

O b e c V e ľ k é Z á l u ž i e

Zápisnica

**z ôsmeho Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží,
konaného dňa 22. októbra 2019 o 09,00 hodine**

- Príloha č. 1 – Žiadosť poslancov o zvolanie obecného zastupiteľstva**
- Príloha č. 1A - Pozvánka**
- Príloha č. 2 - Prezenčná listina poslancov**
- Príloha č. 3 – Prezenčná listina občanov**
- Príloha č. 4 – Sľub poslanca obecného zastupiteľstva**
- Príloha č. 5 – Vyjadrenie hlavnej kontrolórky obce Veľké Zálužie**
- Príloha č. 6 – Protipovodňové opatrenia v obci – uznesenie č. 83**
- Príloha č. 7 – Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veľké Zálužie na 2. polrok 2019 (Návrh)**
- Príloha č. 8 – Žiadosť o preplatenie dodatočných nákladov za nákup kanalizačného potrubia slúžiaceho na zvedenie dažďovej vody z ulice Konopníská**
- Príloha č. 9 - Zápisnica č. 3 zo zasadnutia stavebnej komisie**
- Príloha č. 10 – Žiadosť o odkúpenie časti pozemku + dôvodová správa – p. Kalúza p. Rošková**
- Príloha č. 11 – Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – p.Vachulík a p. Vachulíková**
- Príloha č. 12 – Zápisnica č. 4 zo zasadnutia stavebnej komisie**
- Príloha č. 13 – Žiadosť o odkúpenie pozemku + dôvodová správa – p. Stašáková**

Overovatelia:

Ing. Martina Vavříková
Ing. Pavol Pekar



Zápisnica

z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží
konaného dňa 22. októbra 2019 o 09,00 hodine

Miesto konania: Spoločenský dom, ul. Hlavná 788/48, Veľké Zálužie

Prítomní: Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

Nepřítomní - ospravedlnení: Daniela Belíčková, Mgr.; Ján Murín, Ing.; Daniela Hollá, Ing.

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží otvoril a viedol starosta obce p. Milan Bíro. Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo bolo zvolané na základe žiadosti štyroch poslancov o zvolanie zasadnutia obecného zastupiteľstva. Dňa 17.10.2019 bola na klientske centrum doručená táto žiadosť. V súlade so zákonom o obecnom zriadení je povinnosť starostu žiadosti vyhovieť a v termíne do 15 dní odo dňa doručenia žiadosti zvoliť zasadnutie obecného zastupiteľstva. Privítal všetkých prítomných občanov, prednostku obecného úradu Ing. Ivanu Gecíkovú, hlavnú kontrolórku obce Mgr. Janu Chňapekovú a ostatných prítomných občanov.

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sa bude robiť stručná zápisnica a zároveň obrazovo-zvukový záznam.

Oznámil, že z 11 zvolených poslancov je prítomných 7 poslancov, ospravedlnili sa poslanci: Mgr. Daniela Belíčková, Ing. Ján Murín, Ing. Daniela Hollá príde neskôr.

Starosta obce skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Vážení poslanci, vážení obyvatelia.

Poslanec obecného zastupiteľstva Ing. Andrej Moravčík sa vzdal poslaneckého mandátu. Preto skôr ako pristúpime k samotnému rokovaniu obecného zastupiteľstva, zloží zákonom predpísaný sľub náhradník na poslanca obecného zastupiteľstva Ing. Andrej Práznovský.

Prosím p. Práznovského, aby pristúpil k vykonaniu slávnostného aktu zloženia sľubu poslanca obecného zastupiteľstva.

Predstúpil poslanec Ing. Andrej Práznovský, ktorý zložil sľub a tento zároveň aj podpísal.

Starosta obce mu zároveň odovzdal aj osvedčenie o zvolení.

Na rokovanie obecného zastupiteľstva sa dostavila poslankyňa Ing. Daniela Hollá o 9,10 hodine.

Starosta prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie č. 79

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

konštatuje,

že novozvolený poslanec obecného zastupiteľstva Ing. Andrej Práznovský zložil a podpisom potvrdil zákonom predpísaný sľub.

za: 8 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

Overovatelia:

Ing. Martina Vavříková
Ing. Pavol Pekar

Martina Vavříková

Pekar

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1 - Ing. Andrej Práznovský

K bodu 2/ Voľba pracovných orgánov obecného zastupiteľstva

Starosta obce navrhol predsedu a členov návrhovej komisie, predseda: Mgr. Tomáš Tkáč a členovia: Ing. Ján Bédi a PhDr. Peter Cocher.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 80

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

predseda návrhovej komisie Mgr. Tomáša Tkáča a členov: Ing. Jána Bédiho a PhDr. Petra Cochera.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta skonštatoval, že návrhová komisia bola schválená.

Starosta obce určil za zapisovateľku z dnešného rokovania Mgr. Zdenku Kratochvílovú. Za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia určil poslancov Ing. Pavla Pekara a Ing. Martinu Vavříkovú.

Starosta skonštatoval, že bod programu bol naplnený.

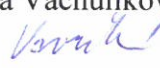
K bodu 3/ Schválenie návrhu programu ôsmeho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce prečítal program dnešného zasadnutia.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba pracovných orgánov obecného zastupiteľstva
3. Schválenie návrhu programu ôsmeho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Interpelácia poslancov
5. Správa o plnení uznesení
6. Protipovodňové opatrenia v obci
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2019 a 1. polrok 2020
8. Žiadosť o doplatenie dodatočných nákladov – p. Rudňanský
9. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – p. Kalúz a p. Rošková
10. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – manželia Vachulíkoví

Overovatelia:

Ing. Martina Vavříková
Ing. Pavol Pekar



11. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – p. Stašáková
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 81

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

program ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta skonštatoval, že program ôsmeho zasadnutia obecného zastupiteľstva bol schválený.

K bodu 4 / Interpelácia poslancov

Starosta obce skôr ako otvoril bod interpelácia, informoval poslancov obecného zastupiteľstva nasledovne: „*Vážení páni poslanci, vážené pani poslankyne. Rád by som s Vami prešiel jednu veľmi nepríjemnú záležitosť. Je mi nemilé, že to musím riešiť takto, ale inak sa nedá. Táto záležitosť sa týka zamestnanca obce, ktorý svojím konaním porušuje pracovnú disciplínu a nedodržiava ani interné predpisy a zákony.*

Určite si spomínate na rok 2016. V roku 2016 podal poslanec Peter Cocher návrh na odvolanie hlavnej kontrolórky obce Ing. Uharčekovej, pretože neplnila svoje povinnosti a tak niektorí poslanci OZ skonštatovali, že porušila pracovnú disciplínu závažným spôsobom a na základe tohto konštatovania ju OZ odvolalo z funkcie.

