

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 120

K bodu 2/ Vol'ba pracovných orgánov obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

predsedu návrhovej komisie Ing. Martinu Vavříkovú a členov návrhovej komisie Ing.

Danielu Hollú a PhDr. Petra Cochera.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Belíčková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 121

K bodu 3/ Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

program štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 122

K bodu 5/ Správa o plnení uznesení

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 123

K bodu 6/ Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke Obce Veľké Zálužie

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

správu nezávislého audítora k účtovnej závierke Obce Veľké Zálužie za rok 2019 zo dňa 07. novembra 2020.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 124

K bodu 7/ Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke Obce Veľké Zálužie

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke Obce Veľké Zálužie za rok 2019 zo dňa 07. novembra 2020.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Belíčková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020




Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 125

**K bodu 8/ Schválenie návrhu Dodatku č. 3 k VZN č. 3/2015 o miestnych daniach
a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce
Veľké Zálužie**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

návrh Dodatku č. 3 k VZN č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Veľké Zálužie,

b) uznáva sa

na Dodatku č. 3 k VZN č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Veľké Zálužie s úpravou v bode 1 na sumu 0,0904 eura /osoba/deň.

Hlasovanie:

za: 3 - Jaroslav Bozán; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 6 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Belíčková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Uznesenie nebolo schválené.

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 126

**K bodu 8/ Schválenie návrhu Dodatku č. 3 k VZN č. 3/2015 o miestnych daniach
a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce
Veľké Zálužie**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

návrh Dodatku č. 3 k VZN č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Veľké Zálužie,

b) uznáva sa

na Dodatku č. 3 k VZN č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Veľké Zálužie s úpravou v bode 1./ na sumu 0,0685 eura /osoba/deň a v bode 2./ sadzba 0,015 eura/liter.

Hlasovanie:

za: 6 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 3 - Jaroslav Bozán; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Martina Vavříková, Ing.;

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020




Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnástého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 127

K bodu 9/ Usporiadanie podielového spoluvlastníctva na základe GP medzi obcou Veľké Zálužie a JUDr. F. Tkáčom

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) berie na vedomie

informáciu starostu obce Veľké Zálužie o usporiadaní podielového spoluvlastníctva na pozemok s par.č. 15KNE o výmere 450 m² k.ú. Veľké Zálužie medzi obcou Veľké Zálužie a JUDr. F. Tkáčom v podiele 1/2,

b) schvaľuje

text zmluvy o usporiadaní podielového spoluvlastníctva na pozemok s por.č. 15 KNE o výmere 450 m² k.ú. Veľké Zálužie medzi obcou Veľké Zálužie a JUDr. F. Tkáčom v podiele 1/2,

c) odporúča

starostovi obce Zmluvu o usporiadaní podielového spoluvlastníctva podpísať.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 128

**K bodu 10/ Zámer prevodu obecného pozemku pre vybudovanie trafostanice na ul.
Výmol' ako dôvod hodný osobitného zreteľa**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

zámer prevodu obecného pozemku s par.č. 564/103 KNC k.ú. Veľké Zálužie s výmerou 35 m² dôvodom hodným osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je vybudovanie novej elektrickej trafostanice, ktorá bude zabezpečovať rastúce potreby obce a jej obyvateľov pri zásobovaní elektrickou energiou v lokalite Pod pažit'ou,

b) schvaľuje

zámer prevodu obecného pozemku s par.č. 564/103 KNC k.ú. Veľké Zálužie s výmerou 35 m² ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie:

za: 9 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 129

**K bodu 11/ Dohoda o Jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania
nehnuteľnosti**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) berie na vedomie

informáciu starostu obce Veľké Zálužie o Dohode o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti medzi obcou Veľké Zálužie ako povinným a spoločnosťou Slovak Telekom, a.s. ako oprávneným,

b) schvaľuje

text Dohody o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti medzi obcou Veľké Zálužie ako povinným a spoločnosťou Slovak Telekom, a.s. ako oprávneným,

c) odporúča

starostovi obce Dohodu o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti medzi obcou Veľké Zálužie ako povinným a spoločnosťou Slovak Telekom, a.s. ako oprávneným podpísať.

Hlasovanie:

za: 8 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 130
K bodu 12/ Zmluva o zriadení vecných bremien (ZSD,a.s.)

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

na nasledovných nehnuteľnostiach:

Katastrálne územie	Číslo LV	Register KN	Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku
Veľké Zálužie	2061	C	2566/2	3 266	Orná pôda
Veľké Zálužie	3534	E	4/10	8 475	Zastavaná plocha a nádvorie
Veľké Zálužie	3534	E	2567	532	Zastavaná plocha a nádvorie
Veľké Zálužie	3534	E	563	32 349	Zastavaná plocha a nádvorie
Veľké Zálužie	3534	E	3634/1	1 931	Zastavaná plocha a nádvorie

- zriadené vecných bremien in personam v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO:36 361 518 predmetom ktorých je povinnosť Obce Veľké Zálužie, ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 35/2020, úradne overeným pod číslom G1-940/2020 dňa 11. mája 2020 a v geometrickom pláne č. 42/2020, úradne overeným pod číslom G1-1148/2020 dňa 02. júna 2020:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie a prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremená sa zriadia na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu vo výške 8,00 eur (slovom: osem) za m² výmery vecných bremien. Plocha vecného bremena v rozsahu ochranného pásma je na uvedených pozemkoch vyčíslená vyššie uvedenými geometrickými plánmi v celkovej výmere 1655 m². Teda celková jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien na ploche v rozsahu ochranného pásma je vo výške 13 240,00 eur.

Hlasovanie:

za: 7 - Daniela Belíčková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1 - Ján Bédi, Ing. (nebol prítomný v rokovacej miestnosti)

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020



Milan Bíro
10 starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 131

K bodu 12/ Zmluva o zriadení vecných bremien (ZSD,a.s.)

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) berie na vedomie

informáciu starostu obce Veľké Zálužie o Zmluve o zriadení vecných bremien medzi obcou Veľké Zálužie ako povinným a spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. ako oprávneným,

b) schvaľuje

text Zmluvy o zriadení vecných bremien medzi obcou Veľké Zálužie a spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. ako oprávneným,

c) odporúča

starostovi obce Zmluvu o zriadení vecných bremien medzi obcou Veľké Zálužie ako povinným a spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. ako budúcim oprávneným podpísať.

Hlasovanie:

za: 6 - Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 2 - Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr. (nebol prítomný v rokovacej miestnosti)

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020




Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 132
K bodu 13/ Zmluva o zriadení vecného bremena
(SR: Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.)

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) berie na vedomie

informáciu starostu obce Veľké Zálužie o Zmluve o zriadení vecných bremien medzi Slovenskou republikou zastúpenou Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik ako povinným z vecného bremena a obcou Veľké Zálužie ako oprávneným z vecného bremena,

b) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu, ako je vyznačené geometrickým plánom č. 29/2020, vyhotovený dňa 31.10.2020, spoločnosťou GEOTOM s.r.o., ul. Rínok 256, 951 35 Veľké Zálužie, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor dňa 13.02.2020 pod číslom G1-263/2020,

c) schvaľuje

jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 200,00 Eur (slovom: dvesto eur). Jednorazová odplata dohodnutá v tejto zmluve je bez DPH. K jednorazovej odplate bude v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov pripočítaná sadzba DPH vo výške podľa právnej úpravy platnej v čase uzavretia tejto zmluvy,

d) schvaľuje

text Zmluvy o zriadení vecných bremien medzi Slovenskou republikou zastúpenou Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik ako povinným z vecného bremena a obcou Veľké Zálužie ako oprávneným z vecného bremena,

e) odporúča

starostovi obce Zmluvu o zriadení vecných bremien medzi Slovenskou republikou zastúpenou Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik ako povinným z vecného bremena a obcou Veľké Zálužie ako oprávneným z vecného bremena podpísať.

Hlasovanie:

za: 8 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 134

K bodu 15/ Prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska v areáli ŠK

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

návrh Prevádzkového poriadku multifunkčného ihriska v areáli ŠK,

b) schvaľuje

Prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska v areáli ŠK.

Hlasovanie:

za: 8 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr.
Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 135

**K bodu 16/ Aktualizácia výpožičného poriadku, sadzobník poplatkov a revízia
knižničného fondu**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) berie na vedomie

informáciu starostu obce týkajúcu sa metodickéj návštevy v Obecnej knižnici vo Veľkom Záluží,

b) berie na vedomie a schvaľuje

aktuálny výpožičný poriadok vrátane cenníka služieb, ktoré Obecná knižnica vo Veľkom Záluží poskytuje,

c) schvaľuje

vyradenie knižničného fondu, ktorý bol výsledkom revízie knižničného fondu uskutočneného knihovníčkou Oľgou Lukáčovou a predloženom dňa 20.11.2019.

