

STAROSTA OBCE VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Vo Veľkom Záluží dňa 31.05.2022

POZVÁNKA

V súlade s § 13 ods. 4, písm. a) Zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

zvolávam

21. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží, ktoré sa uskutoční dňa

07. júna 2022 o 09,00 hod.

v Spoločenskom dome vo Veľkom Záluží s týmto návrhom programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba pracovných orgánov obecného zastupiteľstva
3. Schválenie návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Interpelácia poslancov
5. Schválenie návrhu Záverečného účtu obce Veľké Zálužie za r. 2021
6. Žiadosť o odkúpenie časti pozemkov vo vlastníctve obce – Andrea Bohátová
7. Opakovaná žiadosť o kúpu nehnuteľnosti – Ing. Matúš Sysel
8. Žiadosť o dobudovanie chodníka na ulici Hlavná smerom od ulice Lúčna po koniec obce Veľké Zálužie
9. Nájomné byty vo vlastníctve obce - opakované nájomy
10. Zámena pozemkov – Anton Bíro
11. Žiadosť o ukončenie nájmu – Ľubomír Révay
12. Žiadosť o spoluprácu pri realizácii projektu zabezpečenia efektívnych pastečných podmienok včelstiev
13. Protikorupčná politika manažérskeho systému podľa ISO 37001
14. Žiadosť o pomoc a podporu – Erika Bobáňová
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver



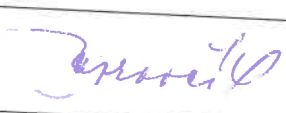
Milan Bíro
starosta obce

Materiály na rokovanie obecného zastupiteľstva sú zverejnené na web – sídle Obce Veľké Zálužie.

Prezenčná listina poslancov z dvadsiateho prvého zasadnutia

Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

konaného dňa 07. júna 2022

Ing. Ján Bédi	
Mgr. Daniela Beličková	ospr.
Jaroslav Bozán	
PhDr. Peter Cocher	
Ing. Daniela Hollá	ospr.
PhDr. Janka Moravčíková, PhD.	
Ing. Pavol Pekar	
Ing. Andrej Práznovský	
Mgr. Tomáš Tkáč	
Ing. Martina Vavříková	Martina Vavříková
Milan Bíro - starosta	
Ing. Ivana Gecíková PhD. - prednostka	
Mgr. Bc. Jana Chňapeková – hlavná kontrolórka obce	PN

zkratochvilova@velkezaluzie.eu

Od: Daniela Beličková <daniela.belickova1@gmail.com>
Odoslané: 5. júna 2022 11:42
Komu: starosta@velkezaluzie.eu; zkratochvilova@velkezaluzie.eu
Predmet: OZ

Dobrý deň, oznamujem Vám, že sa nezúčastním rokovania OZ dňa 7.6.2022, nakoľko som na dovolenke.

S pozdravom

Daniela Beličková



Prezenčná listina občanov z dvadsiateho prvého zasadnutia

Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

konaného dňa 07. júna 2022

1. Laj

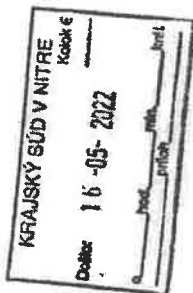
25. 05. 2022

2022 30 12020

ECJLJ:SK_NSSSR.2022.4020204302.1

Najvyšší správny súd
Slovenskej republiky

1Svk/1/2022
IČS: 4020200302



U Z N E S E N I E

Najvyšší správny súd Slovenskej republiky ako kasačný súd v právnej veci žalobkyne: **Mgr. Daniela Beličková**, nar. 15.1.1959, bytom Veľká Urbankova 775/30, 951 35 Veľké Zálužie, právne zastúpená: **Mgr. Marián Šeman, advokát, so sídlom Zelená 2, 811 01 Bratislava, IČO: 53 211 561**, proti žalovanému: **Obec Veľké Zálužie**, so sídlom Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie, právne zastúpená: **Mgr. Ľudmila Krajčáková Blahová, advokátka, so sídlom Mostná 29, 949 01 Nitra, IČO: 42 208 564**, v konaní o určení, že žalobkyňa mandát poslankyne obecného zastupiteľstva trvá, o kasačnej sťažnosti žalovaného proti uzneseniu Krajského súdu v Nitre č. k. 26S/31/2020-376 z 27.5.2021, takto

r o z h o d o l :

Najvyšší správny súd Slovenskej republiky kasačnú sťažnosť **zamietla**.

Žalobkyňa **priznáva** voči žalovanému nárok na úplnú náhradu trov kasačného konania.

O d ô v o d n e n i e :

I.

Konanie pred krajským súdom

1. Žalobkyňa sa žalobou doručitou Krajskému súdu v Nitre (ďalej len „**krajský súd**“) dňa 24.6.2020 domáhala, aby súd určil, že jej mandát poslankyne obecného zastupiteľstva obce Veľké Zálužie trvá.

2.:

1Svk/1/2022

2. Žalobu skutkovo odôvodnila tým, že bola vo voľbách v roku 2018 zvolená za poslankyňu obecného zastupiteľstva obce Veľké Zálužie (ďalej len „**obecné zastupiteľstvo**“) a dňa 10.12.2018 na ustanovujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva zložila sľub poslankyne. Následne sa žalobkyňa zúčastnila rokovaní obecného zastupiteľstva dňa 30.4.2019. Po tejto účasti sa žalobkyňa prvý raz neúčastnila zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 28.6.2019 a neúčastnila sa ani ďalších zasadnutí, čo odôvodnila tým, že starosta žalovaného nerespektoval rokovací poriadok obecného zastupiteľstva, ktorý bol prijatý uznesením č. 71/2019 v spojení s uznesením č. 51/2019 a zvolával zasadnutia na deviatu hodinu ránu v pracovné dni ako aj z dôvodu úrazu končatiny. Dňa 1.6.2020 zverejnil žalovaný oznámenie o zániku mandátu poslancov a o nastúpení náhradníkov na zaniknutý mandát poslancu obecného zastupiteľstva, v zmysle ktorého mal s účinnosťou od 1.5.2020 žalobkyňa zaniknúť mandát poslankyne obecného zastupiteľstva a to na základe § 25 ods. 2 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení (ďalej len „**zákon o obecnom zriadení**“). Keďže žalobkyňa s uvedeným oznámením nesúhlasila a nebola si vedomá, že by jej mandát zanikol, a napriek oznámeniu jej bola doručená pozvánka na zasadnutie obecného zastupiteľstva na deň 2.6.2020, zúčastnila sa tohto rokovania, kde chcela riadne vykonať mandát poslankyne. Na tomto rokovaní však starosta žalovaného, ktorý viedol rokovanie obecného zastupiteľstva, neumožnil žalobkyňi vykonať práva poslankyne; predovšetkým jej neumožnil prezentovať jej účasť a nezarátal jej účasť do kvóra konaného zasadnutia obecného zastupiteľstva. Ďalej sa starosta žalovaného snažil umožniť potenciálnym náhradníkom na údajne uvoľnený mandát poslancu obecného zastupiteľstva zložiť sľub poslancov v zmysle § 25 ods. 1 písm. a) zákona o obecnom zriadení. Týmto svojím postupom starosta žalovaného podľa žalobkyne definitívne deklaroval, že jej neumožní vykonať mandát poslankyne obecného zastupiteľstva. Následne väčšina ostatných prítomných poslancov obecného zastupiteľstva opustila rokovaciu miestnosť, čo znamenalo že obecné zastupiteľstvo prestalo byť uznášaniaschopné a jeho rokovanie skončilo.

3. Právne žalobkyňa svoju žalobu odôvodnila poukzaním na § 25 ods. 2 písm. g) zákona o obecnom zriadení a uviedla, že podľa jej názoru zánik mandátu v tomto prípade nastáva *ex lege* a to uplynutím zákonom stanovenej lehoty jedného roka, počas ktorej sa poslanec ani raz neúčastní zasadnutia obecného zastupiteľstva. V danej veci, vychádzajúc z informácií prezentovaných žalovaným, bolo spornou otázkou určenie, odkedy sa má uvedená jednoročná lehota počítať, *ergo* kedy nastala skutočnosť určujúca začiatok plynutia

PRÍLOHA č. 4

lehoty jedného roka. Podľa názoru žalovaného to bol deň poslednej účasti žalobkyne na rokovaní obecného zastupiteľstva, t.j. 30.4.2019, avšak podľa žalobkyne bol dňom rozhodujúcim pre začiatok plynutia jednoročnej lehoty deň jej prvej neúčasti na rokovaní obecného zastupiteľstva, t.j. 28.6.2019. Následne mala žalobkyňa k dispozícii lehotu jedného roka, teda do dňa 28.6.2020, aby sa zúčastnila zasadnutia obecného zastupiteľstva, a tak pretrhla plynutie uvedenej lehoty. Jej účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva dňa 2.6.2020 mala teda podľa nej za následok, že jej mandát poslankyne obecného zastupiteľstva nemohol zaniknúť postupom podľa § 25 ods. 2 písm. g) skôr, ako 2.6.2021. Jej poslancecký mandát preto nemohol zaniknúť k 1.5.2020 tak, ako to uvádza žalovaný.

4. Krajský súd následne uznesením č. k. 26S/31/2020-56 z 17.7.2020 a uznesením č. k. 26S/31/2020-62 z 17.7.2020 vyzval žalovaného ako aj obecné zastupiteľstvo obce Veľké Zálužie na vyjadrenie sa k žalobe ako aj na vyjadrenie sa, či obecným zastupiteľstvom alebo iným orgánom žalovaného bolo vydané uznesenie, osvedčenie alebo iné opatrenie, na základe ktorého si výkon dotknutého mandátu žalobkyne uplatňuje iná osoba.

5. Žalovaný vo vyjadrení k žalobe uviedol, že zo svojich evidencií (prezenčných listín zo zasadnutí obecného zastupiteľstva) zistil, že žalobkyňa sa nezúčastnila na zasadnutiach obecného zastupiteľstva viac ako rok. Posledná dokumentovateľná účasť žalobkyne na obecnom zastupiteľstve bola na zasadnutí dňa 30.4.2019. Na všetky ďalšie zasadnutia obecného zastupiteľstva, na ktoré bola riadne predvolaná, zaslala písomné ospravedlnenie svojej neúčasti s odôvodnením. Žalovaný uviedol, že podľa jeho názoru dochádza k zániku mandátu poslankyne obecného zastupiteľstva podľa § 25 ods. 2 písm. g) zákona o obecnom zriadení *ex lege*. Na zánik mandátu sa vyžaduje preukázanie neúčasti poslankyne na zasadnutiach obecného zastupiteľstva a nevyžaduje sa žiadna aktivita orgánov obce smerujúca k zisťovaniu dôvodov jeho neúčasti a to bez ohľadu na to, či jeho neprítomnosť bola ospravedlnená alebo nie. Na rozdiel od žalobkyne bol žalovaný toho názoru, že lehota jedného roka začína plynúť od poslednej reálne preukázateľnej účasti poslankyne na zasadnutí obecného zastupiteľstva a od tohto dátumu sa počíta 365 dní. V tejto súvislosti poukázal na § 122 Občianskeho zákonníka a na podporu svojho právneho názoru predložil stanovisko tretej osoby - doc. JUDr. Jozefa Soroláča, PhD. K účasti žalobkyne na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 2.6.2020 žalovaný uviedol, že žalobkyňa nemala záujem zúčastňovať sa ani sa nezúčastňovala rokovaní obecného zastupiteľstva po dobu dlhšiu ako jeden rok počítaný od jej poslednej účasti na zasadnutí obecného zastupiteľstva

a na zasadnutie zvolané na deň 2.6.2020 sa vopred písomne ospravedlnila, pričom po zverejnení oznámenia starostu žalovaného o zániku mandátu na otvorenie zastupiteľstva prišla Žalobkyňa sa podpísala do prezenčnej listiny (aj to dodatočne dňa 4.6.2020), avšak následne sa obecného zastupiteľstvo nekonalo, keďže poslanci opustili rokovaciu miestnosť a obecné zastupiteľstvo tak nebolo uznaniaschopné. Takéto konanie žalobkyne považoval žalovaný za účelové a rozporné s dobrými mravmi. Opätovne sa potom nekonalo zasadnutie obecného zastupiteľstva z dôvodu neuznaniaschopnosti ani dňa 28.6.2020. Podľa žalovaného preto neexistujú ani námietka žalobkyne, že je potrebné počítať lehotu ohľadne zániku mandátu od jej prvej neúčasti na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 28.6.2019, pretože aj v tomto prípade už jednoročná lehota uplynula. Vo vzťahu k tvrdeniu žalobkyne o nerešpektovaní rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva žalovaný uviedol, že zákon neumožňuje, aby si poslanci určovali čas konania zasadnutí obecného zastupiteľstva. Zároveň dodal, že nový rokovací poriadok schválený obecným zastupiteľstvom mal nadobudnúť účinnosť dňom schválenia a podpisom starostu, k čomu však nedošlo, lebo starosta uplatnil sistačné právo a rokovací poriadok nepodpisal. V tejto súvislosti navrhol, aby súd posúdil jeho platnosť a účinnosť a zároveň predložil predchádzajúci rokovací poriadok, ktorý podľa neho nebol nikdy platne zrušený. Žalovaný zároveň vo svojom vyjadrení uviedol, že hoci oznámil dňa 10.11.2018 nastúpenie náhradníkov za poslancov obecného zastupiteľstva (vrátane žalobkyne) a to Pavla Cochera a Ing. Vladislava Omelinu, k zloženiu sľubu zo strany týchto náhradníkov ani k vydaniu osvedčenia pre nich o tom, že sa stali poslancami obecného zastupiteľstva nedošlo a v tejto veci nebolo ani prijaté žiadne uznesenie obecného zastupiteľstva.

6. Obecné zastupiteľstvo zaslalo krajskému súdu svoje uznesenie z 21.9.2020, v ktorom uviedlo, že neprijalo žiadne také uznesenie, na základe ktorého by si výkon dotknutého mandátu po žalobkyňu mohla uplatňovať iná osoba. Ďalej uviedlo, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 2.6.2020 starosta konštatoval, že mandát poslancov (žalobkyne a Jána Murína) zanikol a po vyjadrení nesúhlasu formou opustenia rokovacej miestnosti poslancami Tomášom Tkáčom a Jánom Bédim prestalo byť obecné zastupiteľstvo uznaniaschopné, a teda nemohlo v tejto veci prijať žiadne uznesenie. Najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva sa uskutočnilo dňa 27.7.2020, kedy starosta nevedel rokovanie obecného zastupiteľstva a nikto z prítomných poslancov nenavrhol prijatie uznesenia, na základe ktorého by si výkon dotknutého mandátu mohla uplatňovať iná osoba, teda ani žiadne takéto uznesenie nebolo prijaté. Záverom obecné zastupiteľstvo uviedlo, že skutkový

stav veci sa odohral tak, ako je spísané v žalobe.

7. Žalobkyňa vo svojej replike z 28.10.2020 uviedla, že sa s obsahom vyjadrenia žalovaného k žalobe absolútne nestotožňuje. Žalovaný sa podľa nej opakovane odvoláva na nesprávne právne predpisy a na základe toho vytvára neexistujúce stúvislosti. Konkrétne, pri počítaní času a následne pri argumentácii dobrými mravmi argumentuje Občianskym zákonníkom, pričom podľa žalobkyne na uvedené právne vzťahy nemožno aplikovať predpisy súkromného práva, a to ani podpompe. V prípade, že nemožno aplikovať osobitný predpis, zákon o obecnom zriadení, je nutné právne vzťahy posudzovať a interpretovať podľa predpisov verejného práva, predovšetkým správneho práva a prípadne princípov, na ktorých je vybudovaný systém územnej samosprávy. Iba v prípade, že takéto interpretácia nie je možná, a vyskytli sa tzv. medzery v práve, je možné pristúpiť k analógii. Vo verejnom práve je možnosť použitia analógie ojedinelá. Vyskytuje sa len tam, kde ju právo výslovne predpokladá (rozhodnutie Najvyššieho súdu Slovenskej republiky sp.zn. 3 SžF 41/2008). Preto žalobkyňa uviedla, že na právny vzťah medzi ňou a žalovaným, ktorý sa spravuje predovšetkým zákonom o obecnom zriadení a ktorého podstatou je výkon mandátu poslancu obecného zastupiteľstva, nemožno vo všeobecnosti vzťahovať ustanovenia Občianskeho zákonníka, a to ani analogicky. Rovnako neopodstatnené boli preto aj úvahy žalovaného, že konanie žalobkyne bolo v rozpore s dobrými mravmi. K spornej otázke začatia plynutia jednoročnej lehoty žalobkyňa uviedla, že je nelogické, aby táto začala plynúť od splnenia si povinnosti poslancom zúčastňovať sa zasadnutí obecného zastupiteľstva. Podľa žalobkyne preto jednoročná lehota začala plynúť až od porušenia tejto povinnosti. Pokiaľ ide o pretrhnutie plynutia tejto lehoty, žalobkyňa zotrvala na tom, že k tomu došlo dňa 2.6.2020, keď sa zúčastnila zasadnutia obecného zastupiteľstva a keď jej zároveň bolo prvýkrát bránené vo výkone mandátu. Na tejto skutočnosti nemení nič konštatovanie žalovaného o tom, či žalobkyňa mala alebo nemala záujem sa zasadnutia zúčastniť, ale iba fakt, že ho zúčastnila. Úvahy žalovaného o tom, že týmto zasadnutím nedošlo k pretrhnutiu plynutia jednoročnej lehoty, nie sú podľa žalobkyne absolútne namieste. V prvom rade samotná zápisnica z jedenásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva žalovaného konaného dňa 2.6.2020 o 9.00 hod., ktorú predložil žalovaný, potvrdzuje, že toto zastupiteľstvo bolo otvorené a viedol ho starosta, ktorý zároveň konštatoval zánik mandátu žalobkyne a chcel pristúpiť k zloženiu sľubu náhradníkmi. O tejto skutočnosti prebehla rozsiahla rozprava, počas ktorej vystúpila aj žalobkyňa. Teda rokovanie obecného zastupiteľstva bolo otvorené, vedené starostom a prebiehala rozprava. O účasti žalobkyne svedčí aj jej podpis na prezenčnej listine, na ktorú

sa dopísala napriek tomu, že na nej nebolo predtlačené jej meno, ako pri ostatných poslancoch. Žalobkyňa preto mala za nepoctybné, že sa rokovania obecného zastupiteľstva dňa 2.6.2020 zúčastnila, a tým došlo k pretrhnutiu plynutia predmetnej zákonnej lehoty. Napokon, o jej účasti svedčí aj videozáznam, na ktorý odkazuje v podanej žalobe. Žalobkyňa tiež uviedla, že následné skončenie zasadnutia obecného zastupiteľstva tým, že sa stalo neuznávateľným, jednak nemá žiaden právny význam na posúdenie pretrhnutia uvedenej lehoty (keďže dovtedy bola žalobkyňa na rokovaní prítomná), a jednak bolo následkom práve konania starostu, ktorý neumožnil žalobkyňu vykonávať jej mandát poslankyne obecného zastupiteľstva a chcel pristúpiť ku skladaniu sľubu náhradníkov.

8. Vo vzťahu k otázke platnosti a účinnosti rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva žalobkyňa uviedla, že ho považuje za platný a účinný s poukazom na zásadu *lex posterior derogat legi priori*, aj keď táto otázka nie je dôležitá pre meritórne rozhodnutie vo veci. Záverom žalobkyňa namieta stanovisko doc. JUDr. Sotolára ako listinný dôkaz predložený žalovaným.

9. Na repliku žalobkyne reagoval žalovaný duplikou z 3.12.2020, v ktorej k otázke počítania času uviedol, že je potrebné rozlišovať medzi dobou a lehotou, pričom rozdiel je v ich účinkoch, charaktere aj plynutí. Zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) podľa neho upravuje len lehoty procesné; hmotnoprávne lehoty upravujú jednotlivé predpisy materiálneho práva tak, ako v tomto prípade zákona o obecnom zriadení. Správny poriadok ani zákon o obecnom zriadení plynutie doby neupravuje vôbec. Žalovaný zotrval na tom, že v tomto prípade možno postupovať iba podľa zákonných ustanovení Občianskeho zákonníka ohľadne plynutia času, doby ako i dobrých mravov, ktoré sú všeobecnými princípmi platiacimi pre celý systém platného práva s výnimkou, ak ich upravuje „*lex specialis*“ inak. V ostatných otázkach zotrval žalovaný na predchádzajúcich vyjadreniach.

10. Po vykonanom pojednávaní krajský súd uznesením č.k. 26S/31/2020-376 z 27.5.2021 (ďalej aj „**preskúmané rozhodnutie**“) určil, že mandát poslankyne obecného zastupiteľstva obce Veľké Zálužie u žalobkyne trvá a priznal žalobkyňu plnú náhradu trov konania.

11. Krajský súd preskúmané rozhodnutie odôvodnil predovšetkým tým, že:

–skutkový priebeh nebol medzi žalobkyňou a žalovaným sporný a bol potvrdený aj samotným obecným zastupiteľstvom,

–spornou bola otázka právneho posúdenia začatia plnútia jednoročnej lehoty na účel posúdenia okamihu zániku mandátu poslanca obecného zastupiteľstva v zmysle § 25 ods. 2 písm. g) zákona o obecnom zriadení, teda v prípade, ak sa počas jedného roka nezúčastní ani raz na zasadnutiach obecného zastupiteľstva. Kým žalobkyňa bola toho názoru, že táto lehota začína plynúť od prvej neúčasti poslanca na zasadnutí obecného zastupiteľstva, žalovaný mal za to, že táto lehota začína plynúť od poslednej preukázanej účasti poslanca na zasadnutí obecného zastupiteľstva,

–ustanovenie § 25 ods. 1 zákona o obecnom zriadení upravuje základné povinnosti poslancov, pričom jednou z týchto povinností je aj povinnosť zúčastňovať sa zasadnutím obecného zastupiteľstva a jeho orgánov, do ktorých bol zvolený. Táto povinnosť stúvisť s tým, že osobná účasť poslancov na rokovaní týchto orgánov podmieňuje ich funkčnosť (uznášaniaschopnosť) a je predpokladom toho, aby aktívne vykonávali svoju činnosť. Porušenie tejto povinnosti za podmienok ustanovených v § 25 ods. 2 písm. g) zákona o obecnom zriadení má za následok zánik mandátu poslanca *ex lege*,

–zánik mandátu predstavuje sankciu za predchádzajúce porušenie povinností poslanca zúčastňovať sa zasadnutím obecného zastupiteľstva, v prípade § 25 ods. 1 písm. b) a na neho nadväzujúce ustanovenie § 25 ods. 2 písm. g) zákona o obecnom zriadení ide o klasický príklad perfektnej právnej normy obsahujúcej v prvom ustanovení dispozíciu (povinnosť zúčastňovať sa zasadnutím obecného zastupiteľstva) a v druhom ustanovení sankciu (zánik mandátu v prípade porušenia povinností),

–s odkazom na sankčný charakter zániku mandátu poslanca obecného zastupiteľstva bolo na mieste stotožniť sa s argumentáciou Žalobkyne, podľa ktorej lehota jedného roka začne plynúť až od prvej neúčasti poslanca na zasadnutí obecného zastupiteľstva, t. j. od okamihu, kedy došlo prvýkrát k porušeniu povinnosti, tento záver podporuje *argumentum a contrario* i to, že sankčná lehota nemôže začať plynúť od okamihu, kedy k porušeniu povinnosti ešte nedošlo,

–vykonaným dokazovaním bolo preukázané, že žalobkyňa sa prvýkrát nezúčastnila zasadnutia obecného zastupiteľstva, a tým zároveň porušila povinnosť vyplývajúcu jej z § 25 ods. 1 písm. b) zákona o obecnom zriadení, dňa 28.6.2019. Zároveň bolo preukázané, že žalobkyňa sa po tejto neúčasti prvýkrát zúčastnila zasadnutia obecného zastupiteľstva

dňa 2.6.2020. Z uvedeného teda vyplýva, že medzi prvou neúčastou žalobkyne a následnou ďalšou účasťou na zasadnutí obecného zastupiteľstva neubehlo obdobie dlhšie ako jeden rok (365 dní) predpokladané § 25 ods. 2 písm. g) zákona o obecnom zriadení, čím nebola naplnená hypotéza pre zánik mandátu poslanca obecného zastupiteľstva,

–totožný záver bol pri tom konštatovaný v rozsudku Krajského súdu v Košiciach sp.zn. 6S/345/2012 z 24.4.2014, ktorým sa súd stotožnil s názorom prokuratúry o začatí plnútia lehoty jedného roka od prvej neúčasti poslanca obecného zastupiteľstva na jeho zasadnutí. Rovnako tomuto záveru korešponduje aj názor prezentovaný v Uznesení Ústavného súdu Slovenskej republiky sp.zn. I. ÚS 495/2014-15 z 10.9.2014,

–sa nestotožnil s argumentom žalovaného spochybňujúcim účasť žalobkyne na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 2.6.2020, ktoré sa následne stalo neuznášaniaschopným z dôvodu jeho opustenia poslancami obecného zastupiteľstva vrátane žalobkyne, zo zápisnice z uvedeného zasadnutia totiž jednoznačne vyplýva, že zasadnutie bolo riadne otvorené starostom žalovaného, ktorý skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 7 z 11 zvolených poslancov, a že zasadnutie je uznášaniaschopné. Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa dňa 2.6.2020 riadne konalo, bolo uznášaniaschopné a žalobkyňa sa tohto zasadnutia zúčastnila napriek tomu, že nebola zapisovateľkou uvedená v prezenčnej listine k zápisnici z daného zasadnutia,

–zaobranie sa platnosťou rokovacieho poriadku namietanou žalovaným bolo mimo predmetu konania, žalovaný sa mohol domáhať zrušenia uznesenia, ktorým bol rokovací poriadok prijatý v zmysle § 348 SSP, avšak neučinil tak a tak jeho argumentácia bola v tomto smere účelová. Vo vzťahu k času zvolávania rokovaní obecných zastupiteľstiev krajský súd apeloval na zvolávateľa rešpektovať, že na týchto rokovaníach sa realizuje základné právo občanov na správu vecí verejných, na ktorých sa majú nielen povinnosť zúčastňovať poslanci obce, ale zároveň majú právo zúčastňovať sa ich aj samotní obyvatelia obce, keďže sú v zásade verejné, a preto by mali byť tieto zasadnutia zvolávané na čas, ktorý umožní čo najširšiu účasť tak poslancov ako aj obyvateľov obce. Pokiaľ zvolávateľ zasadnutí obecného zastupiteľstva postupuje opakovane tak, aby zmaril účasť poslancov na tomto rokovaní (zvlášť ak o dôvodoch ich prípadnej neúčasti má vedomosť), môže mať takéto konanie charakter bránenia vo výkone mandátu poslanca.

II.

Konanie na kasačnom súde

A)

12. Proti uzneseniu krajského súdu č.k. 26S/31/2020-376 z 27.5.2021 podal žalovaný (ďalej len „sťažovateľ“) včas kasačnú sťažnosť z dôvodov podľa § 440 ods. 1 písm. f) a g) Správneho súdného poriadku (ďalej len „SSP“), pretože krajský súd v konaní alebo pri rozhodovaní porušil zákon tým, že mu nesprávnym procesným postupom znemožnil uskutočniť jemu patriace procesné práva v takej miere, že došlo k porušeniu práva na spravodlivý proces a rozhodol na základe nesprávneho právneho posúdenia veci.

13. Sťažovateľ uvedené dôvody kasačnej sťažnosti opísal v sťažnostných bodoch, v ktorých predovšetkým namieta, že:

–výjadrenia v bodoch 32 a 33 odôvodnenia preskúmaného rozhodnutia sú v rozpore s predloženými dokazmi, keď účasť žalobkyne na zasadnutí obecného zastupiteľstva krajský súd zúžil na povinnosť prísť na miesto jeho konania, dňa 2.6.2020 sa zasadnutie obecného zastupiteľstva nekonalo, pretože poslanci opustili rokovaciu miestnosť a preto nebolo uznašiaschopné,

–záver vyjadrený v bode 34 odôvodnenia preskúmaného rozhodnutia je v rozpore so zákonným oprávnením starostu obce určovať termíny a časy zasadnutí obecného zastupiteľstva podľa § 13 ods. 4 písm. a) zákona o obecnom zriadení, neobstojí preto poučovanie krajského súdu o vhodnom spôsobe zvolávania zasadnutí obecného zastupiteľstva, najmä keď (niektorí) jeho poslanci dlhodobo maria jeho konanie,

–krajský súd nesprávne posúdil začiatok plynutia jednoročnej lehoty, pretože zo strany žalobkyne sa jednalo o zneužitie práva v zmysle § 3 ods. 1 Občianskeho zákonníka a preto sa táto lehota mala počítať od jej poslednej účasti na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

B)

14. Žalobkyňa vo svojom písomnom vyjadrení ku kasačnej sťažnosti zotrvala na svojich predchádzajúcich vyjadreniach. Uviedla, že zasadnutie obecného zastupiteľstva sa 2.6.2020 riadne uskutočnilo, pričom samotná skutočnosť, že následne prestalo byť uznašiaschopným, na tomto závere nič nemení. Obštrukcia je totiž legálna a legitímny nástroj v zastupiteľskom zbore. Argumentácia vzťahujúca sa na rokovací poriadok je bezpredmetná, pretože jeho zákonnosť nebola predmetom rozhodovania. V tejto súvislosti sú irelevantné aj námietky týkajúce sa vhodnosti zvolávania zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Rovnako irelevantná bola aj argumentácia dobrými mravmi s odkazom na § 3 ods. 1 Občianskeho zákonníka.

III.

Právne závery kasačného súdu

15. Najvyšší správny súd Slovenskej republiky začal vykonávať svoju činnosť odo dňa 1.8.2021 (§ 101e ods. 1 zákona č. 757/2004 Z.z. o súdoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov). Výkon súdnictva prešiel z Najvyššieho súdu Slovenskej republiky na Najvyšší správny súd Slovenskej republiky odo dňa 1.8.2021 vo všetkých veciach, v ktorých je od 1.8.2021 daná právomoc Najvyššieho správneho súdu Slovenskej republiky (čl. 154g ods. 4 a 6 Ústavy Slovenskej republiky v spojení s § 101e ods. 2 zákona č. 757/2004 Z. z. o súdoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov). Prejednávaná vec bola pôvodne predložená Najvyššiemu súdu Slovenskej republiky a bola jej pridelená sp.zn. 1Svk/1/2022. Od 1.8.2021 je na konaní v tejto veci príslušný Najvyšší správny súd Slovenskej republiky. Vec bola náhodným výberom pridelená kasačnému senátu 1S Najvyššieho správneho súdu Slovenskej republiky, ktorý o nej rozhodol v zložení uvedenom v záhlaví tohto rozhodnutia pod pôvodnou spisovou značkou.

16. Najvyšší správny súd Slovenskej republiky predovšetkým postupom podľa § 452 ods. 1 v spojení s § 439 SSP preskúmal prípustnosť kasačnej sťažnosti a z toho vyplývajúce možné dôvody jej odmietnutia. Po zistení, že kasačnú sťažnosť podal sťažovateľ v lehote včas (§ 443 ods. 1 SSP), preskúmal napadnuté uznesenie krajského súdu spolu s konaním, ktoré predchádzalo jeho vydaniu, pričom pri svojom rozhodovaní bol vedený nasledujúcimi právnymi úvahami.