Prokurátor skonštatoval, že nebolo preukázané, v ktorých konkrétnych situáciách nastalo to porušenie pracovnej disciplíny.

Nechcem však rozvádzať túto situáciu, pretože je už za nami. Ale na druhej strane sa niektoré situácie v živote vracajú s tým, aby sme s nimi opätovne zaoberali a vyriešili ich spoločnými silami. Mnohokrát sa však stane, že situácia nie je identická, ale sa otočí opačne. A to sa stalo aj v tomto prípade, o ktorom Vás chcem informovať.

Každý z vás, ktorý je v pracovnom pomere, vie, že existujú nejaké právne normy ako Zákoník práce a interné predpisy (napr. Pracovný poriadok), ktoré majú zamestnanci bez ohľadu na ich postavenie u zamestnávateľa dodržiavať a rešpektovať.

Taktiež sa viete predstaviť situáciu, aké ste mali pocity, keď niektorý z vašich kolegov sa chovali arogantne, nerešpektovali pokyny vedúceho a prejavovali svoju svojvôľu. Ako ste sa cítili, keď ste museli niektoré pracovné úlohy riešiť za takéhoto kolegu. Ako ste sa cítili bezmocne, keď takýto kolega mal veľkú oporu vo svojom nadriadenom, ktorý mu kryl chrbát aj za skutky, ktoré vám prepáčené neboli, ani v polovičnej miere.

Overovatelia:

Ing. Martina Vavříková
Ing. Pavol Pekar




A teraz sa dostávam na koreň celej situácie. V marci tohto roku prebehla voľba hlavného kontrolóra obce Veľké Zálužie. Od zvolenia do funkcie a od reálneho nástupu našej zamestnankyne do pracovného pomeru s obcou Veľké Zálužie už uplynula pomerne dlhá doba. Myslím si, že za šesť mesiacov pôsobenia by sme mohli zistiť prínos tejto voľby pre rozvoj našej obce. S poľutovaním však musím skonštatovať, že sa tak nestalo. Pani Chňapeková ako hlavná kontrolórka obce viac krát porušila pracovnú disciplínu, na čo som ju písomne upozornil.

V jednom prípade sa týkalo porušenie pracovnej disciplíny bezdôvodného oneskoreného nahlásenia neprítomnosti na pracovisku, ktoré bolo zamestnávateľovi doručené dňa 30.04.2019 v popoludňajších hodinách, pričom OČR bolo čerpané už 23.04.2019. Toto sa považuje za menej závažné porušenie pracovnej disciplíny už takmer desaťročie, takže to platilo aj v čase, keď pani kontrolórka pôsobila na pozícii prednostky obecného úradu,

- v ďalšom prípade sa týkalo porušenia pracovných povinností hlavného kontrolóra, ktoré vyplýva zo zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. §18f ods.1) písm. c) „**Hlavný kontrolór vypracúva odborné stanoviská a k návrhu záverečného účtu pred jeho schválením v obecnom zastupiteľstve**“. Súčasne boli porušené aj interné predpisy obce, a to Rokovací poriadok OZ vo Veľkom Záluží, Registratúrny poriadok obce. Dňa 28.6.2019 som zvolal zasadnutie Obecné zastupiteľstvo, keďže poslanci OZ sa nezúčastnili zvolaného zasadnutia zastupiteľstva v takom počte, aby bolo obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné, opakovane som zvolal zasadnutie OZ na deň 1.7.2019. Na oboch zasadnutiach bol predkladaný Návrh záverečného účtu obce Veľké Zálužie za rok 2018, oboch zasadnutí OZ sa hlavná kontrolórka zúčastnila. Zákonnou povinnosťou bolo na rokovanie OZ predložiť aj Stanovisko HK obce k návrhu záverečného účtu, čo však nebolo urobené. Na túto skutočnosť upozornil aj nezávislý audítor pri overovaní konsolidovanej účtovnej závierky obce Veľké Zálužie za rok 2018.

Súčasne som pani kontrolórku upozornil, že je povinná rešpektovať schválený rokovací poriadok OZ, ktorý v čase keď bola poslankyňou obecného zastupiteľstva, aj sama schvaľovala. Pre mňa ako starostu obce bolo z uvedeného dôvodu nedôstojné jej pripomínať povinnosti vyplývajúce z tohto rokovacieho poriadku, ktoré má plniť. Zvlášť aj preto, že bolo prelomené právo veta, ktorým som pozastavil výkon uznesenia o chválení rokovacieho poriadku, nakoľko sa s ním nestotožňujem a stále som názoru, že tento rokovací poriadok nie je v súlade s platnou legislatívou a prijatými judikátmi.

Konkrétne sa jedná o §5 ods.9 „**Pozvánka spolu s programom rokovania a materiálmi určenými na prejednanie sa doručí poslancom ... najneskôr 7 dní pred konaním zasadnutia OZ**“. Materiály, ktoré má hlavný kontrolór dodávať je Správa o plnení uznesení. Pokiaľ obec nemala hlavného kontrolóra, tak sa predkladal informácia o plnení uznesení. Teraz obec má hlavného kontrolóra, ten správy o plnení uznesení nepredkladá a zdá sa, že nikomu okrem obecného úradu ani nechýbajú.

Hlavný kontrolór ako zamestnanec obce je povinný tiež rešpektovať platný Registratúrny poriadok obce Veľké Zálužie (čl. 4 písm.2 „**doručovanie písomností sa realizuje prostredníctvom podateľne OcU**“). Na prísne a presné dodržiavanie registratúrneho poriadku nás svojho času veľmi dôrazne upozorňoval v tom čase zvolený kontrolór pán Ivan Lahučký, mimochodom strýko súčasnej hlavnej kontrolórky.

V dôsledku zmien v stravovaní detí v základných školách a v poslednom ročníku materskej školy pred nástupom na primárne vzdelávanie bol vypracovaný a predložený návrh VZN. Tento návrh bol 3x predložený poslancom OZ na rokovanie. Pripomienky právnej zástupkyne boli zverejnené hneď pri prvom predložení návrhu v júni 2019.

