

O b e c V e ľ k é Z á l u ž i e

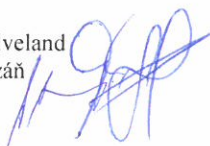
Zápisnica

**z tridsiateho štvrtého Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží,
konaného dňa 04. júna 2018 o 17,30 hodine**

- Príloha č. 1 – pozvánka**
- Príloha č. 2 - prezenčná listina poslancov**
- Príloha č. 3 – prezenčná listina občanov**
- Príloha č. 4 – informácia o plnení uznesení**
- Príloha č. 5 – žiadosť o znovuzvolenie prísediaceho**
- Príloha č. 6 – zápisnica Komisie pre sociálne veci, bývanie a zdravotníctvo – pridelenie bytov**
- Príloha č. 7 – zápisnica Komisie pre sociálne veci, bývanie a zdravotníctvo – návrh poradovníka**
- Príloha č. 8 - Žiadosť o prerobenie kúpeľne – pán Kalmancai**
- Príloha č. 9 – Žiadosť o finančnú výpomoc – pán Kotlár**
- Príloha č. 10 – Žiadosť o prenájom nebytových priestorov**
- Príloha č. 11 – Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – manželia Hlavinovi**
- Príloha č. 12 – Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – manželia Križanovi**
- Príloha č. 13 – Žiadosť o zmenu pozemkov – pani Blahová**
- Príloha č. 14 – Kúpna zmluva – manželia Vachulíkovi**
- Príloha č. 15 – Komunitý plán sociálnych služieb na roky 2018 – 2023**
- Príloha č. 16 – Prednávrh zmien a doplnkov k územnému plánu obce**
- Príloha č. 17 – Prehľad podaných projektov obce Veľké Zálužie na rok 2018**
- Príloha č. 18 – Návrh na zmenu rozpočtu**
- Príloha č. 19 – Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke**
- Príloha č. 20 - Správa nezávislého audítora z konsolidovanej účtovnej závierky**
- Príloha č. 21 – Konsolidovaná výročná správa Obce Veľké Zálužie za rok 2017**
- Príloha č. 22 – Záverečný účet obce Veľké Zálužie za rok 2017**
- Príloha č. 23 - Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Vladimír Hrnko a Gabriel Hrnko**

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Božán



Zápisnica

z tridsiateho štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží
konaného dňa 04. júna 2018 o 17,30 hodine

Miesto konania: Spoločenský dom, ul. Hlavná 788/48, Veľké Zálužie

Prítomní: Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr., Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková, Ing.

Neprítomní - ospravedlnení: Juraj Mego

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží otvoril a viedol starosta obce p. Milan Bíro. Privítal všetkých prítomných občanov, prednostku obecného úradu Ing. Ivanu Gecíkovú, ekonómku obce Veroniku Bédiovú a ostatných prítomných občanov. Oznamoval, že z 11 zvolených poslancov je prítomných 10 poslancov, ospravedlnili sa poslanec Juraj Mego, príde neskôr. Starosta obce skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sa bude robiť stručná zápisnica a zároveň obrazovo-zvukový záznam.

K bodu 2/ Voľba pracovných orgánov obecného zastupiteľstva

Starosta obce navrhol predsedu a členov návrhovej komisie, predseda: Ing. Daniela Hollá a členovia: PhDr. Peter Cocher a Ing. Ján Murín.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 387

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

predsedu návrhovej komisie Ing. Danielu Hollú a členov: PhDr. Petra Cochera a Ing. Jánú Murína.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr., Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková, Ing.

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta skonštatoval, že návrhová komisia bola schválená.

Starosta obce určil za zapisovateľku z dnešného rokovania Mgr. Zdenku Kratochvílovú. Za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia určil Mgr. Michala Halvelanda a Jaroslava Bozána.

Starosta skonštatoval, že bod programu bol naplnený.

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán

K bodu 3/ Schválenie návrhu programu tridsiateho štvrtého zasadnutia

Starosta obce prečítal program dnešného zasadnutia.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba pracovných orgánov obecného zastupiteľstva
3. Schválenie návrhu programu tridsiateho štvrtého zasadnutia
4. Interpelácia poslancov
5. Informácia o plnení uznesení
6. Schválenie žiadosti o znovuzvolenie prísediaceho (PhDr. Janka Moravčíková, PhD.)
7. Pridelenie nájomných bytov
8. Schválenie nového poradovníka nájomných bytov
9. Žiadosť pána Kalmancaia
10. Žiadosť pána Kotlára o finančnú výpomoc
11. Schválenie nájomnej zmluvy pre OZ VITIS
12. Žiadosť o prevod pozemku – manželia Hlavinoví
13. Žiadosť o prevod pozemku – manželia Križanoví
14. Žiadosť o prevod pozemku – p. Blahová
15. Schválenie prevodu pozemku a textu kúpnej zmluvy – manželia Vachulíkoví
16. Schválenie komunitného plánu sociálnych služieb
17. Schválenie prednávrhu zmien a doplnkov k územnému plánu
18. Informácia o projektoch
19. Návrh prvej úpravy rozpočtu na rok 2018
20. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke Obce Veľké Zálužie za rok 2017
21. Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke Obce Veľké Zálužie za rok 2017
22. Výročná správa obce za rok 2017
23. Schválenie návrhu Záverečného účtu obce za rok 2017
24. Rôzne
25. Diskusia
26. Záver

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Predstúpil poslanec PhDr. Peter Cocher: ja si dovoľujem apelovať na Vás, aby sme zamenili body navrhnutého programu, sú tu ľudia ohľadne územného plánu, bolo by nekorektné nechať ich čakať.

Odpovedal starosta: ja poprosím pani prednostku, bola na školení ohľadne novely zákona o obecnom zriadení, kde bola aj poslankyňa Chňapeková a myslím si, že toto nie je už takto prípustné.

