strany sa dohodli a obec Veľké Zálužie vyhlasuje, že za účelom zabezpečenia ochrany života, zdravia fyzických osôb, majetku a životného prostredia pred požiarom a inými mimoriadnymi udalosťami bude vyvíjať činnosť smerujúcu k rozvoju DHZ Veľké Zálužie a jeho materiálno-technického vybavenia.
5. V prípade potreby zálohovej činnosti DHZ Veľké Zálužie, v čase pohotovosti pri zdolávaní požiarov, vykonávaní záchranných prác pri živelných pohromách a iných mimoriadnych udalostiach na území obce, sa obec Veľké Zálužie zaväzuje poskytnúť finančný príspevok vo výške určenej a schválenej Obecným zastupiteľstvom vo Veľkom Záluží.

Článok 4

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Dohoda nadobúda platnosť po schválení Obecným zastupiteľstvom vo Veľkom Záluží dňom podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce Veľké Zálužie a centrálnom registri zmlúv.
3. Obe strany sa dohodli, že ktorákoľvek z nich má možnosť túto dohodu písomnou výpoveďou vypovedať. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede druhej strane.
4. Zmeny a doplnky tejto dohody je možné vykonať len písomným dodatkom po vzájomnom súhlase oboch strán, pričom dodatky musia byť priebežne očíslované.
5. Táto dohoda bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z toho po jednom exemplári pre každú stranu.
6. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, že vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpisujú.
7. Neoddeliteľnou prílohou tejto dohody je zoznam členov hasičskej jednotky DHZ Veľké Zálužie.

Vo Veľkom Záluží, dňa

Vo Veľkom Záluží, dňa

.....
Milan Bíro, starosta obce

.....
Marek Pintér, predseda DHZ



Starosta obce Velké Zálužie

Od: michalpozsgai <posagi2@gmail.com>
Odoslané: nedeľa, 5. marca 2023 21:38
Komu: starosta@velkezaluzie.eu
Predmet: Žiadosť o prečítanie listu na zasadnutí OZ

Vážený pán starosta,

nakoľko sa z pracovných dôvodov nemôžem, ako občan, zúčastniť verejného zasadnutia OZ, žiadam Vás o prečítanie tohto listu.

" Dňa 20.12.2022 som na mailovú adresu poslanci@velkezaluzie.eu zaslal mail určený všetkým poslancom OZ, v ktorom som ich žiadal o odpovede na 7 mnou položených otázok. Táto moja žiadosť im bola zaslaná z obecného úradu dňa 22.12.2022, naľko pani Kratochvílová si čerpala dovolenku, čo samozrejme akceptujem.

Mail som zasielal tesne pred Vianočnými sviatkami a nepredpokladal som, že mi poslanci odpovedia počas sviatkov, keďže aj oni majú právo na oddych a čas strávený s rodinou. Dúfal som však, že mi postupne príde odpoveď od všetkých, alebo aspoň od veľkej väčšiny z nich.

Týmto by som chcel poďakovať pánovi Pekarovi, pánovi Bédimu, a pánovi Andrejovi Práznovskému za ich odpovede. Títo traja poslanci mi na môj mail skutočne aj odpísali, i keď mi ďalší dvaja pri osobnom stretnutí prisľúbili odpovedať na mail. Za odpoveď by som samozrejme považoval aj to, ak by mi niekto napísal, že nevidí dôvod mi odpovedať na moje otázky.

Ak je to možné, poprosil by som všetkých zúčastnených poslancov a poslankyne, okrem troch mnou spomenutých, aby verejne povedali, prečo neboli schopní alebo ochotní na mail od občana odpovedať.

S pozdravom,

Michal Pozsgai "

Ďakujem