17. Predmetom správneho súdneho konania je v danej veci žaloba poslankyne obecného zastupiteľstva domáhajúcej sa určenia, že jej poslanecký mandát trvá. Jedná sa v správnom súdnictve o atypickú žalobu čo do petíiu i typu konania. Konanie o preskúmaní zániku mandátu poslanca obecného zastupiteľstva normatívne upravené v § 313 až § 324 SSP má totiž účelový petít a povahu „nachádzacieho“ konania, v rámci ktorého je správny súd súdom skutkovým. Tento typ konania predstavuje v rámci správneho súdnictva *novum*, ktoré bolo zavedené Správnym súdnym poriadkom predovšetkým z toho dôvodu, aby ochrana subjektívnych práv dotknutých osôb bola odpočiatku procesne zrejmalá, prístup k správne

súdu mali obe strany sporu a tento bol pre ne priamy a nie prípadne sprostredkovaný prostredníctvom žalobnej legítimácie prokurátora v konaní o preskúmanie zákonnosti uznesenia zastupiteľstva.

18. V predmetnej veci aktívnu žalobnú legítimáciu využila žalobkyňa ako poslankyňa obecného zastupiteľstva po tom, ako jej začalo byť zo strany sťažovateľa bránené vo výkone poslanskeho mandátu v obecnom zastupiteľstve. Dôvodom vzniku sporu o trvanie mandátu bola neúčast' žalobkyne na zasadnutiach obecného zastupiteľstva. Spomým medzi žalobkyňou a sťažovateľom bolo, či táto neúčast' dosiahla kvalifikovanú podobu, ktorá by mala za následok zánik poslaneckého mandátu žalobkyne podľa § 25 ods. 2 písm. g) zákona o obecnom zriadení.

19. Podľa § 25 ods. 2 písm. g) zákona o obecnom zriadení „*Mandát poslanca zaniká, ak počas jedného roka sa neúčastní ani raz na zasadnutiach obecného zastupiteľstva.*“

20. Vzhľadom na vymedzenie sťažnostných bodov sa v danom prípade fundamentálnymi javia dve komplementárne previazané otázky a to (1) od ktorého momentu začala žalobkyňa plynúť lehota, v rámci ktorej sa neúčastňovala zasadnutí obecného zastupiteľstva a (2) či sa dňa 2.6.2020 konalo zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktorého sa žalobkyňa zúčastnila.

21. Vo vzťahu k prvej otázke sťažovateľ namietal, že lehota neúčasti žalobkyne začala plynúť už od jej poslednej preukázanej účasti na zasadnutí obecného zastupiteľstva, zatiaľ čo žalobkyňa tvrdila, že rozhodujúcim momentom, od ktorého je potrebné počítat' jednoročnú lehotu, bola jej prvá neúčast' na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

22. S výkonom mandátu poslanca obecného zastupiteľstva je súčasne spojené právo i povinnosť zúčastňovať sa zasadnutí obecného zastupiteľstva. Zatiaľ, čo právo účasti na zasadnutiach obecného zastupiteľstva je u poslanca vyjadrené nepriamo vo vzťahu k návrhovej legítimácii spojenej s danou účasťou v zmysle § 25 ods. 4 písm. a) zákona o obecnom zriadení, povinnosť účasti vymedzil zákonodarcia *expressis verbis* v § 25 ods. 1 písm. b) daného zákona, podľa ktorého „*poslanec je povinný zúčastňovať sa zasadnutí obecného zastupiteľstva a jeho orgánov, do ktorých bol zvolený.*“

23. S povinnosťou účasti poslanca na zasadnutiach obecného zastupiteľstva spojil zákon o obecnom zriadení aj následok týkajúci sa jej porušenia.

24. To znamená, že zánik mandátu poslanca je vo svojej podstate sankciou za porušenie povinnosti poslanca zúčastňovať sa zasadnutí obecného zastupiteľstva. Obdobne vníma toto porušenie aj odborná spisba (viď *Baricová, J., Fečík, M., Števček, M., Filová, A. a kol.* Správny súdny poriadok. Komentár. Bratislava : C. H. Beck, 2018, 1346 s.). Oproti pôvodnej právnej úprave (účinnéj do 31.3.2010) pritom zákon nerozlišuje medzi (odôvodnenou) ospravedlnenou a neospravedlnenou neúčasťou, počtom neúčasti a riadnym, či mimoriadnym zasadnutím obecného zastupiteľstva.

25. Sankcia zániku mandátu poslanca nastupuje bez ďalšieho *ex lege* momentom, keď neúčast' na zasadnutiach dosiahne kvalifikovaný moment jedného roka. Časový úsek jedného roka pritom nemá z formálno-právneho hľadiska povahu doby, v rámci ktorej by poslanec vykonával práva a povinnosti viazané na jeho poslanecký mandát, pretože tento je vykonávaný v rámci štvorročného funkčného obdobia (§ 11 ods. 1 zákona o obecnom zriadení). Jedná sa preto o lehotu, ktorej uplynutie bez účasti poslanca na zasadnutí obecného zastupiteľstva má za následok zánik jeho poslaneckého mandátu.

26. Rozhodujúcou okolnosťou pre posúdenie momentu začatia plynutia jednoročnej lehoty je pritom práve sankčná povaha zániku poslaneckého mandátu. Keďže sankcia je následkom protiprávneho konania, logicky musí byť aj zánik mandátu podľa § 25 ods. 2 písm. g) zákona o obecnom zriadení spojený s porušením povinnosti poslanca zúčastňovať sa zasadnutí obecného zastupiteľstva. Z tohto dôvodu sa preto jednoročná lehota neúčasti na zasadnutiach obecného zastupiteľstva počíta od neúčasti poslanca na zasadnutí, pretože práve táto neúčast' má povahu porušenia právnej povinnosti danej § 25 ods. 1 písm. b) zákona o obecnom zriadení. Počítanie jednoročnej lehoty od poslednej účasti poslanca na zasadnutí obecného zastupiteľstva by bolo v tomto smere nelogické, pretože v tomto období sa ešte poslanec nedopusť porušenia zákonom ustanovenej povinnosti zúčastňovať sa zasadnutí obecného zastupiteľstva. Zároveň v lehote od poslednej účasti na zasadnutí obecného zastupiteľstva do zasadnutia obecného zastupiteľstva, na ktorom sa poslanec nezúčastnil, by poslanec logicky ani nemal možnosť objektivne odstrániť hrozbu zániku mandátu poslanca účasťou na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

27. Možno preto skonštatovať, že žalobkyni začala plynúť jednoročná lehota na účel posudzovania prípadného zániku jej poslaneckého mandátu od jej prvej neúčasti na zasadnutí obecného zastupiteľstva konaného dňa 28.06.2019.

28. Pokiaľ ide o druhú spornú otázku týkajúcu sa posúdenia účasti žalobkyne na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 2.6.2020, je potrebné posúdiť, či sa toto v daný deň uskutočnilo a či sa ho žalobkyňa riadne zúčastnila. Zo zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 2.6.2020 jednoznačne vyplýva, že predmetné zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo riadne o 9.00 hod. otvorené starostom žalovaného, ktorý skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 7 z 11 zvolených poslancov (počítaných bez žalobkyne), a že zasadnutie je uznášaniaschopné, pričom následne začalo jeho rokovanie. Z uvedeného jednoznačne vyplýva, že zasadnutie obecného zastupiteľstva sa dňa 2.6.2020 riadne uskutočnilo. Na tomto závere nič nemení ani to, že cca o 9.25 hod. bolo v dôsledku straty uznášaniaschopnosti rokovanie obecného zastupiteľstva skončené, keďže ho opustili viacerí poslanci (vrátane žalobkyne).

29. Za uskutočnené zasadnutia obecného zastupiteľstva totiž nemožno pokladať len také, na ktorých sa zrealizuje ich program alebo aspoň jeho časť. Pre konštatovanie záveru, že sa zasadnutie obecného zastupiteľstva uskutočnilo postací jeho otvorenie starostom alebo iným zvoleným, či oprávnenou osobou (§ 12 ods. 2 a 3 zákona o obecnom zriadení). V zásade sa pričom nemusí jednať ani o zasadnutie, ktoré bolo uznášaniaschopné, pretože inak by za absenciu uznášaniaschopnosti jednáť nebolo možné vyvodzovať zodpovednosť voči neprítomným poslancom v zmysle § 25 ods. 2 písm. g) zákona o obecnom zriadení a súčasne by ani prítomní poslanci, ktorí sa nezúčastnili predchádzajúceho zasadnutia, nemohli svojou účasťou pretrhnúť plynutie jednoročnej lehoty danej uvedeným zákonným ustanovením.

30. Vzhľadom na to, že sa namieste považovať zasadnutie obecného zastupiteľstva zo dňa 2.6.2020 za riadne uskutočnené. Zároveň je potrebné skonštatovať aj to, že sa ho zúčastnila aj žalobkyňa, keďže jej vystúpenie je priamo obsiahnuté aj zápisnici o jeho rokovaní.

31. Zosumarizujúc vyššie uvedené kasačný súd uvádza, že zánik mandátu poslanca obecného zastupiteľstva podľa § 25 ods. 2 písm. g) zákona o obecnom zriadení nastáva

zo zákona uplynutím jednoročnej lehoty počítanej od neúčasti poslanca na zasadnutí obecného zastupiteľstva, v rámci ktorej sa poslanec nezúčastnil žiadneho iného uskutočneného zasadnutia obecného zastupiteľstva, pričom za uskutočnené zasadnutie obecného zastupiteľstva je na účel posudzovania zániku mandátu poslanca potrebné považovať aj také zasadnutie, ktoré nebolo od začiatku alebo následne uznášaniaschopné.

32. Kasačný súd preto došiel k záveru, že žalobkyni nezanikol poslanecký mandát v zmysle § 25 ods. 2 písm. g) zákona o obecnom zriadení, pretože táto sa v rámci jednoročnej lehoty, ktorá začala plynúť od jej neúčasti na zasadnutí obecného zastupiteľstva konanom 28.6.2019, následne dňa 2.6.2020 zúčastnila zasadnutia obecného zastupiteľstva. Inak povedané u žalobkyne nedošlo k naplneniu zákonnej podmienky spojenej so zánikom poslaneckého mandátu spočívajúcej v tom, že sa počas jedného roka sa nezúčastnila ani raz na zasadnutiach obecného zastupiteľstva.

33. Pokiaľ sťažovateľ argumentoval výlučným oprávnením starostu určovať termín a čas zasadnutí obecného zastupiteľstva, tak táto námitka smerovala k časti preskúmaného rozhodnutia (bod 34) majúcej povahu *obiter dictum*, kde sa krajský súd len snažil apelovať na potrebu kompromisu v tomto smere, pričom vo vzťahu k samotnému rozhodnutiu veci bola táto otázka bez právnej relevancie. Krajský súd v danej časti tiež správne skonštatoval, že posudzovanie zákonnosti rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva nebolo predmetom daného konania. Chybný však bol odkaz krajského súdu adresovaný žalovanému na možnosť domáhať sa zrušenia rokovacieho poriadku žalobou podľa § 348 SSP, pretože aktívna žalobná legitimácia na podanie žaloby na preskúmanie zákonnosti uznesenia obecného zastupiteľstva patrí výlučne prokurátorovi (§ 350 SSP). Toto pochybenie ale nemalo žiaden dopad na zákonnosť preskúmaného rozhodnutia.

34. Vzhľadom na to, že sa kasačný súd vo vyššie uvedenom rozsahu stotožnil so závermi krajského súdu obsiahnutými v preskúmanom rozhodnutí a nezistil dôvodnosť uplatnených dôvodov kasačnej sťažnosti, dospel k záveru, že kasačnú sťažnosť sťažovateľa je potrebné podľa § 461 SSP zamietnuť.

35. O náhrade trov kasačného konania rozhodol kasačný súd v zmysle § 467 ods. 1 v spojení s § 167 ods. 1 SSP tak, že úspešnému žalobcovi voči sťažovateľovi priznal právo

na náhradu trov kasáčného konania v plnom rozsahu, pričom o výške náhrady bude rozhodnuté v zmysle § 175 ods. 2 SSP.

36. Toto rozhodnutie prijal senát Najvyššieho správneho súdu Slovenskej republiky pomerom hlasov 3:0 (§ 139 ods. 4 veta prvá SSP v spojení s § 147 ods. 2 SSP).

P o u č e n i e: Proti tomuto rozhodnutiu **n i e j e** prípustný opravný prostriedok.

V Bratislave dňa 14. apríla 2022

JUDr. Jana Hatalová, PhD., v. r.
predsedníčka senátu



JUDr. Marián Fečák, v. r.
člen senátu (sudca spravodajca)

JUDr. Katarína Cangárová, PhD., LL.M., v. r.
členka senátu

Za správnosť vyhotovenia:

Michaela Smolinská

Obec Veľké Zálužie, Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie

**Záverečný účet obce Veľké Zálužie
za rok 2021**



Predkladá: Milan Bíro, starosta obce

Spracovala: Veronika Bédiová

Vo Veľkom Záluží, dňa 20.5.2022

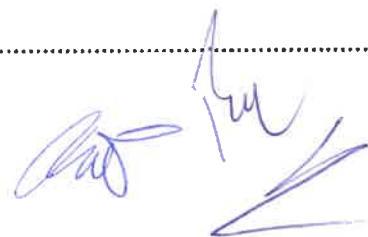


Obsah

1.	Príjmová časť rozpočtu	5
1.1.	Bežné príjmy obce	5
1.1.1.	Daňové príjmy	5
1.1.2.	Nedaňové príjmy	7
1.1.3.	Tuzemské bežné granty a transfery	8
1.2.	Kapitálové príjmy	9
1.3.	Príjmové finančné operácie	9
2.	Výdavková časť rozpočtu	9
2.1.	Bežné výdavky	10
2.1.1.	Program 1 – Plánovanie, manažment a kontrola	10
2.1.1.1.	Podprogram 1.1.1 – Zabezpečenie výkonu funkcie starostu	10
2.1.1.2.	Podprogram 1.1.2 – Zabezpečenie činnosti obecného zastupiteľstva	10
2.1.1.3.	Podprogram 1.1.3 – Členstvo v organizáciách	10
2.1.1.4.	Podprogram 1.1.4 - Spracovanie projektov	11
2.1.1.5.	Podprogram 1.1.5 – Činnosť hlavného kontrolóra obce	11
2.1.1.6.	Podprogram 1.1.6 – Audítorské služby	11
2.1.2.	Program 2 – Interné služby	11
2.1.2.1.	Podprogram 2.2.1 – Spoločenský dom	11
2.1.2.2.	Podprogram 2.2.2 – Oprava a údržba budov a objektov	12
2.1.2.3.	Podprogram 2.2.3 – Komplexná rekonštrukcia budov	13
2.1.2.5.	Podprogram 2.2.5 – Registratúrne stredisko	13
2.1.2.6.	Podprogram 2.2.6 – Právna pomoc a služby verejného obstarávania	13
2.1.2.7.	Podprogram 2.2.7 – Finančné služby	14
2.1.2.8.	Podprogram 2.2.8 - Kronika obce	14
2.1.2.9.	Podprogram 2.2.9 - Obecný depozitár	14
2.1.3.	Program 3 – Služby občanom	14
2.1.3.1.	Podprogram 3.3.1 – Matrika a Evidencia obyvateľstva	14
2.1.3.2.	Podprogram 3.3.2 – Občianske obrady ZPOZ	14
2.1.3.3.	Podprogram 3.3.3 – Informovanosť, medializácia, propagácia	15
2.1.3.4.	Podprogram 3.3.4 – Zabezpečenie volieb	15
2.1.3.5.	Podprogram 3.3.5 – Cintorínske služby	16

NÁVRH

2.1.3.6.	Podprogram 3.3.6 – Protipožiarna ochrana.....	16
2.1.3.7.	Podprogram 3.3.7 – Civilná ochrana.....	17
2.1.3.8.	Podprogram 3.3.8 – Veterinárna ochrana a deratizácia	17
2.1.3.9.	Podprogram 3.3.9 – Kameraný systém.....	17
2.1.4.	Program 4 – Komunikácie a doprava.....	18
2.1.4.1.	Podprogram 4.4.1 – Miestne komunikácie.....	18
2.1.4.2.	Podprogram 4.4.2 – Miestne chodníky.....	18
2.1.4.3.	Podprogram 4.4.3 – Zimná údržba	18
2.1.4.4.	Podprogram 4.4.4 – Dopravné značenie.....	18
2.1.5.	Program 5 – Prostredie pre život.....	18
2.1.5.1.	Podprogram 5.5.1 – Verejné osvetlenie	18
2.1.5.2.	Podprogram 5.5.2 – Údržba zelene a verejných priestranstiev.....	19
2.1.5.3.	Podprogram 5.5.3 – Zásobovanie vodou	19
2.1.5.4.	Podprogram 5.5.4 – Zber a likvidácia odpadov	19
2.1.5.5.	Podprogram 5.5.5 – Likvidácia odpadových vôd.....	20
2.1.6.	Program 6 – Vzdelávanie	20
2.1.6.1.	Podprogram 6.6.1 – Materská škola	20
2.1.6.2.	Podprogram 6.6.2 – Stravovanie v MŠ	21
2.1.6.3.	Podprogram 6.6.3 – CVČ Slniečko.....	22
2.1.7.	Program 7 - Kultúra, Šport, Voľný čas.....	22
2.1.7.1.	Podprogram 7.7.1 - Obecná knižnica.....	22
2.1.7.2.	Podprogram 7.7.2 - Kultúrne podujatia.....	23
2.1.7.3.	Podprogram 7.7.3 - Podpora spolkovej činnosti.....	23
2.1.7.4.	Podprogram 7.7.4 - Prevádzka športových zariadení.....	24
2.1.8.	Program 8 - Sociálne služby.....	24
2.1.8.1.	Podprogram 8.8.1 - Sociálne služby - opatrovateľská služba.....	24
2.1.8.2.	Podprogram 8.8.2 - Príspevky externým poskytovateľom.....	25
2.1.8.3.	Podprogram 8.8.3 - Pomoc v hmotnej núdzi.....	25
2.1.9.	Program 9 - Obecný úrad	25
2.1.9.1.	Podprogram 9.9.1 - Administratíva OcÚ.....	25
2.1.9.2.	Podprogram 9.9.2 - Prevádzka komunálnych služieb.....	26
2.1.10.	Program 10 - Obecné byty	27
2.1.10.1.	Podprogram 10.10.1 - Správa komunálnych bytov.....	27



NÁVRH

2.2.	Kapitálové výdavky	27
2.3.	Výdavkové finančné operácie	27
3.	Rozpočet rozpočtových organizácií	28
3.1.	Základná škola vo Veľkom Záluží	28
3.1.1.	Rozpočtové príjmy základnej školy	28
3.1.2.	Rozpočtové výdavky základnej školy	28
4.	Bilancia aktív a pasív k 31.12.2021 v EUR	31
5.	Prehľad o stave a vývoji dlhu	31
5.1.	Prehľad o poskytnutých zárukách.....	32
5.2.	Návrh na použitie prebytku hospodárenia za rok 2021.....	32



Rozpočet Obce Veľké Zálužie na kalendárny rok 2021

Základným nástrojom hospodárenia obce je rozpočet. Rozpočet obce na rok 2021 podľa ustanovenia § 10 odsek 7) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predložený ako vyrovnaný a na rokovaní obecného zastupiteľstva schválený obecným zastupiteľstvom dňa 9.3.2021 Uznesením č. 155/2021.

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží prijalo prvý návrh na úpravu rozpočtu obce dňa 14.12.2021 uznesením č. 224/2021.

1. Príjmová časť rozpočtu

Položka	Schválený rozpočet	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Bežné príjmy	3 165 876,04	3 413 973,54	3 463 028,08	101
Kapitálové príjmy	5 000	24 846,76	24 846,76	100
Príjmové fin. operácie	16 026,27	36 026,27	36 026,27	100
Celkový rozpočet	3 186 902,31	3 474 846,57	3 523 901,11	101

Rozdiel medzi plánovanými a skutočne naplnenými príjmami je vo výške 49 054,54 EUR, čo znamená naplnenie rozpočtu na úrovni 101 %.

1.1. Bežné príjmy obce

1.1.1. Daňové príjmy

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve	1 537 558	1 620 079	1 622 414,35	100
Daň z pozemkov	83 000	85 000	85 514,99	101
Daň zo stavieb	49 000	49 000	45 938,85	94
Daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome	260	260	250,69	96
Daň za psa	2 500	2 550	2 606,68	102
Daň za ubytovanie	700	700	414,50	59
Daň za užívanie verejného priestranstva	800	800	268	34
Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady	123 600	123 600	121 164,20	98
Daňové príjmy celkom	1 797 418	1 881 989	1 878 572,26	99

Daňové príjmy obce predstavujú až 54,25 % bežných príjmov obce. Najvýznamnejší príjem obce je podiel na výnose z daní z príjmov, čo predstavuje až 46 85% podiel z bežných príjmov obce. Tento výnos je v rozhodujúcej miere určený na financovanie originálnych kompetencií obcí. Plánovaný príjem z tejto rozpočtovej položky bol 1 537 558 EUR a upravený na 1 620 079 EUR. Vzhľadom na vývoj slovenského hospodárstva sa tento príjem naplnil na úrovni 100% vo výške 1 622 414,35 Eur. Mesačný príjem tejto položky je reprezentovaný v nasledujúcej tabuľke č.1.

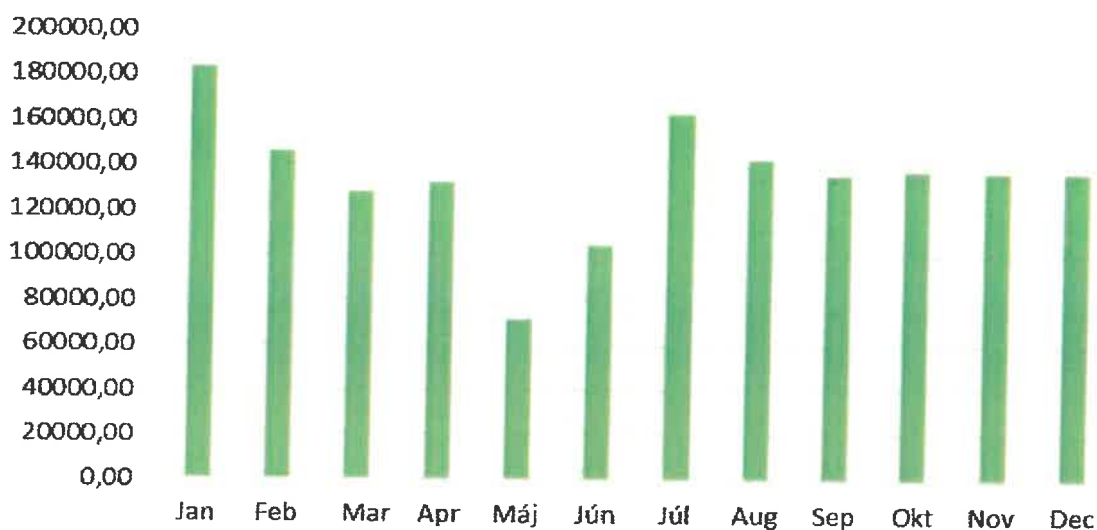
NÁVRH

Tabuľka 1: Vývoj výnosu na DPFO v roku 2021

	Jan	Feb	Mar	Apr	Máj	Jún	Júl	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec
Objem v EUR	183 911	145 968	128 213,35	132 711	71 689	104 522	163 517	143 163	135 958	138 120	137 300	137 342

Podiel obce na dani z príjmu fyzických osôb mal v roku 2021 s výnimkou dvoch výkyvov relatívne plynulý priebeh. Prostriedky poukávané obci v januári vo výške 183 911 EUR predstavovali 11,34 % celkovo poskytnutých prostriedkov v roku 2021. Táto čiastka čiastočne prekryla výpadok príjmov obce v máji a v júni. V nasledujúcich mesiacoch sa príjem ustálil na úrovni priemeru cca 142 566,60 Eur mesačne.

Výnos podielu na DPFO za rok 2021 (v Eur)



Druhú najvýznamnejšiu položku daňových príjmov obce tvorí daň z nehnuteľností s ekonomickou klasifikáciou 121 a plánovaným príjmom vo výške 132 260 EUR. Najvyšší podiel v tejto ekonomickej klasifikácii predstavuje Daň z pozemkov s plánovaným príjmom vo výške 83 000 Eur. Táto položka bola naplnená na 101 % . Daň zo stavieb bola v roku 2021 naplnená na 94 % vo výške 45 938,85 EUR. Poslednou položkou v tejto klasifikácii je Daň z bytov a nebytových priestorov. Plánovaný príjem tu predstavoval 260 EUR a bol naplnený vo výške 250,69 EUR.

Príjem z Dane za psa bol naplnený na úrovni 102 % vo výške 2 606,68 EUR, čo je o 56,68 Eur viac ako bol plánovaný objem príjmu.

Daň za ubytovanie bola naplnená na 59 %. Skutočný príjem 414,50 Eur predstavuje oproti plánovanému príjmu 700,- Eur rozdiel vo výške 285,50 Eur.

Daň za užívanie verejného priestranstva bola naplnená na 34 %. Príjem oproti plánu rozpočtu bol nižší o 532,- EUR, čo zapríčinila situácia spôsobená s pandémiou Covid-19 a následné prijímanie protipandemických opatrení.

[Handwritten signatures]

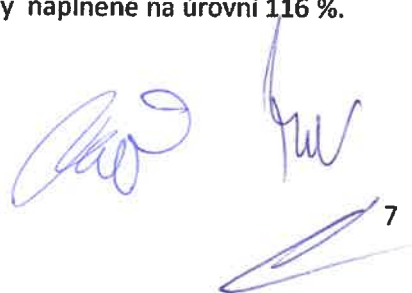
NÁVRH

Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s plánovaným príjmom 123 600,- Eur bola v roku 2021 naplnená vo výške 121 164,20 Eur. Plnenie však bolo o 2 435,80 EUR nižšie, ako sa očakávalo a dosiahlo úroveň 98 %.

1.1.2. Nedaňové príjmy

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Príjmy z prenajatých pozemkov	2 700	2 700	326,93	12
Príjmy z prenajatých bytov	109 700	109 700	114 113,77	104
Z prenájmu SD	4 200	4 200	969,10	23
Z prenajatých budov a priestorov	9 400	9 400	12 607,69	134
Správne poplatky	12 000	12 000	12 735,80	106
Za porušenie predpisov	100	100	0	0
Cintorínske poplatky	6 000	15 000	14 935	100
Dodávka pitnej vody	120 000	120 000	140 947,60	117
Likvidácia odpadových vôd	49 000	49 000	51 327,70	105
Predaj prezentačných materiálov	400	400	467,90	117
Vstupné na podujatia	0	0	60	0
Poplatok za sociálne služby	1 500	1 500	1 740,90	116
Príjmy z predaja tovarov a služieb	36 000	36 000	35 477,75	99
Príjmy z predaja orientačných tabuliek	150	150	31,50	21
Čiastočná úhrada nákladov MŠ	15 570	15 570	12 257,74	79
Čiastočná úhrada nákladov ŠJ MŠ	35 000	35 000	26 234,99	75
Čiastočná úhrada nákladov Školský klub	5 500	5 500	5 090	93
Čiastočná úhrada nákladov CVČ	500	900	1 147,50	128
Za znečistenie ovzdušia	1 000	1 000	625	63
Z vkladov	100	100	131,10	131
Z vratiek	1 000	1 000	84,42	8
Od RO – zateplenie strechy ZŠ	0	0	10 000	0
Z odvodov z hazardných hier	250	250	78,49	31
Celkom:	410 070	419 470	441 390,88	105

Objem nedaňových príjmov bol na rok 2021 schválený vo výške 410 070 Eur, upravený vo výške 419 470 Eur. Plnenie dosiahlo úroveň 105 %, čo predstavuje rozdiel medzi skutočne dosiahnutými príjmami a plánovanými vo výške 21 920,88 Eur. Najvýznamnejším príjmom bol príjem z prenajatých bytov, ktorý predstavoval výšku 114 113,77 Eur a naplnený bol na 104 %. Ďalším významným príjmom bol príjem z dodávky pitnej vody, táto položka bola naplnená na úrovni 117 % vo výške 140 947,60 Eur. Príjem za likvidáciu odpadových vôd, ktorý dosiahol úroveň 105 % vo výške 51 327,70 Eur. Čiastočná úhrada nákladov CVČ vo výške 1 147,50 Eur na úrovni 128 %. Príjem z prenajatých budov a priestorov dosiaha úroveň 134 %, taktiež správne poplatky sa vyšplhali na 106 % a poplatky za sociálne služby naplnené na úrovni 116 %.



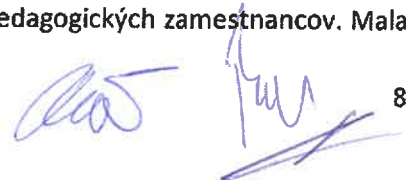
NÁVRH

1.1.3. Tuzemské bežné granty a transfery

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Zo ŠR – Matrika	5 704,85	7 287,45	7 506,85	103
Zo ŠR – Evid. obyv.	1 398,54	1 398,54	1 398,54	100
Zo ŠR – Register adries	152,40	152,40	152,40	100
Zo ŠR – Životné prostredie	415,32	415,32	415,32	100
Vzdelávacie poukazy ZŠ	4 500	7 300	7 322,12	100
Vzdelávacie poukazy CVČ	5 500	4 200	4 191,88	100
Transfer ÚPSVR – ZŠ	200	200	50	25
Transfer ÚPSVR – MŠ	0	0	0	0
Zo ŠR (prenesené kompetencie ZŠ)	790 714	796 358	792 032	99
Zo ŠR (prenesené kompetencie MŠ)	9 000	17 097	17 097	100
Zo ŠR – stravovacie návyky ŠJ MŠ	10 281,60	10 281,60	10 281,60	100
Zo ŠR – stravovacie návyky ZŠ	42 000	42 000	42 000	100
Zo ŠR – asistent učiteľa ZŠ	36 576	36 576	36 576	100
Zo ŠR – ZŠ škola v prírode	0	0	0	0
Zo ŠR – ZŠ lyžiarsky výcvik	0	0	0	0
Zo ŠR – Učebnice, odmeny, kredity	2 500	14 554	37 267	256
Zo ŠR – ZŠ odchodné	0	2 654	2 654	100
Zo ŠR – dotácia SOBD – Štatistický úrad SR	6 895,33	7 403,33	7 403,33	100
Zo ŠR – COVID -19	18 110	133 425	133 425	100
Zo ŠR – ZŠ projekt	0	400	1 400	350
Zo ŠR – ZŠ dohľadné konanie V8 pandémie	0	0	0	0
Zo ŠR – ZŠ dištančné vzdelávanie	4 000	4 000	2 000	50
Zo ŠR – ZŠ špecifika	0	1 930	14 320	742
Zo ŠR – MŠ špecifika	0	270	960	356
Z VÚC – dotácia kultúra UNK	0	1 520	1 520	100
Z VÚC – dotácia šport UNSK	0	750	750	100
Z VÚC – dotácia cestovného ruchu	1 200	1 500	1 500	100
Dotácia DPO – DHZO	3 000	3 000	3 000	100
Jednorázová náhrada Slovak telekom	3 000	3 000	3 000	100
Odplata za vlastníkov ZSDIS	13 240	13 240	13 240	100
Dotácia MINVZP SR – dobývanie priestorov a záujmové územie	0	1 601,90	1 601,90	100
Celkom:	958 388,04	1 112 514,54	1 143 064,94	103

Tuzemské bežné granty a transfery boli v roku 2021 plánované vo výške 958 388,04 Eur, upravené vo výške 1 112 514,54 Eur dosiahlo úroveň 103 % vo výške 1 143 064,94 Eur.