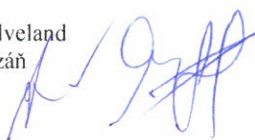
Predstúpila prednostka OcÚ: nám bolo na školení povedané, že program sa schvaľuje amblokom, nemožno takto postupovať, najprv musíte zahlasovať za takto navrhnutý program a keď takto navrhnutý program neschválite, potom si navrhnete svoj a keď si schválite ten, tak sa bude pokračovať podľa nového programu.

Predstúpila poslankyňa Chňapeková: som rada pán starosta, že si povedal, že sme boli na tom istom školení, zákon hovorí o tom, že program sa schvaľuje po bodoch a my chceme iba zameniť body programu.

Predstúpil poslanec Cocher: my iba chceme byť zdvorilí k ľuďom, aby tu toľko nesedeli, chceme iba zameniť body programu, to znamená že ihneď za interpeláciu poslancov by sme

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán



dali bod č. 17 – Schválenie prednávrhu zmien a doplnkov k územnému plánu, bol by to bod č. 5 a ostatné body by sa iba poposúvali. Je to pre vás takto priechodné?

Odpovedal starosta: ja neviem, či to takto môžeme, ja to teraz povolím a vy to nabudúce na mňa vytiahnete, lebo ja neviem, kedy spravím dobre. Ale je to vaše rokovanie.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 388

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

program tridsiateho štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží so zapracovanou zmenou: bod č. 17 sa presúva za bod č. 4 a ostatné body programu sa posúvajú.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Daniela Belíčková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr., Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková, Ing.

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta skonštatoval, že program tridsiateho štvrtého zasadnutia obecného zastupiteľstva bol schválený v pozmenenom znení.

K bodu 4 / Interpelácia poslancov

Starosta obce vyzval prítomných poslancov, či majú otázku alebo podnet, ktorý by sa týkal obce, prípadne iné pripomienky?

Do interpelácie sa prihlásila poslankyňa Chňapeková: čo Ti bránilo, aby si mi odpovedal? Ja som mala v interpelácii viacero otázok a to už pred rokom. Povedal si mi, že dostanem písomnú odpoveď na moju interpeláciu. Čakám tvoju odpoveď.

Odpovedal starosta: na minulom zastupiteľstve sa na to pýtal poslanec Cocher, asi v tvojom mene, ja som mu odpovedal a ty si sa mohla prísť opýtať na úrad.

Poslanec Cocher: keďže padlo moje meno, tak aj ja niečo k tomu poviem. Na začiatku si začal stavať hasičskú zbrojnicu, bez stavebného povolenia, bez rozpočtu, ja som ťa obvinil a obviňujem ťa z klientelistických vzťahov, tvoj zaťko ju za 3 a pol tisíce, previezol. Tu na hasičskej zbrojnici sa ukazuje, ako nakladáš s majetkom obce. Nikdy tam nič nestálo, napriek tomu hovoríš, že si rekonštruoval.

Odpovedal starosta: ja sa chovám klientelisticky?

Poslankyňa Chňapeková: mňa to len hnevá, že to nie je transparentné a nie je to legálne, ja dúfam, že mi písomne odpovieš na interpeláciu. Aj zmena stavby stála okolo 2 500,00 eur, čo sú do ľufu vyhodené peniaze. Ja by som sa chcela len na to spýtať.

Odpovedal starosta: príd' na úrad, vysvetlím ti to osobne. A peniaze na hlavného kontrolóra čo ste si zvolili neboli vyhodené do ľufu? A ty Peter rozprávaš, že škola nebude dokončená, prečo?

Poslankyňa Chňapeková: ešte sa chcem spýtať, kde je hlavná kontrolórka?

Odpovedal starosta: pani hlavnú kontrolórku máme na materskej dovolenke, nám ako zamestnávateľovi to oznámila.

Poslankyňa Hollá: ja by som sa chcela spýtať na Ujľakfest,

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán

Odpovedal starosta: ja sám neviem čo to bude stáť, ale obecný úrad to nebude stáť nič, bude to sponzorsky a z predaja lístkov.

Poslanec Cocher: ty si ma počul povedať, že nedostaviame školu?

Poslankyňa Hollá: ako sa vyriešili tie svetlíky

Starosta: áno Peter, po dedine idú správy, že si sa vyjadril, že tá škola aj tak nebude dostavaná a čo sa týka tých svetlíkov, ja nemôžem zasahovať do projektu a do stavby, máme tam firmu a tá to stavia.

Poslankyňa Belíčková: chcem sa opýtať na klientske centrum, či sa na úrade navýšil stav pracovníkov? Pýtam sa v súvislosti s Komunitným plánom obce, ale to vysvetlím v tom bode.

Odpovedal starosta: pracovníčky sme nenavýšili, stiahli sme jednu pracovníčku z knižnice.

Poslanec Cocher: pri Technokove bolo zrkadlo, mienite ho tam doplniť?

Starosta: áno, tam kde aj bolo, to zrkadlo čo tam bolo, tie úchytky sa rozpálili na slnku a praskli, ale už máme objednané nové zrkadlá.

Poslankyňa Chňapeková: čo bráni tomu, aby sme tam tie svetlíky dali?

Odpovedal starosta: stavia nám to firma a ja im nemôžem povedať, že ešte chcem to alebo ono.

Odpovedala prednostka OcÚ: bol tam vtedy aj stavebný dozor na škole, bolo to vo februári a povedal, že cez deň je to tam iné, večer iné.

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 5/ Schválenie prednávrhu zmien a doplnkov k územnému plánu

Starosta obce informoval, že Územný plán obce Veľké Zálužie bol schválený ešte v roku 2005. Keďže v tomto územnom pláne sa nachádzajú niektoré lokality, ktoré doposiaľ neboli zastavané, niektoré nie je možné z rôznych dôvodov zastavať alebo o niektoré doposiaľ nebol prejavovaný záujem stavať.