Neúčastou 7 poslancov OZ na 3 zvolaných zasadnutiach, bolo obecné zastupiteľstvo 3x neuznášaniaschopné, čo spôsobilo, že predložené VZN nebolo prerokované. Preto som sa so žiadosťou, ako majú od septembra postupovať vedúce školských jedální, obrátil na hlavnú kontrolórku. Pri svojej žiadosti som vychádzal z prísľubov pani Chňapekovej, ktoré predniesla

v rámci svojho slávnostného prejavu pri svojom zvolení do funkcie hlavného kontrolóra obce a následných jej prejavoch ochoty poskytovať odbornú pomoc a svoje znalosti kontrolóra NKU pri svojej práci pre obec. Svoje odborné stanovisko odmietla dodať s odôvodnením, že bude zasahovať do kompetencií iných orgánov. Ak si však prečítate návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky, tak v poslednom bode návrhu práve udáva metodické vykonávanie metodickéj činnosti v rámci preventívnej funkcie kontrolnej činnosti. Poskytnutie odborného stanoviska spadá priamo do tejto oblasti.

Som rád, že som sa mohol s Vami podeliť o vzniknutú situáciu. So smútkom musím povedať, že došlo k porušeniu niekoľkých zákonov zo strany hlavnej kontrolórky, osoby, ktorá má zákon hájiť pre nás všetkých a postupovať objektívne.

Objektívne stanovisko očakávam aj od vás, páni poslanci, ktorí ste pani Chňapekovú do funkcie hlavnej kontrolórky volili. Treba brať do úvahy aj ďalšie skutočnosti, že odo dňa zvolenia pani magisterky Chňapekovej do funkcie hlavnej kontrolórky obce, ešte neodviedla žiadnu prácu. Ale plat jej každý mesiac ide. Aj to, o čom som ju požiadal, odmietla urobiť.“

Starosta otvoril bod interpelácia.

Vyzval prítomných poslancov, či majú otázku alebo podnet, ktorý by sa týkal obce, resp. otázku na neho, alebo iných poslancov?

Poslanec Bédi: ja by som dal priestor hlavnej kontrolórke, ak môžem k tomu iba jednu vetu, ak voči Chňapekovej takto brojíte, tak potom veľmi dobre vykonáva svoju prácu, ona vám to povie

Hlavná kontrolórka Chňapeková: ani ma to neprekvapilo, začala by som tým, že porušujem pracovnú disciplínu, pán starosta mi do dnešného dňa, ani po opätovnom vyzvaní neumožnil akúkoľvek kontrolu s odôvodnením, že som sa mu nepreukázala poverením a opätovne som ho písomne vyzvala, aby ustúpil od tohto protiprávneho konania. Kontroly robím, sú v rozpracovanej forme, a bez dokladov, ktoré mi starosta nevydal, neviem kontrolu dokončiť. Svojim konaním ma šikanuje, marí výkon kontroly. Akonáhle sa ja dostanem k dokladom tak kontrolu vykonám a ukončím. Túto situáciu, ktorú tu vyvolal pán starosta považujem za šikanu, ja sa s poslancami stretnem na pracovnej porade. Týmto Vám oznamujem, že akonáhle mi vydá dokumenty, všetky správy Vám budú dodané. Oznamujem Vám, že ja som dala pol roka čas starostovi, ale keďže mi marí výkon kontroly, postupujem toto všetko na prokuratúru, na vládny audit, na úrad verejného obstarávania a aj na orgány činné v trestnom konaní a týmto by som svoj príspevok aj ukončila. (viď videozáznam)

Poslanec Cocher: ja sa ťa idem spýtať, či považuješ povodne v Záluží za problém a z akého dôvodu si dnes zvolal obecné zastupiteľstvo na 9,00 hodinu, a tí neboráci, ktorých sa to týka, nie sú tu, lebo sú v práci. Slušnosť by kázala, aby si obecné zastupiteľstvo zvolal na 17,30 hodinu. Reagujem na tvoj príhovor, že nechodíme na obecné zastupiteľstvá, berieme zvolávanie obecného zastupiteľstva na 9,00 hodinu ako šikanu občanov a poslancov. Zvolali sme ju na 28.10.2019, dobre, nemusel ti tento dátum vyhovovať, plne to rešpektujeme, ale ty nerešpektuješ platný rokovací priadok. Je to tvoj súkromný názor, alebo domnienka pani prednostky. My sme dnes prišli, lebo sme chceli riešiť problémy občanov. Ja ti oznamujem, že dňa 03.12.2019 o 9,00 hodne neprídem, zvolaj na 17,30 hodinu a my prídeme. Ty nemáš problém na školu si zobrať ďalších 100.000,- eur, a vyplatil si ďalších 80,000,- eur aj firme Paťan za škôlku a to si nás obíšiel.

Starosta: chcel si riešiť povodne, máš nejaké riešenie?

Poslanec Cocher: áno, ja mám návrh na riešenie povodní.

Poslanec Bédi: občania zaslali petíciu na obec. Obec skonštatovala, že petícia je odôvodnená, obec bude rokovať s občanmi. Pýtam sa, že či od 10.07.2019 prebehli rokovania či už s povodím Váhu a podnikateľmi čo obhospodarujú okolité role?

Starosta: áno prebehli rokovania s PD aj so súkromnými podnikateľmi, rokovali sme aj s Vitis-om. To, že čistíme jarky to musíme. (viď videozáznam)

Poslanec Cocher: jeden taký príklad je z jarku pred škôlkou, myslím si, že ho získala tvoja sestra, nestará sa oň a pýtam sa, prečo je tam tá hadica? (viď videozáznam)

Starosta: chceme urobiť jarok na opačnej strane, chcem tam dať taký rigol, po ktorom môžu autá chodiť, lebo je problém s parkovaním. Mali sme tu človeka, ktorý nám to nacení a navrhne, aby bola voda odvedená do potoka. (viď videozáznam)

Poslanec Cocher: reálne ale čo sme spravili, ty len rozprávaš, čo len chceš robiť, ale treba robiť (viď videozáznam)

Poslanec Bédi: viete čo je najväčší problém, že tam nebývaš ty pán starosta.

Poslanec Pekar: to riešenie, ako si spomínal ten jarok, kto to navrhne?

Starosta: ja som to dal zmerať Tominovi, aby tam bol prirodzený spád, navrhne nám to tá firma, čo som už spomínal, potok pôjde potom ďalej od Maroša Baka až po ihrisko až do Malinárni a prirodzene do potoka. Nevieť presne koľko to bude stáť, asi okolo 100.000,- eur, ale to neviem presne. Na toto eurofondy nebudú, máme nejaké protipovodňové opatrenia, to stačiť nebude. Ale tieto povodne sú tu odjakživa.