Transfery pre Základnú školu vo Veľkom Záluží predstavujú najväčšiu časť tejto kapitoly rozpočtu. Plánovaná čiastka 790 714 Eur bola navýšená na výšku 792 032 Eur. Suma je každoročne stanovená podľa skutočného počtu žiakov a slúži na pokrytie miezd pedagogických aj nepedagogických zamestnancov. Mala



NÁVRH

by zabezpečovať aj energetické a materiálne nároky. Ďalšou položkou je asistent učiteľa ZŠ, ktorá bola naplnená na 100 % vo výške 36 576 Eur.

1.2. Kapitálové príjmy

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Príjem z predaja pozemkov	5 000	24 846,76	24 846,76	100
Celkom:	5 000	24 846,76	24 846,76	100

Kapitálové príjmy v roku 2021 dosiahli úroveň 100 %.

1.3. Príjmové finančné operácie

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie 31.12.2021	Plnenie v %
NP – MINV SR ul. Kostolná z roku 2019	10 000	10 000	10 000	100
NP – SOBD SR byty	6 026,27	6 026,27	6 026,27	100
Z RF obce – havarijný stav kaplnky na ul. Budín	0	5 000	5 000	100
Z RF obce – zateplenie strechy ZŠ	0	15 000	15 000	100
Celkom:	16 026,27	36 026,27	36 026,27	100

Finančné operácie obsahujú prostriedky prijaté v roku 2019 a 2020 prenesené a čerpané v roku 2021 :

- Dotácia – MINV SR – ul. Kostolná z roku 2019 plán čerpania v roku 2021,
- Dotácia zo ŠR - SOBD SR byty – čerpané v roku 2021.

Ďalšou významnou položkou je čerpanie rezervného fondu obce na opravu havarijného stavu kaplnky na ul. Budín a zateplenie strechy ZŠ.

2. Výdavková časť rozpočtu

Výdavková časť Záverečného účtu je pre lepšie posúdenie členená podľa jednotlivých programov a podprogramov.

Položka	Schválený rozpočet	Upravený	Čerpanie k 31.12.2021	Plnenie v %
Bežné výdavky	2 018 722,33	2 275 075,26	2 193 951,36	96
Kapitálové výdavky	25 000	24 200	24 126,01	100
Výdavkové fin. operácie	187 589,98	191 599,31	184 092,61	96
Celkový rozpočet	2 231 312,31	2 490 874,57	2 402 169,98	96

Celkový rozpočet výdavkovej časti rozpočtu bol naplnený na 96 %.



NÁVRH

2.1. Bežné výdavky

2.1.1. Program 1 – Plánovanie, manažment a kontrola

2.1.1.1. Podprogram 1.1.1 – Zabezpečenie výkonu funkcie starostu

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Starosta – Mzda	35 000	35 000	32 047,24	92
Starosta obce - Poistné a príspevok do poisťovní	12 344,10	12 344,10	11 598,77	94
Starosta – DDS	2 100	2 100	1 983,61	94
Starosta obce – cestovné náhrady	400	400	0	0
Starosta obce - Reprezentačné	1 200	1 200	2 004,01	167
Starosta obce - Palivo, oleje, kvapaliny	2 800	2 800	2 800,76	100
Starosta obce – Poštovné a tel. služby	900	900	782,45	87
Starosta obce - Diaľničná známka, parkovacia karta	50	50	0	0
Starosta obce – školenia, kurzy, semináre	1 000	1 000	70	7
Starosta obce – Stravovanie, finančný príspevok	1 100	1 100	686,73	62
Celkom:	56 894,10	56 894,10	51 973,57	91

Prvým podprogramom rozpočtu je Výkon funkcie starostu obce. Čerpanie dosiahlo úroveň 91 %. Rozdiel v plánovaných a realizovaných výdavkoch bol vo výške 4 920,53 Eur.

2.1.1.2. Podprogram 1.1.2 – Zabezpečenie činnosti obecného zastupiteľstva

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Poslanci – Mzdy	2 800	2 800	66,44	2
Poslanci - Poistné a príspevok do poisťovní	995	995	20,91	2
Poslanci - Všeobecný materiál	150	150	0	0
Poslanci - Reprezentačné	100	100	9,70	10
Celkom:	4 045	4 045	97,05	2

Druhým podprogramom je Zabezpečenie činnosti obecného zastupiteľstva. Čerpanie podprogramu nebolo realizované z dôvodu, že poslanci obecného zastupiteľstva sa v závere roka písomnou informáciou vzdali odmien.

2.1.1.3. Podprogram 1.1.3 – Členstvo v organizáciách

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Členské príspevky	8 134,40	10 353	10 244,40	99
Celkom:	8 134,40	10 353	10 244,40	99

Čerpanie podprogramu členské príspevky prebehlo v roku 2021 na úrovni 99 %. Rozdiel v plánovaných a realizovaných výdavkoch bol navýšený v 1. úprave rozpočtu obce o 2 218,60Eur, čo spôsobilo navýšenie členského príspevku na obyvateľa v organizáciách POZSZO Výčapy - Opatovce, SSU Nitrianske Hrnčiarovce.





NÁVRH

2.1.1.4. Podprogram 1.1.4 – Spracovanie projektov

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Spracovanie projektov	15 400	17 306	11 747,12	68
Celkom:	15 400	17 306	11 747,12	68

Čerpanie podprogramu spracovanie projektov prebehlo v roku 2021 na úrovni 68 %. Tu sú zahrnuté geometrické plány zameranie vecných bremien pre uloženie NN káblových vedení – ul. Pod Pažitou. Geometrické plány na rozdelenie parc. a určenie vlastníckych práv, oddelenie pozemku parcely na cintoríny, Zavaš. Vypracovanie PD na zníženie energetickej náročnosti obecného úradu. Vypracovanie PD pre výstavbu chodníka ul. Pod kaštieľom .

2.1.1.5. Podprogram 1.1.5 – Činnosť hlavného kontrolóra obce

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Hlavný kontrolór - Mzdy	4 500	6 300	6 288,58	100
Hlavný kontrolór - Poistné a príspevok do poisťovní	1 400	2 200	2 175,32	99
Hlavný kontrolór- Tuzemské	50	50	0	0
Hlavný kontrolór – školenia, kurzy, semináre	200	200	0	0
Celkom:	6 150	8 750	8 463,90	97

Výdavky obce vynaložené na funkciu hlavného kontrolóra dosiahli v roku 2021 výšku 8 463,90 Eur. Najvýznamnejšou položkou podprogramu sú mzdové výdavky vo výške 6 288,58 Eur a s nimi súvisiace Poistné a príspevky do poisťovní vo výške 2 175,32 Eur. V celkovom meradle čerpanie podprogramu činnosť hlavného kontrolóra prebehlo v roku 2021 na úrovni 97%, čo predstavuje rozdiel v plánovaných a realizovaných výdavkoch vo výške 286,10 Eur.

2.1.1.6. Podprogram 1.1.6 – Audítorské služby

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Audítorské služby	2 300	2 220	2 220	100
Celkom:	2 300	2 220	2 220	100

Položka audítorské služby je povinnou položkou v rozpočte všetkých obcí a je na ňu tvorená aj účtovná rezerva. Čerpanie tejto položky prebehlo vo výške 2 220,- Eur. Overenie účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2020 vykonávala spoločnosť Renaudit Consulting, s.r.o.

2.1.1. Program 2 – Interné služby

2.1.2.1. Podprogram 2.2.1 – Spoločenský dom

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
SD – Poštovné a telekomunikačné sl.	200	276	276	100
SD – Internetové pripojenie	150	150	149	99
SD – Interiérové vybavenie	500	0	0	0
SD – Údržba	2 000	2 500	2 993,13	120
SD – Čistiace prostriedky, ost. drob. mat.	1 200	1 400	1 338,52	96
SD – Oprava a rekonštrukcia pódia	5 000	5 350	5 348,17	100
Celkom:	9 050	9 676	10 104,82	104




NÁVRH

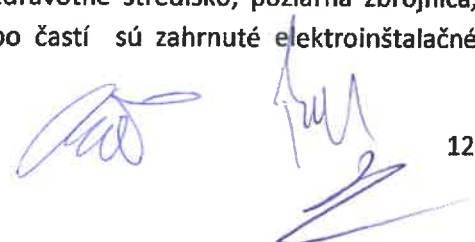
V tomto podprograme boli zhrnuté všetky náklady súvisiace iba s prevádzkou a údržbou Spoločenského domu obce Veľké Zálužie. Čerpanie bolo vo výške 10 104,82 Eur a prebehlo v roku 2021 na úrovni 104 %.

2.1.2.2. Podprogram 2.2.2 – Oprava a údržba budov a objektov

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Energie – býv. priest. Potr.	0	0	85,97	0
Energie – SD el. energia	2 000	2 000	1 659	83
Energie – SD plyn	4 080	4 080	3 257,25	80
Energie – CVČ el. energia	420	420	219,24	52
Energie – CVČ plyn	660	660	608,91	92
Energie – OcÚ el. energia	2 100	2 100	1 753,88	84
Energie – OcÚ plyn	3 500	3 500	3 546,61	101
Energie – MŠ el. energia	4 100	4 100	3 703,46	90
Energie – MŠ plyn	11 500	11 500	8 936,23	78
Energie – Dom smútku	890	890	18,81	2
Energie – Požiarna zbrojnica	1 300	1 600	1 682,02	105
Energie – Zdravotné stredisko plyn	1 560	1 560	1 618,04	104
Energie – Budova pošty plyn	1 500	2 800	2 692,93	96
Energie – Vodáreň	100	100	93	93
Vodné, stočné – SD	500	500	207,11	41
Vodné, stočné – Dom smútku, cintoríny, OcÚ	320	320	240,85	75
Vodné, stočné – MŠ	1 300	1 300	1 104,27	85
Vodné, stočné – Požiarna zbrojnica	200	200	11,40	6
Vodné, stočné – Zdravotné stredisko	130	130	130,05	100
Vodné, stočné – Budova pošty	30	30	24,89	83
Oprava a údržba budov -všeobecný materiál	2 000	2 000	2 212,31	111
Údržba budov, objektov alebo ich častí	7 000	10 000	10 392,30	104
Riešenie hav. stavov – protipovodňové	0	0	1 050	0
Údržba – prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení	1 500	1 500	386,64	26
Služby – prenájom strojov, prístrojov, zariadení	500	700	720	103
Správa budov a objektov - všeobecné služby	3 000	22 000	32 901,46	149
Celkom:	49 190	72 490	77 819,99	107

V tomto podprograme boli zhrnuté všetky náklady súvisiace s opravou a údržbou budov v majetku obce. Čerpanie v podprograme Oprava a údržba budov a objektov bolo vo výške 77 819,99 Eur. Rozdiel medzi plánom a skutočným čerpaním je 5 329,99 Eur, čerpanie prebehlo v roku 2021 na úrovni 107 %.

Najvyššou položkou sú energie, vodné, stočné, ktoré dosiahli v roku 2021 náklady vo výške 31 593,92 Eur. V tejto položke je zahrnutá spotreba elektriky, vodného, stočného budovy spoločenského domu, priestorov CVČ, materskej školy, dom smútku a cintoríny, OcÚ, zdravotné stredisko, požiarna zbrojnica, vodáreň a budova pošty. V položke údržba budov, objektov alebo častí sú zahrnuté elektroinštalačné



NÁVRH

práce, čistenie a kontrola komínov, záručný servis plynových kotlov, odstránenie havarijného stavu kaplnky na ul. Budín.

Pod položkou Všeobecné služby sa nachádzajú všetky služby spojené s prevádzkou budov v majetku obce – pranie prádla, prenájom iToilets kabín, metodická činnosť PO a BOZP, elektroinštalačné práce, maliarske a vysprávkovacie práce v budove OcÚ, MŠ, ZŠ, oprava vchodových dverí a zateplenie strechy na budove ZŠ. Táto položka v roku 2021 dosiahla výšku 32 901,46 Eur.

2.1.2.3. Podprogram 2.2.3 – Komplexné rekonštrukcie budov

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Vybudovanie el. zariadení na ul. Pod Pažíťou	0	1 038	1 038	100
Celkom:	0	1 038	1 038	100

Podprogram komplexné rekonštrukcie budov obsahuje vytvorenie 20 nových odberných miest a vybudovanie novej trafostanice s novými elektrickými prípojkami na ul. Pod Pažíťou Západoslovenskou distribučnou a.s., posudková činnosť so záväzným stanoviskom. Z toho 16 el. prípojok odkúpili od obce vlastníci nehnuteľnosti na ul. Pod Pažíťou.

2.1.2.5. Podprogram 2.2.5 – Registratúrne stredisko

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
RS – všeobecný materiál	0	0	0	0
RS – všeobecné služby	200	0	0	0
Celkom:	200	0	0	0

Na zabezpečenie podprogramu Registratúrne stredisko v roku 2021 bolo plánovaných 200 Eur, ktoré boli 1. úpravou rozpočtu znížené z dôvodu, že službu skartácie v roku 2021 nepoužijeme.

2.1.2.6. Podprogram 2.2.6 – Právna pomoc a služby verejného obstarávania

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Bezpečnostný projekt a služby GDPR, manažment kybernetická bezpečnosť	1 800	2 094	2 208	105
Bioeconomy Cluster- impl. Žiadosť NFP na zníž.el.nár.	0	1 820	0	0
Služby právneho zástupcu obce	5 400	5 400	5 400	100
Služby práv. zást. Obce- vysporiadanie poz.	3 900	3 900	0	0
Odborné poradenstvo	3 500	3 500	1 470	42
Poradenstvo vo VO (impl. STN ISO 37001:2019)	0	1 920	480	25
Služby VO	4 600	2 390	800	33
Celkom:	19 200	21 024	10 358	49

Na zabezpečenie podprogramu Právna pomoc a služby verejného obstarávania bolo plánovaných 21 024 Eur po 1. úprave rozpočtu obce. Táto čiastka bola vyčerpaná na 49 %. Rozdiel medzi plánom a skutočným nákladom je vo výške 10 666,- Eur.



NÁVRH

2.1.2.7. Podprogram 2.2.7 – Finančné služby

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Bankové poplatky	1 000	1 000	1 243,12	124
Poistenie majetku	3 000	3 058,80	3 058,80	100
Celkom:	4 000	4 058,80	4 301,92	106

Položkou vo Finančných službách sú bankové poplatky, ktoré dosiahli v roku 2021 výšku 1 243,12 Eur. Druhá položka vo Finančných službách je poistenie majetku, ktorá dosiahla v roku 2021 výšku 3 058,80 Eur. Dôvodom bolo navýšenie hodnoty nehnuteľného majetku obce.

2.1.2.8. Podprogram 2.2.8 – Kronika obce

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Všeobecný materiál	200	200	0	0
Odmena kronikárovi	500	500	0	0
Celkom:	700	700	0	0

Na zabezpečenie podprogramu Kronika obce bolo plánovaných 700 Eur. Táto čiastka v roku 2021 nebola čerpaná.

2.1.2.9. Podprogram 2.2.9 – Obecný depozitár

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Depozitár – všeobecný materiál	0	0	0	0
Celkom:	0	0	0	0

Na zabezpečenie podprogramu Obecný depozitár nebolo plánované čerpanie.

2.1.3. Program 3 – Služby občanom

2.1.3.1. Podprogram 3.3.1 – Matrika a Evidencia obyvateľstva

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Evidencia a matrika – Tuzemské	100	30	29,10	97
Evidencia a matrika – Školenia, kurzy, semináre	300	195	195	100
Celkom:	400	225	224,10	100

Čerpanie podprogramu Matrika a Evidencia obyvateľstva prebehlo v roku 2021 na úrovni 100 %.

2.1.3.2. Podprogram 3.3.2 – ZPOZ

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
ZPOZ - Všeobecný materiál	300	300	227,88	76
ZPOZ – Odmeny a príspevky	0	0	0	0
ZPOZ – Príspevky pri narodení	1 000	1 000	740	74
ZPOZ – Životné jubileá	1 200	1 200	180	15
Celkom:	2 500	2 500	1 147,88	46

NÁVRH

Náklady na obrady a príspevky boli v roku 2021 vo výške 1 147,88 Eur. Rozdiel v plánovaných a realizovaných výdavkoch bol vo výške 1 352,12 Eur. Čerpanie prebehlo v roku 2021 na úrovni 46 %.

2.1.3.3. Podprogram 3.3.3 – Informovanosť, medializácia, propagácia

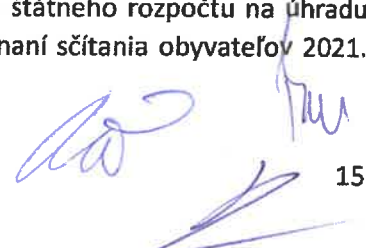
Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Propagačné materiály obce	1 500	2 300	5 685,78	247
Partnerské vzťahy samosprávy - repre	500	500	149,99	30
Obecný rozhlas – licencie (SOZA)	80	80	26,28	33
Obecný rozhlas – údržba	1 600	1 600	412,92	26
Obecný rozhlas	300	300	0	0
Tlač obecných novín	5 000	5 000	4 134	83
TPD a zalomenie novín	1 000	1 000	1 000	100
Správa a údržba internet. stránky obce	1 000	1 000	720	72
Služby inzercie a plat. prop. v médiách	500	1 000	959,12	96
Informovanosť, medializácia, prop. – všeobecný materiál	1 000	1 000	655,80	66
Baliček GDPR + SSL certifikát	500	500	210	42
Prepojenie úradnej tabule ČUET	0	408	408	100
UPGRADE www.velkezaluzie.eu	0	1 560	1 560	100
Galileo Smart info – rozpsielanie e-mailov	0	774	774	100
Celkom:	12 980	17 022	16 695,89	98

Na podprogram Informovanosť, medializácia, propagácia boli v roku 2021 plánované finančné prostriedky vo výške 17 022,- Eur, skutočné náklady sú vo výške 16 695,89 Eur. Rozdiel v plánovaných a zrealizovaných výdavkoch je vo výške 326,11 Eur. Najvyššou položkou podprogramu je položka Propagačné materiály obce vo výške 5 685,78 Eur. Tu je zahrnutý doplatok za skladané mapy TM VKÚ a kniha Nitra a okolie z neba, ďalej platby za knihu Čarovná dolná Nitra. Darčkové predmety na 760. výročie založenia ZŠ vo Veľkom Záluží, blahoželaní – uvítanie dieťaťa, stolový kalendár. Druhá najvyššia položka je Tlač obecných novín, ktoré dosiahli výšku 4 134,- Eur. Ďalšou najvyššou položkou podprogramu je modernizácia webovej stránky obce Veľké Zálužie na rok 2021. Celkové plnenie podprogramu prebehlo na úrovni 98 %.

2.1.3.4. Podprogram 3.3.4 – Zabezpečenie priebehu volieb

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
SOBD SR 2020/2021 – byty	6 026,27	6 545,44	6 545,44	100
SOBD SR 2020/2021 – obyvatelia	6 895,33	2 886	2 886	100
Celkom:	12 921,60	9 431,44	9 431,44	100

V roku 2021 obci bola poskytnutá dotácia vo výške 6 895,33 Eur zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy pri príprave, priebehu a vykonaní sčítania obyvateľov 2021.



NÁVRH

Tá bola čerpaná vo výške 2 886,- Eur v roku 2021. Zvyšok dotácie je presunutý do výdavkových finančných operácií z dôvodu nevyčerpania celej dotácie a vrátené do štátneho rozpočtu v roku 2022.

V roku 2020 bola obci poskytnutá dotácia vo výške 6 026,27 zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy pri príprave, priebehu a vykonaní sčítania domov a bytov. V roku 2021 bola podaná žiadosť o poskytnutie doplatku dotácie k sčítaniu domov a bytov podľa skutočného počtu sčítaných bytov, z dôvodu nárastu počtu bytov o 127. Štát doplatil dotáciu vo výške 508,- Eur. Z tohto dôvodu celkové čerpanie v tomto podprograme bolo na úrovni 100 %.

2.1.3.5. Podprogram 3.3.5 – Cintorínske služby

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Cintorín – údržba	2 440	2 440	1 383,65	57
Cintorín – Všeob. služ. (Virt. cintorín)	300	300	263,52	88
Cintorín – informačné tabule	200	200	0	0
Cintorín – kolumbárium vizualizácia	360	360	360	100
Celkom:	3 300	3 300	2 007,17	61

Na správu a údržbu cintorínov bolo v roku 2021 vynaložených 2 007,17 Eur. Ročná licencia na portál virtuálneho cintorína je v sume 208,68 Eur a výdavky spojené s údržbou a úpravou na stránke virtuálneho cintorína vo výške 54,84 Eur. V roku 2021 sme modernizovali vybavenie domu smútku. Starý drevený katafalk už doslúžil a nahradil ho nový žulový katafalk a dva nové kovové svietniky. Návrh tohto projektu zrealizovala firma NELORI a obci darovala pohrebná služba ASTRA. Vo výdavkoch na údržbu cintorína vo výške 1 383,65 Eur je zahrnutá výroba nového ceremoniálneho kríža so stojanom, podstavce na urnu a svätenú vodu, doplnok ku svietniku. Obec Veľké Zálužie dala vypracovať firme AMV Slovakia a.s., Nové Zámky zameranie a vizualizáciu urnového hája na pohrebisku Veľké Zálužie vo výške 360,- Eur. Samotná realizácia urnového hája sa však nerealizovala. Celkové čerpanie podprogramu cintorínske služby prebehlo na úrovni 61 %.

2.1.3.6. Podprogram 3.3.6 – Protipožiarna ochrana

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Protipožiarna ochrana – VŠ. Materiál	1 000	1 450	1 426,35	98
PO -všeobecný materiál dotácia DPO SR	3000	3 250	3 240,95	100
Protipožiarna ochrana – školenia, kurzy, semináre	1 000	1 000	535	54
Protipožiarna ochrana – VŠ. služby	500	600	543,47	91
Celkom:	5 500	6 300	5 745,77	91

Na Požiarnu ochranu boli v roku 2021 plánované výdavky vo výške 6 300 Eur. Tento plán bol naplnený na 91 %. Keďže sa v roku 2021 rozšírila činnosť Dobrovoľného hasičského zboru v obci, časť nákladov na ňu bolo hradených obcou a časť bola hradená z dotácie DPO. V roku 2021 získal DHZO Veľké Zálužie finančnú dotáciu z prostriedkov Dobrovoľnej požiarnej ochrany Slovenskej republiky na zabezpečenie materiálno-technického vybavenia DHZO vo výške 3 000,- Eur, ktorého čerpanie bolo vo výške 3 240,95 Eur.

NÁVRH

2.1.3.7. Podprogram 3.3.7 – Civilná ochrana

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
CO – Školenia, kurzy, semináre	500	0	0	0
CO – Plošné testovanie – Covid 19	18 110	153 767,93	153 767,93	100
CO – Testovanie zamest. – Covid 19	0	0	0	0
CO – Ochranné ochranné pomôcky - občania Covid 19	0	3 025	3 025	100
Nákup sanitky – špeciálne vozidlo	4 990	4 990	4 990	100
Volkswagen transporter sanitka - poistenie	0	83,10	83,10	100
Volkswagen transporter sanitka – údržba	0	60	57,01	95
PHM – sanitka	0	100	83,85	84
Celkom:	23 600	162 026,03	162 006,89	100

V obci bol zrušený sklad CO a poskytované školenia boli k tomuto úseku realizované cez RVC v podprograme 9.1 . V roku 2021 do nákladov v Civilnej ochrane boli zahrnuté výdavky hlavne na ochranné opatrenia spôsobené pandemiou Covid 19. Tieto náklady na základe žiadosti obce Veľké Zálužie o refundáciu výdavkov zasielanej Okresnému úradu Nitra odbor krízového riadenia boli uhradené a to vo výške 153 767,93 Eur. Obec Veľké Zálužie si obstarala do majetku špeciálne vozidlo – Volkswagen transporter, ktorá slúži či už na prepravu osôb (hlavne takých ktorí nemajú príbuzných) do nemocnice a pri obecných akciách ako zdravotná služba.

2.1.3.8. Podprogram 3.3.8 – Veterinárna ochrana a deratizácia

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Veterinárna bezpečnosť – Všeobecné služby	500	0	0	0
Celkom:	500	0	0	0

Náklady na veterinárnu ochranu a deratizáciu v roku 2021 neboli realizované .

2.1.3.9. Podprogram 3.3.9 – Kamerový systém

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Kamerový systém – všeobecný materiál	2 000	1 000	669,30	67
Kamerový systém obce	1 000	500	0	0
Celkom	3 000	1 500	669,30	45

Výdavky v podprograme Kamerový systém boli realizované vo výške 669,30 Eur. V tejto položke je zahrnutý výdavok na zabezpečenie zberového dvora na Zavaši kamerovým systémom z dôvodu ochrany a prevencie proti kriminalite.



NÁVRH

2.1.4. Program 4 – Komunikácie a doprava

2.1.4.1 Podprogram 4.4.1 – Miestne komunikácie

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Opravy miestnych komunikácií	5 000	5 000	4 980	100
Celkom:	5 000	5 000	4 980	100

Výdavky na opravy výtlkov miestnych komunikácií pomocou infratechnológie boli realizované vo výške 4 980 Eur, čo predstavuje plnenie 100 %.

2.1.4.2 Podprogram 4.4.2 – Miestne chodníky

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Opravy miestnych chodníkov	0	0	0	0
Celkom:	0	0	0	0

Výdavky na opravy miestnych chodníkov neboli v roku 2021 ani plánované a tým ani realizované.

2.1.4.3. Podprogram 4.4.3 – Zimná údržba

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Komunikácie – Posypový materiál	1 000	1 000	951,90	95
Celkom:	1 000	1 000	951,90	95

Náklady na posypový materiál dosiahli v roku 2021 sumu 951,90 Eur, celkové plnenie bolo na úrovni 95 %.

2.1.4.4. Podprogram 4.4.4 – Dopravné značenie

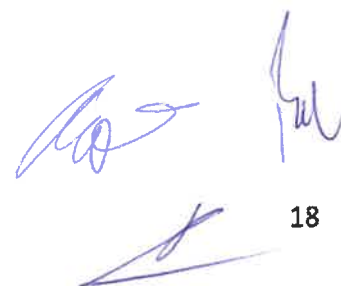
Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Dopravné značenie servis údržba	500	0	0	0
Dopravné značenie	1 000	0	0	0
Celkom:	1 500	0	0	0

Náklady na dopravné značenie v roku 2021 neboli realizované.

2.1.4. Program 5 – Prostredie pre život

2.1.4.1. Podprogram 5.5.1 – Verejné osvetlenie

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Verejné osvetlenie – Energie	18 000	18 000	17 041,12	95
Verejné osvetlenie – VŠ. materiál	2 000	2 000	2 026,49	101
Verejné osvetlenie – Údržba	5 000	5 000	876,75	18
Celkom:	25 000	25 000	19 944,36	80



NÁVRH

Najväčšie náklady na verejné osvetlenie predstavuje spotreba elektrickej energie vo výške 17 041,12 Eur. Plánovanie nákladov elektrickej energie na rok 2021 bolo vo výške 18 000 Eur. V položke verejné osvetlenie – údržba je zahrnutá suma za elektroinštalačné práce od externého elektrikára. V položke všeobecný materiál sú zahrnuté výdavky na výmenu poistiek a žiaroviek. Celkové čerpanie tohto podprogramu je na úrovni 80 %. K úspore prispela čiastočná výmena VO za LED svietidlá v obci.

2.1.5.2. Podprogram 5.5.2 – Údržba zelene a verejných priestranstiev

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Verejná zeleň – Všeobecný materiál	3 000	3 000	2 609,70	87
Verejná zeleň – Palivo, mazivá, oleje	4 500	11 500	11 009,67	96
Verejná zeleň – údržba	5 000	5 000	4 626,50	93
Verejná zeleň – Všeobecné služby	500	0	0	0
Celkom:	13 000	19 500	18 245,87	94

Náklady súvisiace s údržbou verejnej zelene a verejných priestranstiev sa týkajú hlavne kosenia zelene v obci. Tieto náklady dosiahli v roku 2021 výšku 18 245,87 Eur, čerpanie prebehlo na úrovni 94 %.

2.1.5.3. Podprogram 5.5.3 – Zásobovanie vodou

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Vodovod – Nákup vody	122 000	132 000	132 853,43	101
Vodovod – Všeobecný materiál	2 000	2 000	0	0
Vodovod – Údržba vodomero	1 500	23 500	22 161,36	94
Vodovod – Všeobecné služby	3 500	3 500	1 860,20	53
Vodovod – Správčovské služby	2 500	2 500	1 912	76
Vodovod – Havarijný stav	0	0	0	0
Celkom:	131 500	163 500	158 786,99	97

Najvyššou položkou v tomto podprograme je nákup pitnej vody od Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti vo výške 132 853,43 Eur. Druhá najvyššia položka „údržba vodomero“, sa oproti plánovaným 1 500,- Eur navýšila na 22 161,36 Eur. V tejto položke sú zahrnuté výmeny vodomero, vodomery na novostavby, odkalenie potrubia. Ostatné náklady súvisia s prevádzkou a fungovaním verejného vodovodu. Tento podprogram je čerpaný na úrovni 97 %.

2.1.5.4. Podprogram 5.5.4 – Zber a likvidácia odpadov

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Odpady – Všeobecný materiál	10 000	10 600	10 749,82	101
Odpady – Cyklický odvoz odpadov	150 000	150 000	139 137,40	93
Odpady – Kuchynský rozložiteľný biologický odpad	0	0	0	0
Odpady – Všeobecné služby	10 000	7 000	5 454	78
Odpady – Karty, známky, poplatky	0	0	0	0
Odpady – Prenájom pozemku na skládku	100	100	85,01	85
Odpady – Stojisko pre automobily	10 000	6 000	5 932,80	99
Traktor Same Explorer 100 – údržba	1 000	1 200	1 192,93	99

NÁVRH

Náves jednoosový BIG7.5 – údržba	1 000	0	0	0
Šmykom riadený nakladač Caterpillar – údržba	1 000	200	88,37	44
Šmykom riadený nakladač Caterpillar – poistenie	650	1 338,76	1 338,76	100
Traktor Same Explorer 100 – poistenie	350	1 156,84	1 156,84	100
Náves jednoosový BIG7.5 - poistenie	120	371	371	100
Ramenový nakladač - poistenie	270	918,44	918,44	100
PHM – stroje zberný dvor + traktory	2 000	0	0	0
Servis a údržba – stroje zberný dvor	1 000	200	26,74	13
Celkom:	187 490	179 085,0	166 452,11	93
		4		

Najväčšou položkou v tomto podprograme je Cyklický odvoz odpadov, ktorý predstavoval v roku 2021 čerpanie 139 137,40 Eur. Jedná sa najmä o úhrady faktúr spoločnosti Ponitrianske združenie obcí pre separovaný zber.

2.1.5.5. Podprogram 5.5.5 – Likvidácia odpadových vôd

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Likvidácia odpad. Vôd – energie	25 500	25 500	24 391,20	96
Likvidácia odpad. Vôd – všeob. mat.	1 000	3 500	3 023,19	86
Likv.odp.vôd – PHM traktor, fekál	11 000	11 000	11 439,09	104
Likv.odp.vôd – údržba traktor, fekál	10 000	17 000	22 739,67	134
Likv.odp.vôd – poistenie	700	700	671,40	96
Likv.odp.vôd- údržba strojov	5 000	5 000	1 466,39	29
Likv.odp.vôd- všeobecné služby	3 000	23 000	22 954,48	100
Úprava prívodov a odvodov + techn. II.reaktor ČOV	107 524,63	110 230,34	110 230,34	100
Celkom:	163 724,63	195 930,34	196 915,76	101

Náklady súvisiace s likvidáciou odpadových vôd dosiahli v roku 2021 sumu 196 915,76 Eur. Najvyššou položkou je úprava prívodov a odvodov + technológia do II. reaktora v ČOV. Celkové čerpanie je na úrovni 101 %.

2.1.6. Program 6 – Vzdelávanie

2.1.6.1 Podprogram 6.6.1 – Materská škola

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
MŠ – Mzdy, platy	231 774	231 774	231 501,09	100
MŠ – Rekreačný príspevok	3 025	1 123	557,70	50
MŠ – Poistné do poisťovní	82 395	82 395	80 378,29	98
MŠ - DDS	8 500	8 500	8 906,79	105
MŠ – Poštové služby a telek. služby	600	600	506,18	84
MŠ – OOPP	200	200	174	87
MŠ – Všeobecný materiál	10 000	20 000	22 077,02	110
MŠ – údržba strojov, príst. a zar.	1 500	500	270,38	54

NÁVRH

MŠ – údržba	1 000	8 000	7 850,87	98
MŠ – školenia, kurzy	300	450	450	100
MŠ – Všeobecné služby	2 000	2 000	1 355,59	68
MŠ – Stravovanie + finančný prisp.	2 000	2 000	2 555,96	127
MŠ – Čistiace prostriedky	2 500	2 500	2 494,45	100
MŠ – Interiérové vybavenie	2 000	1 000	3 616,80	362
Celkom:	347 794	361 042	362 695,12	100

Na činnosť materskej školy bolo v roku 2021 bolo vynaložených 362 695,12 Eur, čo predstavuje 100 % plnenie. Najvyššou položkou podprogramu sú mzdy a odvody s nimi súvisiace. Mzdy dosiahli výšku 231 501,09 Eur a odvody 80 378,29 Eur. Položka Všeobecný materiál zahŕňa náklady súvisiace s prevádzkou MŠ a hlavne kancelárske potreby, školské potreby, čistiace a hygienické potreby, posteľné prádlo, predplatné časopisov, výchovné, vzdelávacie, učebné a didaktické pomôcky, detský koberec, gumennú podlahu, tonery, germicídne žiariče, šplhaciu zostavu a pod. Na prevádzku MŠ bola poskytnutá dotácia zo štátneho rozpočtu na predškolákov vo výške 17 097,- Eur.

2.1.6.2. Podprogram 6.6.2 – Stravovanie v MŠ

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
ŠJ MŠ – Mzdy, platy	61 000	61 000	58 222,86	95
ŠJ MŠ - Rekreačný príspevok	1 375	375	275	73
ŠJ MŠ – Poistné do poisťovní	21 685,50	21 685,50	20 286,66	94
ŠJ MŠ – DDS	3 500	3 500	2 959,47	85
ŠJ MŠ – spotrebný materiál	500	500	372,85	75
ŠJ MŠ – Prac. Odevy, obuv, prác. pomôcky	500	500	458,10	92
ŠJ MŠ – Poštovné, tel.služby, cetovné	500	0	0	0
ŠJ MŠ – Potraviny	30 281,60	27 281,60	25 940,70	95
ŠJ MŠ – údržba	1 500	500	554,40	111
ŠJ MŠ – Stravovanie + fin. príspevok	1 300	1 300	1 502,15	115
ŠJ MŠ – Čistiace prostriedky	1 000	1 000	976,65	98
ŠJ MŠ – Rozbor vzorky strava	500	500	336,60	67
ŠJ MŠ – Ušetrená réžia – Interiérové vybavenie	2 000	5 000	4 877,79	98
ŠJ MŠ – nákup nového gastrovynavenia	2 500	2 500	2 285,28	91
Celkom:	128 142,10	125 642,10	119 048,51	95

Na stravovanie v MŠ bolo v roku 2021 vynaložených 119 048,51 Eur. Najvyššou položkou sú opäť mzdy, ktoré tvoria 49 % celkových nákladov podprogramu. Ďalšou významnou položkou je nákup potravín a surovín, na ktoré bolo plánovaných 30 281,60 Eur . V roku 2021 ÚPSVaR zo štátneho rozpočtu bola schválená dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa pre Materskú školu Veľké Zálužie vo výške 10 281,60 Eur z ktorých bolo vyčerpaných 6 818,10 Eur. Rozdiel nevyčerpaných prostriedkov vo výške 3 463,50 Eur sa preniesol do roku 2022, z dôvodu zmeny zákona o financovaní podpory výchovy k stravovacím návykom dieťaťa, kedy budú aj vrátené na základe vyúčtovania a následného avíza o vrátení peňazí na účet ÚPSVaR.



NÁVRH

2.1.6.3. Podprogram 6.6.3 – CVČ Slniečko

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
CVČ – Mzdy	60 000	60 000	54 522,81	91
CVČ – Rekreačný príspevok	550	550	0	0
CVČ – Poistné do poisťovní	21 330	21 330	17 750	83
CVČ – DDS	1 450	1 450	1 367,71	94
CVČ – Telekomunikačné služby	500	500	654,07	131
CVČ – Všeobecný materiál	3 000	4 000	3 100,34	78
CVČ – OOPP	100	100	55,98	56
CVČ – úrazové poistenie členov	650	675,14	675,14	100
CVČ – Cestovné náhrady	500	0	0	0
CVČ – Všeobecné služby	1 000	2 000	2 313	116
CVČ – Stravovanie	1 900	1 900	2 123,40	112
CVČ – Tanečný súbor – medzinárodné vystúpenia v Chorvátsku	1 400	0	0	0
CVČ – projekt šport	0	0	1 166,82	0
CVČ – Dopravné služby	4 000	4 000	3 996	100
Celkom:	96 380	96 505,14	87 725,27	91

Na činnosť CVČ bolo v roku 2021 naplánovaných 96 505,14 Eur. Čerpanie bolo 87 725,27 Eur, čo predstavuje 91 % plnenie. Dotácia na činnosť CVČ zo štátneho rozpočtu na vzdelávacie poukazy bola vo výške 4 191,88 Eur. Najvyššou položkou podprogramu sú mzdy, ktoré dosiahli výšku 54 522,81 Eur.

2.1.7. Program 7 – Kultúra, šport, voľný čas

2.1.5.4. Podprogram 7.7.1 – Obecná knižnica

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Knižnica – Telekomunikačné služby	50	50	46,17	92
Knižnica – Všeobecný materiál	100	50	30,29	61
Knižnica – Knihy, časopisy, noviny	500	500	489,47	98
Celkom:	650	600	565,93	94

Náklady na prevádzku Obcej knižnice vo Veľkom Záluží boli vo výške 565,93 Eur, čo predstavuje plnenie 94 %. Mzdové náklady pracovníčky sú zahrnuté v podprograme 9.1.



NÁVRH

2.1.7.2. Podprogram 7.7.2 – Kultúrne podujatia

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Kultúrne podujatia – Všeobecný materiál	2 500	5 500	90	2
Kultúrne podujatia – Fašiangy	0	0	0	0
Kultúrne podujatia – Výstava k Veľkej noci	0	0	0	0
Kultúrne podujatia – Jarné upratovanie	0	0	0	0
Kultúrne podujatia – Stavanie mája	0	0	117,20	0
Kultúrne podujatia – Míľa pre mamu	0	0	0	0
Kultúrne podujatia – Gulášmajster	0	0	0	0
Kultúrne podujatia – Deň detí	0	0	0	0
Kultúrne podujatia – Rozlúčka so šk.rok. CVČ	0	0	0	0
Kultúrne podujatia – Seniorská pohoda	0	0	0	0
Kultúrne podujatia – Petropavlovský jarmok	0	0	0	0
Kultúrne podujatia – Spomienka na SNP	0	0	0	0
Kultúrne podujatia – Oslavy vinobrania	0	0	5 803,43	0
Kultúrne podujatia – Úcta k starším	0	0	0	0
Kultúrne podujatia – Lampiónový sprievod	0	0	0	0
Kultúrne podujatia – Na ujľackej veži	0	0	0	0
Kultúrne podujatia – Privítanie sv. Mikuláša	0	0	2 134,65	0
Kultúrne podujatia – Vianočný jarmok	0	0	0	0
Kultúrne podujatia – Silvester a víťanie NR	0	0	684	0
Kultúrne podujatia – Všeobecné služby	2 500	4 500	1 250	28
Celkom:	5 000	10 000	10 079,28	101

Náklady na Kultúrne podujatia sa v roku 2021 dosiahli sumu 10 079,28 Eur. Jednalo sa o nasledovné akcie: Stavanie mája, Oslavy vinobrania, Privítanie sv. Mikuláša, Silvester a víťanie Nového roka.

2.1.7.3 Podprogram 7.7.3 – Podpora spolkovej činnosti

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Energie – Klub dôchodcov el.energia	300	300	260,09	87
Energie – Klub dôchodcov plyn	1 100	1 100	695,63	63
Energie – OK, MC Bišky, ZO SZZ, MS SČK el.energia	1 000	1 000	557,80	56
Energie – OK, MC Bišky, ZO SZZ, MS SČK plyn	3 500	3 500	3 191,51	91
Energie – MO MS, OZ Mravec el. energia	500	500	457,43	91
Energie – MO MS, OZ Mravec plyn	100	100	0	0
Energia – ŠK el. energia	2 500	2 500	1 220,92	49
Energie – ŠK plyn	6 000	6 000	422,06	7
Vodné – Klub dôchodcov	180	180	70,76	39
Vodné – MO MS, OZ Mravec	10	10	0	0
Vodné – ŠK	1 700	1 700	449,64	26
Vodné – OK, MC Bišky, ZO SZZ, MS SČK	80	80	23,04	29
Transfer – Dychová hudba	1 000	1 000	1 000	100

NÁVRH

Transfer – FS Ujlačanka	1 050	1 050	429,37	41
Transfer – Jednota dôchodcov	2 000	2 000	2 000	100
Transfer – Slovenský červený kríž	1 000	1 000	0	0
Transfer – Slovenský skauting	1 700	1 700	1 700	100
Transfer – Materské centrum Blšky	1 500	1 500	0	0
Transfer – Matica slovenská	950	950	950	100
Transfer – Slovenský zväz záhradkárov	2 000	2 000	2 000	100
Transfer – Lukostrelecký klub	1 000	1 000	0	0
Transfer – Športový klub	12 000	14 399,90	14 399,90	100
Transfer – NO Mravec	1 350	1 350	1 350	100
Transfer – Lovecký spolok	650	650	650	100
Transfer – DHZ Veľké Zálužie	4 000	4 000	4 000	100
Transfer – Cyklotrial	650	650	650	100
Celkom:	47 820	50 519,90	36 478,15	73

2.1.7.4. Podprogram 7.7.4 – Prevádzka športových zariadení

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Športoviská – úpravy šport. areálov a detských ihrísk	1 500	1 500	2 361,53	152
Vybudovanie detského ihriska	1 000	1 000	0	0
Športoviská – organizácia šport. podujatí	1 500	1 500	1 488	99
Športoviská – Všeobecný materiál	2 000	2 600	2 583,83	99
Športoviská – Údržba	3 000	3 000	1 793,12	60
Celkom:	9 000	9 650	8 226,48	85

Náklady na údržbu a prevádzku športovísk (Multifunkčné ihrisko, ihrisko za školou, Futbalové ihrisko, závlahy na futbal. ihrisku ŠK) dosiahli v roku 2021 výšku 8 226,48 Eur. Celkové čerpanie je na úrovni 85 %.

2.1.8. Program 8 – Sociálne služby

2.1.8.1. Podprogram 8.8.1 – Sociálne služby - Opatrovateľská služba

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Opatrovateľská služba – OOPP	150	150	61,55	41
Opatrovateľská služba – Palivo, mazivá, oleje	800	800	790,65	99
Opatrovateľská služba – servis, údržba	1 000	500	255,67	51
Opatrovateľská služba – Poistenie Dacia	170	114	114	100
Opatrovateľská služba – Diaľničná známka	50	50	50	100
Opatrovateľská služba – Posudková činnosť	0	0	0	0
Celkom:	2 170	1 614	1 271,87	79

NÁVRH

2.1.8.2. Podprogram 8.8.2 – Príspevky externým poskytovateľom

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Sociálne služby	500	750	692,10	92
Prevenencia proti Covid-19 – seniori	0	3 698,40	3 698,40	100
Celkom:	500	4 448,40	4 390,50	99

Podprogram Príspevky externým poskytovateľom bol v roku 2021 realizovaný na úrovni 99 %.

2.1.8.3. Podprogram 8.8.3 – Pomoc v hmotnej núdzi

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Jednorázové sociálne dávky	500	500	400	80
Celkom:	500	500	400	80

Podprogram Pomoc v hmotnej núdzi sa v roku 2021 sa realizoval na úrovni 80 %.

2.1.9. Program 9 – Obecný úrad

2.1.9.1. Podprogram 9.9.1 – Administratíva

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
OcÚ – Mzdy	210 000	210 000	210 319,13	100
OcÚ – Mzdy matrika, ŽP, Ev. obyv., Reg. adres	0	0	9 473,11	0
OcÚ – Rekreačný príspevok	3 300	2 500	785,83	31
OcÚ – Odvody do poisťovní	74 655	74 655	73 722,80	99
OcÚ – DDS	7 773	7 773	11 026,39	142
OcÚ – cestovné náhrady	900	900	7,10	1
OcÚ – Poštové služby a telek. Služby	8 000	9 969,47	11 100,58	111
OcÚ – Interiérové vybavenie	1 000	1 000	957,20	96
OcÚ – Výpočtová technika	6 500	6 500	3 134	48
OcÚ – Telekomunikačná technika	200	200	0	0
OcÚ – Všeobecný materiál	7 000	8 456	8 549,10	101
OcÚ - Knihy, časopisy, noviny	800	800	1 094,19	137
OcÚ - Reprezentačné	1 000	1 800	1 816,73	101
OcÚ – PHM Renault Megane	700	700	212,48	30
OcÚ – údržba vozidla Renault Megane	2 000	2 000	954,69	48
OcÚ – poistenie, diaľničná známka, p. karta vozidla Renault Megane	500	167	164	98
OcÚ – Správa softwaru	5 000	5 000	3 588	72
OcÚ – Údržba prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení	1 600	2 377	2 377	100
OcÚ – Vzdelávanie zamestnancov	3 000	2 223	698	31
OcÚ – Všeobecné služby	4 500	4 500	3 762,43	84
OcÚ – Stravovanie + fin. príspevok	13 941	13 941	9 729,19	47
Celkom:	352 369	355 461,47	353 471,95	99



NÁVRH

Náklady na prevádzku OcÚ dosiahli v roku 2021 výšku 353 471,95 Eur. Podprogram 9.1 Administratíva bol naplnený na 99 %. Najväčšou položkou sú mzdy zamestnancov a s nimi súvisiace odvody do poisťovní. Mzdy boli čerpané vo výške plnenia 100 %, čo predstavuje sumu 210 319,13 Eur a odvody boli čerpané vo výške plnenia 99 %, čo predstavuje sumu 73 722,80 Eur, tu boli zahrnuté aj preddavky zamestnancov. Ďalšia nákladová položka Mzdy – Matrika, ŽP, Ev. obyv. a Reg. adries vo výške 9 473,11 Eur predstavuje poskytnutú dotáciu zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy (na úseku hlásenia pobytu občanov a registra obyvateľov SR na rok 2021 vo výške 1 398,54 Eur, na úseku registra adries na rok 2021 vo výške 152,40 Eur, na úseku matrik na rok 2021 vo výške 7 506,85 Eur a na úseku v starostlivosti o životné prostredie na rok 2021 vo výške 415,32 Eur). Ostatné mzdy a mzdové náklady súvisiace s výkonom týchto činností sú obsiahnuté v položke mzdy a ostatné osobné náklady v podprogramme 9.1.

Ďalšou nákladovou položkou je Všeobecný materiál. V tejto položke je zahrnutý materiál pre potreby nevyhnutné na výkon práce OcÚ – tonery, kancelársky papier, valec a odpadová nádoba do tlačiarne, čistiace a hygienické potreby, vrecká do vysávača, igelitové tašky, kancelárske potreby, kancelárske kreslá, bezdotykový dávkovač dezinfekčného prostriedku, pečiatky, kľúče, baterky, kvety, kvetináče, zemina, hnojivá a iný drobný materiál. Výdavky na vzdelávanie zamestnancov, stravovacie a ubytovacie náklady súvisiace so školením, nákup odborných kníh, časopisov, novín, publikácií predstavujú výšku 698,- Eur.

Ďalšou nákladovou položkou sú Všeobecné služby – všetky drobné služby, parkovné, správne poplatky za výpis LV a kat. mapy, kolký, Exo Technologies – neobmedzený hosting k doméne velkezaluzie.eu, povinný poplatok za koncesie RTVS, plošná inzercia v MY Nitrianskych novinách, prenájom a dezinfekcia dávkovačov vody, prenájom a pranie rohoží, pranie prádla, WebGis, aktualizácia programu ASPI, videozáznamy – obecného zastupiteľstva a kultúrnych podujatí.

Ďalšou nákladovou položkou sú Poštové služby a telekomunikačné služby vo výške 11 100,58 Eur na úrovni 111 %. Celkové čerpanie podprogramu Administratíva je na úrovni 99 %.

2.1.9.2. Podprogram 9.9.2 – Prevádzka komunálnych služieb

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
KS – Mzdy	140 000	140 000	145 217,13	104
KS – rekreačný príspevok	2 750	2 750	340,78	12
KS – Odvody do poisťovní	47 992,50	47 992,50	49 262,93	103
KS - DDS	1 710	1 710	1 682,93	98
KS – OOPP, BOZP	2 400	2 400	1 974,53	82
KS – Stravovanie + fin. príspevok	12 888	12 888	10 046,59	78
KS – všeobecný materiál	11 000	11 000	11 540,30	105
KS - PHM Nissan, Peugeot	3 400	3 400	3 441,72	101
KS - údržba Nissan, Peugeot	7 000	7 000	4 433,79	63
KS – poistenie Nissan, Peugeot	287	287	314	109
KS – poistenie nákladný prívies Agados	0	0	26	0
KS – údržba plošina Denka	3 000	3 000	173,85	6
KS – poistenie plošina Denka	200	200	26	13
KS - údržba Rátrak	0	0	0	0
KS - diaľničná známka Peugeot, Nissan, nákladný prívies Agados	150	150	50	33
KS – údržba nákladný prívies Agados	4 000	4 000	0	0
Celkom:	236 777,50	236 777,50	228 530,55	97



26

NÁVRH

Podprogram 9.2 Prevádzka komunálnych služieb bol naplnený na 97 % a náklady dosiahli v roku 2021 výšku 228 530,55 Eur. Najväčšou položkou sú mzdy zamestnancov a s nimi súvisiace odvody do poisťovní. Mzdy boli čerpané vo výške plnenia 104 %, čo predstavuje sumu 145 217,13 Eur a odvody vo výške plnenia 103 % a suma čerpania 49 262,93 Eur. Ďalšou nákladovou položkou je Všeobecný materiál – všetok materiál, náhradné diely a ostatný drobný materiál nevyhnutný pre výkon práce Komunálnych služieb ako aj zakúpenie nových pracovných pomôcok ako sú kosačka Husqvarna, drobný elektromateriál – káble, svorky, zásuvky, spojky, baterky, skoby, konektor, rýchlospojky, viazacie pásky, drobný materiál – filtračné vrecká, filtre, olej, hadica, kľúče, fabky, OSB dosky, hranoly, penetrák, lodný lak na lavičky v obci Veľké Zálužie. Medzi ďalšie nákladové položky patrí údržba dopravných prostriedkov a čerpanie pohonných hmôt.

Náklady na podprogram - Prevádzka komunálnych služieb na rok 2021 boli plánované vo výške 236 777,50 Eur a čerpané na úrovni 97 %.

2.1.10. Program 10 – Obecné byty

2.1.10.1. Podprogram 10.10.1 – Správa komunálnych bytov

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Bytovky – Energie	500	500	487,30	97
Bytovky – Správa bytov	4 940	4 940	4 939,20	100
Bytovky – opravy Fond opráv	18 000	18 000	23 067,05	128
Celkom:	23 440	23 440	28 493,55	122

Správu bytov vo vlastníctve obce zabezpečuje bytové družstvo Poľnohospodár. Štvrťročný poplatok za správu bytov je vo výške 1 234,80 Eur. Náklady na opravu a údržbu bytov boli vo výške 23 067,05 Eur.

2.2. Kapitálové výdavky

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Komplexné rekonštrukcie budov	0	0	0	0
Obstaranie nehnuteľností do majetku obce	10 000	10 000	10 008,01	100
Rekonštrukcia miestnych komunikácií	15 000	14 200	14 118	99
Celkom	25 000	24 200	24 126,01	100

Nákladová položka v kapitálových výdavkoch Rekonštrukcia miestnej komunikácie na ulici Kostolná, na ktorú obec Veľké Zálužie získala dotáciu od MFSR v roku 2019 vo výške 10 000,- Eur a ktorá v roku 2021 bola realizovaná. Ďalšou nákladovou položkou je Obstaranie nehnuteľností do majetku obce odkúpením pozemkov v katastri Veľkého Zálužia. Celkové skutočné kapitálové náklady dosiahli výšku 24 126,01 Eur, čo predstavuje 100 % plánovaných kapitálových výdavkov.

2.3. Výdavkové finančné operácie

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Správa komunálnych bytov – splátky ŠFRB	74 000	74 000	74 778,16	101
Finančné služby	113 589,98	113 589,98	109 314,45	96
SOBD – Štatistický úrad SR – obyvatelia	0	4 009,33	0	0
Celkom:	187 589,98	191 599,31	184 092,61	96

Obec Veľké Zálužie v roku 2021 mala výdavkové finančné operácie vo výške 184 092,61 Eur na úrovni 96 %.

3. Rozpočet rozpočtových organizácií

V pôsobnosti Obce Veľké Zálužie existuje iba jedna rozpočtová organizácia s právnou subjektivitou, teda aj s povinnosťou zostavenia rozpočtu a tou je Základná škola vo Veľkom Záluží.

3.1. Základná škola vo Veľkom Záluží

Rozpočet základnej školy nadväzuje na rozpočet obce, pretože rozpočtové príjmy organizácie v pôsobnosti obce sú na jednej strane súčasťou jej rozpočtových príjmov a na druhej strane v rovnakej výške aj rozpočtových výdavkov. Okrem týchto operácií obec financuje školské zariadenia aj z vlastných zdrojov rovnako zachytených v oboch rozpočtoch.

3.1.1. Rozpočtové príjmy základnej školy

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Odberatelia	150	150	55,56	37
ŠJ – poplatok na stravu od dospelých stravníkov	4 500	1 000	0	0
ŠJ – poplatok na stravu od detí	2 000	8 000	11 430,68	143
Transfer ZŠ za zamestnanca	1 500	1 500	1 490,28	99
Transfer ŠK za zamestnanca	500	500	400	80
Transfer ŠJ za zamestnanca	800	800	280,36	35
Celkové príjmy:	9 450	11 950	13 656,88	114

Príjmy Základnej školy vo Veľkom Záluží boli v naplnené na úrovni 114 %.

3.1.2. Rozpočtové výdavky základnej školy

Príjmy a výdavky rozpočtu Základnej školy vo Veľkom Záluží sú v celkovej bilancii vyrovnané.

Názov	Schválený	Upravený	Plnenie k 31.12.2021	Plnenie v %
Mzdy – ZŠ primárne vzdelávanie	154 932	166 932	187 675,99	112
Odmeny, príplatky – ZŠ primárne vzdelávanie	0	5 000	7 213,61	144
Odvody do poisťovní - ZŠ primárne vzdelávanie	82 704	76 046	84 838,15	111
Tuzemské – ZŠ primárne vzdelávanie	100	100	0	0
Zahraničné – ZŠ primárne vzdelávanie	0	0	0	0
Energie – plyn, el. en. – ZŠ primárne vzdelávanie	7 750	9 050	10 935,33	121
Vodné, stočné – ZŠ primárne vzdelávanie	350	350	381,86	109
Poštové a telekomunikačné služby – ZŠ primárne vzdelávanie	1 500	750	1 074,78	143
Interiérové vybavenie – ZŠ primárne vzdelávanie	2 000	2 000	0	0
Všeobecný materiál – ZŠ primárne vzdelávanie	15 800	10 800	15 740,57	146
Knihy, časopisy, učebnice – ZŠ primárne vzdelávanie	2 800	5 800	6 207,65	107
Pracovné odevy, obuv a prac. Pomôcky – ZŠ prim. vzd.	100	100	92,05	92

NÁVRH

Prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení – ZŠ PV	580	100	0	0
Budov, objektov alebo ich častí – ZŠ PV	0	0	0	0
Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie – ZŠ PV	100	100	0	0
Všeobecné služby – ZŠ primárne vzdelávanie	6 800	3 800	3 627,54	95
Služby informatika	1 680	1 380	1 577,60	114
Poplatky a odvody – ZŠ PV	1 200	1 200	1 252,62	104
Stravovanie – ZŠ PV	500	500	489,52	98
Poistné – ZŠ PV	100	100	0	0
Prídel do sociálneho fondu – ZŠ PV	2 800	2 800	2 809,42	100
Mzdy – ZŠ nižšie sekundárne	321 343	331 343	333 869,38	101
Odmeny a príplatky ZŠ nižšie sekundárne	0	10 000	10 658	107
Poistné do poisťovní - ZŠ nižšie sekundárne	165 410	170 610	181 381,05	106
Cestovné – nižšie sekundárne	100	100	0	0
Cestovné – lyžiarsky výcvik	0	0	0	0
Energie plyn, el. energia - ZŠ nižšie sekundárne	15 050	15 050	12 365,33	82
Vodné, stočné - ZŠ nižšie sekundárne	650	650	650	100
Poštové a tel. služby - ZŠ nižšie sekundárne	1 800	1 800	879,24	49
Interiérové vybavenie - ZŠ nižšie sekundárne	3 800	3 800	507	13
Všeobecný materiál - ZŠ nižšie sekundárne	25 100	15 100	15 841,82	105
Knihy, časopisy, noviny - ZŠ nižšie sekundárne	3 500	3 500	4322,47	123
Pracovné odevy, obuv a prac. pomôcky - ZŠ nižšie sekundárne	150	150	54	36
Softvér – NSV	0	0	0	0
Údržba prev. strojov, prístrojov - ZŠ nižšie sekundárne	1 000	1 000	0	0
Budov, objektov alebo ich častí - ZŠ nižšie sekundárne	0	0	0	0
Školenia, kurzy, semináre - ZŠ nižšie sekundárne	150	150	237,80	159
Všeobecné služby - ZŠ nižšie sekundárne	9 200	4 700	3 959	84
Poplatky a odvody - ZŠ nižšie sekundárne	1 200	450	175,77	39
Stravovanie - ZŠ nižšie sekundárne	1 000	1 000	1 000	100
Poistné - ZŠ nižšie sekundárne	150	150	0	0
Prídel do soc. fondu - ZŠ nižšie sekundárne	3 800	3 800	3 375,38	89
Odmeny zamestnancov mimopracovného pomeru NSV	0	0	0	0
Odborovej organizácii - ZŠ nižšie sekundárne	0	0	428,76	0
Na nemocenské dávky - NSV	0	0	0	0
Mzdy – ŠK	33 750	36 750	30 750,60	84
Odmeny – ŠK	0	0	0	0
Odvody – ŠK	11 000	18 000	13 339,42	74
Energie – el. energia, plyn – ŠK	100	100	0	0
Interiérové vybavenie – ŠK	0	0	0	0
Všeobecný materiál – ŠK	100	100	86,66	87
Knihy, časopisy, noviny, učebnice – ŠK	0	0	0	0
Stravovanie – ŠK	500	500	543,52	109

NÁVRH

Prídel do soc. fondu – ŠK	980	980	423,75	43
Mzdy – ŠJ primárne vzdelávanie	10 800	13 800	7 652,37	55
Odmeny a príplatky – ŠJ primárne vzdelávanie	0	0	0	0
Odvody – ŠJ primárne vzdelávanie	7 827	9 647	3 467,68	36
Energia – el. energia, plyn – ŠJ primárne vzdelávanie	300	300	0	0
Vodné, stočné – ŠJ primárne vzdelávanie	0	0	0	0
Poštové a tel. služby – ŠJ primárne vzdelávanie	0	0	0	0
Interiérové vybavenie – ŠJ primárne vzdelávanie	0	0	0	0
Prevádzkové stroje, prístroje, zariadenia – ŠJ prim.vz.	0	0	0	0
Všeobecný materiál – ŠJ primárne vzdelávanie	2 500	2 500	0	0
Všeobecný materiál ,strava - ŠJ primárne vzdelávanie	12 000	3 000	3 000,52	100
Pracovné odevy, obuv a pracovné pomôcky - ŠJ primárne vzdelávanie	50	50	0	0
Školenia, kurzy, semináre, porady – ŠJ primárne vzd.	0	0	0	0
Všeobecné služby - ŠJ primárne vzdelávanie	850	850	0	0
Stravovanie - ŠJ primárne vzdelávanie	400	400	432,56	108
Prídel do sociálneho fondu - ŠJ primárne vzdelávanie	600	600	76,52	13
Na nemocenské dávky – ŠJ primárne vzdelávanie	0	0	0	0
Mzdy – ŠJ nižšie sekundárne vzdelávanie	25 000	29 000	24 752,88	85
Odmeny a príplatky - ŠJ nižšie sekundárne vzdelávanie	0	0	0	0
Odvody - ŠJ nižšie sekundárne vzdelávanie	4 834	10 834	9 023,66	83
Energie – plyn, el. energia - ŠJ nižšie sekundárne vzdelávanie	300	300	0	0
Vodné, stočné - ŠJ nižšie sekundárne vzdelávanie	0	0	0	0
Poštové a tel. služby - ŠJ nižšie sekundárne vzdelávanie	0	0	0	0
Interiérové vybavenie - ŠJ nižšie sekundárne vzdelávanie	0	0	0	0
Prevádzkové stroje, prístroje, zariadenia	0	0	0	0
Všeobecný materiál - ŠJ nižšie sekundárne vzdelávanie	1 000	1 000	0	0
Všeobecný materiál – strava - ŠJ nižšie sekundárne vzdelávanie	15 000	15 000	13 750	92
Pracovné odevy, obuv, prac. pomôcky - ŠJ nižšie sekundárne vzdelávanie	50	50	40	80
Školenia, kurzy, semináre - ŠJ nižšie sekundárne vzdelávanie	0	0	0	0
Všeobecné služby - ŠJ nižšie sekundárne vzdelávanie	1 200	1 200	48	4
Stravovanie - ŠJ nižšie sekundárne vzdelávanie	400	400	0	0
Prídel do soc. Fondu - ŠJ nižšie sekundárne vzdelávanie	300	300	355,86	119
Na nemocenské dávky ŠJ nižšie sekundárne vzdelávanie	0	0	0	0
Celkové výdaje:	965 040	995 922	1 001 365,69	101

Výdavkové položky rozpočtu Základnej školy, ktoré boli rozpočtované, ale čerpané v nulovom objeme, sú zaúčtované v iných rozpočtových položkách, čo skresľuje reálne čerpanie rozpočtu ZŠ.