A zase naopak, v obci sú lokality, v ktorých je enormný záujem o výstavbu. Jedna z možností ako čiastočne túto situáciu riešiť, je uskutočniť výmenu lokalít, kde sa zatiaľ nestavia a nahradiť ich lokalitami, kde záujem o výstavbu je, a to prostredníctvom zmien a doplnkov územného plánu. V našej obci je to záujem najmä o výstavbu v lokalite Žatevná – záhrady. Pokiaľ bude táto lokalita zastavaná na 80 %, obec môže opätovne požiadať o zaradenie inej lokality do územného plánu.

Čo je potrebné si uvedomiť, že zatiaľ jedinou možnosťou je uskutočniť výmenu výmery plôch, ktoré chceme v súčasnosti zaradiť do zastavaného územia obce a výmery plôch, ktoré v súčasnosti vrátime do poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Ostatné časti platného územného plánu týmito zmenami nebudú dotknuté.

Prvé stretnutie týkajúce sa zmien a doplnkov už máme za sebou. Takýchto stretnutí ešte bude niekoľko. Taktiež aj poslanci OZ sa stretli so spracovateľkou územného plánu Ing. Privalincovou na ďalšom pracovnom stretnutí.

Dnes predkladáme na schválenie prednávrh, ktorý už bol predjednaný aj na Okresnom úrade v Nitre a obec má jeho predbežný súhlas na výmenu lokalít. (príloha č. 4)

Diskusia poslancov, prednostky OcÚ a starostu obce.

Poslankyňa Chňapeková: navrhujem, aby v tomto bode bola otvorená diskusia pre občanov

Poslanec Halveland a Bozán opustili miestnosť.

Uznesenie č. 389

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán

otvára

diskusiu občanov k bodu č. 5 Schválenie prednávrhu zmien a doplnkov k územnému plánu.

Hlasovanie:

za: 7 - Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr., Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková;

proti: 0

zdržal sa: 1 - Martina Vavříková, Ing.;

nehlasoval: 2 - Michal Halveland, Mgr.; Jaroslav Bozán (neboli prítomní v rokovacej miestnosti)

Predstúpil občan Štefan Bédi: komunisti nám to zobrali, po babke som to dal na poriadok a mne to teraz idete parcelovať a brať, nesúhlasím.

Predstúpil Jozef Cocher: ja s tým absolútne nesúhlasím, ani s jednou cestou

Predstúpil Martin Cocher: nie som ochotný sa toho vzdať

Poslanec Murín: komu má slúžiť tento územný plán?

Predstúpil občan z ulice Žatevná: ja som tam kúpil dom aj s pozemkom, neviem sa k tomu teraz vyjadriť, ale keby sa to rozumne odkomunikovalo, ja by som možno aj súhlasil.

Predstúpil Bíro: ja tam mám tiež pozemok, ja by som ho predal.

Predstúpila Mária Bridová: aj ja by som sa chcela spýtať na to, ako sa nás to dotkne?

Nastala búrlivá rozprava občanov a poslancov k zmenám a doplnkom územného plánu. (viď videozáznam)

Poslanec Jaroslav Bozán a Mgr. Michal Halveland sa dostavili späť na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 390

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

prednávrh zmien a doplnkov k územnému plánu Obce Veľké Zálužie,

b) súhlasí

so zmenami uvedenými v prednávrhu zmien a doplnkov k územnému plánu Obce Veľké Zálužie.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

za: 0

proti: 0

zdržal sa: 10 - Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr., Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková, Ing.

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 6/ Informácia o plnení uznesení

Starosta obce požiadal prednostku obecného úradu, keďže hlavná kontrolórka obce je t.č. na materskej dovolenke, aby prečítala informáciu o plnení uznesení. (príloha č. 5)

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán

Predstúpila Ing. Ivana Gecíková, PhD. prednostka OcÚ: prečítala informáciu o plnení uznesení (viď videozáznam)

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 391

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom vo Veľkom Záluží.

Poslanec Peter Cocher, PhD. Odišiel z rokovania Obecného zastupiteľstva.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 9 - Daniela Belíčková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková, Ing.

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1 - Peter Cocher, PhD.(nebol prítomný v rokovacej miestnosti)

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 7/ Schválenie žiadosti o znovuzvolenie prísediaceho

Starosta obce oznámil, že na obec sa obrátila so žiadosťou PhDr. Janka Moravčíková, PhD., ktorá je niekoľkoročnou prísediacou na okresnom súde. Vzhľadom k tomu, že nastupuje do nového funkčného obdobia prísediaceho, je potrebné dať súhlas obecného zastupiteľstva k jej funkcii prísediaceho. Žiadosť bola rozposlaná poslancom obecného zastupiteľstva dňa 21.5.2018. Do dnešného dňa neboli do podateľne obecného úradu doručené žiadne pripomienky ani návrhy k tejto žiadosti. (príloha č.6).

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 392

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

znovuzvolenie PhDr. Janky Moravčíkovej, PhD. za prísediacu Okresného súdu Nitra na ďalšie volebné obdobie.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 9 - Daniela Belíčková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková, Ing.

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1 - Peter Cocher, PhD.(nebol prítomný v rokovacej miestnosti)

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 8/ Pridelenie nájomných bytov

Starosta vyzval predsedníčku komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a bývanie pri OZ vo Veľkom Záluží p. poslankyňu Danielu Beličkovú, aby prečítala správu zo zasadnutia komisie, ktorá sa týka pridelenia uvoľnených nájomných bytov. (príloha č. 7)

Predstúpila poslankyňa Mgr. Daniela Beličková: predniesla správu zo zasadnutia komisie (viď videozáznam)

Poslanec Peter Cocher sa vrátil na rokovanie obecného zastupiteľstva.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 393

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

správu Komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a bývanie o pridelení nájomných bytov podľa platného poradovníka,

b) berie na vedomie

pridelenie nájomných bytov podľa platného poradovníka.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr., Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková, Ing.