Hlasovanie:

za: 8 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 136

K bodu 17/ Žiadosť o opakovaný nájom časti obecného pozemku
Miroslav Kalmanca

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť žiadateľa Miroslava Kalmancaia, bytom Podvinohrady 1344/1, Veľké Zálužie,

b) súhlasí

s využívaním časti obecného pozemku par.č. 598/1 k.ú. Veľké Zálužie pred bytovým domom Podvinohrady 1344/1, na trvalé parkovanie motorového vozidla pre osobu so ZŤP preukazom a to na dobu, kým bude trvať nájomný vzťah medzi Obcou Veľké Zálužie a žiadateľom v bytovom dome Podvinohrady 1344/1, Veľké Zálužie.

Hlasovanie:

za: 8 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Belíčková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020




Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 137

K bodu 18/ Prevod časti pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie ako dôvod hodný osobitného zreteľa – Róbert Andrášik a Denisa Andrášiková

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

ruší

Uznesenie č. 112 schválené Obecným zastupiteľstvom vo Veľkom Záluží dňa 21. septembra 2020.

Hlasovanie:

za: 8 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020




Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnástého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 138

K bodu 18/ Prevod časti pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie ako dôvod hodný osobitného zreteľa – Róbert Andrášik a Denisa Andrášiková

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

zámer odpredať na základe žiadosti p. Róberta Andrášika a manželky Denisy Andrášikovej, bytom Veľké Zálužie, Dubina 1196/6, pozemok parc.č. 564/99 reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie o výmere 9m² a pozemok parc.č. 564/100 reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie o výmere 12 m² ako dôvod hodný osobitného zreteľa,

b) schvaľuje

prevod obecného pozemku parc.č. 564/99 reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie o výmere 9 m² a pozemku parc.č. 564/100 reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie o výmere 12 m² žiadateľom p. Róbertovi Andrášikovi a manželke p. Denise Andrášikovej, bytom Veľké Zálužie, Dubina 1196/6 ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že nehnuteľnosť, ktorú Róbert Andrášik a manželka Denisa Andrášiková kúpili v roku 2013, bola postavená z časti na obecnom pozemku bývalými majiteľmi ešte pred rokom 1976,

c) schvaľuje

cenu za 1 m² vo výške 10,00 Eur,

d) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi Obcou Veľké Zálužie a žiadateľmi p. Róbertom Andrášikom a manželkou p. Denisou Andrášikovou s prihliadnutím na konfiguráciu článku 1. Kúpnej zmluvy.

Hlasovanie:

za: 8 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020




Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 139

K bodu 19/ Prevod časti pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie ako dôvod hodný osobitného zreteľa – Richard Stanko

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

zámer odpredať na základe žiadosti p. Richarda Stanka, bytom Veľké Zálužie, Školská 1387/1, pozemok parc.č. 564/104 reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie o výmere 4 m² a pozemok parc.č. 564/105 reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie o výmere 56 m² ako dôvod hodný osobitného zreteľa,

b) schvaľuje

prevod obecného pozemku parc.č. 564/104 reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie o výmere 4 m² a pozemku parc.č. 564/105 reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie o výmere 56 m² žiadateľovi p. Richardovi Stankovi, bytom Veľké Zálužie, Školská 1387/1 ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pri vytyčovaní novostavby rodinného domu došlo k chybe a rodinný dom je postavený tak, že zasahuje na obecný pozemok. Spoločná výmera pozemkov je menšia ako 100 m²,

c) schvaľuje

cenu za 1 m² vo výške 10,00 Eur,

d) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi Obcou Veľké Zálužie a žiadateľom p. Richardom Stankom s prihliadnutím na konfiguráciu článku 1. Kúpnej zmluvy.

Hlasovanie:

za: 8 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 140

**K bodu 20/ Prevod časti pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie priamym predajom
– p.č. 563/50 a 563/11**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

zámer priameho predaja pozemku s par.č. 563/50 KNC k.ú. Veľké Zálužie o výmere 179 m² a pozemku par.č. 563/11 KNC k.ú. Veľké Zálužie o výmere 21 m² odčlenených z pozemku s parc.č. 563 KNE zapísanom na LV 3534 na základe GP č. 153/2020 zo dňa 08.06.2020 a úradne overeného dňa 17.06.2020 pod č. G1-1278/2020 žiadateľke p. Helene Tkáčovej, bytom Veľké Zálužie, Sliváše 988/1,

b) schvaľuje

priamy predaj pozemku s par.č. 563/50 KNC k.ú. Veľké Zálužie o výmere 179 m² a pozemku parc.č. 563/11 KNC k.ú. Veľké Zálužie o výmere 21 m² odčlenených z pozemku s parc. č. 563 KNE zapísanom na LV 3534 na základe GP č. 153/2020 zo dňa 08.06.2020 a úradne overenom dňa 17.06.2020 pod č. G1-1278/2020 žiadateľke p. Helene Tkáčovej, bytom Veľké Zálužie, Sliváše 988/1,

c) schvaľuje

cenu za 200 m² vo výške 2.240,00 Eur (slovom: dvetisícdeväťstoštyridsať Eur), pričom cena bola stanovená na základe Znaleckého posudku č. 109/2020 zo dňa 25.09.2020 vypracovaným Ing. Jozefom Hrčkom, Podhájska 3312/14, 949 01 Nitra (IČO: 47352671),

d) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi Obcou Veľké Zálužie a žiadateľkou p. Helenou Tkáčovou s prihladením na konfiguráciu článku 1. Kúpnej zmluvy.

Hlasovanie:

za: 8 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnástého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 141

**K bodu 21/ Prevod časti pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie priamym predajom
– p.č. 3631/7**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

zámer priameho predaja pozemku s par.č. 3631/7 KNC k.ú. Veľké Zálužie o výmere 115 m² odčleneného z pozemku s par.č. 3631/1 KNE zapísanom na LV 3534 na základe GP č. 16/2013 zo dňa 04.11.2013 a úradne overeného dňa 29.11.2013 pod č. 1803/13 žiadateľovi p. Marekovi Hutlasovi, bytom Veľké Zálužie, Žatevná 1173/49,

b) schvaľuje

priamy predaj pozemku s par.č. 3631/7 KNC k.ú. Veľké Zálužie o výmere 115 m² odčleneného z pozemku s par. č. 3631/1 KNE zapísanom na LV 3534 na základe GP č. 16/2013 zo dňa 04.11.2013 a úradne overeného dňa 29.11.2013 pod č. 1803/13 žiadateľovi p. Marekovi Hutlasovi, bytom Veľké Zálužie, Žatevná 1173/49,

c) schvaľuje

cenu za 115 m² vo výške 1790,00 Eur (slovom: tisíc sedemstodeväťdesiat Eur), pričom cena bola stanovená na základe Znaleckého posudku č. 182/2020 zo dňa 14.10.2020 vypracovaným Ing. Jozefom Račekom, Kajsa II/18, 951 41 Lužianky,

d) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi Obcou Veľké Zálužie a žiadateľom p. Marekom Hutlasom s prihladením na konfiguráciu článku 1. Kúpnej zmluvy.

Hlasovanie:

za: 8 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020




Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 142

**K bodu 22/ Zámer časti prevodu obecného pozemku + prevod časti obecného pozemku
vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie (manželia Chlebcoví)**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) ruší

Uznesenie č. 101 schválené Obecným zastupiteľstvom vo Veľkom Záluží dňa 27. júla 2020
a Uznesenie č. 114 schválené Obecným zastupiteľstvom vo Veľkom Záluží dňa 21. septembra
2020.

Hlasovanie:

za: 8 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr.
Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020



Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 143

**K bodu 22/ Zámer časti prevodu obecného pozemku + prevod časti obecného pozemku
vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie (manželia Chlebcovi)**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

Uznesenie č. 101 zo dňa 27.07.2020 a Uznesenie č. 114 zo dňa 21.09.2020,

b) schvaľuje

zámer prevodu pozemku parc. č. 1799/2 re. „C“ k.ú. Veľké Zálužie o výmere 47 m² ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Predmetný pozemok je oplotený a je súčasťou záhrady k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je dlhodobé užívanie predmetného pozemku žiadateľmi (26 rokov) a predtým aj príbuznými žiadateľky. Zámer prevodu pozemku bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce dňa 09.11.2020,

c) schvaľuje

cenu za 1 m² vo výške 10,00 Eur,

d) schvaľuje

prevod pozemku parc. č. 1799/2 reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie o výmere 47 m² ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Predmetný pozemok je oplotený a je súčasťou záhrady k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je dlhodobé užívanie predmetného pozemku žiadateľmi (26 rokov) a predtým aj príbuznými žiadateľky,

e) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi Obcou Veľké Zálužie ako predávajúcim a Miroslavom Chlebcom a manželkou Evou Chlebcovou, bytom Podvinohrady 544/44 ako kupujúcimi s prihliadnutím na konfiguráciu článku 1. Kúpnej zmluvy.

Hlasovanie:

za: 8 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020




Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnástého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 144

K bodu 23/ Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Pavel Kalis

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Pavla Kalisa, o odkúpenie reg. „C“ parc.č. 564/107 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 91 m², ktorý je na základe GP č. 288/2020 zo dňa 08.10.2020 odčlenený z obecného pozemku reg. „E“ 564/1 k.ú. Veľké Zálužie

b) navrhuje

zámenu pozemku vo vlastníctve obce Veľké Zálužie o výmere 91 m² reg. „C“ parc.č. 564/107 k.ú. Veľké Zálužie, ktorý je odčlenený z obecného pozemku reg. „E“ 564/1 k.ú. Veľké Zálužie na základe G/ č. 288/2020 zo dňa 08.10.2020 za zámenu podielu p. Pavla Kalisa na pozemkoch s parc. č. 585/5 KNC, parc. č. 585/4 a parc. č. 585/6 KNC všetko k.ú. Veľké Zálužie (spolu 62,75 m²)

c) odporúča

starostovi obce začať rokovania s p. Kalisom o zámene týchto pozemkov,

d) odporúča

právnej zástupkyňi obce pripraviť zmluvu o zámene pozemkov na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

za: 8 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Belíčková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020




Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 145

K bodu 24/ Rôzne
Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Nitra - Klokočina o finančnú dotáciu na školské zariadenie na rok 2021 pre Cirkevné centrum voľného času, Pavla Straussa 3, 949 11 Nitra,

b) neschvaľuje

finančnú dotáciu na školské zariadenie na rok 2021 pre Cirkevné centrum voľného času, Pavla Straussa 3, 949 11 Nitra.

Hlasovanie:

za: 7 - Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 1 - Ján Bédi, Ing.;

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020




Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 146

K bodu 24/ Rôzne
Memorandum o spolupráci

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) berie na vedomie

informáciu starostu obce o spolupráci s mestom Nitra na príprave Integrovannej územnej stratégie udržateľného mestského rozvoja na obdobie rokov 2021 - 2027,

b) odporúča

zapojiť obec Veľké Zálužie do spolupráce s mestom Nitra na príprave Integrovannej územnej stratégie udržateľného mestského rozvoja na obdobie rokov 2021 – 2027,

c) odporúča

starostovi obce podpísať Memorandum o spolupráci na príprave Integrovannej územnej stratégie udržateľného mestského rozvoja na obdobie rokov 2021 - 2027.

Hlasovanie:

za: 8 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020




Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie

U Z N E S E N I E
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Veľké Zálužie
zo dňa 09. decembra 2020

UZNESENIE č. 147

K bodu 24/ Rôzne
Spoločnosť EUROWIND energy

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) berie na vedomie

informáciu starostu obce Veľké Zálužie o Žiadosti o schválenie zámeru výstavby obnoviteľných zdrojov energie (veternej elektrárne) v k.ú. Veľké Zálužie spol. EUROWIND energy s.r.o., Budyšínska 36, 831 02 Bratislava,

b) odporúča

starostovi obce sprostredkovať stretnutie so spoločnosťou Eurowind energy na najbližšom obecnom zastupiteľstve, s prihliadnutím na pandemickú situáciu a prizvať aj zástupcov z iných dotknutých obcí.

Hlasovanie:

za: 8 - Ján Bédi, Ing.; Daniela Beličková, Mgr.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; PhDr. Janka Moravčíková, PhD.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Vo Veľkom Záluží, 09. decembra 2020




Milan Bíro
starosta
Obce Veľké Zálužie