4. Bilancia aktív a pasív k 31.12.2021 v EUR

Strana aktív	
SPOLU MAJETOK	8 163 431,66
Neobežný majetok	7 902 228,01
z toho:	
DNM	
DHM	7 163 053,52
DFM	739 174,49
Obežný majetok	261 203,65
z toho:	
Pohľadávky	71 773,37
Finančné účty	189 056,68
Poskytnuté finančné výpomoci	320,30
Časové rozlíšenie	0
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY	
Vlastné imanie	5 252 391,45
z toho:	
Nevýsporiadaný výsledok hospodárenia min. rokov	5 120 851,71
VH za účtovné obdobie	131 539,74
Závazky	1 778 820,70
Rezervy	3 500
Dlhodobé záväzky	762 779,34
Krátkodobé záväzky	379 237,36
Bankové úvery a výpomoci	633 304
Časové rozlíšenie	1 132 219,51

5. Prehľad o stave a vývoji dlhu

Výška úveru ŠFRB v €	Dátum prijatia	Úroková sadzba v %	Splatnosť úveru	Mesačná splátka v EUR
414 260,11	21.10.2002	3,9	15.1.2033	1 953,96
247 593,44	07.09.2004	1,2	15.11.2034	819,33
1 045 010,95	23.09.2004	1,2	15.11.2034	3 458,04
Spolu ŠFRB		Priemer v %		
1 706 864,5	-----	2,1	-----	6 231,33
Nesplatená istina	-----	Zaplatené úroky	Zaplatená	-----
		2021 v €	istina 2021 v €	
844 448,10		17 014,89	57 763,27	

Obec eviduje k 31.12.2021 eviduje zostatok nesplatenej istiny od ŠFRB vo výške **844 448,10 Eur.**

NÁVRH

Podľa Zákona o Rozpočtových pravidlách nesmie dlhová služba obce presiahnuť úroveň 60 % bežných príjmov za kalendárny rok v prípade obcí aj hospodársky rok. Bežné príjmy boli v roku 2021 realizované vo výške 3 463 028,08 EUR. Obec k 31.12.2021 eviduje účelový úver od Československej obchodnej banky, a.s. na financovanie prístavby základnej školy v obci Veľké Zálužie ktorého zostatok je vo výške 633 304,- Eur.

Metóda výpočtu:
$$dlhová\ služba = \frac{nesplatená\ istina}{bežné\ príjmy} * 100 [\%]$$
, pozn.: bežné príjmy sú za predchádzajúci rok

Dlhová služba obce rok 2021 = 633 304,- / 3 463 028,08 * 100 = 18,29 %

5.1. Prehľad o poskytnutých zárukách

Obec v roku 2021 neposkytla žiadnu záruku.

5.2. Návrh na použitie prebytku hospodárenia za rok 2021

Na základe Zákona o rozpočtových pravidlách 583/2004 Z. z. obec povinne zverejňuje údaje o rozpočte vo forme nasledovnej tabuľky, z ktorej vyplýva kladný rozdiel v príjmoch a výdavkoch vo výške 106 549,49 EUR.

Obec

Položka	Schválený rozpočet	Upravený	Čerpanie k 31.12.2021	Plnenie v %
Bežné príjmy	3 165 876,04	3 413 973,54	3 463 028,08	101
Nevyčerpané BP			-27 472,83	
Kapitálové príjmy	5 000	24 846,76	24 846,76	100
Finančné príjmy	16 026,27	36 026,27	36 026,27	100
Nevyčerpané FP				
Spolu:	3 186 902,31	3 474 846,57	3 496 428,28	101
Bežné výdavky	2 018 722,33	2 275 075,26	2 193 951,36	96
Kapitálové výdavky	25 000	24 200	24 126,01	100
Finančné výdavky	187 589,98	191 599,31	184 092,61	96
Spolu:	2 231 312,31	2 490 874,57	2 402 169,98	96
ROZDIEL:	955 590	983 972	1 094 258,30	

Základná škola

Položka	Schválený rozpočet	Upravený	Čerpanie k 31.12.2021	Plnenie v %
Bežné príjmy	9 450	11 950	13 656,88	114
Kapitálové príjmy	0	0	0	
Spolu:	9 450	11 950	13 656,88	114
Bežné výdavky	965 040	995 922	1 001 365,69	101
Kapitálové výdavky	0	0	0	
Spolu:	965 040	995 922	1 001 365,69	101
ROZDIEL:	- 955 590	-983 972	-987 708,81	

NÁVRH

Čerpanie rozpočtových prostriedkov v roku 2021, ktoré bolo podrobne rozobrané na predchádzajúcich stranách, poukazuje, že celkové hospodárenie obce za rok 2021 dosiahlo kladný rozdiel medzi plnením príjmov a čerpaním výdavkov. Plnenie príjmov bolo v roku 2021 o 106 549,49 EUR vyššie ako čerpanie výdavkov, čo predstavuje kladný výsledok hospodárenia obce.

Bežný rozpočet

Položka	Schválený rozpočet	Upravený	Čerpanie k 31.12.2021	Plnenie v %
Bežné príjmy Obce	3 165 876,04	3 413 973,54	3 463 028,08	101
Nevyčerpané BP Obce			-27 472,83	
Bežné príjmy ZŠ	9 450	11 950	13 656,88	114
Celkový rozpočet príjmový	3 175 326,04	3 425 923,54	3 449 212,13	101
Bežné výdavky Obce	2 018 722,33	2 275 075,26	2 193 951,36	96
Bežné výdavky ZŠ	965 040	995 922	1 001 365,69	101
Celkový rozpočet výdavkový	2 983 762,33	3 270 997,26	3 195 317,05	98
ROZDIEL :	191 563,71	155 926,28	253 895,08	

Bežný rozpočet obce v roku 2021 obsahuje bežné príjmy a výdavky obce a základnej školy. Medzi nevyčerpané bežné príjmy obce patria zostatky dotácie:

- na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa za rozpočtový rok 2021 vo výške 23 463,50 Eur, ktorú je obec povinná vrátiť na bankový účet ÚPSVaR Nitra v zmysle § 14 ods. 4 zákona o dotáciách najneskôr do 31.3.2022,

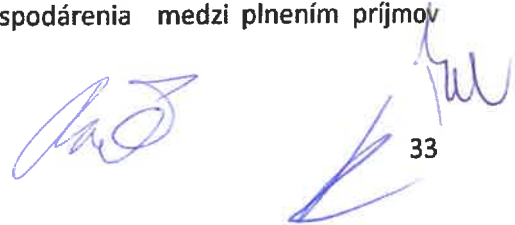
- zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy pri príprave, priebehu a vykonaní sčítania obyvateľov, domov a bytov 2021 vo výške 4 009,33 Eur. Nevýčerpané prostriedky z roku 2021 budú vrátené do štátneho rozpočtu na základe avíza v roku 2022 .

Rozdiel medzi plnením príjmov a čerpaním výdavkov predstavuje kladný výsledok hospodárenia obce a to vo výške 253 895,08 Eur.

Kapitálový rozpočet

Položka	Schválený rozpočet	Upravený	Čerpanie k 31.12.2021	Plnenie v %
Kapitálové príjmy Obce	5 000	24 846,76	24 846,76	100
Kapitálové príjmy ZŠ	0	0	0	0
Celkový rozpočet príjmový	5 000	24 846,76	24 846,76	100
Kapitálové výdavky Obce	25 000	24 200	24 126,01	100
Kapitálové výdavky ZŠ	0	0	0	0
Celkový rozpočet výdavkový	25 000	24 200	24 126,01	100
ROZDIEL :	-20 000	646,76	720,75	

Kapitálový rozpočet obce v roku 2021 dosiahol kladný výsledok hospodárenia medzi plnením príjmov a čerpaním výdavkov obce a to vo výške 720,75 Eur.



NÁVRH

Finančné operácie

Položka	Schválený rozpočet	Upravený	Čerpanie k 31.12.2021	Plnenie v %
Finančné príjmy Obce	16 026,27	36 026,27	36 026,27	100
Nevyčerpané FP Obce				
Finančné príjmy ZŠ	0	0	0	0
Celkový rozpočet príjmový	16 026,27	36 026,27	36 026,27	100
Finančné výdavky Obce	187 589,98	191 599,31	184 092,61	96
Finančné výdavky ZŠ	0	0	0	0
Celkový rozpočet výdavkový	187 589,98	191 599,31	184 092,61	96
ROZDIEL:	-171 563,71	-155 573,04	-148 066,34	

Finančné operácie obce v roku 2021 – plnenie príjmov zahŕňa :

- čerpanie dotácie z MINV SR – odstránenie havarijného stavu miestnej komunikácie ul. Kostolná vo výške 10 000,- Eur, prenesená do finančných operácií z roku 2020,
- čerpanie dotácie zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy pri príprave, priebehu a vykonaní sčítania obyvateľov, domov a bytov 2021 vo výške 6 026,27 Eur, tiež prenesená do finančných operácií z roku 2020,
- čerpanie RF obce z prebytku hospodárenia v roku 2020 vo výške 5 000,- Eur na havarijný stav kaplnky na ul. Budín a 15 000,- Eur na zateplenie strechy ZŠ.

Čerpanie výdavkov finančných operácií obsahuje splátku ŠFRB vo výške 74 778,16 Eur a splátku bankového úveru vo výške 109 314,45 Eur.

Výsledok hospodárenia obce v roku 2021 je prebytkový , a to vo výške 106 549,49 Eur. Navrhujeme časť prebytku hospodárenia presunúť na riešenie havarijného stavu steny Obecného úradu v rozpočtovej cene 74 354,22 Eur, ktorá presnejšie bude vyčíslená na základe verejného obstarávania dňa 1.6.2022, kedy bude aj ukončené. Zvyšok prebytku hospodárenia obce Veľké Zálužie za rok 2021 presunúť do rezervného fondu.

Originál vo formáte A4 je zverejnený na webovom sídle obce :

<https://www.velkezaluzie.eu/>

Návrh Záverečného účtu bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa:

20.05.2022

Návrh Záverečného účtu bol zverejnený na web-sídlo obce dňa:

20.05.2022

Návrh Záverečného účtu bol zverejnený na CUET dňa:

20.05.2022

Návrh Záverečného účtu bol prerokovaný na zasadnutí Obecného zastupiteľstva

Vo Veľkom Záluží Uznesením č. dňa:

07.06.2022

Záverečný účet bol po schválení zverejnený dňa:

STATICKÝ POSUDOK

POSÚDENIE ŠTÍTOVEJ STENY OBJEKTU



Investor: Obecny úrad Veľké Zálužie

Miesto stavby: Obecná 2, 95135 Veľké Zálužie

Názov stavby: Budova obecného úradu

Zodpovedný projektant: Ing. Milan Vandák

Dátum: 03/2022

(Handwritten signatures in blue ink)

1. Identifikačné údaje

Posudzovaný objekt: Budova Obecného úradu vo Veľkom Záluží
Objednávateľ: Obecný úrad Veľké Zálužie
Miesto: Obecná ulica 2
Parcelné číslo: 1663
Vypracoval: Ing. Milan Vandák
Dátum: 03/2022

2. Zoznam podkladov na vypracovanie posudku

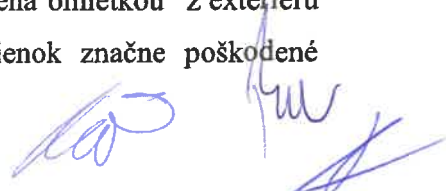
- Projektová dokumentácia objektu
- Konzultácia a obhliadka stavby vykonaná dňa 10.3.2022 za účasti objednávateľa
- Objednávka investora na vypracovanie statického posudku

3. Popis objektu

Budova obecného úradu je jednopodlažná čiastočne podpivničená budova murovaná z keramických tvaroviek a plných pálených tehál. Pôdorysný rozmer je 31,65x28,77m, s konštrukčnou výškou nadzemného podlažia 3,74m. Obvodové nosné steny objektu sú hrúbky 450mm a vnútorné deliace priečky hrúbky 150mm. Stropú konštrukciu tvorí drevený trámový strop so záklopom. Nosný systém strešnej konštrukcie tvorí drevená stojatá stolica so sedlovou strechou a v severnej časti objektu je pultová strecha s výškou v hrebeni +10,05m.

4. Popis porušenej konštrukcie

Problémovým riešeným prvkom je severná stena objektu. Štítová stena 1.podlažia, uložená na základovom páse je vymurovaná z PPT hrúbky 450mm. Na obvodovom venci vo výške +3,81m je z PPT vymurovaná stena podkrovia hrúbky 150mm na výšku +10,05m. Podkrovná štítová stena je zhotovená ako samonosná, stužená piliermi z PPT prierezu 300x300mm vo vzdialenosti 3,0m. Takto vymurovaná konštrukcia podkrovnej steny nie je dostatočne stabilná, pretože nie je zabezpečená stabilita v horizontálnom smere. Murovaná stena 1.podlažia a tiež podkrovia nie je chránená omietkou z exteriéru a tak sú tieto steny vplyvom času a poveternostných podmienok značne poškodené



a zvetrané, čo má rozhodujúci vplyv na stratu stability. Pri mechanickom zaťažení kolmo na rovinu steny podkrovia je možné pozorovať priehyb konštrukcie, čím vykazuje znaky havarijného stavu.

5. Návrh sanácie

Z obhliadky objektu a posúdenia jestvujúceho stavu vyplýva, že je bezodkladne nutné poškodenú a nestabilnú stenu v celej výške od základového pásu po úroveň hrebeňa +10,05m odstrániť. Nová štítová stena 1.podlažia bude s vencom prepojená s jestvujúcimi obvodovými stenami a štítová podkrovná stena bude zhotovená ako hrazdená konštrukcia, pričom nosné prvky hrazdenej steny budú ukotvené do stojatej stolice krovu, čím bude zabezpečená jej stabilita.

Two handwritten signatures in blue ink are located in the bottom right corner of the page. The signature on the left is more stylized and compact, while the one on the right is more elongated and includes a long horizontal stroke at the end.

bod 6, 7, 8, 10, 15
PRÍLOHA č. 6

Z Á P I S N I C A č. 1

zo zasadnutia stavebnej komisie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

zo dňa 30.05.2022

Prítomní :

predseda stavebnej komisie:

Pavol Pekar

členovia stavebnej komisie

Jaroslav Bozán

Tomáš Bíro

Erika Uhlárová – zapisovateľ

prítomný v bode 1. aj žiadateľ o kúpu pozemku – Matúš Sysel

prítomný aj starosta obce

Milan Bíro

.....
.....
.....ospravedlnený.....
.....
.....
.....

Pracovné stretnutie Stavebnej komisie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží (ďalej len StK) sa uskutočnilo 30.05.2022 za účelom prejednania žiadosti :

Program stavebnej komisie – 30.05.2022 :

Bod č.1 :

Ing. **Matúš Sysel** bytom **Pažit' 1327/34 Veľké Zálužie** – opakovaná žiadosť zo dňa 04.05.2022 o odkúpenie časti **obecného pozemku E KN parc.č. 2582 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 40m².**

Stavebná komisia sa žiadosťou zaoberala a **neodporúča** predaj časti obecného pozemku E KN parc.č. 2582 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 40m².

BOD č.2

Ing. Ladislav Bene bytom **Podvinohrady 542/48, Veľké Zálužie** – žiadosť zo dňa 11.03.2022, aby obec zabezpečila vyčistenie a opravu kanála medzi ulicami Podvinohrady a Vinohrady, aby kanál mohol naplno plniť svoju funkciu a bola zabezpečená bezpečnosť a tiež majetok občanov Veľkého Zálužia.

Stavebná komisia sa žiadosťou zaoberala a **odporúča**, aby obec zabezpečila vyčistenie a opravu kanála medzi ulicami Podvinohrady a Vinohrady.

BOD č.3

Andrea Bohátová bytom **Hlavná 853/46 Veľké Zálužie** – žiadosť zo dňa 20.04.2022 o odkúpenie časti obecného pozemku C KN parc.č. 233/5 k.ú. Veľké Zálužie (vid' príloha č.1. k žiadosti) a tiež odkúpenie časti obecného pozemku E KN 564/1 k.ú. Veľké Zálužie (vid' príloha č.2. k žiadosti).

Stavebná komisia sa žiadosťou zaoberala a **neodporúča** predaj časti obecného pozemku C KN parc.č. 233/5 k.ú. Veľké Zálužie, ani predaj časti obecného pozemku parc.č. E KN 564/1 k.ú. Veľké Zálužie.

.....
.....
.....

Bod č. 4.

50 obyvateľov obce Veľké Zálužie – žiadosť zo dňa 21.04.2022, kde obyvatelia žiadajú Obec Veľké Zálužie o dokončenie a dobudovanie chodníka pre peších na Hlavnej ulici, smerom od ulice Lúčna po koniec obce.

Stavebná komisia sa žiadosťou zaoberala a **odporúča** obecnému zastupiteľstvu a starostovi obce hľadať finančnú rezervu v rozpočte Obce Veľké Zálužie na dobudovanie chodníka na Hlavnej ulici, smerom od ulice Lúčna po koniec Obce Veľké Zálužie.

Bod č. 5.

Anton Bíro bytom **Kostolná 1244/5, Veľké Zálužie** – žiadosť zo dňa 17.05.2022 o zámenu pozemkov medzi žiadateľom a obcou Veľké Zálužie.

Anton Bíro je na základe LV č. 1474 výlučným vlastníkom pozemkov : C KN parc.č. **474/2** o výmere **321 m²** – zastav. plocha a nádvorie a pozemok C KN **473/2** k.ú. o výmere **122 m²** - záhrada (výmera pozemkov spolu je 443 m²).

Uvedené 2 pozemky Anton Bíro žiada zameniť za obecný pozemok C KN parc.č. **233/2** k.ú. Veľké Zálužie o výmere **315 m²** – záhrada a **2 novovzniknuté parcely**, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č.0113/2022 zo dňa 12.05.2022 : pozemok **564/113** o výmere **18 m²**, ktorý bol odčlenený z obecného pozemku E KN 564/1 k.ú. Veľké Zálužie a pozemok parc. číslo **233/7** o výmere **13 m²**, ktorý bol odčlenený z obecného pozemku C KN 233/4 k.ú. Veľké Zálužie (výmera obecných pozemkov spolu je 346 m²).

Stavebná komisia sa žiadosťou zaoberala a **odporúča** obecnému zastupiteľstvu zámenu pozemkov medzi žiadateľom a obcou Veľké Zálužie.





Príloha č. 6
PRÍLOHA č 7

OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie - žiadateľka: Andrea Bohátová bytom Hlavná 853/46 , Veľké Zálužie
Predkladateľ:	Ing. Pavol Pekar – predseda stavebnej komisie
Dátum:	31.05.2022
Odôvodnenie:	Dňa 20.04.2022 sa na Obec Veľké Zálužie obrátila so žiadosťou : Andrea Bohátová bytom Hlavná 853/46 , Veľké Zálužie o odkúpenie časti obecného pozemku C KN parc.č. 233/5 k.ú. Veľké Zálužie a tiež časti obecného pozemku E KN parc.č. 564/1 k.ú. Veľké Zálužie (vid' náčrt v katastrálnej mape). Žiadosť bola prerokovaná v stavebnej komisii Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 30.05.2022. Stanovisko komisie tvorí prílohu dôvodovej správy.
Návrh na uznesenie	<i>Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží</i> a) prerokovalo žiadosť Andrey Bohátovej, bytom Hlavná 853/46, Veľké Zálužie o odkúpenie časti obecného pozemku C KN parc.č.233/5 k.ú. Veľké Zálužie a tiež časti obecného pozemku E KN parc.č.564/1 k.ú. Veľké Zálužie; b) berie na vedomie stanovisko stavebnej komisie c) súhlasí so stanoviskom stavebnej komisie d) neschvaľuje zámer odpredať časť obecného pozemku C KN parc.č.233/5 k.ú. Veľké Zálužie a tiež časť obecného pozemku E KN parc.č. 564/1 k.ú. Veľké Zálužie;

[Handwritten signatures]

08
bzd s. 6

0904 036 550

Bohátová Andrea, r. Bohátová, ul. Hlavná 853/46, Veľké Zálužie 951 35, nar. 05.11.1993

O B E C N Ý Ú R A D Veľké Zálužie	
Dátum: 20. 04. 2022	
Podacie číslo: 808	Číslo spisu: 001-5/022/346-1
Prílohy: 3x LV, 1x NÁKRES	Vybavuje: HBI

Obec Veľké Zálužie

Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

VEC: Žiadosť o odkúpenie časti pozemkov vo vlastníctve obce Veľké Zálužie

1. týmto žiadam Obec Veľké o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie, konkrétne parc. „C“, parc. č. 233/5, zapísaná na LV 2061, o výmere 79m², „pozemok umiestnený v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny“ a to podľa priloženého návrhu zakresleného v prílohe č.1. Rozmery predmetného pozemku : 1 x 7,3 x 1,6m

Predmetný pozemok je oplotený z vonkajšej strany betónovým plotom, ktorý umiestnili predchádzajúci užívatelia pozemku na hranici pozemku taktiež patriacemu obci parc. č 234/3 a je súčasťou záhrady vo vlastníctve žiadateľky. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je dlhodobé užívanie predmetného pozemku žiadateľkou a jej rodičmi.

2. Ďalej žiadam o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie, konkrétne parc. „E“, parc. č. 564/1, zastavané plochy a nádvorja, zapísaný na LV 3534. Časť o ktorú mám záujem odkúpiť je taktiež zakreslená v prílohe č.2. Rozmery predmetného pozemku: 46 x 0,3m.

Dôvodom odkúpenia predmetných častí pozemkov je plánovaná výstavba rodinného domu na parcele 234/6, kde pred začatím stavby, by som rada na týchto pozemkoch vybudovala nové oplotenie.

Prosím o prehodnotenie mojej žiadosti a za kladné vybavenie vopred ďakujem

Vo Veľkom Záluží dňa 20.4.2022 Podpis Bohátová

ful

[Signature]

[Signature]

Príloha č. 1

© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Dátum: 14.3.2022

Export

Nitriansky Nitra > Veľké Zálužie > k.ú. Veľké Zálužie



Vytlačené z aplikácie Mapový klient ZEGIS. Nepoužiteľné na právne účinky.

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.
Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

(1/1)

Príloha č. 2.

© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Dátum: 14.3.2022

Export

Nitriansky > Nitra > Veľké Zálužie > k.ú. Veľké Zálužie



Vytlačené z aplikácie Mapový klient ZBGIS. Nepoužiteľné na právne účinky.

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.
Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

(1/1)

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 403 Nitra Dátum vyhotovenia : 14.3.2022
Obec : 500887 Veľké Zálužie Čas vyhotovenia : 6:54:57
Katastrálne územie : 868787 Veľké Zálužie Údaje platné k : 11.3.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6015

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
234/6	538	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluovlastnícky podiel
1	Bohátová Andrea r. Bohátová, Hlavná 853/46, VEĽKÉ ZÁLUŽIE, PSČ 95135, SR, Dátum narodenia: 05.11.1993	1/1

	Titul nadobudnutia
	Kúpna zmluva V 12768/21 - 59/22 (p. C KN č. 234/6)
	Iné údaje
	Bez zápisu.
	Poznámky
	Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Miesto trvalého pobytu / Sídlo	
Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
Neevidovaní		

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 403 Nitra Dátum vyhotovenia : 14.3.2022
Obec : 500887 Veľké Zálužie Čas vyhotovenia : 6:56:03
Katastrálne územie : 868787 Veľké Zálužie Údaje platné k : 11.3.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3534
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
564/1	78804	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
----------------	--	------------------------

1	Obec Veľké Zálužie, Obecná 955/2, Veľké Zálužie, PSČ 951 35, SR, IČO: 308595	1/1
Titul nadobudnutia		
príđ.1569/48-223 ROEP- Veľké Zálužie Z 851/2002 § 14 zákona NR SR č.180/1995 Z.z. ods.2 (nekn.majetok) č.d.2849/1950, pkn.vl.č.150 č.d.1620/1960, pkn.vl.č.1048 pod B 1, pkn.vl.č.209 č.d.5955/1906, pkn.vl.č.175 č.d.177/1934, pkn.vl.č.2148 č.d.2393/1932, pkn.vl.č.1709 č.d.6555/1941, pkn.vl.č.634 č.d.1642/1949, pkn.vl.č.2676 č.d.1792/1932, pkn.vl.č.1479 Protokol o odovzdaní obecného nehnut.majetku č.2236/622-5/93 zo dňa 23.9.1993, C 20/2004-56-388/04 § 14 ods.2 zák.NR SR č.180/1995 Z.z., Neknihovaný majetok, C 20/2004-56-388/04 Pkn.vl.č.209, C 20/2004-56-388/04 V 947/04 - 109/04 X 67/2008-12-464/08 Zámenná zmluva, V 1149/12-487/12 Kúpna zmluva V 1395/2017 -286/17 (CKN parc.č. 1399, 1400) Kúpna zmluva V 7320/17 - 931/17 (C KN p.č. 132/8)		
Iné údaje		
X 270/02 - 317/2003 Zápis GP č.15/2014, Žiadosť Z 2891/14-216/14 Geometrický plán č.56/2016, V 8243/16 - 1465/16 ("E" parc.č.2107/3) Zápis geom.plánu č. G1-1837/2020, R 951/20 - 824/20 ("E" parc.č.563, "C" parc.č.563/51) Geometrický plán G1-1278/2020, V 1065/21 - 116/21 (E KN parc.č. 563) Geom.plán č. G1-2357/2020, V 2812/21 - 219/21 ("E" parc.č.564/1) Geometrický plán č. G1-1591/2021, V 12546/2021 - 765/21 (E KN parc.č. 564/1) Geometrický plán č. G1-2878/2020, V 12646/2021 - 767/21 (E KN parc.č. 564/1)		
Poznámky		
Bez zápisu.		

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
----------------	---	----------------------------------

Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
Neevidovaní	

Titul nadobudnutia – nepriradené

N.m. - 34/02

Iné údaje - nepriradené

Rozhodnutie OPÚ v Nitre č.2009/01395, geom.plán č.23/2009, R 332/09 - 388/09

Geometrický plán č.8/2015, V 11147/15-84/16
("E" parc.č.3633)

Zápis geom.plánu č.0116/2017, R 1027/17 - 701/17
("E" parc.č.4/10, 9/1, 10, "C" parc.č.8/26, 8/30, 10/1)

Z 8017/19-2183/19

Geometrický plán č. G1-529/2018, V 10526/19 - 26/20
(E KN parc.č. 564/1)

Z 9596/19 -126/20

Oprava zákresu hranice pozemku EKN p.č.563 podľa grafickej prílohy ,X 101/2020-6-231/20

Zápis GP č.G1-1272/2019, V 7225/20 - 524/20
("E" parc.č. 562, 563, 3631/1)

Geometrický plán č. G1-2078/2019, V 9209/2020 - 704/20
(E KN parc.č. 564/1)

Zápis GP G1-2397/2020, V 149/2020 -90/21
(EKN parc.č. 2107/1)

Geometrický plán č. G1-1740/2020, V 458/21 - 105/21
(E KN parc.č. 564/1)

Zápis GP G1-2261/2019, V 3523/2021 -352/21
(EKN parc.č. 564/1, 2577/1)

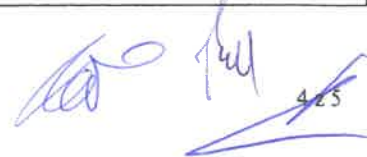
Zápis GP č.G1-2034/2021, V 501/22 - 87/22
("E" parc.č. 563)

Zápis GP č.G1-2161/2021, V 1415/22 - 134/22
("E" parc.č. 564/1)

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno zo zákona č. 656/2004 Z.z. §10 ods.(5) v prospech Západoslovenskej energetiky a.s., Bratislava spočívajúce v práve uloženia nadzemného vedenia 2x110 kV, v práve prechodu a v trpení podperného bodu vedenia a ochranného pásma vedenia podľa GP č. 80/06 na parcele č. 2643. Z 3169/2006-358/2006
-	Vecné bremeno zo zákona č. 656/2004 Z.z. §10 ods.(5) v prospech Západoslovenskej energetiky a.s., Bratislava spočívajúce v práve uloženia nadzemného vedenia 2x110 kV, v práve prechodu a v trpení ochranného pásma vedenia podľa GP č. 80/06 na parcele č. 2644. Z 3169/2006-358/2006

-	Vecné bremeno zo zákona podľa § 151o Občianskeho zákonníka a Zákona č.656/2004 Z.z. v prospech ZSE distribúcia, a.s., Bratislava, IČO:36361518 spočívajúce v práve uloženia nadzemného vedenia VVN, v práve prechodu, v trpení ochranného pásma vedenia podľa GP č.433/2007 na parcele č.3839/2, 3839/4, 3844 , Z 601/08-109/08
-	Vecné bremeno zo zákona podľa § 151o Občianskeho zákonníka a Zákona č.656/2004 Z.z. v prospech ZSE distribúcia, a.s., Bratislava, IČO:36361518 spočívajúce v práve uloženia nadzemného vedenia VVN, v práve prechodu, v trpení ochranného pásma vedenia podľa GP č.434/2007 na parcele č.3814, Z 602/08-111/08
-	Vecné bremeno zo zákona podľa § 151o Občianskeho zákonníka a Zákona č.656/2004 Z.z. v prospech ZSE distribúcia, a.s., Bratislava, IČO:36361518 spočívajúce v práve uloženia nadzemného vedenia VVN, v práve prechodu, v trpení ochranného pásma vedenia podľa GP č.430/2007 na parcele č.3896/103, 3897 , Z 600/08-112/08
-	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu SLOVNAFT, a.s. v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.145/07 na nehnut. parc.č.2643, 2644, 3814, 3839/2, 3839/4, 3844, 3894/1, 3896/103, 3897 v súlade s § 10 zákona NRSR č.656/2004 Z.z. o energetike, Z 2518/08-204/08
-	Vecné bremeno - povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa ropovodu TRANSPETROL, a.s. v rozsahu podľa geometrického plánu č. 18/2010 v súlade so zákonom NR SR č. 656/2004 Z.z. o energetike a zmene niektorých zákonov na pozemok parc. reg. "E" parc. č. 2643, 2644, 3636, 3814, 3839/2, 3839/3, 3839/4, 3844, 3891/29, 3896/103, 3897 podľa Z 3914/10 - 4/11
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 678/2014 na pozemku E KN parc.č. 2552/1, 2547, 2550/2, 9/5 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1x22 kV VN linka č. 300 na trase Rz Nitra - Čermáň - AZC Mlynárce, podľa Z 9642/14 - 136/15
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 677/2014 na pozemku E KN parc. č. 709, 661/2, 712 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1x22 kV VN linka č. 300 na trase Rz Nitra-Čermáň- AZC Mlynárce, podľa Z 9643/14 - 162/15
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 12/2015 na pozemku E KN parc.č. 3631/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1x22 kV VN linka č. 300 na trase Rz Nitra - Čermáň - ACZ Mlynárce podľa Z 1315/15 - 373/15
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 364/2018 (ZPMZ 1468) na pozemku E KN parc.č. 3839/2, 3839/4 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1x22 kV VN linka č. 300 na trase Rz Nitra Čermáň - AZC Mlynárce, podľa Z-7002/2018-126/2019
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava (IČO: 36 361 518) na pozemku registra E KN parc.č. 2563/34, 2558, 4040, 4053, 3966 v rozsahu vyznačenom v GP č. 47 029 102-543/2018 (ZPMZ 1491) úradne overenom pod č. 2688/2018 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č. 227 na trase Rz Nitra Čermáň - vysielateľ na Jarok, podľa Z-9803/2018 - 314/19



Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno -povinnosť strpieť podzemné uloženie elektrického vedenia k ZS a RR -Veľké Zálužie (Lehota) na parcele č. "E" 2611 a právo prechodu cez pozemok pešo aj motorovými vozidlami v prospech T-Mobile Slovensko, a.s., Vajnorská 100/A, Bratislava (IČO: 35 705 019). Vecné bremeno sa zriaďuje v rozsahu vyznačenom podľa GP č.114/2004 a na čas určitý, a to do 31.3.2024, podľa V 7298/05 -131/06
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve na nehnuteľnosti E KN parc.č. 4/10, 2567: a) zariadenia a uloženia elektroenergetických zariadení v rozsahu zakreslenom v G1-940/2020 B) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia v rozsahu zakreslenom v G1-940/2020 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa V-408/2021 - 66/2021
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve na nehnuteľnosti E KN parc.č. 563, 3634/1: a) zariadenia a uloženia elektroenergetických zariadení v rozsahu zakreslenom v G1-1148/2020 B) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia v rozsahu zakreslenom v G1-1148/2020 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa V-408/2021 - 66/2021
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (in personam) spočívajúce v povinnosti strpieť na nehnuteľnostiach parc. reg. E KN č. 617, 618 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne úradne overenom pod č. G1 - 1969/2021: a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čuleňova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-11516/2021 - 755/21

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony


525

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 403 Nitra
Obec : 500887 Veľké Zálužie
Katastrálne územie : 868787 Veľké Zálužie

Dátum vyhotovenia : 14.3.2022
Čas vyhotovenia : 6:56:46
Údaje platné k : 11.3.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2061
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
233/5	79	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Obec Veľké Zálužie, Obecná 955/2, Veľké Zálužie, PSČ 951 35, SR, IČO: 308595	1/1
	Titul nadobudnutia	
	ZIADOST O ZAPIS PODLA - HZ C.FIN.383/80 -101/93 DELIMIT.PROT.Z 3767/93 -139/93 ZIAD O ZAPIS C.501/94,Z 2110/94 -93/94 ZIAD.O ZAPIS VLAST. Z 3096/94,VYMER.C.1569/48-223 GP 240-VCH-46/94,IDENT. -132/94 ZAM.ZMLUVA V 58/95 -24/95 V 1525/94-150/94,X 662/95-160/95 ZIADOST O ZAPIS VLASTNICTVA Z 1763/96 -115/96 Žiadosť Z 5620/97,oprav.del.prot. zo dňa 31.7.1997-15/98 Z 4757/96-186/96, GP 244-H.R.-4/92-152/92, Žiadosť o zápis Z 5870- 171/92 V 3612/97-332/97, V 2722/93-158/93, V 3603/97-323/97 Pkn vl.2419,Žiadosť Z 3726/98-171/98 V 3114/98,Kúpna zmluva-199/98 Listina o určení s.č. č.99/00404-005, 99/00404-002, 99/00404-003, 99/00404-004, Žiadosť o zápis, Z 4196/99-195/99 Žiadosť Z 4071/02 - zápis nehnuteľnosti - 250/2002 Žiadosť Z 890/02 - zápis nehnut. - 266/2002 Žiadosť Z 916/03 - zmena s.č. - 100/2003 Žiadosť Z 4865/03 - zápis stav. - 344/2003 Osvedčenie N 384/03, NZ 107857/03, Z 5767/03 - 6/2004 Zoznam nehnuteľností, ktoré prechádzajú do majetku obce v zmysle Zák.138/91 Zb., Z 5386/99-258/99 Osvedčenie N 56/04, NZ 14453/04, Z 843/04-122/04 Žiadosť o prevode nehn.z majetku SR do vlastníctva obce v zmysle ust. §2 zákona SNR o majetku obcí č.138/91 Zb. - 198/91, 31/92, 32/92 Kúpna zmluva, V 6150/04-374/04 Kúpna zmluva, V 2872/05-245/05 Rozhodnutie č.A/2006/00039-002, Z 275/06-146/06 Kúpna zmluva, V 319/06-158/06 Dar.zml. V 711/2002 - 45/02 Kúpna zmluva, V 8000/06-53/07 Rozhodnutie č.A/2007/00668-002, Z 4014/07-298/07 Kúpna zmluva, V 8515/07-37/08 Kúpna zmluva, V 2727/08-217/08 Kúpna zmluva V 3022/08 -249/2008 Kúpna zmluva, V 2155/09-234/09 Delimitačný protokol, Žiadosť, Z 1750/03-138/03 Kúpna zmluva, V 4129/03-218/03 Kúpna zmluva, V 5993/08-319/08 Darovacia zmluva, V 6586/09-48/10 Darovacia zmluva, V 6532/09-157/10 Zámenná zmluva, V 4481/13, R 221/13-137/13 Kúpna zmluva, V 602/14-141/14 Žiadosť Z 971/14 -150/14 Žiadosť Z 8479/14,zápis stavby-42/2015 Žiadosť o zápis stavby, Rozhodnutie Č.j. 864/2017-01-Vr, Z 1074/18 - 246/18 (skladová hala na C KN parc.č. 564/94) Žiadosť o zápis prístavby zákl.školy, Rozhodnutie Č.j. 826/2018-02-Žá, Z 303/19-210/19 Kolaudačné rozhodnutie č.j.1160/2018-02-Žá, Žiadosť Z 302/19-223/19 (stavba - MŠ-vlastný objekt s.č.519 na parc.č.622/12)	
	Iné údaje	
	Predkupné právo na p.č.2566/2,podľa čl.V.KZ.412-1863-98-199/98	
	Poznámky	

	Bez zápisu.
--	-------------

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

Právo uloženia inžinierskych sietí -voda,plyn,prípojka NN, kanalizácia na parc.č.2127/3 pre Obec Veľké Zálužie-V 2977/2000-177/00

Právo prechodu peši cez pozemok p.č.2566/9 v rozsahu vyznačenom v geom.pláne č.1/2003 v prospech vlastníka pozemku p.č.2566/2 (LV 2061) podľa V 5158/03 - 266/2003

X 264/03 -141/04

X 420/07-366/07

Rozhodnutie č.A/2010/00140-002, Rozhodnutie č. A/2010/00139-022, Z 896/10-146/10

X 370/10 - 300/2010

Zápis geom.plánu č.21/2017, R 170/17 - 159/17

Geometrický plán č. 328/2017, Žiadosť Z 9053/17 - 57/18
(C KN parc.č. 23/2, 26/1)
Rozhodnutie X 176/2017-14 - 92/18 (C KN parc.č. 899/28)

Geometrický plán č.0341/2017, Z 1074/18 - 246/18
(C KN parc.č. 564/91, 564/94)

GP č.úrad.Overenia 1906/2018,Z 303/19-210/19
(CKN p.č.564/13,564/14,564/15)

Geometrický plán úradne overený pod č.3025/2018 (ZPMZ 1501), Žiadosť Z 302/19-223/19
("C" parc.č.622/3, 622/9, 622/10, 622/12)

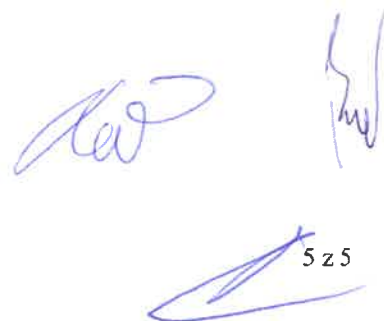
Z 9596/19 -126/20

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno -povinnosť strpieť podzemné uloženie elektrického vedenia k ZS a RR -Veľké Zálužie (Lehota) na parcele č.2602 a právo prechodu cez pozemok pešo aj motorovými vozidlami v prospech T-Mobile Slovensko, a.s., Vajnorská 100/A, Bratislava (IČO: 35 705 019). Vecné bremeno sa zriaďuje v rozsahu vyznačenom podľa GP č.114/2004 a na čas určitý, a to do 31.3.2024, podľa V 7298/05 -131/06
-	Vecné bremeno zo zákona podľa §151o Občianskeho zákonníka a Zákona č.656/2004 Z.z. v prospech ZSE distribúcia, a.s., Bratislava, IČO:36361518 spočívajúce v práve uloženia nadzemného vedenia VVN, v práve prechodu, v trpení ochranného pásma vedenia podľa GP č.433/2007 na parcele č.3843, Z 601/08-109/08
-	Vecné bremeno zo zákona podľa §151o Občianskeho zákonníka a Zákona č.656/2004 Z.z. v prospech ZSE distribúcia, a.s., Bratislava, IČO:36361518 spočívajúce v práve uloženia nadzemného vedenia VVN, v práve prechodu, v trpení ochranného pásma vedenia podľa GP č.430/2007 na parcele č. 3891/27, 3894/1, Z 600/08-112/08
-	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu SLOVNAFT, a.s. v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.145/07 na nehnut. parc.č.3809/1, 3843, 3891/27, 3894/1 v súlade s § 10 zákona NR SR č.656/2004 Z.z. o energetike, Z 2518/08-204/08
-	Vecné bremeno - povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa ropovodu TRANSPETROL, a.s. v rozsahu podľa geometrického plánu č. 18/2010 v súlade so zákonom NR SR č. 656/2004 Z.z. o energetike a zmene niektorých zákonov na pozemok parc. reg. "C" parc. č. 2602, 3843, 3892, 3891/27, 3894/1, 3894/2 podľa 3914/10 - 4/11
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 678/2014 na pozemku C KN parc.č. 8/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1x22 kV VN linka č. 300 na trase Rz Nitra - Čermáň - AZC Mlynárce, podľa Z 9642/14 - 136/15
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 364/2018 (ZPMZ 1468) na pozemku C KN parc.č. 3843, 3894/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1x22 kV VN linka č. 300 na trase Rz Nitra Čermáň - AZC Mlynárce, podľa Z-7002/2018-126/2019
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava (IČO: 36 361 518) na pozemku registra C KN parc.č. 2593 v rozsahu vyznačenom v GP č. 47 029 102-543/2018 (ZPMZ 1491) úradne overenom pod č. 2688/2018 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č. 227 na trase Rz Nitra Čermáň - vysielac na Jarok, podľa Z-9803/2018 - 314/19
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny v spojení s § 96 ods.4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava (IČO: 36 361 518) cez CKN parc.č. 2592/24, 2602 v rozsahu vyznačenom v GP úradne overenom pod č.2690/2018 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č. 300 na trase Rz Nitra Čermáň - AZC Mlynárce podľa Z 4853/19. -866/19
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava, IČO: 31 751 067, podľa V 2593/06 zo dňa 13.6.2006 na nehnut. p.č.598/11, stavba: bytový dom - 35b.j. s.č.1388 na p.č.598/11 - 245/2006

Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31 749 542 podľa V 4170/06 zo dňa 4.8.2006 na nehnut. p.č.598/11, stavba: bytový dom - 35b.j. s.č.1388 na p.č.598/11 - 299/2006
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve na nehnuteľnosti C KN parc.č. 2566/2: a) zariadenia a uloženia elektroenergetických zariadení v rozsahu zakreslenom v G1-940/2020 B) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia v rozsahu zakreslenom v G1-940/2020 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa V-408/2021 - 66/2021
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno (in personam) spočívajúce v povinnosti strpieť na nehnuteľnostiach parc. reg. C KN č. 597, 598/1, 598/9 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne úradne overenom pod č. G1 - 1969/2021: a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čuleňova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-11516/2021 - 755/21

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony





hoda 7.
PRÍLOHA č. 8

OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Opakovaná žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie, žiadateľ : Ing. Matúš Sysel bytom Pažiť 1327/34, Veľké Zálužie
Predkladateľ:	Ing. Pavol Pekar – predseda stavebnej komisie
Dátum:	31.05.2022
Odôvodnenie:	Dňa 04.05.2022 sa na Obec Veľké Zálužie obrátil opakovane so žiadosťou Ing. Matúš Sysel bytom Pažiť 1327/34, Veľké Zálužie – o odkúpenie časti obecného pozemku reg „E“ parc.č. 2582 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 40 m²; Žiadosť bola prerokovaná v stavebnej komisii Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 30.05.2022. Stanovisko komisie tvorí prílohu dôvodovej správy.
Návrh na uznesenie	<i>Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží</i> a) prerokovalo žiadosť Ing. Matúša Sysla bytom Pažiť 1327/34, Veľké Zálužie o odkúpenie časti obecného pozemku reg. „E“ parc.č. 2582 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 40 m²; b) berie na vedomie stanovisko stavebnej komisie c) súhlasí so stanoviskom stavebnej komisie d) neschvaľuje zámer odpredať žiadateľovi časť obecného pozemku reg. „E“ parc.č. 2582 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 40 m².

Ing. Matúš Sysel, dátum narodenia 9.12.1992, trvale bytom: Pažiť 1327/34, 951 35 Veľké Zálužie, tel. č.: 0902811041, e-mail: matussysel@gmail.com

O B E C N Ý Ú R A D Veľké Zálužie	
Dátum: 04. 05. 2022	
Podacie číslo: 919	Číslo spisu: 202-3522/207-1
Prílohy: 1x	Vybavuje: MB/DE/sko

Obec Veľké Zálužie

Obecný úrad vo Veľkom Záluží

Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

Vec: Opakovaná žiadosť o kúpu nehnuteľnosti

Ja, dolu podpísaný, Ing. Matúš Sysel, týmto žiadam obec Veľké Zálužie o kúpu nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Veľké Zálužie, pozemku časť parcely registra EKN číslo 2582, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Nitra pre obec a katastrálne územie Veľké Zálužie na LV č. 3534 (ako parcela registra CKN č. 2582/4 o výmere 40 m² (ďalej aj ako „nehnuteľnosť“).

Som vlastníkom susedných nehnuteľností vedených na LV č. 5980, k.ú. Veľké Zálužie (parc. CKN č. 2581/25, 2581/26, 2581/51, 2581/52 a rodinného domu s.č. 194 na parc. CKN č. 2581/25), ktoré som nadobudol od môjho starého otca. Nehnuteľnosť, ktorá je predmetom mojej žiadosti bola po dlhú dobu užívaná mojimi starými rodičmi, pričom sa starali o ňu ako svoju vlastnú. Predmetná nehnuteľnosť tvorí funkčný celok s nehnuteľnosťami v mojom výlučnom vlastníctve. Z uvedeného dôvodu týmto žiadam obec Veľké Zálužie o odkúpenie predmetnej nehnuteľnosti o výmere 40 m² do môjho výlučného vlastníctva podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v cene stanovenej podľa znaleckého posudku, ktorý dám vyhotoviť na vlastné náklady.

Rovnako uhradím náklady na vyhotovenie geometrického plánu a správne poplatky spojené s konaním o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Žiadam o účasť na zasadnutí stavebnej komisie.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti a za predloženie mojej žiadosti na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva vopred ďakujem.

Príloha: - snímka z katastrálnej mapy

Vo Veľkom Záluží, dňa 4.5.2022

Ing. Matúš Sysel

► ≡ zadajte číslo parcely alebo číslo LV

Kataster nehnuteľností | ZBGIS



Q 2581/24

Q 2581/112

2581/111

2581/51

Q

2581/2

3D



Q 7/36

Q 7/35



Q 2582/4

Q 2582/5

10 m



103 0 8
PRÍLOHA č. 9

OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Žiadosť o dobudovanie chodníka na Hlavnej ulici, smerom od ulice Lúčna po koniec obce Veľké Zálužie; Žiadatelia – obyvatelia obce zastúpení Mgr. Adrianou Bírovou bytom Vodná 1575/17, Veľké Zálužie
Predkladateľ:	Ing. Pavol Pekar – predseda stavebnej komisie
Dátum:	31.05.2022
Odôvodnenie:	Dňa 21.04.2022 bola na Obec Veľké Zálužie doručená žiadosť od obyvateľov obce Veľké Zálužie, ktorých zastupuje Mgr. Adriana Bírová, bytom Vodná 1575/17, Veľké Zálužie - na dobudovanie chodníka na Hlavnej ulici, smerom od ulice Lúčna po koniec obce Veľké Zálužie. Tento nedokončený úsek bez chodníka je podľa žiadateľov veľmi nebezpečný, lebo na ulici Vodná sa postavilo veľa nových domov a pribudli rodiny s malými deťmi. Žiadosť bola prerokovaná v stavebnej komisii Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 30.05.2022. Stanovisko komisie tvorí prílohu dôvodovej správy.
Návrh na uznesenie	<i>Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží</i> a) prerokovalo žiadosť obyvateľov obce Veľké Zálužie, ktorých zastupuje Mgr. Adriana Bírová, bytom Vodná 1575/17 Veľké Zálužie, o dobudovanie chodníka na Hlavnej ulici, smerom od ulice Lúčna po koniec obce ; b) berie na vedomie stanovisko stavebnej komisie c) súhlasí so stanoviskom stavebnej komisie d) odporúča obci hľadať finančnú rezervu v rozpočte Obce Veľké Zálužie na dobudovanie chodníka pre peších na Hlavnej ulici, smerom od ulice Lúčna po koniec obce Veľké Zálužie.

OSOBNĚ PODANÉ

O B E C N Ý Ú Ř Á D Velké Zálužie	
Datum 21. 04. 2022	
Podacie číslo: 215	Číslo spisu: 044-S/2022/350-1
Prílohy: 1x	Vypracuje: MBJ 22/302

Obec Veľké Zálužie

Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

Vo Veľkom Záluží, dňa 21.3.2022

**Vec: Žiadosť o dobudovanie chodníka na Hlavnej ulici smerom od ulice
Lúčna po koniec obce Veľké Zálužie**

My, dolupodpísaní občania obce Veľké Zálužie, žiadame obec Veľké Zálužie o dokončenie a dobudovanie chodníka pre peších v rámci celej obce, ktorý absentuje od ulice „Lúčna“ po koniec obce.

Tento nedokončený úsek je mimoriadne nebezpečný pre peších, nakoľko vozidlá vchádzajúce do a vychádzajúce z obce často prekračujú maximálnu povolenú rýchlosť v obci. Pohyb chodcov v tejto časti obce je pomerne veľký. Chodci sa tak musia vyhýbať rozbehnutým, prechádzajúcim vozidlám často nikam a ocitajú sa vo veľmi nebezpečných situáciách, ako napr. prechodom cez most, čím sa vystavujú bezprostrednému ohrozeniu života.

Táto časť obce, najmä ulica „Vodná“, sa navyše v posledných rokoch rozrástla, na čo obec neberie ohľad. Pribudlo veľa rodín s malými deťmi, ktoré potrebujú mať istotu, že sa bezpečne dostanú do centra obce a späť. Taktiež netreba zabúdať aj na starších obyvateľov, ktorí už nemajú taký postreh a rýchlosť vyhnúť sa prechádzajúcemu vozidlu. Mnohí občania využívajú pre túto nežiaducu situáciu iné spôsoby, aby predišli možným kolíziám, a preto volia obchádzanie tohto úseku; a to prechodom cez ulicu „Podvinohrady“, doprovodom blízkych a najčastejšie odvozom vlastnými prostriedkami.

Sme si vedomí, že dobudovanie chodníka vyžaduje nemalé finančné prostriedky, ale zároveň si myslíme, že bezpečnosť svojich občanov je pre obec prioritnejšia.

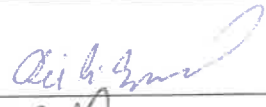
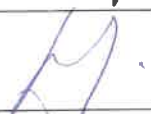
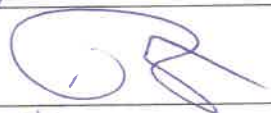
Na základe uvedených skutočností tak prosíme obec o zváženie a prehodnotenie dobudovania chodníka na najbližšom obecnom zastupiteľstve. Vopred ďakujeme za posúdenie žiadosti.

PRÍLOHA: Zoznam podpísaných občanov podávajúcich žiadosť *IV POČTE 4 STRANY*

Kontaktná osoba: Mgr. Adriana Bírová, Vodná 1575/17 Veľké Zálužie, mob.0902 746 898

PRÍLOHA

Pripájame sa k „Žiadosti o dobudovanie chodníka na Hlavnej ulici smerom od ulice Lúčna po koniec obce Veľké Zálužie“

Meno a priezvisko	Adresa trvalého pobytu	Podpis
MARIANA BIELIKOVÁ	VODNÁ 1541/5	
IVANA HUBINÁKOVÁ	VODNÁ 1540/3 V.Z.	
MARTIN HUBINÁK	VODNÁ 1540/3	
JAMRICH KRISTIAN	VODNÁ 1567	
JAMRICHOVÁ IVANA	VODNÁ 1567	
HANA HUBINÁKOVÁ	VODNÁ 1487	
ROMAN HOESKY	VODNÁ 1563	
Pavol Bito	VODNÁ 1542	
Radka Kubišáková	Vodná 1564/12	
Tomáš Kubišáko	Vodná 1564/12	
Denisa Jiráňová	Vodná 1566/16	
LUKÁŠ POLLÁK	VODNÁ 1565/14	
LUCIA POLLÁKOVÁ	VODNÁ 1565/14	
Zuzana Horáková	Vodná 1565/10	




PRÍLOHA

Pripájame sa k „Žiadosti o dobudovanie chodníka na Hlavnej ulici smerom od ulice Lúčna po koniec obce Veľké Zálužie“

Meno a priezvisko	Adresa trvalého pobytu	Podpis
ZUZANA ELIAŠOVÁ	VODNA' 1553/23 VEĽKÉ ZÁLUŽIE	Eliaš
MICHAL ELIÁŠ	VODNA' 1553/23 VEĽKÉ ZÁLUŽIE	Eliaš
Mária Bírová	Vodna' 1574/13 Veľké Zálužie	Bírová
DANIEL BÍRO	VINOHRADY 641/62 VEĽKÉ ZÁLUŽIE	Bíro
JOZEF BÍRO	VINOHRADY 641/62 VEĽKÉ ZÁLUŽIE	Bíro
Róbert Hybina	Vodna' 1487 Veľké Zálužie	Hybina
Martin Muliň	KESTOLICA 364 Veľké Zálužie	Muliň
Mária Barantál	Vodna' 1550/22 Veľké Zálužie	Barantál
DANIELA BÍROVÁ	VINOHRADY 641/62 VEĽKÉ ZÁLUŽIE	Bírová
Zuzana Lichanová	Vodna' 1535/25 Veľké Zálužie	Lichanová
Andrea Zaujecová	Vodna' 1552/33 Veľké Zálužie	Zaujecová
Miroslav Zaujec	Vodna' 1552/33 Veľké Zálužie	Zaujec
IVAN BARANTAL	VODNA' 1556/27 VEĽKÉ ZÁLUŽIE	Barantál
OLGA MINAROVICHOVÁ	VINOHRADY 642/60 VEĽKÉ ZÁLUŽIE	Minarovicová

[Handwritten signatures and marks at the bottom right of the page]

PRÍLOHA

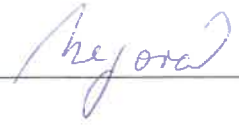
Pripájame sa k „Žiadosti o dobudovanie chodníka na Hlavnej ulici smerom od ulice Lúčna po koniec obce Veľké Zálužie“

Meno a priezvisko	Adresa trvalého pobytu	Podpis
Mikuláš	VINOHRADY 662	Mikuláš
Sityná	V. ? Hlavná 714	Sityná
Sládeček Petar	V. Zálužie Hlav. 675	Sládeček
Františka Sládečková	Hlavná 675, V. Zálužie	Sládečková
Šimon Bíro	Hlavná 675, V. Zálužie	Bíro
Viera Horáková	Hlavná 674, V. Zálužie	Horáková
Zofia Horáková	Hlavná 673, V. Zálužie	Horáková
KAROL HRNKO	Hlavná 670, V. Zálužie	HRNKO
MONIKA NOČIKOVÁ	PODVINOHRADY 561/10, VK	NOČIKOVÁ
ONDŘEJ BÍRO	VODNÁ 1575/17	BÍRO
ADRIANA BÍROVÁ	VODNÁ 1575/17	BÍROVÁ
MAETILKA MEGOVÁ	VINOHRADY 573/11	MEGOVÁ
ADAM MEGO	VINOHRADY 573/11	MEGO

3

PRÍLOHA

Pripájame sa k „Žiadosti o dobudovanie chodníka na Hlavnej ulici smerom od ulice Lúčna po koniec obce Veľké Zálužie“

Meno a priezvisko	Adresa trvalého pobytu	Podpis
JANA PARMOVÁ	LÚČNA 687/16	
Miroslav Parma	Lúčna 687/16	
GABRIELA BALAŽIOVÁ	LÚČNA 684/22	
KLAUDIA BALAŽIOVÁ	LÚČNA 684/22	
EVA PATÚCOVÁ	LÚČNA 686/18	
JOZEF PATÚC	LÚČNA 686/18	
ERNEST PATÚC	LÚČNA 686/18	
MICHAL PATÚC	LÚČNA 686/18	
BEĀTA NEGOVÁ	VINOHRADY 573/15	





OBEC VELKÉ ZÁLUŽIE, Obecná 955/2, 951 35 Velké Zálužie

Mgr. Adriana Bírová
Vodná 1575/17
951 35 Velké Zálužie

Vaša značka

Naša značka
OcÚ-S2022/00350-2

Vybavuje
Milan Bíro-starosta

Dátum
04.05.2022

VEC:

Žiadosť o dobudovanie chodníka na Hlavnej ulici smerom od ulice Lúčna po koniec obce Velké Zálužie

Obec Velké Zálužie, zastúpená starostom obce p. Milanom Bírom, Vám oznamuje, že Vaša žiadosť zo dňa 21.03.2022, doručená na Obecný úrad Velké Zálužie dňa 21.04.2022 bola postúpená na Stavebnú komisiu pri Obecnom zastupiteľstve vo Veľkom Záluží a následne na rokovanie obecného zastupiteľstva. O výsledku rokovania Vás budeme informovať.

Obec má záujem o dobudovanie uvedeného chodníka, má vypracovanú aj projektovú dokumentáciu na tento chodník, avšak t.č. nemá dostatočné finančné prostriedky v rozpočte obce. Finančné prostriedky na investičné akcie sú obmedzené.

S pozdravom



Milan Bíro
starosta obce



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Nájomné byty vo vlastníctve obce – opakované nájomy
Predkladateľ:	Mgr. Zdenka Kratochvílová <i>Zdenka Kratochvílová</i>
Dátum:	30.05.2022
Odôvodnenie:	Dňa 23.05.2022 zasadala Komisia pre sociálne veci, bývanie a zdravotníctvo. Prerokovala žiadosti o opakovaných nájmoch v nájomných bytoch a to konkrétne žiadosti manželov Spišiakových v nájomnom byte na ulici Cintorínska 1388/18, p. Bútorovej v nájomnom byte na ulici Cintorínska 1388/20, manželov Gapčových na ulici Cintorínska 1388/20, pani Hrimutovej na ulici Podvinohrady 1344/59 a pána Križana na ulici Podvinohrady 1344/57. Skonštatovala, že všetci nájomcovia predložili potrebné doklady a spĺňajú podmienky na uzatvorenie opakovaného nájmu.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží berie na vedomie správu k uzatvoreniu opakovaných nájmov v nájomných bytoch v bytových domoch na ulici Cintorínska 1388/18 a 1388/20 a na ulici Podvinohrady 1344/57 a 1344/59.

[Handwritten signatures]

Zápisnica

zo zasadnutia Komisie pre sociálne veci, bývanie a zdravotníctvo
pri Obecnom zastupiteľstve vo Veľkom Záluží
zo dňa 23. mája 2022 o 15,30 hodine

Miesto konania: Obecný úrad Veľké Zálužie, Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie

Prítomní:

- Predsedníčka komisie: Mgr. Daniela Beličková
- Členovia komisie: Ing. Daniela Hollá; Mgr. Renáta Klučárová; Jana Kečkéšová

Neprítomní: PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; (zaslala ospravedlnenie – príloha zápisnice)

Program zasadnutia komisie:

1. Prerokovanie informácie o uzatvorení opakovaných nájomov v obecných nájomných bytoch, v bytových domoch ul. Cintorínska a Podvinohrady.
2. Prerokovanie žiadosti Jozefa Hutlasy o zmenu nájomcu v nájomnom byte.
3. Prerokovanie žiadostí o výmenu bytu.
4. Prerokovanie žiadostí o pridelenie bytu mimo poradovníka.

Zasadnutie komisie otvorila a viedla predsedníčka komisie Mgr. Daniela Beličková.

K bodu 1 Prerokovanie informácie o uzatvorení opakovaných nájomov v obecných nájomných bytoch, v bytových domoch ul. Cintorínska a Podvinohrady.

Komisia prerokovala žiadosti o opakované nájom v nájomných bytoch a to konkrétne týchto nájomníkov:

Magdaléna Spišiaková a Miroslav Spišiak - nájomný byt č. 19 na ul. Cintorínska 1388/18 – predložili všetky potrebné doklady, spĺňajú podmienky na uzatvorenie opakovaného nájmu od 01.06.2022;

Emília Bútorová – nájomný byt č. 3 na ulici Cintorínska 1388/20 – predložila všetky potrebné doklady, spĺňa podmienky na uzatvorenie opakovaného nájmu od 01.07.2022;

Mária Gapčová a Juraj Gapčo – nájomný byt č. 2 na ulici Cintorínska 1388/20 – predložili všetky potrebné doklady, spĺňajú podmienky na uzatvorenie opakovaného nájmu;

Dominika Hrimutová – nájomný byt č. 29 na ulici Podvinohrady 1344/59 – predložila všetky potrebné doklady, spĺňa podmienky na uzatvorenie opakovaného nájmu;

Marek Križan – nájomný byt č. 9 na ulici Podvinohrady 1344/57 – predložil všetky potrebné doklady, spĺňa podmienky na uzatvorenie opakovaného nájmu;

K bodu 2. Prerokovanie žiadosti Jozefa Hutlasy o zmenu nájomcu v nájomnom byte.

Komisia prerokovala žiadosť pána Jozefa Hutlasy o zmenu nájomcu v nájomnom byte č. 11 na ulici Podvinohrady 1344/57. Pán Jozef Hutlas je nájomca uvedeného nájomného bytu. Keďže s partnerkou Monikou Hollou už nebyvajú spolu, majú však spoločné dieťa, žiadateľ navrhuje, aby predmet nájmu t.j. nájomný byt č. 11 prešiel na nového nájomcu a to na p. Moniku Hollú.

Pani Hollá s týmto návrhom súhlasí a predložila všetky potrebné doklady na uzatvorenie nájomnej zmluvy, resp. na pokračovanie v nájomnej zmluve.

Komisia skonštatovala, že so zmenou nájomcu súhlasí, keďže pani Hollá predložila všetky potrebné doklady na uzatvorenie resp. pokračovanie v nájme. Komisia odporúča uzatvoriť nájomnú zmluvu s novým nájomcom a to s pani Monikou Hollou od 01.06.2022.

K bodu 3. Prerokovanie žiadostí o výmenu bytu.

Komisia skonštatovala, že doposiaľ boli podané štyri žiadosti o výmenu bytov a to konkrétne: **Valentína Zajková** – žiada o výmenu bytu zo štvrtého nadzemného podlažia na prvé nadzemné podlažie;

Bc. Monika Vrúblovsá – žiada o výmenu terajšieho menšieho dvojizbového bytu za väčší dvojizbový byt na tom istom poschodí z balkónom, z dôvodu, že majú dve školopovinné deti a balkón potrebujú na sušenie prádla;

Miroslav Ňaršík – žiada o výmenu dvojizbového bytu za trojizbový, prípadne väčší dvojizbový s balkónom a to z dôvodu, že majú dve dospelávajúce dcéry vo veku 13 a 17 rokov;

Magdaléna Spišiaková – žiada o výmenu dvojizbového bytu za trojizbový, prípadne väčší dvojizbový s balkónom z dôvodu, že sú päťčlenná rodina, majú 13- ročné dvojčičky a 6-ročnú dcéru, ktorá nastupuje do školy.

Komisia skonštatovala, že nájomníkom bolo odpovedané v zákonnej lehote a odporúča sledovať možnosti výmeny bytu pre žiadateľov. Komisia odporúča postupovať pri výmene bytov podľa dátumov podania žiadostí.

K bodu 4. Prerokovanie žiadostí o pridelenie bytu mimo poradovníka.

Komisia skonštatovala, že do dnešného dňa boli podané štyri žiadosti o pridelenie bytu mimo poradovníka. Žiadateľom bolo odpovedané v zákonnej lehote. T.č. je schválený poradovník na prideľovanie nájomných bytov a komisia odporúča prideľovať byty na základe schváleného poradovníka.

Neoddeliteľnú prílohu zápisnice tvorí prezenčná listina.

Vo Veľkom Záluží, 23. mája 2022

Zápisnicu spísala: Mgr. Zdenka Kratochvílová

Predsedačka komisie Mgr. Daniela Beličková

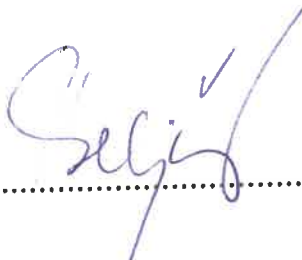


Prezenčná listina

zo zasadnutia Komisie pre sociálne veci, bývanie a zdravotníctvo
pri Obecnom zastupiteľstve vo Veľkom Záluží konanej dňa 23.05.2022

Predsedačka komisie:

Mgr. Daniela Belíčková


.....

Členovia komisie:

PhDr. Janka Moravčíková, PhD.

.....
ospr.


Ing. Daniela Hollá

.....

Mgr. Renáta Klučárová


.....

Jana Kečkéšová

.....
ospr.

bod č. 12
Príloha č. 11

Anton Bíro, Kostolná 1244/5, 951 35 Veľké Zálužie

Vo Veľkom Záluží, 16.05.2022

Obec Veľké Zálužie
Obecná 955/2
951 35 Veľké Zálužie

OBEČNÝ ÚRAD Veľké Zálužie	
Dátum 17-05-2022	
Podacie číslo 1048	Číslo spisu OCV-52022/00432
Prílohy: 1x	Vybavuje:

Vec:

Žiadosť o zámenu pozemkov

Dolupodpísaný Anton Bíro si Vás touto cestou dovoľujem opätovne požiadať o zámenu pozemkov. Som výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Veľké Zálužie, kat. úz. Veľké Zálužie, zapísanej v LV č. 1474, evidovanej v reg. „C“ ako parc. č. 473/2- záhrada o výmere 122 m², parc. č. 474/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321 m², v celosti (1/1).

Moja žiadosť sa zámeny horeuvedených nehnuteľností, ktoré by som zamenil za pozemok s parc. č. 233/2 – záhrada o výmere 315 m² k.ú. Veľké Zálužie zapísanom na LV č. 2061 vo vlastníctve obce Veľké Zálužie a novovytvorené parc. č. 564/113 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² a parc. č. 233/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v celosti (1/1)

Novovytvorená parc. reg. „C“ č. 564/113 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² sa odčlenila z parc. č. 564/1 a novovytvorená parc. reg. „C“ č. 233/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m² sa odčlenila z parc. č. 233/4 na základe Geometrického plánu č. 0113/2022 vyhotoveným spoločnosťou GEOTOM s.r.o., dňa 12.05.2022.

Za kladné vybavenie a ústretovosť vopred ďakujem.

S úctou,

Anton Bíro



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE, Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie

Zverejnenie zámeru

zámeny pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s § 9a ods.8 písm. e) o majetku obcí v z.n.p. Obec Veľké Zálužie predkladá zámer na zámenu majetku obce - pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe žiadosti p. Antona Bíra, bytom Veľké Zálužie, Kostolná 1244/5 (ďalej žiadateľ).

Obec Veľké Zálužie je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Veľké Zálužie, kat. úz. Veľké Zálužie, zapísanej v LV č. 2061, evidovanej v reg. „C“ ako parc. č. 233/2- záhrada o výmere 315 m², parc. č. 233/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 229 m², v LV č. 3534, evidovanej reg. „E“ ako parc. č. 564/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 78804 m², v celosti (1/1).

Žiadateľ Anton Bíro je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Veľké Zálužie, kat. úz. Veľké Zálužie, zapísanej v LV č. 1474, evidovanej v reg. „C“ ako parc. č. 473/2- záhrada o výmere 122 m², parc. č. 474/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321 m², v celosti (1/1) .

Obec Veľké Zálužie má zámer zameniť na základe žiadosti žiadateľa nehnuteľnosti tak, že obec Veľké Zálužie prevedie na Antona Bíra vlastnícke právo k parc. č. 233/2 – záhrada o výmere 315 m², novovytvorené parc. č. 564/113 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², parc. č. 233/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v celosti (1/1) a Anton Bíro prevedie na obec Veľké Zálužie vlastnícke právo k parc. č. 473/2 – záhrada o výmere 122 m², a parc. č. 474/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321 m², v celosti (1/1).

Novovytvorená parc. reg. „C“ č. 564/113 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² sa odčlenila z parc. č. 564/1 a novovytvorená parc. reg. „C“ č. 233/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m² sa odčlenila z parc. č. 233/4 na základe Geometrického plánu č. 0113/2022 vyhotoveným spoločnosťou GEOTOM s.r.o., dňa 12.05.2022, úradne overenom dňa pod č.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok vo vlastníctve žiadateľa susedí s pozemkom obce, ktorý je využívaný pre potreby obce Veľké Zálužie a obec získa vhodnejší priestor pre svoje potreby. Novovzniknuté pozemky sú oplotené a využívané žiadateľom a predchádzajúcimi vlastníkmi už niekoľko rokov.

Zámer zámeny pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli: 20.05.2022



Milan *Bíro*
starosta obce

Geometrický plán je podkladom na právne úkony keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhотовiteľ		Kraj	Nitriansky	Okres	Nitra	Obec	Veľké Zálužie
 GEOTOM s.r.o. ul.Rínok 256 951 35 Veľké Zálužie geotom@geotom.sk t.č.0905 596 656		Kat. územie	Veľké Zálužie	Číslo plánu	0113/2022	Mapový list.č.	ZS XI-20-17
ičo 44671181		GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie a určenie vlastnických práv k pozemkom parc.č. 233/7, 564/113					
Vyhотовil		Autorizačne overil			Úradne overil		
Dňa:	Meno	Dňa:	Meno:	Dňa:	Číslo:		
12.5.2022	Tomáš Bíro	12.5.2022	Ing. Radoslava Pastieriková				
Nové hranice boli v prírode označené plotom, drev.kolímkmi		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom			Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1871		Pečiatka a podpis			Pečiatka a podpis 		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii.							

d
564/13

(564/1)

564/1

-1.11-
-1.19-
-6.59-
d
564/113

d
228/3

d
228/4

227/3

q
227/1

234/4

q
233/2

234/5

d
233/3

234/3

d

2-1.40-
-1.90-
q
233/7

234/2

d
233/4

q
228/5

q
228/6

d
228/1

q
233/5

d
234/6

q
233/1

[Handwritten signature]

VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba adresa (sídlo))	
LV	parcely										ha	m ²			ha
3534	564/1		7	8804	zast.pl.	1	564/113	18		(564/1	7	8786	zast.pl.)	doterajší	
						1			564/1	18	564/113		18	zast.pl. 18	Anton Bíro a Elena Bírová r. Križanová Kostolná 5 Veľké Zálužie
2061		233/4		229	zast.pl.	2	233/7	13		233/4		216	zast.pl. 18	doterajší	
						2			233/4	13	233/7		13	zast.pl. 18	Anton Bíro a Elena Bírová r. Križanová Kostolná 5 Veľké Zálužie
Spolu:			7	9033				31		31		7	9033		
							Stav podľa registra C KN								
		564/1	2	3599	zast.pl.					564/1	2	3581	zast.pl. 22	doterajší	
										564/113		18	zast.pl. 18	ako v právnom stave	
2061		233/4		229	zast.pl.					233/4		216	zast.pl. 18	doterajší	
										233/7		13	zast.pl. 18	ako v právnom stave	
Spolu:			2	3828							2	3828			

Legenda: kód spôsobu využívania

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Vo Veľkom Záluží, dňa

Zámenná zmluva

Uzatvorená dnešného dňa podľa Občianskeho zákonníka z jednej strany medzi

Obec Veľké Zálužie, Obecná 955, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 308595, zastúpená starostom obce Milanom Bírom

a z druhej strany medzi

Anton Bíro, rodený Bíro, rodné číslo , narodený bytom 951 35 Veľké Zálužie, Kostolná 1244/5, štátny občan SR

I.

Obec Veľké Zálužie je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Veľké Zálužie, kat. úz. Veľké Zálužie, zapísanej v LV č. 2061, evidovanej v reg. „C“ ako parc. č. 233/2- záhrada o výmere 315 m², parc. č. 233/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 229 m², v LV č. 3534, evidovanej reg. „E“ ako parc. č. 564/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 78804 m², v celosti (1/1).

Anton Bíro je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Veľké Zálužie, kat. úz. Veľké Zálužie, zapísanej v LV č. 1474, evidovanej v reg. „C“ ako parc. č. 473/2- záhrada o výmere 122 m², parc. č. 474/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321 m², v celosti (1/1) .

Geometrickým plánom č. 0113/2022 vyhotoveným spoločnosťou GEOTOM s.r.o., dňa 12.05.2022, úradne overenom dňa pod č. sa z parc. č. 564/1 odčlenila novovytvorená parc. reg. „C“ č. 564/113 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² a z parc. č. 233/4 sa odčlenila novovytvorená parc. reg. „C“ č. 233/7 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m².

Účastníci tejto zmluvy si vyššie označené nehnuteľnosti navzájom zamieňajú tak, že obec Veľké Zálužie prevedie na Antona Bíra vlastnícke právo k parc. č. 233/2 - záhrada o výmere 315 m², novovytvorené parc. č. 564/113 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², parc. č. 233/7 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v celosti (1/1) a Anton Bíro prevedie na obec Veľké Zálužie vlastnícke právo k parc. č. 473/2 - záhrada o výmere 122 m², a parc. č. 474/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321 m², v celosti (1/1).

II.

Obec Veľké Zálužie nadobúda parc. č. 473/2 - záhrada o výmere 122 m², a parc. č. 474/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321 m², do výlučného vlastníctva v celosti (1/1) a prehlasuje, že je oboznámená so skutkovým ako aj právnym stavom, v akom sa nehnuteľnosť nachádza v dobe vyhotovenia tejto zmluvy.

Anton Bíro nadobúda parc. č. 474/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321 m², parc. č. 564/113 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², parc. č. 233/7 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², do výlučného vlastníctva v celosti (1/1) a prehlasuje, že je oboznámený so skutkovým ako aj právnym stavom, v akom sa nehnuteľnosť nachádza v dobe vyhotovenia tejto zmluvy.

III.

Účastníci zmluvy si titulom zámeny nehnuteľností navzájom nič nevyplácajú.

Obec Veľké Zálužie schválila zámenu určeného nehnuteľného majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa..... a to Uznesením obecného zastupiteľstva č.zo dňa....., ktoré tvorí prílohou návrhu na vklad vlastníckeho práva.

Obec Veľké Zálužie schválila zámennú zmluvu o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku obce a to Uznesením obecného zastupiteľstva č.zo dňa....., ktoré tvorí prílohou návrhu na vklad vlastníckeho práva.

IV.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam uvedeným v bode I. tejto zmluvy, ktoré sú predmetom prevodu prechádza na kupujúcich dňom jeho vkladu na Okresnom úrade v Nitre, katastrálny odbor.

Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení a) obec Veľké Zálužie zverejní na webovom sídle obce, alebo b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.

O zverejnení zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec Veľké Zálužie vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými účastníkmi zmluvy a nakoľko sa jedná o zmluvu, ktorej povinné zverejnenie ustanovuje zákon, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (obligačno - právne následky).

Obec Veľké Zálužie ako prílohu návrhu na vklad predloží Okresnému úradu Nitra, katastrálny odbor písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy.

V.

Správny poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností sa zaväzujú zaplatiť

Táto zmluva bola napísaná v Advokátskej kancelárii Mgr. Ľudmila Krajínčáková Blahová, advokátky zapísanej v zozname SAK pod č. 6125, so sídlom Veľké Zálužie, J. Hollého 1468/1, ktorú účastníci zároveň splnomocňujú ku všetkým úkonom súvisiacim s vkladom vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností ako aj na všetky k tomu potrebné zmeny, dodatky a doplnky až do právoplatného povolenia vkladu v katastri nehnuteľností. Advokátka toto splnomocnenie prijíma.

Táto zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu s jej obsahom nimi vlastnoručne podpísaná.

Vo Veľkom Záluží, dňa

.....
Anton Bíro

.....
Obec Veľké Zálužie
zast. starostom Milan Bíro

Splnomocnenie prijímam:



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Opakovaná žiadosť o zámenu pozemkov medzi žiadateľom : Anton Bíro bytom Kostolná 1244/5, Veľké Zálužie a Obcou Veľké Zálužie so sídlom Obecná 955/2, Veľké Zálužie;
Predkladateľ:	Ing. Pavol Pekar – predseda stavebnej komisie
Dátum:	31.05.2022
Odôvodnenie:	Dňa 17.05.2022 sa na Obec Veľké Zálužie opakovane obrátil so žiadosťou o zámenu pozemkov : Anton Bíro bytom Kostolná 1244/5 Veľké Zálužie, ktorý je na základe LV č. 1474 výlučným vlastníkom pozemkov : C KN parc.č. 474/2 o výmere 321 m² – zastav. plocha a nádvorie a pozemok C KN 473/2 k.ú. o výmere 122 m² - záhrada (výmera pozemkov spolu 443 m²) Uvedené 2 pozemky Anton Bíro žiada zameniť za obecný pozemok C KN parc.č. 233/2 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 315 m² a 2 novovzniknuté parcely, ktoré vznikli na základe geometric. plánu č. 0113/2022 zo dňa 12.05.2022 - pozemok 564/113 o výmere 18 m², ktorý bol odčlenený z obec. pozemku E KN 564/1 k.ú. Veľké Zálužie a pozemok parc. č. 233/7 o výmere 13 m², ktorý bol odčlenený z obecného pozemku C KN 233/4 k.ú. Veľké Zálužie Žiadosť bola prerokovaná v stavebnej komisii Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 30.05.2022. Stanovisko komisie tvorí prílohu dôvodovej správy. Zámer zámeny pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce a tiež na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET)
Návrh na uznesenie	<i>Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží</i> a) prerokovalo opakovanú žiadosť pána Antona Bíru bytom Kostolná 1244/5, Veľké Zálužie o zámenu pozemkov medzi žiadateľom a obcou Veľké Zálužie b) ruší uznesenie č.246 z 20. zasadnutia OZ zo dňa 08.03.2022 c) berie na vedomie stanovisko staveb. komisie k opakovanej žiadosti d) súhlasí so stanoviskom stavebnej komisie k opakovanej žiadosti e) súhlasí so zámenou pozemkov - parc.č. 474/2 o výmere 321 m² – zastav. plocha a nádvorie a pozemok C KN 473/2 k.ú. o výmere 122 m² – záhrada, za obecné pozemky podľa knižnice : C KN parc.č. 233/2 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 315 m² – záhrada a 2 novovzniknuté parcely, ktoré vznikli na základe GP č. 0113/2022 zo dňa 12.05.2022 - pozemok 564/113 o výmere 18 m², a pozemok parc. č. 233/7 o výmere 13 m² ; f) schvaľuje text zámennej zmluvy ;

Vo Veľkom Záluží, dňa

Zámenná zmluva

Uzatvorená dnešného dňa podľa Občianskeho zákonníka z jednej strany medzi

Obec Veľké Zálužie, Obecná 955, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 308595, zastúpená starostom obce Milanom Bírom

a z druhej strany medzi

Anton Bíro, rodený Bíro, rodné číslo 680907/6384, narodený 07.09.1968, bytom 951 35 Veľké Zálužie, Kostolná 1244/5, štátny občan SR

I.

Obec Veľké Zálužie je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Veľké Zálužie, kat. úz. Veľké Zálužie, zapísanej v LV č. 2061, evidovanej v reg. „C“ ako parc. č. 233/2- záhrada o výmere 315 m², parc. č. 233/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 229 m², v LV č. 3534, evidovanej reg. „E“ ako parc. č. 564/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 78804 m², v celosti (1/1).

Anton Bíro je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Veľké Zálužie, kat. úz. Veľké Zálužie, zapísanej v LV č. 1474, evidovanej v reg. „C“ ako parc. č. 473/2- záhrada o výmere 122 m², parc. č. 474/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321 m², v celosti (1/1) .

Geometrickým plánom č. 0113/2022 vyhotoveným spoločnosťou GEOTOM s.r.o., dňa 12.05.2022, úradne overenom dňa pod č. sa z parc. č. 564/1 odčlenila novovytvorená parc. reg. „C“ č. 564/113 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² a z parc. č. 233/4 sa odčlenila novovytvorená parc. reg. „C“ č. 233/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m².

Účastníci tejto zmluvy si vyššie označené nehnuteľnosti navzájom zamieňajú tak, že obec Veľké Zálužie prevedie na Antona Bíra vlastnícke právo k parc. č. 233/2 – záhrada o výmere 315 m², novovytvorené parc. č. 564/113 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², parc. č. 233/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², v celosti (1/1) a Anton Bíro prevedie na obec Veľké Zálužie vlastnícke právo k parc. č. 473/2 – záhrada o výmere 122 m², a parc. č. 474/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321 m², v celosti (1/1).

II.

Obec Veľké Zálužie nadobúda parc. č. 473/2 – záhrada o výmere 122 m², a parc. č. 474/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321 m², do výlučného vlastníctva v celosti (1/1) a prehlasuje, že je oboznámená so skutkovým ako aj právnym stavom, v akom sa nehnuteľnosť nachádza v dobe vyhotovenia tejto zmluvy.

Anton Bíro nadobúda parc. č. 474/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321 m², parc. č. 564/113 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², parc. č. 233/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², do výlučného vlastníctva v celosti (1/1) a prehlasuje, že je oboznámený so skutkovým ako aj právnym stavom, v akom sa nehnuteľnosť nachádza v dobe vyhotovenia tejto zmluvy.

III.

Účastníci zmluvy si titulom zámeny nehnuteľností navzájom nič nevypĺcajú.



Obec Veľké Zálužie schválila zámenu určeného nehnuteľného majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa..... a to Uznesením obecného zastupiteľstva č.zo dňa....., ktoré tvorí prílohou návrhu na vklad vlastníckeho práva.

Obec Veľké Zálužie schválila zámennú zmluvu o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku obce a to Uznesením obecného zastupiteľstva č.zo dňa....., ktoré tvorí prílohou návrhu na vklad vlastníckeho práva.

IV.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam uvedeným v bode I. tejto zmluvy, ktoré sú predmetom prevodu prechádza na kupujúcich dňom jeho vkladu na Okresnom úrade v Nitre, katastrálny odbor.

Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení a) obec Veľké Zálužie zverejní na webovom sídle obce, alebo b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.

O zverejnení zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec Veľké Zálužie vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými účastníkmi zmluvy a nakoľko sa jedná o zmluvu, ktorej povinné zverejnenie ustanovuje zákon, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (obligačno - právne následky).

Obec Veľké Zálužie ako prílohu návrhu na vklad predloží Okresnému úradu Nitra, katastrálny odbor písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy.

V.

Správny poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností sa zaväzujú zaplatiť

Táto zmluva bola napísaná v Advokátskej kancelárii Mgr. Ľudmila Krajínčáková Blahová, advokátky zapísanej v zozname SAK pod č. 6125, so sídlom Veľké Zálužie, J. Hollého 1468/1, ktorú účastníci zároveň splnomocňujú ku všetkým úkonom súvisiacim s vkladom vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností ako aj na všetky k tomu potrebné zmeny, dodatky a doplnky až do právoplatného povolenia vkladu v katastri nehnuteľností. Advokátka toto splnomocnenie prijíma.

Táto zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu s jej obsahom nimi vlastnoručne podpísaná.

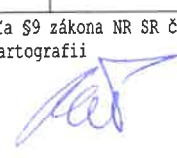
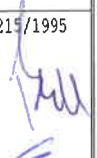
Vo Veľkom Záluží, dňa

.....
Anton Bíro

.....
Obec Veľké Zálužie
zast. starostom Milan Bíro

Splnomocnenie prijímam:

Geometrický plán je podkladom na právne úkony keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhотовiteľ  GEOTOM s.r.o. ul.Rínok 256 951 35 Veľké Zálužie geotom@geotom.sk t.č.0905 596 656 ičo 44671181		Kraj Nitriansky	Okres Nitra	Obec Veľké Zálužie	
		Kat. územie Veľké Zálužie	Číslo plánu 0113/2022	Mapový list.č. ZS XI-20-17	
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie a určenie vlastníckych práv k pozemkom parc.č. 233/7, 564/113					
Vyhотовil		Autorizačne overil		Úradne overil	
Dňa:	Meno	Dňa:	Meno:	Dňa:	Číslo:
12.5.2022	Tomáš Bíro	12.5.2022	Ing.Radoslava Pastieriková		
Nové hranice boli v prírode označené plotom, drev.kolíkmi		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1871		Pečiatka a podpis		  Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii.					

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa (sídlo)
LV	parcely											ha	m ²		
3534	564/1		7	8804	zast.pl.	1	564/113	18			(564/1	7	8786	zast.pl.)	doterajší
						1			564/1	18	564/113		18	zast.pl. 18	Anton Bíro a Elena Bírová r. Križanová Kostolná 5 Veľké Zálužie
2061		233/4		229	zast.pl.	2	233/7	13			233/4		216	zast.pl. 18	doterajší
						2			233/4	13	233/7		13	zast.pl. 18	Anton Bíro a Elena Bírová r. Križanová Kostolná 5 Veľké Zálužie
Spolu:			7	9033				31		31		7	9033		
Stav podľa registra C KN															
		564/1	2	3599	zast.pl.						564/1	2	3581	zast.pl. 22	doterajší
											564/113		18	zast.pl. 18	ako v právnom stave
2061		233/4		229	zast.pl.						233/4		216	zast.pl. 18	doterajší
											233/7		13	zast.pl. 18	ako v právnom stave
Spolu:			2	3828								2	3828		

Legenda: kód spôsobu využívania

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

bod 3 M
PRÍLOHA č. 12

Lubomír Révay, bytom Pažiť 181, 951 35 Veľké Zálužie

Vo Veľkom Záluží 17.5.2022

Obec Veľké Zálužie
Milan Bíro
starosta obce
Obecná 955/2
951 35 Veľké Zálužie

OBECNÝ ÚRAD Veľké Zálužie	
Dátum	17. 05. 2022
Podacie číslo	Číslo spisu
Prílohy	Vybavuje MB/12

Vec:

Žiadosť o ukončenie nájmu

Dolupodpísaný Lubomír Révay týmto žiadam o ukončenie nájmu na časť pozemku
č.564/1 zapísanej na LV č.3534 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 8 m² ku dňu 31.5.2022.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti vopred ďakujem.

S pozdravom,



Lubomír Révay



N á j o m n á z m l u v a

uzatvorená medzi :

Obcou Veľké Zálužie

zastúpenou : **Karolom Bútorom, starostom obce**
adresa : **Obecná 955, 951 35 Veľké Zálužie**
bankové spojenie : **Dexia Banka Nitra, č.ú. 0801688001/5600**
IČO : **308595**
DIČ : **2021102919**
(ďalej len prenajímateľ)

a

nájomcom :

Ľubomír Révay

Pažiť 181

951 35 Veľké Zálužie

(ďalej len nájomca)

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme pozemku.

I.

Predmet zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je pozemok vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie, ktorý tvorí časť parcely č. 564/1, zapísanej v LV č. 3534, kat. úz. Obce Veľké Zálužie vo výmere **8 m²**. Nájomca si pozemok zmluvne prenajíma na umiestnenie predajného novinového stánku.

II.

Výška nájmu a platba nájomného

Výška ročného nájmu je 200,- Sk za 1 m² pozemku, t.j. **1.600,- Sk ročne**. Nájomca je povinný platiť nájomné vždy do 30.06. kalendárneho roka v pokladni Obecného úradu alebo na účet Obce v Dexia Banke Nitra, č. účtu 0801688001/5600, VS – rodné číslo nájomcu.

III.

Nájomná doba

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.01.2005 do 31.12.2006. Nájomnú zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán 2-mesačnou výpovednou lehotou. Ku skončeniu nájmu môže dôjsť tiež písomnou dohodou zmluvných strán k určitému dňu.

IV.

Ostatné dojednania

- 1/ Nájomca sa zaväzuje počas trvania nájmu udržiavať okolie predajného stánku v čistote.
- 2/ Platiteľom elektrickej energie bude nájomca – p. Ľubomír Révay.
- 3/ Zmeniť alebo doplniť možno túto zmluvu len písomne, formou dodatku.

V.

Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany sa s obsahom zmluvy riadne oboznámili, pričom sa obsah zmluvy zhoduje s ich vôľou a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

Zmluva bola vyhotovená dvojmo, každé vyhotovenie má platnosť originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

Vo Veľkom Záluží, 05.01.2005



Karol B ú t o r a
starosta obce
prenajímateľ

Ľubomír R é v a y
nájomca

D o d a t o k č. 1

**k zmluve o prenájme verejného priestranstva zo dňa 05.01.2005
uzavretej medzi**

Obcou Veľké Zálužie, IČO 308595, ako prenajímateľom

a Ľubomírom Révayom, r.č. .

bytom Veľké Zálužie, Pažiť 181

ako nájomcom

Čl. III

Nájomná doba

Nájomná zmluva sa predlžuje na dobu **neurčitú** s 3-mesačnou výpovednou lehotou na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží č. 62/2007 zo dňa 20.09.2007.

Ku skončeniu nájmu môže dôjsť písomnou dohodou zmluvných strán k určitému dňu.

Ostatné články zmluvy zostávajú nezmenené.

Vo Veľkom Záluží, dňa 08.10.2007



.....
za prenajímateľa
starosta obce
Jozef Moravčík

.....
nájomca

Ľubomír Révay

[Handwritten signature]

ou@velkezaluzie.eu

Od: Jozef Čápek <jozef.capek@gmail.com>
Odoslané: 17. mája 2022 16:24
Komu: undisclosed-recipients:
Predmet: Žiadosť o spoluprácu pri realizácii projektu zabezpečenia efektívnych pastevných podmienok včelstiev
Prílohy: Žiadosť o spoluprácu pri realizácii projektu zabezpečenia efektívnych pastevných podmienok včelstiev.pdf

Vážený pán starosta/ka,
 vážení poslanci obecného zastupiteľstva,

dovoľujeme si Vás požiadať o spoluprácu pri realizácii projektu zabezpečenia efektívnych pastevných podmienok včelstiev pre našich včelárov vo vašej obci. Máme záujem o výsadbu nektárodajných stromov (lipa, javor, evódia, pawlónia, gaštan) na pozemkoch obce, ktoré tu zostanú ďalších 100 rokov pre nastupujúce generácie včelárov.

V prílohe Vám zasielame žiadosť o spoluprácu pri realizácii projektu zabezpečenia efektívnych pastevných podmienok včelstiev.

S prianím pekného dňa
 Jozef Čápek
 tel.: 0904 340 094

OBECNÝ ÚRAD Veľké Zálužie	
Dátum	18. 05. 2022
Podacie číslo	989
Číslo spisu	
Prílohy	1x
Vybavuje:	02 / PME

02

[Handwritten signature]



SLOVENSKÝ ZVÄZ VČELÁROV ZÁKLADNÁ ORGANIZÁCIA NITRA

Obecný úrad

V Nitre, 17.5.2022

**Vec: Žiadosť o spoluprácu pri realizácii projektu zabezpečenia efektívnych
pastevných podmienok včelstiev**

**Vážený pán starosta/ka,
vážení poslanci obecného zastupiteľstva,**

sme Základná organizácia Slovenského zväzu včelárov Nitra o. z. združujúca 310 včelárov s počtom včelstiev 6 300 v Nitrianskom okrese, zaoberajúca okrem iného chovom včiel, opelením krajiny a vzdelávaním. Naša organizácia dlhodobo aktívne spája širokú verejnosť so včelárskou obcou na rôznych úrovniach. Včelárstvo je užitočnou činnosťou včelárov v každom veku a v neposlednom rade z chovu včiel máme úžitok my všetci ľudia. Opelenie včelami sa podpisuje na bohaté úrodnosti ovocia a zeleniny v našom regióne.

Naša organizácia dňa 12. decembra 1921 oslávila 100 výročie svojho vzniku. Toto výročie sme však nemohli osláviť z dôvodu covid nariadení.