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 9/ Schválenie nového poradovníka

Starosta opätovne požiadal predsedníčku komisie pre sociálne veci zdravotníctvo a bývanie pri OZ vo Veľkom Záluží p. poslankyňu Beličkovú, aby prečítala správu zo zasadnutia komisie, ktorá sa týka nového poradovníka nájomných bytov. (príloha č. 8)

Predstúpila poslankyňa Mgr. Daniela Beličková: predniesla správu zo zasadnutia komisie (viď videozáznam)

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 394

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

návrh poradovníka Komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a bývanie,

b) schvaľuje

poradovník nájomných bytov Obce Veľké Zálužie.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán

za: 10 - Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr., Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková, Ing.

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 10/ Žiadosť pána Kalmancaia

Starosta oznámil, že na obec sa obrátil so žiadosťou pán Kalmancai o prerobenie kúpeľne v bezbariérovom byte v bytovke na ulici Podvinohrady. V kúpeľni sa nachádza vaňa, ktorá nie je vhodná do tohto typu bytu. Je toho názoru, aby si nájomca prispôbil podmienky v kúpeľni v intenciách bezbariérového bytu. (príloha č. 9)

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 395

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť pána Miroslava Kalmancaia, bytom Veľké Zálužie Podvinohrady 1344/59,

b) odporúča

starostovi obce, aby dal povolenie pánovi Kalmancaiovi na prerobenie kúpeľne v bezbariérovom byte na vlastné náklady.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr., Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková, Ing.

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval:0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 11/ Žiadosť pána Kotlára o finančnú výpomoc

Starosta oznámil, že na obec sa obrátil pán Kotlár s prosbou o finančnú výpomoc pre dve svoje deti, ktoré reprezentujú obec Veľké Zálužie ako členovia tanečnej skupiny CATWALK. Vzhľadom na rodinné pomery žiadateľa a úspechy jeho detí, odporučil obecnému zastupiteľstvu tejto žiadosti vyhovieť. (príloha č. 10)

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 395

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

súhlasí

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán

s finančnou výpomocou pre pána Kotlára vo výške 400,- eur pre syna Antona Kotlára a dcéru Vanesu Kotlárovú pri príležitosti reprezentácie na Majstrovstvách sveta.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr., Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková, Ing.

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 12/ Schválenie nájomnej zmluvy pre OZ VITIS

Starosta obce informoval, že obec Veľké Zálužie je členom OZ VITIS, ktoré bolo založené 11 obcami pre potreby čerpania finančných prostriedkov z programu LEADER. Kancelária občianskeho združenia je už dlhé roky vo Veľkom Záluží. Opätovne sa na obec obrátil p. Jozef Jankovič, riaditeľ OZ VITIS a súčasne starosta obce Rumanová o schválenie nájomnej zmluvy a výšky nájmu pre kanceláriu VITIS. (príloha č. 11) Žiadosť spolu s textom nájomnej zmluvy bola rozposlaná poslancom obecného zastupiteľstva dňa 21.5.2018. Do dnešného dňa neboli do podateľne obecného úradu doručené žiadne pripomienky ani návrhy k tejto žiadosti.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 396

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) súhlasí

s uzatvorením nájomnej zmluvy s OZ VITIS,

b) schvaľuje

cenu prenájmu 60,- mesačne,

c) schvaľuje

text nájomnej zmluvy s OZ VITIS.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 3 - Jaroslav Bozán; Michal Halveland, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.

proti: 1 – Mgr. Jana Chňapeková, Ján Murín, Ing.

zdržal sa: 5 - Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr., Daniela Hollá, Ing; Andrej Moravčík, Ing.; Ovčíková

nehlasoval: 0

Predstúpil starosta obce Rumanová pán Jankovič: ja som veľmi prekvapený z toho, ako ste zahlasovali. Nám ide teraz o veľa, je v tom 11 obcí, neviem ako budeme teraz pýtať dotácie, dotýka sa to veľa vecí. (viď videozáznam)

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán

K bodu 13/ Žiadosť o prevod pozemku – manželia Hlavinoví

Starosta obce informoval, že na obec sa so žiadosťou o odkúpenie obecného pozemku obrátili manželia Hlavinoví. Žiadosť bola rozposlaná poslancom obecného zastupiteľstva dňa 21.5.2018. Do dnešného dňa neboli do podateľne obecného úradu doručené žiadne pripomienky ani návrhy k tejto žiadosti. (príloha č. 12)

Keďže tu nie je predseda stavebnej komisie, poprosím jedného z členov, aby prečítal stanovisko komisie k tejto žiadosti a oboznámil s ním aj ostatných poslancov OZ.

Predstúpila poslankyňa Mgr. Jana Chňapeková: prečítala správu zo stavebnej komisie, kde stavebná komisia neodporúča odpredať túto časť obecného pozemku.

Starosta obce informoval občanov, aby aj občania vedeli, že na tejto ulici sú oplotené predzáhradky, ktoré sa nachádzajú na obecných pozemkoch. Ale ani jedna predzáhradka nepatrí súkromnému vlastníkovi a obec má tak rovný zelený pás vo svojom vlastníctve. Samotný zelený pás medzi predzáhradkou a cestou, ktorý nie je oplotený, nie je veľmi široký. Obec by si mala zachovať šírku tohto pásu, aby mala dostatočný manipulačný priestor pre budúce aktivity.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 398

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť p. Gabriely Hlavinovej bytom Dlhá 859/60 Nitra, o odkúpenie pozemku parc.č. 567/97 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 30 m².

b) berie na vedomie stanovisko stavebnej komisie;**c) súhlasí so stanoviskom stavebnej komisie;****d) neschvaľuje**

predaj pozemku parc.č. 567/97 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 30 m², z dôvodu možnej budúcej výstavby inžinierskych sietí na obecných pozemkoch.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 5 - Daniela Belíčková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing; Martina Vavříková, Ing.

proti: 0

zdržal sa: 5 - Peter Cocher, PhDr., Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková;

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 14/ Žiadosť o prevod pozemku – manželia Križanoví

Starosta obce oznámil, že na obec sa so žiadosťou o odkúpenie obecného pozemku obrátili manželia Križanoví. Žiadosť bola rozposlaná poslancom obecného zastupiteľstva dňa 21.5.2018. Do dnešného dňa neboli do podateľne obecného úradu doručené žiadne pripomienky ani návrhy k tejto žiadosti. Je to podobný prípad, ako bol prerokovaný v predchádzajúcom bode. (príloha č. 13)

Keďže tu nie je predseda stavebnej komisie, poprosím jedného z členov, aby prečítal stanovisko komisie k tejto žiadosti a oboznámil s ním aj ostatných poslancov OZ.

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán

Predstúpila poslankyňa Mgr. Jana Chňapeková: prečítala správu zo stavebnej komisie, kde stavebná komisia neodporúča odpredať túto časť obecného pozemku.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 399

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť p. Ondreja Križana a manž. Olgy Križanovej bytom Rínok 274/43 Veľké Zálužie, o odkúpenie časti obecného pozemku 564/20 k.ú. Veľké Zálužie na ulici Rínok o výmere cca 82 m² (predbežné zameranie).

b) berie na vedomie stanovisko stavebnej komisie

c) súhlasí so stanoviskom stavebnej komisie;

- d) neschvaľuje** predaj časti obecného pozemku 564/20 k.ú. Veľké Zálužie o výmere cca 82 m², ktorý tvorí predzáhradku rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov, z dôvodu nožnej budúcej výstavby inžinierskych sietí na obecných pozemkoch.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 5 - Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing.; Martina Vavříková, Ing.

proti: 0

zdržal sa: 5 - Peter Cocher, PhDr., Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková;

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 15/ Žiadosť o prevod pozemku – p. Blahová

Starosta obce oznámil, že obec sa so žiadosťou o prevod pozemku, resp. zámenu obecného pozemku obrátila p. Blahová. Žiadosť bola rozposlaná poslancom obecného zastupiteľstva dňa 21.5.2018. Do dnešného dňa neboli do podateľne obecného úradu doručené žiadne pripomienky ani návrhy k tejto žiadosti. (príloha č. 14)

Keďže tu nie je predseda stavebnej komisie, poprosím jedného z členov, aby prečítal stanovisko komisie k tejto žiadosti a oboznámil s ním aj ostatných poslancov OZ.

Predstúpila poslankyňa Mgr. Jana Chňapeková: ja si myslím, že táto žiadosť vôbec nepatrí na rokovanie OZ, ale dobre (viď videozáznam).

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 400

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť p. Emílie Blahovej o zámenu pozemkov tak, aby sa zosúladiť skutkový stav so stavom právnym;

b) berie na vedomie stanovisko stavebnej komisie,

c) súhlasí so stanoviskom stavebnej komisie,

d) odporúča

starostovi obce, aby vyzval žiadateľku na doplnenie chýbajúcich podkladov.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán

Hlasovanie:

za: 10 - Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr., Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková, Ing.

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 16/ Schválenie prevodu pozemku a textu kúpnej zmluvy – manželia Vachulíkoví

Starosta obce informoval, že pred časom sa na obec obrátili manželia Vachulíkoví o odkúpenie obecného pozemku. Obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo zámer prevodu obecného pozemku a súčasne schválilo ako spôsob prevodu obecného majetku ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Zámer prevodu týmto spôsobom bol zverejnený na úradnej tabuli obce, web sídle obce a centrálnej úradnej elektronickej tabuli v zákonom predpísanej lehote. Do dnešného dňa sa voči tomuto zámeru nikto neozval. (príloha č. 15)

Starosta preto požiadal poslancov, aby bol umožnený tento prevod pozemku. Myslí si, že by to mohlo vyriešiť závažný susedský spor medzi rodinou Vachulíkových a rodinou Ovčíkových.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 401

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) schvaľuje

prevod pozemku parc.č. 564/96 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 9 m², ktorý bol v zmysle geometrického plánu č. 49/2018 zo dňa 14.03.2018 oddelený parc.č. 564/20 k.ú. Veľké Zálužie, ktorý je vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie žiadateľom p. Petrovi Vachulíkovi a manželke Eve Vachulíkovej, obaja bytom Kúty 227/2, Veľké Zálužie, ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok tvorí jediný možný prístup

b) schvaľuje

kúpnu cenu za 1 m² vo výške 10,- eur,

c) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi Obcou Veľké Zálužie a p. Petrom Vachulíkom a manželkou Evou Vachulíkovou, obaja bytom Kúty 227/2, Veľké Zálužie.

Predstúpila poslankyňa Ovčíková: Mňa mrzí to, že tam nebola stavebná komisia na obhliadku, Je to tak 11 rokov čo tam ja bývam, momentálne vediem súdny spor s Vachulkovými ... (viď videozáznam)

Predstúpila pani Vachulíková: majú tam na čierno žumpu, na čierno postavenú garáž ku ktorej nemajú stavebné povolenie a iné, ja mám 1-ročnú vnučku, rovno pod kuchynským oknom mi štartujú autá, je to neúnosné ... (viď videozáznam)

Predstúpila poslankyňa Ovčíková: ja mám papiere na tú žumpu je tam od r. 1975, dom som kupovala v takomto stave ... (viď videozáznam)

Rozprava poslancov k danej veci. (viď videozáznam)

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 1 - Martina Vavříková, Ing.

proti: 0

zdržal sa: 9 – Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr., Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková;

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 17/ Schválenie komunitného plánu sociálnych služieb

Starosta obce informoval, že obec má zákonnú povinnosť spracovať Plán komunitného rozvoja a schváliť ho obecným zastupiteľstvom do 30.júna. Plán komunitného rozvoja sa spracovával takmer 1 a pol roka, bol zverejnený na webovom sídle obce, doručený na pripomienkovanie dotknutým skupinám obyvateľov obce (napr. jednota dôchodcov, červený kríž, materské centrum, materská škola atď.) a poslancom OZ. Po zapracovaní pripomienok predsedníčky komisie pre sociálne veci, bol posúdený touto komisiou.

Starosta požiadal predsedníčku komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a bývanie pri OZ vo Veľkom Záluží p. poslankyňu Danielu Beličkovú, aby podala správu k návrhu komunitného plánu. (príloha č. 16)

Predstúpila poslankyňa Mgr. Daniela Beličková: pripomienky, ktoré som dala písomne boli zapracované, ale mám ešte nejaké pripomienky, vyznačila som ich v návrhu komunitného plánu a sú konkrétne na str. 11, str. 32 a str. 33. Navrhujem zapracovať tieto pripomienky a takto komunitný plán schváliť (viď videozáznam)

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 402

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

Komunitný plán sociálnych služieb obce Veľké Zálužie na roky 2018 - 2023,

b) schvaľuje

Komunitný plán sociálnych služieb obce Veľké Zálužie na roky 2018 – 2023.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr., Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková, Ing.

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán

K bodu 18/ Informácia o projektoch

Starosta obce informoval, že obec sa počas posledných rokov veľmi intenzívne zapája do podávania žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov z rôznych zdrojov. Prosím prednostku obecného úradu, aby podala stručnú informáciu o podaných a schválených projektoch.

Predstúpila prednostka OcÚ, ktorá podala stručnú správu o podaných projektoch. Obec podala spolu 15 projektov. Celová suma na projektoch je 1.447.447,03 eura, dotácia je vo výške 1.313.898,08 eura, spoluúčasť obce na týchto projektoch je vo výške 133.448,95 eura, čo je vyjadrené percentuálne tak, že obec sa bude podieľať na projektoch v celkovej výške 9,22%. (príloha č. 17)

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 403

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

informáciu Obce Veľké Zálužie o podaných projektoch.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Daniela Belíčková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr., Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková, Ing.

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 19/ Návrh prvej úpravy rozpočtu na rok 2018

Starosta obce požiadal ekonómku p. Veroniku Bédiovú, aby predniesla návrh na prvú úpravu rozpočtu obce na rok 2018. Návrh 1. úpravy rozpočtu spolu s dôvodovou správou bol zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce a centrálnej úradnej elektronickej tabuli v zákonom predpísanej lehote. Súčasne bol rozposlaný poslancom obecného zastupiteľstva dňa 21.5.2018. Do dnešného dňa neboli do podateľne obecného úradu doručené žiadne pripomienky ani návrhy k 1.úprave rozpočtu obce. (príloha č. 18)

Predstúpil predseda finančnej komisie: aká platba je to za tie geometrické plány

Odpovedala prednostka OcÚ: sú to geometrické plány za pozemky, ktoré budú prevádzané na obec zo SPF, môže vyskočiť ešte jedna položka čo je katastrálna mapu, bude to asi 100 strán, ten výpis z katastrálnej mapy, ale cenu nevieme, trvá to vyše týždňa, až keď to spracujú.

Predstúpil predseda finančnej komisie: nezdá sa mi to šťastné riešenie, prečítal stanovisko finančnej komisie (príloha zápisnice č. 19)

Predstúpil poslanec Cocher: dostali sme peniaze na opravu strechy na budovu ŠK, nemáme vôbec prehľad vo faktúrach, s týmto máme základný problém.

Rozprava poslancov, starostu a prednostky k návrhu prvej úpravy rozpočtu.

Predseda finančnej komisie predložil pozmeňovací návrh.

Predstúpil starosta obce: spravte si uznesenie k návrhu a ako si to schválite tak to bude.

Starosta obce vyhlásil 5 minútovú prestávku o 20:15 hodine.

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán

Pokračuje sa v rokovaní zastupiteľstva o 20:25 hodine.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 404

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

pozmeňovací k návrhu k návrhu prvej úpravy rozpočtu Obce Veľké Zálužie na rok 2018,

b) schvaľuje

pozmeňovací návrh k návrhu prvej úpravy rozpočtu Obce Veľké Zálužie na rok 2018.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 7 - Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr., Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková;

proti: 3 – Jaroslav Bozán; Michal Halveland, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Uznesenie č. 405

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

prvú úpravu rozpočtu Obce Veľké Zálužie za rok 2018,

b) schvaľuje

prvú úpravu rozpočtu Obce Veľké Zálužie za rok 2018 na úrovni hlavných kategórií ekonomickej klasifikácie so zapracovaným pozmeňovacím návrhom (viď uznesenie č. 404).

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr., Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková, Ing.

proti: 0

zdržal sa: 2 – Jaroslav Bozán; Michal Halveland, Mgr.;

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 20/ Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke Obce Veľké Zálužie za rok 2017

Starosta obce informoval, že obec je povinná dať overiť účtovnú závierku nezávislému audítorovi. Za rok 2017 posudzovala účtovnú závierku obce spoločnosť RENaudit. Prosím ekonómku p. Bédiovú, aby prečítala závery z tejto správy. Správa nezávislého audítora bola rozposlaná poslancom obecného zastupiteľstva minulý týždeň. Do dnešného dňa neboli do podateľne obecného úradu doručené žiadne pripomienky ani návrhy k tejto správe. (príloha č. 20)

Predstúpila ekonómka obce pani Veronika Bédiová, ktorá predniesla závery správy (viď videozáznam)

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán

Uznesenie č. 406

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

správu nezávislého audítora k účtovnej závierke Obce Veľké Zálužie za rok 2017 zo dňa 25. mája 2018.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 9 - Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr., Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková, Ing.

proti: 1 – Jana Chňapeková, Mgr.

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 21/ Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke Obce Veľké Zálužie za rok 2017

Starosta obce informoval, že Obec je povinná dať overiť konsolidovanú účtovnú závierku nezávislému audítorovi. Za rok 2017 posudzovala konsolidovanú účtovnú závierku obce spoločnosť RENAudit. Prosím ekonómku p. Bédiovú, aby prečítala závery z tejto správy. Správa nezávislého audítora bola rozposlaná poslancom obecného zastupiteľstva minulý týždeň. Do dnešného dňa neboli do podateľne obecného úradu doručené žiadne pripomienky ani návrhy k tejto správe. (príloha č. 21)

Predstúpila ekonómka obce pani Veronika Bédiová, ktorá predniesla závery správy (viď videozáznam)

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 407

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke Obce Veľké Zálužie za rok 2017 zo dňa 25. mája 2018.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 9 - Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr., Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková, Ing.

proti: 1 – Jana Chňapeková, Mgr.

zdržal sa: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán

K bodu 22/ Výročná správa obce za rok 2017

Starosta obce informoval, že v súlade so zákonom o účtovníctve je obec povinná zostaviť Výročnú správu obce. Výročnú správu obce za rok 2017 posudzovala spoločnosť RENaudit. Výročná správa obce bola poslancom OZ doručená minulý týždeň. (príloha č. 22)

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 408

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

Výročnú správu Obce Veľké Zálužie za rok 2017,

b) berie na vedomie

Výročnú správu Obce Veľké Zálužie za rok 2017.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 6 - Daniela Belíčková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková, Ing.

proti: 1 - Jana Chňapeková, Mgr.;

zdržal sa: 3 – Peter Cocher, PhDr., Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.;

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 23/ Schválenie návrhu Záverečného účtu obce za rok 2017

Starosta obce informoval, že v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je obec povinná spracovať Záverečný účet obce a dať ho schváliť v obecnom zastupiteľstve do 30.6. Záverečný účet obce je možné schváliť dvomi spôsobmi, a to bez výhrad alebo s výhradou.

Návrh záverečného účtu obce Veľké Zálužie za rok 2017 bol zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce a centrálnej úradnej elektronickej tabuli v zákonom predpísanej lehote. Súčasne bol rozposlaný poslancom obecného zastupiteľstva dňa 21.5.2018. Do dnešného dňa neboli do podateľne obecného úradu doručené žiadne pripomienky ani návrhy k záverečnému účtu obce. (príloha č. 23)

Prosím ekonómku p. Veroniku Bédiovú, aby stručne informovala o záveroch záverečného účtu.

Predstúpila ekonómka pani Veronika Bédiová a stručne informovala o záverečnom účte obce. (viď videozáznam)

Predstúpila poslankyňa Chňapeková: ja mám výhrady voči tomuto záverečnému účtu, aj proti tomu, akú správu dal pán audítor. (príloha č. 24)

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 409

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

Záverečný účet Obce Veľké Zálužie za r. 2017,

b) berie na vedomie

správu nezávislého audítora k Záverečnému účtu Obce Veľké Zálužie,

c) schvaľuje

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán

Závěrečný účet Obce Velké Zálužie za r. 2017 s výhradou: v závěrečnom účte obce Velké Zálužie je nesprávne vyčíslenie výsledku rozpočtového hospodárenia bežného rozpočtu.

Navrhované opatrenia na nápravu nedostatkov:

1. Zdefinovať, na ktorej rozpočtovej položke bola účtovaná splátka istiny ŠFRB v rozpočte 2017
2. V rozpočte 2018 preúčtovať splátky ŠFRB na 821007
3. Zadefinovať z akých prostriedkov boli kryté výdavky kapitálového rozpočtu 2017
4. Zadefinovať, ako bolo zapojené čerpanie rezervného fondu /cez aký účet/ na úhradu kapitálových výdavkov v roku 2017
5. V rozpočte 2018 – v prípade schválenia použitia prostriedkov z rezervného fondu na investičné operácie – pre následné použitie úhrad kapitálových výdavkov
6. Predkladať OZ vedenú operatívnu evidenciu o všetkých rozpočtových opatreniach vykonaných v priebehu rozpočtového roka
7. Neprekračovať limit určený v čl. VI VZN 4/2009 Zásady hospodárenia s majetkom obce
8. Vyžiadať si písomné stanovisko k vyššie uvedenému od audítora Doc. Ing. Bojňanského, PhD. Renaudit consulting, s.r.o., pretože vo svojich správach uviedol, že obec Velké Zálužie konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách platných v SR pre územnú samosprávu v.z.n.p.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 7 - Daniela Belíčková, Mgr.; Peter Cocher, PhD., Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková;

proti: 1 - Martina Vavříková, Ing.

zdržal sa: 2 - Jaroslav Bozán; Michal Halveland, Mgr.;

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 24/ Rôzne

A/ Žiadosť pána Vladimíra Hrnka, bytom Velké Zálužie, Pieková 1085/38 a pána Gabriela Hrnka, bytom Velké Zálužie, Cintorínska 412/24 o odkúpenie pozemku par.č. 492/5 vo výmer 9 m² a tiež par.č. 492/9 vo výmere 90 m², nachádzajúcej sa na ulici Budín 1111/46 z dôvodu vysporiadania nehnuteľnosti.

Starosta obce oznámil, na obecný úrad sa so žiadosťou o prevod obecného pozemku sa obrátili p. Vladimír Hrnko a p. Gabriel Hrnko. Žiadosť bola 24.5. 2018 doručená poslancom obecného zastupiteľstva. Prosím poslancov OZ, aby zohľadnili pri svojom rozhodnutí skutočnosť, že časť domu vo vlastníctve žiadateľov sa nachádza takmer 50 rokov na obecnom pozemku. Súčasne Vás prosím, aby ste navrhli spôsob prevodu obecného majetku a cenu, za ktorú sa bude prevádzať m2 obecného pozemku. (príloha č. 25)

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 410

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán

zámer prevodu pozemku dôvodom hodným osobitného zreteľa a to nasledovne:

- dom na par.č.492/5 reg. „C“, k. ú. Veľké Zálužie vo výmere 9 m² v cene 3.- eurá za m²,
- pozemok na par.č.492/9 reg. „C“ k. ú. Veľké Zálužie vo výmere 90 m², v cene 10,- eur za m².

