

U Z N E S E N I E
z dvanásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 27. júla 2020

UZNESENIE č. 89

K bodu 2/ Vol'ba pracovných orgánov obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

predsedu návrhovej komisie Ing. Jána Bédiho a členov návrhovej komisie Ing. Danielu Hollú a Mgr. Tomáša Tkáča.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 27. júla 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
z dvanásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 27. júla 2020

UZNESENIE č. 90

K bodu 3 / Schválenie návrhu programu dvanásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

program dvanásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží s pozmeňujúcim návrhom poslanca Bédiho.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 27. júla 2020




Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
z dvanásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 27. júla 2020

UZNESENIE č. 91

K bodu 5/ Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veľké Zálužie na 2. polrok 2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2.polrok 2020,

b) schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2.polrok 2020.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 27. júla 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
z dvanásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 27. júla 2020

UZNESENIE č. 92

K bodu 5/ Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veľké Zálužie na 2. polrok 2020

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

poveruje

hlavnú kontrolórku obce, aby v rámci svojej kontrolnej činnosti skontrolovala čerpanie rozpočtu obce v bodoch dostavba MŠ a ZŠ, kde boli narozpočtované sumy prečerpané.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 27. júla 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
z dvanásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 27. júla 2020

UZNESENIE č. 93

**K bodu 6/ Schválenie prevodu pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie
priamym predajom (p. Kalúz a p. Rošková)**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

návrh cenovej ponuky na prevod obecného pozemku priamym predajom,

b) schvaľuje

prevod obecného pozemku, a to pozemok s p.č. 562/6 C-KN o výmere 631 m² evidovaným na katastrálnej mape ako záhrada k.ú. Veľké Zálužie a pozemok s p.č. 3631/12 C-KN o výmere 37 m² evidovaným na katastrálnej mape ako zastavaná plocha a nádvorie k. ú. Veľké Zálužie do podielového spoluvlastníctva každému v rozsahu ½ v pomere k celku, odčlenených na základe GP 0182/2019 zo dňa 28.05.2019 overenom na OU Nitra, katastrálny odbor pod č. G1-1272/2019 dňa 12.06.2019 priamym predajom V. Kalúzom a K. Roškovou ako kupujúcimi,

c) schvaľuje

cenu 10.555,00 Eur (slovom desaťtisícpäťstopaťdesiatpäť Eur) spolu za oba pozemky, ktorá je vyššia ako cena stanovená znaleckým posudkom č.130/2020 zo dňa 24.07.2020, vyhotovený znalcom Ing. Jozefom Račekom,

d) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi obcou Veľké Zálužie ako predávajúcim a V. Kalúzom a K. Roškovou ako kupujúcimi.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 27. júla 2020



Milan Bíro

starosta

Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
z dvanásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 27. júla 2020

UZNESENIE č. 94

K bodu 7/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku manželia Andrášikovi

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Róberta Andrášika a manž. Denisy Andrášikovej , bytom Dubina 1196/6, Veľké Zálužie o odkúpenie pozemkov parc.č. 564/99 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 9 m², a parc.č. 564/100 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 12 m²,

b) berie na vedomie

stanovisko stavebnej komisie

c) súhlasí

so stanoviskom stavebnej komisie,

d) schvaľuje

zámer odpredať pozemky parc. č. parc.č. 564/99 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 9 m², a parc.č. 564/100 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 12 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že nehnuteľnosť, ktorú Róbert Andrášik a manž. Denisa Andrášiková kúpili v roku 2013, bola postavená z časti na obecnom pozemku bývalými majiteľmi ešte pred rokom 1976.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 27. júla 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
z dvanásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 27. júla 2020

UZNESENIE č. 95

K bodu 8/ Žiadosť o odkúpenie pozemku z majetku obce manželia Peniaškovi

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Michala Peniašku a manž. Zuzany Peniaškovej, bytom Okružná 423/7, Veľké Zálužie o odkúpenie pozemku parc.č. 564/102 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 61 m²,

b) berie na vedomie

stanovisko stavebnej komisie,

c) súhlasí

so stanoviskom stavebnej komisie,

d) schvaľuje

zámer odpredať pozemok parc. č. 564/102 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 61 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predmetný pozemok tvorí predzáhradku rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je dlhodobé užívanie predmetného pozemku nielen žiadateľmi, ale ešte aj starými rodičmi p. Michala Peniašku.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 27. júla 2020




Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
z dvanásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 27. júla 2020

UZNESENIE č. 96

K bodu 9/ Žiadosť o odkúpenie pozemku z majetku obce p. Peniaško

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

návrh stavebnej komisie zvýšiť výmeru na prevod obecného pozemku dôvodom hodným osobitného zreteľa zo 100 m² na 200 m²,

b) ruší

uznesenie č. 63/2015 prijaté obecným zastupiteľstvom dňa 27.04.2015,

c) určuje

ceny pri prevode pozemkov vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie z dôvodu osobitného zreteľa, ak ich výmera je maximálne 200 m², a to 10,00 Eur/m². V prípade, ak pozemok predstavuje jediný a nevyhnutný prístup k nehnuteľnosti žiadateľa, je cena vo výške 3,00 Eur/m².

