

Z á p i s n i c a
zo 6. mimoriadneho zasadnutia Obecného Zastupiteľstva vo Veľkom Záluží,
konaného dňa 13. januára 2012

Miesto konania: Spoločenský dom, ul. Hlavná 788, Veľké Zálužie

Pracovnú časť 6. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží otvoril starosta Obce Veľké Zálužie, Karol Bútora, ktorý zároveň privítal všetkých prítomných.

Vážené obecné zastupiteľstvo!

Starosta - „Otváram rokovanie 6. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží, na ktorom vás všetkých srdečne vítam.

Podľa prezenčnej listiny je na dnešnom zasadnutí prítomných 7 poslancov, to znamená, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Ospravedlnil sa za neskorší príchod tento poslanec: Ing. Andrej Moravčík.

Vážené poslankyne, vážení poslanci!

2. bod- Voľba pracovných orgánov a schvaľovanie programu OZ:

Predkladám Vám návrh na vytvorenie návrhovej komisie, ktorá bude dozerať na hlasovanie o uzneseniach počas celého rokovania a priebežne písomne spracovávať uznesenia prijaté k jednotlivým bodom rokovania.

Odporúčam ju zriadiť z poslancov obecného zastupiteľstva v tomto zložení:

predseda návrhovej komisie: p. poslankyňa Ing. Marta Badendiecková

členovia návrhovej komisie: p. poslankyňa Ing. Ivana Gecíková, PhD.

p. poslanec Karol Bíro

Starosta: „Má niekto z radov poslancov obecného zastupiteľstva pripomienky alebo pozmeňujúci návrh? Ak nie, dávam hlasovať. Kto súhlasí s takýmto zložením návrhovej komisie?“

Hlasovanie:

počet prítomných poslancov - 7

za – 7 – Ing. Marta Badendiecková, Karol Bíro, Milan Bíro, Ing. Ivana Gecíková, PhD., Ing. Daniela Hollá, Mgr. Jana Chňapeková, Peter Orlíček

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Mgr. Jana Chňapeková
 Milan Bíro

Starosta: „Konštatujem, že poslanci Badendiecková, K. Bíro a poslankyňa Gecíková boli schválení ako členovia Návrhovej komisie a p. poslankyňa Badendiecková za jej predsedu.“ Žiadam týmto členov návrhovej komisie, aby začali svoju činnosť.

Starosta: „Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania určujem poslancov:

p. poslankyňu Mgr. Janu Chňapekovú

a

p. poslanca Milana Bíru

Vážené poslankyne, vážení poslanci!

P. starosta predstavil prítomným program zasadnutia OZ na deň 13.01.2012 s nasledujúcimi bodmi:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba pracovných orgánov zasadnutia
3. Prerokovanie ISRU združenia VITIS – iniciatíva LEADER, mat. 1/2012
4. Uznesenie GAMAMONT
5. Návrh na uznesenie
6. Záver

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov – 7

Za – 7 – Ing. Marta Badendiecková, Ing. Ivana Gecíková, PhD, Ing. Daniela Hollá, Mgr. Jana Chňapeková, Karol Bíro, Milan Bíro, Peter Orlíček

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Nehlasoval – 0

Návrh programu bol schválený.

3. bod - Prerokovanie ISRU združenia VITIS – iniciatíva LEADER, mat. 1/2012

Starosta – „K bodu 3 dávam slovo pánovi prednostovi Vítekovi, ktorý má k tomuto bodu pripravený materiál“.

Pán Vítek – „Materiál, ktorý sme obdržali je v návrhu na uznesenie, sú tam stanovy združenia, ktoré budú predložené na registráciu Ministerstvu vnútra. Naposledy v stredu predvčerom bolo záverečné prerokovanie návrhu ISRU LEADER. Pani Ing. Lelovská, ktorá bola spracovateľom tohto projektu, predložila Návrh strategickej časti tohto projektu, po stretnutí neboli prednesené žiadne pripomienky, takže bol schválený tak, ako bol predložený. V materiáloch máte časť tej stratégie, lebo celá je okolo 200 stranová, v rámci toho, aby sme

Mgr. Jana Chňapeková
Milan Bíro

šetřili aj papier, máte len strategickú časť návrhu. Teda to čo sa týka nás, čo by bolo možné robiť, akým spôsobom, aký program, aké opatrenia. Postup by mal byť taký, že po oboznámení sa, každé zo zastupiteľstiev 5 obcí, ktoré vytvárajú toto združenie by malo prijať uznesenie, ktorým berie na vedomie tento dokument a zapája sa do verejno-súkromného partnerstva a po tomto stretnutí môže začať svoju činnosť. Materiál máte predložený tak, ako ho bolo čo najlepšie možné pripraviť. Veľmi sa ospravedlňujem ako rýchlejšie by sa to dalo, je to množstvo strán, takže je to pre prácu do budúcnosti. Môžem skôr ako budú konkrétne otázky, ešte čo sa týka samotného bodu je ešte, Ing. Lelovská nemohla prísť, dve obce už mali zastupiteľstvá, Báb a Rumanová mali v stredu, Jarok a Lehota majú najbližší termín po nás.

Starosta-, Nech sa páči“.

Poslankyňa Gecíková – „Ja mám pripomienku, ale jednu podmienku, nie podmienku, len podnet. Pán starosta, keď sa nabudúce bude pripravovať strategický rozvoj obce ja osobne si myslím, že poslanci sú mimoriadne a vôbec zastupiteľstvo mimoriadne dôležitý orgán, ktorý by mal byť pozvaný. Pri spracovávaní takýchto dokumentov, takže nabudúce, netváriť sa, že ani neexistujeme, ale nás zvolať, aby sme tu od začiatku sedeli pri tvorbe takýchto strategických dokumentov. Ja nehovorím, že my môžeme urobiť jednu vec, zabojkovať to, keďže my sme boli z celého toho procesu tvorby dokumentu v podstate odstavení. To, že sa to dozvieme z dediny neznamená jednoducho, nie si tu sám, čo koncepciu tvorí, sme tu celý tím ľudí, tak poprosím do budúcnosti, aby sme boli oslovení a prizvaní k práci. Lebo keby sme teraz mohli, ja hovorím, môžeme začať napádať, že prečo toto a kde, myslím, že máme právo, nie je to ale cieľom, vzhľadom, že poznám Ing. Lelovskú, poznám aj jej prácu, predpokladám, že dokument je spracovaný dobre a dôkladne, ale nepáči sa mi prístup, akým riešite veci. Teraz myslím teba starosta, takisto myslím pracovníkov úradu, ktorí to majú na starosti. Ďakujem“.

Starosta „Chcem len toľko v podstate bolo to pre verejnosť, čo sa týka poslancov nebudem to riešiť, bolo to v podstate tak, v tom prvom kole ste neboli pozvaní, v druhom kole sme Vás prizvali, už to bolo tak jak to bolo. Nabudúce určite už sa to nestane“.

Poslankyňa Gecíková „Dúfame“.

Starosta - „Poviem pravdu ja som si to ani neuvedomil, bolo to pripravované cez pani Ing. Lelovskú a nikto Vás z toho nechcel vynechať“.

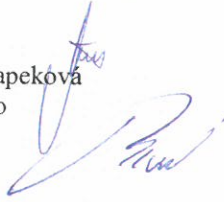
Poslankyňa Gecíková – „pani Ing. Lelovská, ale bola nemilo prekvapená, že kde sú poslanci, a mala poznámku, že u Vás poslanci nepracujú. Nie, u nás sú vynechávaní. Takže, aby sa to neopakovalo, to mám takú osobnú prosbu“.

Starosta – „Poprosil by som predsedníčku Návrhovej komisie, aby prečítala uznesenie“.

Poslankyňa Badendiecková- „Návrh na uznesenie č.1/2012“

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží prerokovalo – Návrh dokumentu Integrovaná stratégia rozvoja územia VITIS iniciatíva LEADER, berie na vedomie, oboznámilo sa s ISRU združenia VITIS, súhlasí so zaradením Obce Veľké Zálužie do územia verejno-

Mgr. Jana Chňapeková
Milan Bíro



súkromného partnerstva VITIS a schvaľuje Mgr. Ferdinanda Víteka ako zástupcu Obce Veľké Zálužie v spoločenstve VITIS.

Starosta „ Sú všetky tie body tam“.

Poslankyňa Badendiecková - “Prerokovalo, berie na vedomie, súhlasí a schvaľuje“.

Starosta – „Ďakujem“.

Poslankyňa Gecíková – „ Ja sa len spýtam, nebudeme sa volať MAS, ako je to oficiálne z Nitry“?

Pán Vítek – „ MAS, až po splnení podmienok programu LEADER, dovtedy nemáme právo toto označenie používať, je to verejno-súkromné partnerstvo, tlmočím slová p.Ing. Lelovskej“.

Poslankyňa Gecíková – „ Dobre, môže byť“.

Pán Vítek – „ Inak tá stratégia bola schválená tak, že už splňa podmienky na to, tak ako sa vyžaduje“.

Starosta – „ Dávam hlasovať, kto je za“.

Hlasovanie

počet prítomných poslancov - 7

za – 7 – Ing. Marta Badendiecková, Karol Bíro, Milan Bíro, Ing. Ivana Gecíková, PhD., Ing. Daniela Hollá, Mgr. Jana Chňapeková, Peter Orlíček

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

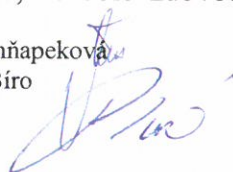
Starosta: „ Ďakujem“.

4. bod – Uznesenie GAMAMONT

Starosta – „Ďalší bod je bod č. 4 – Návrh na uznesenie. Tak by tom poprosil pána prednostu, vlastne nám došlo z katastra Gamamont. Zmluvu robila právnička z Gamamontu, mala tam také technické chyby, tak sme to dali urobiť našej, aby to bolo už správne“.

Pán Vítek – „Máte materiály, na konci máte kópiu zo Správy katastra. Len veľmi krátko. V roku 2011 bolo schválené uznesením OZ 52/2011 na odpredaj 10 m² v prospech Gamamontu. Následne, pri predložení zápisu do katastra, Kataster prerušil konanie 27. júla 2011, vrátil na odstránenie nedostatkov, konkrétne, že nie je zdôvodnenie priamy predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa. V októbri, 21. októbra na zastupiteľstve bolo prerokované, bol návrh na zmenu uznesenia tohto bodu s tým, že bolo zdôvodnenie, ako prípad hodný

Mgr. Jana Chňapeková
Milan Bíro



osobitného zreteľa bol navrhnutý, žiaľ v zápisnici, tak ako je doslovne citované v dôvodovej správe, nie je tam doslovne citované, je len v priloženom návrhu na uznesenie, ktoré je súčasťou zápisnice. Kataster to neuznáva, musí to byť presne v uznesení. Navyše bola tam ešte aj chyba v texte kúpnej zmluvy, nebol nový geometrický plán, ktorý presne špecifikoval aj parcelu novovytvorenú, ktorá je druhá podmienka, ktorú Kataster vytýkal. Z toho dôvodu navrhujeme zrušiť zmenu uznesenia z októbra 2011. To je uznesenie 82/2011, vrátiť sa do stavu pôvodného uznesenia č. 52 a prijať zmenu, kde sa dopĺňajú body b, c a d, tak ako je to v návrhu uznesení. Je to konzultované s právničkou, presne to vychádza z požiadaviek, ktoré Kataster uviedol v tomto rozhodnutí, ktorým prerušuje konanie“.

Poslankyňa Gecíková – „Mám otázku, my sme už ale rozprávali, že sa to bude hovoriť ako prípad hodný osobitného zreteľa a v žiadnom prípade, keď sa používa klauzula prípad hodný osobitného zreteľa sa nesmie použiť priamy predaj. Pýtam sa, či sme to tam mohli dať len pre randu, alebo ako sa to berie. Lebo sme hovorili, ja som na to viackrát a takisto Mgr. Chňapeková upozorňovali sme na to na tom zastupiteľstve. Takže ja by som chcela vidieť tú zápisnicu“.

Pán Vítek –, Môžem“?

Poslankyňa Gecíková – „A je to prípad osobitného zreteľa, tam je 3/5 väčšina“.

Pán Vítek – „Presné znenie, čo je v zápisnici máte v dôvodovej správe, v dolnej časti, to je doslovne citované z tej zápisnice, medzi úvodzovkami, to je riadok 7 odspodu“.

Poslankyňa Gecíková – „Ja upozorňujem, stále priamy predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa nie je nikde v zákone“.

Pán Vítek – „Buď jedno, alebo druhé.“

Poslankyňa Gecíková – „Takže to je jedna vec, hovoríme, že prípad osobitného zreteľa nestačí, treba teraz presne zadať, veď sme tu rozprávali, celú jeseň o tom hovoríme, tak ja neviem“.

Poslankyňa Badendiecková – „Veď sme to dopĺňali vtedy“.

Poslankyňa Gecíková – „Presne, ja by som chcela vidieť celú zápisnicu, presne to znenie v tom novembri sa tam dopĺňalo v októbri, 21. októbra, presne to znenie, že to bol prípad hodný osobitného zreteľa sa tam dopĺňalo“.

Pán Vítek – „Tam to bolo doslovne tak, ako je to teraz v tom návrhu, nebolo to v zápisnici, bolo v návrhu na uznesenie a to zdôvodnil Kataster, že nestačí, nabudúce to musí byť v zápisnici. Tento text, ktorý tu máte tých osem riadkov, tak je to zopnuté. Návrh na uznesenie je celý, to znamená, že bude v zápisnici, keď to prečíta návrhová komisia, tak ako je to napísané“.

Poslankyňa Gecíková – „Kedy to prišlo z katastra?“

Pán Vítek – „Kataster to písal 20.12.2011 a nám to bolo doručené až v roku 2012, myslím dátum presne 8. alebo 9. 1. 2012“.

Mgr. Jana Chňapeková
Milan Bíro

Gecíková – „Koľko dní máme na to, aby sme to vrátili?“

Pán Vítek – „30 dní je prerušenie a bude 26.1.2012 riadne prerokované, bojím sa, že keď sa píše zápisnica, a všetko, prejde 30 dní“.

Poslankyňa Gecíková – „Teraz stačí, keď jeden z nás nezahlasuje“.

Pán Vítek – „Áno, máte pravdu“.

Poslankaňa Gecíková – „Lebo ja mám momentálne, ja osobne mám výhrady, nie proti Gamamontu, ale proti tomu, že my keď niečo povieme, tak predpokladám, že tak sa to do toho zápisu dá, že my to tu nerozprávame len ako, povedzme si“.

Pán Vítek – „Ved' to teraz nie je priamy predaj. Máte tu bod c., schvaľovanie“.

Poslankyňa Gecíková – „Ale my sme rozprávali o tom, že treba vždy zdôvodniť prípad hodný osobitného zreteľa, preto to zastavili, na verejnom zastupiteľstve sme o tom rozprávali, kde Dataprojekt, o tom sme rozprávali minimálne každé druhé uznesenie, každé druhé uznesenie. Ved' tam to bolo kvantum v tom návrhu“.

Pán Vítek – „Tak ako to tu teraz vidíte, tak to bolo vtedy, aj v tom návrhu, to nebol priamy predaj“.

Poslankyňa Gecíková – „Ja sa chcem pozrieť na tú zápisnicu“.

Starosta – „Dobre, dávame hlasovať, alebo prejde, tak dobre, tak vypúšťame bod č. 4“.

Pán Vítek – „Poprosím pani poslankyňa, skúste povedať, čokoľvek, čo by sme mali dopracovať“.

Poslankyňa Gecíková – „Ja by som chcela vidieť zápisnicu, celú zápisnicu, aby som sa pozrela, vlastne čo tam bolo a zvukový záznam mám doma, ale ja chcem vedieť, čo je tam zapísané a podľa toho, a keď budem vidieť zápisnicu, ja sa budem vedieť zorientovať, ale toto je také, vy si tam niečo vyjmete. Ja si viem aj na internete pozrieť tú zápisnicu, ale toto je vyslovene zase to, čo stále upozorňujeme. Nedávajte nám veci tesne pred rokovaním. Ved' keď sme mali pracovnú minulý týždeň sme to tam mohli mať, nie?“

Pán Vítek – „Mne sa to dostalo do pošty predvčerom“.

Poslankyňa Gecíková – kto pozerá poštu na obecnom úrade? Vy pozeráte, starosta a prednosta, v ten istý deň.“

Pán Vítek – „No ved' predvčerom to prišlo, zaregistrované je to predvčerom“.

Starosta – „Dobre, ved' poviem pravdu z mojej strany, keď to do 26.1.2012 stihneme, prejde to, keď nie, bohužiaľ“.

Poslankyňa Badendiecková – „Len aby to prešlo, aby to zase bolo v poriadku“.

Mgr. Jana Chňapeková
Milan Bíro

Starosta – „Tak to spravíme, ako to kataster žiada“.

Pán Vítek – „Včera som celé dopoludnie s pani právničkou dr. Danóciovou konzultoval, ešte nejaké drobné úpravy, tam ona doplnila. Je to tak, ako ona garantuje, že by to malo byť v poriadku“.

Poslankyňa Gecíková – „Ja nehovorím, ja si chcem pozrieť zápisnicu“.

Starosta – „Dobre, však tým pádom je to všetko z programu, na záver ešte uznesenie?“

Poslankyňa Badendiecková – „Keď sa vypúšťa, tak netreba žiadne uznesenie“.

Na záver prišiel na dnešné 6. mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva pán poslanec Ing. Moravčík.

Starosta – „Chcel by som sa spýtať návrhovej komisie teda, či bolo všetko v poriadku v tom bode, čo sme odsúhlasili, aby bola táto dnešná schôdza ukončená“.

Poslankyňa Badendiecková - „Áno“.

V závere chcem poďakovať všetkým prítomným poslancom, ako aj občanom obce za účasť na dnešnom 6. mimoriadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží a vyhlasujem 6. mimoriadne Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží za ukončené.

Zapísala: Lýdia Matuškovičová

Mgr. Ferdinand Vítek
prednosta OÚ Veľké Zálužie



Karol Bútora
starosta obce

Mgr. Jana Chňapeková
Milan Bíro