Poslankyňa Moravčíková: ja som rodáčka z Rapatskej, ale dom sme kúpili 1998 na Lúčnej ulici, zažili sme niekoľko povodní na vlastnej koži, už starousadlíci nás upozorňovali, že tam bývajú povodne, nie síce každý rok ale bývajú. Pokiaľ tam boli remisky, nehovorím, že voda neišla, ale koľko toľko to zachytilo, aspoň to bahno a prešla čistejšia voda, ale teraz je to orané až po tú cestu, zaplavuje ulice Vodná a Lúčna a prechádza to aj na ďalšie ulice Podvinohrady, a ďalej. Ja mám jednu otázku. Vráťim sa k bodu hlavný kontrolór, zachytila som tam, že pán starosta si pýta poverenie od hlavnej kontrolórky. Poverenie je vlastne plán práce hlavného kontrolóra a tento nebol schválený, na základe čoho má hlavný kontrolór vykonávať kontrolu?

Poslanec Bédi: na základe zákona

Poslankyňa Moravčíková: aké kontroly má vykonávať hlavný kontrolór, keď nemá schválený plán kontrol? Ja mám presvedčenie a každú kontrolu, ktorú som ja mala, bolo o tom, že tá kontrola prišla, skontrovala a je to taký orgán, ktorý má byť prínosom, aj metodické vedenie, usmerňovanie ako má postupovať obecný úrad alebo škola a podobne. Mne tam ten plán kontrol absentuje. Bolo by dobré, keby bol schválený. Nemyslím si osobne, že by pán starosta neposkytol doklady.

Hlavná kontrolórka Chňapeková: plán kontrolnej činnosti nie je podmienkou, ale kontrola sa vykonáva podľa zákona, plán je na to, na čo sa môže v danej obci hlavný kontrolór zamerať. Hlavný kontrolór je nezávislý vo svojej činnosti. Je to na uvážení kontrolóra, akú kontrolu vykoná, výkon kontroly je podľa zákona a žiadne poverenie, čo pán starosta deklaruje nepotrebujem. Pán starosta povedal, že mu nechcem dať stanovisko, ja nemôžem zasahovať do kompetencií. Ja som na obecnom zastupiteľstve mala stanovisko, ale nepredložila som ho, lebo obecné zastupiteľstvo neprebehlo, ja ho mám predkladať na obecnom zastupiteľstve.

Poslankyňa Moravčíková: plán práce hlavného kontrolóra by mal byť súčasťou ...

Poslanec Cocher: nebolo umožnené hlavnej kontrolórke spraviť kontrolu. Ďalšia otázka, dva dni po voľbách si podpísal zmluvu s PD, či bola takáto zmluva schválená obecným zastupiteľstvom?

Starosta: táto zmluva nie je platná

Poslanec Bédi: na čo sa táto zmluva podpisovala, na čo ste ju uzatvárali?

Poslanec Cocher: ty teda náš súhlas nepotrebuješ? Ved' nakladáš majetkom obce.

Starosta: neviem, neodpovedám na to, môžem neodpovedať?

Poslanec Bédi: ale je to obecný majetok

Starosta: tá zmluva je neplatná

Poslanec Tkáč: ja má otázku ohľadne spolkov vo Veľkom Záluží, všimol som si, že niektoré organizácie nedostali schválenú dotáciu, niektorí dostali časť a niektoré všetko, neboli im poskytnuté riadne finančné prostriedky na chod organizácie, maríte ich činnosť.

Starosta: kto si splnil všetko, čo mal a kto priniesol doklady, tak sme mu na základe týchto vyplatili dotáciu, každý kto prišiel na úrad, každému sme dali dotáciu, podľa možností.

Poslanec Tkáč: pri vyúčtovaní sa dokladajú tieto doklady, na to máme platné VZN.

Starosta: ak je to aj vo VZN, nepustia nás rozpočtové pravidlá

Poslanec Tkáč: zdá sa mi to selektívne, ja tvrdím, že niektorým spolkom chýbajú tieto peniaze na fungovanie. Budem iniciovať zmenu VZN tak, aby bol čas na realizáciu projektov.

Poslankyňa Hollá: čo nepredložili, prečo im tie peniaze neboli vyplatené, čo nesplnili napr. záhradkári?

Rozprava poslancov, starostu a prednostky OcÚ k interpelácii. (viď videozáznam)

Poslanec Tkáč: ja som sa zabudol na začiatku zastupiteľstva poďakovať Ing. Andrejovi Moravčíkovi za odvedenú prácu. Ukázal mi cestu, že aj obyčajný človek sa môže dostať do politiky. Ukázal mi, čo a ako a za to som mu veľmi vďačný. Ešte mám dotaz. Všimol som si rozpočtovú položku na chodníky v rozpočte je 12.000,- eur a je minútých 10.800,- eur, ktoré z týchto chodníkov boli naprojektované? Kde sa minuli tieto peniaze?

Starosta: neviem takto z hlavy Vám povedať, kde sa tie peniaze dali.

Poslanec Tkáč: to je teda aj dôkaz toho ako hospodáriš s obecnými peniazmi, napr. dnes som si všimol osoby pred domom pána starostu, kde upratovali listy, keby som bol ja starosta, môj dom by sa upratoval ako posledný.

Starosta: ja som požiadal pána Kolaříka, aby poslal ľudí, aby poupratovali listy na ihrisku za školou a teda aj cestu okolo ihriska, kde bolo lístie napadané, aby im to nefúkalo späť na ihrisko, že tam zrovna bývam ...

Poslankyňa Hollá: my sme sa všetci vzdali odmienu, v prospech toho, že sa vybuduje ihrisko pre našich najmenších na veľkom ihrisku, chcem sa spýtať, čo sa urobilo v tomto?

Starosta: nedá sa všetko naraz, ja zanedbávam svoju rodinu, dnes som do polnoci montoval domček pre škôlku, tu sa neráta to, čo všetko sme urobili v obci, pre Vás my stále nič nerobíme. K tomuto vám vie povedať pani prednostka

Prednostka Gecíková: ja som bola pozrieť už nejaké ihriská, mali sme ísť spolu s pánom starostom, ale je toho veľa, tak som bola sama, dohodla som sa s tým pánom, prídu pozrieť priestory, kde by to malo byť a predbežne sme sa dohodli už na dvoch veciach na ihrisko, mala by to byť taká malá lezecká stena a domček s hojdačkou, tieto ihriská sa dajú postupne dokupovať. Ja som si vyčíslila približne odmeny poslancov na tento rok, čo by bolo asi 2.400,- eur a v tej cene chceme obstaráť prvú fázu ihriska a postupne by sme dokupovali ďalšie.

Poslankyňa Moravčíková: môj názor vzdali sme sa ich v marci, je október, ale nie je to veľa peňazí, nakumulujeme aspoň rok, nech je tých peňazí viac a potom sa dá niečo pekné vybudovať.

Poslanec Tkáč: na rozpočtovaných je 7.196,- eur, nie 2.400,- eur.

Poslanec Pekar: sú na rozpočtované chodníky, či sa budú tieto chodníky robiť, teda aspoň naprojektovať, ja ťa len nabádam, aby sme s tým mohli začať

Poslanec Bédi: ja sa chcem opýtať, ako pokračujeme s pozemkami na kanalizáciu.

Starosta: chodili sme po uliciach a dávali sme podpisovať ťarchu na pozemkoch. Ľudia na ulici Konopníská boli veľmi ústretoví, podpísali nám, chcú kanalizáciu, ale asi tam kanalizácia nebude, lebo nám ju jeden človek nepodpísal, je to taký človek, ktorý by mal napomáhať obci a nie ísť proti nej. A ešte niektorí ďalší vám blízki.

Poslanec Bédi: Janko Murín povedal, že tá zmluva je zle postavená, on si nenechá celý pozemok zaťarchovať.

Starosta: ale ostatní občania s tým súhlasili, ale ja sa nechcem rozprávať o človeku, ktorý tu nie je.

Poslanec Bédi: aký je stav vodovodu pod Pažit'ou?

Starosta: no aj tam máme problém, nezačalo sa s prvou etapou, ale my sme ľudom pomohli, povedali sme im, že im dáme vypracovať projekt a ostatné si zaplatia sami. A čo sa týka Vyskoča, je to náš správca vodovodu, veď on vie čo si môže dovoliť a čo nie. Veď to nie je len tak napojiť vodovod.

Občianka Yaakobi: my len poukazujeme na to, že to mala robiť firma Laník, s čím pán starosta alebo pán Vyskoč nesúhlasili alebo neviem ako to bolo, ale nakoniec to robila aj tak firma Laník, ktorá to mala pôvodne spraviť za 8.000.- eur a urobil to Vyskoč za 30.000.- eur. (viď videozáznam)

Predstúpil občan Pekar: ale na to sa treba pozrieť komplexne, Laník to určite iba kopal, a vy viete, čo stojí napojenie, veď tam treba dodržať nejaké postupy, dezinfekciu a podobne.

Občianka Yaakobi: aj to osvetlenie, ja neviem, ako to je tam spravené, či bolo na to stavebné povolenie? Je to napojené na obecné osvetlenie a míňajú sa naše peniaze.

Starosta: ale veď tí ľudia si to tam spravili sami.

Rozprava poslancov, starostu a prednostky OcÚ k interpelácii. (viď videozáznam)

Poslanec Jaroslav Bozáň odišiel z rokovania obecného zastupiteľstva o 10,25 hodine.

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 5/ Správa o plnení uznesení

Starosta obce vyzval hlavnú kontrolórku obce, aby predniesla Správu o plnení uznesení. Správa o plnení uznesení nebola zverejnená ako podklad k rokovaniu, nakoľko nebola doručená hlavnou kontrolórkou obce do dnešného dňa na obecný úrad.

Predstúpila hlavná kontrolórka: vyjadrenie hlavnej kontrolórky je prílohou zápisnice

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrhy uznesení.“

Uznesenie č. 82

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) berie na vedomie

informáciu starostu obce o nepredložení správy hlavnej kontrolórky o plnení uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom vo Veľkom Záluží,

b) berie na vedomie

vyjadrenie hlavnej kontrolórky obce k bodu č. 5.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 7 - Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 1 - Ing. Andrej Práznovský

nehlasoval: 0

Overovatelia:

Ing. Martina Vavříková
Ing. Pavol Pekar




Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 6/ Protipovodňové opatrenia v obci

Starosta obce oznámil, že na Obecný úrad vo Veľkom Záluží bola doručená petícia týkajúca sa riešenia povodňových stavov v obci, najmä na uliciach Podvinohrady, Malináreň a melioračný rigol. Petícia bola posúdená, bola urobená zápisnica o prešetrení petície, ktorá bola prerokovaná so zástupcom petičného výboru p. Romanom Omachelom a výsledok prešetrenia petície bol zverejnený na webovom sídle obce.

Problém zaplavovania ulíc najmä počas prudkých príválových dažďov, sa však týka aj ulíc Vodná a Lúčna. Tieto ulice dostali zabrat' aj minulý rok v septembri a teraz opakovane v priebehu necelého roka. Obec 23.6.2019 o 16.15 hod. vyhlásila mimoriadnu situáciu a následne 3. stupeň povodňovej aktivity. Starosta veľmi pekne z tohto miesta poďakoval DHZ Veľké Zálužie, ktorý sa aktívne zapojil do odstraňovania škôd. Po ukončení 3. stupňa povodňovej aktivity bol vyhlásený 2. stupeň povodňovej aktivity. Počas týchto dní bol opätovne vyčistený odvodňovací rigol na ulici Lúčna, tento bol následne prehĺbený. Odstraňovali sa naplaveniny, ktoré sa následne odvážali. Na ulici Lúčna bol osadený široký odvodňovací betónový žľab. Faktúry, ktoré sa týkali odstraňovania následkov záplavových dažďov sme spolu so žiadosťou o preplatenie nákladov poslali na Okresný úrad Nitra. Náklady, ktoré obce vznikli minulý rok s odstraňovaním následkov povodní z 3.9.2018 sme dostali preplatené z Okresného úradu Nitra. Obec verí, že aj tieto náklady budú refundované.

Súčasne poprosil obyvateľov a aj poslancov obecného zastupiteľstva, aby apelovali na ľudí, aby si zbytočným prehrádzaním vodných tokov nerobili prekážky, ktoré v čase príválových dažďov môžu spôsobovať záplavy a zbytočne nezasýpali rigoly.

Nakoniec požiadal, aby páni poslanci Pekar, Cocher, Tkáč a Bédi predniesli návrh protipovodňových opatrení v obci. Súčasne ich požiadal, aby návrhy, ktoré prednesú boli koncepčne jasné a čo najviac konkrétne. Uvítal by, ak budú mať vypočítané aj náklady na ich realizáciu.