Hlasovanie:

za: 0

proti: 7 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

zdržal sa: 2 – Jaroslav Bozán; Pavol Pekar, Ing.;

nehlasoval: 0

Uznesenie nebolo schválené.

Vo Veľkom Záluží, 27. júla 2020




Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
z dvanásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 27. júla 2020

UZNESENIE č. 97

K bodu 9/ Žiadosť o odkúpenie pozemku z majetku obce p. Peniaško

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Michala Peniašku bytom Okružná 423/7, Veľké Zálužie o odkúpenie pozemku parc.č. 564/4 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 129 m²,

b) schvaľuje

zámer odpredať pozemok parc. č. 564/4 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 129 m² formou priameho predaja na základe znaleckého posudku.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 27. júla 2020




Milan Biro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
z dvanásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 27. júla 2020

UZNESENIE č. 98

K bodu 10/ Žiadosť p. Pekarovej – predĺženie nájmu

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť pani Ľudmily Pekarovej o predĺženie nájomnej zmluvy,

b) schvaľuje

predĺženie nájmu a to v trvaní do 31.03.2024

c) schvaľuje

cenu prenájmu 17,- eur za m² na jeden rok.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 27. júla 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
z dvanásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 27. júla 2020

UZNESENIE č. 99

K bodu11/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Ing. Mareka Bíra, bytom Kostolná 1244/5, Veľké Zálužie o odkúpenie pozemku parc. č. 57/11 k.ú. Veľké Zálužie, ktorý je na základe LV č. 2061 vo vlastníctve obce,

b) berie na vedomie

stanovisko stavebnej komisie,

c) súhlasí

so stanoviskom stavebnej komisie,

d) nevyhovuje

žiadosti o odkúpenie obecného pozemku parc.č. 57/11 k.ú. Veľké Zálužie.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval:0

Vo Veľkom Záluží, 27. júla 2020




Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
z dvanásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 27. júla 2020

UZNESENIE č. 100

K bodu 12/ Výzva SAŽP Bratislava na určenie formy zabezpečenia pohľadávky (blankozmenka) projektu Obstaranie strojnotechnologického vybavenia zberného dvora.

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) schvaľuje

v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC111-2017-33/48 zo dňa 04.05.2020 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a článkom 13 ods. 1 „ZABEZPEČENIE POHLADÁVKY A POISTENIE MAJETKU“, Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme záložného práva na majetok nadobudnutý z NFP, ktorý je vo vlastníctve prijímateľa – obce Veľké Zálužie vo výške poskytnutého NFP.

Jedná sa o nasledovný majetok:

Por. č.	Názov hnuťelnej veci a popis príslušenstva	Rok nadobudnutia	Nadobúdacia hodnota v EUR
1	Kolesový traktor SAME EXPLORER 100 MD	2020	93840,00
2	Čelný nakladač FERRO FLEX FF 1800	2020	28560,00
3	Náves jednoosový trojstranný sklápač BIG 7.5	2020	29040,00
4	Štiepkovač PEZZOLATO PZ 140	2020	22920,00
5	Ramenový nakladač RNR 8V na podvozku GRAND SUPER	2020	75120,00
6	Šmykom riadený nakladač CATERPILLAR 226D	2020	68160,00
7.	Drvič stavebného odpadu DB ENGINEERING – DB-225	2020	83760,00
8.	Závesné kontajnery - ELKOLAST 6 ks	2020	10008,00

b) odporúča

starostovi obce podať žiadosť na Slovenskú agentúru životného prostredia o vypracovanie zmluvy o zriadení záložného práva v prospech Ministerstva životného prostredia SR zastúpeného na základe splnomocnenia obsiahnutého v zmluve o vykonávaní časti úloh riadiaceho orgánu sprostredkovateľským orgánom č. 22/2015/5.1 zo dňa 13.apríla 2015 Slovenskou agentúrou pre životné prostredie,

c) odporúča

starostovi obce podpísať návrh zmluvy o zriadení záložného práva, ktorý zašle MŽP SR resp. SAŽP,

d) odporúča

starostovi obce registrovať záložné právo na hnutel'ný majetok obce Veľké Zálužie vymenovaný v bode a) tohto uznesenia v Notárskom centrálnom registri záložných práv.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 27. júla 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
z dvanásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 27. júla 2020

UZNESENIE č. 101

K bodu 13/ Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – p. Chlebcová

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Miroslava Chlebca a manželky Evy Chlebcovej, obaja bytom Podvinohrady 544/44 Veľké Zálužie o dokúpenie pozemku reg. „C“ parc.č. 1799/2 Veľké Zálužie o výmere 47 m²,

b) berie na vedomie

stanovisko stavebnej komisie,

c) súhlasí

so stanoviskom stavebnej komisie,

d) schvaľuje

zámer odpredať žiadateľom: Miroslavovi Chlebcovi a manželke Eve Chlebcovej, bytom Podvinohrady 544/44 Veľké Zálužie, pozemok reg. „C“ parc.č. 1799/2 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 47 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predmetný pozemok je oplotený a je súčasťou záhrady k RD vo vlastníctve žiadateľov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je dlhodobé užívanie predmetného pozemku žiadateľmi (26 rokov) a predtým aj príbuznými žiadateľky.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 27. júla 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie