

Obec Veľké Zálužie

Zápisnica

**z dvadsiateho Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží,
konaného dňa 08. marca 2022 o 09,00 hodine**

Príloha č. 1 - pozvánka

Príloha č. 2 - prezenčná listina poslancov

Príloha č. 3 - prezenčná listina občanov

Príloha č. 4 – žiadosť CVČ Slniečko o zrušenie platby členského príspevku na druhý polrok r. 2022

Príloha č. 5 – Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – manželia Cocheroví

Príloha č. 6 – Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Marianna Paliková a spol.

Príloha č. 7 – Zápisnice zo zasadnutia Komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a bývanie

Príloha č. 8 – Návrh uznesenia na pomoc Ukrajine

Príloha č. 9 – Vzdanie sa poslanceckých odmien za rok 2022

Príloha č. 10 – Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby

Príloha č. 11 – Žiadosť o zmenu pozemkov – Anton Bíro

Príloha č. 12 – Žiadosti časti obyvateľov ulice Rapatská



Zápisnica

z dvadsiateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží
konaného dňa 08. marca 2022 o 09,00 hodine

Miesto konania: Spoločenský dom, ul. Hlavná 788/48, Veľké Zálužie

Prítomní: Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

Neprítomní: Jaroslav Bozán; Janka Moravčíková, PhDr., PhD.;

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží otvoril a viedol starosta obce p. Milan Bíro. Privítal všetkých prítomných poslancov, prednostku obecného úradu Ing. Ivanu Šulekovú Gecíkovú. Hlavná kontrolórka obce Mgr. Jana Chňapeková sa ospravedlnila z dôvodu, že je t.č. PN. Oznámil, že je prítomných 8 poslancov. Ospravedlnili sa poslanci Moravčíková, Bozán. Starosta obce skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Návrh programu bol zverejnený na úradnej tabuli obce zákonom predpísanej lehote. Materiály na rokovanie boli zverejnené na webovom sídle obce.

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sa bude robiť stručná zápisnica a zároveň obrazovo-zvukový záznam. Dnešné OZ bude vysielané priamym prenosom cez webové sídlo obce.

K bodu 2/ Voľba pracovných orgánov obecného zastupiteľstva

Starosta obce navrhol predsedu a členov návrhovej komisie - predseda: Mgr. Tomáš Tkáč a členovia: Ing. Ján Bédi, Peter Cocher, PhDr.

Má niekto iný návrh?

Poslanec PhDr. Peter Cocher opustil rokovanie obecného zastupiteľstva o 09.09 hodine a o 09.10 hodine sa vrátil späť na rokovanie obecného zastupiteľstva.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 235

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží
schvaľuje

predsedu návrhovej komisie Mgr. Tomáša Tkáča a členov: Ing. Jána Bédiho a PhDr. Petra Cochera.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta skonštatoval, že návrhová komisia bola schválená.



Starosta obce určil za zapisovateľku z dnešného rokovania Mgr. Zdenku Kratochvílovú. Za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia určil poslancov Ing. Martinu Vavříkovú a Ing. Andreja Práznovského.

Starosta skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 3/ Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva

Starosta obce prečítal program dvadsiateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba pracovných orgánov obecného zastupiteľstva
3. Schválenie návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Interpelácia poslancov
5. Správa o plnení uznesení
6. Žiadosť CVČ Slniečko o zrušenie platby členského príspevku CVČ za druhý polrok šk.roku 2021/2022
7. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – manželka Cocherová
8. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Marianna Paliková a spol. - zámer
9. Nájomné byty vo vlastníctve obce – pridelenie nájomných bytov – opakované nájom
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 236

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

program dvadsiateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Daniela Hollá, Ing.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta skonštatoval, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol schválený.

K bodu 4 / Interpelácia poslancov

Starosta obce vyzval prítomných poslancov, či má niekto z poslancov otázku resp. podnet, ktorý prispeje k zlepšeniu chodu obce, resp. otázku na neho, na ostatných poslancov, na hlavnú kontrolórku, nech ich predloží.

Poslanec Cocher: prečo zvolávate obecné zastupiteľstvo na 09,00 hodinu nie na 17,30 hodinu?

Starosta: je to zaujímavejšie, všetci sú čerství a večer sú už všetci unavení.

Poslanec Cocher: ja som tu čítal v minulosti rozhodnutie súdu, kde súd skonštatoval aj to, že si rešpektoval rokovací poriadok, kde je jasne zadefinovaná hodina na 17,30 na konanie obecného zastupiteľstva, aby sa mohli zúčastniť aj obyvatelia. Aj kolega Bozáň sa minule nezúčastnil, lebo bol v práci, dnes tu tiež nie je, sami si protirečíte. Aj od pána Murína, nemôžete chcieť, aby chodil ráno na zastupiteľstvá, keď je v prvej línii. Všade fungujú obecné zastupiteľstvá večer, kde by sa mohlo zúčastniť viac ľudí. Ďalej sa chcem spýtať, prečo bol obecný úrad zatvorený dňa 25.2.2022?

Starosta: boli na úrade 3 ženy, všetci boli chorí, kvôli pandémie. Niektoré mali PN-ku, niektoré si čerpali dovolenku, aby si nepokazili výplatu, ale z 18-tich pracovníkov 11 malo Covid.

Poslanec Cocher: najst' aspoň dvoch zamestnancov, ktorí budú slúžiť ľuďom, by nemal byť problém.

Poslanec Bédi: ako na každom obecnom zastupiteľstve, by som sa chcel povenovať téme kanalizácia. Ja som si všimol v objednávkach, že sme vystavili objednávku, že objednáme u vás služby na projekt verejná kanalizácia. Takže sme sa rozhodli, že to ideme podať? Ja som si vyžiadal od Ministerstva ŽP správu, ktoré obce sa do 25.2.2022 zapojili do tejto výzvy. Obci je tu asi 12-15 a s tým, že som si vyžiadal o aký finančný príspevok žiadajú, je tu napr. obec Pata a iné, ale čo je zaujímavejšie, sú to sumy (viď videozáznam) spolu za 138 mil. Eur. V tejto výzve je alokovaných 84 mil. Eur. Ja sa pýtam, kde sme boli doteraz, kde sme boli minulý rok, keď sme Vás žiadali, aby ste žiadosť určite podali. Vtedy to bolo kopu výhovoriek, napr. je tam alokovaných len 5 mil. a my potrebujeme 15 mil., apelovali sme na vás, aby ste to podali, a odrazu 18 januára ste došli k tomu, že ste to podali. Čo sa odvtedy zmenilo a prečo ste zareagovali tak neskoro a iné obce podali žiadosť oveľa skôr? Ja tomuto naozaj nerozumiem, prečo Zálužie musí byť na chvoste, keď je to kľúčová téma, ktorá ostala na okraji záujmu.

Starosta: ja som ani nechcel podávať na kanalizáciu, tieto peniaze sa musia minúť do r. 2023, ale nielen práce ale aj kolaudácia a vyúčtovanie, nestihne sa to ani minúť. Niečo podobné sme mali aj so školou (viď videozáznam). Tak to vybavte vy poslanci, keď som ja neschopný.

Poslanec Cocher: všetko čo sa týkalo školy a škôlky sa dokončilo (viď videozáznam). Ty sa tu správaš ako diktátor, vo všetkom čo robíš. Ešte stále žijeme v západnej Európe, tak neaplikuj maniere Lukašenka a Putina v tejto obci.

Poslanec Bédi: tak načo ste vyhodili 6 tisíc eur, len aby ste to podali? (viď videozáznam)

Poslanec Pekar: ja som sa tiež pýtal, kto je zodpovedný a kto má na starosti kanalizáciu? Povedal si mi, že všetci. Takže vlastne nikto. (viď videozáznam). Ďalej sa chcem spýtať, či sme dali preceniť tú kanalizáciu a koľko to bude stáť podľa nových cien.

Starosta: 23.12.2022 vláda schvália alokáciu 84. mil Eur, ja som uznal za vhodné, že to nepodám, keď tam bolo 11. mil Eur, lebo to bolo málo peňazí. Teraz je tam viac peňazí, skúsiť to môžeme. A áno, dali sme preceniť ten projekt, ale nič sa nezmenilo, cena projektu zostala približne rovnaká, lebo sme dobudovali jeden reaktor, z vlastných peňazí, tak nám ceny zostali približne rovnako.

Prednostka: viď videozáznam

Búrľivá rozprava poslancov a starostu obce.

Poslankyňa Ing. Daniela Hollá o 09.53 hodine sa ospravedlnila a opustila rokovanie obecného zastupiteľstva.

Podrobnejšia interpelácia poslancov obecného zastupiteľstva, starostu a prednostky obecného úradu – vid'. videozáznam.

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 5/ Správa o plnení uznesení

Starosta obce oznámil, že jednou z úloh hlavného kontrolóra obce je predkladať správu o plnení uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom. Správa o plnení uznesení nebola doručená hlavnou kontrolórkou ako podklad k rokovaniu obecného zastupiteľstva.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 237

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

informáciu starostu obce, že hlavná kontrolórka obce nedodala správu o plnení uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 7 - Daniela Belíčková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Poslanec Bédi: ja sa chcem len spýtať, či kontrolórka, keď je na PN, môže podávať správy? Neviem ako to presne funguje táto kontrola, len aby ona neporušila liečebný režim, neviem presne, ako to je.

Starosta: kontrolórka je podriadená vám, tak sa jej na to spýtajte, ako to je.

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 6/ Žiadosť CVČ Slniečko o zrušenie platby členského príspevku CVČ za druhý polrok šk. roku 2021/2022

Starosta obce informoval, že riaditeľka CVČ Slniečko sa obrátila na obec so žiadosťou o odpustenie úhrady členských príspevkov v CVČ na školský rok 2020/2021. Žiadosť bola prílohou materiálov k rokovaniu na OZ.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 238

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

návrh riaditeľky Centra voľného času Slniečko Mgr. Evy Gergelovej na zrušenie platby členských príspevkov za druhý polrok v šk. roku 2021/2022.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 7 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 7/ Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – manželia Cocherovi

Starosta obce informoval, že na Obec Veľké Zálužie sa obrátili so žiadosťou p. Pavol Cocher a manž. Mária Cocherová, bytom Dlhý rad 160/27, Veľké Zálužie – o odkúpenie časti obecného pozemku. Na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol schválený zámer prevodu obecného pozemku dôvodom hodným osobitného zreteľa uznesením č. 234.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 239

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

zámer odpredať na základe žiadosti p. Pavla Cochera a p. Márii Cocherovej, obaja bytom Veľké Zálužie, Dlhý rad 160/27, pozemok parc.č. 563/54 o výmere 40 m² ako dôvod hodný osobitného zreteľa,

b) schvaľuje

prevod obecného pozemku par.č. 563/54 reg. „C“ k.ú. Veľké Zálužie o výmer 40 m² p. Pavlovi Cocherovi a p. Márii Cocherovej, obaja bytom Veľké Zálužie, Dlhý rad 160/27 ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predzáhradka je takto využívaná a oplotená už niekoľko desaťročí a výmera predávanej plochy je menšia ako 100 m²,

c) schvaľuje

cenu za 1 m² vo výške 10,- Eur,

d) schvaľuje

text kúpnej zmluvy medzi Obcou Veľké Zálužie a žiadateľmi p. Pavlom Cocherom a p. Máriou Cocherovou, s prihliadnutím na konfiguráciu článku 1. Kúpnej zmluvy.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

za: 7 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

**K bodu 8/ Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Mariana Paliková a pol.
- zámer**

Starosta obce informoval, že dňa 23.02.2022 sa na Obec Veľké Zálužie obrátili so žiadosťou: Terézia Galbavá, PhDr. Jozefína Mesárošová, Ph.D., PhDr. Janka Moravčíková Ph.D., Mgr. Helena Gavurová, Andrea Bendáková, Bc. Mariana Paliková, (spoluvlastníčky



pozemku 752/1 k.ú. Veľké Zálužie na základe LV č. 498), ktoré žiadajú o odkúpenie: 1.celého obecného pozemku C KN parc.č. 896/19 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 48 m², ktorý je zložený z dielu č.5 o výmere 42 m² a dielu č.6 o výmere 6 m², na základe geometr. plánu č.211/2020 zo dňa 07.12.2020; 2.časti obecného pozemku C KN parc.č. 896/18 k.ú. Veľké Zálužie – novovytvorenú parcelu 896/29 k.ú. Veľké Zálužie, ktorá je zložená z dielu č.3 o výmere 10 m² a dielu č.4 o výmere 1 m², ktorý je odčlenený na základe geometrického plánu č.211/2020 zo dňa 07.12.2020.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č.201 zo dňa 28.09.2021 schválilo zámer odpredaja vyššie uvedených častí obecných pozemkov dôvodom hodným osobitného zreteľa pre vtedajšiu žiadateľku p.Mariannu Palikovú. Nakoľko však na LV č.498 k.ú. Veľké Zálužie figuruje 6 spoluvlastníčok pozemku, žiadosť bola podaná opätovne správne.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 240

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť Terézie Galbavej, PhDr. Jozefíny Mesárošovej, Ph.D., PhDr. Janky Moravčíkovej Ph.D., Mgr. Heleny Gavurovej, Andrey Bendákovéj a Bc. Mariany Palikovej;

b) schvaľuje

zámer odpredať žiadateľom:

1. celý obecný pozemok C KN parc.č. 896/19 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 48 m² - a to diel č.5 o výmere 42 m² a diel č.6 o výmere 6 m², na základe GP č. 211/2020 zo dňa 07.12.2020;
 2. časť obecného pozemku C KN parc.č. 896/18 k.ú. Veľké Zálužie – novovytvorenú parcelu 896/29 k.ú. Veľké Zálužie, ktorá je zložená z dielu č.3 o výmere 10 m² a dielu č.4 o výmere 1 m², ktorý je odčlenený na základe geometrického plánu č.211/2020 zo dňa 07.12.2020.
 Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na týchto pozemkoch už od roku 1960 stojí časť rodinného domu a výmera predávanej plochy je menšia ako 100 m².

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 7 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Na rokovanie obecného zastupiteľstva sa dostavil poslanec Jaroslav Bozán o 10,08 hodine.

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 9/ Nájomné byty vo vlastníctve obce – pridelenie nájomných bytov opakované nájomy

Starosta obce informoval, že Komisia pre sociálne veci, zdravotníctvo a bývanie na svojom zasadnutí prerokovala informatívnu správu k uzatvoreniu opakovaného nájmu, taktiež informáciu o pridelení troch uvoľnených 2-izbových nájomných bytov č.14, č.16 a č.33

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 241

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

informatívnu správu k prideleniu uvoľneného 2-izbového obecného nájomného bytu č. 14, ul. Podvinohrady 1344/57 žiadateľovi Jaroslavovi Bozáňovi v zmysle VZN č. 1/2015 a jeho dodatkov podľa osobitného ustanovenia § 6 odst. č. 1, k prideleniu uvoľneného 2-izbového obecného nájomného bytu č. 33. ul. Cintorínska 1388/16 Jane Megovej žiadateľke z poradovníka a k prideleniu uvoľneného 2-izbového obecného nájomného bytu č. 16 ul. Cinotrínska 1388/18 Ingrid Plevkovej, žiadateľke z predošlého poradovníka, všetkým od termínu 01.03.2022.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 7 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 1 – Jaroslav Bozáň

nehlasoval: 0

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 242

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

informatívnu správu k uzatvoreniu opakovaných nájmov v nájomných bytoch v bytových domoch Cintorínska 1388/20 a 1388/18.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozáň; Peter Cocher, PhDr.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 10/ Rôzne

A/ Pomoc Ukrajine

Starosta obce informoval, že minulý týždeň poslala časť poslancov poslanecký návrh. S poslancami sa stretli aj osobne a podebatovali o tomto návrhu. Požiadal poslanca Tkáča, aby predniesol tento návrh.

Predstúpil poslanec Tkáč: zaslali sme návrh e-mailom, následne sme sa stretli so starostom a debata bola konštruktívna (viď videozáznam).

Predstúpila poslankyňa Vavříková: ja by som v prvom rade chcela poprosiť teba Peter, aby si stále neútočil na starostu a nenazýval ho diktátorom, je to nedôstojné, a ďalej čo sa týka

pomoci Ukrajine, určite treba pomáhať, je to ťažká situácia, ale ja by som bola za adresnú pomoc a to tak, že pomôžeme tu v obci našim občanom, ktorí sa rozhodli ubytovať u seba ukrajinských občanov, mamičky s deťmi a pomáhať im. Dávajme pomoc adresne a nie na nejaký účet, kde si ani nevieme skontrolovať, kde tie peniaze skončia. Ja som za adresnú pomoc tu v Záluží.

Rozprava poslancov a starostu obce k bodu rokovania.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 243

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 7 ods. 1, písm. e) a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 4 ods. 3, písm. h) a písm. p) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

A) Zmluvu o spolupráci medzi obcou Veľké Zálužie a Združením miest a obcí Slovenska na základe ktorej budú uvedenej organizácií poskytnuté finančné prostriedky v objeme 10 000,00 € z rozpočtu obce a to na plnenie úloh vyplývajúcich z riešenia humanitárnej krízy súvisiacej s vypuknutím vojnového konfliktu na Ukrajine, najmä v súvislosti so zabezpečovaním základných životných potrieb občanov Ukrajiny, ktorí utekajú pred vojnovým konfliktom alebo im bol priznaný status dočasného útočiska na území Slovenskej republiky v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine a splnomocňuje starostu na uzavretie tejto Zmluvy,

B) v súvislosti so Zmluvou o spolupráci zmenu rozpočtu obce na rok 2022 a to nasledovne:

Presúva 10 000,00 € z položky „Výstavba chodníka ulica Pod kaštieľom“ do položky „Pomoc Ukrajine“ a zároveň presúva 25 000,00 € z Rezervného fondu do položky „Výstavba chodníka ulica Pod kaštieľom“. V Rezervnom fonde zostáva 9 097,05 €.

Rozpočet obce na rok 2022

Program	Položka	Schválený rozpočet 2022	Upravený rozpočet 2022
4.2	Výstavba chodníka ulica Pod kaštieľom	11 045,00 €	26 045,00 €
	Pomoc Ukrajine	0,00 €	10 000,00 €
Rezervný fond Obce Veľké Zálužie			
		Stav k 31.12.2021	Úprava RF
	Rezervný fond	34 097,05 €	9 097,05 €

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 5 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Peter Cocher, PhDr.; Pavol Pekar, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.;

proti: 1 - Ing. Martina Vavříková

zdržal sa: 2 – Jaroslav Bozáň; Ing. Andrej Práznovský

nehlasoval: 0

B/ Žiadosť skupiny poslancov – vzdanie sa odmien

Starosta obce informoval, že Časť poslancov OZ podala poslanecký návrh, ktorým sa vzdávajú poslaneckých odmien. Prosím za predkladateľov návrhu poslankyňu Martinu Vavříkovú, aby prečítala poslanecký návrh.

Poslanec Tkáč: myslím si, že tých odmien sme sa už vzdali, tu prišlo k nejakému nedorozumeniu, lebo v rozpočte je narozpočtovaných 0,- Eur.

Prednostka: to je síce pravda, že je tam narozpočtovaná nula, ale to neznamená, že ste sa vzdali odmien, musíte sa vzdať písomne alebo prijať o tom uznesenie, až potom je to akceptovateľné. Máme platný odmeňovací poriadok obecného zastupiteľstva.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 244

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

vzdanie sa odmien všetkých poslancov na rok 2022.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 7 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 1- PhDr. Peter Cocher

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

C/Západoslovenská distribučná – zmluva o vecných bremenách

Starosta obce informoval, že Obec Veľké Zálužie v spolupráci so Západoslovenskou distribučnou, a.s. začali v roku 2019 realizovať projekt stavby „Veľké Zálužie ul. Podpažit'ou – VNk, TE, NNk). Nakoľko trasovanie rozvodov je cez pozemky, ktoré sú vo vlastníctve obce Veľké Zálužie, Psychiatrickej nemocnice Veľké Zálužie a Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., je potrebné schváliť vecné bremená na pozemkoch, v ktorých budú uložené rozvody VNk a NNk. Predložil návrh textu zmluvy o vecnom bremene medzi Obcou Veľké Zálužie, Slovenským vodohospodárskym podnikom a spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. Návrh textu bol odkonzultovaný všetkými zainteresovanými stranami a bol zverejnený na webovom sídle obce ako podklad na rokovanie OZ.

Poslanec Bédi: ja som si to prečítal, dočítal som sa tam, že tam bude jednorazová odplata, čo budeme platiť vo výške 1.900,- bez dane t.j. cca 2.400,- eur, z ktorej rozpočtovej položky sa a to zoberú peniaze.

Prednostka: prečítala komunikáciu s vodohospodárskym podnikom (viď videozáznam)

Rozprava poslancov k bodu rokovania (viď videozáznam)

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 245

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby medzi obcou Veľké Zálužie a Slovenským vodohospodárskym podnikom š.p.,

b) schvaľuje

Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby medzi obcou Veľké Zálužie a Slovenským vodohospodárskym podnikom š.p.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

D/Žiadosť o zámenu pozemkov - Anton Bíro

Starosta obce informoval, že so žiadosťou o zámenu pozemku sa na obec obrátil p. Anton Bíro. Jedná sa o zámenu pozemkov vo vlastníctve žiadateľa vedľa stojiska pre automobily na Čikoške, konkrétne pozemok s par.č. 474/2 KNC o výmere 321 m² - zastavaná plocha a nádvorie a pozemok s par.č. 473/2 KNC o výmere 122 m² – záhrada, spolu o výmere 443 m² a pozemok vo vlastníctve obce vedľa knižnice a zelenej plochy s par.č. 233/2 KNC o výmere 315 m² - záhrada.

Poslanec Pekar: ja som komunikoval s pánom Bírom, je to zámena pozemkov, kde je iná výmera, ale pokiaľ by pán Bíro takto s tým súhlasil, ja som tiež za výmenu, alebo možno by bolo treba o tom ešte podebatovať, lebo to prišlo na obec ešte len vo štvrtok a komisia k tomu nezasadala.

Poslanec Cocher: treba to urobiť tak, aby to bolo výhodné pre obec

Starosta: ja som za to, aby sa to zamenilo, je tam síce iná výmera, ale pán Bíro získa potom lukratívny pozemok v strede obce

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 246

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

a) prerokovalo

žiadosť pána Antona Bíru o zámenu pozemkov medzi žiadateľom a obcou Veľké Zálužie,

b) súhlasí

so zámenu pozemkov konkrétne pozemok s par.č. 474/2 KNC o výmere 321 m² - zastavaná plocha a nádvorie a pozemok s par.č. 473/2 KNC o výmere 122 m² – záhrada, spolu o výmere 443 m² a pozemok vo vlastníctve obce vedľa knižnice a zelenej plochy s par.č. 233/2 KNC o výmere 315 m² – záhrada,

c) odporúča

právnej zástupkyňi obce pripraviť zmluvu o zámene pozemkov,

d) odporúča

starostovi obce túto zmluvu podpísať.

Starosta: „, Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

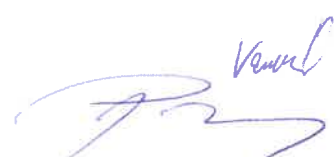
proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

E/ Žiadosť obyvateľov ulice Rapatská

Starosta obce oznámil, že dňa 04.02.2022 sa na obec obrátili obyvatelia časti ulice Rapatská s dvomi žiadosťami, ktoré tvoria prílohu materiálov na rokovanie. Ja som sa stretol s nimi,



porozprávali sme sa a dohodli sme, že by som dal tú cestu sfrézovať, čím by sa trochu vyrovnala a o tom odkúpení, no neviem, lebo tam má každý inú výmeru, ale cesta je naša a keď sa bude robiť kanalizácia, tak je to škoda teraz asfaltovať a potom rozbíjať.

Poslanec Pekar: no veď to, kedy bude tá kanalizácia. A keď sa to sfrézuje, vydrží to nejaký čas a potom sa zase bude droliť ten betón.

Poslanec Cocher: a takto s tým súhlasia

Starosta: áno súhlasia s tým, mohlo by to vydržať tak 4-5 rokov. Pýtal som sa jedného pána z Lehoty, či by to vedel urobiť, má na to frézu. Pôjdem to s ním pozrieť.

Poslanec Bédi: treba to dať naceniť, čo to bude stáť a potom v rámci rozpočtových opatrení, alebo s finančnou komisiou nájsť na to peniaze.

Starosta: „Prosím predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia.“

Uznesenie č. 247

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží

berie na vedomie

informáciu starostu obce o oprave predmetnej cesty na ulici Rapatská.

Starosta: „Dávam hlasovať.“

Hlasovanie:

za: 8 - Daniela Beličková, Mgr.; Ján Bédi, Ing.; Jaroslav Bozán; Peter Cocher, PhDr.; Pavol Pekar, Ing.; Andrej Práznovský, Ing.; Tomáš Tkáč, Mgr.; Martina Vavříková, Ing.;

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Starosta obce skonštatoval, že bod programu bol prerokovaný.

K bodu 11/ Diskusia

Starosta vyzval občanov obce, kto má niečo do diskusie, aby sa prihlásil. Súčasne požiadal občanov, aby sa neprekrikovali a udržiavali disciplínu. Slovo bude udelené každému.

Občan Jozef Bédi: na obecnej sa spravil chodník, všetky dažďové vody tečú mne do dvora, asi 12 rokov sme sa bavili o vyčistení kanálu pri Statečných, ja som tam spravil rigol, je to tam celé zapchaté, chcel by som, aby to obec riešila, aby tá voda odtekala do potoka.

Starosta obce: toto nie je len otázka pána Bédiho, ale aj Statečných. Ja som mu to sľúbil a myslím si, že by to nemal byť problém to tam spraviť, Jožko má pravdu, treba to tam spraviť.

K bodu 12/ Záver

Starosta sa poďakoval všetkým prítomným poslancom obecného zastupiteľstva, zamestnancom obecného úradu a ukončil dvadsiate zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Záznam z dnešného rokovania bude zverejnený na webovom sídle obce.

Obecné zastupiteľstvo bolo ukončené dňa 08. marca 2022 o 11,15 hodine.

Zapisovateľka: Zdenka Kratochvílová

Ing. Ivana Šuleková Gecíková, PhD.
prednostka obecného úradu



Milan Bíro
starosta obce

Overovatelia: Ing. Martina Vavříková; Ing. Andrej Práznovský