Poslanec Cocher: chcem reagovať na tú petíciu občanov, kde si skonštatoval, že vyčíslíš čo to bude stáť. Ak dáš prekopať 4 jarky, ktoré znova zaplaví, toto sú jediné protipovodňové opatrenia, ktoré ty robíš. Prečítam hneď uznesenie, aby sme sa niekde pohli.

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) odporúča

starostovi obce Veľké Zálužie zabezpečiť odborníka na vypracovanie materiálu komplexných protipovodňových opatrení v katastri obce Veľké Zálužie,

b) odporúča

starostovi obce Veľké Zálužie spolupracovať pri spracovaní materiálu komplexných protipovodňových opatrení v katastri obce Veľké Zálužie s Fakultou záhradníctva a krajinného inžinierstva SPÚ v Nitre a s vecne príslušnými odborníkmi s MŽP SR,

c) odporúča

starostovi obce Veľké Zálužie vyvolať stretnutie so správcom vodných tokov za účelom možnosti regulácie a vyčistenie potokov v katastri obce,

d) odporúča

starostovi obce Veľké Zálužie komunikovať s dotknutými občanmi a občanmi podpísanými pod petíciou ohľadne konkrétnych návrhov riešení odstraňovania povodní v obci,

e) odporúča

Overovatelia:

Ing. Martina Vavříková
Ing. Pavol Pekar




starostovi obce Veľké Zálužie iniciovať stretnutie s poľnohospodármi v katastri obce, ohľadne prijatia opatrení, ktorých cieľom bude eliminovanie povodní v obci,

f) odporúča

starostovi obce Veľké Zálužie požiadať o nenávratné finančné prostriedky štátu, prípadne Európskych spoločenstiev za účelom aplikácie protipovodňových opatrení v katastri obce Veľké Zálužie.

Poslankyňa Moravčíková: ja som zašla na obecný úrad, pýtala som sa na protipovodňové opatrenia, to že sa tu dohadujete, kto to urobí, keď to urobí pán starosta, aj tak to bude zlé. Tie protipovodňové opatrenia, o ktoré sa snažia, hovoríte, že je to zlé, ale dovoľm si povedať jednu vec, že 3x prehľbovanie tých rigolov, my čo tam bývame veľmi oceňujeme z toho dôvodu, že sa to tam zanáša, keby to nevyčistili, to by nám zaplavovalo do roviny, je oveľa vyššie voda, a viac vody v dvoroch, záhradách, my oceňujeme aj tie čiastkové opatrenia, sú potrebné. Je dobré aj potrebné urobiť koncepciu z dlhodobého hľadiska vzhľadom k zmene klímy, s tým súhlasím.

Občianka Simona Deáková: moja babka býva na ulici Vodná, tam sa síce robili protipovodňové opatrenia, ale za tú sumu za 18,000,- je to veľa peňazí, je zbytočné robiť prácu na 50%. U mojej babky sa robil jarok, za ktorý sme vďační, ale pán Blaho nám sľúbil, že do dvoch týždňov sa tam budú dávať aj betónové žľaby, do dnešného dňa to tam nie je. (viď videozáznam)

Starosta: tie betónové žľaby sa dávali na ulicu Lúčna, nie na Váš pozemok, teda na pozemok vašej babky, to neviem kto vám sľúbil ale ja určite nie.

Poslankyňa Moravčíková: hovoríme o Mikovom dome a záhrade, je to dom, ktorý je tam uväznený. Vy to viete a my to vieme tiež, aj keby boli jarky vyčistené, tak keď tam tá veľká voda padne, tak to tie jarky nezoberú, a pri vašej babke, je tam dom, ktorý má veľký múr, ktorý veľkú vodu nepustí. Možno tie rúry sú malé, ale to jednorazová voda, tú záhradu jednoducho zaleje. A ako by betónový rigol mohla robiť obec na súkromnom pozemku? (viď videozáznam)

Poslanec Pekar: remísky, bolo to lepšie, keď sú tam neni tak je to horšie. Čo máme teda všetko už zabezpečené, ten jarok ako hovoríš, potom čo ďalej?

Starosta: poprosil som pána Peniaška aby tam nesadil, že sa tam nasadí d'atelina a niečo iné na spevnenie, aby nevyplavovalo zem, ale v tom čas keď padla tá voda, bola pôda rozrobená pred sejbou, alebo čerstvo nasiate, ako sa vtedy dá zabrániť tomu, to sa jednoducho nedá.

Poslanec Pekar: Adriana Verešová spracováva bakalárku ohľadne takýchto vecí, možno by nám vedela dať nejakú koncepciu, treba to riešiť. Treba na toto vyčleniť človeka, ktorý by riešil tieto vzťahy a zisťoval vlastnícke práva a možnosti. (viď videozáznam)

Rozprava poslancov a starostu k povodňovej situácii v obci (viď videozáznam)

Starosta obce vyhlásil 5 minútovú prestávku a prerušil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 11,10 hodine.

Pokračuje sa v rokovaní obecného zastupiteľstva o 11:20 hodine.

Poslanec Ján Bédi sa zatiaľ nedostavil na rokovanie obecného zastupiteľstva.

Pokračuje rozprava poslancov a starostu k povodňovej situácii v obci (viď videozáznam)

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 83

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) odporúča

Overovatelia:

Ing. Martina Vavriková
Ing. Pavol Pekar

Vavriková

Pekar

starostovi obce Veľké Zálužie zabezpečiť odborníka na vypracovanie materiálu komplexných protipovodňových opatrení v katastri obce Veľké Zálužie,

b) odporúča

starostovi obce Veľké Zálužie spolupracovať pri spracovaní materiálu komplexných protipovodňových opatrení v katastri obce Veľké Zálužie s Fakultou záhradníctva a krajinného inžinierstva SPÚ v Nitre a s vecne príslušnými odborníkmi s MŽP SR,

c) odporúča

starostovi obce Veľké Zálužie vyvolať stretnutie so správcom vodných tokov za účelom možnosti regulácie a vyčistenie potokov v katastri obce,

d) odporúča

starostovi obce Veľké Zálužie komunikovať s dotknutými občanmi a občanmi podpísanými pod petíciou ohľadne konkrétnych návrhov riešení odstraňovania povodní v obci,

e) odporúča

starostovi obce Veľké Zálužie iniciovať stretnutie s poľnohospodármi v katastri obce, ohľadne prijatia opatrení, ktorých cieľom bude eliminovanie povodní v obci,

f) odporúča

starostovi obce Veľké Zálužie požiadať o nenávratné finančné prostriedky štátu, prípadne Európskych spoločenských za účelom aplikácie protipovodňových opatrení v katastri obce Veľké Zálužie.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: - 7 Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1 – Ján Bédi (nebol prítomný)

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 7/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2.polrok 2019 a 1. polrok 2020

Starosta oznámil, že hlavná kontrolórka obce Mgr. Chňapeková predložila Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2.polrok 2019. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce v zákonom predpísanej lehote. K návrhu plánu kontrolnej činnosti na 2.polrok roku 2019 neboli k dnešnému dňu dané žiadne pripomienky. Ostatné materiály, ktoré poslanci OZ zaradili do bodu rokovania, neboli doručené na obecný úrad, čím nemohli byť naplnené procesné úkony s tým súvisiace.