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 10 - Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr., Michal Halveland, Mgr.; Daniela Hollá, Ing; Jana Chňapeková, Mgr.; Andrej Moravčík, Ing.; Ján Murín, Ing.; Iveta Ovčíková; Martina Vavříková, Ing.

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

B/ Informácie pre obyvateľov

Vážení obyvatelia, touto cestou vás chcem informovať, že tanečná skupina Catwalk, ktorá pôsobí pri CVČ Slniečko, bola opätovne nominovaná na majstrovstvá sveta do Poreču. Naši tanečníci mali pripravených 8 choreografií, z ktorých 7 premenili na medaile. Získali 5x zlatú medailu, 1x striebornú a 1x bronzovú medailu. Tanečníkom a pedagógom srdečne blahoželám a želám veľa energie a zdravia do ďalšej činnosti

Vážení občania, touto cestou si Vás dovoľujem pozvať na obecné podujatia, ktoré sa budú v blízkej dobe organizovať:

- vo štvrtok 14.6. 2018 Ukončenie slniečkovského roka, kde si pedagógovia a deti z centra voľného času pripravili pre vás zaujímavý program
- v sobotu 23.6.2018 Petropavlovský jarmok, ktorý začne o 11.00 hod. futbalovým zápasom
- v piatok 6.7.2018 Ujľakfest, kde vystúpia miestne kapely, ale aj celoslovensky známe hudobné skupiny, a to Kandráčovci a Desmod

Blížšie informácie o pripravovaných podujatiach je možné nájsť na webovom sídle obce.

Má niekto z poslancov ešte niečo k bodu rôzne?

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 25 / Diskusia

Starosta obce otvoril diskusiu pre občanov.

Poslankyňa Ing. Martina Vavříková sa ospravedlnila a odišla z rokovania obecného zastupiteľstva o 21:15 hodine.

Predstúpil občan pán Hlavina: prečo pani poslankyňa zavádza, že treba dodržať líniu? (viď videozáznam)

Odpovedala poslankyňa Chňapeková: ja nezavádzam, taká je skutočnosť (viď videozáznam)

Predstúpila občianka pani Belková: ja sa chcem vyjadriť k územnému plánu, prečo kvôli jednému človeku teraz máme trpieť všetci? Tá cesta je tam už plánovaná roky, len sa to nedalo, teraz keď sa zmenilo aj ochranné pásmo družstva sa to dá a vy nechcete! Tento človek tam stále robí zle, má tam nasadené agače a nám to znepríjemňuje život. Pýtam sa prečo? (viď videozáznam)

Odpovedal poslanec Moravčík: aj môj otec tam má pozemok, ale keď by sme vám odsúhlasili to, tak zasa iní ľudia čo majú pozemky na Titváni by prišli o tieto stavebné pozemky a nebolo by to fér.

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozáň

Odpovedal starosta: nikdy to nebude úplne fér. Vždy bude niekto nespokojný.

Predstúpila občananka pani Vachulíková: ja sa Vás chcem spýtať poslanci, neviem či je to vôbec možné, či existuje kolektívna vina, ja sa budem brániť aj na súde. Vy tu rozprávate o svedomí a vy ho máte kde, keď teraz ako poslanci nadržíate poslankyni Ovčíkovej? Pýtam sa Vás, či je to od Vás korektné? (viď videozáznam)

Odpovedal poslanec Cocher: nie je možná žiadna dohoda medzi Vami teda medzi Ovčíkovými a Vachulíkovými.

Odpovedala poslankyňa Ovčíková: nie, nie je

Odpovedal poslanec Bozán: ja čo si pamätám, takto je to tam už 40 rokov, ved' som tam chodil, viem o čom hovorím, tak neviem prečo je s tým taký problém.

Predstúpila poslankyňa Ovčíková: vyjadrila sa pani Vachulíková chcem sa vyjadriť aj ja. Už tri roky to takto funguje. My tiež nemáme kľud, pani Vachulíková si stále niečo vymýšľa a osočuje nás. (viď videozáznam)

Počas rozpravy poslanec Mgr. Michal Halveland sa ospravedlnil a odišiel z rokovania obecného zastupiteľstva o 21:30 hodine.

Búrlivá Diskusia medzi pani Vachulíkovou a poslancami.

Predstúpil občan Števík – štatutár OZ Záchrana a Asistencia záchranná: podal správu o činnosti ich združenia, informoval o dobrovoľnej činnosti o tom, že sa transformovali na Záchrannú zdravotnú službu a počas ich činnosti od r. 2015 v našej obci ošetrili 130 prípadov, 7 prípadov previezli do Fakultnej nemocnice. Odkedy sa im pokazilo ich služobné vozidlo, túto činnosť nemôžu plnohodnotne vykonávať, preto sa stali aj prípady, že nemohli pomôcť ľuďom, jeden z nich sa stal aj v penzióne Vendelín. Všetci členovia sú plnohodnotní záchranári, zapísaní do záchranného systému, spolupracovali aj s Vysokou školou sv. Alžbety v Bratislave, kde boli vyslaní na pol roka do Slovinska. Sú aj plnohodnotní horskí záchranári, tak isto majú aj plavecký výcvik. Preto požiadal poslancov, aby sanitku, čo im zakúpil občan obce, mohla prejsť pod správu obce, aby ju mohli plnohodnotne využívať a boli prospešní pre všetkých občanov. (celá informácia viď videozáznam)

Rozprava poslancov, starostu a občanov.

K bodu 26 / Záver

Starosta sa poďakoval všetkým prítomným poslancom obecného zastupiteľstva, prítomným občanom a ukončil tridsiate štvrté zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo bolo ukončené dňa 04. júna 2018 o 22,00 hodine.

Zapisovateľka: Mgr. Zdenka Kratochvílová

Ing. Ivana Gecíková, PhD.
prednostka obecného úradu



Milan Bíro
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Michal Halveland
Jaroslav Bozán