Za týmto účelom si Vás dovoľujeme požiadať o spoluprácu pri realizácii projektu zabezpečenia efektívnych pastevných podmienok včelstiev pre našich včelárov vo vašej obci. Máme záujem o výsadbu nektárodajných stromov (lipa, javor, evódia, pawlónia, gaštan) na pozemkoch obce, ktoré tu zostanú ďalších 100 rokov pre nastupujúce generácie včelárov.

Na realizáciu projektu máme vyčlenených 2000,00 Eur, za ktoré by sme chceli nakúpiť stromy. Od Vás by sme potrebovali návrh parciel, na ktorých by mohli byť stromy vysadené, spoluprácu pri výkopových prácach, zalievaní. Našou snahou je, aby sme do celého diania zapojili aj miestnych ľudí vrátane detí základných a materských škôl v rámci dobrovoľnej práce pre svoju obec. Predpokladaný termín realizácie výsadby september-november 2022.

S touto žiadosťou oslovujeme všetky obce v okrese Nitra, kde včelári naši včelári aby sme širokým záberom vysadili čo najviac nektárodajných stromov a takto z časti oslávili 100 výročie založenia včelárskeho združenia v Nitre.

Prosíme Vás o vyjadrenie do 25.5.2022 zaslaním e-mailu na jozef.capek@gmail.com

S úctou


Ing. Jozef Čápek, PhD.
predseda



13
PRÍLOHA č. 14

OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE, Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie

PROTIKORUPČNÁ POLITIKA MANAŽÉRSKEHO SYSTÉMU PODĽA ISO 37001: 2016

Na koho sa táto politika vzťahuje: Táto protikorupčná politika sa vzťahuje na všetkých poslancov obce, orgány obce, zamestnancov obecného úradu, zriaďovateľské organizácie obce Veľké Zálužie, komisie OZ a na každého, kto koná v mene obce Veľké Zálužie (pre každého je povinné školenie pre protikorupčný manažérsky systém), v sídle obce na území Slovenskej republiky a zároveň vyjadruje záväzok na uspokojenie požiadaviek manažérskeho protikorupčného systému. Táto protikorupčná politika vychádza a odvoláva sa na predmet spoločnosti: „Samosprávne činnosti obce. Prenesený výkon štátnej správy na obec.“

Zákony: Budeme dodržiavať všetky zákony a nariadenia Slovenskej republiky.

Korupcia: Zakazujeme všetky formy korupcie spojené s výkonom samosprávnych činností obce a preneseného výkonu štátnej správy na obec:

- Nebudeme dávať ani prijímať úplatky ani žiadne neoprávnené výhody, či už priamo alebo prostredníctvom tretích strán.
- Nebudeme dávať ani prijímať úplatky za vybavenie výhody v štátnej a verejnej správe, bankových inštitúciách, súkromnom sektore ap.
- Nebudeme dávať ani prijímať žiadne dary, pohostinnosť, finančné dary ani výhody, ktoré by mohli ovplyvniť nezávislosť pri výkone samosprávnych činností obce a preneseného výkonu štátnej správy na obec (podrobnejšie v SM 8.7.-01 Dary pohostinnosť a výhody obce Veľké Zálužie).

Konflikt záujmov: Vyhýbame sa alebo náležite riešime situácie (podrobnejšie v Príručke SMPK, kapitola 5.3.3), v ktorých by naše vlastné záujmy mohli prísť do konfliktu s našimi záväzkami alebo povinnosťami. Budeme si vyberať takých dodávateľov, odberateľov a zákazníkov aby sme predchádzali potenciálnemu konfliktu záujmov a zároveň takých, ktorí prejdú hĺbkovou kontrolou dokladovaním prílohy č. 4 Príručky SMPK – zákon č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (Dotazník Náležitého posúdenia dôveryhodnosti vzťahujúci sa na významných dodávateľov). Tento výber bude 1 x ročne zhodnotený v preskúmaní manažmentom.

Zamestnanci spoločnosti: Pravidelnými školeniami zabezpečíme, aby naši zamestnanci konali v súlade s touto politikou.

Obchodní partneri (odberatelia, dodávatelia): Budeme spolupracovať iba s tými organizáciami a osobami, ktoré sa riadia všeobecnými zásadami, ktoré sú v súlade s našimi normami a zásadami uvedenými v Príručke SMPK, kapitola 8.2 a príloha č. 4 Príručky SMPK – zákon č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (Dotazník Náležitého posúdenia dôveryhodnosti vzťahujúci sa na významných dodávateľov).



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE, Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie

Neustále zlepšovanie: Spoločnosť sa zaväzuje k sústavnému a neustálemu zlepšovaniu manažérskeho protikorupčného systému.

Postupy

Budeme implementovať vhodné manažérske postupy, ktoré nám pomôžu zamedziť akémukoľvek porušeniu tejto protikorupčnej politiky, a tiež odhaliť, nahlásiť a vyriešiť každé porušenie tejto politiky.

Budeme monitorovať efektívnosť týchto postupov a implementovať všetky zlepšenia potrebné na zvýšenie jej efektívnosti.

Určili sme osobu zodpovednú za súlad (externá nezávislá spoločnosť), ktorá má potrebné právomoci a nezávislosť, aby dohliadala na efektívnosť / účinnosť našich postupov pravidelnými internými auditmi a riešením nahlásených korupčných prípadov.

Je nevyhnutné, aby sa naša protikorupčná politika a podporné postupy dodržiavali. V prípade akéhokoľvek porušenia podnikneme náležité kroky v súlade s platnými právnymi predpismi, rozviazanie pracovného pomeru so zamestnancom, u ktorého sa preukáže korupcia resp. úplatkárstvo v súlade so Zákonníkom práce, až po postup v súlade s Trestným zákonom.

Nahlasovanie

Ak sa domnievate, že došlo k nejakému porušeniu alebo oslabeniu tejto protikorupčnej politiky alebo našich postupov, prosím nahláste to bezodkladne svojmu nadriadenému alebo našej osobe zodpovednej za súlad: Patrícia Megová, telefón: 037/69 21 809, Email: megova@velkezaluzie.eu, Kancelária obecného úradu Veľké Zálužie: Obecná 2, 951 35 Veľké Zálužie, alebo anonymne do schránky umiestnenej vo vstupných priestoroch obecného úradu. Každé nahlásenie preveríme a podnikneme náležité kroky. Viac informácií o našich nahlasovacích postupoch nájdete v dokumentácii SMPK. Patrícia Megová zabezpečuje výkon nezávislej funkcie osoby zodpovednej za súlad s kompetenciami: kontrola realizácie zásad politiky SMPK; plnenia cieľov SMPK a dodržiavania postupov popísaných v dokumentácii SMPK; riadenie vypracovania analýzy rizík protikorupčného manažérskeho systému; dohľad nad navrhnutím a implementáciou systému protikorupčného manažérstva v organizácii; poskytovať rady personálu, aby sa vedel zorientovať v systéme protikorupčného manažérstva a vo veciach súvisiacich s úplatkárstvom; zabezpečovať, že systém protikorupčného manažérstva zodpovedá požiadavkám medzinárodnej normy ISO 37001: 2016; riešenie prípadných korupčných podnetov ako aj samotných korupčných prípadov.

Nikto nebude potrestaný za eticky správne rozhodnutie ani za nahlásenie korupcie alebo podozrenia z korupcie, ktoré nahlási v dobrej viere alebo na základe odôvodneného presvedčenia.

Použitá skratka SMPK – systém manažérstva proti korupcii

Táto politika bola prijatá uznesením obecného zastupiteľstva z termínu

Zriaďovateľské organizácie obce Veľké Zálužie:

.....



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE, Obecná 955/2, 951 35 Veľké Zálužie

dňa:

.....

.....

PpSMPK



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Protikorupčná politika manažérskeho systému podľa ISO 37001: 2016
Predkladateľ:	Patrícia Megová, referentka
Dátum:	01.06.2022
Odôvodnenie:	Táto protikorupčná politika sa vzťahuje na všetkých poslancov obce, orgány obce, zamestnancov obecného úradu, zriaďovateľské organizácie obce Veľké Zálužie a na každého, kto koná v mene obce Veľké Zálužie, v sídle obce na území Slovenskej republiky a zároveň vyjadruje záväzok na uspokojenie požiadaviek manažérskeho protikorupčného systému. Táto protikorupčná politika vychádza a odvoláva sa na predmet spoločnosti : „Samosprávne činnosti obce. Prenesený výkon štátnej správy na obec.“
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a. prerokovalo návrh na protikorupčnú politiku manažérskeho systému podľa ISO 37001:2016 b. berie na vedomie návrh na protikorupčnú politiku manažérskeho systému podľa ISO 37001:2016

bod č. 14

PRÍLOHA č. 15

Erika Bobáňová, nar.11.05.1960, bytom Žatevná 1161/25, 951 35 Veľké Zálužie

Vo Veľkom Záluží, 27.05.2022

Obec Veľké Zálužie

Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

OBEČNÝ ÚRAD Veľké Zálužie	
Dátum 27. 05. 2022	
Miesto: ...	Číslo: ...
Prílohy:	Vybavuje: ...

Vec:

Žiadosť o pomoc a podporu

Vážený pán starosta, vážení poslanci obecného zastupiteľstva,

touto cestou sa na vás obraciam v mojej ťažkej životnej situácii so žiadosťou o poskytnutie pomoci a podpory. Už dlhé roky som onkologickým pacientom a som aktívne zapojená do rôznych sociálnych projektov. V posledných rokoch sa moja choroba opätovne zhoršila. S rozvojom farmaceutického priemyslu sa na trhu objavujú aj možnosti inovatívnej liečby, ktorá sa pomaly dostáva aj k slovenským pacientom. V rámci tejto perspektívnej liečby som sa zapojila aj ja do užívania lieku Verzenios 150 mg, ktorý mi dobre zaúčinkoval a výrazne mi pomáha.

Trojtýždňová dávka uvedeného lieku sa pohybuje v rozmedzí 1200,00 – 1500,00Eur. Na Slovensku, na rozdiel od iných krajín Európy, akými sú Rumunsko, Maďarsko, či Bulharsko, je tento liek dostupný pre onkologických pacientov za minimálne ceny. Na Slovensku bohužiaľ nie, a takmer celý rok s mojím ošetrovujúcim lekárom žiadame o preplatenie nákladov na liečbu, avšak sme boli neúspešní.

Cena lieku výrazne zasahuje do rodinného rozpočtu nielen mňa a môjho manžela, ale aj mojich detí, súrodencov a širšej rodiny. Pomáhajú mi aj rôzne nadácie a združenia. Liečbu užívam už 13-ty mesiac a tak finančné možnosti získať peniaze na pokračovanie v liečbe sa obmedzujú. Z uvedeného dôvodu si vás preto dovoľujem požiadať o pomoc a finančnú podporu na nákup aspoň dávky spomínaného lieku na jeden mesiac, to na 4 týždne, čo zatiaľ predstavuje sumu 1600,00 Eur.

Za pochopenie, ústretovosť a podporu vám vopred ďakujem.

S úctou,

Erika Bobáňová

[Handwritten signature: Erika Bobáňová]



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Zmluva o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby (obec Veľké Zálužie- SPP– OZ Malináreň)
Predkladateľ:	Milan Bíro, starosta obce
Dátum:	02.06.2022
Odôvodnenie:	Pre výstavbu rodinných domov v lokalite Malináreň, boli položené rozvodné potrubia plynu. Nakoľko tieto sú uložené v pozemkoch vo vlastníctve obce Veľké Zálužie, je potrebné z hľadiska ochrany majetku obce zriadiť vecné bremená na uvedené pozemky. Nakladanie s majetkom obce v podmienkach samosprávy obce Veľké Zálužie je v kompetencii obecného zastupiteľstva. Z uvedeného dôvodu pán Ing. Patrik Hrnko, ako zástupca OZ Malináreň, ktoré zastrešuje výstavbu rodinných domov, predložil na základe komunikácie s SPP návrh zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby. Tento návrh zmluvy bol predložený na preskúmanie aj právnej zástupkyňi obce p. Mgr. Ľudmile Krajínčákovej Blahovej. Predkladáme na rokovanie nasledovné dokumenty: - Návrh Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby (obec Veľké Zálužie- SPP– OZ Malináreň), - Geometrický plán polozenia plynovodného potrubia, - Právny rozbor predložených dokumentov od právnej zástupkyne obce.
Návrh na uznesenie	<i>Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží</i> a) prerokovalo návrh Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby (obec Veľké Zálužie- SPP– OZ Malináreň) b) prerokovalo právne stanovisko právnej zástupkyne obce Veľké Zálužie k návrhu Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby (obec Veľké Zálužie- SPP– OZ Malináreň) c) odporúča doplniť do návrhu Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby (obec Veľké Zálužie- SPP– OZ Malináreň): - - -

PRÍLOHA č. 10
bod č. 15

	d) schvaľuje jednorazovú náhradu za vecné bremená vo výškeEur (slovom Eur) e) odporúča starostovi obce Veľké Zálužie a právnej zástupkyni dorokovať návrh Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby (obec Veľké Zálužie- SPP- OZ Malináreň) podľa pripomienok a následne zmluvu o vecných bremenách podpísať.
--	--



Právny rozbor Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby:

Bola mi predložená zmluva zo dňa 30.5.2022, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena v prospech SPP-distribúcia a.s. ohľadne pozemku p.č. 617 nachádzajúceho sa v lokalite „Malináreň“.

Nakoľko už došlo k obmedzeniu vlastníckeho práva vyhotovením stavby plynovodu je táto zmluva teda písomným potvrdením daného stavu s úpravou vzájomných práv do budúcnosti. Z hľadiska právnej istoty a predchádzaniu škodám odporúčam vyhotovovať zmluvy podľa ktorých je obec Veľké Zálužie povinnou osobou pred reálnym začatím prác a nie až po ich ukončení.

Na pozemku parc. č. 617 dotknutým vecným bremenom je už zriadené:

Vecné bremeno (in personam) spočívajúce v povinnosti strpieť na nehnuteľnostiach parc. reg. E KN č. 617, 618 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne úradne overenom pod č. G1 - 1969/2021: a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čuleňova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-11516/2021 - 755/21

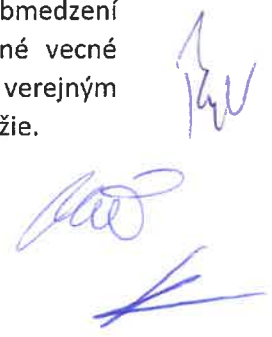
Predložená zmluva neobsahuje žiadne ustanovenia ohľadne typu/označenie plynovodu a teda nie je zrejmé aký typ vedenia bol uložený na nehnuteľnosti vo vlastníctve povinného. Uvedené považujem za dôležité z hľadiska uloženia, križenia, súbehu vedení podľa STN 73 6005 a to budúceho možného uloženia ďalších sietí t.j. aby mala obec vedomosť čo presne je tam uložené (dohľadávanie v stavebných povoleniach nie je šťastným riešením). Tiež považujem za dôležité zmluvne oboznámiť oprávneného s už existujúcim vecným bremenom Západoslovenskej distribučnej a.s. a to z dôvodu predchádzania škodám pri uložení, oprave, úprave, rekonštrukcii a vstupe oprávnených osôb na zaťaženú nehnuteľnosť a upraviť jeho práva a povinnosti tak, aby sa predišlo kolízii práv vlastníka ako i všetkých oprávnených z vecného bremena (každý má právo oboznámiť sa s údajmi katastra- zápis VB je teda zrejmý z LV, avšak mám zato, že podmienky realizácie práv a povinností z vecného bremena všeobecne známe nie sú a preto je vhodné na tieto podmienky upozorniť a zosúladiť práva všetkých oprávnených z vecného bremena a vyhnúť sa tak možnej kolízii).

Zároveň upozorňujem na skutočnosť, že parc.č. 617 tvorí prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve:

Jána Murína, Jozefa Bangu, Apolónie Murínovej, Jána a Evy Antlových, Juraja Kalisa, Patrika Kalisa, Víta Pekara, Jakuba a Michaely Ševčíkových ako je i spojnicou ulíc v obci Veľké Zálužie.

Najmä v prípade Jána Murína, Jozefa Bangu tvorí časť parc. č. 617 priestor využívaný na parkovanie vozidiel k týmto rodinným domom a mám zato, že zriadenie VB- vstup osôb, vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie vzťahujúci sa na celú výmeru parcely je nadbytočne široké obmedzenie vlastníckeho práva obce Veľké Zálužie. I zmluvou č. 62/2021 evidovanou pod V-11516/2021 obec zaťažila uvedenú nehnuteľnosť len v rozsahu koridoru vecného bremena (t.j. VB s ochranným pásmom).

Na základe uvedeného navrhujem dopracovanie zmluvy v uvedenom smere pričom ohľadne odplaty upozorňujem, že vzhľadom na typ vecného bremena, výmeru zaťažených nehnuteľností, rozsah núteného obmedzenia užívania zaťažených nehnuteľností a miestne pomery je vhodné pri obmedzení užívacieho práva k nehnuteľnosti zriadením vecného bremena (pričom nejde o zákonné vecné bremeno) určiť primeranú náhradu nakoľko nejde o plnenie povinnosti v súvislosti s verejným záujmom v súlade so zákonom o majetku obcí ako i zásadami hospodárenia obce Veľké Zálužie.



Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

Povinný z vecného bremena:

Obec Veľké Zálužie

so sídlom Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

IČO: 00308595

Zastúpená starostom: Milan Bíro

(ďalej len „povinný“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Občianske združenie Malináreň,

So sídlom Podvinohrady 531/70, 951 35 Veľké Zálužie

IČO: 52148751

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa

Č. účtu: SK03 0900 0000 0051 8934 9793

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: SPP – distribúcia, a. s.
Sídlo: Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
Zastúpený: Ing. Marek Paál, na základe plnej moci
IČO: 35 910 739
IČ DPH: SK7020000372
Zapísaná v obchodnom registri OS Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 3481/B
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Bratislava
Č. účtu: 1119353/0200

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I.

Povinný je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku:

- parc.č.: 617 o výmere 1839 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela reg. „E“

zapísanej v jeho prospech na LV č. 3534 vedenom Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Veľké Zálužie.

Článok II.

1. Povinný a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno pôsobiace in rem t.j. vecné bremeno je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa, povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci vyššie uvedenej nehnuteľnosti.

2. Vecným bremenom pôsobiacim in rem bude zaťažená nehnuteľnosť špecifikovaná v čl. I. tejto zmluvy.
3. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:
 - umiestnenie a prevádzku plynovodu
 - vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu
4. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti strpieť umiestnenie a prevádzku plynovodu sa vzťahuje na časť nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1 tohto článku zmluvy v rozsahu vyznačenom na Geometrickom pláne č. 89/2022, ktorý dňa 03.05.2022 vyhotovila spoločnosť GEOTOM s.r.o. a ktorý dňa 17.05.2022 pod č. G1-1030/2022 úradne overil Okresný úrad Nitra, katastrálny odbor.
5. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti strpieť vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu sa vzťahuje na celú výmeru nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1 tohto článku zmluvy.
6. Oprávneným z vecného bremena je spoločnosť SPP – distribúcia, a.s., ktorá vecné bremeno prijíma. Povinný z vecného bremena (vlastník predmetnej nehnuteľnosti) sa zaväzuje strpieť výkon práva oprávneného zodpovedajúceho vecnému bremenu t.j. umiestnenie a prevádzku plynovodu, vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu.

Článok III.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno uvedené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu vo výške ?, - eur (slovom ? eur).
2. Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný poskytnúť povinnému z vecného bremena investor a to v lehote do 30 dní odo dňa, kedy bude investorovi doručené rozhodnutie katastrálneho odboru Okresného úradu Nitra o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena.

Článok IV.

1. Vecné bremeno ktoré je predmetom tejto zmluvy vzniká právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Nitra, katastrálny odbor o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Investor sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný katastrálny odbor na svoje náklady bez zbytočného odkladu po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch z ktorých je jeden určený pre oprávneného z vecného bremena, jeden pre povinného z vecného bremena a tri sú určené pre investora.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.



4. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V dňa

V dňa

Za investora:

Povinný:

.....

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Bratislave dňa
za SPP – distribúcia, a.s.

Ing. Marek Paál, na základe plnej moci.....

tretia osoba – oprávnený z vecného bremena





GEOTOM, s.r.o.
Rynek 256, Veľké Zálužie
IČO: 44 671 181
IČ DPH: SK2022774446
Ovocná Sra Vložka číslo 24102/N

Handwritten signature

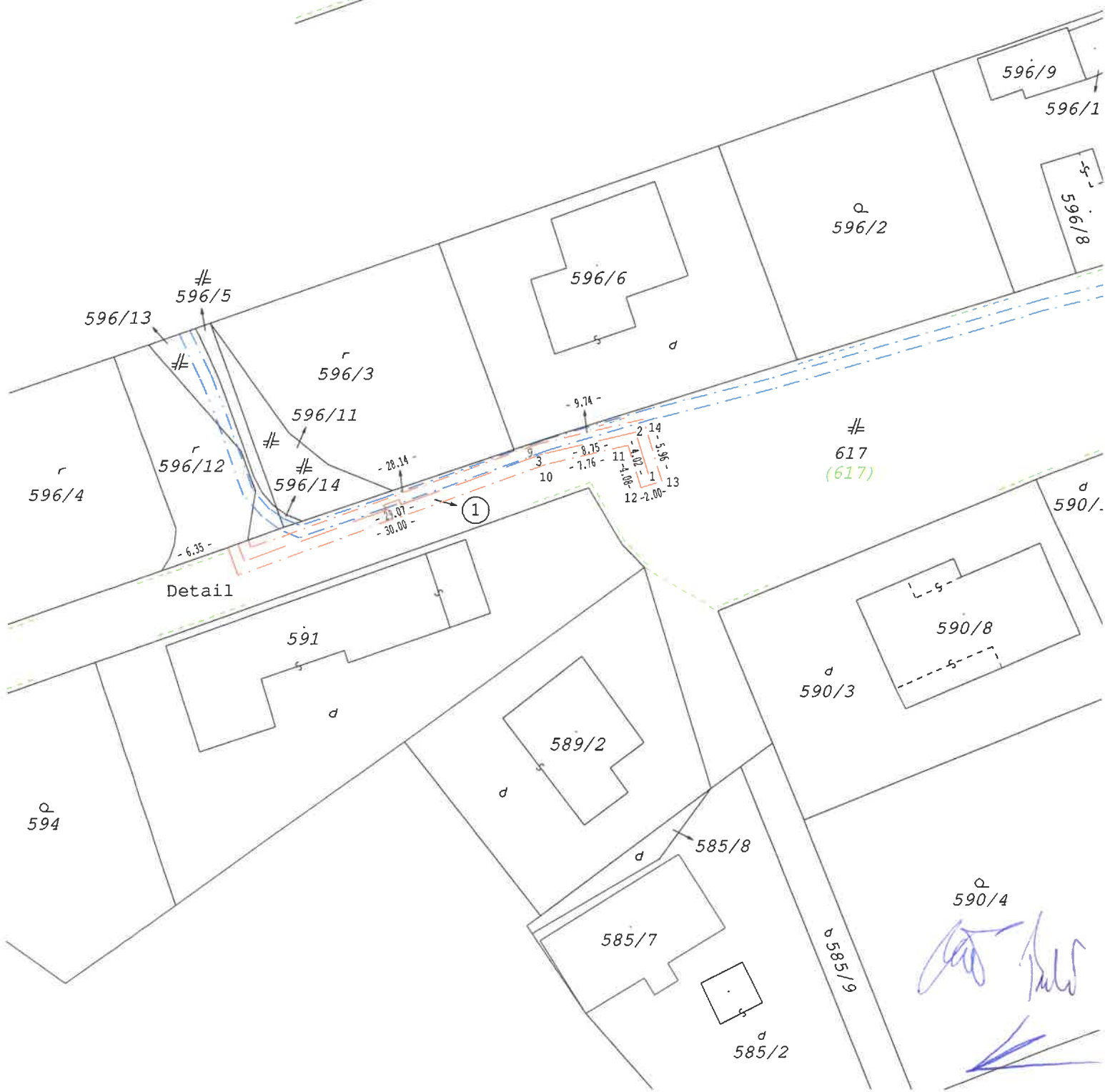
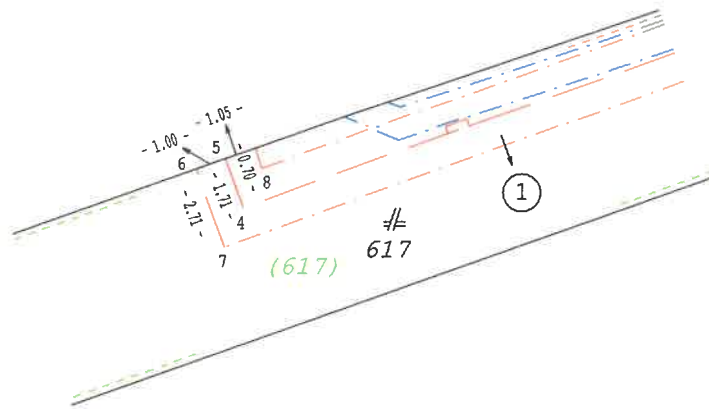
**Spoplatnenie podľa
zák. č. 145/95 Z. z.**

Geometrický plán je podkladom na právne úkony keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotoviteľ  GEOTOM s.r.o. ul. Rynek 256 951 35 Veľké Zálužie geotom@geotom.sk t.č. 0905 596 656 ičo 44671181	Kraj Nitriansky	Okres Nitra	Obec Veľké Zálužie
	Kat. územie Veľké Zálužie	Číslo plánu 89/2022	Mapový list.č. ZS XI-20-17
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena na parcele registra E KN č. 617			
Vyhotožil	Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Rudolf Szombath
Dňa: 03.05.2022	Meno: Ing. Mário Sekereš	Dňa: 04.05.2022	Meno: Ing. Radoslava Pastieriková
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1839		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii.		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	

t.č. 6.50-1997

Detail



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	KN E	KN C	ha	m ²											
3534	617			1839	zast.pl.	1			617	89	(617		1839	zast.pl.)	Doterajší
Spolu:				1839						89			1839		
							Stav podľa registra C KN.								
		617		1865	zast.pl.						617		1865	zast.pl. 22	Doterajší
Spolu:				1865									1865		

Legenda : kód spôsobu využívania

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (plynovod) a ochranného pásma na parcele registra E KN č. 617 (diel 1), vo vyznačenom rozsahu v prospech Slovenský plynárenský priemysel, a.s. Mlynské nivy 44/a 825 11 Bratislava.



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Zvýšenie príspevku pri narodení
Predkladateľ:	Ing. Vladimíra Liptáková
Dátum:	6.5.2022
Odôvodnenie:	Príspevok pri narodení vypláca obec na požiadanie rodiča pri narodení matke, ktorá má hlásený trvalý pobyt v obci Veľké Zálužie. Príspevok sa vypláca v hotovosti v pokladni obecného úradu v sume 20 eur. Výška príspevku sa nemenila najmenej od roku 2011. Vzhľadom na vzrastajúce ceny služieb a tovarov navrhujem tento príspevok pre novonarodených občanov obce, s trvalým pobytom v obci Veľké Zálužie zvýšiť na cenu 30 eur.
Návrh na uznesenie	Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží a. prerokovalo návrh na zvýšenie príspevku pri narodení dieťaťa na 30,- Eur, b. schvaľuje/neschvaľuje príspevok pri narodení dieťaťa na sumu 30,- Eur.

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Od: Ladislav Bene <beneladislav@gmail.com>
Odoslané: 11. marca 2022 12:01
Komu: Obecný úrad Veľké Zálužie
Predmet: Žiadosť o vyčistenie a opravu kanála medzi ulicami Podvinohrady a Vinohrady

Dobrý deň.

Obraciam sa na Vás so žiadosťou o **vyčistenie** odvodňovacieho kanála na ulici Podvinohrady na parcele č. 1809. V priebehu jesene a zimy sa kanál veľmi zanesol nečistotami a splavenou hlinou. Jednu časť som musel osobne vyčistiť aby voda plynule odtekala.

Zároveň Vás žiadam o **rekonštrukciu** kanála, ktorý bol za posledné 3 roky výrazne poškodený a nemôže dostatočne plniť svoju funkciu. Predovšetkým je potrebné:

- vyčistiť kanál od nánosov po celej jeho dĺžke vrátane potrubia ktoré je pod chodníkom prepájajúcim ulice Podvinohrady a Vinohrady - **je zanesený na 70%**,
- opraviť betónové dielce po celej dĺžke (vypadnuté, výrazne posunuté) - v podstate v celej dĺžke už dielce nie sú na svojom mieste a výrazne sa prepadli oproti pôvodnému usporiadaniu predovšetkým vplyvom výrazných záplav v posledných 3 rokoch,
- kompletne zrekonštruovať časť kde sa kanál stáča v pravom uhle za záhrady, kde absolútne absentuje spevnený betónový vpust,
- upraviť a spevniť celú časť nad potrubím popod chodník - prepadávajú sa tam časti, prechod osôb, predovšetkým detí nemusí byť v tejto časti bezpečný.

Žiadam o vykonanie takých prác, aby kanál mohol naplno plniť svoju funkciu, aby bola zabezpečená bezpečnosť občanov a rovnako aj majetku občanov, ktorým veľa krát prívalová voda z dôvodu neudržiavaného kanála ničí úrodu či ohrozuje stavby.

Ďakujem.

--
s pozdravom
Ladislav Bene

OBECNÝ ÚRAD Veľké Zálužie	
Dátum:	11. 03. 2022
Podacie číslo	420
Prílohy:	9
Číslo spisu	14-3122/246-1
Vybavuje	M.B./M.K.



OBEC VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Žiadosť o vyčistenie a opravu kanála medzi ulicami Podvinohrady a Vinohrady - žiadateľ : Ing. Ladislav Bene bytom Podvinohrady 542/48, Veľké Zálužie
Predkladateľ:	Ing. Pavol Pekar – predseda stavebnej komisie
Dátum:	31.05.2022
Odôvodnenie:	Dňa 11.03.2022 sa na Obec Veľké Zálužie obrátil so žiadosťou : Ing. Ladislav Bene bytom Podvinohrady 542/48, Veľké Zálužie, aby obec zabezpečila vyčistenie a opravu kanála medzi ulicami Podvinohrady a Vinohrady, aby kanál mohol naplno plniť svoju funkciu a bola zabezpečená bezpečnosť a tiež majetok občanov Veľkého Zálužia. Žiadosť bola prerokovaná v stavebnej komisii Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 30.05.2022. Stanovisko komisie tvorí prílohu dôvodovej správy.
Návrh na uznesenie	<i>Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží</i> a) prerokovalo žiadosť Ladislava Beneho bytom Podvinohrady 542/48, Veľké Zálužie , aby obec zabezpečila vyčistenie a opravu kanála medzi ulicami Podvinohrady a Vinohrady; b) berie na vedomie stanovisko stavebnej komisie c) súhlasí so stanoviskom stavebnej komisie d) odporúča obci, aby zabezpečila vyčistenie a opravu kanála medzi ulicami Podvinohrady a Vinohrady, aby kanál mohol naplno plniť svoju funkciu.