Hlavná kontrolórka: ja sa chcem spýtať starostu, či toto je to poverenie, ktorým potom môžem vykonávať kontrolu.

Starosta: áno

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh na uznesenie“

Uznesenie č. 84

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2.polrok 2019.

Overovatelia:

Ing. Martina Vavříková
Ing. Pavol Pekar

Martina Vavříková

Pavol Pekar

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 7 - Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1 - Ján Bédi (nebol prítomný)

K bodu 8/ Žiadosť o doplatenie dodatočných nákladov - p. Rudňanský

Na predchádzajúcom rokovaní obecného zastupiteľstva bola odsúhlasená finančná čiastka na riešenie odvodu dažďovej vody na ulici Konopníská cez pozemok žiadateľa. Pôvodné náklady boli dodávateľskou firmou chybné napočítané, čím vznikol rozdiel v neprospech žiadateľa. P. Rudňanský sa na obec obrátil so žiadosťou o doplatenie tohto rozdielu.

Text žiadosti bol daný k dispozícii poslancom obecného zastupiteľstva a prerokovaný s predsedom finančnej komisie, p. Tomášom Tkáčom. Do dnešného dňa k predloženému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky a ani podnety.

Poslanec Tkáč: nemáme výhrady k tomuto návrhu

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh na uznesenie“

Uznesenie č. 85

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť o preplatenie dodatočných nákladov za nákup kanalizačného potrubia slúžiaceho na zvedenie dažďovej vody z ulice Konopníská,

b) schvaľuje

preplatenie dodatočných nákladov za nákup kanalizačného potrubia slúžiaceho na zvedenie dažďovej vody z ulice Konopníská 495,96 eur.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 7 - Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1 – Ján Bédi (nebol prítomný)

K bodu 9/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - p. Kalúz a p. Rošková

Dňa 05.06.2019 sa na Obec Veľké Zálužie obrátili so žiadosťou p. Vladimír Kalúz a p. Klaudia Rošková, v ktorej žiadajú odkúpenie časti obecného pozemku reg. E - parc.č. 562 k.ú. Veľké Zálužie – podľa geometr. plánu č. 0182/2019 zo dňa 28.05.2019 ide o 2 novovytvorené pozemky reg. „C“ : parc.č. 562/6 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 631m² (záhrada) a parc.č. 3631/12 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 37 m². (zastavaná plocha a nádvorie).

Overovatelia:

Ing. Martina Vavříková
Ing. Pavol Pekar

Vavříková

Pekar

Žiadatelia sú vlastníkami RD a pozemku parc.č. 562/1 k.ú. Veľké Zálužie, ktorý stojí na hranici pozemku 562/6 a vyššie spomínané parcely sú toho času oplotené a svojím umiestnením a využitím tvoria jeden celok spolu s rodinným domom.

Žiadosť bola prerokovaná v stavebnej komisii Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží dňa 13.06.2019. Stanovisko komisie tvorí prílohu dôvodovej správy.

Prosím predsedu stavebnej komisie p. poslanca Pavla Pekara, aby predniesol stanovisko komisie.

Poslanec Pekar: stavebná komisia nemá výhradu k uvedenej žiadosti.

Poslanec Tkáč : chcem sa spýtať, či je vypracovaný znalecký posudok

Občan Kalúz: áno, znalecký posudok je vypracovaný, mám ho tu so sebou

Krátka rozprava poslancov a pána Kalúza. (viď videozáznam)

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh na uznesenie“

Uznesenie č. 86

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Vladimíra Kalúza bytom Budín 972/25, Veľké Zálužie a Klaudii Roškovej bytom Bzince pod Javorinou 496,

b) berie na vedomie stanovisko stavebnej komisie,

c) súhlasí so stanoviskom stavebnej komisie,

d) súhlasí

so zámerom prevodu pozemkov parc. č. 562/6 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 631 m² a parc.č. 3631/12 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 37m² formou priameho predaja. Cena pozemkov je určená na základe vypracovaného znaleckého posudku zo dňa 03.07.2019 vo výške 15,38 Eur/m² t.j. v celkovej cene 10.300,- eur.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 7 - Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1 – Ján Bédi (nebol prítomný)

K bodu 10/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – manželia Vachulíkoví

Na obecný úrad bola doručená opätovná žiadosť manželov Vachulíkových o odkúpenie obecného pozemku. Ich žiadosť bola predložená poslancom OZ, prerokovaná stavebnou komisiou a s predsedom finančnej komisie. Do dnešného dňa k predloženému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky a ani podnety. Prosím predsedu stavebnej komisie p. poslanca Pavla Pekara, aby predniesol stanovisko komisie.

Poslanec Pekar: stavebná komisia odporúča odpredaj pozemku vo výmere 9m² za podmienky vybudovania kanalizácie cez pozemok Vachulíkových, tým, že je tu prítomný pán Vachulík a dá verejný prísľub na vybudovanie kanalizácie.

Občan Vachulík: ja dávam verejný prísľub na realizáciu verejnej kanalizácie cez náš pozemok

Krátka rozprava poslanca Pekara, starostu obce a pána Vachulíka.

