

STAROSTA OBCE VEĽKÉ ZÁLUŽIE

Vo Veľkom Záluží dňa 07.11.2017

POZVÁNKA

V súlade s § 13 ods. 4, písm. a) Zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

zvolávam

30. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží, ktoré sa uskutoční dňa

13. novembra 2017 o 17,30 hod.

v Spoločenskom dome vo Veľkom Záluží s týmto návrhom programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba pracovných orgánov obecného zastupiteľstva
3. Schválenie návrhu programu tridsiateho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Prerokovanie žiadosti p. Hutlasa o odkúpenie časti obecného pozemku
5. Záver



Milan Bíro
starosta obce

**Prezenčná listina poslancov z tridsiateho zasadnutia Obecného
zastupiteľstva vo Veľkom Záluží konaného**

dňa 13. novembra 2017

Mgr. Daniela Beličková	OSPRAVEDLNENÍ
Jaroslav Bozán	
PhDr. Peter Cocher	
Mgr. Michal Halveland	
Ing. Daniela Hollá	
Mgr. et Bc. Jana Chňapeková	
Juraj Mego	
Ing. Andrej Moravčík	OSPRAVEDLNENÍ
Ing. Ján Murín	OSPRAVEDLNENÍ
Iveta Ovčíková	
Ing. Martina Vavříková	Vavříková
Milan Bíro - starosta	
Ing. Ivana Gecíková PhD. - prednostka	Gecíková
Ing. Alica Uharčeková – hl. kontrolór	OSPRAVEDLNENÍ

Prezenčná listina občanov z dvadsiateho deviateho zasadnutia

Obečného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží konaného

dňa 13. novembra 2017

JAROSLAV HUTLAS

MAREK HUTLAS

HUTLASOVIA MARGITA



Jaroslav Hutlas, Žatevná 1173/49, 951 35 Veľké Zálužie

Margita Hutlasová, Žatevná 1173/49, 951 35 Veľké Zálužie

OSOBNÉ PODANÉ

OBECNÝ ÚRAD	
Veľké Zálužie	
Dátum:	03. 11. 2017
Prílohy:	1949
Vybavené:	kópia -

Obec Veľké Zálužie

Obecná 955/2

951 35 Veľké Zálužie

Veľké Zálužie, 03.11.2017

Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku

Dolupodpísaný Jaroslav Hutlas r.Hutlas, r.č.54-05-29/2519, nar.29.5.1954 a Margita Hutlasová r.Celáryová, r.č.55-55-25/6256, nar.25.5.1955, obaja bytom Žatevná 1173/49, 951 35 Veľké Zálužie týmto žiadame o odkúpenie časti obecného pozemku evidovaného ako nehnuteľnosť registra "C" - parc.č.3631/11 nachádzajúcej sa v kat.území Veľké Zálužie, odčlenených od nehnuteľnosti registra "E" - parc.č.3631/1 evidovanej na LV 3534, ktorá je vlastníctvom Obce Veľké Zálužie.

Geometrickým plánom č.16/2013 vyhotoveným Ing.Ľubomírom Botkom bola zameraná nehnuteľnosť registra "C" - parc.č.3631/11, zast.pl. o výmere 37 m2, ktorá je v geometrickom pláne č.16/2013 označená ako diel 7 od nehnuteľnosti registra "E" - parc.č.3631/1.

O odkúpenie žiadame z dôvodu, že na parc.č.3631/11 máme postavený rodinný dom s.č.1173. Parcelu zameranú geometrickým plánom č.16/2013 užívame už od roku 1980.

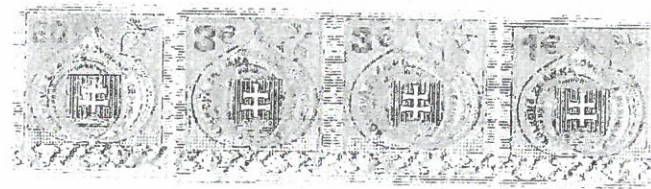
Na základe uvedeného žiadame Obec Veľké Zálužie o uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi Obcou Veľké Zálužie a manželmi Jaroslavom Hutlasom a Margitou Hutlasovou v nasledovne:

parcela registra "C" - parc.č.3631/11, zast.pl. o výmere 37 m2

v prospech Jaroslav Hutlas r.Hutlas, r.č.54-05-29/2519, nar.29.5.1954 a Margita Hutlasová r.Celáryová, r.č.55-55-25/6256, nar.25.5.1955, obaja bytom Žatevná 1173/49, 951 35 Veľké Zálužie do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1.