Overovatelia:

Ing. Martina Vavříková
Ing. Pavol Pekar

Vavříková

Pekar

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh na uznesenie“

Uznesenie č. 87

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

zámer odpredať na základe žiadosti p. Petra Vachulíka a manželky p. Evy Vachulíkovej, bytom Veľké Zálužie, Kúty 227/2, pozemok parc. č. 564/96 reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie o výmere 9 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa v cene 10 eur / m².

b) schvaľuje

prevod obecného pozemku parc. č. 564/96 reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie o výmere 9 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľom p. Petrovi Vachulíkovi a manželke p. Eve Vachulíkovej, bytom Veľké Zálužie, Kúty 227/2. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok tvorí jediný možný prístup k údržbe nehnuteľnosti – rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov.

c) schvaľuje

cenu za 1m² vo výške 10,00 Eur,

d) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi Obcou Veľké Zálužie a žiadateľmi p. Petrom Vachulíkom a manželkou p. Evou Vachulíkovou.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 7 - Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1 – Ján Bédi (nebol prítomný)

K bodu 11/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – p. Stašáková

Na obec sa obrátila p. Stašáková o odkúpenie obecného pozemku. Prosím predsedu stavebnej komisie p. Pavla Pekara, aby predniesol stanovisko komisie.

Pavol Pekar: žiadosť prerokovala stavebná komisia a neodporúča odpredaj pozemku.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh na uznesenie“

Uznesenie č. 88

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Mgr. Silvie Stašákovvej, bytom Roľnícka 4, Bratislava o odkúpenie pozemku parc.č. 717/4, k.ú. Veľké Zálužie, ktorý je na základe LV č. 2061 vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie,

b) berie na vedomie

stanovisko stavebnej komisie,

c) súhlasí

so stanoviskom stavebnej komisie,

d) neschvaľuje

predaj obecného pozemku parc.č. 717/4, k.ú. Veľké Zálužie.

Overovatelia:

Ing. Martina Vavříková
Ing. Pavol Pekar

Vavříková

Pekar

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 7 - Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1 - Ján Bédi (nebol prítomný)

K bodu 12/ Rôzne

Informácia o dotáciách

- V tomto roku obec podala žiadosť o dotáciu na individuálne potreby obcí na Ministerstvo financií SR, kde sme získali 10.000,00 Eur.
- Obec podala žiadosť na dobudovanie hasičskej zbrojnice - interiérové stavebné práce na Ministerstvo vnútra SR. V súčasnej dobe čaká na výsledky vyhodnocovania žiadosti o dotáciu na 30.000,00 Eur.
- V rámci Miestnej akčnej skupiny MAS VITIS má obec v pláne podávať projekt na vybudovanie a rekonštrukciu obecnej tržnice, kde by sme mohli získať príspevok vo výške 15.000,00 Eur.
- Obec bola úspešná v rámci projektu Zelené obce Slovenska realizovaného cez Slovenskú agentúru životného prostredia.
- V súčasnosti má obec v ex-ante hodnotení proces verejného obstarávania v rámci OP Kvalita životného prostredia na Obstaranie strojno-technologického vybavenia zberového dvora – Obec Veľké Zálužie). Žiadosť bola podaná ešte minulý rok v apríli. Celková výška nenávratného finančného príspevku je 390 837,60 Eur, pričom celkové oprávnené výdavky na projekt predstavujú 411 408,00 Eur, naša spoluúčasť je 20 570,40 Eur.

Informácia zo zahraničnej služobnej cesty

Starosta oznámil, že sa v júli zúčastnil zahraničnej služobnej cesty v Srbsku, kde som stretol s predstaviteľmi partnerskej obce Maglič. Hľadali sme možnosti obnovenia spolupráce a výmenu žiakov základných škôl. Keďže zastupiteľstvo nebolo uznášaniaschopné, nemohol som Vás o tejto služobnej ceste informovať skôr, ako som ju realizoval.

Podakovanie za výsledky tým, ktorí reprezentujú našu obec

„Vážení poslanci, vážení spoluobčania, dovoľte mi, aby som sa na tomto mieste poďakoval všetkým, ktorí vzorne reprezentujú našu obec nielen doma, ale aj v zahraničí. Veľmi pekné výsledky neustále prinášajú tanečníčky zo záujmového útvaru CATwalk pri CVČ Slniečko, mali futbalisti, nohejbalisti, naši futbalisti v V.lige, ZO Slovenského zväzu záhradkárov na výstave Agrokomplex 2019, FS Ujlačanka, MS SČK a mnohí ďalší. Zabudol som ešte na Gajdošov, ktorí nás reprezentujú, boli aj v televízii, takže ďakujeme.“

Starosta: „Má niekto z poslancov ešte niečo k bodu rôzne?“

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 13/ Diskusia

Starosta obce otvoril diskusiu pre občanov.

Overovatelia:

Ing. Martina Vavříková
Ing. Pavol Pekar

Vavříková

Pekar

Predstúpila občianka Velčicová: ja len sa chcem spýtať pán starosta, veď vy môžete dať aj žltú aj červenú kartu zamestnancom, pýtam sa či môžete? Tak to treba uplatniť. A ešte k chodu lukostreleckého krúžku, my sme tento rok trochu slabšie fungovali, lebo môj manžel nie je na tom moc dobre, zastavím sa na úrade aj kvôli dotácii (viď video záznam)

Poslankyňa Ing. Daniela Hollá odišla zo zasadnutia obecného zastupiteľstva o 12,10 hodine.

Odpovedal starosta: to čo hovoríte, ak mierite na hlavnú kontrolórku, tak tu sa to nevzťahuje. Ale veľmi pekne ďakujeme za peknú reprezentáciu našej obce v lukostreľbe.

Predstúpil občan Pekar: sami vidíte, že ľudia majú apatiu v obci, či by to bolo 17,30 hodine alebo o 9,00 hodine, ľudia majú v sebe niečo zakorenené. Komunikáciu medzi poslancami a obcou si musíte vykomunikovať sami. Rozprávať 2 hodiny o protipovodňových opatreniach a nič z toho nevyvodiť. Ak ma poveríte, viem ísť za rektorkou vysokej školy, chcem aby bol niekto ochotný ísť so mnou, ja som ochotný dotiahnuť sem človeka. A čo sa týka ja som bol poslanec v roku 1994-1998 a my sme mali úlohy rozdelené, či už starostlivosť o ulice, alebo iné a vy čo robíte, iba dávate úlohy starostovi. (viď videozáznam)

Rozprava medzi pánom Pekarom a poslancom Cocherom.

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 14/ Záver

Starosta sa poďakoval všetkým prítomným poslancom obecného zastupiteľstva, prítomným občanom a ukončil ôsme zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo bolo ukončené dňa 22. októbra 2019 o 12,40 hodine.

Kratochvilová
Zapisovateľka: Mgr. Zdenka Kratochvilová

Geciková
Ing. Ivana Geciková, PhD.
prednostka obecného úradu



Milan Bíro
Milan Bíro
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Martina Vavříková
Ing. Pavol Pekar

Vavříková

Pekar