Jaroslav Hutlas

Margita Hutlasová



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel Ing. Ľubomír Boťka - 3D TERRA Veľký Grob 409, 92527 IČO: 43794432 e-mail: 3dterra@gmail.com		Kraj	Okres	Obec
		Nitriansky	Nitra	Veľké Zálužie
		Kat. územie	Číslo plánu	Mapový list
		Veľké Zálužie	16/2013	ZS-XVI-20-17
		GEOMETRICKÝ PLÁN na zameranie rozostavanej prístavby rodinného domu p.č.486/5,3631/11 a určenie vlastníckych práv pozemkov p.č.486/4,3631/7		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Meno:
04.11.2013	Ing. Ľubomír Boťka	04.11.2013	Ing. Daniel Turcár	
Nové hranice boli v prírode označené múrom		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. E 1088		Pečiatka a podpis 		Pečiatka a podpis 
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

Handwritten signature in blue ink

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny					Nový stav				
přkn vločky	listu vlastn.	Číslo			Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba); adresa. (sídlo)				
		PK	KN-E	KN-C								ha	m ²						
	1000			486/4			1	486/4		178	(3631/1	1	0171	zast.pl.	Doterajší				
	1000			486/5			2	486/5		85									
	3534	3631/1					3	486/4		42									
4							486/4		161										
5							486/5		115										
6							3631/7		37										
7							3631/11												
							1	486/4		178	486/5	400	zast.pl.	Doterajší					
							3	486/5		85									
							4	486/5		42									
							2	486/4		239	486/5	400	zast.pl.	Doterajší					
							5	486/5		161									
							6	3631/1		115	3631/7	115	zast.pl.	Jaroslav Hutlas s Margita Veľké Zálužie č. 955					
							7	3631/1		37									
Spolu:																1	1028		

Spohn:

1675-1985

Parcela registra C

37 m²

3631/11

k.ú. Veľké Zálužie (808787), obec Veľké Zálužie

LV 3534

- 1. Obec Veľké Zálužie, 951 35, Veľké Zálužie, č. 955, SR
- Podiel: 1/1

Kataster nehnuteľností | ZBGIS

zadajte číslo parcely alebo či

Veľké Zálužie
obec, okres Nitra



3562/1

3561/3

3631/3

3631/10

1175/53

483/9

1174/51

483/8

486/5

487/5

3631/11

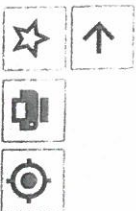
3631/7

Nitriansky kraj Nitra Veľké Zálužie k.ú. Veľké Zálužie

486/4

10m

1172/47





OBEC VELKÉ ZÁLUŽIE

Materiál na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží

Názov:	Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie – žiadatelia – Jaroslav Hutlas a manž. Margita Hutlasová , obaja bytom Žatevná 1173/49 , 951 35 Veľké Zálužie
Predkladateľ:	Ing. Ivana Gecíková, PhD. prednostka OcU, Ing. Erika Uhlárová, referent pre stavebné záležitosti <i>Gecikova</i> <i>Uhlarova</i>
Dátum:	07. 11. 2017
Odôvodnenie:	Dňa 03.11.2017 sa na Obec Veľké Zálužie obrátili so žiadosťou p. Jaroslav Hutlas a manž. Margita Hutlasová , obaja bytom Žatevná 1173/49, Veľké Zálužie , o odkúpenie pozemku parc.č. 3631/11 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 37 m² , ktorý bol v zmysle geometrického plánu č.16/2013 zo dňa 04.11.2013 odčlenený z pozemku reg. „E“ parc.č.3631 k.ú. Veľké Zálužie, ktorý je vo vlastníctve Obce Veľké Zálužie. Na predmetnom pozemku stojí časť rodinného domu súp. číslo 1173, ktorý žiadatelia užívajú od roku 1980. Žiadosť nebola prerokovaná v stavebnej komisii Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Záluží.
Návrh na uznesenie	<i>Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Záluží</i> a) prerokovalo žiadosť Jaroslava Hutlasa a manž. Margity Hutlasovej bytom Žatevná 1173/49 Veľké Zálužie, o odkúpenie pozemku parc.č. 3631/11 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 37 m ² , b) schvaľuje zámer odpredať pozemok parc. č. 3631/11 k.ú. Veľké Zálužie o výmere 37 m² k.ú. Veľké Zálužie ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na predmetnom pozemku stojí časť rodinného domu, ktorý sa užíva už od roku 1980.

Handwritten signature